

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

НИЖНЯЯ ГОЛУБИНКА

КОТТЕДЖИ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ

звоните +79780287668

О расположении:

Комплекс находится в Бельбекской долине, в селе Нижняя Голубинка, в окрестностях Бахчисарайского р-на, на склоне второй гряды Крымских гор.

Он расположен в полчаса езды от побережья Черного моря, равноудаленный от Севастополя и Симферополя и Ялты, островок цивилизации среди буйства красок и птичьих песен.

Наши объекты:

Мы предлагаем Вашему вниманию комплекс из готовых коттеджей и земельных участков под строительство гостиничных комплексов и жилых домов в горном Крыму.

Коттедж 21



4 спальни,

**1 гостиная + кухня, 2
ванные**

15 млн. руб.

12 соток

160 м2

3 парковочных места



Терраса с видом на горы и лес

160 квадратных метров тишины и
уюта в Бельбекской долине у
отрогов Крымских гор





Коттедж 23



2 спальни, 2 гостиные, 2 ванные, 1
кухня

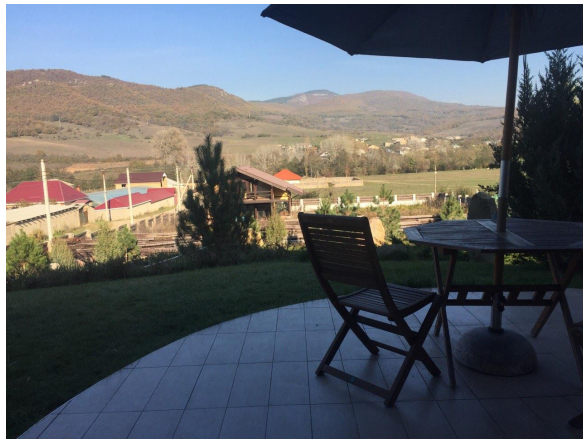
17 млн
руб.

12 соток

144 м²

2 парковочных места

Бассейн, беседка, пруд с
водопадом, фонтан



Участок для строительства гостиничного комплекса

48 соток ИЖС 15 млн рублей

nvb



ТЭП

Площадь проектируемого участка - 4 810 м²

Площадь участка благоустройства - 7 040 м² в том числе:

площадь водного зеркала - 765 м²

Площадь застройки - 1 120 м²

БЮРО 82

архитектурная мастерская

Единственный разработчик
концепции, расположенного по
адресу: Пестриковский парк,
Банковский район,
с. Новое Голубино

Генеральный план проектируемого
участка

ГАП
Разработчик: Симонова А.
Саракува Е.
Левинская С.
Соловьева А.
Щаповская И.
Симонова К.
Проектировщик: Симонова К.

БЕЗ СОГЛАСОВАНИЯ НЕ
ДЕЙСТВИТЕЛЬНО.

ИЖС, ИЖСРП № 01-01/17-001

Лист Стадия

02 ЭП

Отличный участок с готовым проектом под строительство гостиничного комплекса

Колодец 9 колец, дебет 3 м³/час

Отдельная ТПУ 400 кВт

















По вопросу приобретения
звоните по тел. +79780287668

Ваш личный эксперт на рынке
недвижимости Крыма
Севастополя
Колесникова Александра

Компания по недвижимости
ALEXIS Group