



Реконструкция общежитий ИРНИТУ по адресу: ул.Игошина, дд. 2,4,6.

Выполнил : студент гр. Арб-16-2, Казаков Д.И.

Руководитель: профессор, Большаков А.Г.

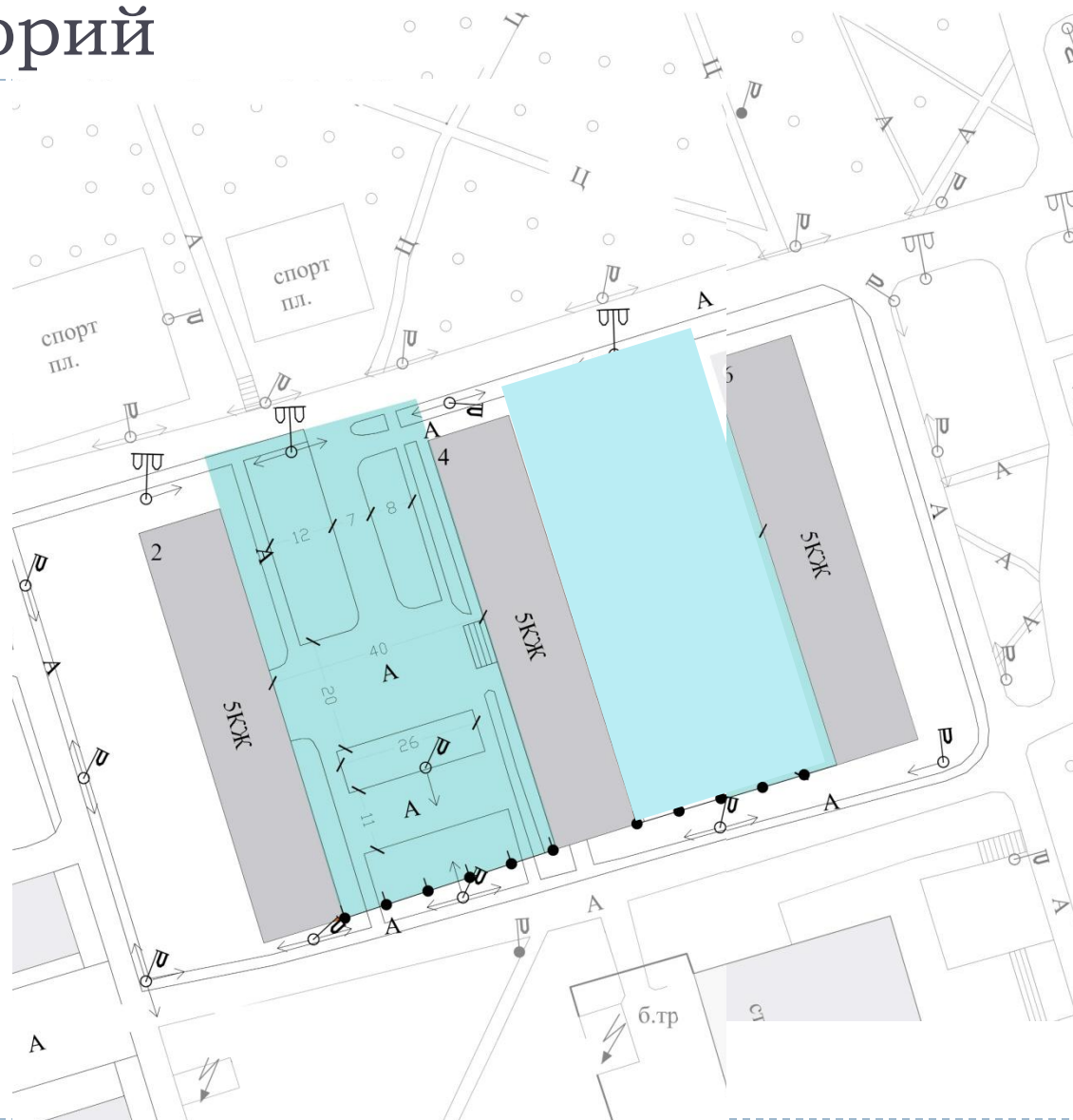
Предпроектный анализ



Анализ исходной ситуации. Ситуационный план

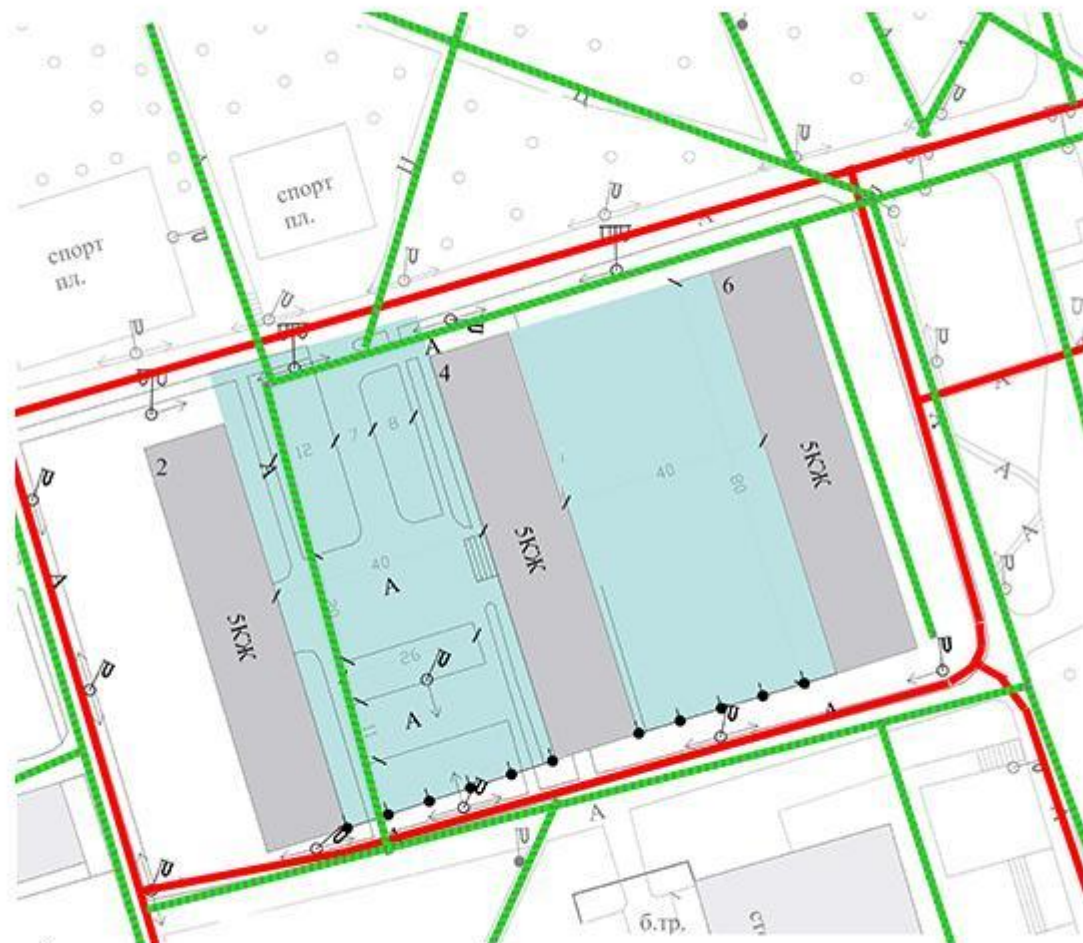


Анализ исходных территорий



 - Дворовые пространства

Анализ исходной ситуации. Схема движения



— Движение пешеходов

— Движение транспорта



Анализ исходной ситуации. Вид с ул. Игошина



Анализ исходной ситуации. Благоустройство дворовых пространств



Анализ примеров. Реконструкция фасада общежития



Анализ примеров Реконструкция корпуса университета в Дмитровград, Россия



Анализ примеров. Реконструкция общежитий ИРНИТУ



Реконструкция общежитий ИргТУ © А.О. Бадула, Т.В. Щербин, Б.М. Вяткина, И.Е. Дружинина



Анализ примеров. Здание переменной этажности террасного типа



*Жилой комплекс «Олимпийская деревня Новогорск. Квартиры». «Террасные» дома.
Реализация, 2016 © Архитектуриум*



Анализ примеров. Проект реконструкции общежитий



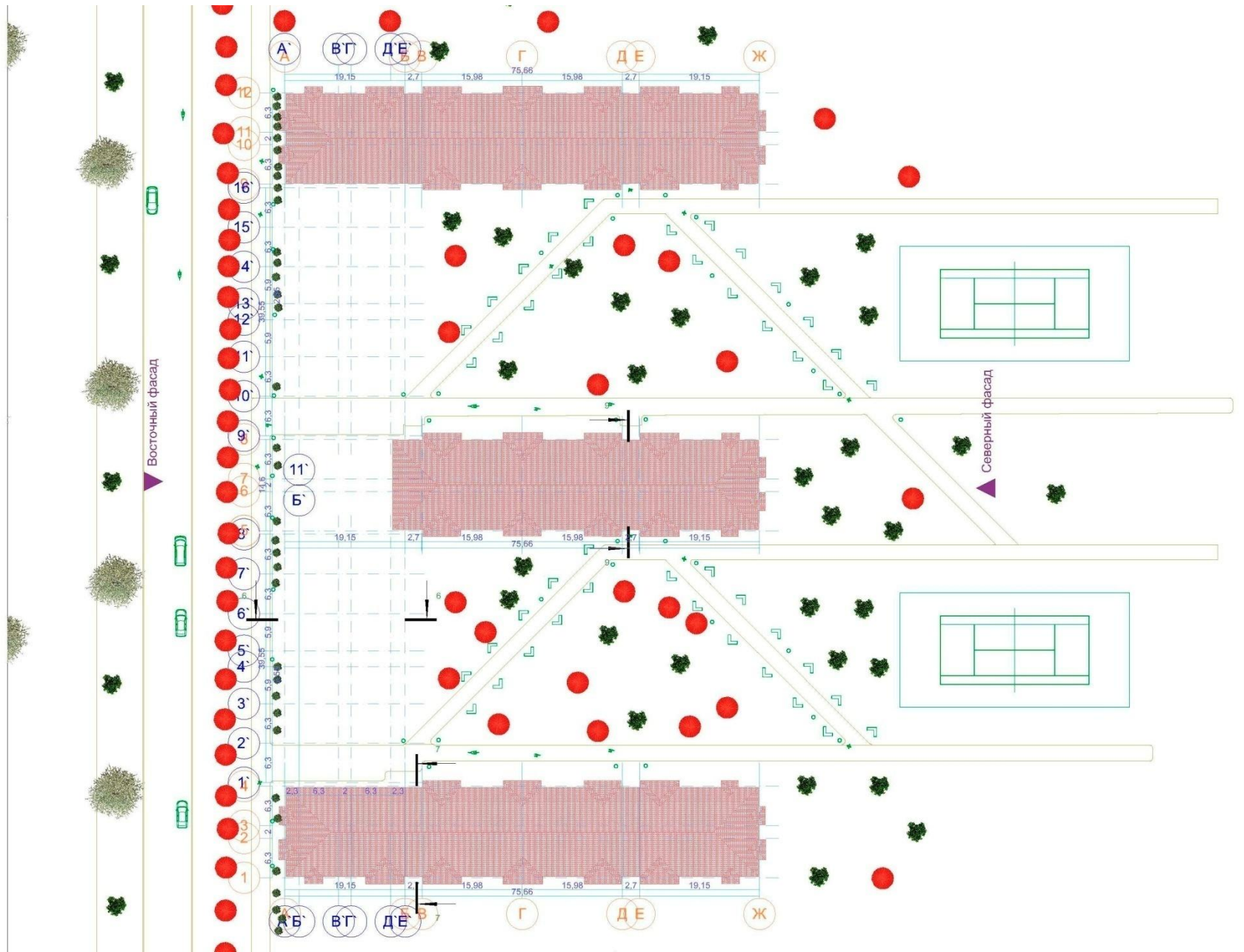
Анализ примеров. Возможный вариант решения отделки фасадов



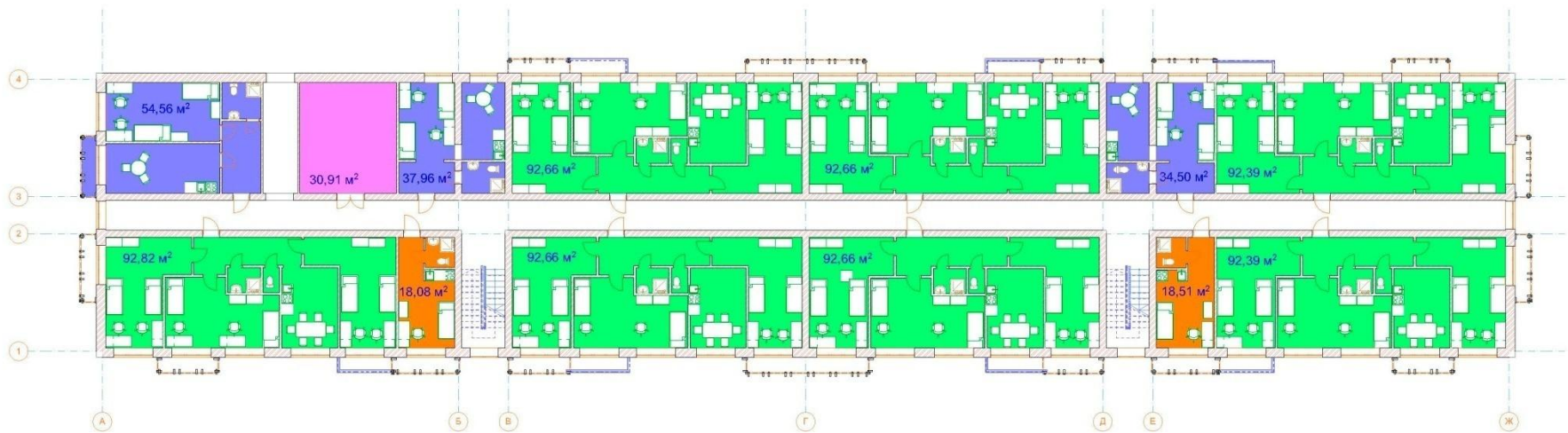
Проект реконструкции



Генеральный план М 1:500



План типового этажа общежития № 5



Трёхкомнатная квартира на 6 бакалавров



Однокомнатная квартира на 4 магистрантов



Квартира-студия на 1 аспиранта







Прачечная



План типового этажа общежития-вставки



-  Трёхкомнатная квартира на 6 бакалавров
-  Однокомнатная квартира на 4 магистрантов
-  Квартира-студия на 1 аспиранта
-  Прачечная

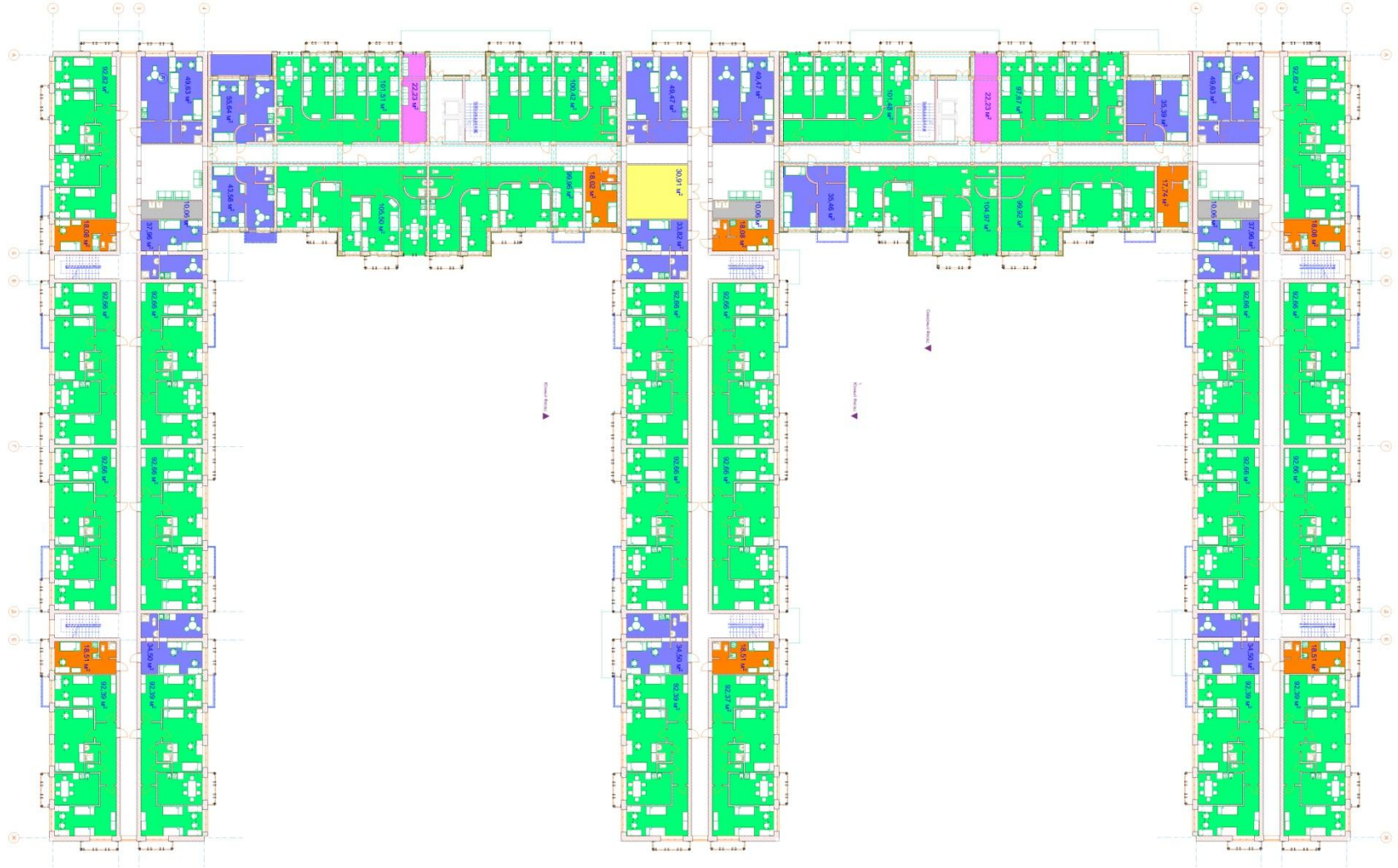


Экспликация помещений

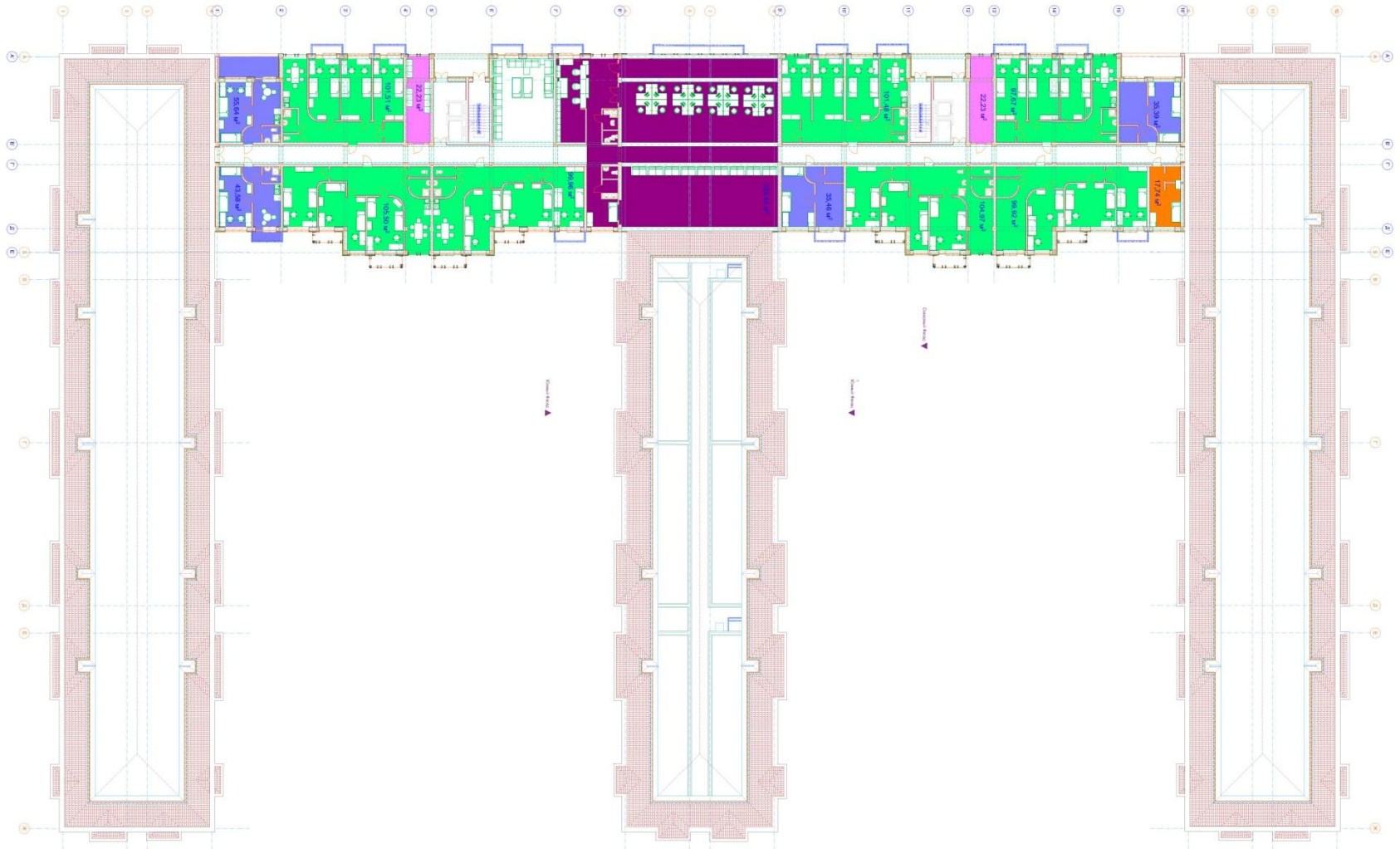
№	Название	Количество	Площадь	цвет
01	3-комнатная квартира на 6 бакалавров	123	12 116,61	
02	2-комнатная квартира на 4 бакалавра	8	602,89	
03	1-комнатная квартира на 2 магистрантов	69	2 775,35	
04	квартира-студия на 1 аспиранта	37	736,84	
05	прачечная	23	552,96	
06	Склад	2	61,82	
07	инвентарная	8	72,35	
08	комната консьержа	5	69,09	
09	гладильная с кладовой	5	179,43	
10	столовая с кухней	1	160,90	
11	санузел для персонала	5	20,25	
12	кабинет коменданта	5	86,09	
13	копи-центр	1	74,22	
14	спортивный центр	1	289,97	
15	библиотека	1	333,44	
16	магазины	1	84,51	
		295	18 216,72 м ²	



План 2-5 этажей комплекса общежитий



План 6 этажа комплекса общежитий



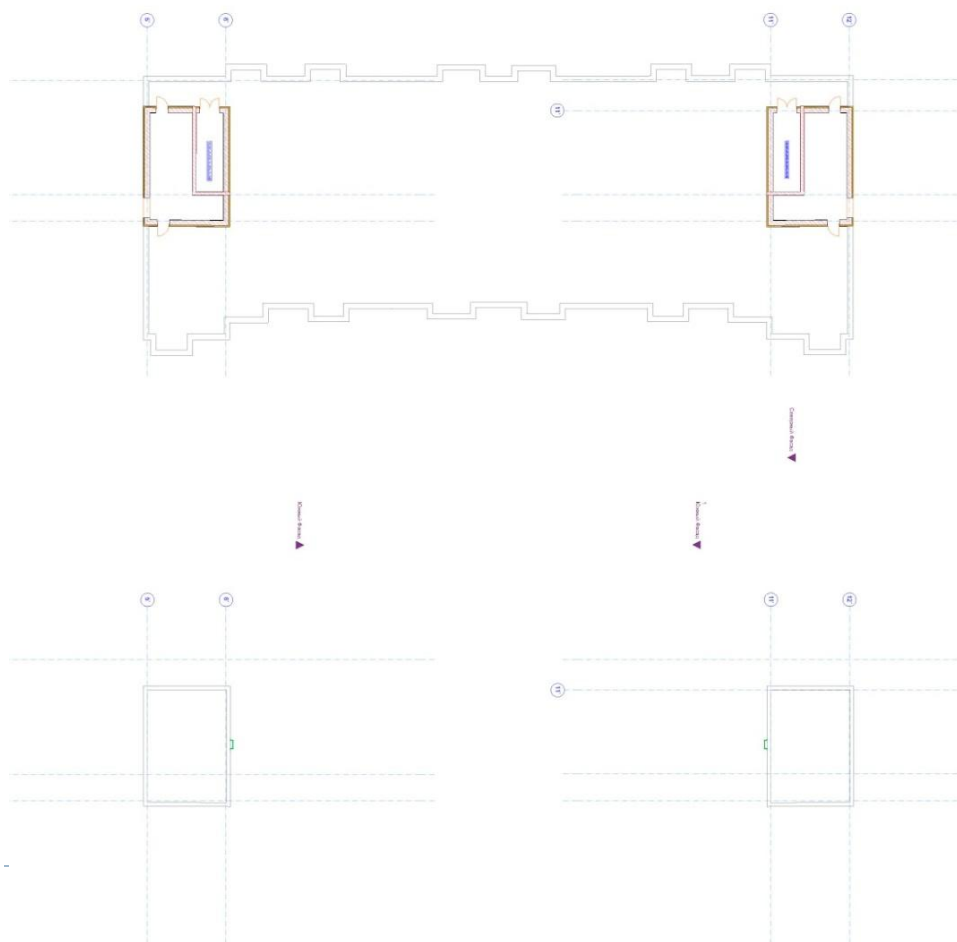
План 9-11 этажей комплекса общежитий



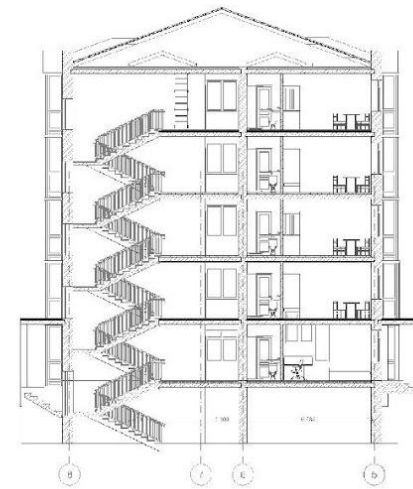
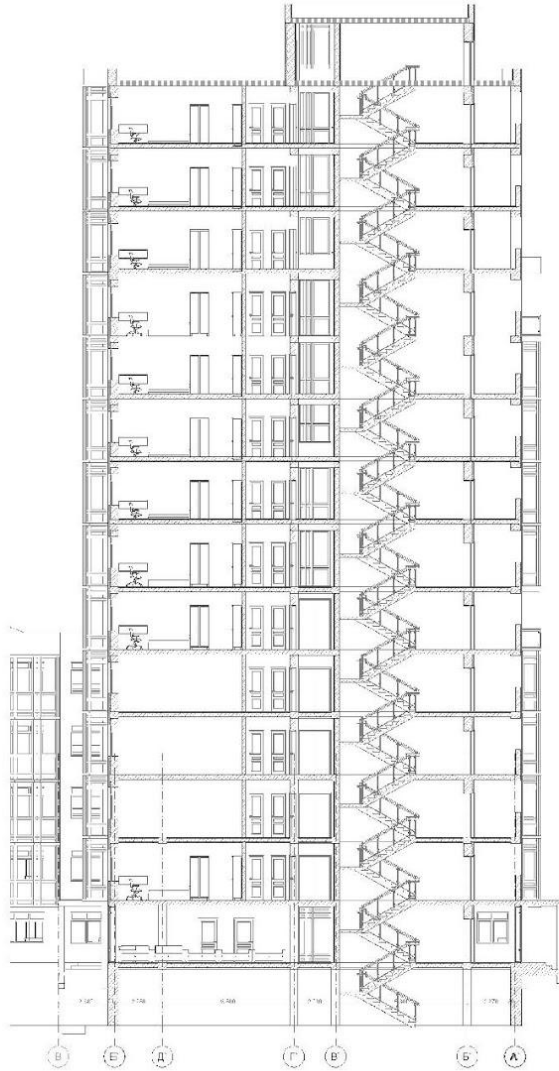
План 12-14 этажей комплекса общежитий



План 15 этажа комплекса общежитий



Разрезы в осях 1-4 и А'-Г'



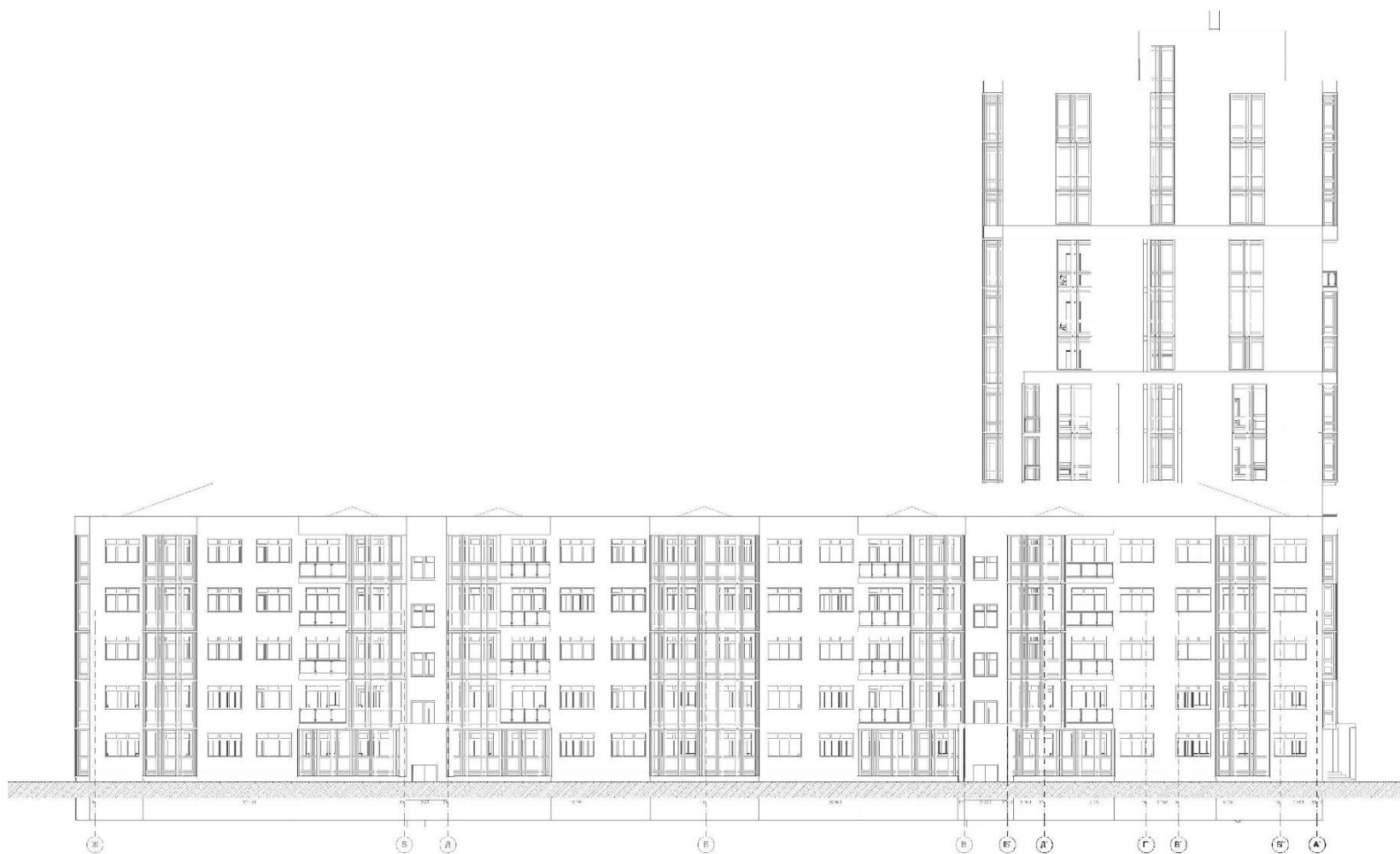
Северный фасад



Южный фасад





















Восточный фасад



Западный фасад



















Спецификации. Двери

Имя двери	Металличе...	Однопольн...	Однопольн...	Однопольн...	Однопольн...	Однопольн...	Однопольн...	Полуторная...	Полуторная...
Количество	43	157	179	182	195	199	278	1	9
Размер Ш x В	1,2×2,1	0,9×2,1	0,7×2,1	0,9×2,1	0,7×2,1	0,8×2,1	0,8×2,1	1,5×2,4	1,5×2,1
Ориентация	П	Л	П	П	Л	Л	П	Л	Л
Высота пор...	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Высота пер...	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,4	2,1
2D-символ									
Вид со Сто...									



Спецификации. Окна

Имя окна	Балконный Бло...	Балконный Бло...	Балконный Бло...	Двустворчатое ...	Двустворчатое ...	Двустворчатое ...	Двустворчатое ...	Оконный Прое...
Количество	4	93	93	4	8	16	170	1
Размер Ш x В	2,1x2,4	2,1x2,4	2,1x2,4	1,5x1,5	1,5x1,5	1,5x1,5	1,5x1,5	1,5x2,7
Ориентация	Л	Л	П					
Высота под...	0,9	0	0	-1,5	0	-0,1	0,9	0
Высота пер...	3,3	2,4	2,4	0	1,5	1,4	2,4	2,7
2D-символ								
Вид со Сто...								



Визуализация. Вид с севера (ул. Егошина)





Визуализация. Вид с юга



Визуализация. Вид во двор



Визуализация. Вид с ул. Егошина



Спасибо за внимание.

