2. О результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода:

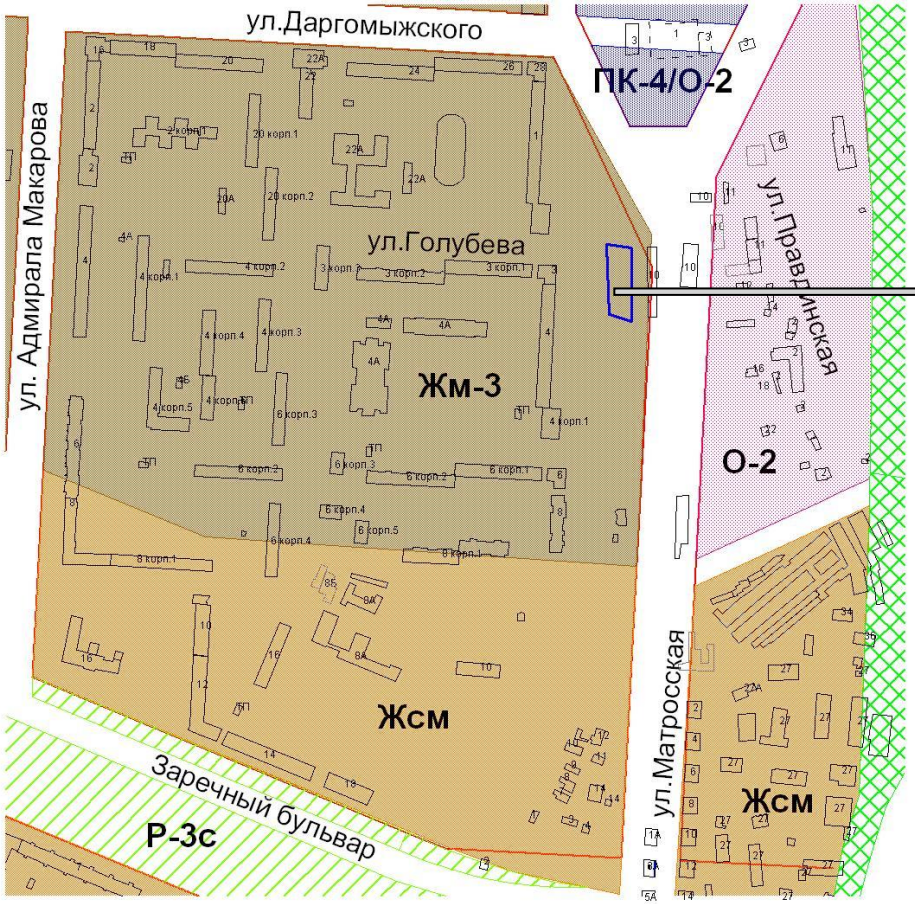
2.1. В части изменения зоны Жм-3 – зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки по улице Голубева, в 55 метрах на юг от дома № 3 по улице Голубева в Ленинском районе на зону О-3 – зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, преимущественно ориентированных на автомобилистов для строительства автозаправочной станции

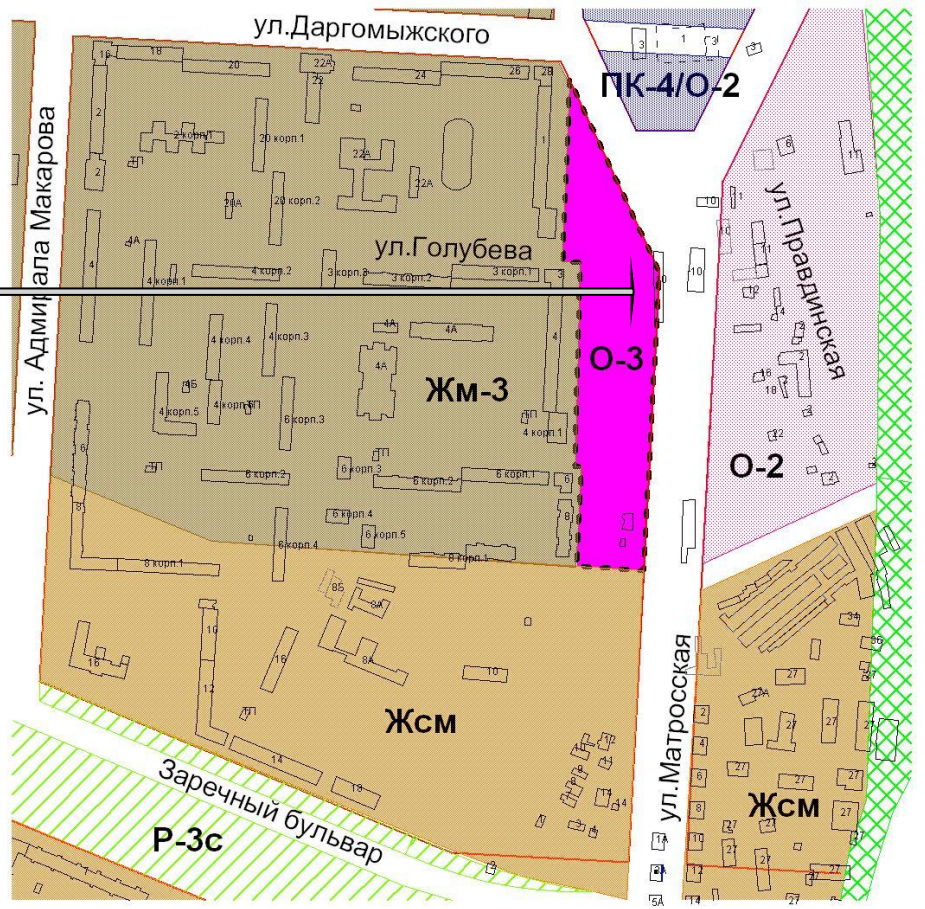
заказчик - ООО «КОМПАНИЯ ВОЛЖСКАЯ ГРУППА»

Фрагмент карты функционального зонирования
из генерального плана города Нижнего Новгорода,
утвержденного постановлением городской Думы от 17.03.2010 № 22

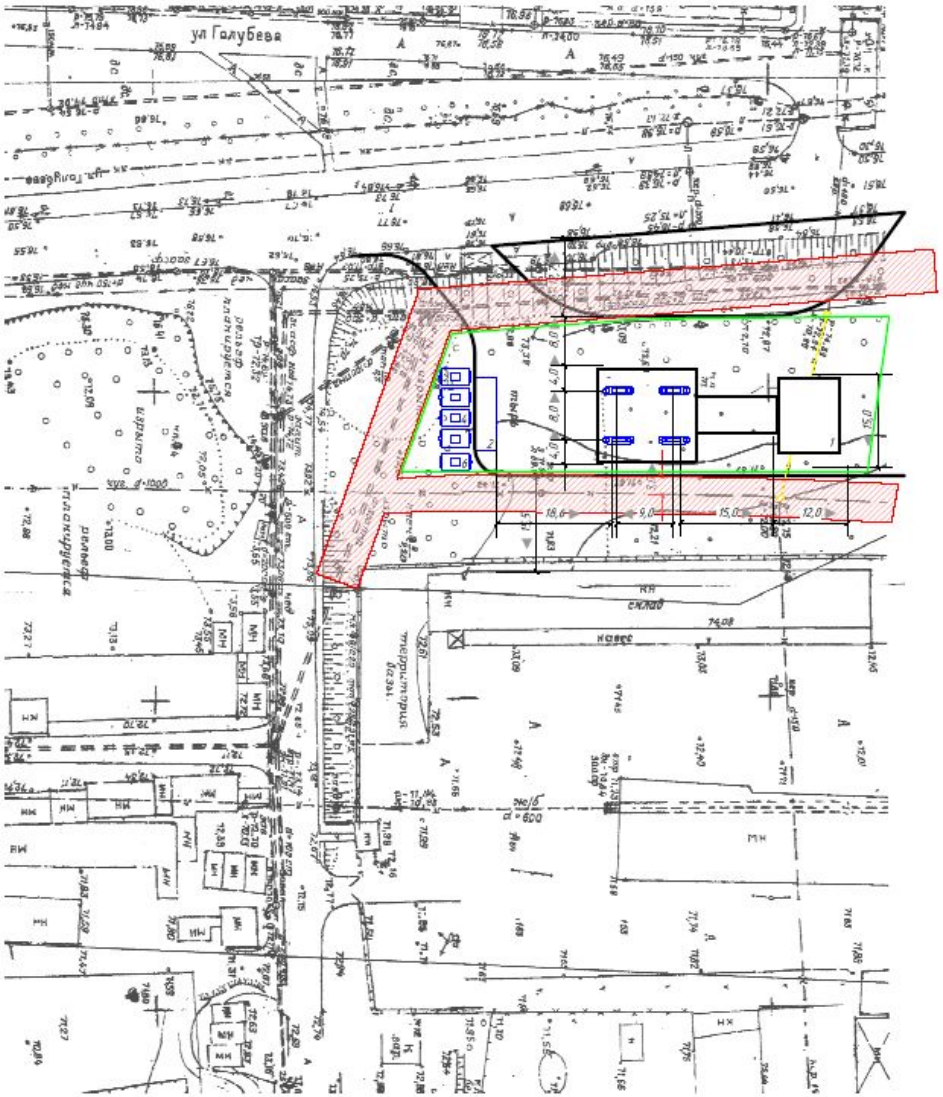
Изменение зоны
многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки Жм-3
по улице Голубева, в 55 метрах на юг от дома № 3 по ул. Голубева в Ленинском районе
на зону многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, преимущественно ориентированных на автомобилистов О-3

Заказчик: ООО «КОМПАНИЯ ВОЛЖСКАЯ ГРУППА»
Решение Инвестиционного совета при Губернаторе Нижегородской области от 16.02.2011 № 7428-80Р-3618





— - границы рассматриваемого земельного участка



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная с магазином	
2	Площадка слива АЦ ЖМТ	
3	Аварийный резервуар	
4	Резервуарный парк (3 резервуара по 25 м³)	
5	Навес над ТРК	
6	Ливневая емкость	

- охранные зоны коммуникаций
- коммуникации, требующие переноса
- границы участка

1. Предварительно заложено оборудование фирмы ПНСК (г. Санкт-Петербург) Колонки НАРА 5421 четырехрукавные двухсторонние.

						03-07/2011-00-ТЭО
						АЗС по ул. Голубева в Ленинском районе г. Н.Новгорода
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП		Яковлев				Технико-экономическое обоснование
Разраб.		Яковлев				
Н. Контроль						
						Размещение АЗС

Стадия	Лист	Листов
ТЭО	1	2

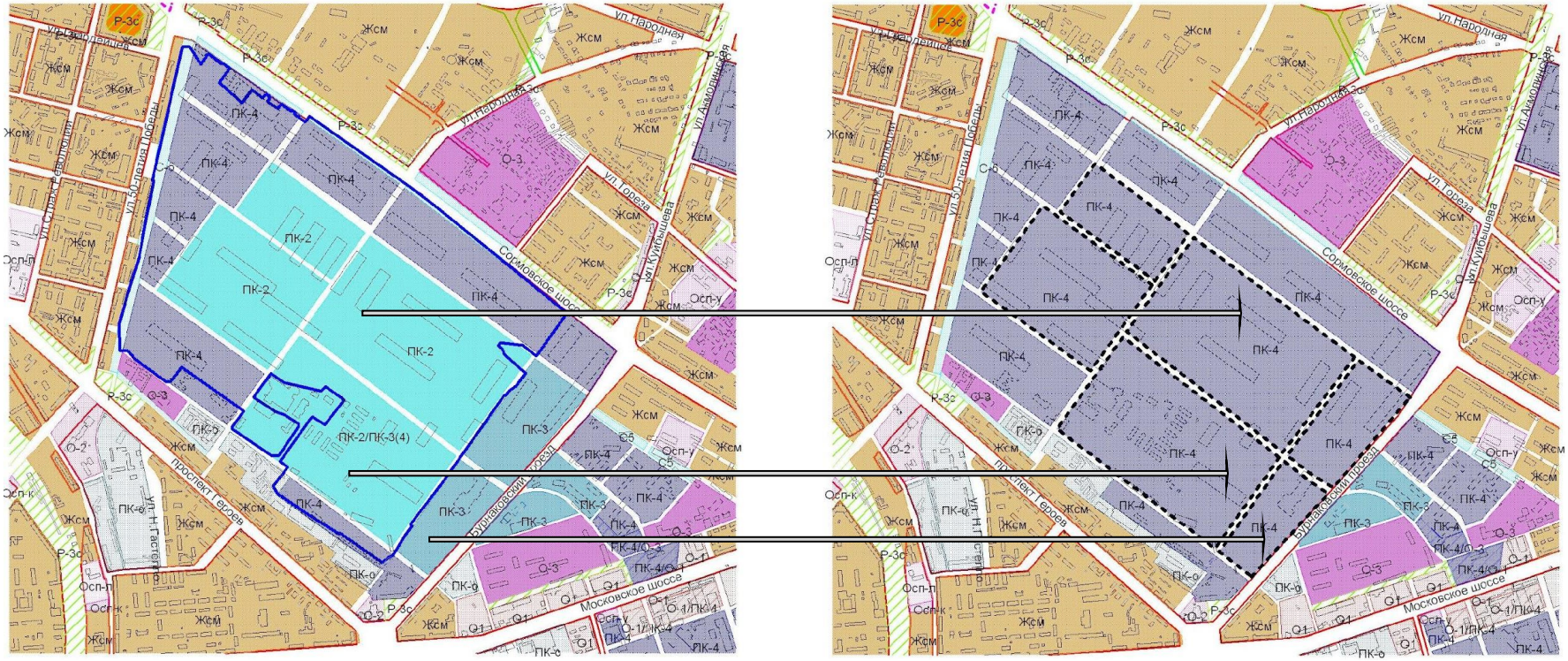
2.2. В части в части изменения зоны ПК-2 – зоны производственно-коммунальных объектов III класса вредности, зоны ПК-3 - зоны производственно-коммунальных объектов IV класса вредности, зоны с отсроченным регламентом производственно-коммунальных объектов III класса вредности ПК-2/ПК-3(4) в границах улицы 50-летия Победы, Сормовского шоссе, Бурнаковского проезда, проспекта Героев в Московском районе на зону ПК-4 – зону производственно-коммунальных объектов V класса вредности

заказчик - ОАО «Концерн ПВО «Алмаз-Антей»

Фрагмент карты функционального зонирования
из генерального плана города Нижнего Новгорода,
утвержденного постановлением городской Думы от 17.03.2010 № 22
(с изменениями от 21.06.2011 № 80, от 23.11.2011 № 177)

Предложение по изменение
зоны ПК-2 – зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности, зоны ПК-3 - зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности, зоны с отсроченным регламентом ПК-2/ПК-3 в границах улиц 50-летия Победы, Сормовское шоссе, Бурнаковский проезд и проспект Героев в Московском районе на зону ПК-4 - зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности

Заказчик: *ООО «Алмаз-Антей Строй»*



- границы рассматриваемого земельного участка