

Курсовая работа
по дисциплине
«Экономика организации»

Выполнила студентка II курса 32 группы
Якушина Е.А.

Лизинг

Лизинг— как современная форма аренды определяется как вид предпринимательской деятельности, направленный на инвестирование временно свободных или привлеченных финансовых средств, когда по договору финансовой аренды (лизинга) арендодатель (лизингодатель) обязуется приобрести в собственность обусловленное договором имущество у определенного продавца и предоставить это имущество арендатору (лизингополучателю) за плату во временное пользование для предпринимательских целей.

Объектом лизинга может быть любое движимое и недвижимое имущество, относящееся по действующей классификации к основным средствам, кроме имущества, запрещенного к свободному обращению на рынке.

Субъектами лизинга являются:

лизингодатель – юридическое лицо, осуществляющее лизинговую деятельность, то есть передачу в лизинг по договору специально приобретенного для этого имущества, или гражданин, занимающийся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица и зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя.

Лизингополучатель – юридическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, или гражданин, занимающийся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица и зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, получающие имущество в пользование по договору лизинга.

- По отношению к арендуемому имуществу лизинг делится на:
- чистый, когда все расходы по обслуживанию имущества принимает на себя лизингополучатель;
 - полный, или, как его еще называют «мокрый» лизинг предполагает обязательное техническое обслуживание оборудования, его ремонт, страхование и другие операции, за которые несет ответственность лизингодатель;
 - частичный (с частичным набором услуг), когда на лизингодателя возлагаются лишь отдельные функции по обслуживанию имущества.

По типу финансирования лизинг делится на:

- срочный, когда имеет место одноразовая аренда имущества;
 - возобновляемый, при котором после истечения первого срока договор лизинга продлевается на следующий период.
-



Сделка совершается в следующей последовательности:

1. заключается лизинговое соглашение между арендодателем и арендатором;
 2. лизинговая фирма покупает оборудование у арендатора - собственника оборудования;
 3. арендатор регулярно выплачивает арендные платежи согласно условиям лизингового контракта.
-

Выпускаемая продукция: носки детские.

Детские носки являются самой востребованной частью гардероба маленького ребенка, так как они нужны при различных обстоятельствах и в любое время года. Носочки ребенку можно одевать с момента рождения. Он чувствует себя комфортно, когда ножки находятся в тепле. Малыш может носить их постоянно. Когда ребенок становится постарше, у него начинает формироваться представление о стиле в одежде: появляются любимые модели и те, которые не нравятся. Не составляют исключения и носочки



Характеристика изделия.

Наименование оборудования:
DERA 5,1J.

Оборудование представляет собой двухцилиндровую, двух системную машину, для производства мужских, женских, детских изделий (носки, гольфы, чулки, длинные чулки) с различными вариантами однолицевых, двухизнаночных и жаккардовых переплетений, электромагнитным отбором игл спиральная оттяжка с выворачиванием и различными дополнительными опциями.

Технические характеристики машины: диаметр цилиндра от 3,25 до 4", количество игл 144, 156, 168, 176, 200.



Характеристика оборудования

АНАЛИЗ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Данная курсовая работа была выполнена по предприятию, которое выпускает детские носки. Носки изготовлены на кругловязальном автомате DERA 5,1J. На предприятии установлено 227 машин, из которых заправлено - 216. Выпуск продукции в год составляет 2055075 дес.пар. Объем товарной продукции составляет 1077253676 рубля. Списочное количество промышленного производственного персонала составила: основных производственных рабочих - 166 человек; ИТР, служащих, МОП - 6 человек. Годовой фонд заработной платы по предприятию составляет 15611971 рубля. Средняя заработная плата работника по предприятию в месяц - 6320,48 рублей. Полная себестоимость единицы продукции - 178,03 рублей. Прибыль единицы продукции 183,97 рублей. Затраты на 1 рубль товарной продукции - 0,48 рублей. Оптовая цена единицы продукции 1 сорта - 213,10 рублей. Уровень рентабельности - 20%. Процент использования сырья - 95 %.

Благодаря данным, которые мы рассчитали в процессе курсовой работы, можно сделать вывод, что данное предприятие работает прибыльно и эффективно. Спрос на продукцию высок и легко окупает все затраты предприятия.
