

начальник главного управления коммунальных и земельных ресурсов Павел Чекалов.

Участники встречи рассмотрели вопросы текущего состояния внедрения системы, основные аспекты учета земельных участков, порядок внесения имущества в уставной капитал АО «Укрзалізниця».

строительных, монтажных работ и гражданских сооружений.

**Система – не догма**  
Предлагем создать АСМК, проектировщики обратятся за опытом к россиянам. И с учетом преимуществ и недостатков их

распоряжении Укрзалізниця. Уникальность созданной программы заключается в том, что она имеет вертикальную интеграцию от структурного подразделения до Укрзалізниця. Все, что происходит в структурном подразделении, автоматически отражается в Укрзалізниця. А главное, система минимизирует человеческий фактор, и в вопросах учета и достоверности не заманима принципі оперативних управлінських рішень і контролю».

дальнейшие шаги по созданию системы будут определять дальнейший процесс субсидирования пассажирских перевозок за счет грузовых перевозок путем внедрения механизма финансовой поддержки пассажирских перевозок. Это станет возможным на третьем этапе реформирования железнодорожного транспорта, в период с 2018\* – 2019 гг.

реперуару, перебував у постійному користуванні Укрзалізниця та підприємств залізничного транспорту або фактично виконувалися ними, і за які сплачувався земельний податок.  
Виповодило ст. 5 Закону державна реєстрація прав на нерухоме майно, внесення до статутного капіталу Товариства, адекватного вартості акції статутного капіталу до статутного капіталу. Проведений акт реєстрації права на земельний ділянку, згідно з підтвердженнями, призначеними права на майно, яке внесено до статутного капіталу Товариства.

**Всеукраїнська транспортна газета**

# Магістраль

всеевропейська транспортна газета

**Виходить з 26 вересня 1992 року**

Пригородный пассажирский транспорт Украины — в беседе с первым заместителем начальника Главного управления пригородных пассажирских перевозок Александром Гудковым. С Александром Михайловичем мы встретились после заседания штаба реформирования отрасли во главе с первым заместителем Генерального директора Укрзалізниця Сергеем Болоболовичем. В ходе этого заседания, прошедшего с участием руководителей и главных инженеров главных управлений Укрзалізниця, было объявлено о разработанном плане поэтапного внедрения реформ. Подробнее о реформе пригородных пассажирских перевозок рассказывает Александр

Гудков. Исходя из того, что контрольный пакет акций пригородной компании будет принадлежать акционерному обществу железнодорожного транспорта, для привлечения других акционеров следует просто разработать бизнес-план для каждой компании отдельно. В нем будут быть наглядно показатели маркетинговых и спрогнозированы финансовые показатели. Пригородные перевозки по радиальным направлениям. Поэтому в качестве объекта «пилотного проекта» и выбрали такое направление, где пригородный пассажир перевозок достаточно интенсивными и в то же время минимально влияние специфических факторов железнодорожного движения. Терекское направление отвечает таким требованиям, поскольку представлено в киевском узле станцией Саводарів.

Какая же главная проблема реинтеграции пригородных пассажирских перевозок в единую систему организации пригородных пассажирских перевозок? Акционерное общество станет этим субъектом хозяйствования, ответственным за эффективность развития железнодорожного транспорта. Акционерное общество станет этим субъектом хозяйствования, ответственным за эффективность развития железнодорожного транспорта.

Законем України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» надано значення повноті «нерухоме майно». А саме — це земельні ділянки, а також об'єкти розташовані на земельній ділянці, зміна статусу яких неможлива без їх запису в реєстр та зміни призначення.  
Підsumовуючи вищевикладене, для реалізації положень Закону земельні ділянки в розмірах за межами, а яких воли перебували в постійному користуванні Укрзалізниця, підприємств, установ та організацій залізничного транспорту, по фактично використовувалися ними і за які сплачувалися земельний податок, мають перебувати у їх користуванні, незалежно від наявності документів на право постійного користування, до моменту утворення Товариства в установленому порядку.

## Компетентно про транспорт — залізничникам, партнерам

### КОРПОРАТИВНІ ВИДАННЯ ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» - «МАГІСТРАЛЬ», «МАГІСТРАЛЬ-РЕГІОНАЛЬНА»

12 марта нынешнего года вышел Указ Президента Украины № 107, которым утвержден Национальный план действий на 2012 г. по реализации Программы экономических реформ на 2010–2014 гг. «Обеспечение общества, конкурентоспособная экономика, эффективное государство», — поясняет Александр Михайлович. — Пункт 172-й этой программы предлагает разработку бизнес-плана по созданию «пилотного проекта» пригородной пассажирской компании на одном из направлений железнодорожного транспорта. Также Государственный реформирование пригородного транспорта и создание в сфере пригородных пассажирских перевозок таких обществ будут принадлежать местным органам исполнительной власти и субъектам акционерной компании «Укрзалізниця».

Опыт стран, которые уже прошли значительный путь реформирования железнодорожного транспорта, в частности Российской Федерации, Польша и другие, свидетельствует о необходимости таких компаний и также их эффективности.  
— Каковы основные задачи таких акционерных обществ?  
— Одна из главных задач — это обеспечение пригородных компаний необходимо рассмотреть возможность привлечения в качестве акционеров субъектов местных органов исполнительной власти. Не беда, что данные чиновники не имеют железно-

Значит, терекское направление станет приоритетом для создания пилотной пригородной пассажирской компании. Естественное, она не должна нести убытки, организовывая такие перевозки. Реализация бизнес-плана позволит соз-

«А чего еще недостает сегодня, чтобы составить идеальный бизнес-план пилотного проекта пригородной железнодорожной компании?»  
— В первую очередь, отсутствие правовых механизмов использования инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, порядка компенсации недополученной прибыли от системы «чисток» тарифов для оплаты проезда пассажирами.

После реєстрації Товариства подає заяву на отримання правовстановлюючих документів на право постійного користування земельними ділянками. При цьому перерахований акт та об'єкти оцінки майна, яке внесено до статутного капіталу Товариства, у тому числі права постійного користування земельними ділянками, буде підставою для оформлення реєстрації та внесення земельного акта або внесення акти інвентаризації ділянок. При цьому підставою для внесення земельних ділянок до актів інвентаризації буде акт на право постійного користування або платіжний документ про сплату земельного податку на земельну ділянку.



Дмитрий БЕЛОВ, «Магістраль»



# Про газету

Всеукраїнська газета «Магістраль» виходить у двох форматах

## Діловий формат

- Газета «Магістраль» – лідер серед транспортних газет України. Виходить раз на тиждень форматом 350x578 мм.
- Наклад – 30 000 примірників.
- День виходу – середа.
- Аудиторія одного номера газети – 90 000 осіб.



## Розважальний формат

- Газета «Магістраль-регіональна». Виходить раз на тиждень форматом 289x380 мм.
- Наклад – 75 000 примірників.
- День виходу – субота.
- Аудиторія одного номера газети – 320 000 осіб.



Дмитрий БЕЛОВ,  
«Магістраль»



# Контент

## Діловий формат «Магістраль»

Ексклюзивна інформація про діяльність залізничної галузі. Тільки журналісти нашого видання мають прямий контакт з керівниками ПАТ «Укрзалізниця». Таким чином, ми отримуємо та публікуємо найоперативнішу інформацію.

Ділова газета, де розміщені аналітичні матеріали транспортної галузі, новітні технології, соціальні питання, події в Україні та за кордоном, коментарі, інтерв'ю.



## Розважальний формат «Магістраль-регіональна»

Інформаційно-розважальна, містить такі рубрики: новини залізниць, події в Україні, фінанси, споживач, здоров'я, сканворди, дитяча сторінка, відпочинок, спорт, дозвілля.

Газета містить інформацію як практичного спрямування, так і соціально значущі теми.



— Александр Михайлович, начальник... важно, чтобы пригородные пассажирские перевозки в создании компании для основного акционера — АО «Укрзалізниця». Естественно, она не должна нести убытки, организовывая такие перевозки. Реализация бизнес-плана позволит со-



# Наша команда

- Журналістів газети “Магістраль” різняє компетентність та професіоналізм
- Крім центрального апарату в Києві, Харкові, Дніпропетровську, Одесі та Львові, діють корпункти газети.
- Широко залучаються в якості експертів фахівці, які працюють у галузі та компаніях-партнерах.



— Да. При этом Бизнес-план для пригородной акционерной компании необходимо разработать в двух аспектах: с одной стороны, сформировать привлекательность создаваемого предприятия для пригородной компаний, а с другой, обеспечить заинтересованность в создании компании для основного акционера — АО «Укрзалізниця». Естественно, она не должна нести убытки, организовывая такие перевозки. Реализация бизнес-плана позволит соз-

терми и методики определения эффективной организации движения пригородных электропоездов, особенно в условиях нестабильности пассажиропотоков в больших городах и пригородных зонах. Необходимо использовать рациональные схемы обслуживания участков электропоездами, учитывая режим труда и отдыха локомотивных бригад.

Дмитрий БЕЛОВ,  
«Магістраль»

користувачів.  
— Для цього для внесення земельної ділянки до передавального акта або внесення права постійного користування ділянкою до акта оцінки є акти інвентаризації майна та земельних ділянок. При цьому підставою для внесення земельних ділянок до актів інвентаризації буде акт на право постійного користування або платіжний документ про сплату земельного податку на земельну ділянку.

начальник главного управления имущественных и земельных ресурсов Павел Чекалов

строительных работ и гражданских сооружений.

распоряжении Укрзалізниця. Унікальність створеної програми заключається в тому, що вона має вертикальну інтеграцію від структурного підрозділення до Укрзалізниця. Все, що происходит в структурном підрозділенні, автоматично відображається в Укрзалізниця. А головне, система мінімізує необхідність фактор, и в вопросах учета и достоверности не-

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

ростуванні Укрзалізниця та підприємств залізничного транспорту або фактично виконувалися ними, і за які сплачувався земельний податок.

Пригородные акционерные компании: бизнес-план, основные задачи и проблемы

О реформировании пригородного транспорта в нашей стране

рожного хозяйства

дем начальни

Україні

12 марта

утвержден

на 2012 г.

важно, чтобы пригородные акционер-

Председателем совета АСМК, проектировщи

И с учетом преим

Система — не догма

Система — не догма

Система — не догма

Система — не догма

Система — не догма

Система — не догма

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

ростуванні Укрзалізниця та підприємств залізничного транспорту або фактично виконувалися ними, і за які сплачувався земельний податок.

Відомий чл. 5 Закону державна рестриція права на нерухоме майно, внесення до статутного капіталу Товариства, здійснюється на підставі передавального акта та акта оцінки майна залізничного транспорту, внесеного до статутного капіталу Товариства. Передавальний акт та/або акт оцінки майна залізничного транспорту в документах, що підтверджують виникнення, перехід, припинення прав на майно, яке внесено до статутного капіталу Товариства.

державну на нерухоме майно взаємомайно». А також

здійснюється на підставі передавального акта та акта оцінки майна залізничного транспорту, внесеного до статутного капіталу Товариства.

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци

дальше гасса путеве подд стане миро в пер адци ции дер у нас одет дих Аци



# Аудиторія

- 90 % читачів – залізничники та їхні сім'ї, рівень доходів яких вище середньої заробітної плати по Україні.
- Топ-менеджмент Міністерства інфраструктури, ПАТ «Укрзалізниця», підрозділів залізниць.
- Керівники партнерів, які співпрацюють з Українською залізницею.



Пригородные акционерные компании: бизнес-план, основные задачи и проблемы  
Новая эра пригородных перевозок

О реформировании железнодорожного хозяйства нашей страны железной дорогой пассажирского транспорта Александр Михайлович рассказывает о реформировании пригородного железнодорожного транспорта. В ходе этого заседания, прошедшего с участием руководителей и представителей органов государственной власти Украины, были рассмотрены вопросы разработки и реализации реформ пригородных перевозок.

— 12 марта 2019 г. Президент Украины утвердил Национальный план реформирования железнодорожного транспорта на 2012 г. по результатам проведения реформирования железнодорожного транспорта. Александр Михайлович рассказывает о реформировании пригородного железнодорожного транспорта. Также Государственной программой реформирования железнодорожного транспорта на 2010–2019 гг. предусмотрено создание хозяйственных обществ в сфере пригородных и региональных пассажирских перевозок. Кооперативные права таких обществ будут принадлежать местным органам исполнительной власти и субъектам акционерной компании «Укрзалізниця».

— Александр Михайлович, насколько важно, чтобы пригородные акционер-

Система – не догма  
Предлагем создать АСМК, проектировщики обратятся за опытом к российским коллегам. И с учетом преимуществ и недостатков системы приступим к разработке.

Здесь исторически сложилась транспортная система, в которой технологически и технически связаны внутригородские и пригородные перевозки по радиальным направлениям. Это не означает, что в будущем время минимальных затрат не будет фактором выбора направления перевозок компаниями, поскольку в конечном итоге станем ориентироваться на интересы пригородных перевозчиков нашей страны?

— Да. При этом акционерной стороной, сформировать принадлежность создаваемой компании, а с другой, обеспечить заинтересованность в создании компании для основного акционера – АО «Укрзалізниця». Естественно, она не должна нести убытки, организовывая такие перевозки.

Реализация бизнес-плана позволит соз-

словия для перехода к постепенной реализации перекрестных пассажирских перевозок. Внедрение мобильных приложений позволит пассажирам заказывать билеты и осуществлять оплату. Также планируется внедрение единой билетной системы. В настоящее время отсутствует возможность приобретения билетов на пригородные перевозки во время работы.

Акционерное общество станет этим субъектом. При этом важно, чтобы оно было способно выполнять социальные задачи по перевозкам и одновременно быть успешным.

Сейчас акционерное общество является юридическим лицом, но не имеет права собственности на землю. Для того чтобы оно могло приобрести землю, необходимо изменить законодательство. Это будет связано с изменением законодательства о собственности на землю. Также необходимо изменить законодательство о налогах и сборах. Это будет связано с изменением законодательства о налогах и сборах.

Сейчас акционерное общество является юридическим лицом, но не имеет права собственности на землю. Для того чтобы оно могло приобрести землю, необходимо изменить законодательство. Это будет связано с изменением законодательства о собственности на землю. Также необходимо изменить законодательство о налогах и сборах. Это будет связано с изменением законодательства о налогах и сборах.

После регистрации Товариства в одне заявлять на отримання правовстановлюючих документів на право постійного користування земельними ділянками. При цьому передавальний акт та акт оцінки майна, яке внесено до статутного капіталу Товариства, у тому числі і вчас постійного користування земельними ділянками, буде складено за допомогою Землеволодаря документів та отримання актів на право постійного користування.

Підставою для внесення земельної ділянки до передавального акту або внесення права постійного користування ділянкою до акта оцінки є акти інвентаризації майна та земельних ділянок. При цьому підставою для внесення земельних ділянок до актів інвентаризації буде акт на право постійного користування або платіжний документ про сплату земельного податку на земельну ділянку.

Дмитрий БЕЛОВ, «Магістраль»



осудил начальных этапов управления  
имущественных и земельных ресурсов Пав-  
ла Чекалова.

Участники встречи рассмотрели вопро-  
сы текущего состояния внедрения систе-  
мы, основные аспекты учета земельных  
участков, порядок внесения имущества в  
уставной капитал АО «Укрзалізниця», осо-  
бенности автоматизации процессов ре-

строительных работ и граждан-  
ских сооружений.

**Система – не догма**  
Приветствуя гостя АСМК, проектирова-  
щики объяснили, что система не догма,  
и с учетом особенностей системы

# Розповсюдження

## Новая эра пригородных перевозок

О реформировании пригородного хо-  
зяйственного комплекса Украины  
дем начальник управления  
перевозок  
дем мы вст  
отрасли во главе с первым заместителем  
Укралинизции Сергеем Болотозиним. В ходе  
этого засед  
дителей и главных инженеров главных управле-  
ний Укрзалізниця, было объявлено  
р разработанном плане поэтапного внедрения  
реформ. Детальнее о реформировании в сек-  
торе пригородных пассажирских перевозок  
рассказывает Александр ГУДКОВ.

— 12 марта нынешнего года вышел Указ  
Президента Украины № 387, которым  
утвержден Национальный план действий  
на 2012 г. по реализации Программы эконо-  
мических реформ на 2010–2014 гг. «Обес-  
печение общества, конкурентоспособная  
экономика, эффективное государство», —  
проясняет Александр Михайлович. — Пункт  
172-й этой программы предполагает разра-  
ботку бизнес-плана до создания «пилотного  
проекта» пригородной пассажирской ком-  
пании на одном из направлений Киевского  
железнодорожного узла.

Также Государственной целью про-  
граммой реформирования железнодорож-  
ного транспорта на 2010–2019 гг. предусмо-  
рено создание хозяйственных обществ в  
сфере пригородных и региональных пасса-  
жирских перевозок. Корпоративные права  
таких обществ будут принадлежать местным  
органам исполнительной власти и субъектам  
акционерной компании «Укрзалізниця».  
— Александр Михайлович, насколько  
важно, чтобы пригородные акционер-

ные общества зарождались и функцио-  
нировали?

— Опыт стран, которые уже прошли  
значительный путь реформирования же-  
лезнодорожного транспорта, в частности  
Российская Федерация, Польша и другие,  
свидетельствует о необходимости таких  
компаний, а также их эффективности.

— Каковы основные задачи таких ак-  
ционерных обществ?

— Одна из главных задач — это при-  
влечение инвесторов в сферу перевозки  
пассажиров в пригородном сообщении,  
повышение эффективности этого сектора  
транспортного рынка и улучшение качества  
обслуживания населения за счет инвести-  
ций. Учитывая тот факт, что пригородные  
перевозки имеют очень важную для регио-  
на социальную направленность, при соз-  
дании пригородных компаний необходимо  
рассмотреть возможность привлечения в  
качестве акционеров субъектов местных  
органов исполнительной власти. Не беда,  
что данные чиновники не имеют железно-

Исходя из того, что контрольные  
функции или иного опыта работы  
транспорт.  
Исходя из того, что контрольные  
функции или иного опыта работы  
транспорт.  
Исходя из того, что контрольные  
функции или иного опыта работы  
транспорт.

— Какова же особенность степ-  
региона Киевского железнодоро-  
узла, о котором идет речь в Указе  
зидента?

Здесь исторически сложилась транс-  
портная система, в которой технологи-  
чески и технически связаны внутрипод-  
городские и пригородные перевозки по радиальным  
направлениям. Поэтому в качестве  
«пилотного проекта» и выбрано  
направление, где пригородный па-  
сажирский транспорт достаточно интен-  
сивно развивается, а влияние специ-  
фических факторов внутригородского движения  
теревское направление отвечает так-  
тованиям, поскольку представлено  
схем узла Киевской Савотки.

Значит, теревское направле-  
ние ориентировано для развития  
городских перевозок во всех ре-  
нашей страны?

— Да. При этом бизнес-план де-  
городной акционерной компании  
можно разработать в двух аспектах: с  
сторону сформировать привлекате-  
создаваемого предприятия для при-  
родной компании, а с другой, обеспечить за-  
интересованность в создании компании для  
основного акционера — АО «Укрзалізниця».  
Естественно, она не должна нести убыт-  
ки, организовав такие перевозки.  
Реализация бизнес-плана позволит соз-

в распоряжении Укрзалізниця. Уникальность созданной про-  
граммы заключается в том, что она имеет вертикальную инте-  
грацию от структурного подразделения до Укрзалізниця. Все,  
что происходит в структурном подразделении, автоматически  
отражается в Укрзалізниця. А главное, система минимизирует  
человеческий фактор, и в вопросах учета и достоверности не-

в распоряжении Укрзалізниця. Уникальность созданной про-  
граммы заключается в том, что она имеет вертикальную инте-  
грацию от структурного подразделения до Укрзалізниця. Все,  
что происходит в структурном подразделении, автоматически  
отражается в Укрзалізниця. А главное, система минимизирует  
человеческий фактор, и в вопросах учета и достоверности не-



Акционерное общество станет этим суб-  
ектом. При этом важно, чтобы оно было  
способно выполнять социальный заказ на  
перевозки и одновременно быть успешным



использовать рациональные схемы обслу-  
живания участков электропоездами, учи-  
тывая режим труда и отдыха локомотивных  
бригад.

Дмитрий БЕЛОВ,  
«Магістраль»

«Укрзалізниця» та підприємств  
залізничного транспорту або фактично  
використовувалися ними, і за які сплачу-  
вався земельний податок.

Відповідно до ст. 5 Закону держава  
реститує права на вержуому майно, вно-  
сене до статутного капіталу Товариства,  
здійснюється на підставі передавального  
акта та акта описки майна залізничного  
транспорту, введеного до статутного ка-  
піталу Товариства. Передавальний акт  
чи акт описки майна залізничного  
транспорту з документами, що підтвер-  
джують виникнення, перехід, припинення  
внесено до статутного  
«Про державну  
ств прав на вержуо-  
«магістраль» надано визна-  
вужуване майно»  
власники ділянок, а також  
власники на земельній ді-  
лячці, яку неможливо  
власники призна-

внесено до статутного  
«Про державну  
ств прав на вержуо-  
«магістраль» надано визна-  
вужуване майно»  
власники ділянок, а також  
власники на земельній ді-  
лячці, яку неможливо  
власники призна-

внесено до статутного  
«Про державну  
ств прав на вержуо-  
«магістраль» надано визна-  
вужуване майно»  
власники ділянок, а також  
власники на земельній ді-  
лячці, яку неможливо  
власники призна-

внесения земельной  
договорного акта или впе-  
ного користування  
договору в акти инвента-  
ризації майна та земельних ділянок. При-  
ципу підставою для внесення земель-  
них ділянок до акти инвента-  
ризації майна та земельних ділянок  
було акт на право постійного користування  
або платіжний документ про сплату зе-  
мельного податку на земельну ділятку



# Для рекламодавців

- Великий наклад дає можливість охопити всі регіони України.
- Ціна рекламних послуг – одна з найдоступніших серед друкованих ЗМІ.
- Висока купівельна спроможність читачів газети.
- Надійний і тривалий контакт з цільовою аудиторією, для залізничників – отримання газети за передплатою.

6 19.05.2012 20:30:00

Магістраль

## ПРИЛОЖЕНИЕ

Корпорация «Межрегиональный промышленный союз»  
В состав Корпорации «МПС» входят следующие предприятия:

<p><b>ООО «МПС»</b> Межрегиональный промышленный союз</p>	<p><b>ООО «Азербайджан-Транс»</b> Перевозка и экспортирование грузов в Украину, СНГ, Белорусию. Самый большой частный парк вагонов в Украине (более 10 тысяч).</p>	<p><b>ООО «ТрансРоссия»</b> Транспортно-логистический комплекс</p>	<p><b>ООО «Корпус»</b> Строительный завод</p>
<p><b>Контактная информация:</b> Украина, Киев Тел: +38 042 362 70 78 Тел: +38 042 362 71 19 E-mail: info@mps.com.ua</p>	<p><b>ООО «Азербайджан-Транс»</b> Промышленные, пассажирские перевозки, ремонт вагонов, локомотивов, подвижного состава.</p>	<p><b>ООО «ТрансРоссия»</b> «Экспресс-вагон»</p>	<p><b>ООО «Корпус»</b> Производство и ремонт вагонов, локомотивов, подвижного состава.</p>

[www.klw.bz](http://www.klw.bz)

### ПРИВОДЯ МИР В ДВИЖЕНИЕ

Мы гордимся тем, что помогаем людям быть ближе друг к другу.

Под брендом KLV мы разрабатываем, производим и устанавливаем вагоны более 200 предприятий ж/д и ВР европейских стран. Мы гарантируем качество и надежность нашей продукции.

История KLV началась более 70 лет назад, когда после железнодорожного кризиса было принято на заводе ИРП (ныне Спидленд) решение о создании вагонов. Более чем 60 стран мира и сотни фирм используют вагоны железнодорожного производства европейской фирмы, Америки, Азии.

Во всем мире Россия, Германия и Франция имеют самую большую долю вагонов KLV.

**KLW**

Магістраль

19.05.2012 20:30:00 7

## ПРИЛОЖЕНИЕ

Украинские операторы готовы удовлетворить потребности в любых перевозках

### Единый комплекс — для разных грузов

В Украине насчитывается более 200 предприятий, которые используют железнодорожный транспорт для перевозки грузов. Это требует от операторов предоставления единого комплекса услуг, способного удовлетворить потребности в любых перевозках. Мы готовы предложить единый комплекс услуг, способный удовлетворить потребности в любых перевозках. Мы готовы предложить единый комплекс услуг, способный удовлетворить потребности в любых перевозках.

**Объемы перевозок растут**

В Украине насчитывается более 200 предприятий, которые используют железнодорожный транспорт для перевозки грузов. Это требует от операторов предоставления единого комплекса услуг, способного удовлетворить потребности в любых перевозках. Мы готовы предложить единый комплекс услуг, способный удовлетворить потребности в любых перевозках.

**Структура украинского транспорта**

**Региональные сети**

Региональные сети — это сети, которые обеспечивают доставку грузов в регионы. Мы готовы предложить единый комплекс услуг, способный удовлетворить потребности в любых перевозках. Мы готовы предложить единый комплекс услуг, способный удовлетворить потребности в любых перевозках.

**Специальные вагоны**

Специальные вагоны — это вагоны, которые используются для перевозки специфических грузов. Мы готовы предложить единый комплекс услуг, способный удовлетворить потребности в любых перевозках. Мы готовы предложить единый комплекс услуг, способный удовлетворить потребности в любых перевозках.

**Широкий спектр сервисов для железнодорожного ТЭЭ**

Широкий спектр сервисов для железнодорожного ТЭЭ — это сервисы, которые обеспечивают доставку грузов в регионы. Мы готовы предложить единый комплекс услуг, способный удовлетворить потребности в любых перевозках. Мы готовы предложить единый комплекс услуг, способный удовлетворить потребности в любых перевозках.

**КОРПОРАЦИЯ МПС**

Владельцы вагонов: ООО «МПС», ООО «Азербайджан-Транс», ООО «ТрансРоссия», ООО «Корпус».

История KLV началась более 70 лет назад, когда после железнодорожного кризиса было принято на заводе ИРП (ныне Спидленд) решение о создании вагонов. Более чем 60 стран мира и сотни фирм используют вагоны железнодорожного производства европейской фирмы, Америки, Азии.

Во всем мире Россия, Германия и Франция имеют самую большую долю вагонов KLV.

**KLW**

12 марта нынешнего года вышел Указ Президента Украины № 107, которым утвержден Национальный план действий на 2012 г. по реализации Программы экономических реформ на 2010–2014 гг. «Обеспечение общества конкурентоспособной экономикой, эффективное государство» — поясняет Александр Михайлович. — Пункт 172-й этой программы предполагает разработку бизнес-плана до создания пилотного проекта пригородной пассажирской компании на одном из направлений местного железнодорожного узла.

Также Государственной целью программы реформирования железнодорожного транспорта на 2010–2014 гг. предусмотрено создание хозяйственных обществ в сфере пригородных и региональных пассажирских перевозок. Кооперативные права таких обществ будут принадлежать местным органам исполнительной власти и субъектам акционерной компании «Укрзалізниця».

— Александр Михайлович, насколько важно, чтобы пригородные акционер-

ной организации движения пригородных электропоездов, особенно в условиях нестабильности пассажиропотока в больших городах и пригородных зонах. Необходимо использовать рациональные схемы обслуживания участков электропоездами, учитывая режим труда и отдыха локомотивных бригад.

Дмитрий БЕЛОВ,  
Магістраль

Поставкой для внесения земельной ділянки до передаточного акта или внесения права постоянной пользования ділянкою до акта ошкіни в акти инвентаризації майна та земельних ділянок. При цьому підставою для внесення земельних ділянок до акти інвентаризації буде акт про право постійного користування або платіжний документ про силу земельного податку на земельну ділянку.



# Газета в газеті. Газети регіональних філій ПАТ «Укрзалізниця»

- Газета «Робітниче слово» регіональної філії «Південно-Західна залізниця», тираж – 6 000. Розповсюджується в основному на території Київської, Вінницької, Житомирської, Чернігівської, Хмельницької та частково в районах Сумської, Рівненської, Чернівецької, Черкаської, Полтавської та Тернопільської областей.
- Газета «Львівський залізничник» регіональної філії «Львівська залізниця», тираж - 33 000. Розповсюджується на території Львівської, Волинської, Рівненської, Тернопільської, Івано-Франківської, Чернівецької, Закарпатської областей.
- Газета «Придніпровська магістраль» регіональної філії «Придніпровська залізниця», тираж - 11 000. Розповсюджується на території Дніпропетровської, Запорізької, а також в окремих регіонах п'яти областей України (Донецької, Харківської, Кіровоградської, Миколаївської та Херсонської).
- Газета «Південна Магістраль» регіональної філії «Південна залізниця», тираж - 17 000. Охоплює територію Харківської, Сумської, Полтавської, частково Чернігівської та Кіровоградської областей.
- Газета «Чорноморський гудок» регіональної філії «Одеська залізниця», тираж - 6 000. Охоплює територію Одеської, Миколаївської, Херсонської, Черкаської, Кіровоградської, Вінницької областей та окремі райони Київської та Полтавської областей.
- Газета «Залізничник Донбасу» регіональної філії «Донецька залізниця», тираж – 2 000. Розповсюджується на території Донецької та Луганської областей, а також частково Запорізької, Харківської і Дніпропетровської областей.

Дмитрий БЕЛОВ,  
«Магістраль»



# ТАРИФИ НА РОЗМІЩЕННЯ РЕКЛАМНИХ МАТЕРІАЛІВ

"Магістраль ПАТ "Українізниця", ділова газета, регіон розповсюдження - Україна, тираж 30 000, день публікації - середа, 8 повнокольорових сторінок, формат 350×578 мм						"Магістраль регіональна", інформаційно-розважальна газета, регіон розповсюдження - Україна, тираж 75 000, день публікації - субота, 24 повнокольорові сторінки, формат 289×380 мм						Газети регіональних філій ПАТ "Українізниця" "Робітничє слово" (тираж 6 тис.прим.), "Львівський залізничник" (33 тис.), "Чорноморський гудок" (6 тис.), "Південна магістраль" (17 тис.), "Підніпровська магістраль" (11 тис.), "Залізничник Донбасу" (2 тис.) День публікації - субота, 8 повнокольорових сторінок формат 289×380 мм					
Пл., кв. см	Розмір вертикаль ний, см	Розмір горизонт альний, см	Ф ормат	Внутрішня сторінка, ціна (грн.) з ПДВ	Остання сторінка, ціна (грн.) з ПДВ	Пл., кв. см	Розмір вертикаль ний, см	Розмір горизонтал ьний, см	Ф ормат	Внутрішня сторінка, ціна (грн.) з ПДВ	Остання сторінка, ціна (грн.) з ПДВ	Ро змір вертикаль ний, см	Розмір горизонта льний, см	Ф ормат	Ціна (грн.) з ПДВ		
1509	31×48,7	—	1	21 000	31 500	860	25,9×33,2	—	1	10 000	15 000	25,9×33,2	—	1	6 000		
1252	—	25,7×48,7	5/6	17 250	25 875	430	—	25,9×16,6	1/2	8 000	12 000	—	25,9×16,6	1/2	4000		
1006	20,6×48,7	—	2/3	16 500	24 750		33,2×12,9	—				33,2×12,9	—				
754	—	31×24,4	1/2	10 500	15 750	298	10,1×29,5	25,9×11,5	1/3	5 500	8 250	10,1×29,5	25,9×11,5	1/3	3 000		
377	15,3×24,6	25,7×14,3; 31×12,1	1/4	9 000	13 500	215	12,8×16,9	20,5×10,5; 15,4×14	1/4	4 000	6 000	12,8×16,9	20,5×10,5; 15,4×14	1/4	2 400		
188	10,0×18,8	15,3×12,3	1/8	6 750	10 125	107	10,1×10,6	12,6×8,5	1/8	3 000	4 500	10,1×10,6	12,6×8,5	1/8	1 400		
94	4,7×20,0	10,0×9,4; 15,2×6,2	1/16	4 500	6 750	54	4,8×11,3	12,8×4,3; 10,1×5,3	1/16	1 200	1 800	4,8×11,3	12,8×4,3; 10,1×5,3	1/16	800		
47	4,7×10,0	10,0×4,7	1/32	2 100	3 150	25	4,8×5,2	10,1×2,3	1/32	700	1 050	4,8×5,2	10,1×2,3	1/32	500		
23	—	4,7×5	1/64	1 200	1 800	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		

**Надбавки:** Перша сторінка 100%;

**Знижки:** Для рекламних публікацій замовлених від 3-х виходів у одній газеті – 20%, у двох та більше газетах – 30 %.

Дмитрий БЕЛОВ,  
"Магістраль"



начальник Главного управления имущественных и земельных ресурсов Павел Чекалов.

Участники встречи рассмотрели вопросы текущего состояния внедрения системы, основные аспекты учета земельных участков, порядок внесения имущества в уставной капитал АТ «Укрзалізниця», особенности автоматизации процессов ре-

строения объектов работ и гражданских сооружений.

### Система – не догма

Прежде чем создать АСМК, проектировщики обратились за опытом к россиянам. И с учетом преимуществ и недостатков их системы приступили к разработке со-

вместно с коллегами из Украины. Уникальность созданной программы заключается в том, что она имеет вертикальную интеграцию от структурного подразделения до Укрзалізниця. Все, что происходит в структурном подразделении, автоматически отражается в Укрзалізниця. А главное, система минимизирует человеческий фактор, и в вопросах учета и достоверности незаменима в принципах оперативных управленческих решений и контроля».

## Пригородные акционерные компании: бизнес-план, основные задачи и проблемы

# Новая эра пригородных перевозок

О реформировании особо значимого в нашей стране жилищно-коммунального хозяйства Укрзалізниця – в беседе с первым заместителем начальника Главного управления пригородных пассажирских перевозок Александром Гудковым. С Александром Михайловичем мы встретились после заседания штаба реформирования

отрасли во главе с первым заместителем Генерального директора Укрзалізниця Сергеем Болобошиным. В ходе этого заседания, прошедшего с участием руководителей и главных инженеров главных управле-

**Філія «Медіацентр «Магістраль»**  
**ПАТ «Українська залізниця»**

торе пригородных пассажирских перевозок

**Адреса редакції:**  
**01030**  
**м. Київ**  
**вул. Лисенка, 6**

– В начале 2010 года вышел Указ Президента № 107, которым утверждены основные направления программы реформирования государственного общества, конкурентоспособная экономика, эффективное государство», – поясняет Александр Михайлович. – Пункт 172-й этой программы предполагает разработку бизнес-плана до создания «пилотного проекта» пригородной пассажирской компании на одном из направлений Киевского железнодорожного узла.

Также Государственной целью программы реформирования железнодорожного транспорта на 2010–2019 гг. предусмотрено создание хозяйственных обществ в сфере пригородных и региональных пассажирских перевозок. Кооперативные права таких обществ будут принадлежать местным органам исполнительной власти и субъектам акционерной компании «Укрзалізниця».

– Александр Михайлович, насколько важно, чтобы пригородные акционер-

## Запрошуємо до співпраці!

**Менеджер з реклами**  
**Діденко Юлія тел. (093) 366-42-77,**  
**(050) 158-06-33,**  
**[maqistral\\_reklama@ukr.net](mailto:maqistral_reklama@ukr.net)**  
**<http://www.maqistral-uz.com.ua>**

– Как раз сейчас будет разработать бизнес-план для каждой компании отдельно. В нем могут быть наглядно показаны основные блоки: технический, экономический, финансовый, социальный, маркетинговый и спрогнозированы основные показатели.

– Какова же особенность столичного региона Киевского железнодорожного узла, о котором идет речь в Указе Президента?

– Здесь исторически сложилась транспортная система, в которой технологически и технически связаны внутригородские и пригородные перевозки по радиальным направлениям. Поэтому в качестве объекта «пилотного проекта» и выбрали такое направление, где пригородный пассажир перевозок достаточно интенсивным и в то же время минимально влияние специфических факторов внутригородского движения. Теревское направление отвечает таким требованиям, поскольку представлено в Киевском узле станцией Святодій.

– Значит, теревское направление станет ориентиром для развития пригородных перевозок во всех регионах нашей страны?

– Да. При этом бизнес-план для пригородной акционерной компании необходимо разработать в двух аспектах: с одной стороны, сформировать привлекательность создаваемого предприятия для пригородной компании, а с другой, обеспечить заинтересованность в создании компании для основного акционера – АО «Укрзалізниця». Естественно, она не должна нести убытки, организовывая такие перевозки.

– Реализация бизнес-плана позволит соз-

дать условия для перехода к постепенной ликвидации перекрестного субсидирования пассажирских перевозок за счет грузовых путем внедрения механизма финансовой поддержки пассажирских перевозок. Это станет возможным на третьем этапе реформирования железнодорожного транспорта, в период с 2018\*–2019 гг.

– Каково же главноею проблему решения акционерное общество?

– При существующей системе организации пригородных городских пассажирских перевозок железнодорожным транспортом у нас отсутствует субъект хозяйствования, ответственный за эффективное развитие этих перевозок во взаимодействии с государственными администрациями региона. Акционерное общество станет этим субъектом. При этом важно, чтобы оно было способно выполнять социальные заказы на перевозки и одновременно быть успешным в коммерческом отношении.

– А чего еще недостает сегодня, чтобы составить идеальный бизнес-план «пилотного проекта» пригородной железнодорожной компании?

– В первую очередь, отсутствие правовых механизмов использования инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, порядка компенсации недополученной прибыли от снятия «ниток графика» движения поездов дальнего сообщения или грузовых.

– На сегодняшний день отсутствуют критерии и методики определения эффективности организации движения пригородных электропоездов, особенно в условиях нестабильности пассажиропотоков в больших городах и пригородных зонах. Необходимо использовать рациональные схемы обслуживания участков электропоездами, учитывая режим труда и отдыха локомотивных бригад.

**Дмитрий БЕЛОВ,**  
**«Магістраль»**

– компания перебудует в соответствии с требованиями Укрзалізниця та підприємств залізничного транспорту або фактично використовувалися ними, і за які сплачувався земельний податок.

– Відомо, що ст. 5 Закону державна реєстрація прав на нерухоме майно, внесення до статутного капіталу Товариства, здійснюється на підставі передавального акта та акта оцінки майна залізничного транспорту, внесенного до статутного капіталу Товариства. Передавальний акт та/або акт оцінки майна залізничного транспорту є документами, що підтверджують виникнення, перехід, припинення прав на майно, яке внесено до статутного капіталу Товариства.

– Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» надано визначення поняття «нерухоме майно». А саме – це земельні ділянки, а також об'єкти, розташовані на земельній ділянці, зміна статусу яких неможлива без їх записування та зміни призначення.

– Підсумовуючи вищевикладене, а для дабуться дієвості Закону земельні ділянки в розмірах за межах, у яких вони перебували в постійному користуванні Укрзалізниця, підприємств, установ та організацій залізничного транспорту, або такі, що фактично використовувалися ними і за які сплачувався земельний податок, мають перебувати у їх користуванні, незалежно від наявності документів на право постійного користування, до моменту утворення Товариства в установленому порядку.

– Після реєстрації Товариства подає заяву на отримання правостановочного документа на право постійного користування земельними ділянками. При цьому передавальний акт та/або акт оцінки майна, яке внесено до статутного капіталу Товариства, у тому числі право постійного користування земельними ділянками, буде ставиться для оформлення документами та отримання акта на право постійного користування.

– Підставою для внесення земельної ділянки до передавального акта або внесення права постійного користування ділянкою до акта оцінки є акти інвентаризації майна та земельних ділянок. При цьому підставою для внесення земельних ділянок до актів інвентаризації буде акт на право постійного користування або платіжний документ про сплату земельного податку на земельну ділянку.