

ДОГОВОР ЛИЗИНГА

договор, по которому **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ** обязуется приобрести в собственность указанное **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ** имущество у определенного им продавца и предоставить **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ** это имущество за плату во временное владение и пользование



Кочерыгин
А.Ю
МЭ-082

ФОРМА ДОГОВОРА

ПИСЬМЕННАЯ	ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ
В виде единого документа (подпись, печать)	ВСЕГДА, когда ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА- недвижимость СРОК договора более 1 года

договора – его
недействительность



СТОРОНЫ ДОГОВОРА

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ	ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ
ЛИЗИНГОВЫЕ КОМПАНИИ (фирмы) - это коммерческие организации получившие разрешения (лицензии) на осуществление лизинговой деятельности	субъекты предпринимательства
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ УЧАСТНИК	
ПРОДАВЕЦ (ПОСТАВЩИК)	



СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

ПРЕДМЕТ	АРЕНДНАЯ ПЛАТА
любые НЕ ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ВЕЩИ , (предприятия, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое движимое и недвижимое имущество)	суммы, возмещающей инвестиционные расходы лизингодателя + суммы вознаграждения (дохода) лизингодателя



СОДЕРЖАНИЕ ДОГОВОРА ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН



ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ** и **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ** выступают в качестве солидарных кредиторов перед **ПРОДАВЦОМ**
- Если же **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ** выбирал ПРОДАВЦА, то он и продавец являются солидарными должниками перед **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ**

