

***Инвестиционная  
деятельность  
организации***

Тема 8

## **8.1. Инвестиции и инвестиционная деятельность**

**Инвестиции** - это денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

## **Функции инвестиций:**

1. Обеспечение простого и расширенного воспроизводства основных фондов, как в производственной, так и в непроизводственной сфере.
2. Увеличение оборотного капитала.
3. Перелив капитала между отраслями и секторами экономики.

# Классификация инвестиций

| Классификационный признак                                      | Виды инвестиций  |
|--|--|
| 1. По объекту вложения   | <ul style="list-style-type: none"><li>- Реальные инвестиции</li><li>- Финансовые инвестиции</li></ul>  |
| 2. По характеру участия инвестора в инвестиционном процессе    | <ul style="list-style-type: none"><li>- Прямые инвестиции</li><li>- Косвенные инвестиции</li></ul>   |
| 3. По периоду инвестирования                                   | <ul style="list-style-type: none"><li>- Краткосрочные инвестиции</li><li>- Долгосрочные инвестиции</li></ul> Или <ul style="list-style-type: none"><li>- Краткосрочные инвестиции</li><li>- Среднесрочные инвестиции</li><li>- Долгосрочные инвестиции</li></ul> |
| 4. В зависимости от жизненного цикла предприятия / организации | <ul style="list-style-type: none"><li>- Начальные инвестиции</li><li>- Экстенсивные инвестиции</li><li>- Реинвестиции</li></ul>  |

- **Капитальные вложения** – это реальные инвестиции (вложения) в основной капитал (основные фонды), в том числе затраты на новое строительство, на расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, проектно-изыскательские работы и другие затраты, а также затраты на жилищное и культурно-бытовое строительство.

**По формам воспроизводства капитальные вложения подразделяют:**

- на новое строительство;
- на расширение действующих предприятий;
- на техническое перевооружение и реконструкцию.

*По технологическому признаку  
капитальные вложения подразделяют:*

- а) на строительные и монтажные работы;
- б) на приобретение машин и оборудования;
- в) на прочие капитальные работы и затраты.

## ***Роль капитальных вложений проявляется в следующем:***

1. Капитальные вложения являются главным фактором создания основных фондов, реконструкции и расширения действующих предприятий, технического перевооружения предприятий.
2. При помощи капитальных вложений осуществляется регулирование пропорций и темпов развития основных фондов отдельных производств и отраслей хозяйства.
3. При помощи капитальных вложений решаются проблемы социального характера (строительство жилья, учреждений образования, здравоохранения, культуры).
4. При помощи капитальных вложений осуществляется регулирование развития всех экономических районов страны.