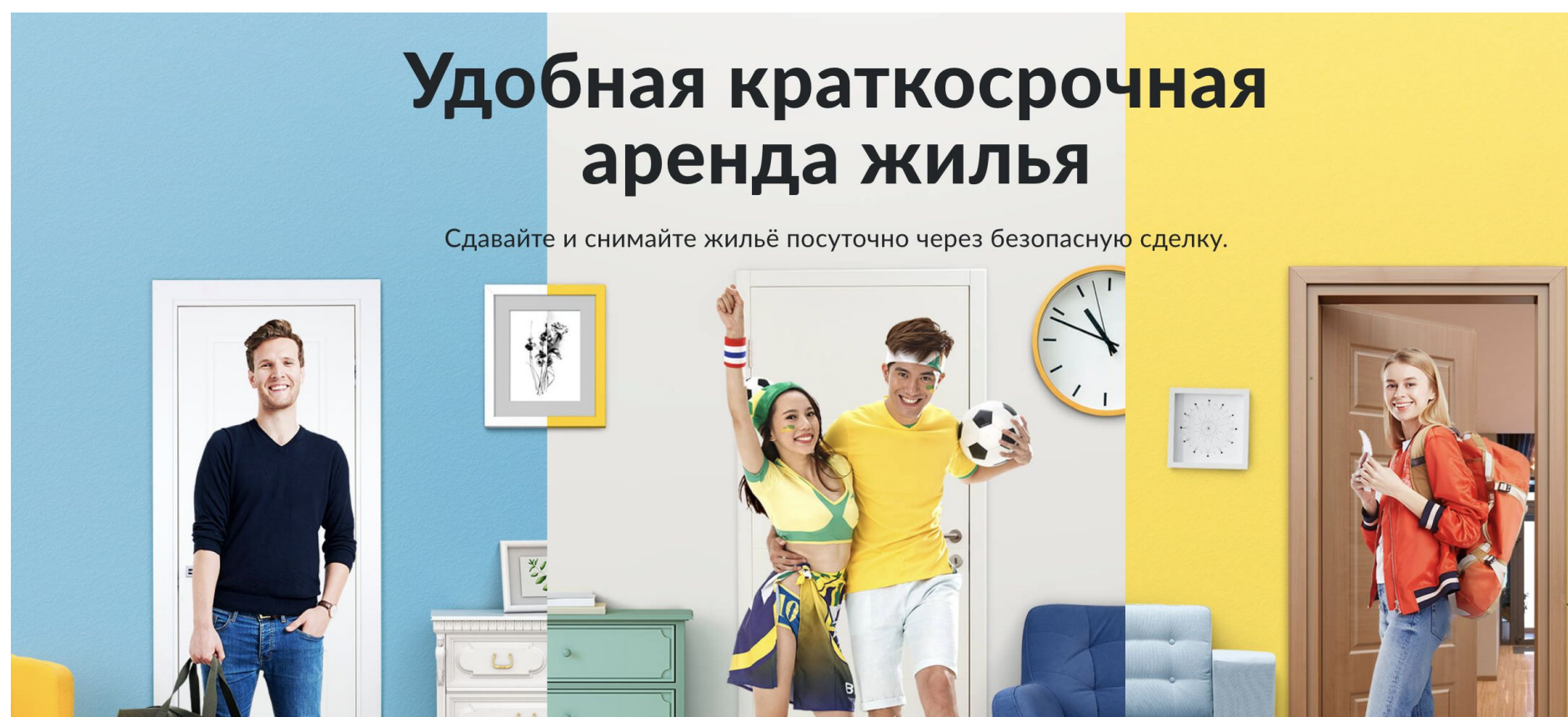


# Я сдаю

## Удобная краткосрочная аренда жилья

Сдавайте и снимайте жильё посуточно через безопасную сделку.



Это главный заголовок вместо  
«Удобная краткосрочная аренда  
жилья»

Сдавайте и снимайте жильё  
посуточно через «Безопасную  
сделку»



## Сдавайте жильё посуточно. Теперь это проще, удобнее и безопаснее

Гостеприимство, которое будет выгодным для вас.



### Высокий спрос

Предлагайте своё жильё  
многомиллионной аудитории  
Авито.



### Удобный календарь

Редактируйте календарь  
аренды с настройками  
на каждый день.



### Безопасная сделка

Получайте обязательную  
предоплату со стороны  
клиента.

“Я сдаю”

Заголовок

Выгодно сдавайте жильё  
с услугой «Онлайн-бронировани**ем**»



## Сдавайте жильё посуточно. Теперь это проще, удобнее и безопаснее

Гостеприимство, которое будет выгодным для вас.



### Высокий спрос

Предлагайте своё жильё  
многомиллионной аудитории  
Авито.



### Удобный календарь

Редактируйте календарь  
аренды с настройками  
на каждый день.



### Безопасная сделка

Получайте обязательную  
предоплату со стороны  
клиента.

## “Я сдаю”

### Высокий спрос

Ваше предложение ждёт  
многомиллионная аудитория. Каждое  
третье бронирование жилья в России  
происходит на Авито.

Согласно данным Mediascope об аудитории Авито, май 2018 г..

Доля Авито среди онлайн-сервисов по сдаче недвижимости посуточно составила более 30% от числа успешных транзакций по посуточной аренде квартир в России в мае 2018 г. (исследование ООО «АКВАРЕЛЬ РЕСЕРЧ»).



## Сдавайте жильё посуточно. Теперь это проще, удобнее и безопаснее

Гостеприимство, которое будет выгодным для вас.



### Высокий спрос

Предлагайте своё жильё  
многомиллионной аудитории  
Авито.



### Удобный календарь

Редактируйте календарь  
аренды с настройками  
на каждый день.



### Безопасная сделка

Получайте обязательную  
предоплату со стороны  
клиента.

## “Я сдаю”

### Гибкий календарь

Устанавливайте свою цену на каждый  
день, определяя наиболее выгодную для  
вас стоимость аренды.



## Сдавайте жильё посуточно. Теперь это проще, удобнее и безопаснее

Гостеприимство, которое будет выгодным для вас.



### Высокий спрос

Предлагайте своё жильё  
многомиллионной аудитории  
Авито.



### Удобный календарь

Редактируйте календарь  
аренды с настройками  
на каждый день.



### Безопасная сделка

Получайте обязательную  
предоплату со стороны  
клиента.

“Я сдаю”

## Безопасная сделка

Услуга «Онлайн-бронирование» повышает доверие к вашему объявлению и позволяет получать обязательную предоплату со стороны гостя.

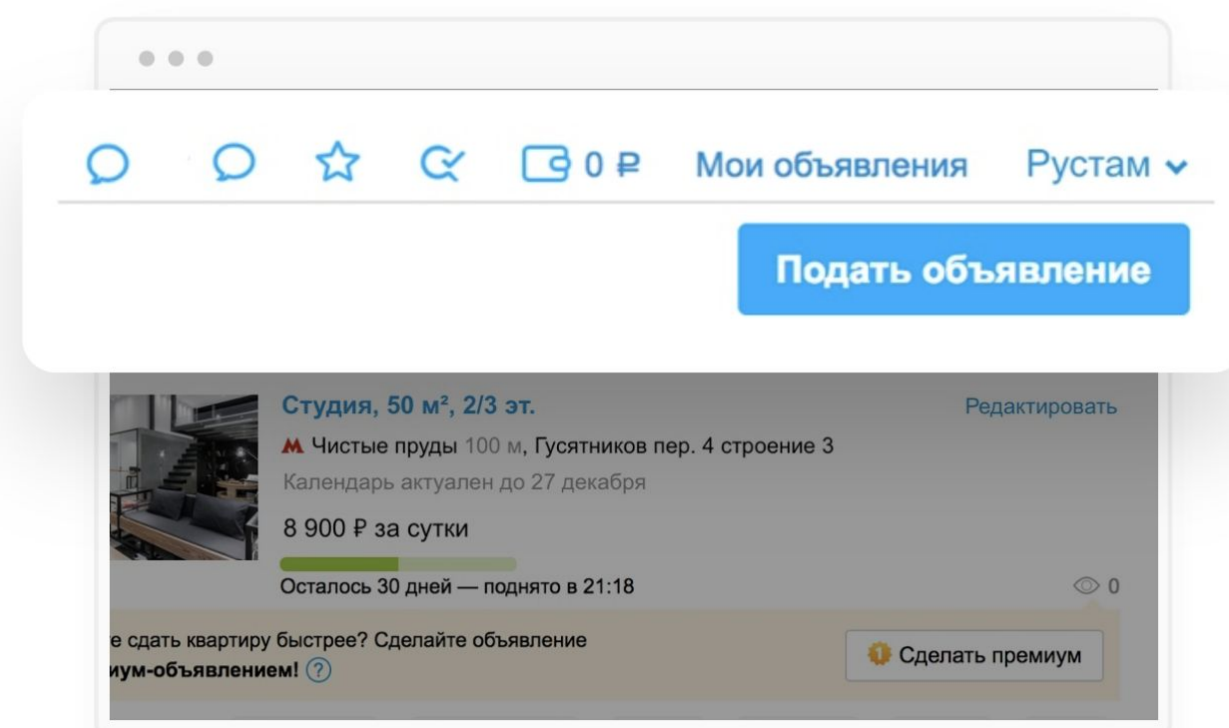
## Как это работает

Шаг 1 из 4

### Опубликуйте объявление

Расскажите потенциальным арендаторам о вашем жилье. Добавьте к объявлению несколько фотографий в хорошем качестве.

Далее >



## Как это работает:

шаг 1 из 4

Подайте объявление и подключите услугу «Онлайн-бронировани<sup>e</sup>»

Правильно расскажите о своём жиль<sup>e</sup> – гости любят качественные фото и подробное описание.

**НОВЫЙ!**

Июль 2018 Студия, 50 м², 2/3 эт. 15—21 июля

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
25	26	27	28	29	30	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
			2 500	2 500	2 500	2 500
16	17	18	19	20	21	22
2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500
23	24	25	26	27	28	29
2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500
30	31	1	2	3	4	5
2 500	2 500	2 500	+500 2 500	+500 2 500	+500 2 500	+500 2 500

Доступность  
 Свободно  
 Недоступно

Минимально ночей  
—

Цена  
2 500 Р

Доплата за гостя  
1 000 Р

Применить

**Как это работает:**

шаг 2 из 4

**Управляйте календарём и настраивайте выгодную цену**

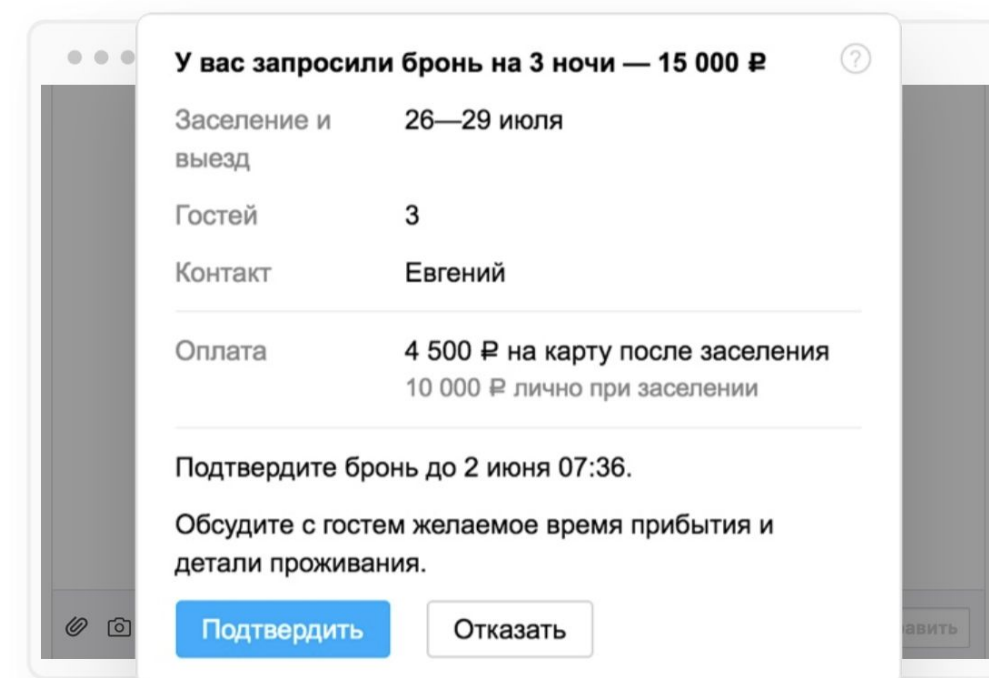
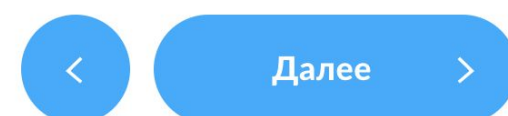
В календаре вы можете указать свободные для проживания даты, минимальный срок аренды и стоимость на каждый конкретный день.

## Как это работает

Шаг 3 из 4

### Подтвердите факт бронирования

После получения заявки от клиента проверьте все условия будущей сделки в Личном кабинете. Подтвердите бронирование.



## Как это работает:

шаг 3 из 4

### Получайте бронь и подтверждайте её

Вам придёт уведомление в личный кабинет на [avito.ru](https://avito.ru), а также письмо на электронную почту. К этому моменту гость уже перечислит банку-партнёру предоплату за одни сутки проживания.

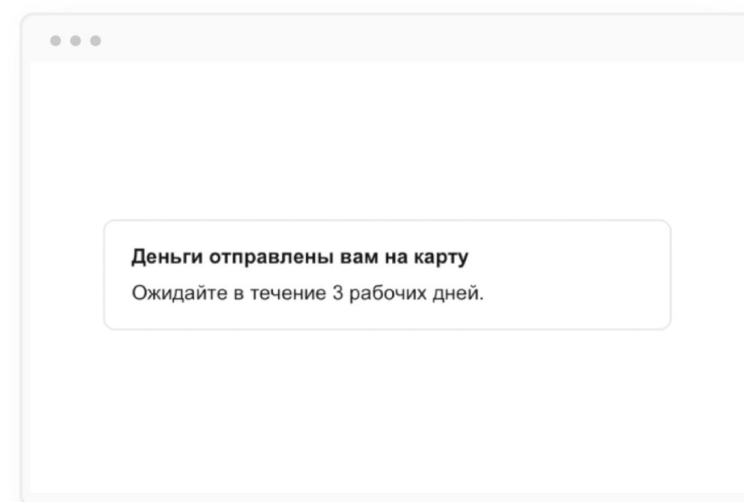


## Как это работает

Шаг 4 из 4

### Получите оплату

После успешного заселения клиента на ваш счёт поступит предоплата. Остаток суммы вы получите от арендатора в оговорённой заранее форме.



## Как это работает:

шаг 4 из 4

## Получайте внесённые предоплаты после заселения

На следующий день после заселения гостя мы перечислим вам **деньги за вычетом** комиссии 10%.

# Часто задаваемые вопросы

## Как подключиться

Включите кнопку «**Онлайн-бронирование**» при создании или редактировании вашего объявления.

## Как я узнаю о бронировании

Сообщение с запросом на бронирование придёт в **личный кабинет** на [avito.ru](https://avito.ru). Также вы получите письмо на электронную почту. В запросе будет информация о самом госте, датах аренды и деталях оплаты.

## Как получить деньги

На следующий день после заселения гостя вы получите внесённую предоплату (за вычетом комиссии 10% за использование услуги «**Онлайн-бронирование**»). Остаток суммы вы получите в оговорённой заранее форме непосредственно от арендатора.

## Отмена бронирования гостем

Если гость отменит бронирование менее чем за 7 дней до заселения, вы получите на карту сумму предоплаты в размере стоимости одних суток (за вычетом комиссии 10% за использование услуги «**Онлайн-бронирование**»). Гость также может отказаться от жилья при заселении, если оно не соответствует описанию и фотографиям.

# Я снимаю

**Снимайте жильё посуточно.  
Теперь это проще, удобнее  
и безопаснее**

Наслаждайтесь гостеприимством на выгодных для вас условиях.



#### **Большой выбор**

Выбирайте среди множества вариантов, подходящих именно вам.



#### **Удобный календарь**

Просматривайте свободные для аренды дни и актуальные цены онлайн.



#### **Безопасная сделка**

Возвращайте предоплату себе на счёт не позднее, чем за 7 дней до заезда.

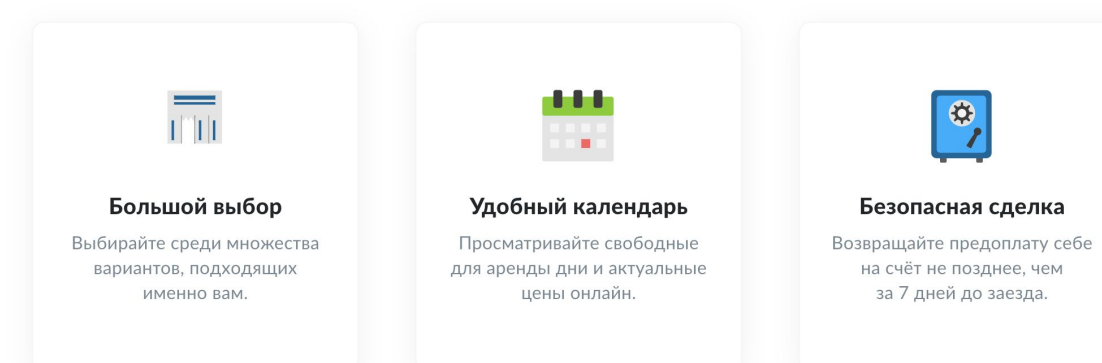
**Снимайте жильё уверенно  
благодаря услуге**

**«Безопасная сделка» на Авито**

# Я снимаю

Снимайте жильё посуточно.  
Теперь это проще, удобнее  
и безопаснее

Наслаждайтесь гостеприимством на выгодных для вас условиях.



## Пункт 1

### Большой выбор

Каждое третье бронирование жилья в России происходит на Авито. Выбирайте среди множества вариантов, подходящих именно вам.

## Пункт 2

### Безопасная предоплата

**Авито** сохраняет вашу предоплату до момента заселения. В случае несоответствия жилья фотографиям вам вернут деньги.

## Пункт 3

### Помощь Авито

Если у вас возникнут сложности с заселением, вы можете рассчитывать на нашу помощь, в том числе с поиском другого жилья.

\*Доля Авито среди онлайн-сервисов по сдаче недвижимости посуточно составила более 30% от числа успешных транзакций по посуточной аренде квартир в России в мае 2018 г. (исследование ООО «АКВАРЕЛЬ РЕСЕРЧ»).

# Я снимаю

Объявления Магазины Для бизнеса Помощь Вход и регистрация

**Avito** Авто Недвижимость Работа Услуги ещё... Подать объявление

Квартиры  Санкт-Петербург

с онлайн-бронированием  только в названиях  только с фото Сохранить поиск

Сдам

Все объявления в Санкт-Петербурге / Недвижимость / Квартиры / Сдам / Посуточно 102

Студии 12    2-комнатные 28    4-комнатные 3    6-комнатные 1  
1-комнатные 27    3-комнатные 29    5-комнатные 1    7-комнатные 1

**Неправильная анимация на скрине.  
Тут важно показать галочку на  
фильтре «с онлайн-бронированием»**

## Как это работает:

шаг 1 из 5

## Выберите жильё

Используйте фильтр с «**Онлайн-бронированием**» для поиска объявлений с «**Безопасной сделкой**».

# Я снимаю

4 000 ₽ за сутки

35626 (+12)



Даты

Заезд и выезд

Количество гостей

1

2

3

4

5+

Забронировать

Показать телефон  
8 925 XXX-XX-XX

Написать сообщение

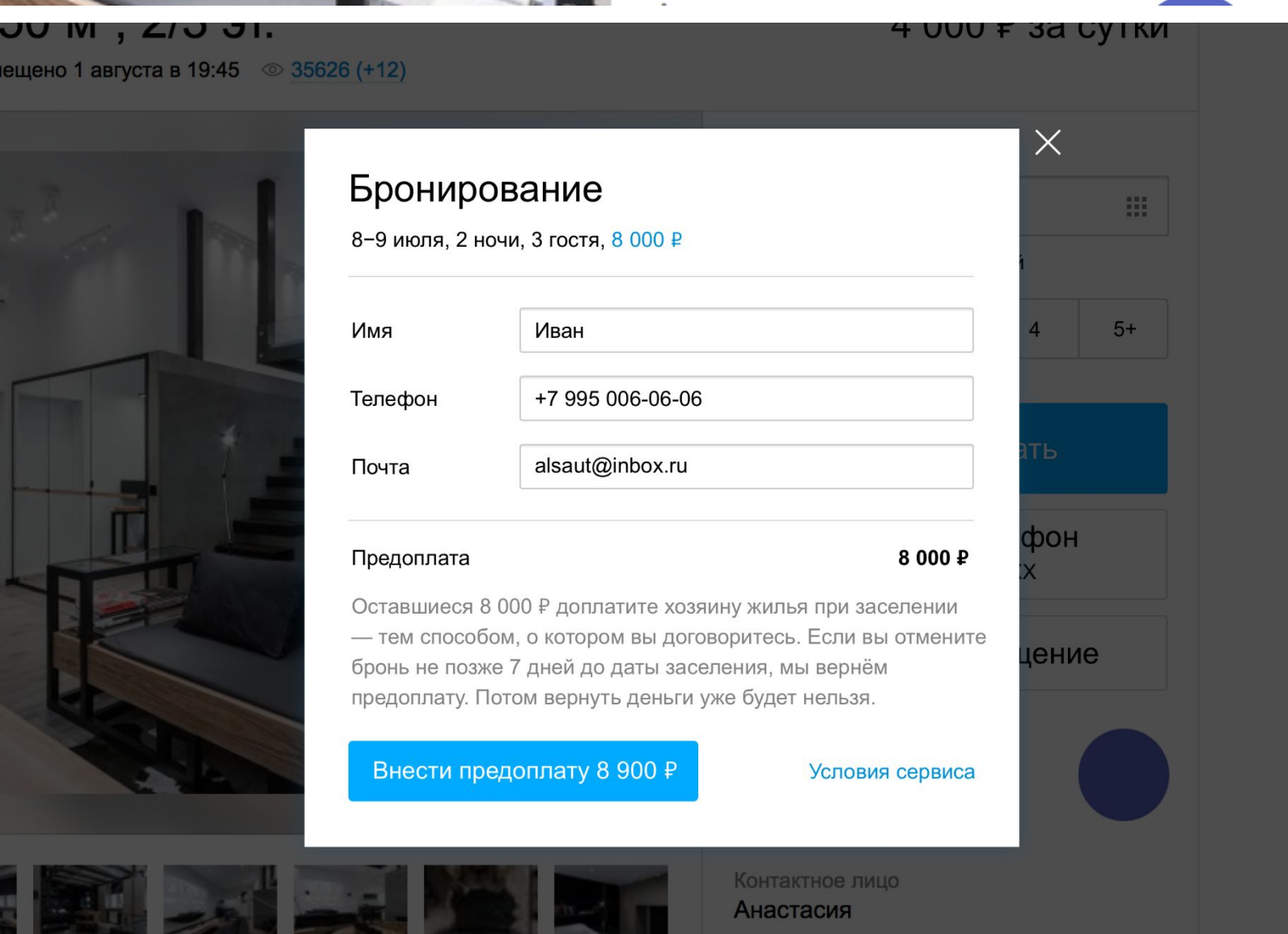
**Имя и телефон и почта заполняются автоматически – подтягиваются из личного кабинета. Тут нужно показать на 1м скрине выбор дат, количество гостей, забронировать. Потом целиком 2й скрин и тап по кнопке «Внести предоплату»**

**Как это работает:**

шаг 2 из 5

**Выберите даты бронирования и подтвердите личные данные**

Укажите даты проживания и количество гостей. Подтвердите свои контактные данные и итоговую сумму аренды. Нажмите «Внести предоплату».



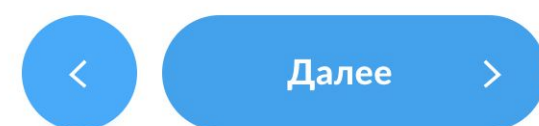
# Я снимаю

## Как это работает

Шаг 3 из 5

### Внесите предоплату

Введите данные банковской карты и нажмите «Оплатить». Данные вашей карты защищены.



Avito

Оплата брони  
№1132673732

Безопасное  
соединение

Номер карты  
1234 5678 9012 3456

Срок действия  
12 / 21

CVC  
000

Итого: 4000,00 ₽

Оплатить

## Как это работает:

шаг 3 из 5

## Внесите предоплату

Введите данные банковской карты и нажмите «Оплатить». Данные вашей карты защищены. Предоплата будет доступна хозяину только после вашего заселения.

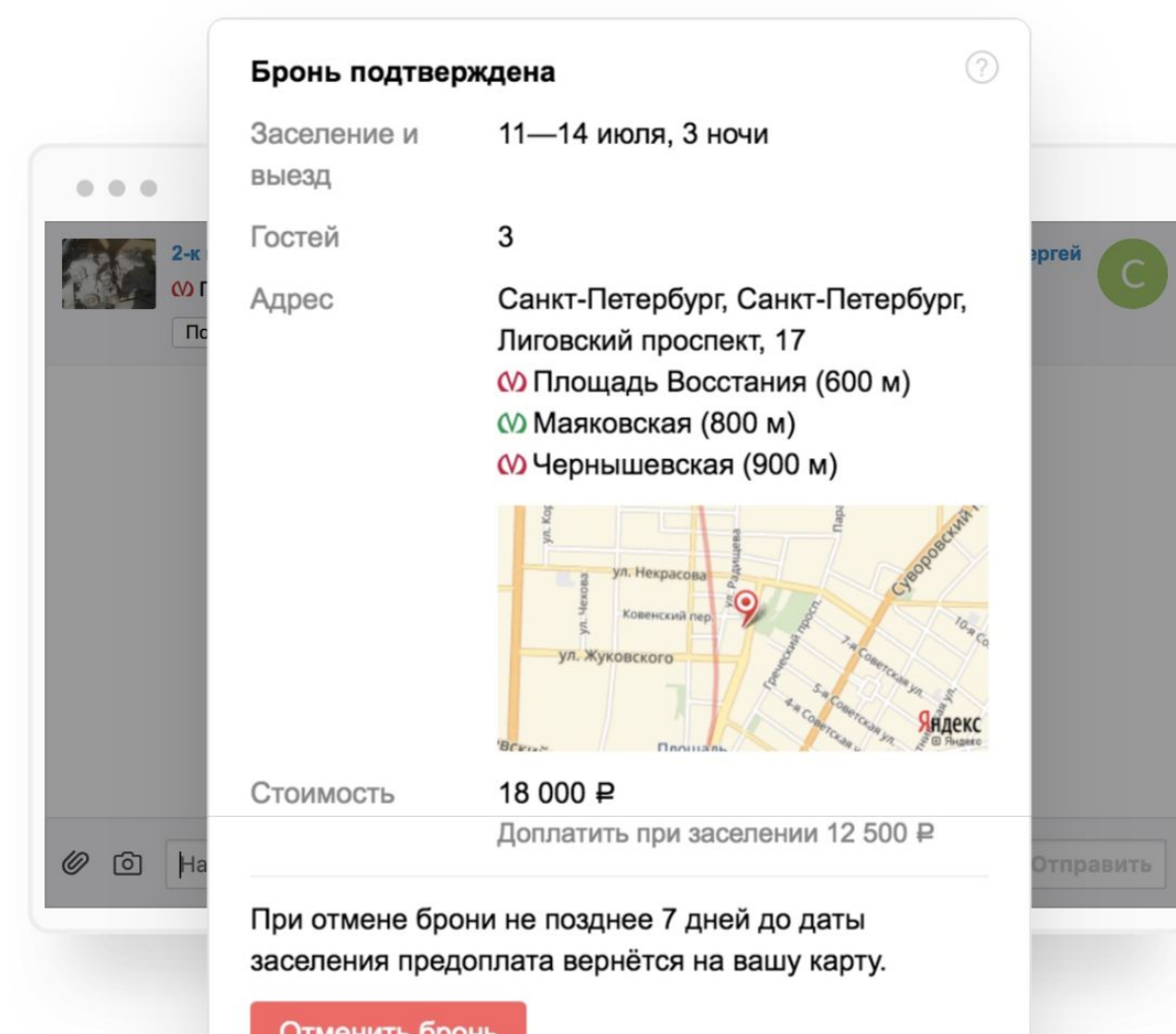
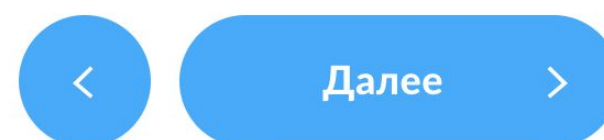
# Я снимаю

## Как это работает

Шаг 4 из 5

### Ожидайте подтверждения

Вы получите уведомление о подтверждении или отмене бронирования в течение 12 часов. В случае отмены бронирования предоплата вернётся на ваш счёт.



## Как это работает:

шаг 4 из 5

## Ожидайте подтверждения от хозяина

Вы получите уведомление о подтверждении или отмене бронирования в течение 12 часов. В случае отмены бронирования предоплата вернётся на вашу карту.



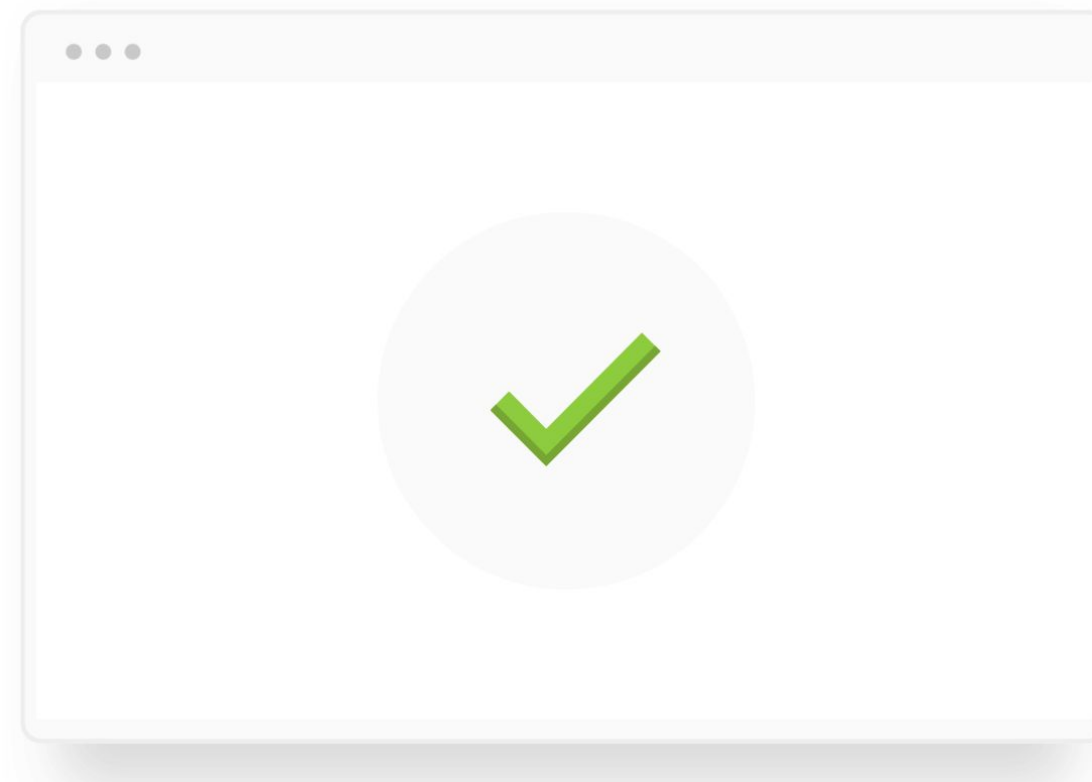
# Я снимаю

## Как это работает

Шаг 5 из 5

### Оплатите остаток суммы

При заселении передайте арендодателю оставшуюся часть суммы тем способом, о котором вы с ним договаривались.



## Как это работает:

шаг 5 из 5

## Оплатите остаток суммы

При заселении передайте хозяину оставшуюся часть суммы тем способом, о котором вы с ним договорились.

# Часто задаваемые вопросы

## Предоплата сразу переводится хозяину жилья?

Нет. Предоплата хранится на специальном счёте банка-партнёра и будет перечислена хозяину жилья только на следующий день после вашего заселения.

## Как я узнаю, что хозяин жилья подтвердил бронирование?

Хозяин должен подтвердить или отменить ваше бронирование в течение 12 часов после того, как вы отправили ему заявку. Вы получите сообщение об этом в личном кабинете на сайте [avito.ru](https://avito.ru). В противном случае происходит автоматическая отмена бронирования и деньги возвращаются на вашу карту.

## Что делать если возникли сложности при заселении?

Если жильё не соответствует описанию в объявлении, обращайтесь в службу поддержки Авито. Мы не оставим вас разбираться с проблемой в одиночку.

Мобильная версия:

**“я сдаю”**

Воспользуйтесь услугой «**Онлайн-бронирование**» в полной версии сайта Авито. Вам станут доступны дополнительные опции, которые помогут выгоднее сдавать жильё.

**“я снимаю”**

Воспользуйтесь полной версией сайта Авито, чтобы искать объявления с услугой «**Онлайн-бронирование**».  
Вам станут доступны дополнительные опции, которые помогут снимать жильё безопаснее.

*Скоро данная возможность появится на мобильной версии сайта и в мобильных приложениях.*