

начальник главного управления коммунальных и земельных ресурсов Павел Чекалов.

Участники встречи рассмотрели вопросы текущего состояния внедрения системы, основные аспекты учета земельных участков, порядок внесения имущества в уставной капитал АО «Укрзалізниця».

строительных, монтажных работ и гражданских сооружений.

**Система – не догма**  
Предлагем создать АСМК, проектировщики обратятся за опытом к россиянам. И с учетом преимуществ и недостатков их

распоряжении Укрзалізниця. Уникальность созданной программы заключается в том, что она имеет вертикальную интеграцию от структурного подразделения до Укрзалізниця. Все, что происходит в структурном подразделении, автоматически отражается в Укрзалізниця. А главное, система минимизирует человеческий фактор, и в вопросах учета и достоверности не заманима принципі оперативних управлінських рішень і контролю».

дальнейшие шаги по созданию системы будут определять дальнейший процесс субсидирования пассажирских перевозок за счет грузовых перевозок путем внедрения механизма финансовой поддержки пассажирских перевозок. Это станет возможным на третьем этапе реформирования железнодорожного транспорта, в период с 2018\* - 2019 гг.

реперуару, перебував у постійному користуванні Укрзалізниця та підприємств залізничного транспорту або фактично виконувалися ними, і за які сплачувався земельний податок.  
Виповняючи ст. 5 Закону державна реєстрація прав на нерухоме майно, внесене до статутного капіталу Товариства, є обов'язковою умовою здійснення акту до статутного капіталу Товариства, який є обов'язковою умовою здійснення акту про передачу права на нерухоме майно, яке внесено до статутного капіталу Товариства.

**Всеукраїнська транспортна газета**

# Магістраль

всеевропейська транспортна газета

**Виходить з 26 вересня 1992 року**

Пригородный пассажирский транспорт Украины — в беседе с первым заместителем начальника Главного управления пригородных пассажирских перевозок Александром Гудковым. С Александром Михайловичем мы встретились после заседания штаба реформирования отрасли во главе с первым заместителем Генерального директора Укрзалізниця Сергеем Болоболовичем. В ходе этого заседания, прошедшего с участием руководителей и главных инженеров главных управлений Укрзалізниця, было объявлено о разработанном плане поэтапного внедрения реформ. Подробнее о реформе рассказывает Александр

Гудков. Исходя из того, что контрольный пакет акций пригородной компании будет принадлежать акционерному обществу железнодорожного транспорта, для привлечения других акционеров следует просто разработать бизнес-план для каждой компании отдельно. В нем будут быть наглядно показатели маркетинговых и спрогнозированы финансовые показатели. Акционерное общество станет этим субъектом хозяйствования, который будет отвечать за эффективность развития региона киевского железнодорожного пригородных перевозок по радиальным направлениям. Поэтому в качестве объекта «пилотного проекта» и выбрали такое направление, где пригородный пассажир перевозок достаточно интенсивным и в то же время минимально влияние специфических факторов железнодорожного движения. Теревское направление отвечает таким требованиям, поскольку представлено в киевском узле станцией Саводарів.

Какая же главная проблема реинтеграции пригородных пассажирских перевозок в единую систему организации пригородных пассажирских перевозок? Главная проблема — это субсидирование пассажирских перевозок за счет грузовых перевозок. Это станет возможным на третьем этапе реформирования железнодорожного транспорта, в период с 2018\* - 2019 гг.

дальнейшие шаги по созданию системы будут определять дальнейший процесс субсидирования пассажирских перевозок за счет грузовых перевозок путем внедрения механизма финансовой поддержки пассажирских перевозок. Это станет возможным на третьем этапе реформирования железнодорожного транспорта, в период с 2018\* - 2019 гг.

Законем України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» надано значення повноті «нерухоме майно». А саме — це земельні ділянки, а також об'єкти розташовані на земельній ділянці, зміна статусу яких неможлива без їх запису в реєстрі та зміни призначення.

## Компетентно про транспорт — залізничникам, партнерам

### КОРПОРАТИВНІ ВИДАННЯ ПАТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ» - «МАГІСТРАЛЬ», «МАГІСТРАЛЬ-РЕГІОНАЛЬНА»

12 марта нынешнего года вышел Указ Президента Украины № 187, которым утвержден Национальный план действий на 2012 г. по реализации Программы экономических реформ на 2010-2014 гг. «Обеспечение общества, конкурентоспособная экономика, эффективное государство», — поясняет Александр Михайлович. — Пункт 172-й этой программы предлагает разработку бизнес-плана по созданию «пилотного проекта» пригородной пассажирской компании на одном из направлений железнодорожного транспорта.

Опыт стран, которые уже прошли значительный путь реформирования железнодорожного транспорта, в частности Российской Федерации, Польша и другие, свидетельствует о необходимости таких компаний и также их эффективности.

Значит, теревское направление станет оптимальным для пилотных опытных обществ зарождались и функционируют?

«А чего еще недостает сегодня, чтобы составить идеальный бизнес-план пилотного проекта пригородной железнодорожной компании?»

После реєстрації Товариства подає заяву на отримання правовстановлюючих документів на право постійного користування земельними ділянками. При цьому передаються акт та об'єкт оцінки майна, яке внесено до статутного капіталу Товариства, у тому числі і власний постійного користування земельними ділянками, буде підставою для оформлення акту до статутного капіталу Товариства, який є обов'язковою умовою здійснення акту про передачу права на нерухоме майно, яке внесено до статутного капіталу Товариства.



Також Госуда Трансформаторного транспорту на рено створення сфери пригородних пассажирских перевозок таких обществ будут принадлежать местным органам исполнительной власти субъекта акционерной компании «Укрзалізниця».

дании пригородных компаний необходимо рассмотреть возможность привлечения в качестве акционеров субъектов местных органов исполнительной власти. Не беда, что данные чиновники не имеют железно-

интересность в создании компании для основного акционера — АО «Укрзалізниця». Естественно, она не должна нести убытки, организовывая такие перевозки. Реализация бизнес-плана позволит соз-

живания участков электропоездами, учитывая режим труда и отдыха локомотивных бригад.

Дмитрий БЕЛОВ, «Магістраль»

# Про газету

Всеукраїнська газета «Магістраль» виходить у двох форматах

## Діловий формат

- Газета «Магістраль» – лідер серед транспортних газет України. Виходить раз на тиждень форматом 350x578 мм.
- Наклад – 30 000 примірників.
- День виходу – середа.
- Аудиторія одного номера газети – 90 000 осіб.



## Розважальний формат

- Газета «Магістраль-регіональна». Виходить раз на тиждень форматом 289x380 мм.
- Наклад – 75 000 примірників.
- День виходу – субота.
- Аудиторія одного номера газети – 320 000 осіб.



Дмитрий БЕЛОВ,  
«Магістраль»



# Наша команда

- Журналістів газети “Магістраль” різняє компетентність та професіоналізм
- Крім центрального апарату в Києві, Харкові, Дніпропетровську, Одесі та Львові, діють корпункти газети.
- Широко залучаються в якості експертів фахівці, які працюють у галузі та компаніях-партнерах.



— Да. При этом Бизнес-план для пригородной акционерной компании необходимо разработать в двух аспектах: с одной стороны, сформировать привлекательность создаваемого предприятия для пригородной компаний, а с другой, обеспечить заинтересованность в создании компании для основного акционера — АО «Укрзалізниця». Естественно, она не должна нести убытки, организовывая такие перевозки. Реализация бизнес-плана позволит соз-

твими и методики определения эффективной организации движения пригородных электропоездов, особенно в условиях нестабильности пассажиропотоков в больших городах и пригородных зонах. Необходимо использовать рациональные схемы обслуживания участков электропоездами, учитывая режим труда и отдыха локомотивных бригад.

Дмитрий БЕЛОВ,  
«Магістраль»

користувачів.  
— Для цього для внесення земельної ділянки до передавального акта або внесення права постійного користування ділянкою до акта оцінки є акти інвентаризації майна та земельних ділянок. При цьому підставою для внесення земельних ділянок до актів інвентаризації буде акт на право постійного користування або платіжний документ про сплату земельного податку на земельну ділянку.

имущественных и земельных ресурсов Павел Чекалов

Учасники зустрічі розглянули питання поточного стану впровадження системи, основні аспекти урахування земельних участків, порядок внесення інформації в установу капітал АТ «Укрзалізниця», особливості автоматизації процесів ре-

строительных сооружений.

Система — не догма  
Председателю совета АСМК, проектировщики обратились к участникам заседания И с учетом преимуществ системы присут-

распоряжении Укрзалізниця. Унікальність створеної програми заключається в тому, що вона має вертикальну інтеграцію від структурного підрозділу до Укрзалізниця. Все, що відбувається в структурному підрозділі, автоматично відображається в Укрзалізниця. А головне, система мінімізує необхідність фактор, і в питаннях унікальності не-

Наша команда

дальше  
пасса  
путь  
стане  
подд  
миро  
в пер  
адия

Наша команда

ростуванні Укрзалізниця та підприємств залізничного транспорту або фактично виключилися ними, і за які сплачувався земельний податок.

Відомий чл. 5 Закону державні ресурси прав на нерухоме майно, внесення до статутного капіталу Товариства, здійснюється на підставі передавального акта та акта оцінки майна залізничного транспорту, внесеного до статутного капіталу Товариства. Передавальний акт та акт оцінки майна залізничного транспорту в документах, що підтверджують виникнення права, припущення прав на майно, яке внесено до статутного капіталу Товариства.

державну на нерухо- майно визна- майно». нки, а також стикає лі- неможливо призна- ладено, а зни земельні ді- у яких вони приставувані установ та анспорту, інвестували- Акціонерне об'єднання створює акції, які дають право на участь у діяльності об'єднання, а також на отримання частки в майні об'єднання.

Пригородные акционерные компании: бизнес-план, основные задачи и проблемы

Новая эра пригородных перевозок

О реформировании пригородных перевозок в нашей стране железного- рожного хозяйства. Всперыв- дем начальни- дергачев Александр Мичурин. Члены встречи обсудили вопросы отрасли во гла- Укрзалізниця. На этом заседании этого заседания директоров и гла- ний Укрзалі- о разработани реформи. Дет- торе пригоро рассказывает

— 12 марта Президент Украины утвердил Национальный план на 2012 г., по реализации которого предполагается проведение реформы экономики, эффективной работы бизнес-плана «проекта» пригородных перевозок на одном из направлений железно-дорожного узла.

Наша команда

Наша команда

Наша команда

повышение эффективности этого сектора транспортного рынка и улучшение качества обслуживания населения за счет инвестиций. Учитывая тот факт, что пригородные перевозки имеют очень важную роль для региона социальную направленность, при создании пригородных компаний необходимо рассмотреть возможность привлечения в качестве акционеров субъектов местных органов исполнительной власти. Не беда, что данные чиновники не имеют железно-

Наша команда

Наша команда

Наша команда

Наша команда

Наша команда

Наша команда

Наша команда

Наша команда

Наша команда

Наша команда

Наша команда

Наша команда





# Для рекламодавців

- Великий наклад дає можливість охопити всі регіони України.
- Ціна рекламних послуг – одна з найдоступніших серед друкованих ЗМІ.
- Висока купівельна спроможність читачів газети.
- Надійний і тривалий контакт з цільовою аудиторією, для залізничників – отримання газети за передплатою.

6 6 лютого 2014 року

Магістраль

## ПРИЛОЖЕНИЕ

Корпорация «Межрегиональный промышленный союз»  
В состав Корпорации «МПС» входят следующие предприятия:

<p><b>ООО «МПС»</b> Межрегиональный промышленный союз</p>	<p><b>ООО «Азербайджан-Транс»</b> Перевозка и экспортовозов в Украину, СНГ, Белоруссия. Самый большой частный парк автомобилей (более 10 тысяч).</p>	<p><b>ООО «Азербайджан-Транс»</b> Привозим в Украину и экспортируем в Украину, СНГ, Белоруссия. Самый большой частный парк автомобилей (более 10 тысяч).</p>	<p><b>ООО «Азербайджан-Транс»</b> Привозим в Украину и экспортируем в Украину, СНГ, Белоруссия. Самый большой частный парк автомобилей (более 10 тысяч).</p>
<p><b>ООО «Азербайджан-Транс»</b> Перевозка и экспортовозов в Украину, СНГ, Белоруссия. Самый большой частный парк автомобилей (более 10 тысяч).</p>	<p><b>ООО «Азербайджан-Транс»</b> Перевозка и экспортовозов в Украину, СНГ, Белоруссия. Самый большой частный парк автомобилей (более 10 тысяч).</p>	<p><b>ООО «Азербайджан-Транс»</b> Перевозка и экспортовозов в Украину, СНГ, Белоруссия. Самый большой частный парк автомобилей (более 10 тысяч).</p>	<p><b>ООО «Азербайджан-Транс»</b> Перевозка и экспортовозов в Украину, СНГ, Белоруссия. Самый большой частный парк автомобилей (более 10 тысяч).</p>

**Контактная информация:**  
Украина, Киев  
Тел: +38 042 362 70 78  
Тел: +38 042 362 71 19  
Email: info@aztrans.com.ua

[www.klw.bz](http://www.klw.bz)

### ПРИВОДЯ МИР В ДВИЖЕНИЕ

Мы гордимся тем, что помогаем людям быть ближе друг к другу.

Под брендом KLV мы разрабатываем, производим и устанавливаем свыше 200 километров ж/д и ВЭ тепловозов ежегодно для железнодорожников и частных владельцев ж/д транспорта в Европе, России и Украине.

Мы предлагаем качество и надежность любой поставки.

История KLV началась более 70 лет назад, когда после железнодорожного кризиса было принято на заводе ИРП (ныне KLV) решение о выпуске локомотивов. Более чем 60 стран мира и сотни фирм-партнеров выпускают железнодорожные локомотивы KLV.

Объединяем Россию, Украину и Европу в единый транспортный коридор.

**KLW**

Магістраль

6 лютого 2014 року

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### Украинские операторы готовы удовлетворить потребности в любых перевозках

### Единый комплекс — для разных грузов

В Украине насчитывается более 100 операторов железнодорожного транспорта, которые предоставляют услуги по перевозке различных грузов. Это позволяет клиентам выбрать оптимальный вариант доставки груза в любую точку страны и за рубежом.

**Объемы перевозок растут**

В Украине наблюдается устойчивый рост объемов перевозок грузов железнодорожным транспортом. Это связано с развитием инфраструктуры и повышением эффективности работы операторов.

**Структура украинского транспорта**

Транспортная отрасль демонстрирует позитивную динамику. Объемы перевозок растут, что свидетельствует о развитии экономики и повышении спроса на транспортные услуги.

**Преимущества сотрудничества с KLV**

- Высокая надежность и качество обслуживания.
- Широкий спектр услуг и гибкие условия сотрудничества.
- Опыт работы с клиентами из разных стран.
- Современная инфраструктура и оборудование.

**Широкий спектр сервисов для железнодорожного транспорта**

- Услуги по ремонту и обслуживанию подвижного состава.
- Услуги по ремонту и обслуживанию вагонов.
- Услуги по ремонту и обслуживанию локомотивов.
- Услуги по ремонту и обслуживанию тележек.
- Услуги по ремонту и обслуживанию тормозных систем.
- Услуги по ремонту и обслуживанию электрических систем.
- Услуги по ремонту и обслуживанию механических систем.
- Услуги по ремонту и обслуживанию гидравлических систем.
- Услуги по ремонту и обслуживанию пневматических систем.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем отопления.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем вентиляции.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем кондиционирования.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем сигнализации.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем связи.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем безопасности.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем пожаротушения.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем охраны.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем видеонаблюдения.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля доступа.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля температуры.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля влажности.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества воздуха.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества воды.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества почвы.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества окружающей среды.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества продукции.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества услуг.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества персонала.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества информации.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания клиентов.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания поставщиков.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания подрядчиков.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания субподрядчиков.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по бизнесу.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по маркетингу.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по продажам.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по производству.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по логистике.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по финансам.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по юриспруденции.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по консалтингу.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по аудиту.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по страхованию.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по налогообложению.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по бухгалтерскому учету.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению персоналом.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению проектами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению рисками.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению качеством.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению инновациями.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению изменениями.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению репутацией.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению брендом.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению маркетингом.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению продажами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению закупками.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению финансами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению юридическими делами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению информационными технологиями.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению коммуникациями.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению человеческими ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению материальными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению финансовыми ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению интеллектуальными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению репутационными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению брендовыми ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению маркетинговыми ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению продажными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению закупочными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению финансовыми ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению юридическими ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению информационными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению коммуникационными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению человеческими ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению материальными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению финансовыми ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению интеллектуальными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению репутационными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению брендовыми ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению маркетинговыми ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению продажными ресурсами.
- Услуги по ремонту и обслуживанию систем контроля качества обслуживания партнеров по управлению закупочными ресурсами.

**КОРПОРАЦИЯ KLV**

Ваша компания — наш приоритет.

Игорь КИРИЛЕНКО, Генеральный директор KLV

Тел: +38 042 362 70 78  
Тел: +38 042 362 71 19  
Email: info@klw.com.ua

12 марта нынешнего года вышел Указ Президента Украины № 107, которым утвержден Национальный план действий на 2012 г. по реализации Программы экономических реформ на 2010–2014 гг. «Обеспечение общества конкурентоспособной экономикой, эффективное государство» — поясняет Александр Михайлович. — Пункт 172-й этой программы предполагает разработку бизнес-плана до создания пилотного проекта пригородной пассажирской компании на одном из направлений местного железнодорожного узла.

Также Государственной целью программы реформирования железнодорожного транспорта на 2010–2014 гг. предусмотрено создание хозяйственных обществ в сфере пригородных и региональных пассажирских перевозок. Кооперативные права таких обществ будут принадлежать местным органам исполнительной власти и субъектам акционерной компании «Укрзалізниця».

— Александр Михайлович, насколько важно, чтобы пригородные акционер-

ной обществу зарождались и функционировали?

— Опыт стран, которые уже прошли значительный путь реформирования железнодорожного транспорта, в частности Российской Федерации, Польши и других стран, показывает, что наличие таких компаний — также их эффективность.

— Каковы основные задачи таких акционерных обществ?

— Одна из главных задач — это привлечение инвесторов в сферу перевозок пассажиров в пригородном сообщении. Повышение эффективности этого сектора транспортного рынка и улучшение качества обслуживания населения за счет инвестиций. Учитывая тот факт, что пригородные перевозки имеют очень важную для региональную социальную направленность, при создании пригородных компаний необходимо рассмотреть возможность привлечения в качестве акционеров субъектов местных органов исполнительной власти. Не беда, что данные чиновники не имеют железно-

доросторжених Українщини. Унікальність створеної програми полягає в тому, що вона має вертикальну інтеграцію від структурного підрозділення до Українщини. Все, що проісходить в структурному підрозділенні, автоматично потрапляє в Українщині. А головне, система мінімізує людський фактор, і в питаннях уряду і достовірності не розривається Українщини. Унікальність створеної програми полягає в тому, що вона має вертикальну інтеграцію від структурного підрозділення до Українщини. Все, що проісходить в структурному підрозділенні, автоматично потрапляє в Українщині. А головне, система мінімізує людський фактор, і в питаннях уряду і достовірності не розривається Українщини.

Висновки згідно ст. 5 Закону державна реструктуризація на виході майна, внесене до статутного капіталу Товариства, здійснюється на підставі переданого акта або акта оцінки майна залізничного транспорту, внесеного до статутного капіталу Товариства. Переданий акт та/або акт оцінки майна залізничного транспорту є документами, що підтвер-

длять реформування ринку енергетики в Україні. Це означає, що в Україні буде введено в дію нові закони, які будуть регулювати енергетичний ринок. Це означає, що в Україні буде введено в дію нові закони, які будуть регулювати енергетичний ринок. Це означає, що в Україні буде введено в дію нові закони, які будуть регулювати енергетичний ринок.

Пасажирів для внесення земельної ділянки до переданого акта або внесення права постійного користування ділянкою до акта оцінки в акти інвентаризації майна та земельних ділянок. При цьому підставою для внесення земельних ділянок до актів інвентаризації буде акт про право постійного користування або платіжний документ про силу земельного податку на земельну ділянку.

Дмитрий БЕЛОВ,  
«Магістраль»

# Газета в газеті. Газети регіональних філій ПАТ «Укрзалізниця»

- Газета «Робітниче слово» регіональної філії «Південно-Західна залізниця», тираж – 6 000. Розповсюджується в основному на території Київської, Вінницької, Житомирської, Чернігівської, Хмельницької та частково в районах Сумської, Рівненської, Чернівецької, Черкаської, Полтавської та Тернопільської областей.
- Газета «Львівський залізничник» регіональної філії «Львівська залізниця», тираж - 33 000. Розповсюджується на території Львівської, Волинської, Рівненської, Тернопільської, Івано-Франківської, Чернівецької, Закарпатської областей.
- Газета «Придніпровська магістраль» регіональної філії «Придніпровська залізниця», тираж - 11 000. Розповсюджується на території Дніпропетровської, Запорізької, а також в окремих регіонах п'яти областей України (Донецької, Харківської, Кіровоградської, Миколаївської та Херсонської).
- Газета «Південна Магістраль» регіональної філії «Південна залізниця», тираж - 17 000. Охоплює територію Харківської, Сумської, Полтавської, частково Чернігівської та Кіровоградської областей.
- Газета «Чорноморський гудок» регіональної філії «Одеська залізниця», тираж - 6 000. Охоплює територію Одеської, Миколаївської, Херсонської, Черкаської, Кіровоградської, Вінницької областей та окремі райони Київської та Полтавської областей.
- Газета «Залізничник Донбасу» регіональної філії «Донецька залізниця», тираж – 2 000. Розповсюджується на території Донецької та Луганської областей, а також частково Запорізької, Харківської і Дніпропетровської областей.

Дмитрий БЕЛОВ,  
«Магістраль»



# ТАРИФИ НА РОЗМІЩЕННЯ РЕКЛАМНИХ МАТЕРІАЛІВ

"Магістраль ПАТ "Українізниця", ділова газета, регіон розповсюдження - Україна, тираж 30 000, день публікації - середа, 8 повнокольорових сторінок, формат 350×578 мм						"Магістраль регіональна", інформаційно-розважальна газета, регіон розповсюдження - Україна, тираж 75 000, день публікації - субота, 24 повнокольорові сторінки, формат 289×380 мм						Газети регіональних філій ПАТ "Українізниця" "Робітничє слово" (тираж 6 тис.прим.), "Львівський залізничник" (33 тис.), "Чорноморський гудок" (6 тис.), "Південна магістраль" (17 тис.), "Підніпровська магістраль" (11 тис.), "Залізничник Донбасу" (2 тис.) День публікації - субота, 8 повнокольорових сторінок формат 289×380 мм					
Пл.кв. см	Розмір вертикаль ний, см	Розмір горизонт альний, см	Ф ормат	Внутрішня сторінка, ціна (грн.) з ПДВ	Остання сторінка, ціна (грн.) з ПДВ	Пл.кв. см	Розмір вертикаль ний, см	Розмір горизонтал ьний, см	Ф ормат	Внутрішня сторінка, ціна (грн.) з ПДВ	Остання сторінка, ціна (грн.) з ПДВ	Ро змір вертикаль ний, см	Розмір горизонта льний, см	Ф ормат	Ціна (грн.) з ПДВ		
1509	31×48,7	—	1	21 000	31 500	860	25,9×33,2	—	1	10 000	15 000	25,9×33,2	—	1	6 000		
1252	—	25,7×48,7	5/6	17 250	25 875	430	—	25,9×16,6	1/2	8 000	12 000	—	25,9×16,6	1/2	4000		
1006	20,6×48,7	—	2/3	16 500	24 750		33,2×12,9	—				33,2×12,9	—				
754	—	31×24,4	1/2	10 500	15 750	298	10,1×29,5	25,9×11,5	1/3	5 500	8 250	10,1×29,5	25,9×11,5	1/3	3 000		
377	15,3×24,6	25,7×14,3; 31×12,1	1/4	9 000	13 500	215	12,8×16,9	20,5×10,5; 15,4×14	1/4	4 000	6 000	12,8×16,9	20,5×10,5; 15,4×14	1/4	2 400		
188	10,0×18,8	15,3×12,3	1/8	6 750	10 125	107	10,1×10,6	12,6×8,5	1/8	3 000	4 500	10,1×10,6	12,6×8,5	1/8	1 400		
94	4,7×20,0	10,0×9,4; 15,2×6,2	1/16	4 500	6 750	54	4,8×11,3	12,8×4,3; 10,1×5,3	1/16	1 200	1 800	4,8×11,3	12,8×4,3; 10,1×5,3	1/16	800		
47	4,7×10,0	10,0×4,7	1/32	2 100	3 150	25	4,8×5,2	10,1×2,3	1/32	700	1 050	4,8×5,2	10,1×2,3	1/32	500		
23	—	4,7×5	1/64	1 200	1 800	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		

**Надбавки:** Перша сторінка 100%;

**Знижки:** Для рекламних публікацій замовлених від 3-х виходів у одній газеті – 20%, у двох та більше газетах – 30 %.

Дмитрий БЕЛОВ,  
"Магістраль"

начальник Главного управления имущественных и земельных ресурсов Павел Чекалов.

Участники встречи рассмотрели вопросы текущего состояния внедрения системы, основные аспекты учета земельных участков, порядок внесения имущества в уставной капитал АО «Укрзалізниця», особенности автоматизации процессов ре-

строения объектов работ и гражданских сооружений.

### Система – не догма

Прежде чем создать АСМК, проектировщики обратились за опытом к россиянам. И с учетом преимуществ и недостатков их системы приступили к разработке со-

## Пригородные акционерные компании: бизнес-план, основные задачи и проблемы

# Новая эра пригородных перевозок

О реформировании особо значимого в нашей стране жилищно-коммунального хозяйства Укрзалізниця – в беседе с первым заместителем начальника Главного управления пригородных пассажирских перевозок Александром Гудковым. С Александром Михайловичем мы встретились после заседания штаба реформирования отрасли во главе с первым заместителем Генерального директора Укрзалізниця Сергеем Болобошиным. В ходе этого заседания, прошедшего с участием руководителей и главных инженеров главных управлений филиалов, в частности, в Киеве, в присутствии представителей прессы, были рассмотрены вопросы, связанные с реформированием пригородных пассажирских перевозок.

**Філія «Медіацентр «Магістраль»**  
**ПАТ «Українська залізниця»**

**Адреса редакції:**  
**01030**  
**м. Київ**  
**вул. Лисенка, 6**

– В начале 2010 года вышел Указ Президента Украины № 107, которым утверждены основные направления действий на 2010–2014 гг. по реализации Программы экономического развития Украины. В соответствии с этим документом, в частности, в сфере пригородных пассажирских перевозок. Кооперативные права таких обществ будут принадлежать местным органам исполнительной власти и субъектам акционерной компании «Укрзалізниця».

– Александр Михайлович, насколько важно, чтобы пригородные акционер-

ные общества зарождались и функционировали?

– Опыт стран, которые уже прошли значительный путь реформирования железнодорожного транспорта, в частности Российской Федерации, Польша и другие, свидетельствует о необходимости таких компаний для также их эффективности.

– Каковы основные задачи таких акционерных обществ?

– Одна из главных задач – это привлечение инвесторов в сферу перевозки пассажиров в пригородном сообщении, повышение эффективности этого сектора транспортного рынка и улучшение качества обслуживания населения за счет инвестиций. Учитывая тот факт, что пригородные перевозки имеют очень важную роль для регионов социальную направленность, при создании пригородных компаний необходимо рассмотреть возможность привлечения в качестве акционеров субъектов местных органов исполнительной власти. Не беда, что данные чиновники не имеют железно-

в распоряжении Укрзалізниця. Уникальность созданной программы заключается в том, что она имеет вертикальную интеграцию от структурного подразделения до Укрзалізниця. Все, что происходит в структурном подразделении, автоматически отражается в Укрзалізниця. А главное, система минимизирует человеческий фактор, и в вопросах учета и достоверности незыблима в принципах оперативных управленческих решений и контроля».

## Бизнес-план для каждой компании

– Как разработать бизнес-план для каждой компании отдельно. В нем могут быть наглядно показаны основные риски: технический, экономический, финансовый, социальный, маркетинговый и спрогнозированы финансовые показатели.

– Какова же особенность столичного региона Киевского железнодорожного Узла, о котором идет речь в Указе Президента?

– Здесь исторически сложилась транспортная система, в которой технологически и технически связаны внутригородские и пригородные перевозки по радиальным направлениям. Поэтому в качестве объекта «пилотного проекта» и выбрали такое направление, где пригородный пассажир перевозок достаточно интенсивным и в то же время минимально влияние специфических факторов внутригородского движения. Теревское направление отвечает таким требованиям, поскольку представлено в Киевском узле станцией Святодів.

– Значит, теревское направление станет ориентиром для развития пригородных перевозок во всех регионах нашей страны?

– Да. При этом бизнес-план для пригородной акционерной компании необходимо разработать в двух аспектах: с одной стороны, сформировать привлекательность создаваемого предприятия для пригородной компании, а с другой, обеспечить заинтересованность в создании компании для основного акционера – АО «Укрзалізниця». Естественно, она не должна нести убытки, организовывая такие перевозки.

– Реализация бизнес-плана позволит соз-

дать условия для перехода к постепенной ликвидации перекрестного субсидирования пассажирских перевозок за счет грузовых путем внедрения механизма финансовой поддержки пассажирских перевозок. Это станет возможным на третьем этапе реформирования железнодорожного транспорта, в период с 2018\*–2019 гг.

– Каково же главное проблему решения акционерное общество?

– При существующей системе организации пригородных городских пассажирских перевозок железнодорожным транспортом у нас отсутствует субъект хозяйствования, ответственный за эффективное развитие этих перевозок во взаимодействии с государственными администрациями региона. Акционерное общество станет этим субъектом. При этом важно, чтобы оно было способно выполнять социальные заказы на перевозки и одновременно быть успешным в коммерческом отношении.

– А чего еще недостает сегодня, чтобы составить идеальный бизнес-план «пилотного проекта» пригородной железнодорожной компании?

– В первую очередь, отсутствие правовых механизмов использования инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, порядка компенсации недополученной прибыли от снятия «ниток графика» движения поездов дальнего сообщения или грузовых.

– На сегодняшний день отсутствуют критерии и методики определения эффективности организации движения пригородных электропоездов, особенно в условиях нестабильности пассажиропотоков в больших городах и пригородных зонах. Необходимо использовать рациональные схемы обслуживания участков электропоездами, учитывая режим труда и отдыха локомотивных бригад.

**Дмитрий БЕЛОВ,**  
**«Магістраль»**

– В соответствии с Законом Украины «Про державну реєстрацію прав на нерухоме майно, внесення до статутного капіталу Товариства, здійснення на підставі передавального акту та акта оцінки майна залізничного транспорту, внесенного до статутного капіталу Товариства. Передавальний акт та/або акт оцінки майна залізничного транспорту є документами, що підтверджують виникнення, перехід, припинення прав на майно, яке внесено до статутного капіталу Товариства.

– Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» надано визначення поняття «нерухоме майно». А саме – це земельні ділянки, а також об'єкти, розташовані на земельній ділянці, зміна статусу яких неможлива без їх записування та зміни призначення.

– Підsumовуючи вищевикладене, а чим будуть діяти Закону земельні ділянки в розмірах за межах, у яких вони перебували в постійному користуванні Укрзалізниця, підприємств, установ та організацій залізничного транспорту, або такі, що фактично використовувалися ними і за які сплачувався земельний податок, мають перебувати у їх користуванні, незалежно від наявності документів на право постійного користування, до моменту утворення Товариства в установленому порядку.

– Після реєстрації Товариства подає заяву на отримання правостановочного документа на право постійного користування земельними ділянками. При цьому передавальний акт та/або акт оцінки майна, яке внесено до статутного капіталу Товариства, у тому числі право постійного користування земельними ділянками, буде ставиться для оформлення документами та отримання актів на право постійного користування.

– Підставою для внесення земельної ділянки до передавального акту або внесення права постійного користування ділянкою до акта оцінки є акти інвентаризації майна та земельних ділянок. При цьому підставою для внесення земельних ділянок до актів інвентаризації буде акт на право постійного користування або платіжний документ про сплату земельного податку на земельну ділянку.

– Підставою для внесення земельної ділянки до передавального акту або внесення права постійного користування ділянкою до акта оцінки є акти інвентаризації майна та земельних ділянок. При цьому підставою для внесення земельних ділянок до актів інвентаризації буде акт на право постійного користування або платіжний документ про сплату земельного податку на земельну ділянку.