

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР НА ТЕРРИТОРИИ АРОМАШЕВСКОГО РАЙОНА



АКТУАЛЬНОСТЬ РАБОТЫ:

система земельной реформы на территории РФ завершена. В результате ее осуществления образован рынок земли, в котором присутствуют различные формы прав собственности. Земельное законодательство предоставляет собственникам, землевладельцам, землепользователям, арендаторам широкие права по самостоятельному хозяйствованию на земле. Причем эта деятельность не должна наносить ущерба окружающей среде и нарушать права и законные интересы иных лиц. Поэтому вопросы, связанные с правомерным использованием и охраной земель, являются, на сегодняшний день, актуальными.



ЦЕЛЬ РАБОТЫ:

анализ проведения государственного
земельного надзора за использованием
и охраной земель на территории
Аромашевского района.



ЗАДАЧИ РАБОТЫ:

1. изучить особенности развития государственного земельного надзора на современном этапе;
2. выявить социально-экономический потенциал Аромашевского района;
3. предложить направления совершенствования деятельности государственного земельного надзора в Аромашевском районе.

ПОНЯТИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО НАДЗОРА



Государственный земельный надзор –

это надзор специально уполномоченных государственных органов за соблюдением земельного законодательства,

требований охраны и использования земель организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм

собственности, их руководителями, должностными лицами, а также гражданами



ВИДЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Государственный земельный контроль осуществляется
в форме проверок

Плановая проверка

На основании ежегодного
плана разработанного в
соответствии с правилами
утвержденными
Правительством
Российской Федерации

выездная

обследование земельного
участка: фотографирование,
обмер площади, осмотр на
предмет целевого
использования, захламления,
сохранности межевых знаков

ВИДЫ

Внеплановая проверка

При проверке ранее
выданных предписаний и по
поступившим обращениям
при наличии оснований,
предусмотренных ФЗ-294 от
26.12.2008 (для юр. лиц и ИП)

документарная

рассмотрение документов
имеющихся в
контролирующем органе
и представленных
проверяемых лицом

ФОРМЫ

ВЕДЕНИЕ ГЗК В АРОМАШЕВСКОМ РАЙОНЕ

Исполнение муниципальной функции «Проведение проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Аромашевского муниципального района» осуществляется администрацией Аромашевского муниципального района Тюменской области



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ

обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых

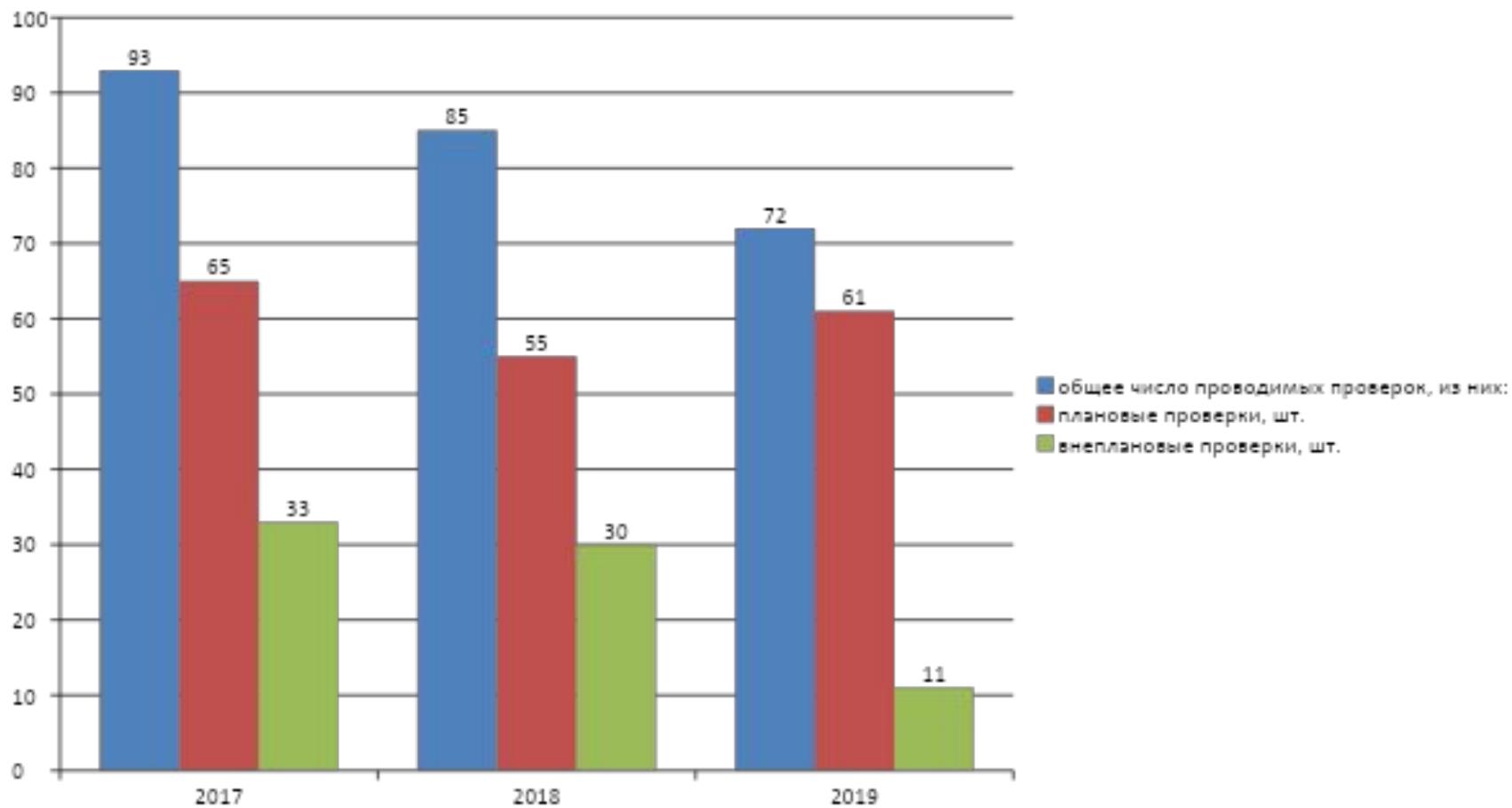
требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель

режима использования земельных участков и лесов в водоохраных зонах и прибрежных полосах водных объектов

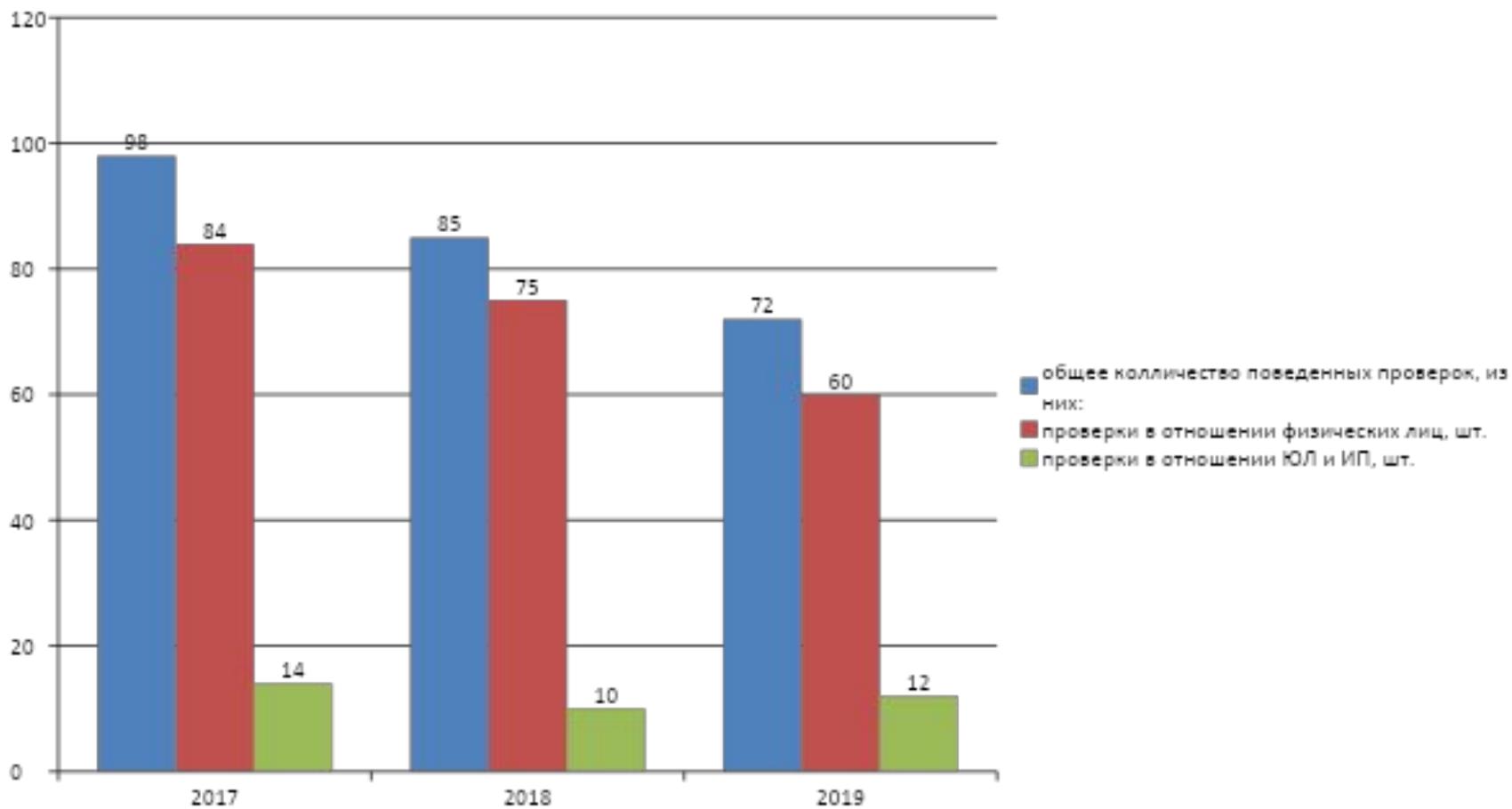
требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для окружающей среды веществами и отходами производства и потребления

предписаний, выданных должностными лицами Федеральной службы по надзору в сфере природопользования и ее территориальных органов в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

КОЛИЧЕСТВО ПРОВЕДЕННЫХ ПЛАНОВЫХ И ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК НА ТЕРРИТОРИИ АРОМАШЕВСКОГО РАЙОНА



КОЛИЧЕСТВО ПРОВЕРОК СОБЛЮДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА



НАРУШЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ АРОМАШЕВСКОГО РАЙОНА

Общее число выявленных нарушений, шт.

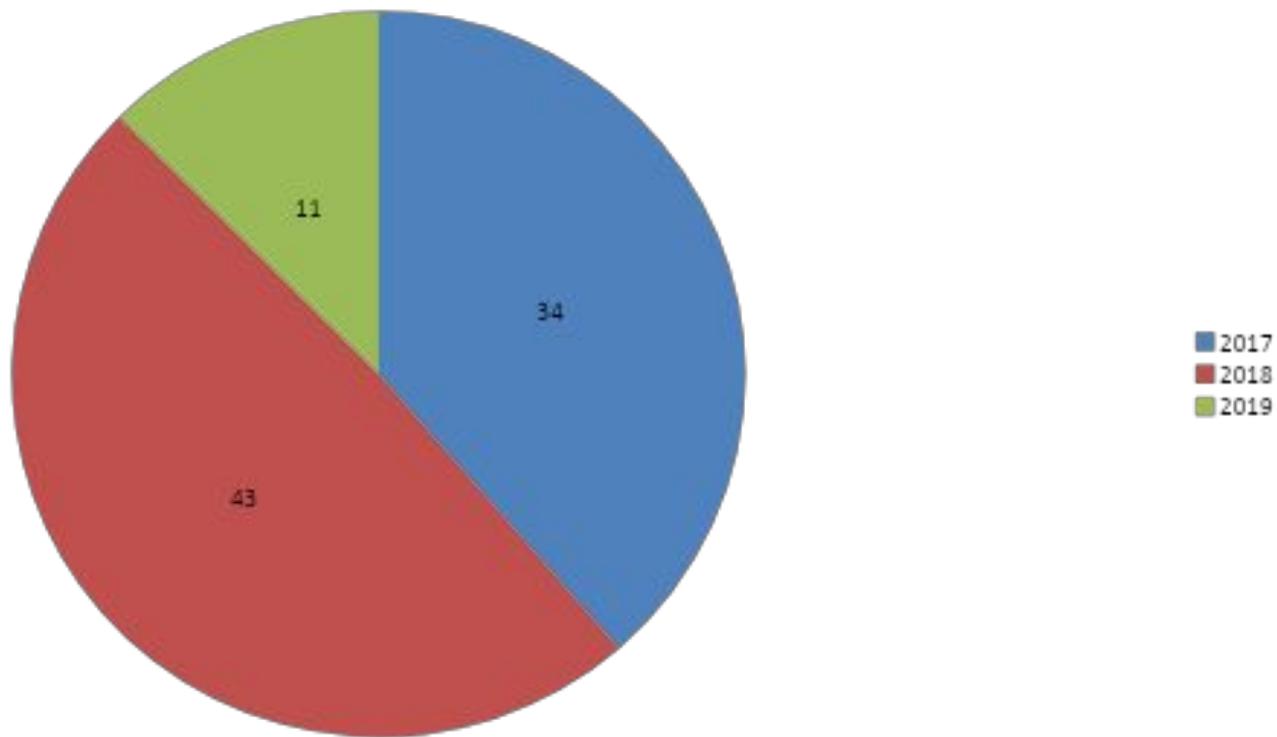


ДИАГРАММА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЧИСЛА ВЫЯВЛЕННЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЙ

Распределение числа выявленных правонарушений за 2017-2019 гг

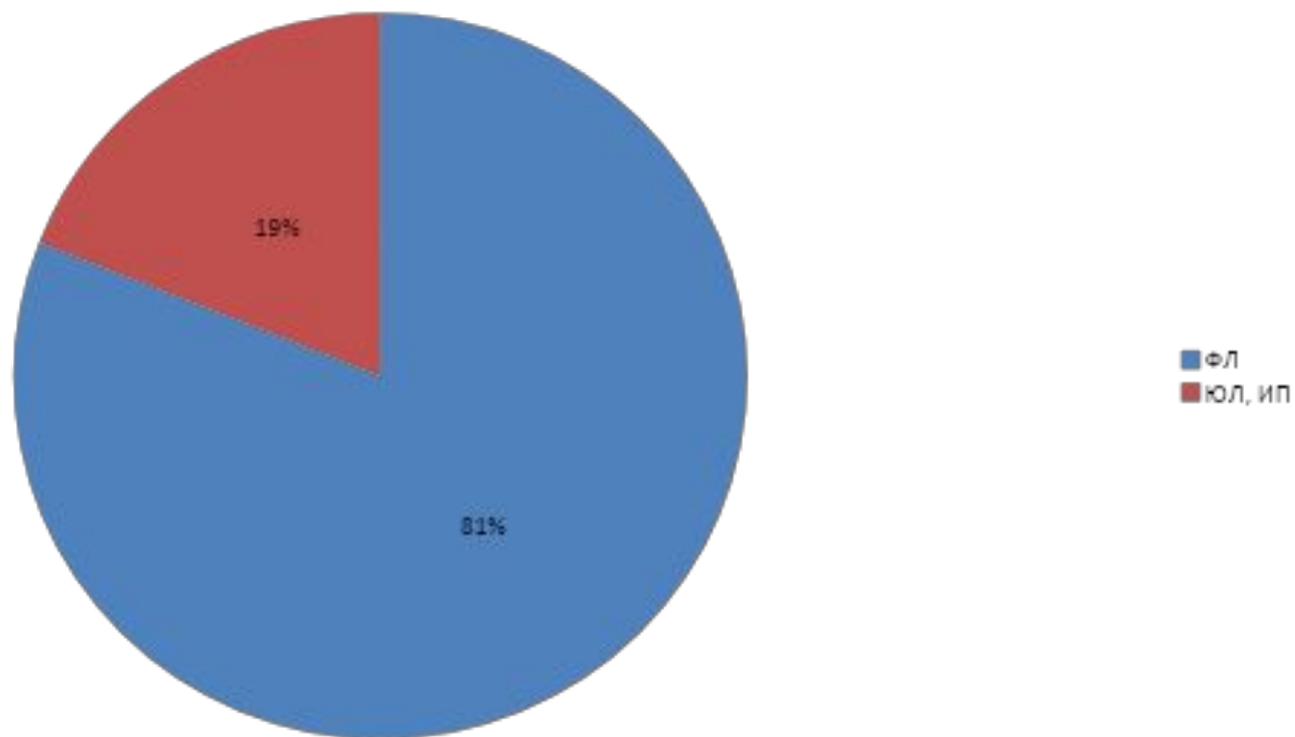
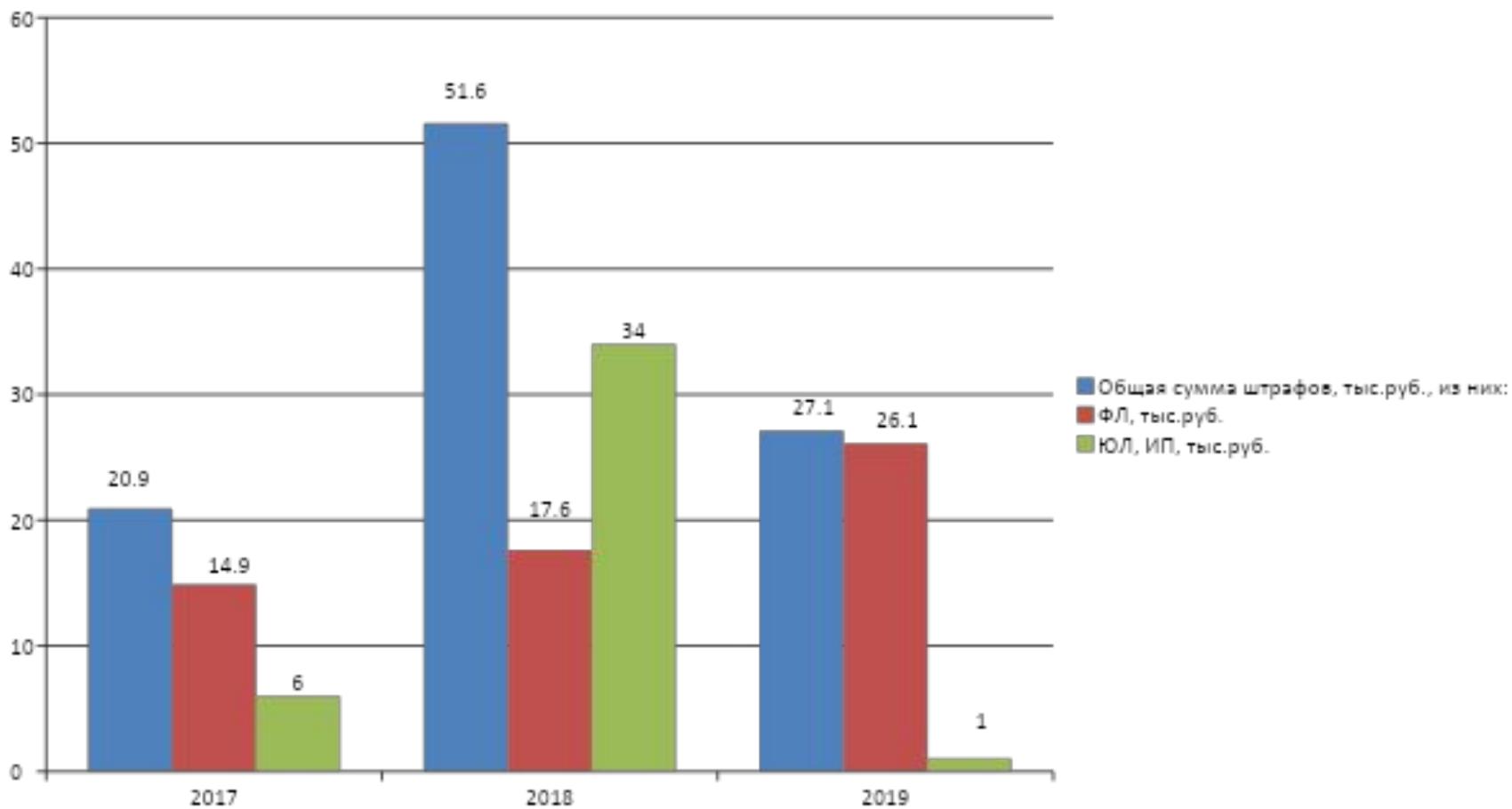


Диаграмма распределения суммы наложенных штрафов





ВЫВОДЫ

1. Количество проверок соблюдения земельного законодательства в плановом режиме остается одинаковым,
2. Количество внеплановых уменьшилось, в связи с уменьшением количества выявленных нарушений.
3. Качественное снижение нарушений и улучшении работы в системе органов земельного надзора.
4. На протяжении всего периода осуществления данной функции на территории Аромашевского района случаев обжалования ЮЛ и ФЛ, ИП вышестоящему должностному лицу либо в суд действий (бездействия) должностных лиц органа ГЗК в части нарушения порядка проведения мероприятий по надзору не было.
5. Выявленные в ходе проверок нарушения земельного законодательства в дальнейшем устраняются ЮЛ и ФЗ.
6. В результате проводимых мероприятий формируется актуальная информационная база земельных ресурсов муниципального образования, которая включает в себя, в том числе, данные о пользователях земельных участков.
7. ГЗК на территории Аромашевского района является одним из механизмов по борьбе с нарушениями земельного законодательства

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СУЩЕСТВЕННОМУ ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ НАДЗОРА

систематическое проведение учебных мероприятий, по изучению действующего законодательства, совершенствовать навыки и умения использования геодезических инструментов;

осуществлять проверки работы специалистов, в соответствии с планом работы администрации Аромашевского муниципального района Тюменской области;

осуществление дальнейшего взаимодействия с органами, осуществляющими контрольно надзорные функции посредством взаимных консультаций, рабочих встреч;

вести работу по ознакомлению граждан с результатами контрольных мероприятий по государственному земельному надзору;

осуществить дополнительную помощь, провести стажировку и контроль за деятельностью вновь принимаемых госземинспекторов;

Проводить разъяснительную работу по вопросам государственного земельного надзора через СМИ на территории района;

В целях повышения юридической грамотности сотрудников администрации внедрить практику проведения учебных семинаров;

**Государственный
земельный надзор**

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

