

Условия создания и прекращения деятельности СЭЗ

*Белоглазова Юлия
Примакова Мария
МЭ-101*

Требования к созданию особых экономических зон

- Срок существования – 20 лет, и он не подлежит продлению.
- На территории ОЭЗ не допускается добыча и переработка полезных ископаемых, размещение объектов жилищного фонда, производство и переработка подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов).
- Особые экономические зоны создаются только на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности. При этом они не могут быть расположены на территории нескольких муниципальных образований.
- Территория ОЭЗ не должна включать в себя полностью территорию административно-территориального образования.

- Предприятия – резиденты ОЭЗ не могут иметь филиалы и представительства вне территории особой экономической зоны.
- Резиденты промышленно-производственных зон обязаны осуществить капитальные вложения в размере не менее 10 млн евро, при этом сумма обязательных инвестиций в течение первого года должна составлять не менее 1 млн евро.
- Для резидентов технико-внедренческих зон обязательная сумма инвестирования не установлена.
- Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на территории особой экономической зоны осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования.

Создание ОЭЗ на территории РФ

Создание на территориях субъектов Российской Федерации и муниципальных образований ОЭЗ осуществляется на основании решений Правительства РФ, принимаемых по результатам проведения открытого конкурса по отбору заявок на создание ОЭЗ. Решения Правительства РФ о создании ОЭЗ оформляются соответствующими постановлениями.

Примерами реализации Правительством РФ своих полномочий по созданию ОЭЗ могут служить Постановления Правительства РФ:

- от 21 декабря 2005 года N 779 "О создании на территории г. Москвы особой экономической зоны технико-внедренческого типа" (СЗ РФ. 2005. N 52 (ч. 3). Ст. 5742);
- от 21 декабря 2005 года N 780 "О создании на территории г. Санкт-Петербурга особой экономической зоны технико-внедренческого типа" (СЗ РФ. 2005. N 52 (ч. 3). Ст. 5743);
- от 21 декабря 2005 года N 781 "О создании на территории г. Дубны (Московская область) особой экономической зоны технико-внедренческого типа" (СЗ РФ. 2005. N 52 (ч. 3). Ст. 5744);



2. Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации совместно с исполнительно-распорядительным органом муниципального образования подает в Правительство Российской Федерации заявку на создание особой экономической зоны с обоснованием целесообразности и эффективности ее создания для решения задач федерального, регионального и местного значения.

3. Отбор заявок на создание особых экономических зон одного типа осуществляется на основе конкурсного отбора.

4. Правительство Российской Федерации, высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительный орган муниципального образования, на территориях которых создается особая экономическая зона, в течение тридцати дней с даты принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны заключают соглашение;

5. Объекты инфраструктуры особой экономической зоны могут создаваться за счет других источников.

6. Особая экономическая зона создается на двадцать лет. Срок существования особой экономической зоны продлению не подлежит.

Условия создания ОЭЗ

Четыре типа ОЭЗ

```
graph TD; A(Четыре типа ОЭЗ) --> B(инновационные или технико-внедренческие площадью не более 4 кв. км); A --> C(промышленно-производственные площадью не более 40 кв. км); A --> D(туристско-рекреационные); A --> E(портовые);
```

инновационные или
технико-внедренческие
площадью не более 4 кв.
км

промышленно-
производственные
площадью не более 40
кв. км

туристско-
рекреационные

портовые

УСЛОВИЯ ДОСРОЧНОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СЭЗ

- 1) это вызвано необходимостью, связанной с обеспечением обороноспособности страны и безопасности государства;
- 2) в течение трех лет с даты создания особой экономической зоны не заключено ни одного соглашения о ведении промышленно-производственной или технико-внедренческой деятельности либо все ранее заключенные соглашения расторгнуты;
- 3) в течение трех лет подряд на территории особой экономической зоны ее резидентами не ведется промышленно-производственная или технико-внедренческая деятельность.

Туристско-рекреационная ОЭЗ – Калининградская область (Куршская коса)

Создана постановлением Пр-ва РФ от 3 февраля 2007 г. №73

Отменено в декабре 2012 года

Причины:

- не зарегистрировано ни одного резидента
- не привлечены частные инвестиции
- приостановлено финансирование развития инфраструктуры

