# Международные стандарты оценки в современной практике

Выполнила: Сабыралы Нурбол

### Что такое международный стандарт?

• Стандартом называется документ, в котором устанавливаются характеристики продукции, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, выполнения работ или оказания услуг. Стандарт также может содержать требования к терминологии, символике, упаковке, маркировке или этикеткам и правилам их нанесения. На практике под международными стандартами часто подразумевают также региональные стандарты и стандарты, разработанные научно-техническими обществами и принятые в качестве норм различными странами мира.

## Основное назначение

• Основное назначение международных стандартов — это создание на международном уровне единой методической основы для разработки новых и совершенствования действующих систем качества и их сертификации.

Разработкой Международных стандартов оценки занимается Международный комитет по стандартам оценки.

Международный комитет по стандартам оценки имущества был образован в 1981 году.

В 1994 году комитет изменил свое название на Международный комитет по стандартам оценки (МКСО – IVSC).

Международный Комитет по Стандартам Оценки признает разнообразие целей, для которых требуются оценки имущества, включая использование в финансовых отчетах, в решениях о ссудах и о закладных, обеспечиваемых имуществом, в сделках, связанных с передачей собственности, а также в урегулировании вопросов налогообложения.

## Международный совет по стандартам оценки

- Международный совет по стандартам оценки (МССО) является независимой некоммерческой частной организацией, которая служит общественным интересам.
- Целью МССО является укрепление доверия общественности к оценочной деятельности путем создания условий для выполнения достоверной оценки специально подготовленными профессиональными оценщиками, соблюдающими Кодекс этики.

МССО является органом, отвечающим за разработку стандартов оценки. Он самостоятельно устанавливает график разработки и публикаций МСО, для этого Совет:

- создает условия для разработки новых стандартов с помощью консультаций с поставщиками и пользователями услуг по оценке имущества в целях оценки результатов влияния новых стандартов и вносимых в них изменений;
- поддерживает связь с другими органами, которые устанавливают стандарты на финансовых рынках;
- проводит информационно-пропагандистскую деятельность, включая обсуждения за круглым столом с приглашенными партнерами и целевыми группами пользователей стандартов. Совет призван увеличить доверие пользователей

#### Вопросы

Кто является независимой некоммерческой частной организацией, которая служит общественным интересам?

- а) Международный совет по стандартам оценки
- b) Международный комитет по стандартам оценки
- с) Международный ревизионный отдел

В каком году был организован Международный комитет по стандартам оценки?

- а) 1982 году
- **b)** 1999 году
- с) 1981 году

Международный совет по стандартам оценки (МССО) является независимой некоммерческой частной организацией которая служит для чего?

- а) Для связи с общественностью
- b) Для общественных интересов
- с) Для функционирования