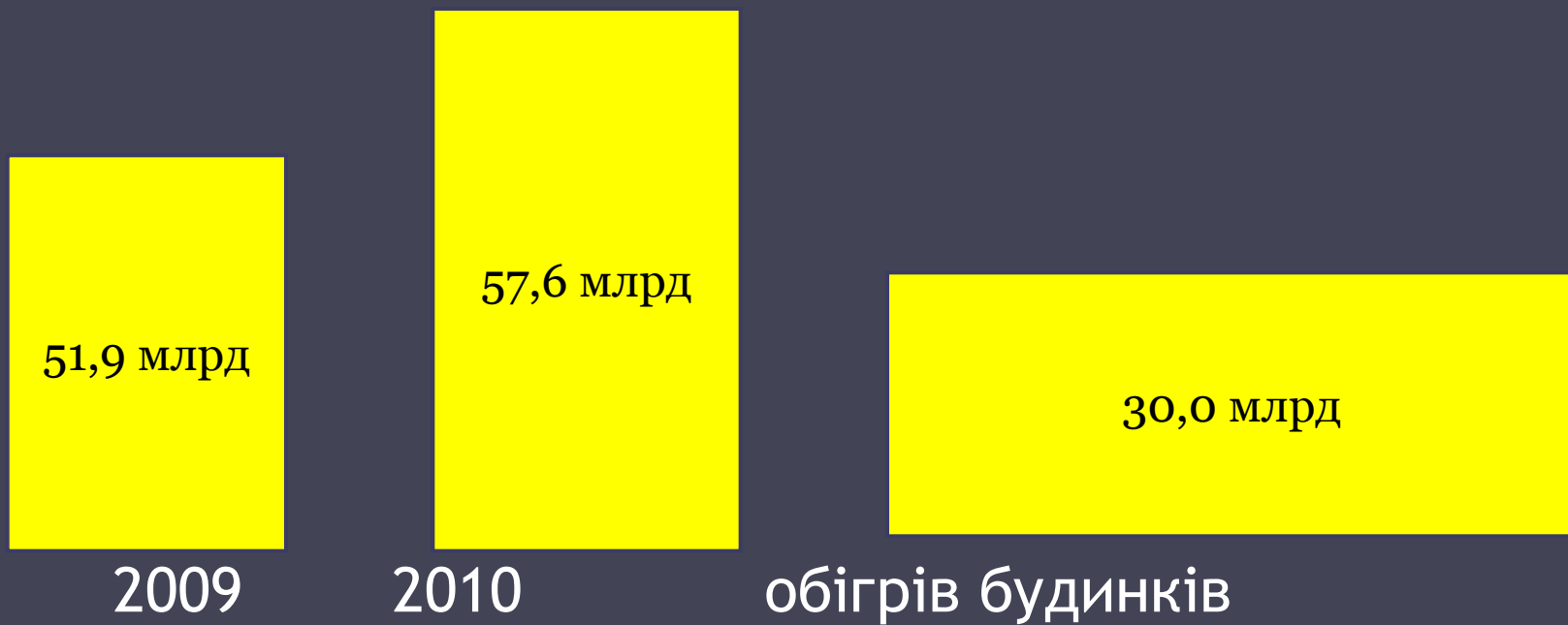


Необхідні ланки ефективної національної системи енергозбереження в житловому та комунальному секторі.

Святослав Павлюк ,
заступник директора Фондації
ПАУСІ



Структура споживання газу в Україні за останні роки



50 %



50 %

ЖКГ та бюджетна
сфера

скорочення втрат в
промисловості і
генерації

Використання газу



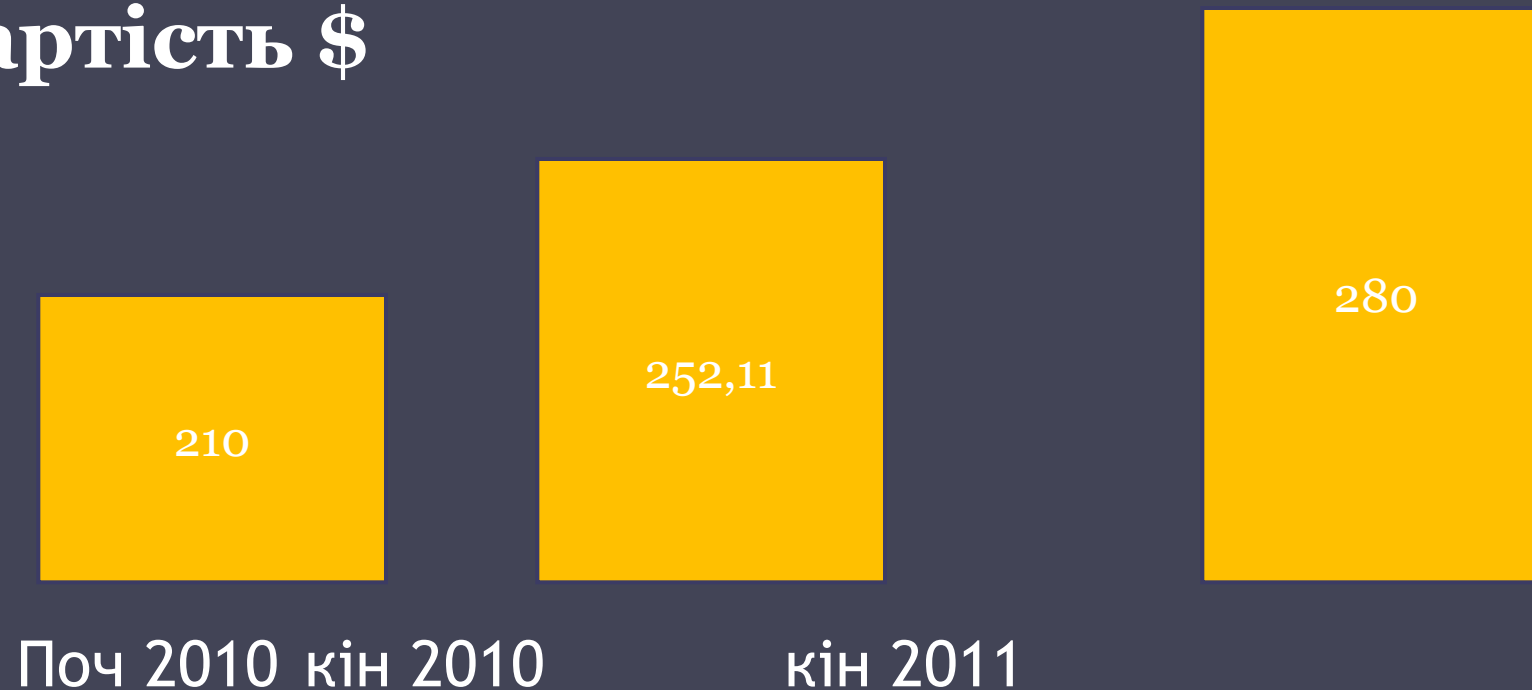
**КОМПЕНСАЦІЯ З БЮДЖЕТУ
(напр. 2009 року - 24 млрд)**

Скорочення споживання Термомодернізація

75-77 %

Дані Енергоаудитів

Вартість \$



Нафтогаз щомісячно 1 млрд \$ - ГАЗПРОМ

Чи розумно це?

Умови доцільності термомодернізації

- є власник чи розпорядник який хоче
- є очевидними користі від кінцевого результату
- є джерело покриття витрат
- діють державні механізми стимулювання



Навіщо утеплювати будинки? Мотивації

- підвищення комфорту проживання
- зменшення споживання теплової енергії, а значить зменшення рахунків за енергію
- покращення зовнішнього вигляду будинку



за які такі гроші утепляти?

- Добрий дядько (депутат, спонсор, американці, китайці)
- Добра держава (Президент, ЖЕК, Мер,)
- Сам власник будинку
- За рахунок кредиту



Для того, щоб банк дав кредит:

- він мусить знати, кому і на що дає гроші.
- Потрібна якісна оцінка вартості і окупності проекту утеплення, якій буде довіряти банк
- діюча система енергетичного аудиту
- діюча система верифікації аудиту та
- відповідності отриманого результату розрахунковому система фінансового і адміністративного стимулювання



способи стимулювання і джерела покриття (для споживача)

- фінансова премія від держави (частина кредиту або відсотки) після повного виконання проекту.
- спів фінансування (обласні екологічні фонди),
- скасування ПДВ на утеплювальні матеріали.
- продаж майна громади

Юридично-адміністративні

- легкість перекидання бюджету економії в бюджет покриття банківського кредиту
- продаж частини об'єкту інвестору під добудову (дах)
- здешевлення вартості проектної документації та термінів виготовлення

Дякую за увагу!

Святослав Павлюк ,
заступник директора Фондації
ПАУСІ

sp@pauci.kiev.ua

Tel: 044 -425-92-58

