



РЕАЛИЗАЦИЯ НОВОЙ «ИНФРАСТРУКТУРНОЙ» МОДЕЛИ РАЗВИТИЯ СЕВЕРНЫХ ТЕРРИТОРИЙ НА ПРИМЕРЕ ПРОЕКТА «ЗЕЛЕННЫЕ ГОРОДА И ПОСЕЛЕНИЯ»

**Главный ученый секретарь
Президиума
Карельского научного центра РАН
Ю.В. Савельев**



ЦЕЛИ ПРОЕКТА

ЗЕЛЕННЫЕ ГОРОДА И ПОСЕЛЕНИЯ: УСТОЙЧИВОЕ ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ ПРИГРАНИЧНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (Project ENPI Karelia)**ЦЕЛЬ ПРОЕКТА:**

Повышение конкурентоспособности и качества жизни населения периферийных приграничных территорий через внедрение новых подходов пространственного планирования, основанных на эффективном использовании местного потенциала и экологически безопасных технологий

ЧАСТНЫЕ ЦЕЛИ ПРОЕКТА:

1. Повышение эффективности использования пространственного потенциала периферийных приграничных территорий.
2. Межграничный обмен передовыми практиками в сфере ЖКХ, снижающими воздействие на окружающую среду.
3. Содействие развитию малого предпринимательства, связанного с использованием местных ресурсов и возможностей.
4. Повышение уровня знаний и распространение информации о возможностях использования местного потенциала при разработке схем устойчивого территориального развития.
5. Разработка механизмов сотрудничества власти, науки



НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (РАБОЧИЕ ПАКЕТЫ)

РП1 ПРОСТРАНСТВЕННОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ ПЕРИФЕРИЙНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

1. Определение структуры эко-муниципалитетов

Тенденции развития эко-муниципалитетов и примеры европейских эко-муниципалитетов

2. Обзор опыта Финляндии в сфере пространственного планирования сельских периферийных территорий

Выявление передовых финских практик развития сельских территорий, интервьюирование местных органов власти и поставщиков технологий

3. Оценка потенциала пространственного развития территорий

Оценка современного экономического использования пилотных территорий и составление схемы ресурсов

4. Анализ инженерной инфраструктуры

Оценка энергосетей и потенциала использования местных возобновляемых источников энергии, оценка состояния



РП2 УПРАВЛЕНИЕ РЕСУРСАМИ ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

1. **Качественная и количественная оценка ресурсного потенциала пилотных территорий**

Составление схемы ресурсов, пригодных для хозяйственного использования, оценка потенциала развития местного жилищно-коммунального сектора



2. **Стратегическое планирование управления отходами и ресурсами**

Выявление лучших практик интегрированного управления отходами и ресурсами (различного масштаба); реализация малого демонстрационного проекта по освоению экономического потенциала неиспользуемых пока местных ресурсов

3. **Определение экологически чистых технологий, использующих местные ресурсы**

Использование европейского опыта, определение набора технических решений по управлению отходами и ресурсами для пилотных

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (РАБОЧИЕ ПАКЕТЫ)

РПЗ ДОРОЖНАЯ КАРТА ДЛЯ УСТОЙЧИВОГО ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ

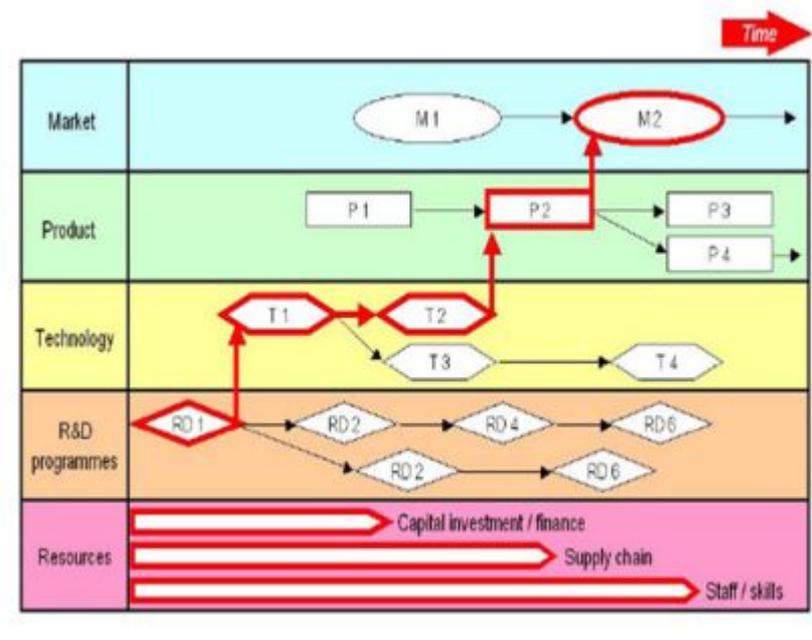
1. Обобщение отчетов по оценке и структурирование сведений для базы данных

Сведение информации из РП1 и РП2 для получения единой картины имеющихся ресурсов и потенциала развития, лучших технологий, сочетающих ресурсный, пространственный и инфраструктурный подходы

2. Сценарий устойчивого пространственного развития

Разработка долгосрочного сценария (форсайта) устойчивого развития экономики, основанной на эффективном и экологически безопасном ресурсопользовании, культурном наследии и повышении качества жизни людей, с выделением промежуточных целей (на 5, 10, 20, 25... лет)

3. Оценка социально-экологического воздействия проектов



ПРОЕКТНАЯ ГРУППА И ПАРТНЕРЫ ПО ПРОЕКТУ



NorTech Oulu,
Университетский
консорциум Каяни



Институт
прикладных
исследований
университета г.



Карельский научный
центр Российской
академии наук



Центр экономического
развития, транспорта и
окружающей среды
Северной Карелии



Карельский
региональный институт
управления, экономики
и права ПетрГУ



Региональный
совет Кайнуу



Совет региона
Оулу



Карельский центр
энергетической
эффективности



Администрация
Костомукшского
городского округа
Республики Карелия

ДРУГИЕ ПАРТНЕРЫ ПО ПРОЕКТУ

- ✓ Администрация Калевальского муниципального района Республики Карелия
- ✓ Администрация Сортавальского муниципального района Республики Карелия
- ✓ НП «Центр по проблемам Севера, Арктики и приграничного сотрудничества»

КОТОСМУКШСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В РАМКАХ ПРОЕКТА

- ✓ Сбор данных, характеризующих использование пространственного потенциала
 - ✓ Оценка эффективности использования ресурсного потенциала городского округа
 - ✓ Две рабочие встречи с представителями бизнеса и городской администрации
 - ✓ Рабочая поездка по территории
- Проблемы, связанные с пространственным развитием и использованием ресурсного потенциала:*
- ✓ Уход от моноотраслевой специализации города;
 - ✓ Развитие транзита и использование приграничного положения;



ЧАСТНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- ✓ Правовые ограничения для развития хозяйственной деятельности и туризма на приграничной территории, проблемы с обеспечением режима охраны природы в ООПТ (зап. «Костомукшский» и ПНП «Калевальский»)
- ✓ Проблема «закрытости» и забюрократизированности обработки таможенных грузов, не позволяющая в полной мере использовать транзитный потенциал
- ✓ Проблемой развития ст. Кивиярви является получение технических условий и финансирование строительства пункта



- ✓ Проблема дефицита доступных земельных участков для пространственного развития и расширения города, для реализации инвестиционных проектов
- ✓ В связи с проектами развития малоэтажного жилищного строительства требует решения вопрос, связанный с энерго- и теплообеспечением децентрализованного жилищного фонда, а также вопрос о поиске решений в области водообеспечения и водоотведения
- ✓ Проблема в хозяйственном освоении и использовании (для производства щебня) вскрышных пород (геллефлинты). Отвалы не поставлены на баланс ОАО «Карельский окатыш», поэтому могут использоваться лишь для производства щебня для



РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ

- ✓ Проект переводы ряда социальных объектов (дер. Вокनावолок) на технологии автономного энергообеспечения (установка геотермальных тепловых насосов)
- ✓ Модернизация процесса водоочистки (уход от хлорной очистки)
- ✓ Проект по утилизации металлолома
- ✓ Реконструкция пограничной станции Кивиярви и развития таможенного обслуживания грузов
- ✓ Расширение производства ООО «Сведвуд-Карелия» на местной ресурсной базе
- ✓ Освоение Корпангского месторождения железистых кварцитов. (дополнительный ресурс – более 100 млн. тонн вскрышных пород гранита)



ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПОТЕНЦИАЛА

- 1. Проект «Костомукша как регион устойчивого развития» (акцент на системное управление, территория для комфортного проживания, социально ориентированная политика)**
- 2. Создание этно- и экопоселений на местах бывших исторических поселений (Ладвозеро, Кенос и др.) с возможностью использования инновационных технологий автономного и экологически безопасного обеспечения электроэнергией, утилизации отходов и др.**
- 3. Использование туристского потенциала заповедника «Костомукшский» и ПНП «Калевальский» с возможностью создания горнолыжного комплекса (пос. Кенос).**





КАЛЕВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В РАМКАХ ПРОЕКТА

- ✓ Сбор данных, характеризующих использование пространственного потенциала
- ✓ Оценка эффективности использования ресурсного потенциала городского округа
- ✓ Две рабочие встречи с представителями бизнеса и городской администрации
- ПРОБЛЕМЫ**
- ✓ Рабочая поездка по району и объектам ЖКХ
- ✓ Реконструкция муниципальных котельных в пос. Калевала, пос. Боровой
- ✓ Реконструкция очистных сооружений
- ✓ Проблема с обеспечением котельных топливом. Потребность только двух котельных (пос. Боровой и пос. Новое Юшкеро) в отопительный сезон – более 16



ПРОБЛЕМЫ

- ✓ Требуется комплексное решение, связанное с повышением устойчивости теплоэнергетики района
- ✓ Отсутствует резервное электропитание для пос. Калевала. Требуется «закольцовка» с пос. Пяозерским. Необходимо ТЭО
- ✓ Остро стоит проблема благоустройства жилищного фонда в пос. Калевала (уровень благоустройства составляет лишь 21%).
- ✓ Необходимость строительства очистных сооружений в пос. Боровой, пос. Новое Юшкозеро, пос. Калевала (реконструкция)
- ✓ Необходимы технологические решения по реконструкции водозабора в пос. Калевала
- ✓ Проблема энергообеспечения пос. Войница



РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ

- ✓ Реализация проекта строительства водопровода пос. Калевала (завершение 4-й стадии).
- ✓ Строительство завода по производству топливных пеллет и гранул из отходов деревообработки, а также оценка возможностей перевода муниципальных котельных на использование пеллет.
- ✓ Проект по организации лесопильного производства (на базе производственных площадок бывшего Боровского леспромхоза) с организацией производства топливных гранул.
- ✓ Выкуплена территория бывшей Ухтинской ГЭС в окрестностях пос. Калевала (частный



ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПОТЕНЦИАЛА

- 1. Оценка возможностей размещения и строительства микро-ГЭС (мощностью от 1.5 до 100 кВт) и малых ГЭС (мощностью от 100 кВт до 30 МВт) на р. Ухта, Писто.**
- 2. Создание этно- и экопоселений на местах бывших исторических поселений (Хайколя, Войница) с возможностью использования инновационных технологий автономного и экологически безопасного обеспечения электроэнергией, утилизации отходов**
- 3. Обоснование возможностей использования тепловых насосов (геотермальных, воздушных, на вторичном тепле) для отопления социальных объектов пос. Калевала**
- 4. Обоснование использования подземных вод для обеспечения водоснабжения**



ПРОЕКТЫ, ПО КОТОРЫМ УЖЕ ПРОВЕДЕНЫ ИССЛЕДОВАНИЯ

Обоснование строительства водозабора с использованием артезианской скважины и подземных водных ресурсов пос. Истринский. Использование торфяных месторождений и производству фрезерного торфа

Подготовка ТЭО установки скважины и организации водоснабжения в пос. Луусалми

Необходима детальная оценка ресурсов подземных вод и технических условий их использования, необходимы предложения по водообеспечению (были сделаны ИВПС КарНЦ РАН), так и разработка ТЭО, поиск финансирования

Детальная оценка и обоснование запасов и условий добычи торфа есть лишь для одного болота. Примерно треть болот района находятся под охраной.

Предварительная оценка ресурсов сделана КарНЦ РАН

Проведена комплексная оценка использования ресурсов подземных вод, подготовлены соответствующие предложения были подготовлены ИВПС КарНЦ РАН

СТРУКТУРА РАБОТЫ ПО ОЦЕНКЕ ПОТЕНЦИАЛА ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ И РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА ПИЛОТНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА ТЕРРИТОРИИ

- ✓ Земельные ресурсы и оценка правовых ограничений их использования
- ✓ Лесные ресурсы и оценка эффективности их использования
- ✓ Минеральные ресурсы и оценка эффективности их использования
- ✓ Оценка экологической ситуации
- ✓ Туристско-рекреационные

ОЦЕНКА ПОТЕНЦИАЛА ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ

- ✓ Оценка эффективности экономического использования территории
- ✓ Оценка специализации территорий и предложения по диверсификации экономики
- ✓ Оценка системы расселения и выработка предложений в рамках экистической политики
- ✓ Оценка демографической ситуации и демографический



**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!**

