

# Условия создания и прекращения деятельности СЭЗ

*Белоглазова Юлия  
Примакова Мария  
МЭ-101*

# Требования к созданию особых экономических зон

- Срок существования – 20 лет, и он не подлежит продлению.
- На территории ОЭЗ не допускается добыча и переработка полезных ископаемых, размещение объектов жилищного фонда, производство и переработка подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов).
- Особые экономические зоны создаются только на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности. При этом они не могут быть расположены на территории нескольких муниципальных образований.
- Территория ОЭЗ не должна включать в себя полностью территорию административно-территориального образования.

- Предприятия – резиденты ОЭЗ не могут иметь филиалы и представительства вне территории особой экономической зоны.
- Резиденты промышленно-производственных зон обязаны осуществить капитальные вложения в размере не менее 10 млн евро, при этом сумма обязательных инвестиций в течение первого года должна составлять не менее 1 млн евро.
- Для резидентов технико-внедренческих зон обязательная сумма инвестирования не установлена.
- Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на территории особой экономической зоны осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования.

# Создание ОЭЗ на территории РФ

Создание на территориях субъектов Российской Федерации и муниципальных образований ОЭЗ осуществляется на основании решений Правительства РФ, принимаемых по результатам проведения открытого конкурса по отбору заявок на создание ОЭЗ. Решения Правительства РФ о создании ОЭЗ оформляются соответствующими постановлениями.

Примерами реализации Правительством РФ своих полномочий по созданию ОЭЗ могут служить Постановления Правительства РФ:

- от 21 декабря 2005 года N 779 "О создании на территории г. Москвы особой экономической зоны технико-внедренческого типа" (СЗ РФ. 2005. N 52 (ч. 3). Ст. 5742);
- от 21 декабря 2005 года N 780 "О создании на территории г. Санкт-Петербурга особой экономической зоны технико-внедренческого типа" (СЗ РФ. 2005. N 52 (ч. 3). Ст. 5743);
- от 21 декабря 2005 года N 781 "О создании на территории г. Дубны (Московская область) особой экономической зоны технико-внедренческого типа" (СЗ РФ. 2005. N 52 (ч. 3). Ст. 5744);



2. Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации совместно с исполнительно-распорядительным органом муниципального образования подает в Правительство Российской Федерации заявку на создание особой экономической зоны с обоснованием целесообразности и эффективности ее создания для решения задач федерального, регионального и местного значения.

3. Отбор заявок на создание особых экономических зон одного типа осуществляется на основе конкурсного отбора.

4. Правительство Российской Федерации, высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительный орган муниципального образования, на территориях которых создается особая экономическая зона, в течение тридцати дней с даты принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны заключают соглашение;

5. Объекты инфраструктуры особой экономической зоны могут создаваться за счет других источников.

6. Особая экономическая зона создается на двадцать лет. Срок существования особой экономической зоны продлению не подлежит.

# Условия создания ОЭЗ

Четыре типа ОЭЗ

```
graph TD; A[Четыре типа ОЭЗ] --> B[инновационные или технико-внедренческие площадью не более 4 кв. км]; A --> C[промышленно-производственные площадью не более 40 кв. км]; A --> D[туристско-рекреационные]; A --> E[портовые];
```

инновационные или  
технико-внедренческие  
площадью не более 4 кв.  
км

промышленно-  
производственные  
площадью не более 40  
кв. км

туристско-  
рекреационные

портовые

# УСЛОВИЯ ДОСРОЧНОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СЭЗ

- 1) это вызвано необходимостью, связанной с обеспечением обороноспособности страны и безопасности государства;
- 2) в течение трех лет с даты создания особой экономической зоны не заключено ни одного соглашения о ведении промышленно-производственной или технико-внедренческой деятельности либо все ранее заключенные соглашения расторгнуты;
- 3) в течение трех лет подряд на территории особой экономической зоны ее резидентами не ведется промышленно-производственная или технико-внедренческая деятельность.



# Туристско-рекреационная ОЭЗ – Калининградская область (Куршская коса)

Создана постановлением Пр-ва РФ от 3 февраля 2007 г. №73

Отменено в декабре 2012 года

## *Причины:*

- не зарегистрировано ни одного резидента
- не привлечены частные инвестиции
- приостановлено финансирование развития инфраструктуры

