

# Продвижение объектов недвижимости в интернете.

Вадим Титов [info@novostrojka.by](mailto:info@novostrojka.by)



**Жасинская**  
(017) 2852096  
(029) 6178552



**Измени свой интерьер!**  
(29) 908-4468 (Voi)



**Бизнес-центр "Европа"**  
(017) 2885490  
(029) 6372246



**Жилой комплекс "Покровский квартал"**  
(017) 2264283



Доступно о квартирном вопросе

**Новостройки**

- Элитные
- Бизнес-класс
- Эконом-класс
- ЖСК
- Долевое строительство
- Коммерческая недвижимость
- Квартиры в новостройках
- Коттеджные поселки
- Карта новостроек
- Добавить новостройку

**Застройщики**

- Агентства недвижимости
- Аукционы
- Ипотека и страхование
- Банки
- Ипотечные программы

**Новости**

- Статьи
- Видео
- Законодательство
- Вопросы юристу
- Интерьер
- Интересные решения

**ДИНАСТИЯ**



ул. Лукашювича

**КВАРТИРА В ДОМЕ КЛУБНОГО ТИПА**



Район Цынянского водоканализаци

**ЛОЖИНСКАЯ 1**



Энергоэффективный дом, ст. м. Уручье

**МИНИПОЛИС КАСКАД**



ул. Кальварийская-Скряганова

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮБИЛЕЙНЫЙ**



Сеница, ул. Тополиная

**Новости**

**29.03.2011**  
[Минск не станет мегалополисом](#)

Строительство домов для нуждающихся будет перенесено из Минска в Минский район. По словам Президента Беларуси Александра Лукашенко численность населения Минска не должна превышать 1 800 тысяч жителей

**29.03.2011**  
[Минск-Сити - красоту и удобство заменили панелями](#)

По мнению Президента Беларуси Александра Лукашенко работы по строительству multifunctional комплекса "Минск-Сити" идут медленно и взяты на себя обязательства инвесторы не выполняются. В скором времени мы увидим измененный проект застройки территории аэропорта Минск-1.

**29.03.2011**  
[В Малоритах обновленная поликлиника и терапевтический корпус райбольницы принимают первых пациентов](#)

Открылся после реконструкции поликлиника и терапевтический корпус Малоритской районной больницы принимают первых пациентов.

**29.03.2011**  
[В 2010 году 10 агроусадб в Гродненской области получили кредиты на развитие](#)

В Гродненской области 10 агроусадб получили льготные кредиты на развитие.

**24.03.2011**  
[Конференция «Строительство современных жилых комплексов. Жилая и коммерческая функции - враги или союзники» пройдет 14 апреля](#)

**Жилой комплекс АКЦЕНТ**

Лучшее предложение в Каменной горке [подробнее >](#)

**Твоя Столица**  
(017) 2863838, (029) 7710101

---

**Жилой квартал СЛАВНЫЙ**

Минский район, 10 минут от ст. м. "Уручье" Тихий и уютный квартал [подробнее >](#)

**Твоя Столица**  
(017) 2863838, (029) 7710101

---

**Жилой комплекс "ПРЕСТИЖ"**

Минск, ул. Богдановича - ул. Я. Коласа, Советский район, Каркасно-Блочный дом с подземным гаражом-стоянкой [подробнее >](#)

**Твоя Столица**  
(017) 2863838, (029) 7710101

---

**Офис 21 кв. м.**

Привлекательная аренда в новом офисном центре. Ст. м.

# Интернет. Плюсы

Плюсы интернета:

- Высокая скорость распространения информации
- Неограниченные объемы и форматы информации и рекламы
- Неограниченные возможности по поиску и хранению информации
- Бесплатная, прозрачная и понятная статистика
- Условно бесплатный доступ к информации
- Возможность мгновенно вносить изменения в рекламные блоки и во всю рекламную компанию в целом
- Тренд года: «Если Вас нет в интернете – Вас нет нигде!»

# Как размещаются агентства и застройщики в сети

- От прос
- Незави
- Возмож
- данных
- Возмож
- реклам
- Необхо
- разрабс
- специаг
- своём Ц
- Необхо
- в ПОИСК

Поиск Почта Карты Маркет Новости Словари Блоги Видео Картинки ещё ▾

**Яндекс**  
Нашлось  
797 тыс. ответов

славянский квартал в минске

в найденном  только на белорусских сайтах  в Минске [расширенный поиск](#)

[Найти](#)

**Комплекс "Славянский Квартал"**  
Много столетий назад отсюда начиналась история **Минска**. Создавая здесь сегодня современный комплекс, мы верим, что «Славянский квартал» станет достойным украшением **Минска** XXI века.  
[www.slavianskiy-kvartal.by/place.php](http://www.slavianskiy-kvartal.by/place.php) [копия](#) [ещё](#)

**... комплекс СЛАВЯНСКИЙ КВАРТАЛ | Новостройки Беларуси, Минска ...**  
Многофункциональный комплекс на пр. Победителей, **Славянский квартал**. ... Все предложения из базы новостроек можно просмотреть на карте **Минска** и других городов Беларуси.  
[novostrojka.by/new...120...slavyanskij\\_kvartal.html](http://novostrojka.by/new...120...slavyanskij_kvartal.html) [копия](#) [ещё](#)

**Комплекс «Славянский квартал», код 200860 - REALTY BY**  
Ознакомьтесь с предложениями по долевоому строительству в **Минске**. Также Вам представлены варианты покупки жилья в квартирах новостройках. ... Комплекс «Славянский квартал» - это не просто многофункциональный комплекс, где выгодно купить недвижимость, а...  
[realt.by/newflats/object/200860/](http://realt.by/newflats/object/200860/) [ещё](#)

**«Славянский квартал»... и Беларуси :: Долевое строительство в Минске**  
Новые жилые кварталы растут в **Минске** как на дрожжах. Но этот особенный и по архитектурному решению, и по месторасположению, и по внутренней начинке. «Славянский квартал» сделал смелую заявку на то, чтобы выйти за рамки привычного и стать не только...  
[im.by/page/1132-slavyanskij\\_kvartal.html](http://im.by/page/1132-slavyanskij_kvartal.html) [копия](#) [ещё](#)

**TUT.BY | НОВОСТИ КОМПАНИЙ - ... Комплекс "Славянский квартал"**  
С каждым годом в **Минске** появляются все больше новых жилых кварталов. Но этот особенный и по архитектурному решению, и по месторасположению, и по внутренней начинке. "Славянский квартал" сделал смелую заявку на то, чтобы выйти за рамки привычного...  
[press.tut.by/8165.html](http://press.tut.by/8165.html) [копия](#) [ещё](#)

**Недвижимость :: Обзор по торговым и бизнес центрам за 26 мая 2010 года ...**  
Аренда офисных и торговых помещений в новых и строящихся центрах в **Минске** и регионах Беларуси предлагается по ценам от 14 до 50 \$/кв.м. ... Комплекс "Славянский квартал". Победителей просп. Продажа, цена договорная. Срок сдачи: 4 квартал 2011 года.  
[realt.open.by/single/?title=...&monitor=1](http://realt.open.by/single/?title=...&monitor=1) [копия](#) [ещё](#)

**Metr By - Каталог недвижимости Минска**  
Первый этап проекта **Минск Сити** – строительство нового жилого квартала в северо-восточной части предоставленного участка **Минск Сити**. Офисы в комплексе «Славянский квартал» Вид объекта. Район.  
[www.metr.by](http://www.metr.by) [копия](#) [ещё](#)

**Разместить объявление по запросу «славянский квартал»**

«славянский квартал ...» в картинках



[Все картинки](#)

исполнительной деятельности агентства недвижимости и компании, опытные риэлторы, осуществляют весь спектр, продажа и аренда недвижимости в **Минске** и в области: жилой, коммерческой (офисы и подвала) и загородной недвижимости (офисы, дачи, виллы). Аренда жилья привлекательна, если вы планируете жить в **Минске**, в районе «Купчица-продажа» или в районе «Славянский квартал». Раздел «Аналитика» позволит вам узнать стоимость квартир в

Приветствие  
Минск, 04.04.2010, 15:00  
Минск, ул. Железнодорожная, 15  
11.04.2010, 15:00

партнеры О нас  
жилье комплекс

СКАНДИНАВИЯ

галерея Динамика Проекта Контакты

[ПЛАНИРОВКИ](#)

[ПРОДАЖИ И ЦЕНЫ](#)

Здание События Стройки

КСО «Внешэкономстрой» ООО начала реализацию объектов недвижимости на стадии строительства. Мы предлагаем нашим клиентам - объекты сферы услуг и торговые (спортивно-оздоровительные).

Выполнено более 60 % монолитных работ по комплексу "Славянский квартал". Открыт котлован под офисно-деловой центр, вынесены все сети из под палки застройки. Завершилась...

Выполнено более 55 % монолитных работ по комплексу "Славянский квартал". Подготовлено и завершено работы по устройству железобетонного каркаса сечений №1 и №2. Выполнены монолитные...

[все события](#)

Результаты Сайта - 340 обновлений 2010

# Кто рекламирует недвижимость в сети

Участники рынка:

- Realt.by – крупнейший портал по недвижимости
- Новостройки Беларуси – информационный портал по новостройкам
- domania.by – проект СП «БелПронто»
- Про-Недвижимость – электронная версия журнала
- Вся недвижимость Беларуси



The screenshot displays a complex web interface for the real estate market in Belarus. At the top, there's a navigation bar with links like 'Новостройки', 'Продажа недвижимости', and 'Зарубежная недвижимость'. Below this, several portals are advertised, including 'Жасминкавал' and 'Бизнес-центр "Берона"'. The main content area features a search bar for 'Минск' with 3,530 listings. A prominent banner for 'domania.by' is visible, along with a section for 'ПРО НЕДВИЖИМОСТЬ' (PRO REAL ESTATE) and 'СВЕЖИЙ НОМЕРИК' (FRESH NUMBER). The bottom part of the page contains a news section with articles about the real estate market in Belarus and Moscow, and a sidebar with various services and advertisements.

# Что такое Новостройки Беларуси?

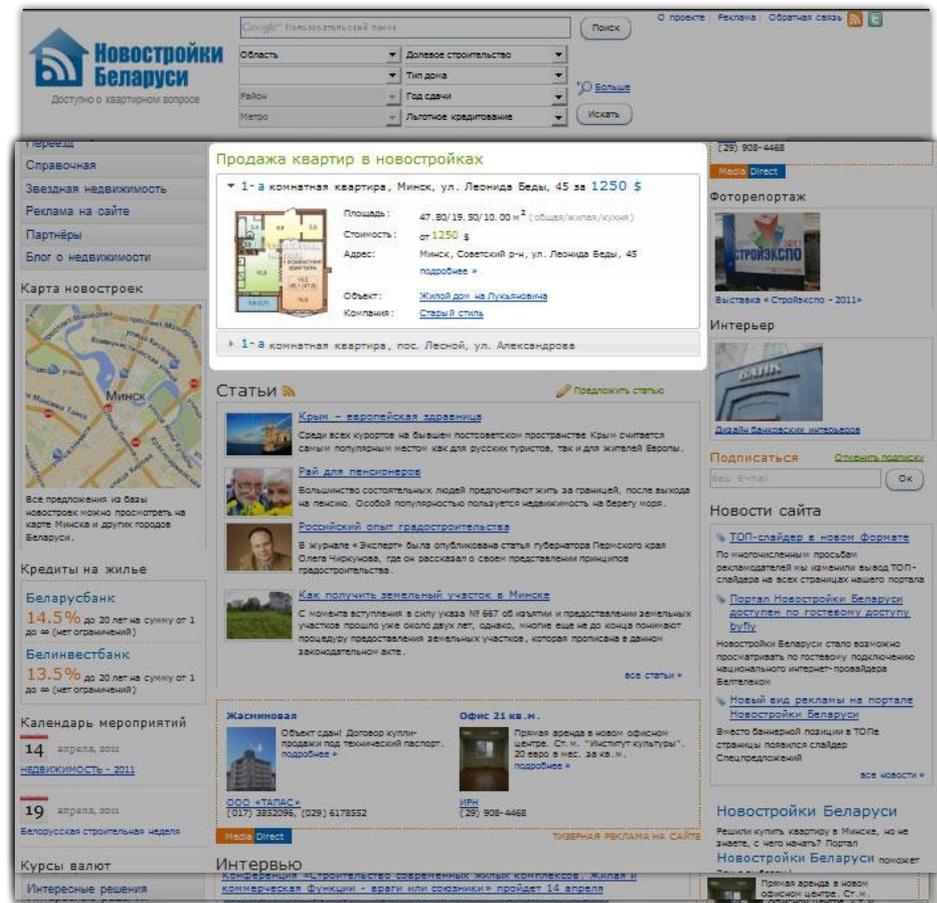
Информационный портал Новостройки Беларуси начал работать в декабре 2009 года

Специализация – новостройки Минска и Беларуси

Мы предлагаем:

- Размещение объявлений о продаже и долевом строительстве объектов новостроек, квартир в новостройках, коммерческих помещений, домов в коттеджных поселках
- Медийная реклама (баннеры, тизеры)
- Специальная реклама объектов (специальные предложения, ТОП-слайдер, продажа квартир)

Аудитория – до 2000 посетителей в день (и растет) \ 10-15K просмотров страниц



The screenshot displays the website's search interface with filters for 'Область' (Region), 'Район' (District), and 'Метро'. A featured listing for a 1-bedroom apartment in Minsk is shown with details like area (47.80/19.90/10.00 m²) and price (from 1250 \$). The page also includes sections for 'Статьи' (Articles) with topics like 'Крым – европейская заравеница' and 'Рай для пенсионеров', 'Кредиты на жилье' (Mortgages) with rates from 14.5% to 13.5%, a 'Календарь мероприятий' (Calendar) for April 2011, and 'Курсы валют' (Exchange rates). A sidebar on the right features a 'Фоторепортаж' (Photo reportage) and a 'Подписаться' (Subscribe) button.

# Что такое Новостройки Беларуси?

Мы представляем:

- Полную структурированную информацию по всем новостройкам
- Собственные фотографии объектов, Фотографии этапов строительства, Видеопрезентации
- Местоположение новостройки на карте (Yandex, в ближайшее время Google)
- Новости и статьи по недвижимости и интерьеру

Задача – представлять полную и достоверную информацию обо всех новостройках страны, от ЖСК до объектов инфраструктуры

[Главная](#)

## Новости

[В каких странах лучше всего вкладывать деньги в недвижимость](#)

13.10.2010

По составленному рейтингу компанией Jones Lang LaSalle на первом месте оказался Лондон

[подробнее >](#)

[Польское жилье дешевеет, несмотря на экономический рост](#)

11.10.2010

С вступлением Польши в Евросоюз в апреле 2004 года на местном рынке недвижимости начался бум. Его главным стимулом стали покупатели из-за рубежа – как работающие за границей поляки, так и граждане других стран. На повышение спроса откликнулись и строительные компании, которые начали наращивать свою активность

[подробнее >](#)

[Мега в Мытищах останется в планах](#)

11.10.2010

Открытие самого большого торгового центра в Европе – Мега-4 в подмосковных Мытищах в ближайшие 3-5 лет не предвидится. В планы шведской IKEA не входит возобновление инвестиций в последние российские проекты, которые приостановлены год назад

[подробнее >](#)



[Инвестиции из Поднебесной](#)

11.10.2010

В Минске построят китайский квартал. В ходе визита Александра Лукашенко в КНР были подписаны документы по реализации совместных проектов на \$3,5 млрд.

[подробнее >](#)



# Неограниченные возможности по размещению объявлений

- Объект новостройки размещается однократно
- Для каждой новостройки возможно разместить квартиры с описанием и планировкой
- Возможность получать заявки с сайта от покупателей
- Возможно использовать рекламу банка-партнера по ипотечному кредиту

**Цена валют**

Доступно в календарном просмотре

Новостройки

- Элитные
- Бизнес-класс
- Эконом-класс
- ЖСК
- Долевое строительство
- Коммерческая недвижимость
- Квартиры в новостройках
- Коттеджные поселки
- Карта новостроек
- Добавить новостройку
- Застройщики
- Агентства недвижимости
- Аукционы
- Ипотека и страхование
- Банки
- Ипотечные программы
- Новости
- Статьи
- Видео
- Законодательство
- Вопросы юристу
- Интерьер
- Интересные решения
- Ремонт квартир
- Мебель
- Перевод

Жилой комплекс "АКЦЕНТ"  
Минск, ул. Ненанская - ул. Казимировская

16,11  
40,03

Рейтинг ★★★★★

Условия продажи

Стоимость за м<sup>2</sup> от 1150 до 1350

Местоположение

Город Минск

Район Фрунзенский

USD  
EUR  
RUB  
BYR

Нужна квартира в этом доме

Отправить

Интерьер

Мебель

Перевод

Справки

Звездная недвижимость

Ремонт квартир

Мебель

Перевод

Справки

Звездная недвижимость

Город Минск

Условия продажи

Стоимость за м<sup>2</sup>

Местоположение

Город Минск

Район Фрунзенский

Метро Каменная горка

Адрес ул. Ненанская - ул. Казимировская

Описание

Квартал

Квартала в доме клубного типа

Район Цяньского одохранялица

ЛОЖИНСКАЯ 1

Энергоэффективный дом. ст.м. Уручье

МИНИПОЛИС КАСКАД

ул. Кальварийская-Сорганова

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ ДМ. СТ.М. УРУЧЬЕ

ИПОЛИС КАСКАД

Кальварийская-Сорганова

# Эффективность размещения рекламы

- Стандартные счетчики в интернете
- Счетчик количества просмотров объекта на странице предложения
- Значительный трафик на сайты застройщиков и агентств



**AKABITA интернет - это просто 5.0 beta**

Открытая статистика

ОАО "10 УНР" - Долевое строительство жилья в г. Минск, жилищные облигации, продажа квартир

Фильтр Настроить

Данные за период За 7 дней

География Земля

**Аналитические отчёты**

**Сколько пришло?**  
Отчёт показывает динамику посещений и просмотров страниц сайта

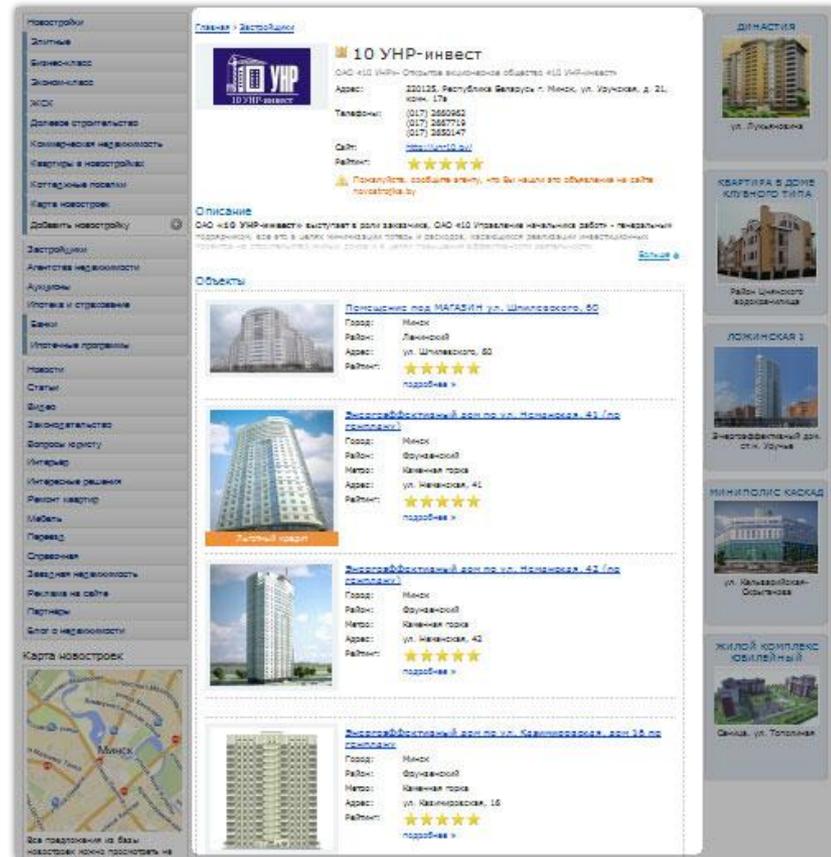
**Откуда пришли?**  
Как посетители находят сайт и по каким ключевым словам

**Зачем**

Как попали на сайт	%	Ссылающиеся сайты	%
Закладки/Набрано	1417 45.38	search.tut.by	355 20.82
Поисковые службы	1097 35.13	yandex.by	295 17.30
google.com	379 12.13	google.com.by	245 14.36
search.tut.by	355 11.37	novostroyka.by	201 11.78
yandex.by	294 9.41	realtv.mail.ru	191 11.20
go.mail.ru	25 0.80	google.ru	86 5.04
yandex.ru	22 0.70	realt.by	78 4.57
all.by	10 0.32	google.com	53 3.10
icq.com	5 0.16	forum.onliner.by	34 1.99
rambler.ru	2 0.06	go.mail.ru	25 1.46
yandex.ua	2 0.06	danee...	

# Все возможности для контакта и оказания услуги

- Максимальное количество информации об агентстве и застройщике
- Форма для добавления объекта недвижимости



The screenshot displays the website interface for '10 УНР-инвест'. On the left is a navigation menu with categories like 'Новостройки', 'Элитные', 'Бизнес-класс', etc. The main content area features a header for the agency, contact information, and a list of projects. Each project entry includes a photo, name, location, and a star rating.

**10 УНР-инвест**  
 ОАО «10 УНР» - открытое акционерное общество «10 УНР-инвест»  
 Адрес: 220115, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Улановск, д. 21, корп. 17А  
 Телефон: (017) 2652862, (017) 2657719, (017) 2652147  
 Сайт: [www.10nr.by](http://www.10nr.by)  
 Район: 

**Описание**  
 ОАО «10 УНР-инвест» выступает в роли заказчика, ОАО «10 Управление» - генеральный подрядчик, все это в целях максимального удобства клиентов, осуществляющих инвестиционные проекты на территории города Минска и в других городах Республики Беларусь.

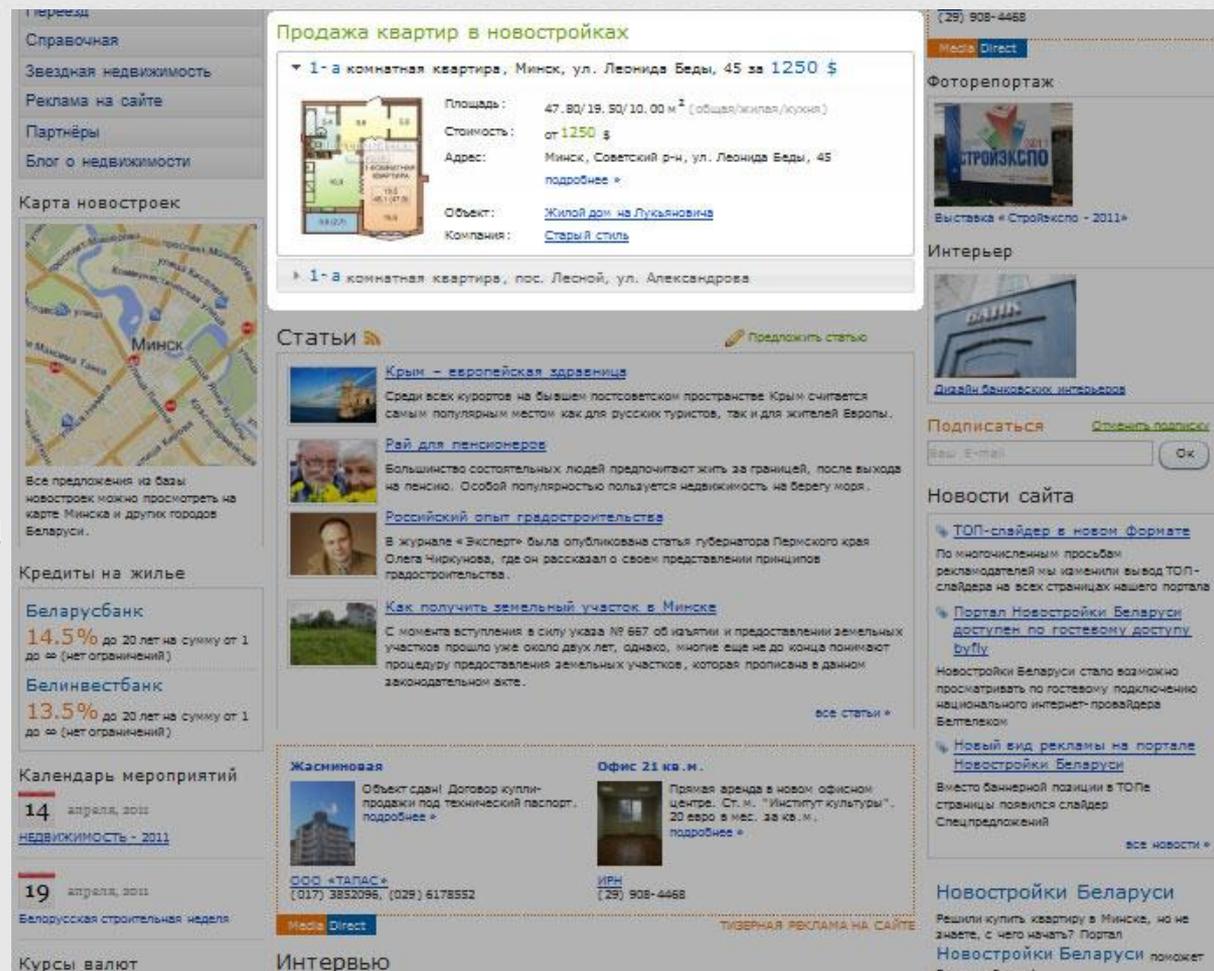
**Объекты**

- Пансионат под МАГАЗИМ ул. Шинкаревского, 60**  
 Город: Минск  
 Район: Ленинский  
 Адрес: ул. Шинкаревского, 60  
 Район:  [подробнее >](#)
- Загородный комплекс в долине ул. Мичуринская, 41 (по ссылке)**  
 Город: Минск  
 Район: Фрунзенский  
 Метро: Каменная гора  
 Адрес: ул. Мичуринская, 41  
 Район:  [подробнее >](#)
- Загородный комплекс в долине ул. Мичуринская, 41 (по ссылке)**  
 Город: Минск  
 Район: Фрунзенский  
 Метро: Каменная гора  
 Адрес: ул. Мичуринская, 42  
 Район:  [подробнее >](#)
- Загородный комплекс в долине ул. Кашичкова, дом 16 по ссылке**  
 Город: Минск  
 Район: Фрунзенский  
 Метро: Каменная гора  
 Адрес: ул. Кашичкова, 16  
 Район:  [подробнее >](#)

On the right side of the page, there are several project thumbnails with titles like 'ДИНАСТИЯ', 'КВАРТИРА В ДОНЕ КЛУБНОГО ТИПА', 'ЛОЖНИЦА 1', 'МИНИПОЛАС КАСКАД', and 'ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЮБИЛЕЙНЫЙ'.

# Все возможности для рекламы

- Листинги
- Баннеры
- Спецпредложения
- Тизеры
- Квартиры
- Новости и статьи
- **Выгрузка в базы недвижимости RU-нета**



The screenshot displays the website's layout with several key sections:

- Navigation:** Справка, Звездная недвижимость, Реклама на сайте, Партнёры, Блог о недвижимости.
- Real Estate Listings:**
  - Продажа квартир в новостройках:** 1-а комнатная квартира, Минск, ул. Леонида Беды, 45 за 1250 \$. Includes floor plan and details like area (47.80/19.90/10.00 м²) and price (от 1250 \$).
  - Кредиты на жилье:**
    - Беларусбанк:** 14,5% до 20 лет на сумму от 1 до ∞ (нет ограничений).
    - Белинвестбанк:** 13,5% до 20 лет на сумму от 1 до ∞ (нет ограничений).
  - Календарь мероприятий:** 14 апреля, 2011: Недвижимость - 2011; 19 апреля, 2011: Беларусская строительная неделя.
  - Курсы валют**
- Articles (Статьи):**
  - Крым – европейская здравница:** Среди всех курортов на бывшем постсоветском пространстве Крым считается самым популярным местом как для русских туристов, так и для жителей Европы.
  - Рай для пенсионеров:** Большинство состоятельных людей предпочитают жить за границей, после выхода на пенсию. Особой популярностью пользуется недвижимость на берегу моря.
  - Российский опыт градостроительства:** В журнале «Эксперт» была опубликована статья губернатора Пермского края Олега Чиркунова, где он рассказал о своем представлении принципов градостроительства.
  - Как получить земельный участок в Минске:** С момента вступления в силу указа № 667 об изъятии и предоставлении земельных участков прошло уже около двух лет, однако, многие еще не до конца понимают процедуру предоставления земельных участков, которая прописана в данном законодательном акте.
- Real Estate Listings (continued):**
  - Жасниновая:** Объект сдан! Договор купли-продажи под технический паспорт. Подробнее >
  - Офис 21 кв. м.:** Прямая аренда в новом одноклассном центре. Ст. м. "Институт культуры". 20 евро в мес. за кв. м. Подробнее >
- Additional Content:**
  - Фоторепортаж:** Выставка «Стройэкспо - 2011»
  - Интерьер:** Дизайн белорусских интерьеров
  - Подписаться:** Введите Email:
  - Новости сайта:**
    - ТОП-слайдер в новом формате
    - Портал Новостройки Беларуси доступен по гостевому доступу byfly
    - Новый вид рекламы на портале Новостройки Беларуси
  - Новостройки Беларуси:** Решили купить квартиру в Минске, но не знаете, с чего начать? Портал Новостройки Беларуси поможет...

# Наши будущие проекты

- Максимум информации для поиска на одном ресурсе
- Максимум автоматизации
- Максимум возможности для поиска и анализа информации
- Новые разделы:
  - Жилые комплексы;
  - Коттеджные поселки;
  - Аукционы;
  - Аналитические виджеты;
  - Торговые центры.

От листинга к визуализации – пользователь сам выбирает наиболее удобный интерфейс



**Вадим Титов**  
**Руководитель проекта Новостройки Беларуси**  
**[info@novostrojka.by](mailto:info@novostrojka.by)**  
**+375-29-908-4468**

**Спасибо за внимание!**