

# **Роль права в жизни человека, общества, государства**

# **Норма права (первичный элемент системы права)**

**это общеобязательное правило поведения,**

- которое регулирует общественные отношения, поведение людей,**
- устанавливая определенные права и обязанности,**
- исполнение которого обеспечивается принудительной силой государства.**

# Виды норм права

- **Дозволяющие** (нормы, предоставляющие права на совершение определенных положительных действий);
- **Предписывающие** (нормы, устанавливающие обязанность совершать определенные правовые действия);
- **Запрещающие** (нормы, содержащие требования воздержаться от определенных действий)

# Структурные элементы нормы права

- **Гипотеза** - это элемент правовой нормы, в котором указывается, при каких условиях следует руководствоваться данным правилом (если...)
- **Диспозиция** - основной элемент нормы права, т.е. указание на правила поведения, которым должны подчиняться субъекты, их права и обязанности, если они оказались причастны к условиям, перечисленным в гипотезе (то...)
- **Санкция** - элемент, определяющий неблагоприятные последствия для участников отношений, наступающие в случае нарушения последними предписаний диспозиции (иначе...)

## **Статья 616. Гражданского Кодекса РФ. Обязанности сторон по содержанию арендованного имущества**

- 1. Арендодатель обязан производить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором аренды.  
Капитальный ремонт должен производиться в срок, установленный договором, а если он не определен договором или вызван неотложной необходимостью, в разумный срок.  
Нарушение арендодателем обязанности по производству капитального ремонта дает арендатору право по своему выбору:  
произвести капитальный ремонт, предусмотренный договором или вызванный неотложной необходимостью, и взыскать с арендодателя стоимость ремонта или зачесть ее в счет арендной платы;  
потребовать соответственного уменьшения арендной платы;  
потребовать расторжения договора и возмещения убытков.**
- 2. Арендатор обязан поддерживать имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание имущества, если иное не установлено законом или договором аренды.**

# Нормативно-правовые акты:

- Конституция РФ
- Федеральные законы
- подзаконные акты

Указы  
Президента РФ

Постановления  
Правительства РФ

Нормативные  
акты министерств  
и ведомств  
(инструкции,  
приказы, положения)

Особую группу составляют:

- Международные договоры РФ
- Нормативные акты органов государственной власти субъектов РФ

# Нормативно-правовые акты

- Конституция РФ
- Федеральные законы
- Подзаконные акты (правотворческие акты компетентных органов власти, которые основаны на законе и не противоречат ему):
  - указы Президента РФ;
- постановления и распоряжения Правительства РФ;
  - нормативные акты министерств и ведомств (инструкции, приказы, положения);
- муниципальные (негосударственные) нормативно-правовые акты;
  - локальные нормативные акты нормативные предписания, принятые на уровне конкретного предприятия, учреждения и организации (например, правила внутреннего трудового распорядка, Устав школы)

# Запомните!

**Нормативно-правовой акт** – это официальный письменный документ, который создается компетентными государственными органами и содержит обязательные юридические нормы.

**Конституция** – это правовой акт высшей юридической силы – основной закон страны.

**Закон** – это нормативный правовой акт, принятый высшим законодательным (представительным) органом государственной власти либо прямым волеизъявлением населения (путем референдума), который регулирует наиболее важные общественные отношения и обладает высшей юридической силой.