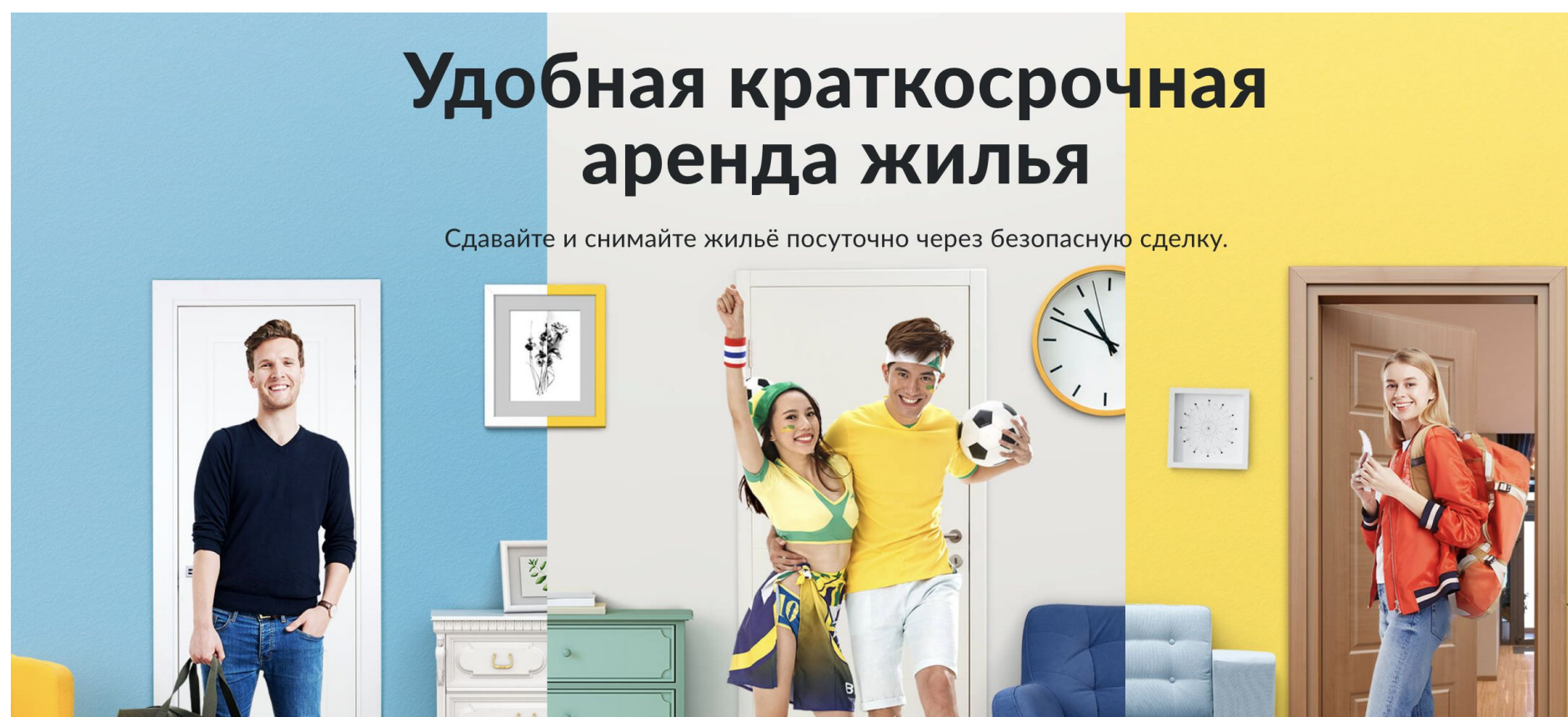


Я сдаю

**Удобная краткосрочная
аренда жилья**

Сдавайте и снимайте жильё посуточно через безопасную сделку.



**Это главный заголовок вместо
«Удобная краткосрочная аренда
жилья»**

**Сдавайте и снимайте жильё
посуточно через «Безопасную
сделку»**



Сдавайте жильё посуточно. Теперь это проще, удобнее и безопаснее

Гостеприимство, которое будет выгодным для вас.



Высокий спрос

Предлагайте своё жильё
многомиллионной аудитории
Авито.



Удобный календарь

Редактируйте календарь
аренды с настройками
на каждый день.



Безопасная сделка

Получайте обязательную
предоплату со стороны
клиента.

“Я сдаю”

Заголовок

Выгодно сдавайте жильё
с услугой «Онлайн-бронировани**ем**»



Сдавайте жильё посуточно. Теперь это проще, удобнее и безопаснее

Гостеприимство, которое будет выгодным для вас.



Высокий спрос

Предлагайте своё жильё
многомиллионной аудитории
Авито.



Удобный календарь

Редактируйте календарь
аренды с настройками
на каждый день.



Безопасная сделка

Получайте обязательную
предоплату со стороны
клиента.

“Я сдаю”

Высокий спрос

Ваше предложение ждёт
многомиллионная аудитория. Каждое
третье бронирование жилья в России
происходит на Авито.

Согласно данным Mediascope об аудитории Авито, май 2018 г..

Доля Авито среди онлайн-сервисов по сдаче недвижимости посуточно составила более 30% от числа успешных транзакций по посуточной аренде квартир в России в мае 2018 г. (исследование ООО «АКВАРЕЛЬ РЕСЕРЧ»).



Сдавайте жильё посуточно. Теперь это проще, удобнее и безопаснее

Гостеприимство, которое будет выгодным для вас.



Высокий спрос

Предлагайте своё жильё
многомиллионной аудитории
Авито.



Удобный календарь

Редактируйте календарь
аренды с настройками
на каждый день.



Безопасная сделка

Получайте обязательную
предоплату со стороны
клиента.

“Я сдаю”

Гибкий календарь

Устанавливайте свою цену на каждый
день, определяя наиболее выгодную для
вас стоимость аренды.



Сдавайте жильё посуточно. Теперь это проще, удобнее и безопаснее

Гостеприимство, которое будет выгодным для вас.



Высокий спрос

Предлагайте своё жильё
многомиллионной аудитории
Авито.



Удобный календарь

Редактируйте календарь
аренды с настройками
на каждый день.



Безопасная сделка

Получайте обязательную
предоплату со стороны
клиента.

“Я сдаю”

Безопасная сделка

Услуга «Онлайн-бронирование» повышает доверие к вашему объявлению и позволяет получать обязательную предоплату со стороны гостя.

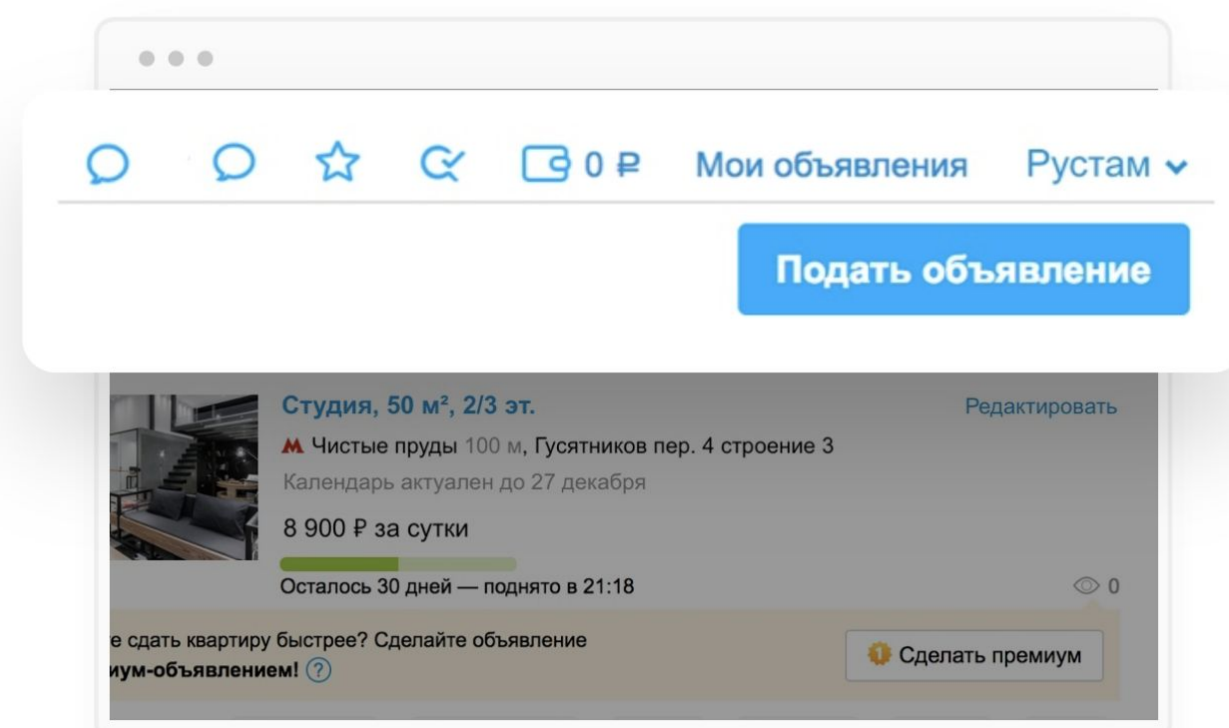
Как это работает

Шаг 1 из 4

Опубликуйте объявление

Расскажите потенциальным арендаторам о вашем жилье. Добавьте к объявлению несколько фотографий в хорошем качестве.

Далее >



Как это работает:

шаг 1 из 4

Подайте объявление и подключите услугу «Онлайн-бронировани^е»

Правильно расскажите о своём жиль^е — гости любят качественные фото и подробное описание.

НОВЫЙ!

Июль 2018 Студия, 50 м², 2/3 эт. 15—21 июля

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
25	26	27	28	29	30	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
				2 500	2 500	2 500
16	17	18	19	20	21	22
2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500
23	24	25	26	27	28	29
2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500
30	31	1	2	3	4	5
2 500	2 500	2 500	+500 2 500	+500 2 500	+500 2 500	+500 2 500

Доступность
 Свободно
 Недоступно

Минимально ночей
—

Цена
2 500 Р

Доплата за гостя
1 000 Р

Применить

Как это работает:

шаг 2 из 4

**Управляйте календарём и настраивайте
выгодную цену**

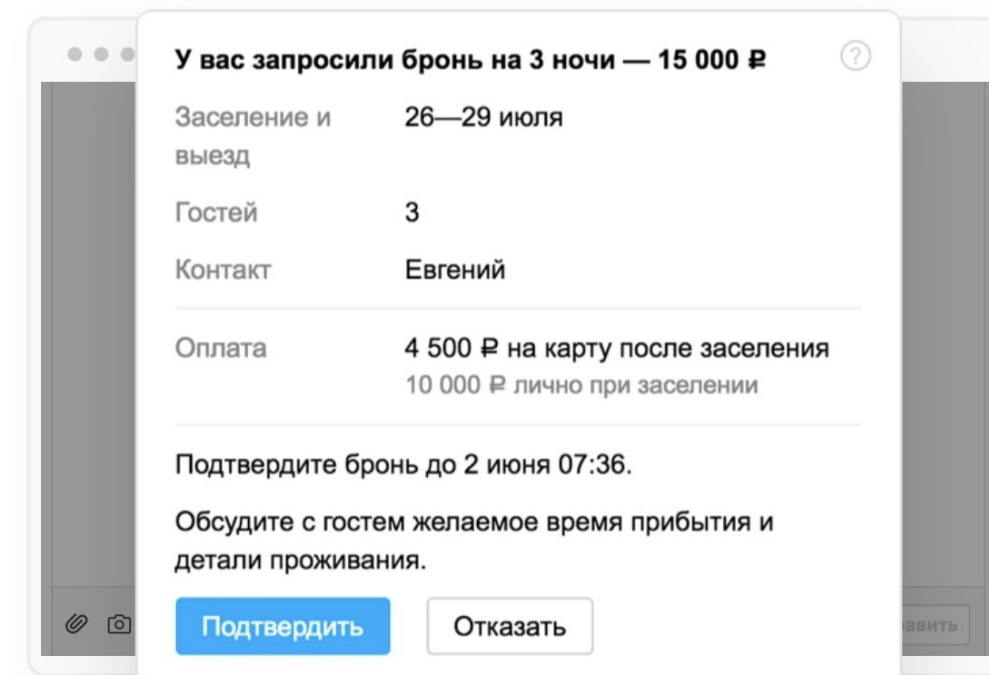
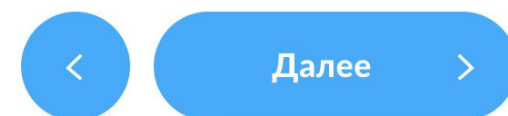
В календаре вы можете указать свободные для проживания даты, минимальный срок аренды и стоимость на каждый конкретный день.

Как это работает

Шаг 3 из 4

Подтвердите факт бронирования

После получения заявки от клиента проверьте все условия будущей сделки в Личном кабинете. Подтвердите бронирование.



Как это работает:

шаг 3 из 4

Получайте бронь и подтверждайте её

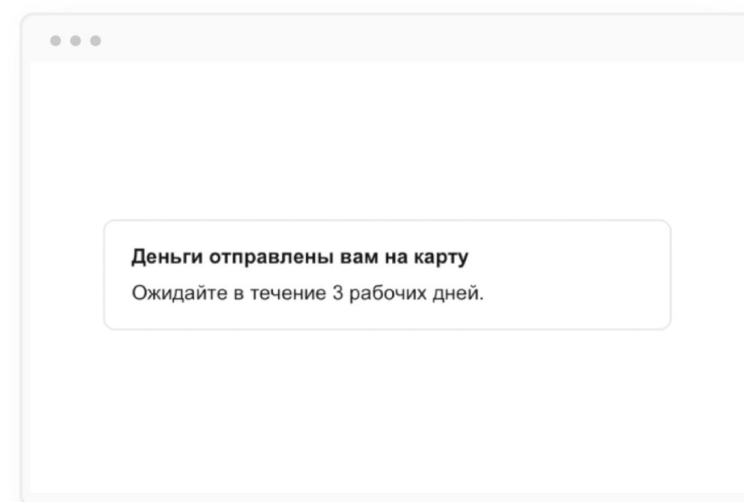
Вам придёт уведомление в личный кабинет на avito.ru, а также письмо на электронную почту. К этому моменту гость уже перечислит банку-партнёру предоплату за одни сутки проживания.

Как это работает

Шаг 4 из 4

Получите оплату

После успешного заселения клиента на ваш счёт поступит предоплата. Остаток суммы вы получите от арендатора в оговорённой заранее форме.



Как это работает:

шаг 4 из 4

Получайте внесённые предоплаты после заселения

На следующий день после заселения гостя мы перечислим вам **деньги за вычетом** комиссии 10%.

Часто задаваемые вопросы

Как подключиться

Включите кнопку «**Онлайн-бронирование**» при создании или редактировании вашего объявления.

Как я узнаю о бронировании

Сообщение с запросом на бронирование придёт в **личный кабинет** на avito.ru. Также вы получите письмо на электронную почту. В запросе будет информация о самом госте, датах аренды и деталях оплаты.

Как получить деньги

На следующий день после заселения гостя вы получите внесённую предоплату (за вычетом комиссии 10% за использование услуги «**Онлайн-бронирование**»). Остаток суммы вы получите в оговорённой заранее форме непосредственно от арендатора.

Отмена бронирования гостем

Если гость отменит бронирование менее чем за 7 дней до заселения, вы получите на карту сумму предоплаты в размере стоимости одних суток (за вычетом комиссии 10% за использование услуги «**Онлайн-бронирование**»). Гость также может отказаться от жилья при заселении, если оно не соответствует описанию и фотографиям.

Я снимаю

**Снимайте жильё посуточно.
Теперь это проще, удобнее
и безопаснее**

Наслаждайтесь гостеприимством на выгодных для вас условиях.



Большой выбор

Выбирайте среди множества вариантов, подходящих именно вам.



Удобный календарь

Просматривайте свободные для аренды дни и актуальные цены онлайн.



Безопасная сделка

Возвращайте предоплату себе на счёт не позднее, чем за 7 дней до заезда.

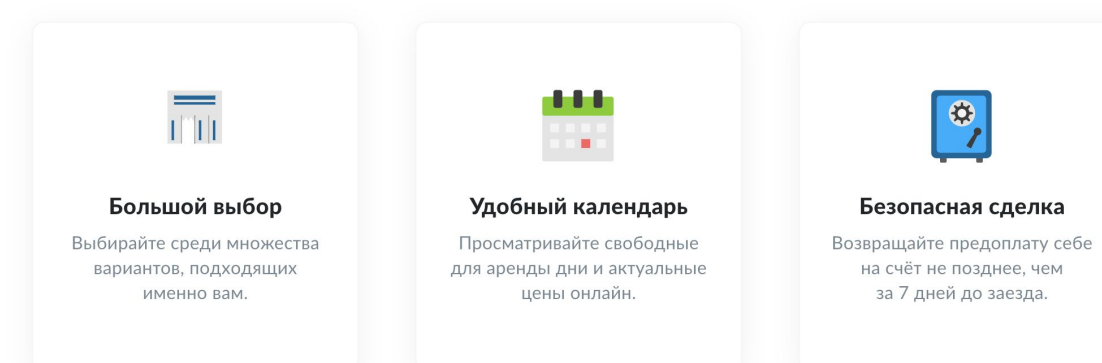
**Снимайте жильё уверенно
благодаря услуге**

«Безопасная сделка» на Авито

Я снимаю

Снимайте жильё посуточно.
Теперь это проще, удобнее
и безопаснее

Наслаждайтесь гостеприимством на выгодных для вас условиях.



Пункт 1

Большой выбор

Каждое третье бронирование жилья в России происходит на Авито. Выбирайте среди множества вариантов, подходящих именно вам.

Пункт 2

Безопасная предоплата

Авито сохраняет вашу предоплату до момента заселения. В случае несоответствия жилья фотографиям вам вернут деньги.

Пункт 3

Помощь Авито

Если у вас возникнут сложности с заселением, вы можете рассчитывать на нашу помощь, в том числе с поиском другого жилья.

*Доля Авито среди онлайн-сервисов по сдаче недвижимости посуточно составила более 30% от числа успешных транзакций по посуточной аренде квартир в России в мае 2018 г. (исследование ООО «АКВАРЕЛЬ РЕСЕРЧ»).

Я снимаю

Объявления Магазины Для бизнеса Помощь Вход и регистрация

Avito Авто Недвижимость Работа Услуги ещё... Подать объявление

Квартиры Санкт-Петербург

с онлайн-бронированием только в названиях только с фото Сохранить поиск

Сдам

Все объявления в Санкт-Петербурге / Недвижимость / Квартиры / Сдам / Посуточно 102

Студии 12 2-комнатные 28 4-комнатные 3 6-комнатные 1
1-комнатные 27 3-комнатные 29 5-комнатные 1 7-комнатные 1

**Неправильная анимация на скрине.
Тут важно показать галочку на
фильтре «с онлайн-бронированием»**

Как это работает:

шаг 1 из 5

Выберите жильё

Используйте фильтр с «**Онлайн-бронированием**» для поиска объявлений с «**Безопасной сделкой**».

Я снимаю

4 000 ₽ за сутки

35626 (+12)



Даты

Заезд и выезд

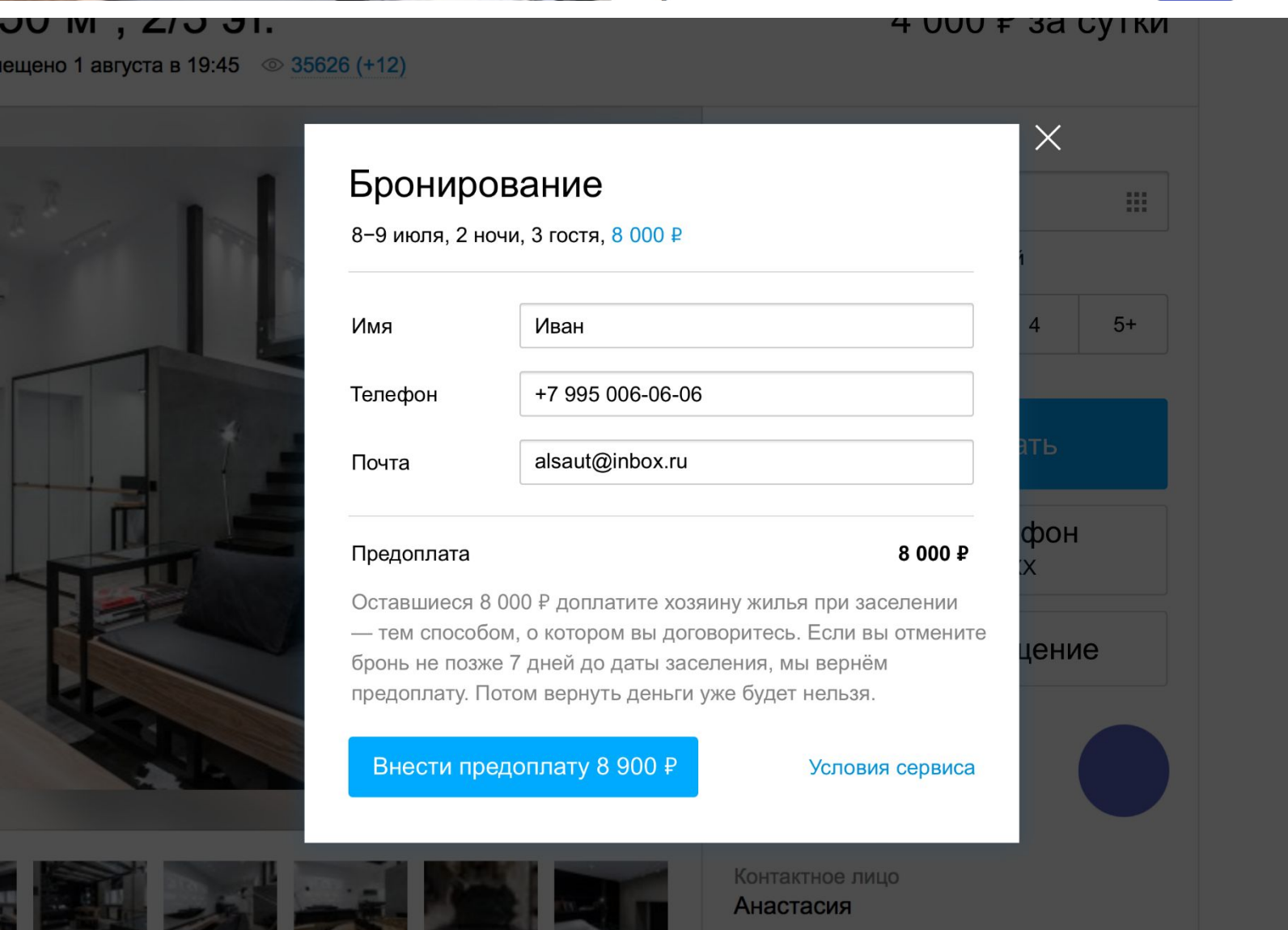
Количество гостей

1 2 3 4 5+

Забронировать

Показать телефон
8 925 XXX-XX-XX

Написать сообщение



Имя и телефон и почта заполняются автоматически – подтягиваются из личного кабинета. Тут нужно показать на 1м скрине выбор дат, количество гостей, забронировать. Потом целиком 2й скрин и тап по кнопке «Внести предоплату»

Как это работает:

шаг 2 из 5

Выберите даты бронирования и подтвердите личные данные

Укажите даты проживания и количество гостей. Подтвердите свои контактные данные и итоговую сумму аренды. Нажмите «Внести предоплату».

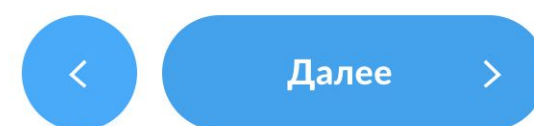
Я снимаю

Как это работает

Шаг 3 из 5

Внесите предоплату

Введите данные банковской карты и нажмите «Оплатить». Данные вашей карты защищены.



Avito

Оплата брони
№1132673732

Безопасное
соединение

Номер карты
1234 5678 9012 3456

Срок действия
12 / 21

CVC
000

Итого: 4000,00 ₽

Оплатить

Как это работает:

шаг 3 из 5

Внесите предоплату

Введите данные банковской карты и нажмите «Оплатить». Данные вашей карты защищены. Предоплата будет доступна хозяину только после вашего заселения.

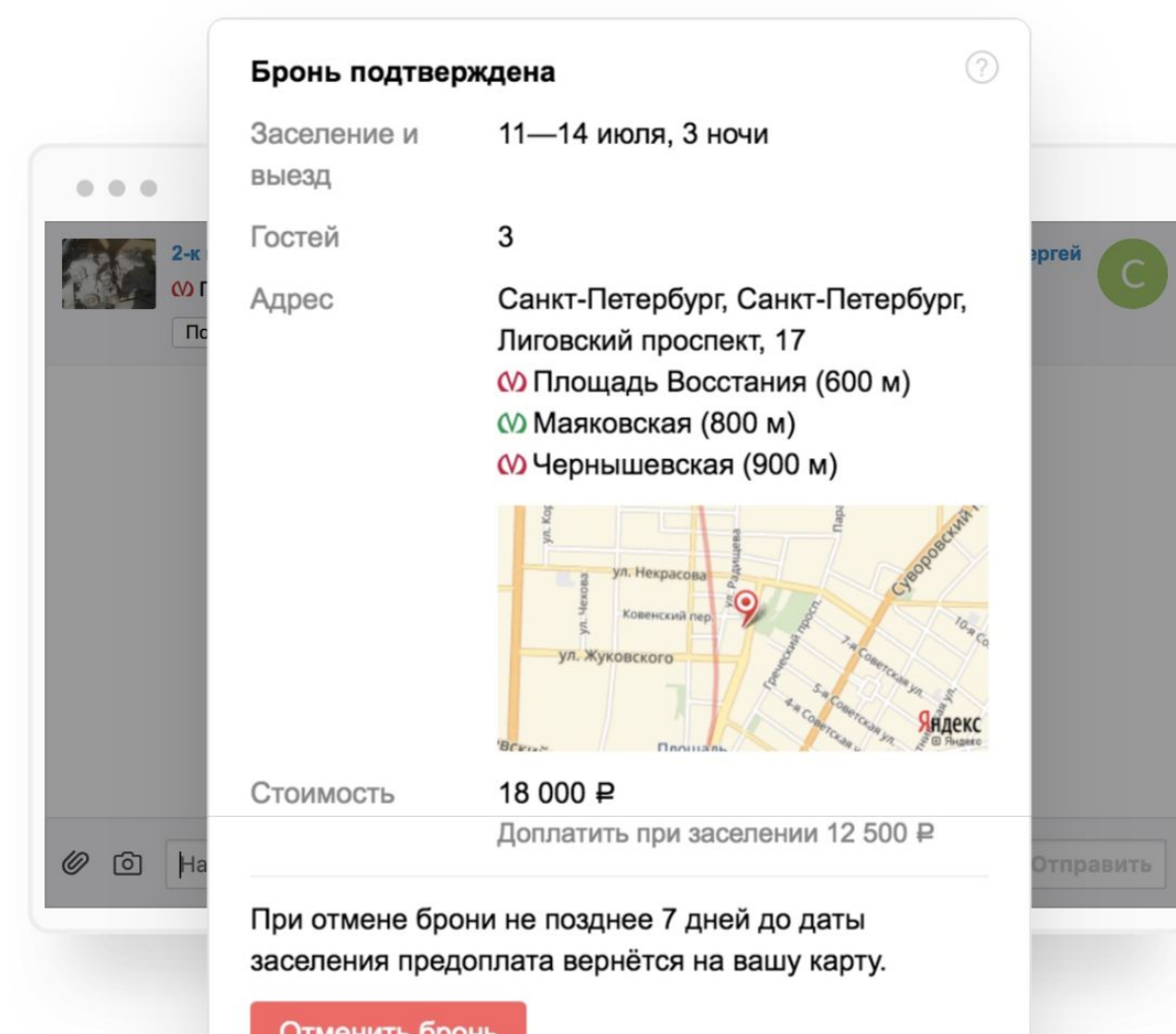
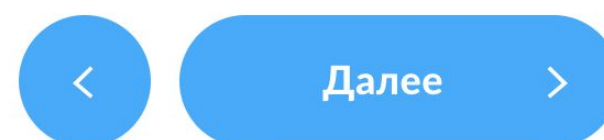
Я снимаю

Как это работает

Шаг 4 из 5

Ожидайте подтверждения

Вы получите уведомление о подтверждении или отмене бронирования в течение 12 часов. В случае отмены бронирования предоплата вернётся на ваш счёт.



Как это работает:

шаг 4 из 5

Ожидайте подтверждения от хозяина

Вы получите уведомление о подтверждении или отмене бронирования в течение 12 часов. В случае отмены бронирования предоплата вернётся на вашу карту.

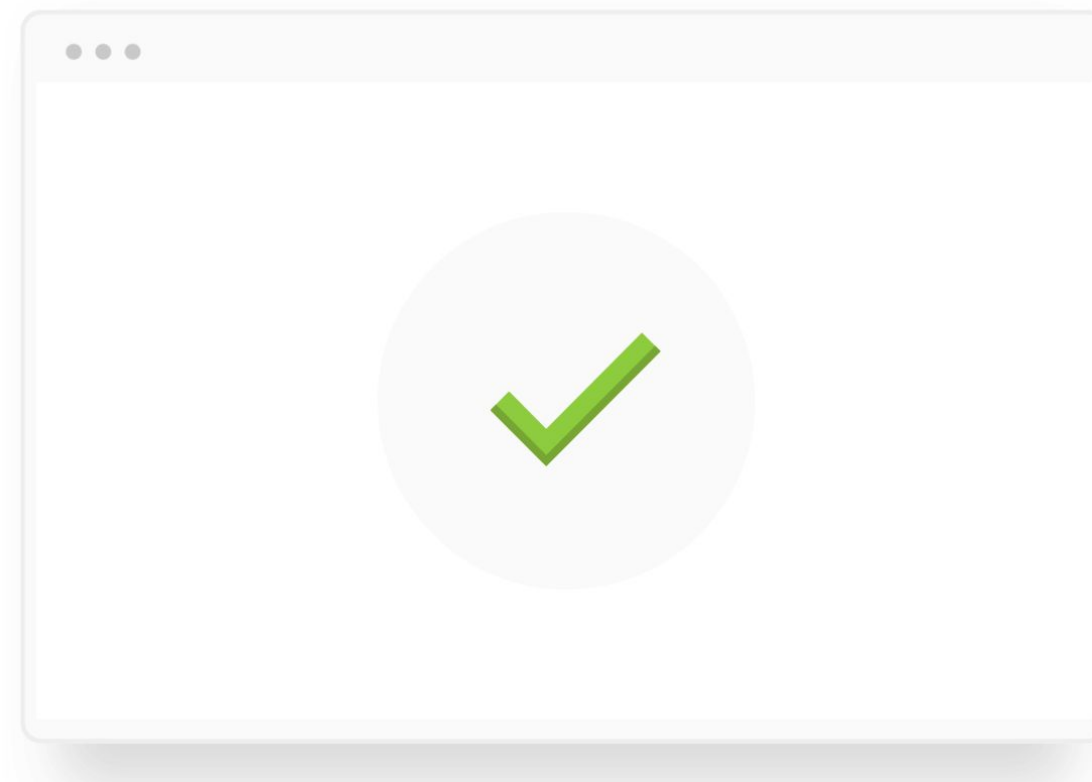
Я снимаю

Как это работает

Шаг 5 из 5

Оплатите остаток суммы

При заселении передайте арендодателю оставшуюся часть суммы тем способом, о котором вы с ним договаривались.



Как это работает:

шаг 5 из 5

Оплатите остаток суммы

При заселении передайте хозяину оставшуюся часть суммы тем способом, о котором вы с ним договорились.

Часто задаваемые вопросы

Предоплата сразу переводится хозяину жилья?

Нет. Предоплата хранится на специальном счёте банка-партнёра и будет перечислена хозяину жилья только на следующий день после вашего заселения.

Как я узнаю, что хозяин жилья подтвердил бронирование?

Хозяин должен подтвердить или отменить ваше бронирование в течение 12 часов после того, как вы отправили ему заявку. Вы получите сообщение об этом в личном кабинете на сайте avito.ru. В противном случае происходит автоматическая отмена бронирования и деньги возвращаются на вашу карту.

Что делать если возникли сложности при заселении?

Если жильё не соответствует описанию в объявлении, обращайтесь в службу поддержки Авито.

Мы не оставим вас разбираться с проблемой в одиночку.

Мобильная версия:

“я сдаю”

Воспользуйтесь услугой «**Онлайн-бронирование**» в полной версии сайта Авито. Вам станут доступны дополнительные опции, которые помогут выгоднее сдавать жильё.

“я снимаю”

Воспользуйтесь полной версией сайта Авито, чтобы искать объявления с услугой «**Онлайн-бронирование**».
Вам станут доступны дополнительные опции, которые помогут снимать жильё безопаснее.

Скоро данная возможность появится на мобильной версии сайта и в мобильных приложениях.