

**Автономная некоммерческая организация высшего образования  
«Российский новый университет»  
Юридический институт**

**Кафедра гражданско-правовых дисциплин**

**БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА  
на тему: Проблемы осуществления ареста имущества должника**

**студента 4 курса  
заочной формы обучения  
направления подготовки «Юриспруденция»  
специальности (профиля) гражданско-правовой  
Мунч Александра Сергеевича**

**Руководитель:  
к.ю.н., доцент Людвиг Сергей Давыдович**

**Ульяновск**

**2020 г.**



## 2. Предмет исследования, цели и задачи

**Предмет исследования** - общественные отношения, регулирующие наложение ареста на имущество должника.

Предметом исследования является ряд правовых норм, раскрывающих порядок и особенности ареста имущества должника.

**Целью** работы является всестороннее исследование ареста имущества должника как основной меры по обеспечению исполнения судебных актов, поиск проблем и решений, а также предложений по совершенствованию законодательства в этой области.

Для достижения цели были поставлены следующие **задачи**:

1

• Тщательно изучить порядок наложения ареста на имущество должника;

2

• Исследовать порядок ареста имущества должника или третьих лиц;

3

• Анализ юридической практики, связанной с арестом имущества должника;

4

• Проанализировать деятельность структурного подразделения ФССП России по аресту имущества должников.

### 3. Понятия Ареста, Исполнительного документа и Мер принудительного исполнения

**Арест** - это способ обращения взыскания на имущество должника при исполнении судебного решения, а также при обеспечении иска. Арест имущества производится судебным исполнителем на основании исполнительного листа или иного исполнительного документа.

**Исполнительный документ** - документ, являющийся основанием для возбуждения исполнительного производства и совершения судебным приставом-исполнителем действий по принудительному исполнению судебных решений, а также актов других органов.

**Меры принудительного исполнения** - это меры, указанные в исполнительном документе, или меры, принятые судебным приставом для получения имущества у должника, включая средства, которые должны быть собраны в соответствии с исполнительным документом.



## 4. Причины ареста имущества

1

- наличие исполнительного документа при предъявлении судебным приставом, после которого было возбуждено исполнительное производство и который вступил в силу;

2

- добровольное несоблюдение должником требований исполнительного документа в сроки, установленные судебным приставом;

3

- наличие от заявителя требования об аресте имущества наряду с возбуждением исполнительного производства.

## 5. Этапы ареста имущества

Возбуждение исполнительного производства (уведомление должника, неисполнение последним требований исполнительного документа в добровольном порядке);



Получение информации из регистрирующих органов об имуществе, находящемся в собственности у должника;



Вынесение постановления о наложении ареста, а также составление акта описи и ареста имущества должника;



Изъятие имущества либо передача на ответственное хранение;



Снятие ареста с имущества (в случае исполнения требований исполнительного документа) либо его реализация.



## 6. Особенности наложения ареста в Российской Федерации, США, Финляндии

### Российская Федерация

В РФ СПИ в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника. При этом судебный пристав-исполнитель вправе не применять правила очередности обращения взыскания на имущество должника.

Арест имущества должника по исполнительному документу, содержащему требование о взыскании денежных средств, за исключением ареста денежных средств, ареста заложенного имущества, подлежащего взысканию в пользу залогодержателя, и ареста имущества по исполнительному документу, содержащему требование о наложении ареста, не допускается, если сумма взыскания по исполнительному производству не превышает 3000 рублей.

### США

Для наложения взыскания на имущество должника взыскатель направляет исполнительный лист маршалу США (или шерифу) При этом он предварительно оплачивает услуги по принудительному исполнению. Взыскатель вправе выбрать на какое имущество обратить взыскание.

### Финляндия

В Финляндии обращение взыскания на имущество должника осуществляется после наложения на него ареста. Арест не может быть наложен без предварительного уведомления должника. Кроме того, должник наделен правом определять порядок ареста собственности, если этот порядок не противоречит законодательству. Движимое имущество может быть арестовано, даже если местонахождение такого имущества неизвестно.



# 7. Проблемы осуществления ареста и пути их решений

## Проблемы

**1.** Одной из проблем, выявленной в ходе исследования, является тот факт, что при производстве ареста необходимо обеспечить присутствие понятых, которых должно быть не менее двух.

**2.** Перед приставами-исполнителями возникает задача самостоятельно определить стоимость имущества и решить вопрос его последующей реализации. Но для достижения этой цели им необходимо обладать соответствующей квалификацией в сфере оценки стоимости имущества.



## Пути решения

Выходом в сложившейся ситуации мы видим внесение изменений в Закон об исполнительном производстве, а именно в ст. 59 добавить часть 3 которая гласит, что: если при наложении ареста на имущество должника невозможно обеспечить присутствие двух понятых, обязать пристава-исполнителя вести видеосъемку.

Вижу целесообразным разработать программу повышения квалификации приставов-исполнителей в области оценки, что позволит приставам-исполнителям прекрасно разбираться в данной теме. Можно применить и опыт Франции, заключающийся в применении к специальности пристава-исполнителя обязанности по прохождению профессиональной стажировки на протяжении двух лет (из которых год и более в конторе пристава-исполнителя), после этого у нотариуса, присяжного оценщика, адвоката, судебного поверенного, а затем – прохождение курсов профессионального обучения.

## 8. Проблемы осуществления ареста и пути их решений

### Проблемы

**3.** Еще одним несовершенством нашего законодательства я вижу то, что не установлена конкретная форма акта о наложении ареста (описи имущества). Содержится лишь указание реквизитов, необходимых для данного процессуального документа (наименование, существенные характеристики, инвентарный номер, техническое состояние).

**4.** Следующей проблемой является трудность обнаружения транспортных средств с целью подвергнуть описи в силу их мобильности. Зная о наличии решения суда и угрозы описи имущества, как правило, должник предпринимает меры к его сокрытию.



### Пути решения

Описать имущество необходимо максимально подробно (при наложении ареста на транспортное средство - вплоть до указания уровней жидкостей и показателей спидометра). Так, например, если потом должник поехал на данном автомобиле и нанес ему какой-либо ущерб, то у приставов-исполнителей будут все доказательства этого.

можно порекомендовать в данном случае заключение соглашения между Службой судебных приставов органов юстиции субъектов РФ и органами ГИБДД. Выразаться оно может, например, в задержании органами ГИБДД автомобилей, которые разыскиваются приставами-исполнителями, в информировании приставов о поступающих заявлениях, о снятии с регистрационного учета находящихся в розыске транспортных средств и т.д.



**Таким образом, проблемы, существующие в области наложения ареста на имущество должника возможно решить с помощью системного и последовательного законотворческого процесса, что поспособствует более эффективной работе данных институтов.**

**Благодарю за внимание!**