

# ДОГОВОР ЛИЗИНГА

договор, по которому **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ** обязуется приобрести в собственность указанное **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ** имущество у определенного им продавца и предоставить **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ** это имущество за плату во временное владение и пользование



Кочерыгин  
А.Ю  
МЭ-082

# ФОРМА ДОГОВОРА

ПИСЬМЕННАЯ	ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ
В виде единого документа (подпись, печать)	ВСЕГДА, когда ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА- <b>недвижимость</b> <b>СРОК</b> договора <b>более 1</b> <b>года</b>

договора – его  
**недействительность**



# СТОРОНЫ ДОГОВОРА

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ	ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ
<b>ЛИЗИНГОВЫЕ КОМПАНИИ (фирмы)</b> - это коммерческие организации получившие разрешения (лицензии) на осуществление лизинговой деятельности	субъекты предпринимательства
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ УЧАСТНИК</b>	
<b>ПРОДАВЕЦ (ПОСТАВЩИК)</b>	



# СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

ПРЕДМЕТ	АРЕНДНАЯ ПЛАТА
любые <b>НЕ ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ ВЕЩИ</b> , (предприятия, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое движимое и недвижимое имущество)	суммы, возмещающей <b>инвестиционные расходы</b> лизингодателя + <b>суммы вознаграждения (дохода)</b> лизингодателя



# СОДЕРЖАНИЕ ДОГОВОРА ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН



# ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ** и **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ** выступают в качестве солидарных кредиторов перед **ПРОДАВЦОМ**
- Если же **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ** выбирал ПРОДАВЦА, то он и продавец являются солидарными должниками перед **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ**

