



**О ходе реализации в 2012 году  
мероприятий долгосрочной  
целевой Программы модернизации  
здравоохранения Иркутской  
области на 2011-2012 год в части  
проведения капитального ремонта  
и основные замечания  
контролирующих органов.**

*Начальник отдела ресурсного  
обеспечения и технического контроля*

*Галкова Л.В.*

# **Программа модернизации здравоохранения Иркутской области в 2012 году**

**В 2012 году по объектам капитального строительства и капитального ремонта, в рамках ДЦП Программы модернизации здравоохранения Иркутской области на 2011- 2012 годы, предусмотрены средства на :**

- завершение строительства – 1 объект на общую сумму **308404,7 тыс. рублей.****
- Капитальный ремонт-76 объектов в 46 учреждениях на общую сумму **527093,2 тыс. рублей.****

# Капитальный ремонт 2012 года

По состоянию на 01 июля 2012 года  
из 76 объектов капитального ремонта

- Проведены конкурсные процедуры и заключены договоры на проведение капитального ремонта по 33 учреждениям/47 объектам на сумму **267 364,4 тыс. рублей (50% от предусмотренной суммы).**
- Размещены заявки на проведение конкурсных процедур по 10 учреждениям/12 объектам на сумму **84,4 тыс. рублей.**
- Оплачено за выполненные работы учреждениями:
  - - по 2011 году на сумму **17 749,1 тыс. рублей.**
  - - по 2012 году на сумму **30 668,1 тыс. рублей.**

# Капитальный ремонт 2012 года

До настоящего времени  
отсутствует положительное  
заключение агентства  
государственной экспертизы  
в строительстве Иркутской  
области на **12 объектов** из **76 в**  
**5 учреждениях,**  
предусмотренных  
Программой.

# Отсутствует положительное заключение экспертизы

<b>МЛПУ "ЦРБ г. Бодайбо"</b>	<b>Капитальный ремонт амбулатории п. Мамакан</b>
<b>МУ "Киренская ЦРБ"</b>	<b>Капитальный ремонт родильного отделения</b>
<b>МУ "Усть-Удинская центральная районная больница"</b>	<b>Капитальный ремонт фельдшерско-акушерского пункта , расположенного по ул. Центральная, дом 20 в д. Чичково Усть-Удинского района Иркутской области</b>
<b>МУЗ "Тайшетская центральная районная больница"</b>	<b>Капитальный ремонт здания женско-детской консультации в г. Тайшет, м/р Новый, 10 А</b>
	<b>Капитальный ремонт здания поликлиники в г. Тайшете, ул. Советская, 39</b>
	<b>Капитальный ремонт хирургического отделения в г. Тайшете, ул. Победы, 125</b>

# Отсутствует положительное заключение экспертизы

**МУЗ "Аларская центральная районная больница"**

**Капитальный ремонт здания ФАПа расположенного по адресу: ул. Школьная, дом 1-1, с. Бурково, Аларский район**

**Капитальный ремонт здания ФАПа расположенного по адресу: ул. Уритского, дом 20, с. Ангарский, Аларский район**

**Капитальный ремонт здания ФАПа расположенного по адресу: ул. Верхняя, дом 11, с. Бурятск, Аларский район**

**Капитальный ремонт здания ФАПа расположенного по адресу: ул. Советская, дом 30-1, с. Маниловск, Аларский район**

**Капитальный ремонт здания ФАПа расположенного по адресу: ул. 40 лет Победы, дом 9-1, с. Могоенок, Аларский район**

**Капитальный ремонт здания маммографии, расположенного по адресу: ул. Матросова, 5 п. Кутулик, Аларского района**

## **Замечания контролирующих органов**

**При использовании средств  
Программы допускались факты  
оплаты невыполненных либо  
некачественно выполненных работ по  
капитальному ремонту, отступлений  
от утвержденной сметной  
документации, замены работ,  
неэффективного расходования  
бюджетных средств:**

# Замечания контролирующих органов

## **ГБУЗ Иркутская областная инфекционная больница**

При капитальном ремонте бактериологической лаборатории детского отделения **Согласно форме КС-2:**

- установлены плинтусы из керамических плиток и деревянные, фактически установлены плинтусы из поливинилхлорида;

- вместо потолков реечных алюминиевых установлены потолки из гипсокартона с последующим окрашиванием.

**В результате контрольного обмера выявлено завышение объема:**

- установленной перегородки, вместо 8 кв.м. площадь перегородки из алюминиевых сплавов с остеклением составил 4,8 кв.м;

- установленных оконных блоков из ПВХ на 8,31 кв. м. (по акту 55 кв.м., фактически – 46,69 кв.м.).

Общее завышение составило **149,9 тыс. рублей;**



# Замечания контролирующих органов

**При выборочном капитальном ремонте двухэтажного здания больницы, расположенного по адресу:**

**г. Ангарск, кв-л 7, дом 5:**

**- часть работ, предусмотренных сметой и актами о приемке выполненных работ подрядчиком не выполнены;**

**- по ряду работ осуществлена замена на работы, не предусмотренные сметой или завышение сметных объемов.**

**Так, согласно форме КС-2 установлены внутренние, глухие окна из ПВХ в количестве 14 штук (1,35x0,53), фактически – 8 штук;**

**- вместо установки подоконных досок из ПВХ фактически осуществлена реставрация старых подоконных досок (оштукатуривание поверхности, окраска масляной краской).**

**Общее завышение составило 61,73 тыс. рублей;**

# Замечания контролирующих органов

## Городская многопрофильная больница г. Усолье-Сибирское

**Согласно актам о приемке выполненных работ:**

**- в первичном сосудистом отделении установлен настенный писсуар. Фактически на момент осмотра писсуар не установлен.**

**Стоимость работ завышена расчетно на 4 316 рублей;**

**- на лестничном марше выполнена разборка поручней деревянных, установка лестничных перил. Фактически разборка старых и установка новых перил не производилась, были окрашены старые перила. Стоимость работ завышена расчетно на 14 790 рублей;**

**- на 1, 2 и 3 этажах здания установлены алюминиевые радиаторы общей мощностью 145,66 кВт. Фактически установлено 678 секций. Общая мощность установленных радиаторов составляет 130,85 кВт. Стоимость работ завышена расчетно на 45,91 тыс. рублей (14,81 кВт).**

# Замечания контролирующих органов

## В Осинский ЦРБ

Согласно акту о приемке выполненных работ подрядчиком выполнены, а заказчиком (Отдел жилищно-коммунального хозяйства, строительства, архитектуры и экологии администрации муниципального образования «Осинский район») приняты и оплачены работы:

- по ремонту и устройству асфальтовых покрытий на сумму 2 598,68 тыс. рублей. Данные работы не выполнены, администрацией Осинского района представлено гарантийное письмо подрядчика о выполнении работ по благоустройству территории в срок до 15 июля 2012 года в связи с тем, что выполнение указанных работ при минусовых температурах невозможно. Оплата в сумме 2 598,68 тыс. рублей произведена подрядчику неправомерно до выполнения работ, что является **необоснованным** авансированием подрядчика и **неэффективным** использованием бюджетных средств.

# Замечания контролирующих органов

- согласно сметной документации и акту о приемке выполненных работ облицовка части стен предусмотрена стеновыми панелями из МДФ. Стоимость работ за счет замены материала завышена расчетно на **49 тыс. рублей;**
- сметной документацией и актом о приемке выполненных работ предусмотрена установка чугунных радиаторов. Фактически установлены алюминиевые радиаторы. Стоимость работ завышена расчетно **на 50 тыс. рублей;**
- сметной документацией и актом о приемке выполненных работ от 21.12.2011 № 2/4 предусмотрена установка чугунной ванны. Фактически установлена стальная ванна;
- сметной документацией и актом о приемке выполненных работ от 21.12.2011 № 2/2 предусмотрена установка 3 калиток. Фактически установлено 2 калитки. Стоимость принятых работ завышена расчетно на **5,8 тыс. рублей.**

# Замечания контролирующих органов

## Городская клиническая больница № 3 г.Иркутска

При осмотре выборочного капитального ремонта в здании по ул. Тимирязева, 31, установлено:

- на лестнице, в отделении травматологии № 2 и № 3 фактически установлено 98,14 кв.м оконных блоков, согласно условиям контракта и акта о приемке выполненных работ от 30.09.2011 – 182 кв. м. В результате объем и стоимость выполненных работ в акте о приемке выполненных работ завышены на 83,86 кв.м и **490,6 тыс. рублей** соответственно;

- фактически установлены входные двери из ПВХ площадью 5,7 кв.м, согласно акту о приемке выполненных работ от 30.09.2011 и условиям контракта – 8,4 кв.м, завышение составило **23,6 тыс. рублей;**

## **Замечания контролирующих органов**

- не выполнены предусмотренные контрактом и сметной документацией работы на сумму **92,3 тыс. рублей**;
- в том числе устройство линолеума площадью 64 кв.м и плинтусов поливинилхлоридных длиной 70 м в цокольном этаже;
- не установлена перегородка площадью 19 кв.м на лестнице;

**Выявлены факты некачественного выполнения работ.**

## **Замечания контролирующих органов**

**По пояснению проверенных учреждений подрядчиками вместо невыполненных работ произведены дополнительные, которые не предусматривались сметной документацией и не включены в акты о приемке выполненных работ (КС-2).**

**Вместе с тем, подтвердить достоверность этого утверждения не представляется возможным в связи с тем, что не установлен фактический объем дополнительно выполненных работ, не определена их стоимость и затраченных материалов, источников финансирования данных работ и проч.**

# Замечания контролирующих органов

Выявленные в ходе встречных проверок факты свидетельствуют о недостаточно действенном контроле со стороны заказчиков за **качеством** выполняемого капитального ремонта.

Как правило, условиями заключенных договоров и контрактов предусмотрена обязанность подрядчика при сдаче работ представить заказчику (по его требованию) документы, удостоверяющие качество используемых при выполнении работ материалов и оборудования. В отступление от этого заказчиками не истребуются и подрядчиком при сдаче работ **не представляются документы, подтверждающие качество установленных окон и дверей, используемой краски, керамической плитки, линолеума и других материалов и приборов.**



## **Замечания контролирующих органов**

**Кроме этого, при исполнении государственных и муниципальных контрактов на выполнение капитального ремонта подрядчиками допускались нарушения сроков выполнения работ. Претензионно-исковая работа заказчиками проводилась на ненадлежащем уровне. Штрафные санкции к подрядчикам не предъявлялись или предъявлялись в меньшем размере:**

# Замечания контролирующих органов

## Осинская ЦРБ

**Срок выполнения работ по капитальному ремонту терапевтического отделения нарушен подрядчиком ООО «СибСтальСтрой» на 21 календарный день. По оценке КСП размер неустойки составил около 70 тыс. рублей. Штрафные санкции к подрядчику администрацией Осинского района не предъявлялись.**

**Также не предъявлены штрафные санкции за несоблюдение срока выполнения работ по капитальному ремонту гинекологического отделения Осинской ЦРБ ООО «Подрядчик» (г. Иркутск).**

# Замечания контролирующих органов

## **ГБУЗ Иркутская областная инфекционная больница**

**Сумма неустойки определена с отступлением от требований п. 6.3 гражданско-правовых договоров. Так, суммы предъявленных подрядчикам неустоек рассчитаны исходя из стоимости невыполненных обязательств по договорам, тогда как согласно условиям договоров расчет неустойки производится от общей стоимости работ, указанной в п. 3.1 договора. Кроме того, при расчете неустойки по подрядчику ООО "Стройсредмаш" допущено занижение количества просроченных дней, вместо 18 дней неустойка определена из расчета 15 дней. По подрядчику ООО "Строительная компания "Центр-S" количество просроченных дней занижено на 3 дня (расчет – 23 дня, фактически срок нарушен на 26 дней). В результате допущенных нарушений общая сумма неустойки занижена на 110,61 тыс. рублей.**

# **Руководителям ЛПУ Иркутской области необходимо:**

- 1. Принять меры по выполнению всех оплаченных, но не выполненных работ, предусмотренных в Контракте.**
- 2. Предоставить в министерство здравоохранения Иркутской области отчет о приведении в соответствие оплаты и выполнение объемов работ, предусмотренных в Контрактах, в срок до 15.08.2012 года.**

## **Руководителям ЛПУ Иркутской области необходимо:**

- 3. Выполнять работы по капитальному ремонту только в соответствии с утвержденной проектно-сметной ( сметной) документацией и заключенным Контрактом.**
- 4. Требовать у подрядчиков при сдаче работ документы, подтверждающие качество используемых при ремонте материалов**
- 5. Строго соблюдать сроки выполнения работ, при их несоблюдении проводить претензионно-исковую работу.**



***Благодар***

***ю за***

***внимание!***