



Объекты строительства

- Цех убоя бройлера в п. Костино
- Здание для содержания хряков вблизи д. Широковцы
- Каринка Лагуна 10000
- Каринка Лагуны 15000
- Ремонт Откорма, д. Прохоры, п. Костино
- Старые объекты

Справочная информация

- Формы документов для допуска
- Общие требования к ведению ИД и сдаче работ

Информация по охране труда и технике безопасности

Свод по предписаниям к качеству работ

Основная страница сайта (системы). С данной страница осуществляется навигация на страницы объектов и к нормативной и справочной информации.

Ссылка на страницу: <https://sites.google.com/view/clever-d-qc>

Доступ возможен с компьютера (ноутбука) или мобильных устройств (смартфон, планшет)





Объекты строительства

- Цех убоя бройлера в п. Костино
- Здание для содержания хряков вблизи д. Широковцы
- Каринка Лагуна 10000
- Каринка Лагуны 15000
- Ремонт Откорма, д. Прохоры, п. Костино
- Старые объекты

Справочная информация

- Формы документов для допуска
- Общие требования к ведению ИД и сдаче работ

Переход к скачиванию форм и образцов документов, необходимых для допуска к работам (нулевая папка по охране труда)

Информация по охране труда и технике безопасности

Свод по предписаниям к качеству работ



Мой диск > Объекты Клевер > Документы для допуска ▾ 👤

Название ↓

- 👤 помощь подрядчикам
- 📄 Пропуск на ТС.docx 👤
- 📄 Прил 3 Машины заполненная.docx 👤
- 📄 Прил 2 заполнение.doc 👤
- 📄 Прил 1 Список сотрудников заполнение.docx 👤
- 📄 Наклейка о прохождении ВИ.docx 👤
- 📄 Бланк письма о допуске работников .doc 👤
- 📄 Бланк письма заполненный.doc 👤
- 📄 Акт-Допуск Клевер.docx 👤
- 📄 Акт-Допуск Клевер заполненный.docx 👤

Доступны для скачивания формы документов, предоставление которых необходимо для допуска к выполнению работ на объекте, а также их заполненные образцы.

Оригиналы указанных документов представителем подрядной организации передаются должностному лицу ООО «КЛЕВЕР Девелопмент», ответственному за безопасное проведение работ на строительном объекте. Скан-копии указанных документов направляются в службу охраны труда ООО «КЛЕВЕР Девелопмент» по электронной почте zaharov.nn@clever-d.ru до начала выполнения работ



Clever®

DEVELOPMENT

Объекты строительства

- Цех убоя бройлера в п. Костино
- Здание для содержания хряков вблизи д. Широковцы
- Каринка Лагуна 10000
- Каринка Лагуны 15000
- Ремонт Откорма, д. Прохоры, п. Костино
- Старые объекты

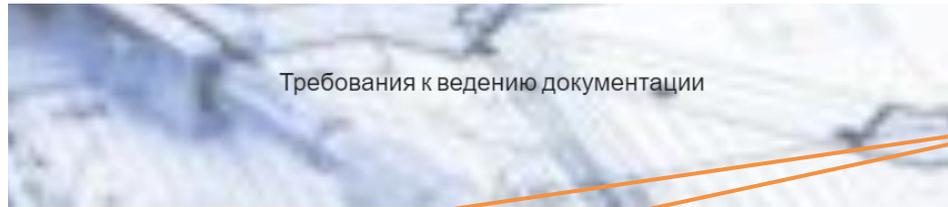
Справочная информация

- Формы документов для допуска
- Общие требования к ведению ИД и сдаче работ

Информация по охране труда и технике безопасности

Свод по предписаниям

Переход к справочной информации по работе в системе и приемке работ, требованиям по ведению ИД, перечням необходимой ИД



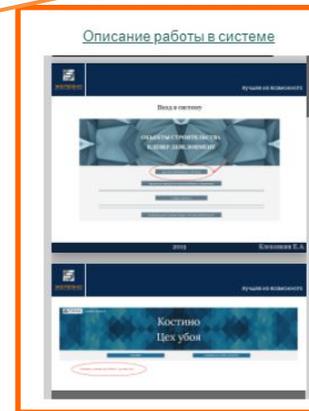
Требования к ведению документации

По нажатию на заголовок или значок в углу миниатюры документ открывается на новой вкладке.



Порядок сдачи работ

Порядок сдачи-приемки выполненных работ



Описание работы в системе

Презентация с описанием работы в системе



Правила оформления Актов

Правила оформления актов освидетельствования скрытых работ



Перечни ИД по видам работ

Перечни исполнительной документации по видам работ

Перечни исполнительной документации	
№ п/п	Наименование видов работ
1	Общие
2	Общестроительные работы
3	Земельные работы
4	Основания и фундаменты
5	Свайные работы
6	Монолитные железобетонные конструкции
7	Монолитные железобетонные резервуары
8	Монтаж сборных железобетонных конструкций
9	Монтаж металлических конструкций
10	Монтаж стеновых сэндвич-панелей
11	Каменные работы
12	Кровельные работы
13	Изоляционные работы
14	Огнезащита
15	Сети вентилиции
16	Сети отопления



Объекты строительства

- Цех убоя бройлера в п. Костино
- Здание для содержания хряков вблизи д. Широковцы
- Каринка Лагуна 10000
- Каринка Лагуны 15000
- Ремонт Откорма, д. Прохоры, п. Костино
- Старые объекты

Справочная информация

- Формы документов для допуска
- Общие требования к ведению ИД и сдаче работ

- Информация по охране труда и технике безопасности
- Свод по предписаниям к качеству работ

Переход к странице с информацией по охране труда



Охрана труда

Анализ травматизма

Объекты и подрядчики

Предписания

Трехступенчатый контроль

Вводный инструктаж

В данном разделе предоставлена информация о взаимодействии с подрядными организациями по линии охраны труда.

Анализ травматизма – сведения о количестве фактов производственного травматизма и отработанных человека – часов, составленные на основе отчетов, предоставляемых подрядными организациями 1 раз в месяц;

Объекты и подрядчики – сведения о предоставленных документах по допуску подрядных организаций к выполнению работ на строительном объекте (нулевая папка по охране труда);

Предписания – сведения о составленных Актах фиксации нарушений требований охраны труда при выполнении работ с отметками о выполнении профилактических мероприятий;

Трехступенчатый контроль – сведения о нарушениях требований охраны труда, зафиксированных в рамках контроля, осуществляемого ответственными за безопасное производство работ и инженерами по техническому надзору;

Вводный инструктаж – реестр сотрудников подрядных организаций прошедших вводный инструктаж в установленном порядке



Объекты строительства

Цех убоя бройлера в п. Костино

Здание для содержания хряков вблизи д. Широковцы

Каринка Лагуна 10000

Каринка Лагуны 15000

Ремонт Откорма, д. Прохоры, п. Костино

Старые объекты

Справочная информация

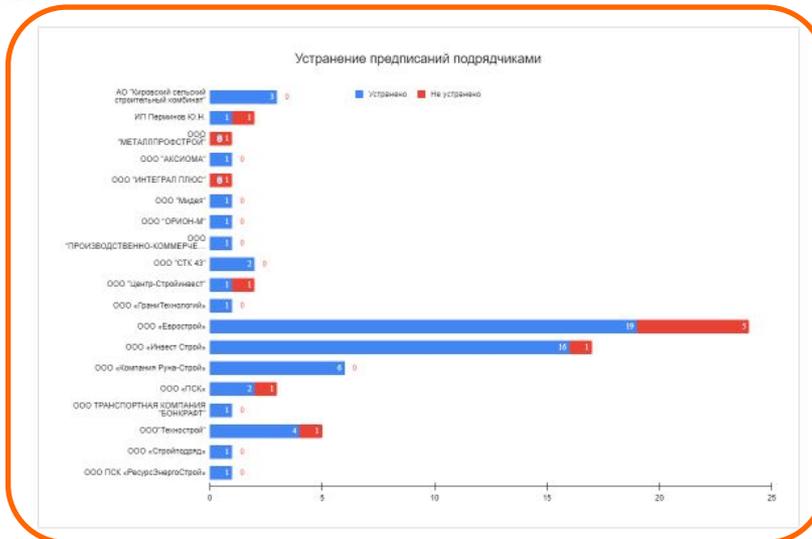
Формы документов для допуска

Общие требования к ведению ИД и сдаче работ

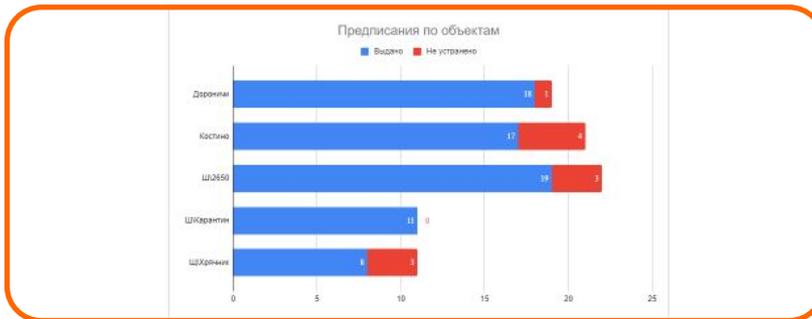
Информация по охране труда и технике безопасности

Свод по предписаниям к качеству работ

Диаграмма с общей информацией по предписаниям



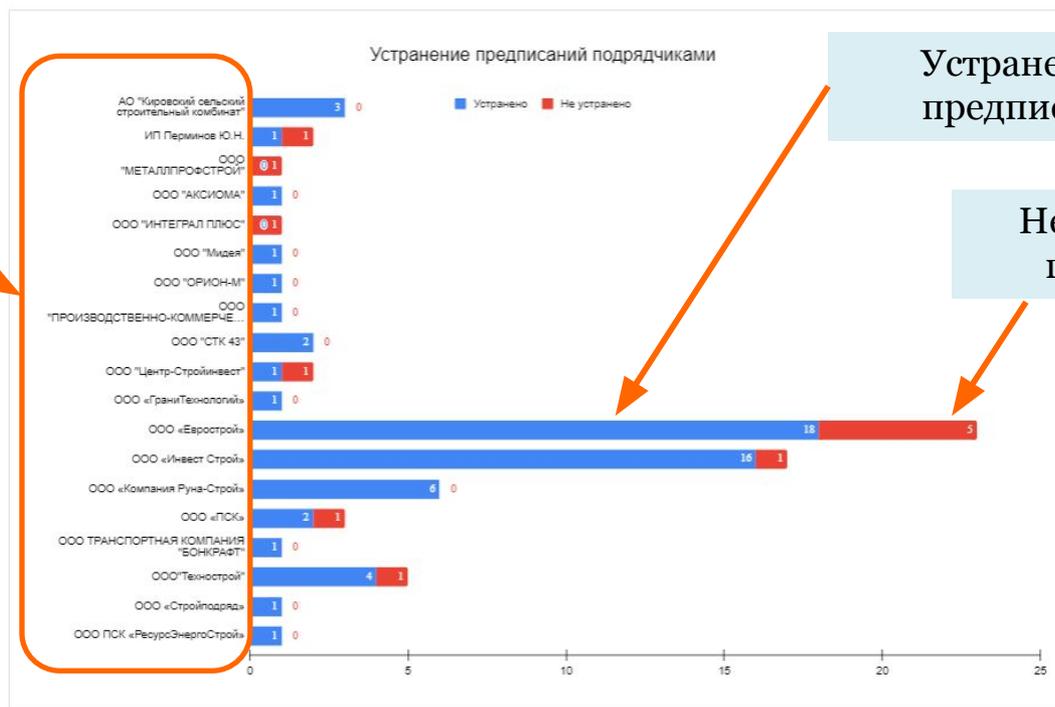
Состояние устранения предписаний с разбивкой по подрядчикам



Состояние устранения предписаний с разбивкой по объектам



Подрядчики,
которым выдавались
предписания по
качеству
выполненных работ



Устраненные предписания

Не устраненные предписания



Clever[®]
D E V E L O P M E N T

Объекты строительства

Справочная информация

Цех убоя бройлера в п. Костино

Формы документов для допуска

Здание для содержания хряков вблизи д. Широковцы

Общие требования к ведению ИД и сдаче работ

Каринка Лагуна 10000

Каринка Лагуны 15000

Ремонт Откорма, д. Прохоры, п. Костино

Старые объекты

Информация по охране труда и технике безопасности

Свод по предписаниям к качеству работ

Выбор объекта
строительства



Страница
объекта



Страница для подрядчиков,
на которой:

1. Осуществляется запись на приемку работ;
2. Размещен график загрузки Технадзора по объекту;
3. Доступен переход к таблице подрядчика;
4. Доступна таблица с выданными АПОКС по объекту.

Страница для Технического надзора:

1. Доступ к таблице по приемке работ по объекту;
2. Доступ к таблице выдачи АПОКС;
3. Доступ к реестру проверки ИД;
4. Доступ к папке для хранения ИД;
5. График загрузки;
6. Доступ к таблице настроек объекта.

К данной странице у подрядчиков нет доступа.



КОСТИНО Цех убоа

Подрядчикам

Сотрудникам ООО "КЛЕВЕР Девелопмент"

Переход к странице Технадзора



Сотрудникам КЛЕВЕР Девелопмент Костино Цех убоя

Таблица приемки работ

Приемка работ по записи

Внести нового подрядчика (не нас...)

Внести АПОКС (не настроен)

АПОКС

Таблица Выдачи и контроля устранения АПОКС

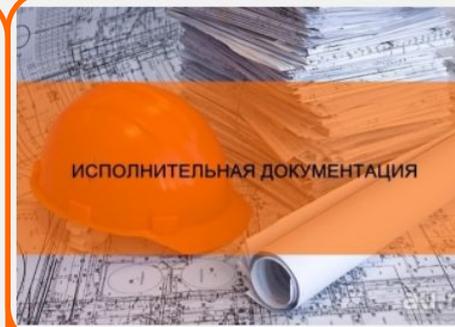
База чертежей (врем)

Реестр проверки Исполнительной документации от подрядчиков

График с текущими записями на приемку

Костино приемка работ

Сегодня	График загрузки по времени													0	не занято		
20.11.2020														1	осталась 1 запись		
														2	записи нет		
Дата/Время	08:30	09:00	09:30	10:00	10:30	11:00	11:30	13:30	14:00	14:30	15:00	15:30	16:00	16:30			
17.11.2020																	
18.11.2020																	
19.11.2020																	
20.11.2020																	
21.11.2020																	
22.11.2020																	
23.11.2020																	
24.11.2020																	
25.11.2020																	
26.11.2020																	
27.11.2020																	
28.11.2020																	
29.11.2020																	
30.11.2020																	
01.12.2020																	
02.12.2020																	
03.12.2020																	
04.12.2020																	



ПАПКА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ КОСТИНО

Таблица проверки ИД и выдачи замечаний

Папка на Google диске для хранения ИД

Таблица настроек проекта

Данные проекта (таблица настроек)

Реестр исполнительной док (врем)



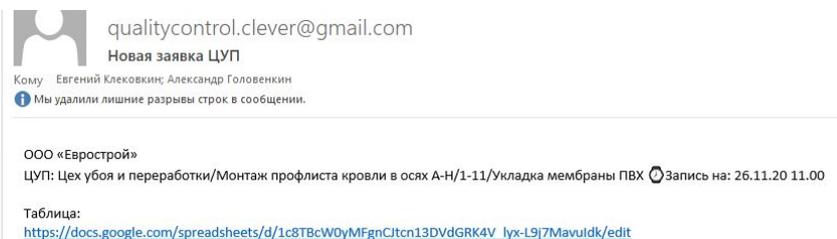
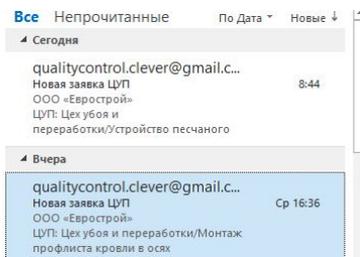
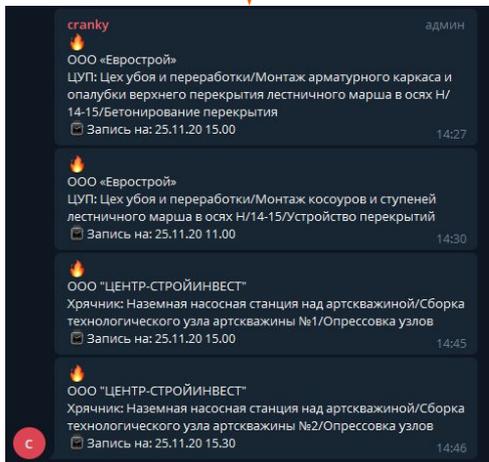
При поступлении новой заявки на приемку работ, в таблице технадзора (по объекту) появляется строка с данными, внесенными подрядчиком.

Информация о новой заявке также дублируется в канал в Telegram и в почту ответственного технадзора а ссылкой для перехода в таблицу приемки

№ заявки	Время записи	Дата проверки	Время проверки	Объект строительства	Подрядчик	Наименование принимаемых работ	Шифр чертежей	Разрешается прохождение последующих работ	Приняты	Замечания	Принимающий сотрудник	Причина отказа	Статья затрат	Дата и время приемки
280	24.11.2020 9:10:30	24.11.2020	10:30	Наземная насосная станция над артезианской	ООО "ЦЕНТР-СТРОЙИНВЕСТ"	армирование плит фундамента	52-19-2.1.2	армирование кладки из пеноблоков	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Шамов И.А.	изменить нумерацию сваями согласно экспликации зданий и сооружений ГП, здания имеют обозначения "Насосная над артезианской №2.1 и 2.2" Шифр чертежей нужно указывать в соответствии с номером насосной 52-19-2.1, или 52-19-2.2.		2020-11-24-10:30
281	24.11.2020 9:12:11	24.11.2020	11:00	Наземная насосная станция над артезианской	ООО "ЦЕНТР-СТРОЙИНВЕСТ"	армирование кладки из пеноблоков	52-19-2.1.2	монтаж кровли	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Шамов И.А.	изменить нумерацию сваями согласно экспликации зданий и сооружений ГП, здания имеют обозначения "Насосная над артезианской №2.1 и 2.2" Шифр чертежей нужно указывать в соответствии с номером насосной 52-19-2.1, или 52-19-2.2.		2020-11-24-11:00
282	24.11.2020 12:03:07	24.11.2020	14:00	Здание содержания хрячней	ООО "Техноград"	Монтаж ступеней с утеплением монтажного слоя	52-19-1-АС1	Отделочные работы	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Шамов И.А.			2020-11-24-14:00
283	24.11.2020 12:27:20	27.11.2020	11:00	Здание содержания хрячней	ООО "Монтажные Технологии"	Прокладка кабеля в лотках, трубах	52-19-ЭС2	Пусконаладка	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				2020-11-27-11:00
284	25.11.2020 14:45:00	25.11.2020	15:00	Наземная насосная станция над артезианской	ООО "ЦЕНТР-СТРОЙИНВЕСТ"	Сборка технологического узла артезианской №1	52-19-2.1.2	Опрессовка узлов	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				2020-11-25-15:00

После осмотра работ технадзор проставляет отметку:

1. О приемке работ или
2. Об отказе в приемке с указанием причин отказа





Костино Цех убоя

Подрядчикам

Сотрудникам ООО "КЛЕВЕР Девелопмент"

Переход к странице для подрядчиков



На странице для подрядчиков доступна информация:

1. О выданных предписаниях по объекту с возможностью фильтрации по конкретному подрядчику;
2. График текущей занятости (записи) технического надзора;
3. Доступ к таблице подрядчика (для оформления Актов и формированию реестров);
4. Запись на приемку работ по объекту.

Для записи на приемку работ подрядчик заполняет форму, размещенную на странице, выбирая информацию из раскрывающихся списков (специфическую для каждого объекта) и прописывая наименование принимаемых и последующих работ.

The screenshot shows a web interface for contractors. At the top, it says "Подрядчикам Костино Цех убой". Below this is a navigation bar with "Реестр предписаний по качеству работ".

Callout 1 points to the "Реестр предписаний по качеству работ" link.

Callout 2 points to a "График загрузки по времени" (Gantt chart) for "Костино График". The chart shows a grid of days from 17.11.2020 to 02.12.2020 and times from 08:30 to 18:00. A legend indicates "не дано" (not given) in green, "оставшаяся 1 запись" (remaining 1 record) in yellow, and "записей нет" (no records) in red.

Callout 3 points to a list of contractors:

- Подрядчик АО Карельский ССК
- Подрядчик Группы Технологии
- Подрядчик ООО "Барстрой"
- ИП Давыдов А.В.
- Подрядчик Центр Строй Инвест
- Подрядчик ООО ПСК «Ресурс/Защита/Строй»
- Подрядчик ООО "Спецстрой"
- Подрядчик ООО "Стройин"
- Подрядчик ИП Коуров

Callout 4 points to a form titled "Запись на приемку работ 'Костино Цех убой'". The form includes fields for "Дата проведения осмотра/испытания", "Время проведения осмотра/испытания", "Объект (здание, сооружение)", "Наименование организации", "Наименование работ, подлежащих осмотру/испытанию", "Мой ответ", "Шифр чертежей", and "Разрешается присутствие заказчика на работе".



На основании данных, заполненных на вкладке «Реестр предъявленных работ» формируется Акт освидетельствования скрытых работ.

Для печати Акта переходим на вкладку «АОСР для печати».

В выпадающем списке выбираем №необходимого Акта, Акт заполнится данными автоматически из «Реестра предъявленных работ».

Далее стандартная печать документа из Google таблицы.

Выбор номера Акта

Вкладка для печати Акта

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
2	Объект капитального строительства								
3	Агрофирма «Дороничи» здание для содержания хранил на 80 станциях на 2/у с кадастровым №43-12-400116-71, по адресу: вблизи деревни Широковцы Кирово-Чепецкого района Кировской области. Общеплощадочные объекты								
4	<small>(наименование проектной документации, участок или строительный объект объекта капитального строительства)</small>								
5	Застройщик (технической заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)								
6	Акционерное общество «Агрофирма «Дороничи»», ОГРН 1034316504375; ИНН 4346000273; кор. адрес: 610912, Россия, Кировская область, г. Киров, пос. Дороничи, Ул. Октябрьская, д.6								
7	<small>(данные, имеющиеся: адрес места жительства; ОГРНИП; ИНН индивидуального предпринимателя, наименование; ОГРН; ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс; наименование; ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является; для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, фамилия, имя, отчество, паспортные данные; адрес места жительства, телефон/факс; для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)</small>								
8	Лицо, осуществляющее строительство								
9	ООО «ЛЕВЕР Девелопмент», ОГРН 1174350010273; ИНН 4345468069; кор. адрес: РФ, 610020, г. Киров, пр-д Динамовский, д. 4; тел./факс: +7(8332)835-888; Ассоциация «СРО «Объединение строителей Кировской области», ОГРН 1094300000068; ИНН 4345249684								
10	<small>(данные, имеющиеся: адрес места жительства; ОГРНИП; ИНН индивидуального предпринимателя, наименование; ОГРН; ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс; наименование; ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)</small>								
11	Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации								
12	ООО Проектное бюро «Транзапроект-М», ОГРН 434501001; ИНН 4345357104; кор. адрес: РФ, 610027, Кировская область, г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 127, офис 400; тел./факс: +7 (8332) 71-59-01; Межрегиональное некоммерческое партнерство СРО «РЕГИОН-ПРОЕКТ»; ИНН 4345252060; КПП 434501001								
13	<small>(данные, имеющиеся: адрес места жительства; ОГРНИП; ИНН индивидуального предпринимателя, наименование; ОГРН; ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс; наименование; ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)</small>								
14	АКТ								
15	освидетельствования скрытых работ								
16	№акта				« 18 »		ноября		2020 г.
17	<small>(дата составления акта)</small>								
18	Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля								
19	Руководитель отдела строительства и ремонта Даренцев А.В., идентификационный номер специалиста ИС-43-093780 от 11.09.2017г.								
20	<small>(должность, фамилия, имя/отчество, реквизиты распределительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество, адреса места жительства; ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)</small>								
21	Представитель лица, осуществляющего строительство								
22	Руководитель проекта Шмайлков А.В., идентификационный номер специалиста ИС-43-093778 от 11.09.2017г., приказ №52 от 19.05.2019г.								
23	<small>(должность, фамилия, имя/отчество, реквизиты распределительного документа, подтверждающего полномочия)</small>								
24	Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)								
25	Инженер по техническому надзору Шенков И.А., идентификационный номер специалиста ИС-43-219504 от 25.08.2020г., приказ №5 от 27.01.2020г.								
26	<small>(должность, фамилия, имя/отчество, реквизиты распределительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество, адреса места жительства; ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)</small>								
27	Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации								
28	Левашов Р.В.;								
29	ООО Проектное бюро «Транзапроект-М», ОГРН 434501001; ИНН 4345357104; кор. адрес: РФ, 610027, Кировская область, г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 127, офис 400; тел./факс: +7 (8332) 71-59-01; Межрегиональное некоммерческое партнерство СРО «РЕГИОН-ПРОЕКТ»; ИНН 4345252060; КПП 434501001								
30	Представитель лица, выполняющего работы, подлежащие освидетельствованию								
31	Мастер Хлебников Д.И., приказ №53, №54 от 02.10.2020г.; ООО «Монтажные Технологии»; ОГРН 1054316953208; ИНН 4345110838; кор. адрес: 610014, Кировская обл. Киров г. Потребкооперации ул. дом № 27, корпус Г, тел./факс: +7 (8332) 41-01-64								
32	<small>(должность, фамилия, имя/отчество, реквизиты распределительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество, адреса места жительства; ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)</small>								
33	в том же иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:								
34	Мастер участка Омегов А.В., приказ №4 от 27.01.2020г.								
35	<small>(должность, с указанием наименования организации, фамилия, имя/отчество, реквизиты распределительного документа, подтверждающего полномочия)</small>								
36	провели осмотр работ, выполненных: ООО «Монтажные Технологии»								
37	<small>(наименование лица, выполняющего работы, подлежащие освидетельствованию)</small>								
38	и составили настоящий акт о нижеследующем:								
39	1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:								
40	тестовые работы: Общеплощадочные объекты								
41	<small>(наименование участка работ)</small>								
42	2. Работы выполнены по проектной документации								



Для печати реестра за конкретную дату для передачи техническому надзору переходим на вкладку «Печать реестра ИД». Для этого в ячейке В1 выбирается из выпадающего списка дата, за которую необходимо распечатать реестр. Реестр заполнится автоматически фильтрацией по выбранной дате с вкладки «Реестр ИД для ведения».

Такой способ позволяет иметь полный реестр ИД и в любой момент сформировать и распечатать реестр за любую дату либо общий.

Выбор даты для формирования реестра

	A	B	C	D	E	F	G	
1	Дата:	<input type="text"/>						
2	Заказчик-застройщик - Акционерное общество «Агрофирма «ДОРНИЧИ»		Объект : Агрофирма "Доронины" здание для содержания хранил на 80 станкомест на з/у с кадастровым №43:12:400116:72 , по адресу: вблизи деревни Широковцы Кирово-Чепецкого района Кировской области					
3	Генподрядчик - ООО «КЛЕВЕР Девелопмент»							
4	Подрядчик - ООО "Монтажные Технологии"							
5								
6	РЕЕСТР ПЕРЕДАЧИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОТ							
7	№ п/п	Наименование документа	№ документа	Дата составления документа	Организация составившая документ	Количество листов	Страница по списку	
8	1	ВЫБЕРИТЕ В ЯЧЕЙКЕ В1 ДАТУ ЗА КОТОРУЮ НУЖНО СВОРМИРОВАТЬ РЕЕСТР						
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								