



Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Государственный аграрный университет Северного Зауралья»
Агротехнологический институт
Кафедра «Землеустройства и кадастров»

Научно-исследовательская работа

Установочная лекция





ВИДЫ ПРАКТИК

№	Наименование практик	Семестр	Количество недель	Форма контроля
1.	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности	2	6	зачет
2.	Исполнительская	4	6	зачет
3.	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности	6	6	зачет
4.	Технологическая практика	8	6	зачет
5.	Научно-исследовательская работа	6	3	зачет
6.	Преддипломная практика	10	3	зачет



РЕГЛАМЕНТ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПРАКТИКИ

**Продолжительность
практики**

3 недели

Сроки практики

29.06 – 25.07

**Кафедра, организующая
практику**

«Землеустройства и кадастров»

Форма отчетности

подготовка печатного отчета (с печатью и подписью организации!), защита (в течение двух первых недель учебного семестра!) и сообщение на конференции по практике

Итоговая аттестация

зачет

АЛГОРИТМ СДАЧИ ПРАКТИКИ

1. Выбрать предприятие. Получить задание на практику.
2. Подготовить отчет по практике (методические указания и требования к оформлению будут высланы). Обратите внимание, как всегда, на правильное оформление титульного листа и индивидуального плана.
3. Отправить отчет руководителю для проверки содержания отчета и его соответствия заданию.
4. Распечатать работу в формате А4, и **сразу!** проверить, что в распечатанном виде не появилось ничего нового, не соответствующего требованиям.
5. Сдать отчет в ауд. 7-103 согласно расписанию. Получить оценку у руководителя и подписи на титульном листе и индивидуальном плане.



ФОРМЫ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПРАКТИКИ

Способы проведения практики:

- стационарная;
- выездная.

Местом проведения практики могут быть предприятия или организации различной организационно-правовой формы (ООО, АО, ИП, ФГУП и т.д.)

Для руководства практикой назначаются руководитель практики из числа лиц, относящихся к профессорско-преподавательскому составу ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья, и руководитель практики из числа работников профильной организации (стаж не менее 3 лет)

НАПРАВЛЕНИЕ НА ПРАКТИКУ

Направление на практику оформляется распорядительным актом руководителя ФГОУ ВО ГАУ Северного Зауралья или иного уполномоченного им должностного лица *с указанием организации, вида и сроков прохождения практики.*

Технологическая, Производственная (в том числе преддипломная) практика оформляется *приказом.*

- Приказ (распоряжение) о направлении студентов на практику оформляет учебное подразделение.
- Приказ о направлении студентов на выездную практику оформляет отдел практики и трудоустройства ФГОУ ВО ГАУ Северного Зауралья.



ЦЕЛЬ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ ПРАКТИКИ

Целью научно-исследовательской практики является формирование и развитие профессиональных знаний в сфере избранного направления подготовки, закрепление полученных теоретических знаний по дисциплинам направления. Овладение необходимыми профессиональными компетенциями. Сбор фактического материала для подготовки выпускной квалификационной работы.



ЗАДАЧИ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ ПРАКТИКИ

1. Проведение статистических и социологических исследований, связанных с темой выпускной квалификационной работы.
2. Освоение методик анкетирования и интервьюирования (составление анкеты, опрос, анализ и обобщение результатов).
3. Освоение методик наблюдения, эксперимента и моделирования.
4. Рассмотрение вопросов по теме ВКР.
5. Подготовка аргументации для проведения научной дискуссии, в том числе публичной.
6. Изучение справочно-библиографических систем, способов поиска информации.
7. Приобретение навыков работы с библиографическими справочниками, составления научно-библиографических списков, использования библиографического описания в научных работах.
8. Работа с электронными базами данных отечественных и зарубежных библиотечных фондов.
9. Обобщение и подготовка результатов научно-исследовательской деятельности магистранта для продолжения научных исследований в рамках системы послевузовского образования.



ЗАДАНИЯ НА ПЕРИОД ПРАКТИКИ

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды учебной работы, на практике включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)	Формы текущего контроля
1	Подготовительный этап, включающий организационное собрание.	30	Отметка в календарный план
2	Прохождение практики на предприятии, сбор, обработка и анализ полученной информации.	155	Отметка в календарный план
3	Подготовка отчета по практике	30	Отметка в календарный план
4	Защита отчета по итогам прохождения практики.	1	Зачет
	Всего	216	



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПРАКТИКЕ

- Дневник прохождения практики.
- Выполненные задания.
- Отчет о прохождении практики.



ОФОРМЛЕНИЕ ОТЧЕТА ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПРАКТИКЕ

По результатам технологической практики студент разрабатывает отчет, который должен соответствовать содержанию программы практики. Объем отчета по практике 15-30 листов формата А4. Рабочий дневник по практике подшивается к отчету. Отчеты, не отражающие достаточно полно программу практики или оформленные с нарушением требований ГОСТ 2.105-95 к защите не допускаются и возвращаются студенту на доработку.

По окончании практики каждый студент защищает отчет о практике перед комиссией кафедры и по итогам его защиты выставляется оценка (отлично, хорошо, удовлетворительно или неудовлетворительно).



ДОГОВОР НА ПРАКТИКУ

Договор № _____
об организации практики обучающихся

г. Тюмень «___» _____ 2021 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Государственный аграрный университет Северного Зауралья» (ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья) в лице проректора по учебной и воспитательной работе Абдразакова Раиса Ильясовича, действующего на основании доверенности № 16 от 09.01.2020 г., именуемое в дальнейшем «Университет» с одной стороны и

(наименование организации)
в лице _____
(Ф.И.О. руководителя, должность)
действующего на основании прав по должности, именуемое в дальнейшем «Предприятие», как База для проведения практик, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Стороны принимают на себя обязательства организовать практику (учебную, производственную) обучающихся Университета.

2. Обязанности сторон

Предприятие обязуется:
2.1. Обеспечить прохождение практик (учебных, производственных) обучающимися следующих направлений или/и специальностей:

№ п/п	Направление подготовки, специальность	Сроки проведения	Ф.И.О. обучающегося	Группа
1.				

- 2.2. Обеспечить обучающимся условия безопасной работы на рабочем месте. Провести обязательные инструктажи по охране труда, в необходимых случаях провести обучение обучающихся безопасным методам работы.
 - 2.3. Обеспечить обучающихся, в необходимых случаях спец. питанием, защитной одеждой, спец. обувью и индивидуальными средствами защиты по нормам, установленным для соответствующих категорий работников за счет средств Предприятия.
 - 2.4. Нести полную ответственность за несчастные случаи, произошедшие на Предприятии с обучающимися Университета во время прохождения ими практики.
 - 2.5. Назначить руководителей практики из числа ведущих специалистов Предприятия, которые:
 - контролируют организацию практики обучающихся в соответствии с программой и утвержденными сроками, осуществляют учет их работы;
 - отчитываются за организацию и проведение практики перед руководством Предприятия;
 - консультируют обучающихся по производственным вопросам и обучают их безопасным методам работы;
 - знакомят обучающихся с организацией работы на рабочем месте;
 - контролируют ведение дневников, подготовку отчетов обучающихся, составляют их производственные характеристики, где должны быть отражены данные о выполнении программы практики, индивидуальных заданий, отношения к работе и т. д.
 - 2.6. Создать необходимые условия для выполнения обучающимися программы практики. Не допускать использования обучающихся на работах, не предусмотренных программой производственной практики.
 - 2.7. Предоставить обучающимся возможность использовать необходимый для выполнения программы практики и научно-исследовательской деятельности инвентарь, аппаратуру и материалы, имеющиеся в распоряжении данного Предприятия.
 - 2.8. По завершению практики представить производственную характеристику на каждого обучающегося, заверить дневник и отчет о прохождении производственной практики.
- Университет обязуется:
- 2.9. Предоставить Предприятию, для согласования календарные сроки и программу проведения практик.
 - 2.10. Назначить научного руководителя по руководству производственной практикой, который:

- проводит с обучающимися инструктаж о порядке и условиях прохождения практики;
- осуществляет контроль за обеспечением нормальных условий труда обучающихся;
- контролирует проведение обязательных инструктажей по охране труда и технике безопасности;
- контролирует выполнение обучающимися правил внутреннего трудового распорядка, действующего на Предприятии, рассматривает отчеты обучающихся, дает отзыв об их работе и представляет письменный отчет о проведении практики заведующему кафедрой.

- 2.11. Перед отправкой на Предприятие провести, в случае необходимости, медицинский осмотр обучающихся.
- 2.12. Осуществлять контроль за организацией и проведением практики.

3. Ответственность сторон

3.1. Споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются по согласованию сторон. В случае не достижения согласия споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Особые условия

- 4.1. Назначить руководителем практики от Предприятия – _____
(Ф.И.О., должность)
- 4.2. Назначить руководителем практики от Университета – _____
(Ф.И.О., должность)

Юридические адреса и подписи сторон:

Университет: _____
625003, г. Тюмень,
ул. Республики, 7
тел.: (3452) 29-01-48, факс: 29-01-49

Предприятие: _____

Директор _____



ОТЧЕТ

Отчет о научно-исследовательской практике должен иметь следующую структуру:

Титульный лист является первой страницей отчета о прохождении научно-исследовательской практики.

Основная часть должна содержать: задачи, стоящие перед бакалавром и магистрантом, последовательность прохождения научно-исследовательской практики, характеристика подразделений организации, предоставившей базу практики; краткое описание выполненных работ и сроки их осуществления; описание проведенных научно-практических исследований, с указанием их направления, видов, методов и способов осуществления; характеристику результатов исследований, изложенную исходя из целесообразности в виде текста, таблиц, графиков, схем и др.; затруднения, которые встретились при прохождении научно-исследовательской практики;

Заключение должно содержать: оценку полноты поставленных задач; оценку уровня проведенных научно-практических исследований; рекомендации по преодолению проблем, возникших в ходе прохождения практики и проведения научно-практических исследований; оценку возможности использования результатов научно-практических исследований в научно-исследовательской работе и выпускной квалификационной работе.



ОТЧЕТ

Структура отчета по практике

Студенты должны представить следующие материалы и документы:

1. Индивидуальный план практики.
2. Дневник практики.
3. Отчет о проведенной работе, содержащий описание деятельности, выполнявшейся за время прохождения практики, полученных знаний и навыков, анализ трудностей в работе над собранными материалами, оценку своих творческих успехов и недостатков.
4. К отчету должны быть приложены материалы, собранные и проанализированные за время прохождения практики:
 - список библиографии по теме ВКР;
 - текст подготовленной статьи (доклада) по теме ВКР;
 - отзыв руководителя практики от кафедры о работе бакалавра в период практики с рекомендованной оценкой;
 - отзыв из организации, в которой проходила практика.

Студент представляет отчет по практике не позднее 1 месяца после окончания практики (включая выходные и праздничные дни) руководителю практики от кафедры.



Индивидуальное задание

Министерство сельского хозяйства
ФГБОУ ВО «Государственный аграрный университет Северного Зауралья»
Агротехнологический институт
Кафедра землеустройства и кадастров

Индивидуальное задание (научно-исследовательскую работу)

Студент:	
Группа:	
Сроки прохождения:	
Краткое содержание задания:	<i>Например: Познакомиться с методическими подходами при разработке научно-исследовательской работы.....</i>
Решаемые задачи:	1. 2.
Критерий успешного прохождения практики:	отзыв руководителя практики от предприятия ФИО
Форма отчётности:	отчёт по практике
Срок сдачи задания:	дата

График выполнения индивидуального задания

№ п/п	Краткое содержание	Срок выполнения	Отметка о выполнении

Научный руководитель _____
должность, степень, ФИО, подпись, дата

Задание принял к исполнению _____
ФИО студента, подпись, дата





Дневник

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Государственный аграрный университет Северного Зауралья»
Агротехнологический институт
Кафедра землеустройства и кадастров

**Дневник прохождения производственной практики
(научно-исследовательской работы) студента**

№ п/п	Сроки, вид и содержание работы	Объем работы	Выводы

Руководитель практики от предприятия _____
должность, ФИО, подпись, дата

МП





Отчет

Приложение Г

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Государственный аграрный университет Северного Зауралья»
Агротехнологический институт
Кафедра землеустройства и кадастров

Отчет о научно-исследовательской работы в 20__-20__ учебном году

Исполнитель: студ., группа

Научный руководитель: должность, степень, ФИО

Подпись научного руководителя:

Тюмень, 201_

Рекомендации:

1. Отчет о производственной практике (научно-исследовательской работе) должен иметь следующую структуру:

Титульный лист является первой страницей отчета о прохождении производственной практики (научно-исследовательской работы).

Основная часть должна содержать: задачи, стоящие перед обучающим, последовательность прохождения производственной практики, характеристика подразделений организации, предоставившей базу практики; краткое описание выполненных работ и сроки их осуществления; описание определенных видов работ, результаты которых могут быть использованы в научно-исследовательской деятельности, с указанием инструментов или программного обеспечения, необходимых для их реализации; затруднения, которые встретились при прохождении производственной практики.

Заключение должно содержать: оценку полноты поставленных задач; анализ определенных видов работ на предприятии; рекомендации по преодолению проблем, возникших в ходе прохождения практики; оценку возможности использования результатов научно-практических исследований в научно-исследовательской работе и выпускной квалификационной работе.

Список использованных источников.

Приложения к отчету могут содержать: образцы документов, которые студент в ходе практики самостоятельно составлял или в оформлении которых принимал участие, а также документы, в которых содержатся сведения о результатах работы обучающегося в период прохождения производственной практики (например: тексты статей или докладов, подготовленных студентом по материалам, собранным на практике).

1. Объем отчета о прохождении производственной практики (научно-исследовательской работы) составляет не менее 30 страниц машинописного текста.

2. Научный руководитель имеет право указать рекомендуемую оценку (оц., зачет).



ОТЗЫВ

ОТЗЫВ

о прохождении производственной практики
(научно-исследовательской работы)
студента(-ки) _____

направления подготовки
21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Агротехнологический институт

в период с _____ по _____ 201_ года.

(Текст отзыва):

ФИО руководителя практики от предприятия: _____

Должность, звание: _____

Рекомендации по составлению отзыва:

1. Текст отзыва составляется руководителем от предприятия в произвольной форме.
2. В отзыве следует отразить полноту и качество выполнения программы практики, отношение студента к выполнению заданий, полученных в период практики, проявленные студентом профессиональные компетенции и качества, высказать замечания с точки зрения списка и содержания поставленных задач в Задании на производственную практику (научно-исследовательскую работу).
3. В конце отзыва руководитель практики рекомендует оценку студенту.



ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПЛАН

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПЛАН научно-исследовательской работы студента (НИРС)

Содержание разделов НИРС	Сроки выполнения
1. НИРС в 5 семестре	
1.1 Планирование научного исследования, выбор и обоснование темы исследования (выпускная квалификационная работа)	Дата: _____
1.2 Информационный поиск научной, учебной, специальной литературы по теме исследования	
1.3 Разработка:	
1.3.1 Индивидуального плана научно-исследовательской работы (НИР)	Дата: _____
1.3.2 Программы исследования (ключевые вопросы по теме выпускной квалификационной работы)	Дата: _____
1.3.3 Аналитического обзора литературы (дан анализ современного состояния изучаемого вопроса: теория, методика и практика и т.д.)	
1.3.4 Отчёта по НИР (за 5-ый семестр).	Дата: _____
2. НИРС во 6 семестре	
2.1 Разработка структуры выпускной квалификационной работы	Дата: _____
2.1.1 Формулировка актуальности, цели, задач и предмета исследования	
2.1.2 Выбор и обоснование объекта и научных методов исследования	
2.1.3 Разработка содержательной части (сформулированы разделы, подразделы и т.д.)	
2.2 Выполнение работ по:	
2.2.1 Сбору, систематизации и обработке, полученной информации по теме исследования	
2.2.2 Анализ информации по теме исследования, оценка их достоверности и достаточности.	
2.2.2 Апробации (подготовке научной статьи к изданию, публичному выступлению на конференции)	
2.2.3 Участие в научной конференции и др.	
2.3 Разработка документов: отчёта по НИР (за 6-ой семестр).	Дата: _____
3. НИРС в 7-ем семестре	
3.1 Разработка первого (теоретического) раздела выпускной квалификационной работы	Дата: _____
3.2 Разработка аналитической части исследования.	Дата: _____
3.3 Выполнение работ по апробации:	
3.3.1 Подготовка научной статьи к изданию.	
3.3.2 Публичное выступление на конференции.	
3.4 Разработка документов: отчёта по НИР (за 7-ой семестр).	Дата: _____
4 НИРС в 8-ом семестре	
4.1 Разработка третьего раздела выпускной квалификационной работы	
4.2 Выполнение работ по апробации:	
4.2.1 Подготовка научной статьи к изданию.	
4.2.2 Публичное выступление на заседании круглого стола «Научно-исследовательская работа в ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья в области землеустройства и кадастра: результаты и перспективы».	
4.3 Разработка документов:	
4.3.1 Отчёта по НИР (за 8-ой семестр).	Дата: _____

4.3.2 Общего отчёта по НИР	
4.4 Защита отчёта по НИР	Дата: _____

Примечание: Содержание разделов НИРС включает конкретные виды работ, которые определяются совместно с научным руководителем. Обязательными результатами НИРС при составлении индивидуального плана следует считать: разработку всех разделов выпускной квалификационной работы, подготовку и публикацию научных статей, публичную защиту результатов исследования, участие в заседании круглого стола «Научно-исследовательская работа в ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья в области землеустройства и кадастра: результаты и перспективы».

Студент _____ / _____ /
 Ф.И.О. (подпись)
 «__» _____ 20__ г.

Научный руководитель _____ / _____ /
 Ф.И.О. (подпись)
 «__» _____ 20__ г.



Отчет (5 семестр)

ОТЧЕТ о научно-исследовательской работе (по итогам пятого семестра)

Студент _____
Ф.И.О.

ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья, группа _____

Направление подготовки _____

Научный руководитель _____

(Ф.И.О., научная степень, звание)

Содержательная часть отчета*: (образец):

Научно-исследовательская работа осуществлялась в соответствии с учебным планом, рабочей программой по научно-исследовательской работе и на основании разработанного и согласованного с научным руководителем плана прохождения данного вида работ. Отчёт по научно-исследовательской работе составляется и утверждается научным руководителем по итогам каждого семестра подготовки и в целом.

За **пятый семестр** выполнено:

1. Планирование научного исследования:

1.1 Сформулирована и обоснована тема выпускной квалификационной работы.

1.2 Изучена научная, учебная, специальная литература и нормативно-законодательные акты по теме исследования и др.

2. Составлены следующие документы:

2.1 Индивидуальный план научно-исследовательской работы (НИР).

2.2 Программа исследования (ключевые вопросы по теме выпускной квалификационной работы).

2.3 Аналитический обзор литературы (дан анализ современного состояния изучаемого вопроса: теория, методика и практика и т.д.).

2.4 Отчёт по НИР.

3. Выполнены следующие виды работ - информационный поиск научной, учебной, специальной литературы по теме исследования.

В результате НИР приобретены:

- знания, например, знание основ выбора и обоснования темы исследования, планирования научно-исследовательской работы и др.;

- умения, например, умение анализировать современное состояние изучаемого вопроса: теорию, методика и практику, осуществлять подборку и анализ литературных источников и нормативно-законодательных актов; планировать НИР и др.;

- навыки, например, навыки разработки индивидуального плана по НИР, программы исследования, работы с информационными ресурсами по теме исследования и др.

Студент _____ / _____ /
Ф.И.О. (подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Научный руководитель _____ / _____ /
Ф.И.О. (подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

«УТВЕРЖДАЮ»:

Зав. кафедрой

_____ / _____ /
(подпись) Ф.И.О.

« ____ » _____ 20 ____ г.



Отчет (6 семестр)

ОТЧЕТ о научно-исследовательской работе (по итогам шестого семестра)

Студент _____
Ф.И.О.

ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья, группа _____

Направление подготовки _____

Научный руководитель _____

(Ф.И.О., научная степень, звание)

Содержательная часть отчета*: (образец):

Научно-исследовательская работа осуществлялась в соответствии с учебным планом, рабочей программой по научно-исследовательской работе и на основании разработанного и согласованного с научным руководителем плана прохождения данного вида работ. Отчёт по научно-исследовательской работе составляется и утверждается научным руководителем по итогам каждого семестра подготовки и в целом.

За **шестой семестр** разработаны:

1. Структура выпускной квалификационной работы.

- 1.1 Сформулированы актуальность, цель, задачи, предмет исследования.
- 1.2 Выбраны и обоснованы объект и научные методы исследования.
- 1.3 Содержательная часть (сформулированы разделы, подразделы и т.д.).

2. Составлены следующие документы:

- 2.1 Индивидуальный план научно-исследовательской работы (НИИР)
- 2.2 Отчёт по НИИР.

3. Выполнены следующие виды работ:

- 3.1 Сбор, систематизация и обработка, полученной информации по теме исследования.
- 3.2 Анализ информации по теме исследования, оценка их достоверности и достаточности.
- 3.2 Апробация: подготовка научной статьи к изданию, публичное выступление на конференции
- 3.3 Участие в научной конференции и др.

В результате НИИР приобретены:

- знания методологии научных исследований, основных особенностей научного метода познания;
- умения находить способы, приёмы решения поставленных в исследовании задач;
- навыки владения технологиями сбора, систематизации и обработки информации.

Студент _____ / _____ /
Ф.И.О. (подпись)

« » 20__ г.

Научный руководитель _____ / _____ /
Ф.И.О. (подпись)

« » 20__ г.

«УТВЕРЖДАЮ»:

Зав. кафедрой

_____ / _____ /
(подпись) Ф.И.О. « » 20__ г.

*заполняется студентом самостоятельно, индивидуально, в зависимости от конкретного содержания практики.



Отчет (7 семестр)

ОТЧЕТ о научно-исследовательской работе (по итогам седьмого семестра)

Студент _____
Ф.И.О.

ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья, группа _____

Направление подготовки _____

Научный руководитель _____

(Ф.И.О., научная степень, звание)

Содержательная часть отчета*: (образец):

Научно-исследовательская работа осуществлялась в соответствии с учебным планом, рабочей программой по научно-исследовательской работе и на основании разработанного и согласованного с научным руководителем плана прохождения данного вида работ. Отчёт по научно-исследовательской работе составляется и утверждается научным руководителем по итогам каждого семестра подготовки и в целом.

За **седьмого семестра** разработаны:

1. Первый (теоретический) раздел магистерской диссертации:

1.1 Анализ актуальности темы исследования и основные положения исследования.

1.2 Обоснование выбора принятых методик по проведению исследования.

2. Аналитическая часть исследования:

2.1 Обоснованы методики и методы оценки (анализа) исследуемого объекта (явления, процесса), предложены собственные или совершенствованные существующие подходы, способы, приёмы, а также технологии.

2.2 Анализ (оценка) исследуемого объекта (процесса, явления).

3. Составлены (разработаны) следующие документы:

3.1 Индивидуальный план научно-исследовательской работы (НИИР).

3.2 Первый раздел магистерской диссертации.

3.3 Отчёт по НИИР и др.

4. Выполнена апробация результатов исследования:

4.1 Подготовлена научная статья к изданию.

4.2 Принято участие в научной конференции и др.

В результате НИИР приобретены:

- знания

- умения

- навыки

Студент _____ / _____ /
Ф.И.О. (подпись)
« » 20 г.

Научный руководитель _____ / _____ /
Ф.И.О. (подпись)
« » 20 г.

«УТВЕРЖДАЮ»:

Зав. кафедрой

_____ / _____ /
(подпись) Ф.И.О. « » 20 г.



Отчет (8 семестр)

ОТЧЕТ о научно-исследовательской работе (по итогам восьмого семестра)

Студент _____

Ф.И.О. _____

ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья, группа _____

Направление _____

подготовки _____

Научный руководитель _____

(Ф.И.О., научная степень, звание) _____

Содержательная часть отчета*: (образец):

Научно-исследовательская работа осуществлялась в соответствии с учебным планом, рабочей программой по научно-исследовательской работе и на основании разработанного и согласованного с научным руководителем плана прохождения данного вида работ. Отчёт по научно-исследовательской работе составляется и утверждается научным руководителем по итогам каждого семестра подготовки и в целом.

За **восьмой семестр** разработаны:

1. Третий раздел выпускной квалификационной работы:

1.1. *Предложения и апробация собственных или совершенствованных методик.*

1.2. *Обоснование принятых решений, проектных разработок.*

2. Составлены следующие документы:

2.1 *Индивидуальный план научно-исследовательской работы (НИР).*

2.2 *Отчёт по НИР* и др.

3. Выполнена апробация результатов исследования:

3.1 *Подготовлена научная статья к изданию.*

3.2 *Подготовлено публичное выступление на заседании круглого стола «Научно-исследовательская работа в ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья в области землеустройства и кадастра: результаты и перспективы».*

В результате НИР приобретены (например):

- знания методики землеустроительного проектирования;

- умения использовать современные программные и технические средства информационных технологий для решения задач землеустройства и кадастров;

- навыки владения методикой разработки схем и проектов использования и охраны земельных ресурсов, схем (проектов) землеустройства и других проектных и прогнозных материалов.

Студент _____ / _____ /
Ф.И.О. (подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Научный руководитель _____ / _____ /
Ф.И.О. (подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

«Утверждаю»:

Зав. кафедрой

_____ / _____ /
(подпись) Ф.И.О.

« ____ » _____ 20 ____ г.

Требования, предъявляемые к разработке основных структурных элементов НИР

Структура научно-исследовательской работы по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» состоит из следующих обязательных элементов:

- Титульный лист
- Содержание
- Введение
- Аналитический обзор литературы
- Характеристика объекта исследования
- Нормативно-правовые документы, регламентирующие.....(ваша тематика)
- Методика
- Анализ
- Проектные предложения
- Заключение
- Список использованной литературы
- Приложения

Введение

Во введении отражаются основные современные задачи формирования и развития земельно-имущественных отношений страны, республики, области (края), муниципального образования.

Указывается (2 стр.):

- Актуальность
- Объект исследования
- Предмет исследования
- Цель исследований
- Задачи исследований
- Методы исследования
- Материалы
- Апробация

Аналитический обзор литературы

- В качестве основного элемента в структуру ВКР включен аналитический обзор литературы.

Аналитический обзор литературы размещается после введения, если он охватывает большую часть вопросов рассматриваемой темы или же перед отдельным разделом, если в нем отражены положения более узкого вопроса.

Аналитический обзор литературы

Аналитический обзор литературы представляет собой концентрированную информацию о современном состоянии и тенденциях развития исследуемой темы. (5-6 стр.)

В литературном обзоре:

- Дается общий перечень авторов (организаций), изучавших исследуемый вопрос.
- Выделяются авторы, чьи работы связаны с исследованиями по данной природно-экономической зоне или иному признаку.
- Излагается краткое содержание современного состояния вопроса по официальным источникам (учебники, учебные пособия, инструкции, наставления, ведомственные методические указания, ГОСТы и т.п.).
- Анализируемые работы авторов группируются по частным и общим вопросам темы ВКР (НИРС), выделенным для исследования.
- Отмечается отличие и новизна разработок авторов анализируемых работ по частным и общим вопросам темы ВКР (НИРС - новые идеи, проблемы, рекомендуемые подходы к их решению), оценивается значимость полученных авторами результатов вообще и для разработки данной темы ВКР (НИРС).
- Делаются выводы о преимуществах и недостатках рассмотренных методик и способов решения частных и общих вопросов.
- Раскрывается содержание методик, способов, приемов, методических подходов и положений, принятых за основу при выполнении темы ВКР (НИРС).

Аналитический обзор литературы

БАЗЫ ЦИТИРОВАНИЯ И ЭЛЕКТРОННЫЕ БИБЛИОТЕКИ

ЭЛЕКТРОННЫЕ БИБЛИОТЕКИ

ELIBRARY.RU	Научная электронная библиотека
IPR BOOKS	Электронно-библиотечная система
ЛАНЬ	Научная электронная библиотека

БАЗЫ ЦИТИРОВАНИЯ

Web of Science (WoS)	Поисковая платформа, объединяющая реферативные базы данных публикаций в научных журналах и патентов, в том числе базы, учитывающие взаимное цитирование публикаций.
Scopus	Библиографическая и реферативная база данных и инструмент для отслеживания цитируемости статей, опубликованных в научных изданиях.
РИНЦ (российский индекс научного цитирования)	Национальная библиографическая база данных научного цитирования.

Поисковые системы

России:

<http://www.yandex.ru>

<http://www.аport.ru>

<http://www.rambler.ru>

международные:

<http://www.altavista.com>

<http://www.excite.com>

<http://www.yahoo.com>

<http://www.google.com>

Крупнейшие библиотеки России

Российская государственная библиотека
(Москва)

Российская национальная библиотека (СПб)

Библиотека Российской академии наук (БАН)

Проверка научного труда на антиплагиат

Плагиат – это заимствование или копирование (Ctrl+C) чужого текста при написании научной статьи.

Допустимый уровень плагиата – до 20%.
Отведенные 20% допустимы только при цитировании изречений других авторов.

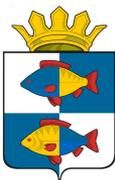
Для проверки плагиата текста научной статьи используются специальные программы и сервисы антиплагиата.

Характеристика объекта исследования

В характеристике объекта исследования отражаются основные параметры.

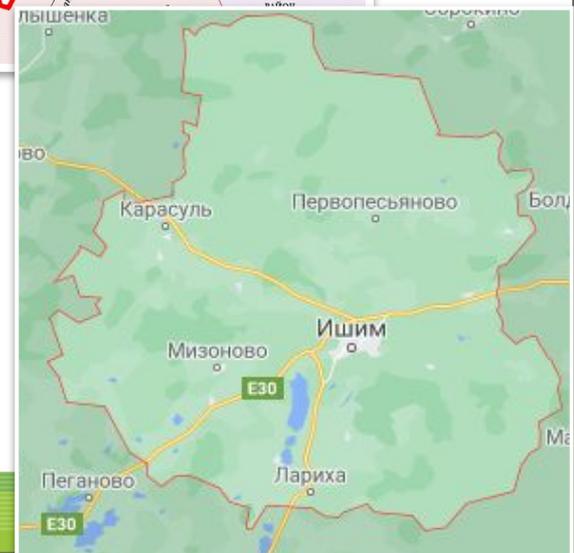
Указывается (2-3 стр.):

- Местоположение географическое
- Площадь
- Численность населения
- Координаты
- Природный потенциал
- На сегодня.....
- т.д.



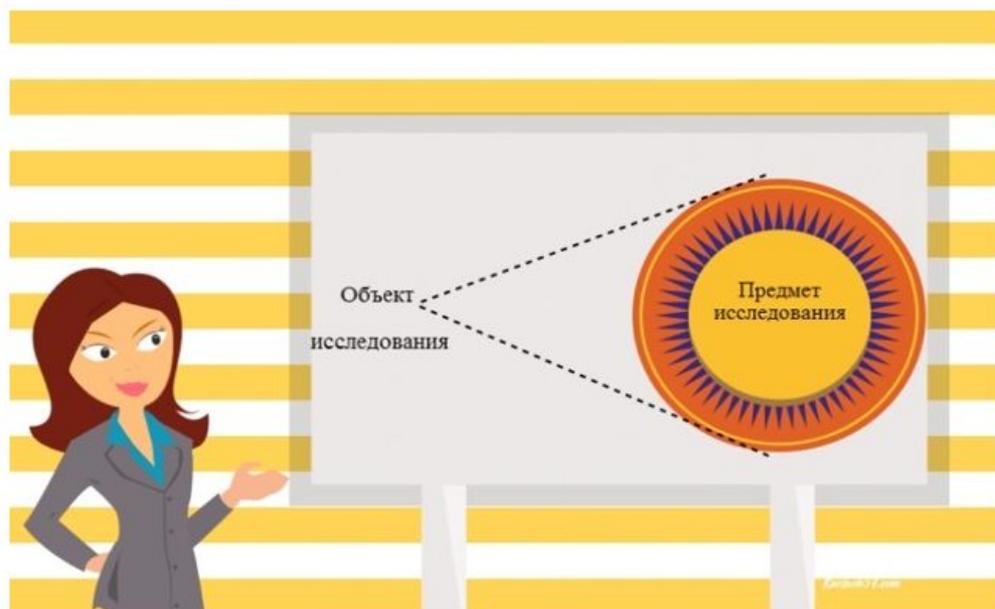
Характеристика Ишимского района Тюменской области

Наименование	Ишимский район Тюменской области
Год образования	1931 г.
Географические координаты	56°10'00" с. ш. 69°25'00" в. д.
Расположение	на юго-востоке Тюменской области
Ишимский район	Административно- территориальная единица (район) и муниципальное образование (муниципальный район) в Тюменской области России
Административный центр	город Ишим
Включает	22 сельских поселения
Площадь	5443,90 км ²
Численность населения	↘ 28 550 тыс. человек
Плотность населения	5,24 чел.км ²
Граничит с:	Аромашевским, Абатским, Сладковским, Казанским, Бердюжским, Гольшмановским



Введение

- **Объект** — это то, что ты изучаешь (объект недвижимости, землепользование, ПТК и т.д.).
- **Предмет** — это свойство или характеристика объекта исследования.



3. Определение объекта и предмета исследования. Выбор метода исследования

- Объектом исследования выступают материальные или идеальные системы, например:
- природно-территориальный комплекс;
- землепользование;
- объекты инженерного обустройства территории;
- технологии земельно – кадастровых работ;
- земельно-кадастровая и нормативно-техническая документация;
- методы и способы проектирования;
- кадастровая структуризация землепользования;
- компоненты ландшафтов;
- система оценочных факторов и показателей и т.д.

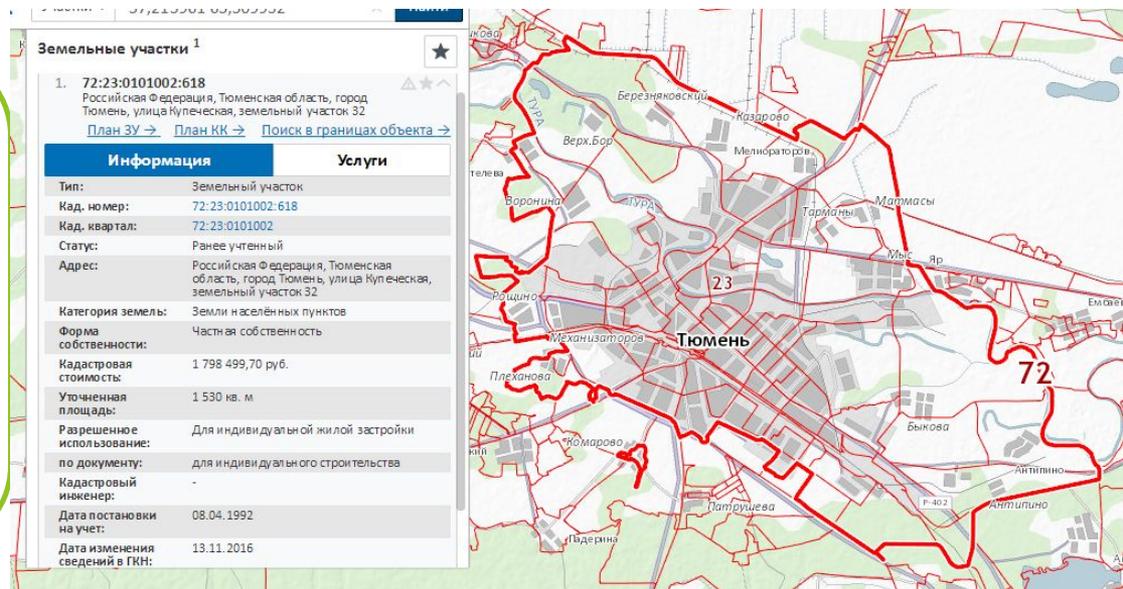
Предмет исследования

Предметом исследования принято считать: структуру системы, закономерности ее развития, взаимодействие системы с надсистемой, связи и отношения частей системы, различные свойства, характеристики и т. д., *например*:

- Изучение закономерностей функционирования земли как средства производства и средства рекреации при разработке каркаса целевого использования земель на муниципальном уровне.
- Структура рынка земли (городской недвижимости).
- Изучение ландшафтных особенностей (закономерностей) при разработке системы рациональной организации использования городских земель.

Объект исследования:

земельные участки индивидуальной жилой застройки г. Тюмени



Предмет исследования:

методика определения кадастровой стоимости земель под индивидуальное жилищное строительство в зависимости от престижности территории



Классификация методов исследования

Классификация методов научного исследования

методы эмпирического исследования

(наблюдение,
эксперимент,
описание, измерение
и сравнение)

методы теоретического познания

(формализация,
аксиоматический
метод, гипотетико-
дедуктивный метод,
восхождение от
абстрактного к
конкретному)

общелогические методы и приемы исследования

(анализ, синтез,
абстрагирование,
обобщение,
идеализация)

Профильные научные методы

В области кадастра и землеустройства широко используются следующие научные методы:

- экономико-статистический;
- абстрактно-логический;
- монографический;
- системного анализа;
- расчетно-вариантный и расчетно – графический;
- экономико - математический метод и метод моделирования;
- методы многомерной статистики и другие.

В кадастровой оценке и зонировании территорий используется: метод корреляционно-регрессионного и кластерного анализа и т.д.

Выбор метода (методов) определяется объектом, предметом исследования, методикой, ГОСТом, точностью выполнения исследования и рядом других критериев.

Методика исследования

Методика исследований – это совокупность подходов, способов и приемов проведения научных исследований.

Она отвечает на вопрос: как и каким образом проводить исследование. Методика исследований определяет: оборудование, приборы, количество опытов (повторностей), план работы, затраты времени и средств.

Правильная методика – залог успеха исследования.

Основные этапы работ при определении кадастровой стоимости по Методике 2007 г.

(Методические указания по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов, утвержденные Приказом Министерства экономического развития от 15.02.2007 г. № 39)

1. Определение состава факторов стоимости земельных участков для каждого вида разрешенного использования

2. Сбор сведений о значениях факторов стоимости земельных участков

3. Группировка земельных участков в зависимости от значений факторов стоимости

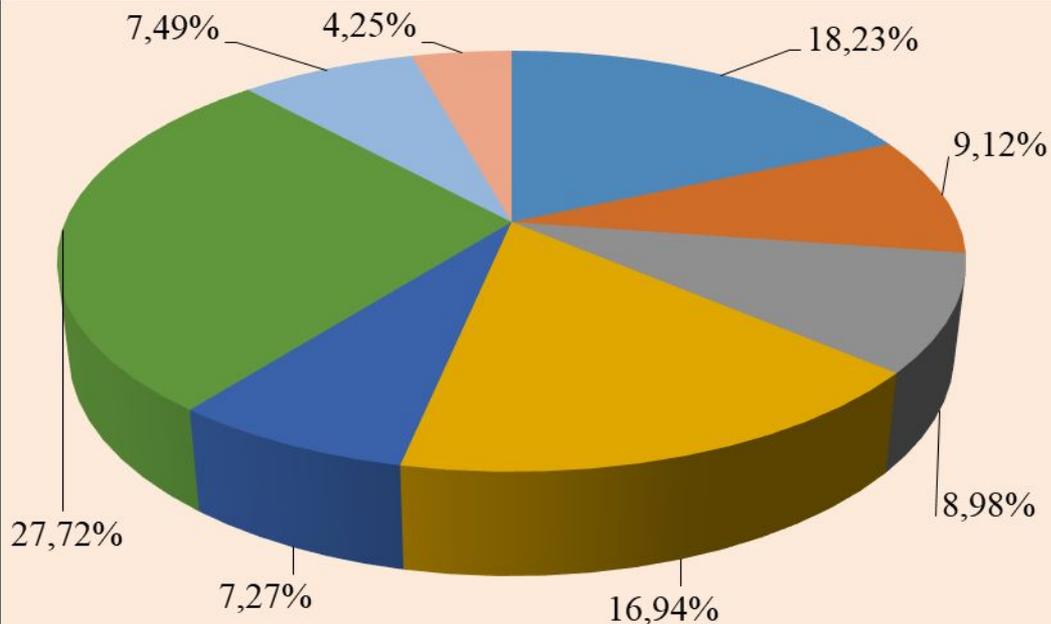
4. Сбор рыночной информации о земельных участках

5. Определение значимых факторов стоимости для построения статистических моделей каждой группы

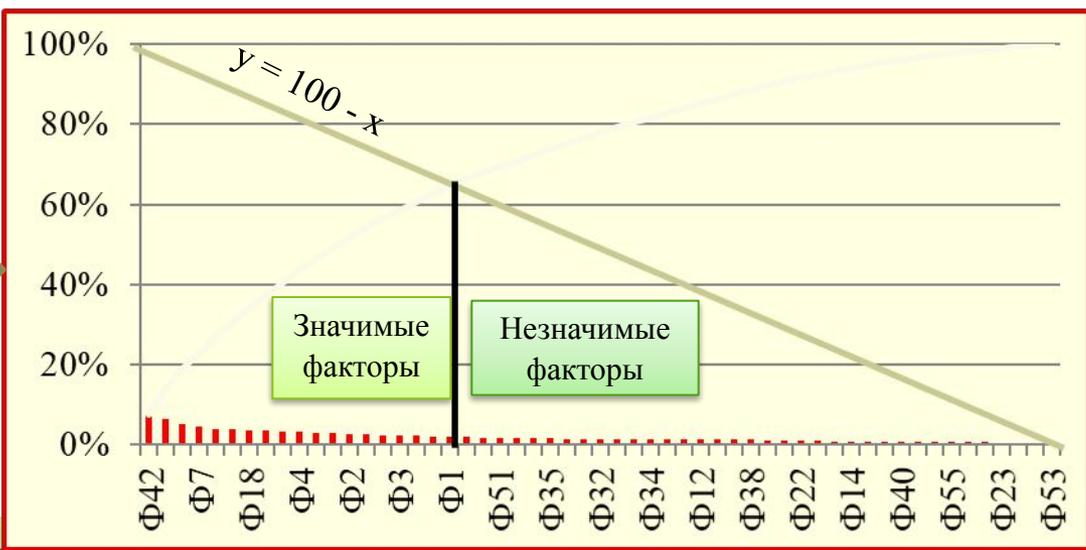
6. Построение и оценка качества статистических моделей расчета кадастровой стоимости участков для каждой сформированной группы

7. Расчет кадастровой стоимости земельных участков

Определение существенно значимых факторов стоимости



- Факторы, характеризующие местоположения и окружение земельного участка
- Факторы, отражающие индивидуальные характеристики земельного участка и прилегающей территории
- Факторы, характеризующие социальную инфраструктуру
- Факторы, характеризующие состояние окружающей среды
- Факторы, характеризующие инженерно-геологические условия
- Факторы, характеризующие коммунальную инфраструктуру
- Факторы, отражающие градостроительные характеристики
- Факторы, характеризующие социально-экономические показатели



Проектные предложения

1. Выявление состава факторов стоимости, влияющих на рыночную стоимость земельных участков под индивидуальное жилищное строительство в г. Тюмени, а также определение факторов, оказывающих существенное влияние на рыночную стоимость, для последующего использования их при расчете кадастровой стоимости

2. Выявление критериев оценки престижности, значения которых формируют уровень престижности территории г. Тюмени под индивидуальное жилищное строительство, а также определение критериев, существенно оказывающих влияние на уровень престижности территории

3. Зонирование территорий г. Тюмени по престижности с помощью выявленного состава факторов стоимости и найденных критериев оценки престижности, в состав которых входят земельные участки под индивидуальное жилищное строительство и формирование зон трех типов: зона престижных территорий, базовая зона со средним значением престижности и зона непрестижных территорий

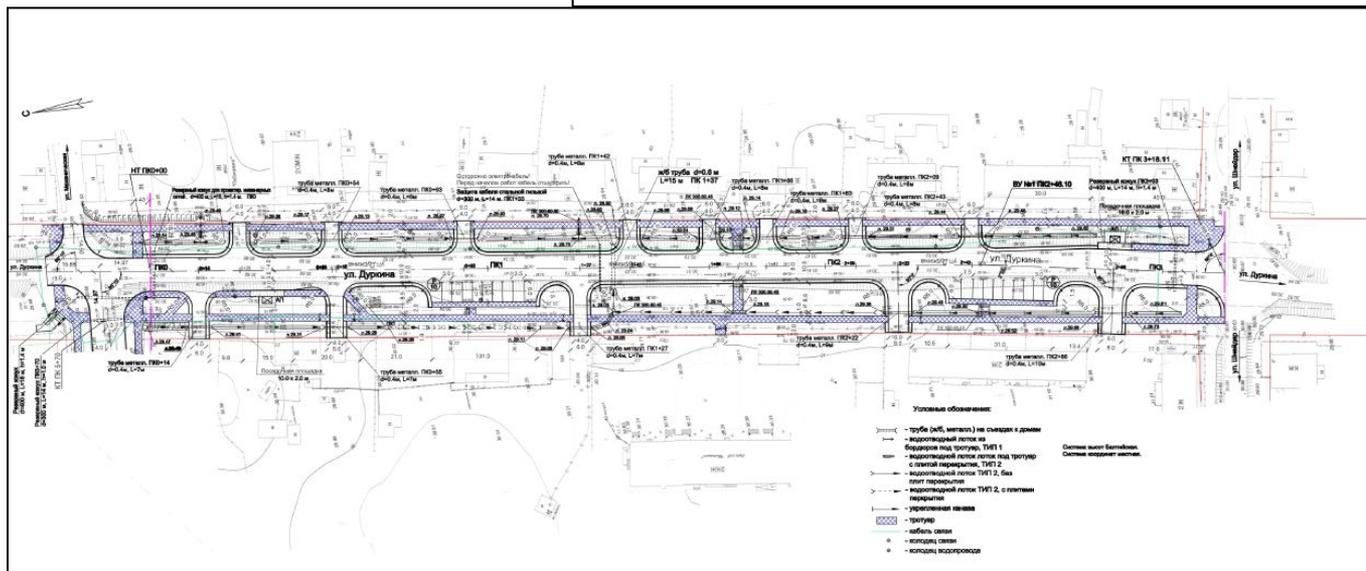
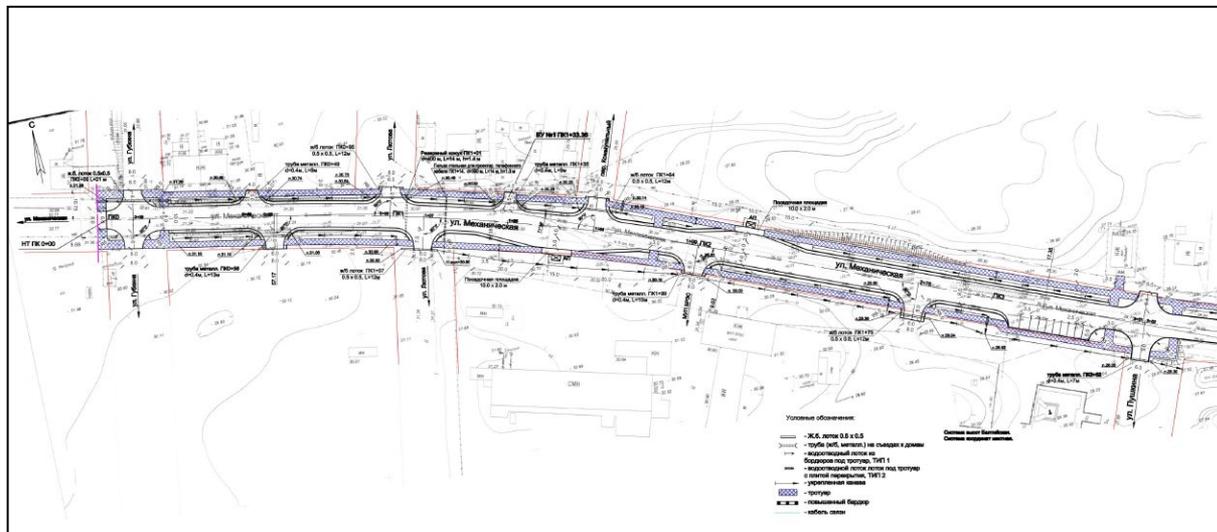
4. Моделирование кадастровой стоимости земельных участков под индивидуальное жилищное строительство в г. Тюмени с учетом выявленных зон престижности

Заключение

В заключении должно быть изложено:

- Соответствие представленных в НИР разработок требованиям, предъявляемым к проекту (работе).
- Основное содержание выполненной НИР (проекта).
- Экономическая эффективность, научная, социальная и экологическая значимость.
- Учет современного уровня и перспектив развития государственного земельного кадастра, его нормативно-законодательного и информационного обеспечения.

Проектные разработки



Список использованных источников

Список использованных источников должен содержать сведения об источниках, используемых в ВКР в соответствии с требованиями ГОСТ 7.1.

Список использованных источников

1. Официальные документы:

а) законы:

О государственном кадастре недвижимости: Федеральный закон. – Новосибирск: Сиб. унив. изд-во, 2008. – 48 с.

Российская Федерация. Конституция (1993). Конституция Российской Федерации: офиц. текст. – М.: Маркетинг, 2001. – 39 с.
или Конституция Российской Федерации: офиц. текст. – М.: Маркетинг, 2012. – 39 с.

б) стандарты:

ГОСТ 17.5.1.02-85. Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации [Текст]: Межгос. стандарт. – М.: Изд-во стандартов, 1985.

2. Книги (однотомные издания):

а) количество авторов не более одного:

Волков С.Н. Землеустройство / С.Н. Волков. – М.: ГУЗ, 2013. – 992 с.

или (если взята отдельная глава):

Волков С.Н. Землеустройство / С.Н. Волков. – М.: ГУЗ, 2013. – С. 625-725. с.

б) количество авторов 2 и более:

Если у книги два или три автора описание начинается с фамилии первого автора, а за косой чертой перечисляются все авторы:

Варламов А.А. Государственный кадастр недвижимости / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2012. – 679 с.

в) книга под заглавием (названием документа):

Описание книги начинается с заглавия, если она написана четырьмя и более авторами, а за косой чертой указывают первого автора с добавлением в квадратных скобках [и др.]. Под заглавием описываются коллективные монографии, сборники статей и т.п.:

Агроэкология / В.А. Черников [и др.] – М.: Колос, 2000. – 536 с.

г) учебное пособие под редакцией одного или двух авторов, объединившего труды многих учёных:

Топографическое и землеустроительное черчение: учебное пособие / В.Л. Телицын, Е.П. Евтушкова, М.А. Коноплин. – Тюмень, ТГСХА, 2008. – 160 с.

3. Книги (многотомные издания):

а) многотомное издание:

Лойко П.Ф. Землепользование: Россия, мир (взгляд в будущее): в 2 т. / П. Ф. Лойко. – М.: ГУЗ, 2009 – 332 с.

б) отдельный том многотомного издания:

Варламов А.А. Земельный кадастр: В 6 т. – Т.4. Оценка земель / А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2006. – 463 с.

Список использованных источников

4. Диссертации:

Воронцов В.В. Действие некоторых пестицидов на дождевых червей: Дисс. канд. биол. наук: 03.02.08, Ульяновский гос. унив. / В.В. Воронцов.– М., 2013. – 177 с.

5. Автореферат диссертации:

Цулаия А.М. Функционально-морфологические изменения высших растений при действии нефтяного, солевого и нефтесолевого загрязнения почв: Автореф. дис.... канд. биол. наук: 03.02.08, Тюм. гос. с.-х. акад. /А.М. Цулаия. – Тюмень, 2012. – 16 с.

6. Статьи из журналов оформляются следующим образом: указывается автор, приводится название статьи, год издания, номер и страницы журнала, на которых размещена статья.

Никифоров В.Г. Оценка ущерба наносимого оленьим пастбищам при освоении газовых месторождений полуострова Ямал / В.Г. Никифоров // «Аграрная Россия».–2011.–№2. – С.57-66.

7. Словари оформляются подобным образом:

Акатьева Т.Г. Словарь основных терминов и понятий по экологической токсикологии и экологическому нормированию / Т.Г. Акатьева. – Тюмень: ТГСХА, 2011 – 87 с.

8. Статья из сборников:

а) книги:

Капков В.И. Метод определения хронической токсичности сточных вод с использованием зеленых водорослей /В.И. Капков //Методы биотестирования вод. – Черноголовка: Всес. науч.-исслед. инс-т по охране вод, 1988. – С. 89- 94.

б) сборники статей, материалы конференций:

Старовойтова Е.С. Анализ методик выполнения работ по оценке земель сельскохозяйственного назначения в Ямальском районе (на примере обустройства Новопортовского месторождения) / Е.С. Старовойтова, Т.В. Симакова // Взгляд молодежи на решение проблем развития АПК в условиях глобализации современного общества: Материалы XLIX международной студенческой научно-исследовательской конференции, посвященной 70-летию победы, Тюмень, 18 марта 2016 г. – Тюмень: ФГБОУ ВО ГАУ Северного Зауралья, 2016. – 258 с. – С. 69-73.

9. Статья из газеты:

Стефанов А. Школа дачника / А. Стефанов // Тюменская правда сегодня. – 2002. – 25 апреля.

10. Электронные ресурсы выглядят в библиографическом списке выпускной квалификационной работы так:

Официальный сайт Ямальского района. – [Электронный ресурс]. – <http://mo-yamal.ru>.

Казанцев Е.С., Смирнова О.В. Создание региональной системы экологического мониторинга на Ямале [Электронный ресурс]. – www.ecoindustry.ru – статья в интернете.

Индивидуальное задание на тему: «Планирование и структурирование НИР»

- Определить и обосновать тему ВКР (исследования), объект и предмет исследования.
- Сформулировать цели, задачи исследования.
- Изложить методику разработки ВКР.
- Представить презентацию индивидуального задания.

Примерная тематика выпускных квалификационных работ для направления подготовки «Землеустройство и кадастры»

1. Анализ и оценка антропогенных нагрузок с целью формирования устойчивого землепользования.
2. Анализ инвентаризационных работ (земельных ресурсов).
3. Анализ информационной основы кадастровой оценки земель особо-охраняемых территорий.
4. Анализ использования земель особо охраняемых природных территорий в системе природопользования.
5. Анализ использования земельных долей в праве общей собственности на земельный участок (на материалах муниципального образования).
6. Анализ использования технологии ГИС в системе ведения государственного кадастра недвижимости.
7. Анализ современного состояния и использования земель населенного пункта.
8. Анализ кадастровой стоимости земель населенных пунктов.
9. Анализ мониторинговых исследований крупных городов.
10. Анализ наиболее эффективного использования земельных участков.
11. Анализ организации использования земель пригородной зоны и перспективы ее экономической стабилизации.
12. Анализ оценки стоимости объектов городской недвижимости.
13. Анализ перспективы развития земельного рынка города.
14. Анализ процедуры формирования и порядка оформления садово-огородных участков.
15. Анализ результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения для целей совершенствования организации их использования.
16. Анализ системы расселения и ее влияние на использование земельных ресурсов.
17. Анализ современного состояния земельных отношений (на примере исследуемого региона).
18. Анализ современного состояния и использования земель с целью формирования устойчивого землепользования муниципального образования.
19. Анализ состояния и использования земель сельскохозяйственного назначения.
20. Анализ состояния и использования земельного фонда муниципального образования.
21. Анализ формирования автоматизированной картографической системы государственного кадастра недвижимости.
22. Анализ формирования правовой базы земельных отношений на уровне субъекта Российской Федерации.

Примерная тематика выпускных квалификационных работ для направления подготовки «Землеустройство и кадастры»

1. Анализ экономического механизма сельскохозяйственного землепользования.
2. Анализ, содержание и назначение землеустройства на территории сельскохозяйственных предприятий.
3. Ведение автоматизированного кадастра объектов недвижимости на территории муниципального образования.
4. Ведение кадастра муниципальных образований в системе планирования использования объектов недвижимости.
5. Влияние урбанизации на территориальную организацию расселения
6. Выявление ценообразующих факторов при определении стоимости недвижимого имущества
7. Геодезические работы и их точность при ведении земельно-кадастровой деятельности.
8. Геодезическое обеспечение выноса в натуру рабочих проектов городской застройки.
9. Геодезическое обеспечение инвентаризации земель крупных населенных пунктов.
10. Геоинформационное обеспечение ведения государственного земельного кадастра на землях населенных пунктов.
11. Государственная кадастровая оценка земель **населенных пунктов** как составляющая процесса формирования городской недвижимости.
12. Государственная кадастровая оценка земель садоводческих и огороднических объединений.
13. Градостроительное планирование на нарушенных землях в целях рационального использования территории.
14. Градостроительное планирование при организации устойчивого развития территории сельского поселения
15. Дифференциация платежей на землю в муниципальном образовании с учетом государственной кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий.

Примерная тематика выпускных квалификационных работ для направления подготовки «Землеустройство и кадастры»

1. Земельно-кадастровые работы как информационная база ведения государственного кадастра недвижимости на землях населенных пунктов.
2. Землеустройство и территориальное планирование (на материалах муниципального образования).
3. Землеустройство как механизм перераспределения земель и организации их использования.
4. Землеустроительное обеспечение управления землями сельскохозяйственного назначения.
5. Инвентаризационная деятельность в системе ведения государственного кадастра недвижимости
6. Индивидуальная оценка рыночной стоимости объектов земельно-имущественного комплекса.
7. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами.
8. Использование ГИС – технологий при ведении государственного кадастра недвижимости.
9. Использование некоторых технологий электронного тахеометра NikonDTM 352 при производстве земельно-кадастровых геодезических работ.
10. Использование природно-сельскохозяйственного районирования при установлении параметров (размеров) сельскохозяйственного предприятия.
11. Использование современных геодезических технологий при выполнении геодезических работ для ведения государственного кадастра недвижимости.
12. Использование технологии ГИС при внутрихозяйственном землеустройстве.
13. Кадастр лесных участков.
14. Кадастровая организация территории города.
15. Кадастровая оценка земель города.
16. Кадастровая оценка земель населенных пунктов как основа управления объектами городской недвижимости
17. Кадастровые системы в городах (отечественный и зарубежный опыт).
18. Комплексная оценка земель города.
19. Ландшафтно-экологические подходы к формированию экологического каркаса урбанизированной территории.
20. Ландшафтно-экологический подход к общей организации использования городских земель.
21. Ландшафтно-экологический подход к формированию устойчивой системы городского землепользования.
22. Моделирование цены земли в сельском хозяйстве.
23. Мониторинг деградиционных процессов земель сельскохозяйственного назначения.
24. Мониторинг нарушенных земель сельскохозяйственного назначения.
25. Назначение и содержание геодезического мониторинга геосистем.
26. Назначение и содержание государственного земельного кадастра и кадастра недвижимости.
27. Назначение и содержание землеустройства в условиях разнообразия форм сельскохозяйственных землепользований.
28. Назначение и содержание кадастровых систем на муниципальном уровне.
29. Назначение и содержание мониторинга земель на муниципальном уровне.
30. Назначение и содержание функционально-ландшафтного землеустройства.
31. Назначение, содержание и проблемы информационного обеспечения управления использованием земельных ресурсов на муниципальном уровне.

Примерная тематика выпускных квалификационных работ для направления подготовки «Землеустройство и кадастры»

1. Научно-методическое обеспечение внедрения систем земледелия с целью рациональной организации использования земель сельскохозяйственных предприятий.
2. Обеспечение информационного сопровождения процесса оценки недвижимости
3. Организация ведения государственного земельного кадастра и мониторинга земель с использованием географических и земельно-информационных систем (на примере муниципального округа).
4. Организация и финансирование работ по землеустройству и государственному кадастру объектов недвижимости.
5. Организация использования земель в сельскохозяйственном предприятии.
6. Организация использования земель особо охраняемых территорий, как основа сохранения экосистем в исследуемом регионе.
7. Организация использования земель памятника природы – (дендропарка).
8. Организация использования кормовых угодий в условиях Крайнего Севера.
9. Организация использования пахотных земель в условиях развитой водной (ветровой) эрозии.
10. Организация оценки земель города.
11. Особенности изъятия земель для государственных и муниципальных нужд.
12. Особенности определения рыночной стоимости с применением различных подходов и методов объектов оценки недвижимости
13. Особенности правового регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения в муниципальном образовании.
14. Особенности предоставления земельных участков для нужд недропользования.
15. Особенности применения затратного подхода при расчете стоимости недвижимого имущества
16. Особенности технологии выполнения работ по государственной кадастровой оценке земель различных категорий.
17. Особенности управления использованием земельных ресурсов.
18. Осуществление кадастровой деятельности при ведении государственного кадастра недвижимости
19. Осуществление кадастровой деятельности при формировании сведений об объектах недвижимого имущества
20. Оценка земель, занятых жилой недвижимостью.
21. Оценка земельно-хозяйственного устройства города.
22. Оценка земли и иной городской недвижимости.
23. Паспортизация уличной сети в общей системе инвентаризации городских земель.
24. Перевод земель из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в другие категории земель.



Примерная тематика выпускных квалификационных работ для направления подготовки «Землеустройство и кадастры»

1. Перевод земель иных категорий в земли населенных пунктов при расширении границ населенного пункта.
2. Перспективное планирование размещения объектов недвижимости (на примере муниципального образования).
3. Планирование рациональной организации использования земель (на примере муниципального образования).
4. Повышение инвестиционной привлекательности в рамках эффективного управления городской территорией
5. Порядок формирования ограничений и сервитутов на линейные сооружения и их оформления.
6. Применение ГИС-технологий при создании электронных карт для целей кадастра недвижимости
7. Применение земельно-кадастровой информации при анализе эффективности использования земель.
8. Применение земельно-кадастровой информации при анализе эффективности использования земель.
9. Применение технологий ГИС для целей рационального использования природных ресурсов и их охраны.
10. Принципы территориального зонирования городских земель с учетом экологических факторов с целью ведения ГКН.
11. Проект землеустройства сельскохозяйственного предприятия на агроландшафтной (ландшафтно-функциональной) основе.
12. Проект инженерного обустройства территории сельскохозяйственного землепользования.
13. Проект комплексного ленд-девелопмента земельного участка.
14. Проект образования земельного участка под личное подсобное хозяйство.
15. Проект образования и обустройства земельного участка под индивидуальное жилищное строительство.
16. Проект совершенствования сложившейся организации использования земель сельскохозяйственного предприятия.
17. Проектирование водоохранных прибрежных зон и их обустройство.
18. Производительный потенциал земельного участка и его экономическая оценка.
19. Развитие личного подсобного хозяйства в сельских поселениях исследуемого региона.
20. Разработка схемы использования земель микрорайона город.
21. Разработка схемы охраны и рационального использования земельных ресурсов.
22. Рассмотрение земельного участка как объекта земельных отношений.
23. Рекультивация земель в общей системе рационального природопользования.
24. Реорганизация землепользования и динамика развития крестьянских (фермерских) хозяйств в _____ район _____ области

Примерная тематика выпускных квалификационных работ для направления подготовки «Землеустройство и кадастры»

1. Роль государственного кадастра недвижимости при осуществлении операций с недвижимостью.
2. Роль государственной кадастровой оценки земель в сфере арендных отношений
3. Роль кадастровых инженеров в системе ведения государственного кадастра недвижимости
4. Роль крестьянских (фермерских) хозяйств в современной системе расселения.
5. Роль лесоустроительных работ в охране и использовании земель лесного фонда.
6. Система природоохранных мероприятий на муниципальном уровне.
7. Системный анализ и прогнозирование рационального использования земель социально-эколого-экономических систем крупных городов.
8. Системный подход к анализу недвижимости в целях ее эффективного функционирования
9. Системы информационного обеспечения государственного кадастра недвижимости.
10. Современное состояние и перспективы развития сельских населенных мест: общие тенденции и региональные особенности
11. Содержание и методика составления проекта отвода земельного участка.
12. Содержание и назначение мелиоративных мероприятий с целью формирования устойчивого сельскохозяйственного землепользования.
13. Создание цифровых топографических планов (карт) населенных пунктов для целей ведения государственного кадастра недвижимости.
14. Схема земельно-хозяйственного устройства город.
15. Схема землеустройства муниципального образования (основные положения).
16. Схема противозерозионной организации использования территории сельскохозяйственного предприятия.
17. Территориальный подход при решении природоохранных мероприятий на муниципальном уровне.
18. Технологическая схема оптимизации внутрихозяйственной дорожной сети.
19. Технология создания трехмерной модели (3D) населенного пункта с использованием обновленной цифровой модели местности масштаба 1:2000.
20. Технология создания цифровых карт в ГИС MapInfo для целей охраны и рационального использования земель
21. Технология создания цифровых моделей местности для целей землеустройства, градостроительства, кадастра и мониторинга земель.
22. Технология создания цифровых почвенных карт в ГИС MapInfo для целей охраны и рационального использования земель
23. Технология создания цифровых топографических планов масштаба 1:1000 с использованием программного комплекса «Credo» для целей инвентаризации земель.

Примерная тематика выпускных квалификационных работ для направления подготовки «Землеустройство и кадастры»

1. Типологические особенности сложившейся системы расселения в исследуемом регионе.
2. Типологические признаки землепользований сельскохозяйственных предприятий.
3. Топографо-геодезическое обеспечение работ при формировании объектов недвижимости.
4. Управление земельными ресурсами города.
5. Установление оптимальных параметров крестьянских (фермерских) хозяйств.
6. Формирование земельных участков с повышенной инвестиционной привлекательностью при территориальном планировании развития территорий.
7. Формирование и благоустройство санитарно-защитных зон на городских территориях
8. Формирование и ведение государственного кадастра недвижимости на муниципальном уровне.
9. Формирование и порядок оформления земель под объекты специального назначения
10. Формирование и функционирование рынка земли и недвижимости.
11. Формирование информационных систем для целей рационального использования земель на муниципальном уровне.
12. Формирование кадастровой стоимости объектов городской недвижимости.
13. Формирование комплексной природоохранной программы на основе эколого-функционального зонирования территории (на материалах муниципального образования).
14. Формирование устойчивой территориальной модели землепользования.
15. Формирование экологического каркаса территории муниципального образования как основы устойчивого землепользования.
16. Формирование элементов планировочного каркаса при организации использования городской территории
17. Функционирование земельного рынка в современных условиях.
18. Экологическая составляющая в системе устойчивого развития городской территории.
19. Эколого-ландшафтные аспекты разработки комплекса природоохранных мероприятий.
20. Эколого-экономический анализ сложившегося природопользования.
21. Экономика, управление и организация работ по землеустройству и государственному кадастру недвижимости на территории субъекта РФ.
22. Экономическая оценка как основа формирования земельных платежей объектов городской недвижимости.



СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Основная литература

1. Асаул А. Н. Организация предпринимательской деятельности [Текст]: учебник для вузов / А. Н. Асаул. - 4-е изд. – СПб.: Питер, 2013. - 352 с: ил. (25 экз.)
2. Анисимов А.П. Правоведение: учебник для бакалавров/ А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, А.Ю. Чикильдина; под ред. А.Я. Рыженкова.-М.: Издательство Юрайт, 2013.-367с.-серия: Бакалавр. Базовый курс. 20 экз.
3. Алексеева Н.С. Землеустройство и землепользование [Электронный ресурс]: учебное пособие / Н.С. Алексеева. — Электрон. текстовые данные. — СПб.: Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, 2012. — 150 с. — 978-5-7422-3517-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/43946.html>. - ЭБС «IPRbooks».
4. Абдыгалиева С.С. Землеустройство [Электронный ресурс]: учебное пособие / С.С. Абдыгалиева. — Электрон. текстовые данные. — Алматы: Казахский национальный университет им. аль-Фараби, 2014. — 226 с. — 978-601-04-0359-8. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/59797.html>
5. Бескид П.П. Геоинформационные системы и технологии [Электронный ресурс] / П.П. Бескид, Н.И. Куракина, Н.В. Орлова. — Электрон. текстовые данные. — СПб.: Российский государственный гидрометеорологический университет, 2010. — 173 с. — 978-5-86813-267-4. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/17902.html>
6. [Бозо Н.В. Территориальное планирование. Часть I. Стратегическое планирование \[Электронный ресурс\]: учебное пособие / Н.В. Бозо. — Электрон. текстовые данные. — Новосибирск: Новосибирский государственный технический университет, 2013. — 211 с. — 978-5-7782-2301-1. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/45043.html](http://www.iprbookshop.ru/45043.html)
7. Волков А.В. Географические информационные системы [Электронный ресурс]: учебное пособие / А.В. Волков, М.М. Орехов. — Электрон. текстовые данные. — Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 76 с. — 978-5-9227-0600-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/58532.html>
8. Гуревич П.С. Психология и педагогика [Электронный ресурс]: учебник для студентов вузов / П.С. Гуревич. — Электрон. текстовые данные. — М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 320 с. — 5-238-00904-6. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/71046.html>
9. [Гуревич П.С. Психология \[Электронный ресурс\]: учебник для студентов вузов / П.С. Гуревич. — Электрон. текстовые данные. — М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 319 с. — 5-238-00905-4. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/71045.html](http://www.iprbookshop.ru/71045.html)
10. Грибов В.Д. Малое инновационное предпринимательство и его роль в реализации стратегии инновационного развития России [Электронный ресурс]: монография / В.Д. Грибов, Г.В. Камчатников. — Электрон. текстовые данные. — М.: Русайнс, 2015. — 187 с. — 978-5-4365-0437-7. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/48911.html>
11. [Груздев В.М. Территориальное планирование. Теоретические аспекты и методология пространственной организации территории \[Электронный ресурс\]: учебное пособие для вузов / В.М. Груздев. — Электрон. текстовые данные. — Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. — 147 с. — 2227-8397. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/30827.html](http://www.iprbookshop.ru/30827.html)
12. [Ефимцева Т.В. Инновационное законодательство Российской Федерации и зарубежных стран \[Электронный ресурс\]: учебное пособие / Т.В. Ефимцева. — Электрон. текстовые данные. — Рязань: Издательско-полиграфический комплекс «Университет», 2014. — 188 с. — 978-5-4417-0359-8. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/40289.html](http://www.iprbookshop.ru/40289.html)
13. Зенин И.А. Гражданское право: учебник для бакалавров / И.А. Зенин. – 15-е изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2012. - 773 с. - Серия: Бакалавр. Углубленный курс. 20 экз.
14. Информационное право [Текст]: учебник для магистров / И. М. Рассолов. - 2-е изд., испр. и доп. - М.: Издательство Юрайт, 2012. - 444 с. -(Магистр). 20 экз.
15. Информационное право [Текст]: учебник для магистров / И. Л. Бачило. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство Юрайт, 2012. - 564 с. -(Магистр). 20 экз.
16. Кадастровый учет недвижимого имущества [Электронный ресурс]: вопросы и ответы / Г.А. Мисник [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М.: Статут, 2015. — 176 с. — 978-5-8354-1121-4. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/49070.html>
17. Маланина Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации [Электронный ресурс]: учебное пособие / Е.Н. Маланина, В.А. Цветков. — Электрон. текстовые данные. — Омск: Омская юридическая академия, 2013. — 108 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/29821.html>
18. Мазин А. Л. Экономика труда. М.: Юнити, 2009, 623 с. 10 экз.
19. [Мандриков А.А. Сельскохозяйственный кадастр \(ГИС и панорама\) \[Электронный ресурс\]: учебное пособие для бакалавров и магистров по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» / С.А. Макаренко, С.В. Ломакин. — Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2016. — 118 с. —](http://www.iprbookshop.ru/49070.html)



СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Дополнительная литература

1. [Волкова В.Н. Автоматизированные информационные системы в высшей школе: история и перспективы \[Электронный ресурс\] / В.Н. Волкова, Ю.А. Голуб. — Электрон. текстовые данные. — СПб. : Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, 2011. — 112 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/43937.html>](http://www.iprbookshop.ru/43937.html)
 2. Беляев В.Л. Землепользование и городской кадастр (регулирование земельных отношений) [Электронный ресурс]: конспект лекций / В.Л. Беляев. — Электрон. текстовые данные. — М.: Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2010. — 112 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/16393.html>
 3. Богатова Т.В. Планировка городских территорий [Электронный ресурс]: учебное пособие / Т.В. Богатова, Л.И. Гулак. — Электрон. текстовые данные. — Воронеж: Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 240 с. — 978-5-89040-576-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/59124.html>
 4. Дмитриев А.В. Конфликтология: учебник 3-е изд., перераб. — М.: ИНФРА-М, 2015 — 304 с. - 5 экз.
 5. Краткий философский словарь: словарь / под ред. А.П. Алексеева. — М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2008. — 496 с.-50экз
 6. Лебедев С.А. Философия науки: терминологический словарь / С.А. Лебедев. — М.: Академический проект, 2011. — 269 с.1экз
 7. Организация и регулирование оплаты труда: Учеб. Пособие — 2-е изд., перераб. и доп. /Под ред. М.Е. Сорокиной — М.: Вузовский учебник. - 2012. - 301 с. - 2 экз.
 8. Организация производства и управление предприятием./под ред. О. Г. Туровца. — М.: ИНФРА — М, 2013. — 506 с. (25 экз.)
 9. Петрищев В.П. Географические и земельные информационные системы [Электронный ресурс]: учебное пособие / В.П. Петрищев. — Электрон. текстовые данные. — Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2008. — 104 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/21572.html>
 10. Степин В.С. Философия науки. Общие проблемы / В.С. Степин. — М.: Гардарики, 2008. — 384 с. -5экз
 11. [Совершенствование организационно-экономического механизма инвестиционной деятельности предпринимательских структур регионального АПК \[Электронный ресурс\] : монография / М. А. Воронин \[и др.\]. — Электрон. текстовые данные. — Ставрополь: Ставропольский государственный аграрный университет, АГРУС, 2014. — 208 с. — 978-5-9596-1077-7. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/47354.html>](http://www.iprbookshop.ru/47354.html)
 12. [Прогнозирование и планирование \[Электронный ресурс\] : методические указания к курсовой работе для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, профиль «Региональное и муниципальное управление» / . — Электрон. текстовые данные. — М. : Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2016. — 24 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/60828.html>](http://www.iprbookshop.ru/60828.html)
 13. Персова М.Г. Современные компьютерные технологии [Электронный ресурс]: конспект лекций / М.Г. Персова, Ю.Г. Соловейчик, П.А. Домников. — Электрон. текстовые данные. — Новосибирск: Новосибирский государственный технический университет, 2014. — 80 с. — 978-5-7782-2427-8. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/45025.html>
 14. Современные компьютерные технологии [Электронный ресурс]: учебное пособие / Р.Г. Хисматов [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Казань: Казанский национальный исследовательский технологический университет, 2014. — 83 с. — 978-5-7882-1559-4. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/62279.html>
 15. [Русинова О.С. Региональное управление и территориальное планирование \[Электронный ресурс\] : учебное пособие / О.С. Русинова. — Электрон. текстовые данные. — Ставрополь: Северо-Кавказский федеральный университет, 2015. — 243 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/63002.html>](http://www.iprbookshop.ru/63002.html)
 16. Раклов В.П. Географические информационные системы в тематической картографии [Электронный ресурс]: учебное пособие для вузов / В.П. Раклов. — Электрон. текстовые данные. — М.: Академический Проект, 2015. — 176 с. — 978-5-8291-1616-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/36733.html>
 17. [Раклов В.П. Картография и ГИС \[Электронный ресурс\] : учебное пособие для вузов / В.П. Раклов. — Электрон. текстовые данные. — М. : Академический Проект, 2014. — 224 с. — 978-5-8291-1617-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/36378.html>](http://www.iprbookshop.ru/36378.html)
 18. Современные проблемы кадастра и мониторинга земель [Электронный ресурс]: учебное пособие / А.А. Харитонов [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 243 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72753.html>
 19. [Слезко В.В. Управление земельными ресурсами и иными объектами недвижимости \[Электронный ресурс\]: учебно-практический комплекс / В.В. Слезко. — Электрон. текстовые данные. — М.: Евразийский открытый институт, 2013. — 158 с. — 978-5-374-00606-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/14650.html>](http://www.iprbookshop.ru/14650.html)
- Семенова, В.Э. Философия [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие – Саратов: Вузовское образование, 2015. – 105 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/38551>. – ЭБС «IPRbooks», по паролю.



СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Интернет-ресурсы

<http://ru.wikipedia.org/wiki/>

<http://google.ru>

<http://yandex.ru>

<http://elibrary.ru>

<https://rosreestr.gov.ru/site/> - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

<http://www.consultant.ru/> - правовая поддержка «КонсультантПлюс»

<https://mcx.gov.ru/> - Официальный сайт Министерства сельского хозяйства РФ

<https://economy.gov.ru/> - Официальный сайт Министерства экономического развития РФ

<http://www.mnr.gov.ru/> - Официальный сайт МПР и экологии РФ

<http://meteorf.ru/> - Федеральная служба по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

<http://voda.mnr.gov.ru/> - Федеральное агентство водных ресурсов

<http://www.ecoindustry.ru/> - официальный сайт журнала Экология производства

<http://www.rostehnadzor.ru/> - Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору

<http://www.gisa.ru/> - Официальный сайт ГИС-ассоциации

GOOGLE Scholar – поисковая система по научной литературе,

ГЛОБОС – для прикладных научных исследований,

ScienceTechnology – научная поисковая система



СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Журналы

- Геодезия и картография. Страна происхождения: Россия
- Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. Страна происхождения: Россия
- Кадастр недвижимости. Страна происхождения: Россия
- Вода и экология: проблемы и решения. Страна происхождения: Россия
- Мелиорация и водное хозяйство. Страна происхождения: Россия
- Нормативные акты по охране труда. Страна происхождения: Россия
- Почвоведение. Страна происхождения: Россия
- Сибирский экологический журнал. Страна происхождения: Россия
- Твердые бытовые отходы. Страна происхождения: Россия
- Экология. Страна происхождения: Россия

Спасибо за внимание