

***Инвестиционная
деятельность
организации***

Тема 8

8.1. Инвестиции и инвестиционная деятельность

Инвестиции - это денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Функции инвестиций:

1. Обеспечение простого и расширенного воспроизводства основных фондов, как в производственной, так и в непроизводственной сфере.
2. Увеличение оборотного капитала.
3. Перелив капитала между отраслями и секторами экономики.

Классификация инвестиций

Классификационный признак	Виды инвестиций
1. По объекту вложения	<ul style="list-style-type: none">- Реальные инвестиции- Финансовые инвестиции
2. По характеру участия инвестора в инвестиционном процессе	<ul style="list-style-type: none">- Прямые инвестиции- Косвенные инвестиции
3. По периоду инвестирования	<ul style="list-style-type: none">- Краткосрочные инвестиции- Долгосрочные инвестиции Или <ul style="list-style-type: none">- Краткосрочные инвестиции- Среднесрочные инвестиции- Долгосрочные инвестиции
4. В зависимости от жизненного цикла предприятия / организации	<ul style="list-style-type: none">- Начальные инвестиции- Экстенсивные инвестиции- Реинвестиции

- **Капитальные вложения** – это реальные инвестиции (вложения) в основной капитал (основные фонды), в том числе затраты на новое строительство, на расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, проектно-изыскательские работы и другие затраты, а также затраты на жилищное и культурно-бытовое строительство.

По формам воспроизводства капитальные вложения подразделяют:

- на новое строительство;
- на расширение действующих предприятий;
- на техническое перевооружение и реконструкцию.

*По технологическому признаку
капитальные вложения подразделяют:*

- а) на строительные и монтажные работы;
- б) на приобретение машин и оборудования;
- в) на прочие капитальные работы и затраты.

Роль капитальных вложений проявляется в следующем:

1. Капитальные вложения являются главным фактором создания основных фондов, реконструкции и расширения действующих предприятий, технического перевооружения предприятий.
2. При помощи капитальных вложений осуществляется регулирование пропорций и темпов развития основных фондов отдельных производств и отраслей хозяйства.
3. При помощи капитальных вложений решаются проблемы социального характера (строительство жилья, учреждений образования, здравоохранения, культуры).
4. При помощи капитальных вложений осуществляется регулирование развития всех экономических районов страны.