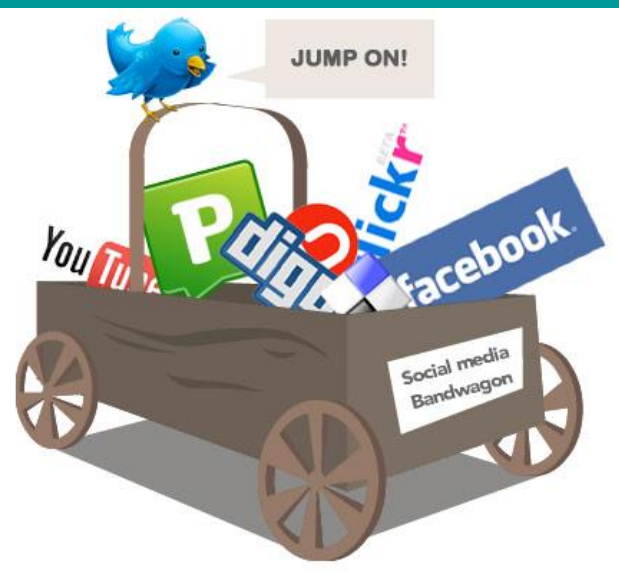


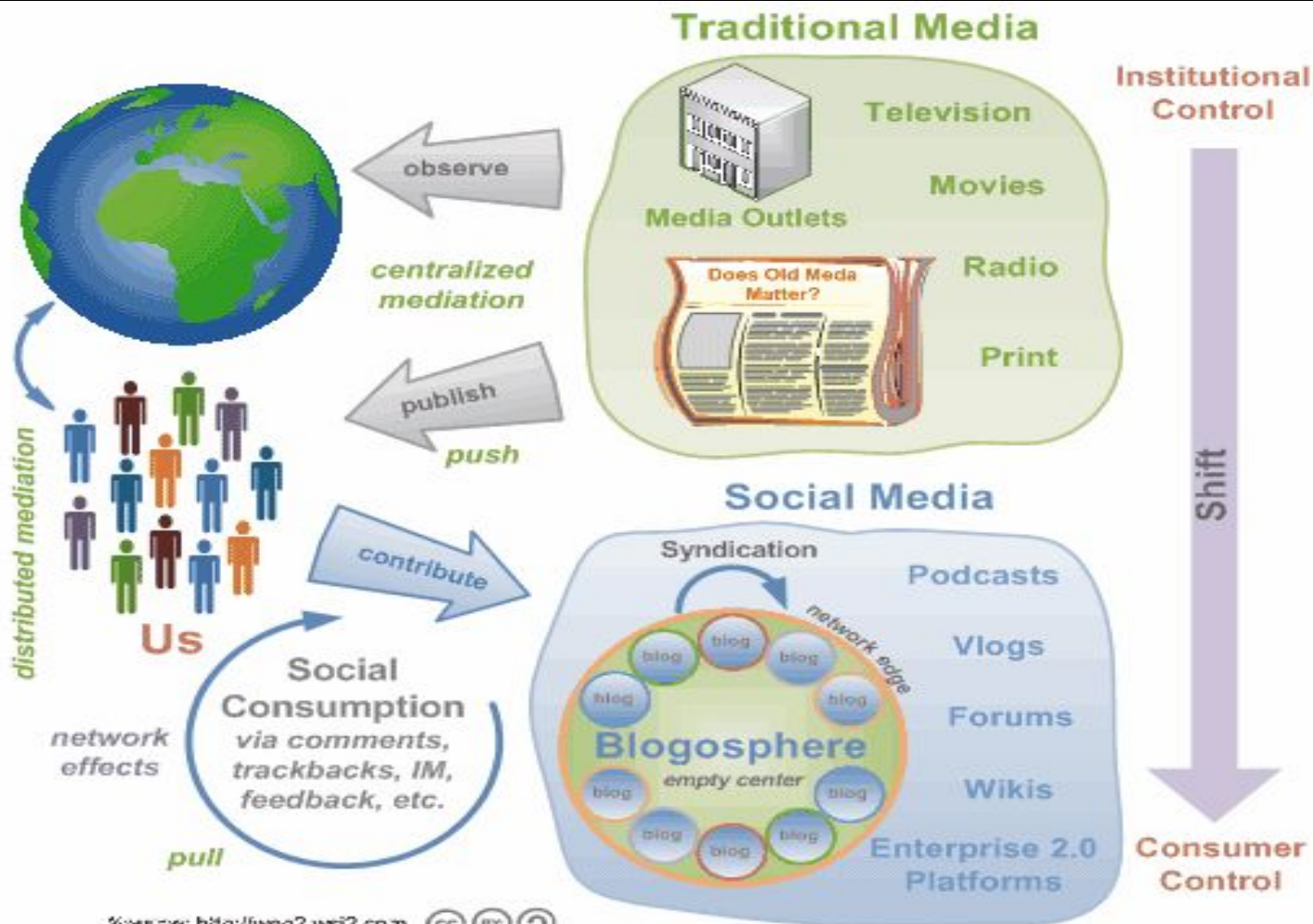
## “Роль Интернет-источников в распространении антикризисной информации. Кейсы”

*Китайцы пишут слово «кризис» двумя иероглифами, давая понять, что кроме «опасности» в любой кризисной ситуации есть и «возможность».*





# Положение дел



|| Саммит  
по маркетингу  
в недвижимости:

AD | PR | EVENTS  
10 декабря 2008 г.  
Marriott Courtvard



## Web1.0 Порталы по недвижимости





|| Саммит  
по маркетингу  
в недвижимости:  
AD | PR | EVENTS  
10 декабря 2008 г.  
Marriott Courtvard



## Web2.0 Порталы по недвижимости



|| Саммит  
по маркетингу  
в недвижимости:

AD | PR | EVENTS  
10 декабря 2008 г.  
Marriott Courtvard



# Длинный хвост. Нельзя объять необъятное.



# Гугл – ваш новый корпоративный портал



Google™

*"Google is not a search engine, Google is a  
reputation management system"*

# Оглядываясь назад

- Гонка ставок в контекстной рекламе
- Гонка медиа-бюджетов
- Закупка SEO ссылок, оптимизаторщина
- Перебор с новостными обменниками
- Перебор со спец. предложениями на порталах
- Рост числа сайтов по недвижимости
- Миф о «Черных риэлторах»
- Технофобия риэлторов
- Низкий порог входа в профессию



# Кризис

- ◆ СМИ кризис «на руку»
- ◆ СМИ нужны «скандалы», «интриги», «расследования» и информационные войны
- ◆ Темы – «падеж» рынка и увольнения
- ◆ Цель – Девелоперы, АН, стартапы





# Положение дел



## статистика запросов

[Помощь](#)

[Статистика посещений](#)

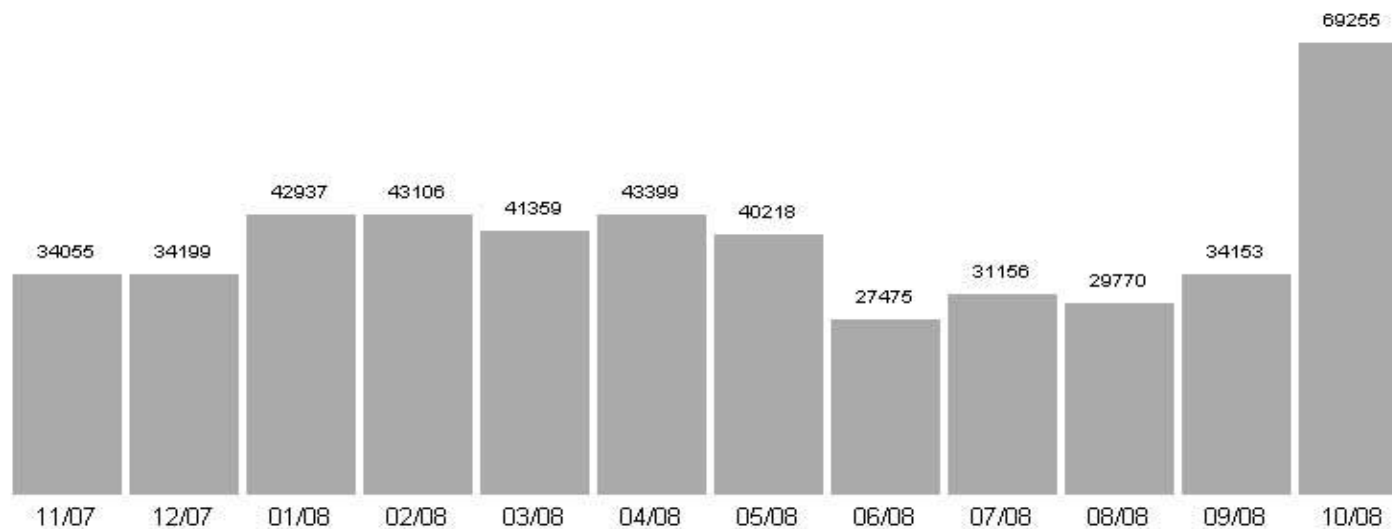
[по словам](#)
[по регионам](#)
[по месяцам](#)

цены на недвижимость

[Показать](#)

Шкала графика: [абсолютная](#) [относительная](#)

Запросов за последние 30 дней: 85706, за период: 471082



Показы по месяцам

11/07	12/07	01/08	02/08	03/08	04/08	05/08	06/08	07/08	08/08	09/08	10/08
34055	34199	42937	43106	41359	43399	40218	27475	31156	29770	34153	69255

# Положение дел

## статистика запросов

[Помощь](#)

[Статистика посещений](#)

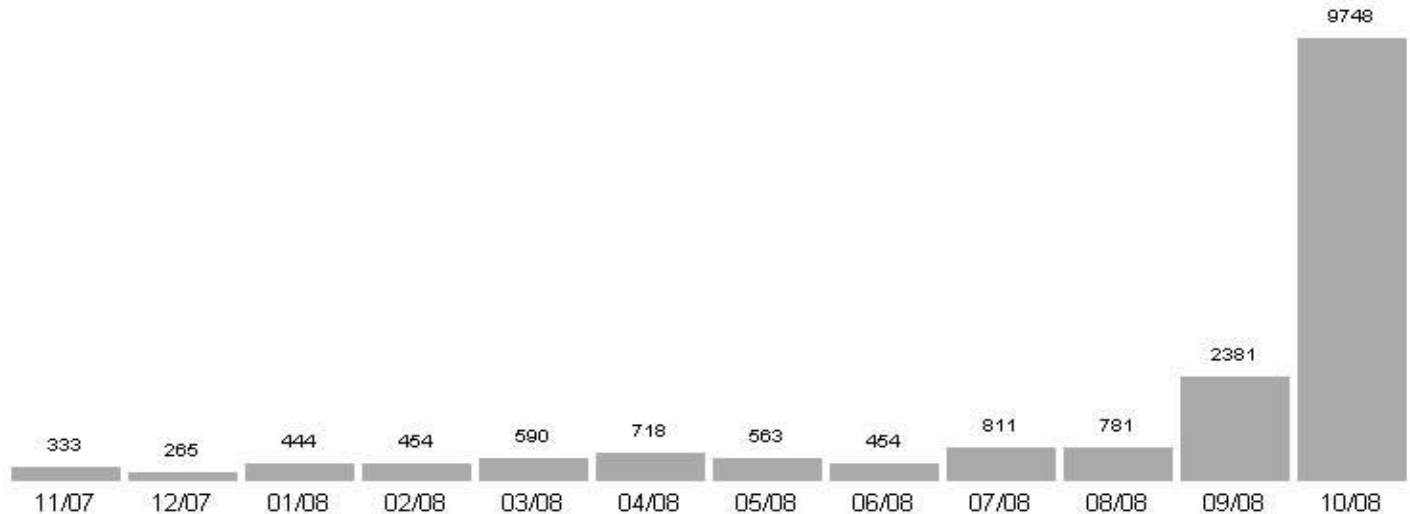
[по словам](#)
[по регионам](#)
[по месяцам](#)

недвижимость кризис

Показать

Шкала графика: [абсолютная](#) [относительная](#)

Запросов за последние 30 дней: 7355, за период: 17542



Показы по месяцам

11/07	12/07	01/08	02/08	03/08	04/08	05/08	06/08	07/08	08/08	09/08	10/08
333	265	444	454	590	718	563	454	811	781	2381	9748

III Саммит  
 по маркетингу  
 в недвижимости:  
 AD | PR | EVENTS  
 10 декабря 2008 г.  
 Marriott Courtvard



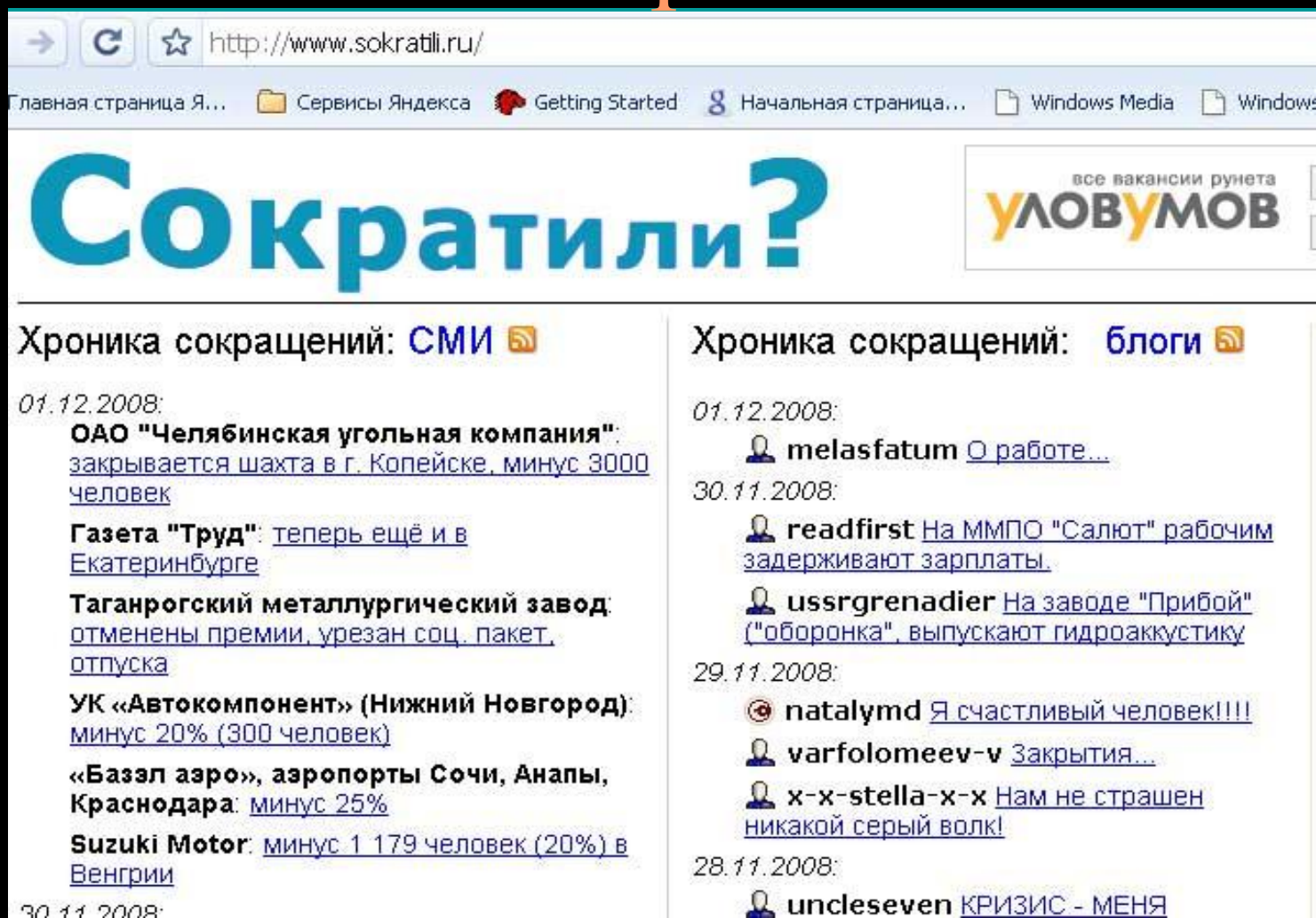
# Положение дел

<b>кризис</b>	В среднем за день	12104
	<u>Максимум</u>	34821
	26 Октябрь 2008 — 2 Ноябрь 2008	
<b>недвижимость кризис</b>	В среднем за день	189
	<u>Максимум</u>	647
	12 Октябрь 2008 — 19 Октябрь 2008	



# Война за трафик

## Сайты-страшилки



→ ↻ ☆ http://www.sokratli.ru/

Главная страница Я... Сервисы Яндекса Getting Started Начальная страница... Windows Media Windows

# Сократили?

все вакансии рунета  
**УЛОВУМОВ**

Хроника сокращений: **СМИ** 📡

01.12.2008:  
**ОАО "Челябинская угольная компания":**  
[закрывается шахта в г. Копейске, минус 3000 человек](#)

**Газета "Труд":** [теперь ещё и в Екатеринбурге](#)

**Таганрогский металлургический завод:**  
[отменены премии, урезан соц. пакет, отпуска](#)


**УК «Автокомпонент» (Нижний Новгород):**  
[минус 20% \(300 человек\)](#)


**«Базэл аэро», аэропорты Сочи, Анапы, Краснодара:** [минус 25%](#)


**Suzuki Motor:** [минус 1 179 человек \(20%\) в Венгрии](#)


30.11.2008:


Хроника сокращений: **блоги** 📡


01.12.2008:  
 **melasfatum** [О работе...](#)


30.11.2008:  
 **readfirst** [На ММПО "Салют" рабочим задерживают зарплаты.](#)

 **ussrgrenadier** [На заводе "Прибой" \("оборонка", выпускают гидроакустику](#)

29.11.2008:  
 **natalymd** [Я счастливый человек!!!!](#)

 **varfolomeev-v** [Закрятия...](#)

 **x-x-stella-x-x** [Нам не страшен никакой серый волк!](#)

28.11.2008:  
 **uncleseven** [КРИЗИС - МЕНЯ](#)



|| Саммит  
по маркетингу  
в недвижимости:  
AD | PR | EVENTS  
10 декабря 2008 г.  
Marriott Courtvard



# Война за трафик

## Сайты-Анти-страшилки

### Антикризис.Инфо

[Главная](#) [О Сайте](#)

#### **Продовольственные сертификаты для малоимущих появятся в 2009 году**

28 Ноя 2008 | Один комментарий | Рубрика » Новости, Прогноз

Источник: Газета.Ru

Социально-продовольственные сертификаты для малоимущих граждан будут введены в России в 2009 году. Такое мнение высказал на пресс-конференции председатель комитета Госдумы по труду и социальной политике, первый замсекретаря президиума генерального совета партии «Единая Россия» Андрей Исаев.  
[Читать полностью »](#)

#### **Каждому по неспособности**

28 Ноя 2008 | Комментариев нет | Рубрика » Новости, Прогноз

Источник: Коммерсантъ

Минэкономразвития предлагает гражданам, неспособным погасить долги, процедуру банкротства, позволяющую получить рассрочку платежей на срок до пяти лет. Законопроект о банкротстве физических лиц министерство планирует внести в правительство до конца года. Банки,

#### Подписка

RSS  
Яндекс.Лента  
Google.Reader  
E-mail

#### Страницы

[О сайте](#)

#### Рубрики

Интервью (3)  
Истории (1)  
Новости (3)  
Прогноз (11)  
Психология (2)  
Советы (20)  
У них (1)  
Цены (4)  
Юмор (9)



# Правило №1:

Правда, правда и ничего кроме правды.



## ◆ Кейс: Анна Чапман, DomDot.ru

<http://www.vedomosti.ru/newspaper/article.shtml?2008/11/27/171034>

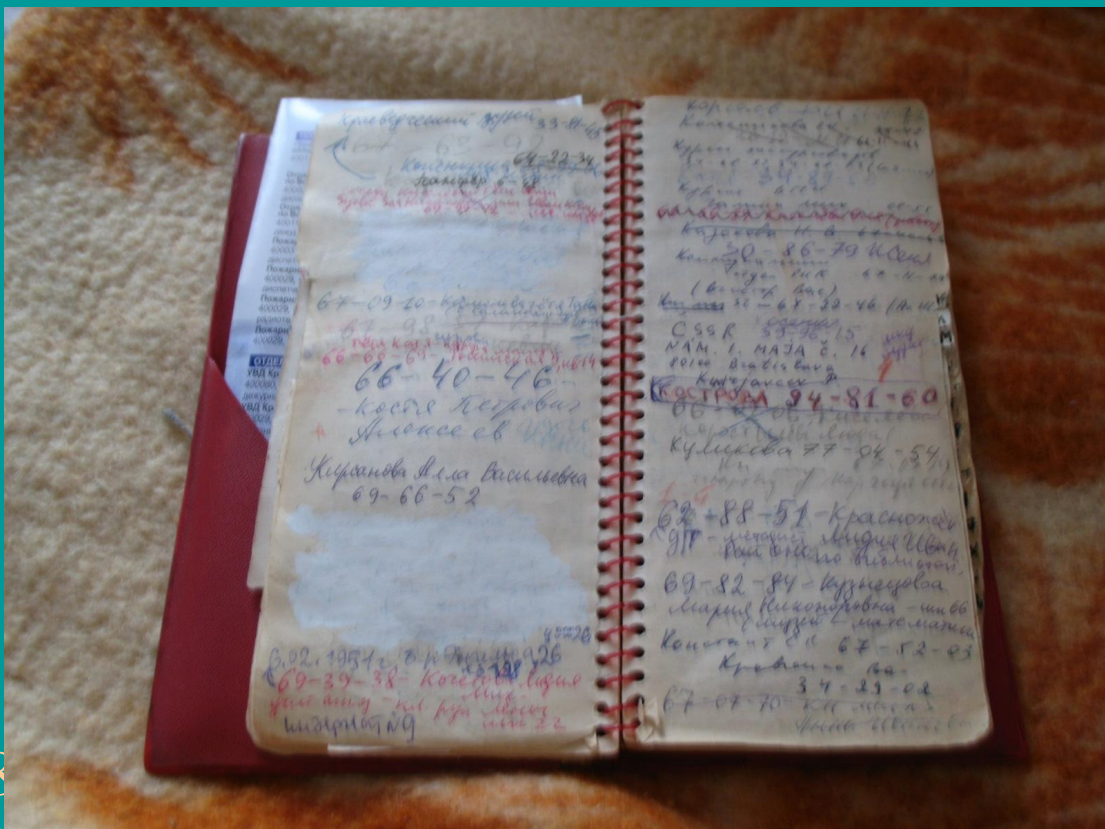
В августе наша компания оценивалась на 100%, а сейчас — не больше чем на 30%, и это для нас, учредителей, катастрофа. Обидно, что пришлось сократить людей, которых я так долго искала





# Заначка на черный день»

Не имей 100 рублей, а имей 100 друзей



# Mahalo.com

- ◆ Кейс: Джейсон Калаканис, Mahalo.com
- ◆ «Заначка» - Jason List 11.000 подписчиков
- ◆ <http://calacanis.com/2008/10/22/tough-times-hard-decisions/>
- ◆ We've laid off a just under 10% of our full-time staff, cut our overhead by doing smart things like renting desks (we have six offices in Santa Monica fyi), and reorganized our editorial department to focus on freelance positions over in-house editors. The net result of the effort is we are giving Mahalo another year of "dry power" (or runway) to complete our mission.

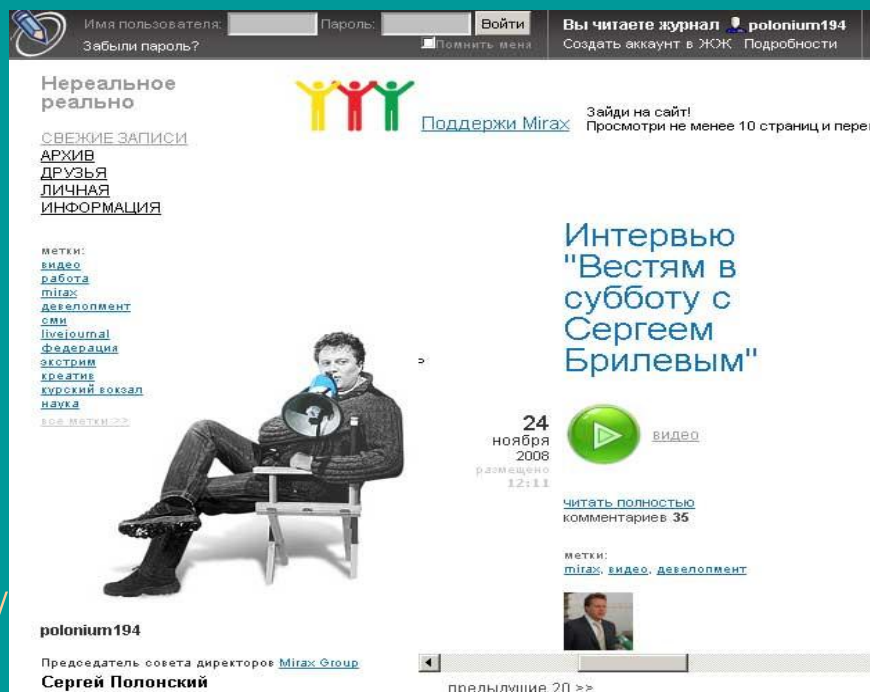
08/20/20

23



# Mirax

- ◆ Кейс: Mirax
- ◆ «Заначка» - блог Полонского в ЖЖ
- ◆ 2500 френдов



Имя пользователя:  Пароль:  **Войти**  
Забыли пароль?  Помнить меня

Вы читаете журнал **polonium194**  
Создать аккаунт в ЖЖ [Подробнее](#)

## Нереальное реально

[Поддержи Mirax](#) [Зайди на сайт!](#) [Просмотри не менее 10 страниц и получи](#)

[СВЕЖИЕ ЗАПИСИ](#)  
[АРХИВ](#)  
[ДРУЗЬЯ](#)  
[ЛИЧНАЯ](#)  
[ИНФОРМАЦИЯ](#)

метки:  
[видео](#)  
[работа](#)  
[mirax](#)  
[development](#)  
[smi](#)  
[livejournal](#)  
[федерация](#)  
[экстрим](#)  
[креатив](#)  
[курский вокзал](#)  
[наука](#)  
[еще метки >>](#)

### Интервью "Вестям в субботу с Сергеем Брилевым"

24 ноября 2008  
размещено 12:11

[ЧИТАТЬ ПОЛНОСТЬЮ](#)  
комментариев 35

метки:  
[mirax](#), [видео](#), [development](#)

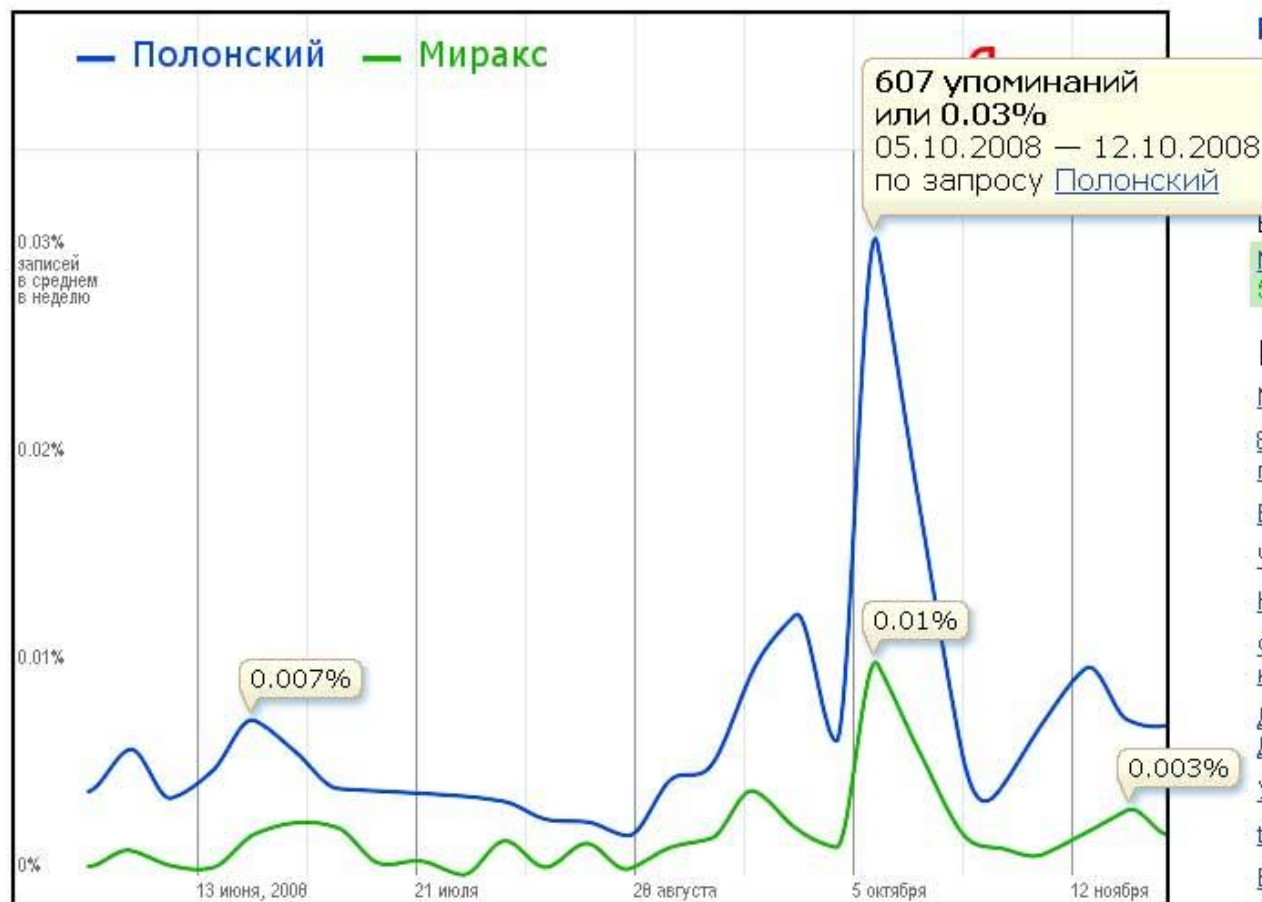
**polonium194**  
Председатель совета директоров [Mirax Group](#)  
**Сергей Полонский**

предыдущие 20 >>

08/20/  
23



# Пульс блогосферы





# Antal Russia

- ◆ Новостная рассылка
- ◆ Комментарии в СМИ 1-го эшелона
- ◆ Участие в ТВ-передачах
- ◆ Канал на YouTube
- ◆ Блог с новостями по теме кризиса

<http://antalrussia.wordpress.com/>



The image shows a screenshot of the Antal Russia website. At the top left is the logo, which consists of a stylized figure with arms raised, followed by the text "Antal Russia". Below the logo is a banner image showing three people in a professional setting, with the text "Executive Recruitment" overlaid. Below the banner is a news article snippet. The article title is "«Труд № 222 - ВРЕМЯ НАЧАЛЬНИКОВ» № 217(4034) - Компании не скупятся на последнее вознаграждение". Below the title is the text "The Career Forum №22 - Кадровое агентство и кризис: соперники или союзники?" and "By antalrussia".

# Penny Lane

- ◆ Кейс: Penny Lane
- ◆ «Заначка» - блог BlogEstate

**Blog**<sup>house</sup>  
estate

Субъективно  
о недвижимости

## Пути выхода из кризиса

11 ноября 2008

Георгий Дзагуров



### МЫ ВМЕСТЕ

Первое, что мне приходит в голову — коллективизм. Лучше, наверное, звучит — команда. Россия — коллективная страна, к чему ее привел сначала климат, а потом уже социализм.

В этом есть и свое зло — как зависть соседям, ненависть к успешному конкуренту, нежелание помочь близкому, чтобы стать его выше в едином для Вас социуме.



# Obama

## Facebook

Obama: 2,379,102 McCain: 620,359

Obama 380%

## YouTube

Obama: 18,413,110

McCain: 2,032,993

Obama 905%

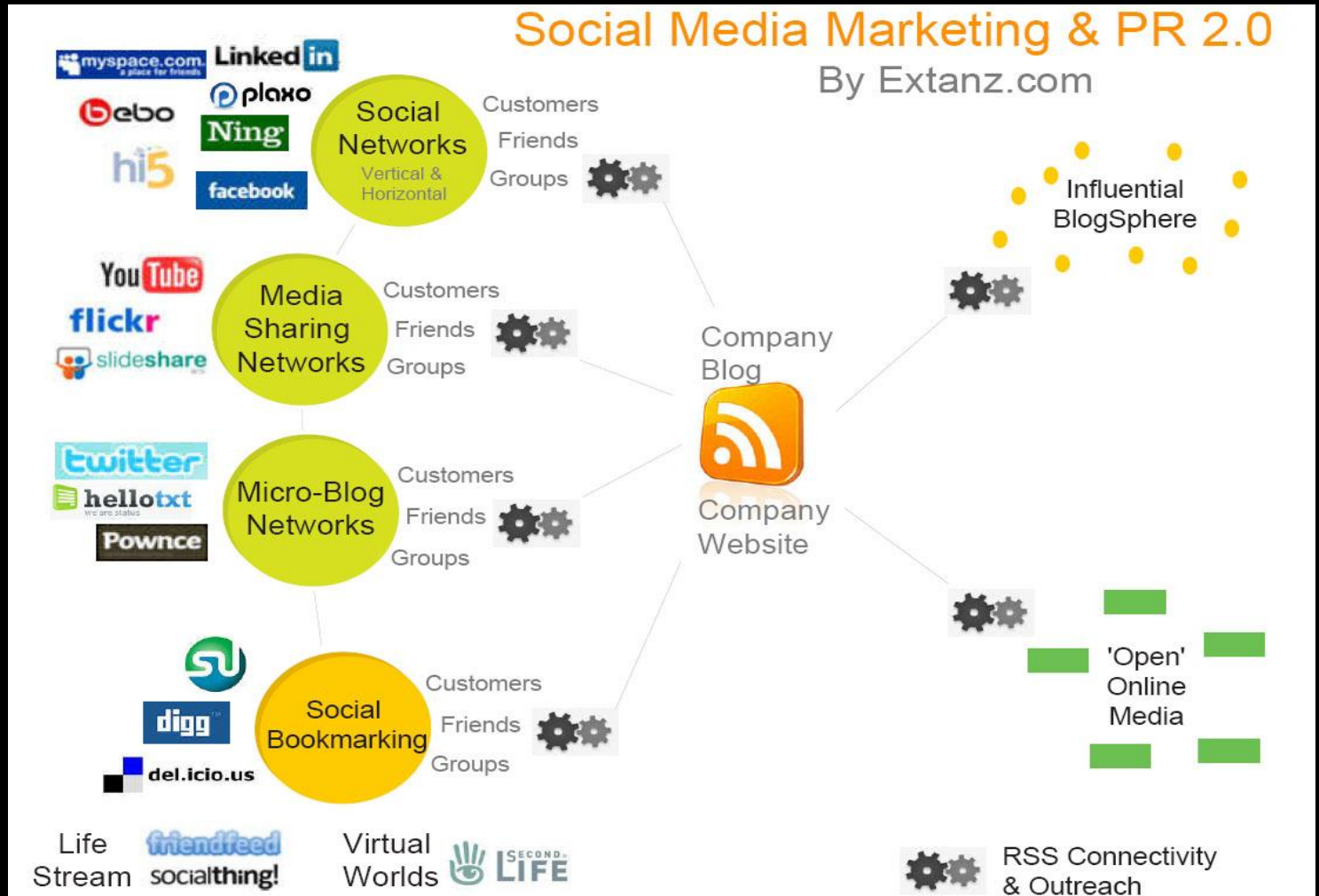
## Twitter

Obama: @barackobama 112,474

McCain: @JohnMcCain 4,603



# Social Media





# Social Media – советы)

## Советы от Гая Кавасаки

- ◆ Используйте технологию как инструмент
- ◆ Более быстрый доступ к людям
- ◆ Катализируйте виртуальное сообщество
- ◆ Сообщество превыше коммерции
- ◆ Поставьте интересы сообщества выше собственных
- ◆ Допускайте критику
- ◆ Поощряйте личности
- ◆ Используйте жалобы как средство развивать бизнес
- ◆ Преодолейте паранойю
- ◆ Наделите ваших работников полномочиями
- ◆ Учитесь на своих ошибках.

08/20/20

23

# Инструменты мониторинга репутации компании в Интернете



## Как измерить успех?

- ◆ Пресс-клиппинг: (анализ и контроль выходящих в СМИ материалов на определенную тему):
  - ◆ - Yandex.News, Google.News, Novoteka
  - ◆ - Поиск по блогам Google Blogs , Yandex Blogs, Technorati
  - ◆ - Google Alerts (подписка на интересующий вас запрос)
  - ◆ - Google Trends, Yandex Pulse
  - ◆ - Специализированный поиск Flexim.ru, Google Coop
  - ◆ - Яндекс.Лента и другие RSS-ридеры
  - ◆ - Статистика сайта по трафику



08/20/20

23

# “Don't wait to buy Real estate. Buy Real Estate and wait”



**LOCAL LmG GLOBAL** **Профессия - Риэлтор. Развитие без границ.**  
Недвижимость: Мнения риэлторов из разных стран о тенденциях, перспективах, проблемах и решениях.

best real estate news and blogs    об авторе    требуются риэлторы в международный консалтинг-центр

**22 ОКТ** **Пиар Эпохи Всеобщего Кризиса: А все-таки он работает!**  
Автор: Svetlana Stolyarova категория: [Маркетинг в недвижимости](#), [Менталитеты: найди отличия](#), [О жизни](#), [Профессия - риэлтор](#)

Захотелось поделиться (или похвалиться?). Наверно, и то, и другое. Пару недель назад прозвучал звонок. Очень приятная дама с симпатичным именем Jill Sell из крупнейшей региональной газеты The Plain Dealer попросила интервью по поводу **зарубежных связей риэлторов** и проблем **покупателей зарубежной недвижимости**. Слава Богу, было время рассказать если не подробно, то хотя бы вдумчиво о своих мыслях и опыте по части работы с зарубежными покупателями.

Честно говоря, никаких серьезных намерений по поводу этого интервью не было и в помине. Но кому в наше время мешает публицити? Тем более, что удалось рассказать про ожидаемый приезд коллег из Москвы, Киева и Торонто в Кливленд.



Благополучно забыв о телефонной беседе с симпатичной журналисткой, я была приятнейшим образом удивлена звонком от представителя известного в городе строителя, девелопера, владельца и менеджера многомиллионных объектов недвижимости в Большом Кливленде. Гэрри Маннс выразил восхищение моим необычайно интересным подходом к продаже недвижимости, знания о котором он почерпнул из опубликованной в субботу статьи и из моих блогов и сайта, и предложил стать их представителем в продаже новых кондоминиумов, построенных в очень популярном и удобном месте.

**ПОИСК**

**КАТЕГОРИИ**

- > [Маркетинг в недвижимости \(26\)](#)
- > [Менталитеты: найди отличия \(9\)](#)
- > [О жизни \(25\)](#)
- > [Профессия - риэлтор \(33\)](#)

**ПОСЛЕДНИЕ ЗАПИСИ**

- > [Новый 2009: ставим цели, планируем результаты. Чудеса впереди?](#)
- > [Анти-кризисный аттракцион: наша машина времени или колесо обозрения?](#)

- ◆ И еще: побольше позитива! Нытье надоело до колик. Все, кто умеют видеть и слышать, и так понимают, что в экономике не все благополучно. Однако, поимейте совесть! Как можно сравнивать настоящие кризисы и переломы с тем кризисом заемного, но оч-чень сытого благополучия, в котором оказались и Америка, и - немного в меньшей степени - Россия. Хватит ныть! Пора работать!

# Полезные ресурсы

- ◆ <http://www.briansolis.com/>
- ◆ <http://smopro.ru/>
- ◆ <http://socializm.net/>
- ◆ <http://www.creshka.ru/?p=346>
- ◆ <http://www.creshka.ru/?p=266>
- ◆ <http://tinyurl.com/jasonslist>
- ◆ <http://newideology.ru/dictionary/244/krizisnye-kommu-nikatsii>
- ◆ <http://www.smashingmagazine.com/2006/11/24/buzz-monitoring-observing-und-tracking/>



# Контакты

- ◆ Шувалова Елена  
Руководитель проекта CREshka.ru  
Продвигаю Дома ☺  
Elena.shuvalova@gmail.com