

# **МОДУЛЬ 4. СДЕЛКИ В ОБЛАСТИ МЕЖДУНАРОДНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО СОТРУДНИЧЕСТВА**

## **Международные договоры по сооружению промышленных объектов.**

### **Учебные вопросы:**

- 1. Виды и содержание договоров на сооружение промышленных объектов.**
- 2. Организационные формы осуществления конкретных проектов фирмами разных стран.**
- 3. Структура и содержание договора подряда.**

### **1. Виды и содержание договоров на сооружение промышленных объектов**

Этот вид производственно-технических связей предполагает осуществление двумя или несколькими фирмами по поручению заказчика совместной согласованной и координированной деятельности, направленной на достижение конкретного результата — сооружение определенного промышленного объекта. Эта деятельность включает помимо поставок и монтажа промышленного оборудования также проектные, строительные, инженерные и другие работы.

Организационно такое сотрудничество осуществляется на основе международных договоров на сооружение промышленных объектов, соглашений о производственно-техническом сотрудничестве, промышленном сотрудничестве. (См: **Руководство по составлению договоров на сооружение промышленных объектов**, ЕЭК ООН, ECE/TRADE, 117, 73. 11.E. 13. 1973.)

## Такие договоры предусматривают :

1. участие партнеров своими средствами и усилиями в осуществлении совместной программы строительства определенного объекта.

2. Отношения между партнерами здесь ограничиваются сроком действия соглашения после выполнения намеченной программы. Такие соглашения предусматривают, как правило, более длительные и разносторонние отношения между сторонами, чем при обычных договорах купли-продажи машин и оборудования.

3. Число и роль участников международных договоров на сооружение промышленных объектов могут быть различными. С одной стороны всегда выступает **заказчик**. С другой стороны могут выступать **отдельные независимые фирмы**: а) поставщик или несколько поставщиков оборудования или промышленных установок; б) подрядчик или несколько подрядчиков по строительным и инженерным работам; в) конструкторские бюро и инженерно-консультативные фирмы; г) фирмы, передающие технологию и документацию на основе лицензионных соглашений; **объединения фирм**, создаваемые:

а) в форме смешанных по капиталу компаний, совместных предприятий, являющихся юридическими лицами; б) в форме консорциумов, ассоциаций и других объединений, не являющихся

## **С независимыми фирмами заказчик может заключать:**

**1. Отдельные договоры:** а) на поставку и монтаж промышленного оборудования; б) на выполнение строительных и инженерных работ. Каждый из контрагентов несет прямую ответственность перед заказчиком.

Заказчик обычно сам проводит предварительные исследования, приводящие к разработке проекта, проектно-конструкторским работам и выбору строительной площадки, либо поручает выполнение этой работы конструкторским бюро или инженерам-консультантам на основе соответствующих договоров. Иногда подрядчик по строительным и инженерным работам берет на себя обязанность произвести проверку данных проекта относительно строительной площадки или заказчик возлагает на него ответственность за решение вопросов, связанных со строительной площадкой.

Заказчик, помимо тщательного уточнения обязанностей и ответственности своих контрагентов на основе отдельных договоров, обычно составляет планы и программы предстоящих работ, а также организует материальную сторону дела, осуществляет координацию и наблюдение за работами.

Обычно заказчик является одновременно автором технологии производства, которая будет применена на строящемся объекте.

**2. Комплексные договора.** Ответственность за сооружение объекта возлагается на генерального контрагента, за выполнение как строительных и монтажных работ, так поставку и монтаж промышленного оборудования. Обычно назначается та фирма, которая выполняет большую часть работ.

В частности, когда стоимость строительных работ превышает стоимость промышленных установок, либо когда строительные работы являются главным предметом сделки, генеральным контрагентом назначается фирма-подрядчик.

Если поставщик промышленного оборудования — генеральный контрагент, он заключает с заказчиком главный договор, в котором содержатся положения, позволяющие ему передавать субподрядчику строительные и инженерные работы на основе договоров, которые обычно регулируют такие работы.

**3. Договора «под ключ».** Контрагент берет на себя по отношению к заказчику полную ответственность за сооружение объекта и «передачу в руки заказчика» объекта, готового к эксплуатации в соответствии с договорными условиями, спецификациями и гарантиями, а также технической документации и инструкций, касающихся эксплуатации этого объекта. В некоторых случаях он включает дополнительные положения о предоставлении технической помощи в первоначальной эксплуатации, обучении персонала или о других видах промышленного сотрудничества. Иногда заказчик предоставляет в распоряжение контрагента вспомогательную рабочую силу, необходимую для строительства, рабочую силу, занятую в эксплуатации объекта, а также сырье, услуги и другое снабжение, необходимые для испытаний, связанных с приемкой объекта, и его работы в течение гарантийного срока. Заказчик иногда требует, чтобы генеральный контрагент представил ему на утверждение выбранных им субподрядчиков, а также заключенные им субподрядные договоры.

# Платежи.

Согласование способов платежа: а) наличными, б) с кредитом продавца или покупателя, в) с авансом.

В договоре также предельно точно оговариваются:

1. условия обмена между партнерами готовой продукцией и составными частями этой продукции;
2. условия полного или частичного погашения кредитов, предоставляемых одним партнером другому посредством готовой продукции или ее компонентов, получаемых в результате сотрудничества;
3. распределение издержек на исследования и производство;
4. организация совместного сбыта;
5. участие сторон в прибылях, получаемых в результате сотрудничества;
6. порядок оплаты одним из партнеров дополнительных расходов средствами в денежном выражении или продукцией, или частично средствами в денежном выражении и частично продукцией;
7. порядок реинвестиции прибылей, получаемых от промышленного сотрудничества в стране, где сооружается

# Форс-мажорные обстоятельства

К таким обстоятельствам, в частности, можно отнести: значительные изменения на рынках, на которые поступают товары, получаемые в результате сотрудничества; колебания мировых цен на эти товары; изменения возможностей их сбыта; изменения планов, программ и возможностей производства в странах партнеров; коренные изменения национального законодательства, технологий, себестоимости, наличия сырьевых материалов; трудности, связанные с осуществлением сотрудничества. когда такие обстоятельства действительно препятствуют исполнению договора.

Возникновению обстоятельств непреодолимой силы делает невозможным осуществление договора с заказчиком, потому что продукция, которую выпускает компания, уникальна, что исключает возможность ее замены.

# Арбитраж

Стороны в таких договорах, как и в любых международных договорах, пользуются свободой выбора применяемого права. Однако национальное частное право отдельных стран, как правило, не содержит конкретных норм, регулирующих новые договорные отношения, возникающие при промышленном сотрудничестве. Поэтому стороны обычно подробно определяют в договоре свои частноправовые взаимоотношения, а также руководствуются в вопросах, не урегулированных в договоре, торговой практикой и законодательством, соответствующим их отношениям.

Иногда для реализации международного договора на сооружение промышленного объекта заключается 60 — 70 контрактов купли-продажи товаров и контрактов на предоставление различного рода технических услуг, услуг, связанных с товародвижением поставок. Такие контракты подлежат регулированию в соответствии с национальным законодательством фирм-участниц. В связи с этим при заключении международного договора на сооружение промышленных объектов необходимо учитывать весь комплекс национальных особенностей правового регулирования внешнеэкономической деятельности фирм — исполнителей договора: нормы гражданского, торгового права и других отраслей национального законодательства. Особое внимание должно уделяться соблюдению норм трудового законодательства страны-заказчика, касающихся условий найма, увольнения, оплаты и других условий труда местных рабочих, ведению соответствующей отчетности и документации по трудовым соглашениям, социальному страхованию,



# **Соглашения о промышленном сотрудничестве.**

- установление долговременных отношений между ними в связи с эксплуатацией промышленного объекта в рамках договора о промышленном сотрудничестве способствует созданию между всеми участниками определенной общности интересов, основанной на общем стремлении сделать промышленный объект максимально эффективным. Поставщик оборудования может легче согласиться на полную или частичную оплату стоимости оборудования посредством передачи компонентов или конечных продуктов, поскольку он тесно связан с эксплуатацией установки и может получить более значительные гарантии относительно качества, регулярности поставок и уровня цен. Иногда договоры о промышленном сотрудничестве предусматривают совместный сбыт продукции.

# **Организационные формы осуществления конкретных проектов фирмами разных стран**

Объединения фирм, создаваемые в форме совместных компаний, консорциумов, ассоциаций, выступающих стороной в международном договоре на сооружение крупных промышленных объектов, берут на себя полную ответственность перед заказчиком за выполнение всех работ.

Внутри объединения уточняются функции и ответственность каждого из членов объединения в специальном учредительном соглашении. Устанавливаются цель создания объединения, порядок его функционирования, обязательства различных участников, характер услуг, выполняемых каждым партнером, способы финансирования, ответственность объединения по отношению к заказчику, распределение этой ответственности внутри объединения, а также условия ликвидации объединения. Выбирают головную или ведущую фирму, которой поручают представлять объединение вовне. Создается общий фонд финансирования,