

Жилые многоэтажные здания, на примере «ЖК Воробьевы горы»



- ▶ Если во времена СССР наиболее престижными в Москве считались квартиры на 5-7 этажах, то теперь большинство потенциальных покупателей уверены, что чем выше расположена квартира, тем она престижнее. Сейчас все стремятся к тому, чтобы смотреть на столицу сверху вниз.
- ▶ С начала 2000-х жилая недвижимость в Москве взяла курс на этажность. Сегодня «рост» самого высокого многоквартирного дома в столице — 264 м, а к 2021 году и этот высотный рубеж будет преодолен.

ЖК «Воробьевы горы» — 188

метров

- ▶ Дом-гигант на Мосфильмовской улице состоит из семи корпусов разной высотности. Для жильцов созданы все условия, чтобы не выходить за ограду: рестораны, торгово-развлекательный центр, супермаркет, фитнес-центр, бассейн, бизнес-центр, прачечная, мойка, автостоянка и один из самых крупных в Москве аквапарков. На крышах зданий есть смотровые площадки, с которых открывается потрясающий вид на город: Воробьевы горы — одна из самых высоких точек столицы.

Метро	Университет (15 мин. пешком)
Тип дома	кирпично-монолитный
Местоположение	Мосфильмовская улица 70, Москва (ЗАО)
Дата сдачи ГК	2005
Этажность	48 эт.
Площадь квартир	100-600 м ²
Тип объектов	квартира
Высота потолков	3.35 м
Количество корпусов	7
Парковка	подземная
Кондиционирование / Вентиляция	централизованное / приточно-вытяжная
Лифты	грузовой + пассажирский
Безопасность	огороженный территория, система видеонаблюдения
Благоустройство территории:	ландшафтный дизайн, парковая зона, детские площадки

- ▶ ЖК «Воробьёвы Горы» находится на западе столицы на Мосфильмовской улице недалеко от станции метро «Университет». Рядом с комплексом расположен прекрасный зелёный парк «Воробьёвы Горы». Семь жилых корпусов высотой от 17 до 48 этажей возведены на огороженной территории находятся под профессиональной охраной и видеонаблюдением круглые сутки. Снять квартиру в ЖК «Воробьёвы Горы» можно в любом из них.
- ▶ Если Вы хотите стать владельцем квартиры в ЖК «Воробьёвы Горы», то Вашему вниманию представлена жилая площадь от 100 до 600 кв.м. Сам жилой комплекс расположился на самом высоком месте столицы, поэтому его нельзя не заметить - его высокие здания в форме башен видно практически с любой точки города в радиусе до 10 километров!
- ▶ Жильё в ЖК «Воробьёвы Горы» пользуется огромным спросом, что обусловлено месторасположением комплекса, его внешним обликом и богатой инфраструктурой, многообразием квартир и пентхаусов.

Инфраструктура



Медицинское учреждение



Ресторан



Бар



Школа



Стоматология



Салон красоты



Продуктовый магазин



Фитнес центр



Парковка, Охраняемая парковка



Атосервис



Ветеринарная клиника



Прачечная. Химчистка



Кофейня



Отделение банка, Банкомат



Торговый центр, торговая галерея



Автомойка



Кинотеатр

Номинации

- ▶ В 2007 году жилой комплекс «Воробьёвы горы» стал победителем в городском конкурсе «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства» в номинации «Жилые здания и комплексы повышенной комфортности»









HOUSEMALL.RU

HOUSE
MALL
УЛЬЯНОВСКОЕ
МОСКВА

Спасибо за внимание!

Выполнила студентка
173К(ба)ГК
Голикова Татьяна