

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ ИНЖИНИРИНГОВЫХ УСЛУГ



Характер и объем
предоставляемых
инжиниринговых
услуг

Инженерно-
консультационные
услуги

Инженерно-
строительные
услуги

Контракт на
предоставление
инженерно-
консультационных
услуг

Контракт на
оказание
технического
содействия в
строительстве

Договор подряда

Правовое регулирование инженерно- консультационных услуг



Договор на оказание инженерно-консультационных услуг -

- ◎ это договор, по которому одна сторона (консультант) обязуется по заданию второй стороны (заказчика) оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги

Предмет договора и его характеристика

- ◎ **Предмет договора** оказания инжиниринговых услуг достаточно специфичный объект – нематериальная услуга
- ◎ Личное исполнение имеет важнейшее значение для заказчика, т.е. он заинтересован, чтобы услугу, предусмотренную в тексте образца договора оказания услуг выполнил конкретный исполнитель.

Требование к лицензированию определенных видов оказываемых по **договору оказания инжиниринговых услуг**



Если оказание консультативных услуг связано с предоставлением прав на патенты и лицензии промышленной собственности, то стороны прежде всего должны урегулировать эту проблему в договоре: они, в частности, могут оговорить, кто несет расходы, связанные с использованием того или иного патента или лицензии.

Сфера охвата услуг

- Весь круг услуг
- Конкретно определенные услуги

Область охвата этапов проекта

- Все этапы
- Один из этапов

Существенные условия договора

- ⦿ **Предмет договора** - нематериальные услуги, которые обязан оказать исполнитель по договору. **Условие договора оказания услуг** о предмете должно быть ясно и четко согласовано сторонами в тексте договора.



- ⦿ При отсутствии данных **условий договора оказания инжиниринговых услуг**, он не считается заключенным.

Стороны договора

Заказчик

-юридические лица,
включая фирмы,
финансовые учреждения,
правительственные
учреждения и т.д.

Исполнитель

Обязанности исполнителя

1

- проведение предварительных технико-экономических обоснований и исследований

2

- планирование и подготовка чертежей и смет расходов

3

- основное планирование и составление программ финансирования

4

- подготовка предварительных эскизов; подготовка проектной документации, чертежей и спецификаций

5

- консультирование заказчика в отношении всех заявок на подряды, офферентов, цен и оценок для осуществления соответствующих работ, контроль за монтажом оборудования и его подключение

6

- обеспечение руководящих указаний и инструкций для подрядчика, уведомление об ошибках и упущения в инструкциях заказчика

7

- набор персонала в зависимости от того, будет ли консультант выполнять свои задачи самостоятельно или вместе со своими сотрудниками

8

- передача заказчику по завершении проекта отчетов о выполненной работе.

Обязанности заказчика

1

- незамедлительная передача инструкций

2

- обеспечение данных и информации

3

- предоставление в распоряжение консультанта документации, специальных знаний, помещений, участков и оборудования

4

- предоставление информации о местном законодательстве в области промышленных и социальных отношений

5

- оказание на месте содействия консультанту, а также его персоналу

6

- оказание специальных услуг (в области геологам, гидрологии, метеорологии и т.д.)

7

- обеспечения доступа ко всем участкам и объектам, имеющим отношение к выполнению проекта

8

- оплата всех услуг консультанта в соответствии с согласованными условиями

Права заказчика

- При невыполнении консультантом своих договорных обязательств заказчик имеет право прибегнуть к расторжению договора



- ★ расторжение договора заказчиком не освобождает исполнителя от обязательства выплатить компенсацию за убытки

Права исполнителя

- ⦿ Если заказчик не выполняет какое-либо из своих договорных обязательств, консультант вправе потребовать от него выполнения обязательств и/или прибегнуть к какому-либо средству защиты от невыполнения договорных обязательств, включая компенсацию за понесенные убытки.
- ⦿ Консультант может определить дополнительный период времени для выполнения заказчиком своих обязательств.

Форма договора оказания инжиниринговых услуг

Простая письменная

- Согласно ст. 162 ГК несоблюдение простой письменной формы договора лишает стороны права в случае спора в подтверждение договора и его условий ссылаться на свидетельские показания, но не лишает права приводить письменные и другие доказательства. В случаях, прямо указанных в соглашениях или законе, несоблюдение простой письменной формы договора оказания инжиниринговых услуг влечет его недействительность

Форма договора оказания инжиниринговых услуг

Устная форма

- Если договор исполняется при самом его совершении (например, получение консультации в момент обращения за ней)

Условия, характерные для данного вида договора

- Сроки начала и окончания предоставления консультативных услуг - важным элементом проекта является график, определяющий сроки начала и окончания предоставления консультативных услуг.

Условия, характерные для данного вида договора

- Методы расчета вознаграждения консультанта - оплата услуг консультанта включает в себя покрытие различных издержек (зарплата технического персонала, расходы, связанные с административным и канцелярским персоналом, дополнительные выплаты, оборудование, предметы снабжения, «конторские помещения», налоги, другие общие расходы) и соответствующий чистый доход консультанта. Обычно расходы, связанные с инжинирингом, указываются в приложении к договору.

Условия, характерные для данного вида договора

- ◎ Налогообложение, другие сборы и таможенные пошлины - следует рассмотреть следующие вопросы, касающиеся налогов и других сборов: какие налоги и сборы должны быть уплачены и какая сторона должна их уплатить; недопущение двойного налогообложения; освобождение от уплаты налогов; налоги с оборота, например, налоги на добавленную стоимость и налоги на прибыль

Условия, характерные для данного вида договора

- ① Применяемые технические стандарты
- техническими стандартами могут быть стандарты страны-заказчика, или страны-консультанта, или страны, с которой осуществляется данный проект, или какой-либо третьей страны. Эти стандарты обычно подробно указываются в документах для торгов.

Ответственность сторон

- ⦿ В договоре указывается ответственность сторон за неисполнение его условий
- ⦿ Если с каждой стороны принимают участие несколько юридических лиц, то в данном договоре четко определяется ответственность каждого из них
- ⦿ В договоре обычно имеется оговорка, согласно которой какая-либо сторона не несет ответственности за невыполнение своих обязательств, если она может доказать, что это невыполнение было вызвано не зависящим от нее препятствием
- ⦿ **Ответственность по договору оказания инжиниринговых услуг у исполнителя выше нежели чем у заказчика. Это обусловлено природой договора об оказании услуг**

Обеспечение обязательств по контракту

невыполнения договорных обязательств (задержка, невыполнение, несоответствующее выполнение)



уплачиваемая
паушальная сумма
убытков или неустойки

Односторонний отказ от исполнения инжиниринговых услуг

- Заказчик вправе отказаться от исполнения договора при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов
- Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по договору лишь при условии полного возмещения заказчику убытков