

Крымское Республиканское бюро судебно- медицинской экспертизы

Документ создан Проектным Офисом компании

Постандарту качества ISO 9001

Постандарту Управления Проектом PMI

Повнутрикорпоративному стандарту ЮПП-

Танатологический корпус на 1000 вскрытий в год в г.Владивостоке для ГУЗ "Приморское краевое бюро судебно-медицинской экспертизы"



Участок, отведенный под строительство танатологического корпуса, находится в Советском районе г. Владивостока. Границами участка являются: с севера - территория городской клинической больницы, с востока и юга - зеленый массив, с запада - хозяйственная зона тынско-ежечной больницы. Участок застройки имеет сложный рельеф с перепадами высот 34 метра по участку и 13 метров по зданию.

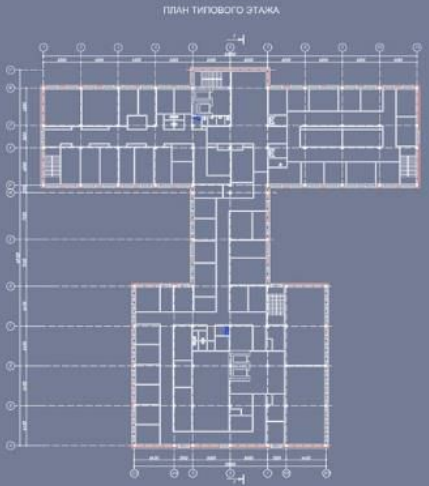
Объемно-пространственное решение и посадка здания выполнены с учетом сложившейся градостроительной ситуации и характера рельефа участка строительства.

Здание состоит из двух блоков, соединенных переходом. Блоки расположены с перепадом 4 метра по рельефу, посадка блоков обеспечивает возможность создания полузакрытого внутреннего двора, ограниченного с севера пятиэтажным блоком, с юго-востока, юга и юго-запада - подпорными стенками.

Блок между осями 1-11 и 11-12 является пятиэтажным с техническим этажом, размерами в осях 60х18,3 м. Блок между осями 33-39 и 39-40 является трехэтажным с техническим этажом, с размерами в осях 25,00х8 м. Переход между блоками двухэтажный, с размерами в осях 12х16,2 м.

В блоке между осями 1-11 и 11-12 на 1 этаже расположены административно-хозяйственная группа помещений и технические помещения, с 2 по 4 этаж - лаборатория, административные помещения и помещения персонала на уровне внутреннего двора (на отп. +3.600). Расположен встроенный гараж на 3 автомобиля. Промышленная и судебно-биологическое отделение. В блоке между осями 33-39 и 39-40 на первом этаже расположены помещения секционного отделения и группа ритуальных помещений.

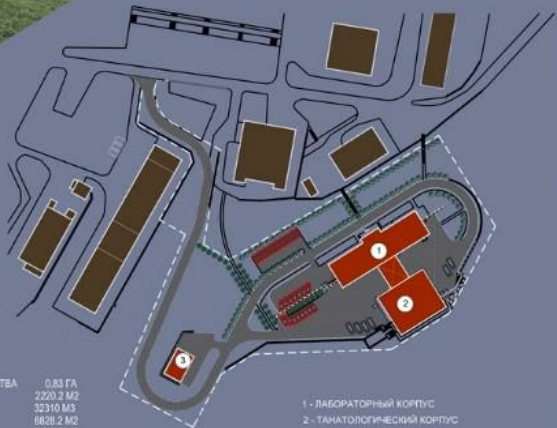
Конструктивная схема комплекса - монолитный железобетонный каркас с наружными стенами из андезитобазальтовых блоков с утеплителем. Для наружных стен здания применена навесная фасадная система с вентилируемым воздушным зазором. Облицовочный слой навесной фасадной системы - красная, армированное тонированное стекло по металлическому каркасу, керамогранит.



РАЗРЕЗ 1-1



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА	0,83 ГА
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	2220,2 М2
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ЗДАНИЯ	32310 М3
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ	6826,2 М2
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ	6807,2 М2
РАСЧЕТНАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ	3359,8 М2

- 1 - ЛАБОРАТОРНЫЙ КОРПУС
- 2 - ТАНАТОЛОГИЧЕСКИЙ КОРПУС
- 3 - ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

Аналог

Предварительные ТЭПы_____

1.Мощность:

- 1)до5000 вскрытийвгод
- 2)более3500 экспертизпотерпевших
- 3)суммарноболее25000 лабораторныхисследований
- 4)планируемаячисленностьперсонала300 человек

2.Общаяплощадьземельногоучастка–2 Га

3.Общаяплощадьздания–неболее10000 кв. м.

Втомчисле:

- 1)Танатологическийкорпус
- 2)Административныйкорпус

4.Склад

5.Гараждляслужебныхавтомобилейна5 мест

6.Парковкадляпосетителейна20 мест

7.Парковкадляперсоналана90 мест

8.Котельная

9.ЛОС

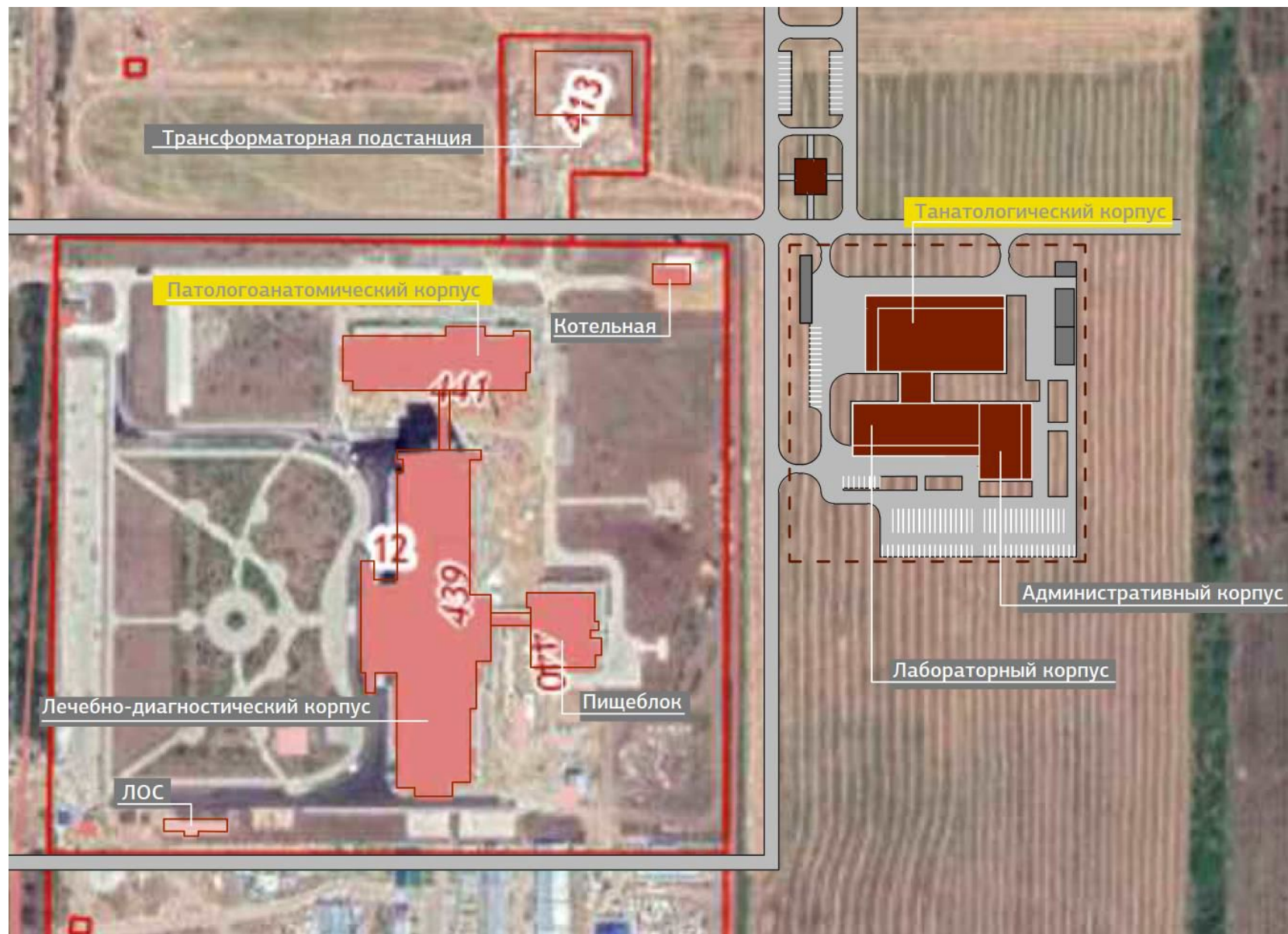
Дорожнаякарта				
Видработ	2021	2022	2023	2024
Земельно-кадастровые работы				
Финансирован				
из 130, пи				
6М /				
Р				



Ситуационная схема

Земельный участок выбран на земле
общего пользования Республики с учетом
перспективного развития.

Ситуационная схема



Участок проектирования граничит с объектом: «Республиканская Клиническая Больница Им. Н.А. Семашко». Привязка дорожной сети предлагается осуществить путем продления существующей дороги к планируемому зданию судебной медицинской экспертизы.



Предварительный Генеральный
план

Экспликация

1	Танотологический корпус	7	Котельная
2	Лабораторный корпус	8	ЛОС
3	Административный корпус	9	Храм (ритуалы)
4	Переход между корпусами	10	Площадка для служебных автомобилей
5	Склад	11	Парковка для посетителей
6	Гараж для служебных автомобилей	12	Парковка для персонала

- Функциональное зонирование территории
- Отделение административного корпуса
- Создание комфортной среды для персонала
- Транспортная схема с учетом разделения функциональных назначений

3D Визуализация



3D Визуализация



3D Визуализация



3D Визуализация



3D Визуализация



3D
Визуализация



3D
Визуализация



3D
Визуализация



3D Визуализация



3D

Визуализация

