

КАК ОФОРМИТЬ ИНВЕСТИЦИИ:

ОТ ПРОСТОГО К
СЛОЖНОМУ





ОЛЬГА ЯШУКОВА



УПРАВЛЯЮЩИЙ ПАРТНЕР LEGALLAB

- ◎ 18 ЛЕТ ПРАКТИКИ В СУДЕБНЫХ СПОРАХ
- ◎ С ОТЛИЧИЕМ ОКОНЧИЛА МГЮА
(МГЮУ ИМ. О.Е. КУТАФИНА)
- ◎ ВОЗГЛАВЛЯЛА СУДЕБНУЮ ПРАКТИКУ В БИЛАЙН
(Б.С. ДИМЕНКО)
- ◎ ВЕЛА ДЕЛА В ВЫСШЕМ АРБИТРАЖНОМ СУДЕ РФ
- ◎ ПРИНИМАЛА УЧАСТИЕ В РАЗРАБОТКЕ ПЕРВОГО
В ИСТОРИИ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ МИРОВОГО
СОГЛАШЕНИЯ С НАЛОГОВЫМИ ОРГАНАМИ
- ◎ УЧАСТВОВАЛА В РАЗРАБОТКЕ СОГЛАШЕНИЯ МЕЖДУ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБОЙ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ И
ОПЕРАТОРАМИ «БОЛЬШОЙ ТРОЙКИ»
- ◎ СПИКЕР МЕРОПРИЯТИЙ МОСКОВСКОЙ ТОРГОВО-
ПРОМЫШЛЕННОЙ ПАЛАТЫ

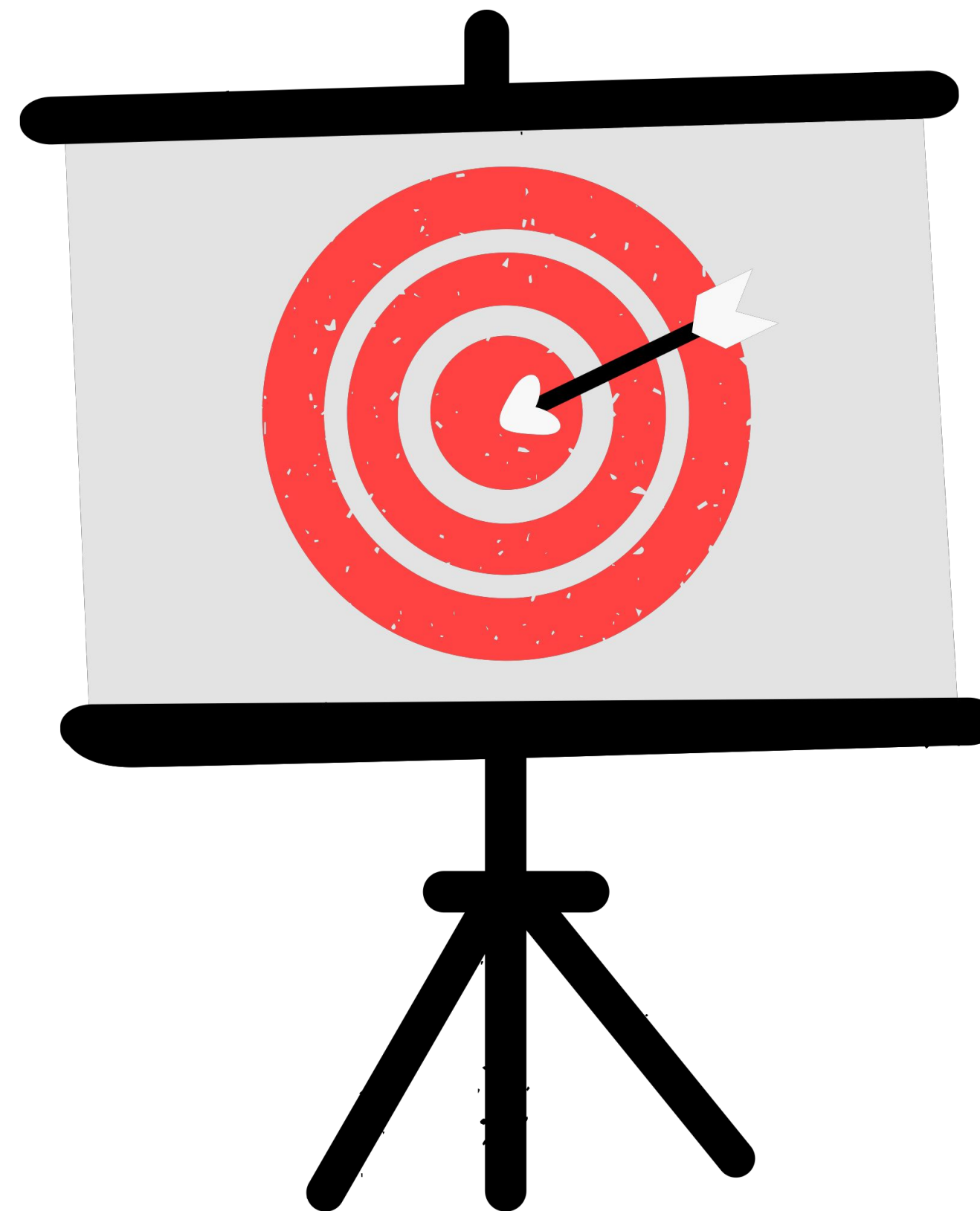
ВАРИАНТЫ ОФОРМЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ:

1

Договор займа

2

Доля в ООО



ДОГОВОР ЗАЙМА



Плюсы:

- Подходит для старта
- Быстро и просто



Минусы для бизнеса/ плюсы для инвестора:

- «Дорогие» деньги (высокая доходность) – **3-5%** в месяц
- Обязанность вернуть долг + % (размер дохода) известен и не зависит от прибыльности бизнеса

ОФОРМЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПУЛОВ



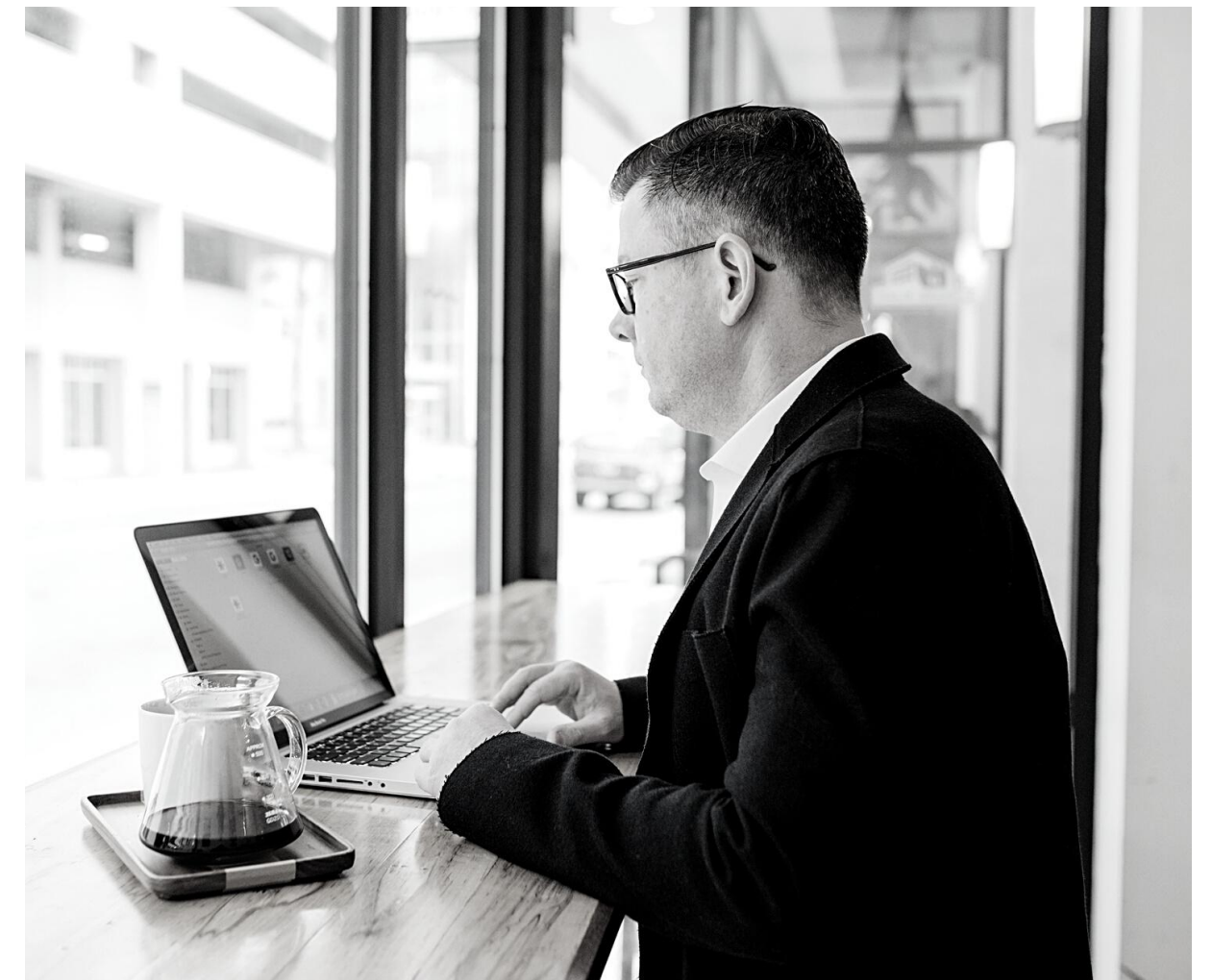
В каких ситуациях собирается пул:

- когда у инвестора нет необходимого статуса ИП
- когда хочет вложить сумму меньше, чем требуется заемщику
- когда заемщик предлагает более выгодные



Оформление отношений внутри пула:

- договор займа + агентские договоры между руководителем и участниками пула
- договор безпроцентного займа + приложение о выплате дополнительной суммы при определенных условиях



КАК СНИЗИТЬ РИСКИ



Предварительная проверка заемщика:

- «почему не берете деньги в банке?»
- история основателя
- признаки финансовой пирамиды
- активы заемщика



Условия договора займа: сдаче

- финансовая отчетность с отметкой налоговой о сдаче
- право на досрочное расторжение договора
- подсудность споров
- неустойка за просрочку платежей



Обеспечение:

- личное поручительство директора, собственника, компании
- залог автомобиля, оборудования, недвижимости



ВХОД В ООО: ВАРИАНТЫ ОФОРМЛЕНИЯ



Приобретение доли в бизнесе:

- вклад в уставный капитал
- договор купли-продажи доли с действующим участником



Возможность получить долю в будущем:

- договор конвертируемого займа
- ОПЦИОН

ВХОД В ООО: ПЛЮСЫ И МИНУСЫ

Плюсы для инвестора/ минусы для бизнеса:

- Доступ к информации о деятельности ООО
- Влияние инвестора на важные бизнес-решения, если размер доли позволяет
- Право на получение доли от активов ООО при выходе из общества

Минусы для инвестора/ плюсы для бизнеса:

- Нет чистой прибыли – нет «дивидендов»
- Прибыльное общество не обязано выплачивать «дивиденды», если нет решения собрания участников об этом
- Сложности с оценкой рыночной стоимости доли в ООО
- Для участников с долей 50% и более есть риски «дисквалификации» и субсидиарной ответственности по долгам ООО

КАК СНИЗИТЬ РИСКИ

Условия устава ООО:

- Право участника на выход из ООО
- Адекватное количество голосов для решения вопроса о «дивидендов»

Корпоративный договор:

- Обязанность голосовать за распределение прибыли при ее наличии
- Дополнительные права участников ООО
- Обязанность голосовать на собраниях определенным образом

Условия договора купли-продажи доли:

- Рассрочка платежа
- Часть суммы – под условием
- Опцион на обратный выкуп доли

«ФАНТОМНЫЕ» ОПЦИОНЫ

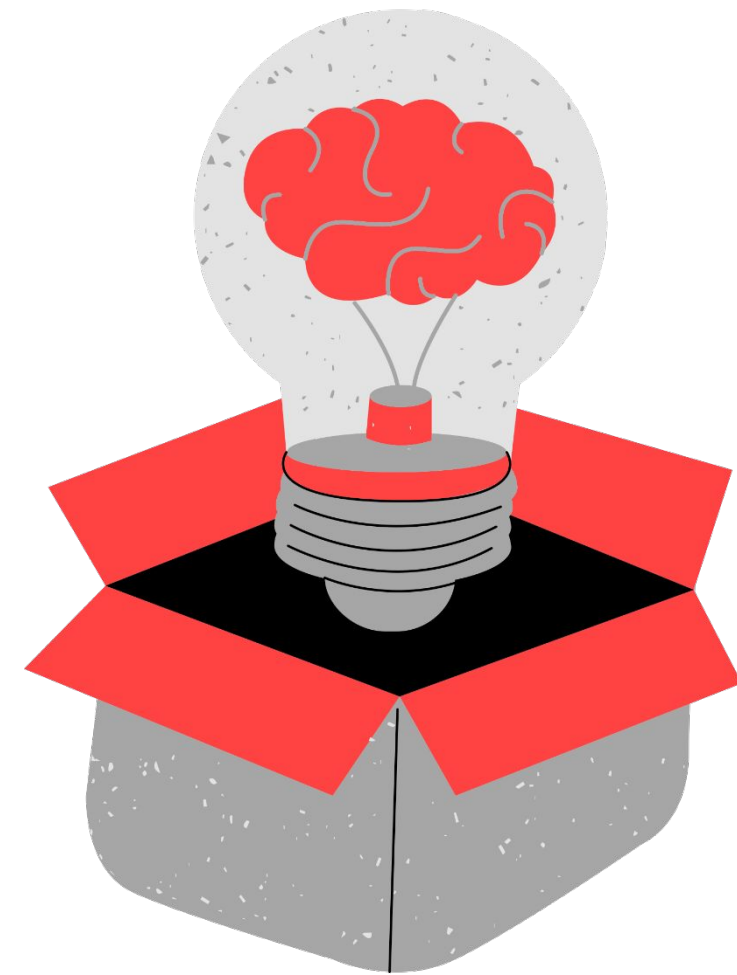


Возможность получить стоимость доли в ООО при определенных условиях



Для чего:

- Мотивация топ-менеджеров
- Привлечение микро-инвесторов



КОНТАКТЫ



mail@legallab.group



+7 965 199 44 54



legallab.group



facebook.com/legalabgroup



instagram.com/olga.yashukova/



facebook.com/olga.a.yashukova



wa.me/79096787813



Москва, 3 улица
Ямского поля, 2 к. 13,
офис 212 (2 этаж).
Бизнес-парк «Ямское
поле»



t.me/olga_yashukova



ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ НА МОЙ АККАУНТ

INSTAGRAM

