

Курсовая работа  
по дисциплине  
«Экономика организации»

Выполнила студентка II курса 32 группы  
Якушина Е.А.

---

# Лизинг

Лизинг— как современная форма аренды определяется как вид предпринимательской деятельности, направленный на инвестирование временно свободных или привлеченных финансовых средств, когда по договору финансовой аренды (лизинга) арендодатель (лизингодатель) обязуется приобрести в собственность обусловленное договором имущество у определенного продавца и предоставить это имущество арендатору (лизингополучателю) за плату во временное пользование для предпринимательских целей.

Объектом лизинга может быть любое движимое и недвижимое имущество, относящееся по действующей классификации к основным средствам, кроме имущества, запрещенного к свободному обращению на рынке.

---

Субъектами лизинга являются:

**лизингодатель** – юридическое лицо, осуществляющее лизинговую деятельность, то есть передачу в лизинг по договору специально приобретенного для этого имущества, или гражданин, занимающийся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица и зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя.

**Лизингополучатель** – юридическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, или гражданин, занимающийся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица и зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, получающие имущество в пользование по договору лизинга.

---

- По отношению к арендуемому имуществу лизинг делится на:
- чистый, когда все расходы по обслуживанию имущества принимает на себя лизингополучатель;
  - полный, или, как его еще называют «мокрый» лизинг предполагает обязательное техническое обслуживание оборудования, его ремонт, страхование и другие операции, за которые несет ответственность лизингодатель;
  - частичный (с частичным набором услуг), когда на лизингодателя возлагаются лишь отдельные функции по обслуживанию имущества.

По типу финансирования лизинг делится на:

- срочный, когда имеет место одноразовая аренда имущества;
  - возобновляемый, при котором после истечения первого срока договор лизинга продлевается на следующий период.
-



Сделка совершается в следующей последовательности:

1. заключается лизинговое соглашение между арендодателем и арендатором;
  2. лизинговая фирма покупает оборудование у арендатора - собственника оборудования;
  3. арендатор регулярно выплачивает арендные платежи согласно условиям лизингового контракта.
-

Выпускаемая продукция: носки детские.

Детские носки являются самой востребованной частью гардероба маленького ребенка, так как они нужны при различных обстоятельствах и в любое время года. Носочки ребенку можно одевать с момента рождения. Он чувствует себя комфортно, когда ножки находятся в тепле. Малыш может носить их постоянно. Когда ребенок становится постарше, у него начинает формироваться представление о стиле в одежде: появляются любимые модели и те, которые не нравятся. Не составляют исключения и носочки



## Характеристика изделия.

Наименование оборудования:  
DERA 5,1J.

Оборудование представляет собой двухцилиндровую, двух системную машину, для производства мужских, женских, детских изделий (носки, гольфы, чулки, длинные чулки) с различными вариантами однолицевых, двухизнаночных и жаккардовых переплетений, электромагнитным отбором игл спиральная оттяжка с выворачиванием и различными дополнительными опциями.

Технические характеристики машины: диаметр цилиндра от 3,25 до 4", количество игл 144, 156, 168, 176, 200.



## Характеристика оборудования

## АНАЛИЗ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Данная курсовая работа была выполнена по предприятию, которое выпускает детские носки. Носки изготовлены на кругловязальном автомате DERA 5,1J. На предприятии установлено 227 машин, из которых заправлено - 216. Выпуск продукции в год составляет 2055075 дес.пар. Объем товарной продукции составляет 1077253676 рубля. Списочное количество промышленного производственного персонала составила: основных производственных рабочих - 166 человек; ИТР, служащих, МОП - 6 человек. Годовой фонд заработной платы по предприятию составляет 15611971 рубля. Средняя заработная плата работника по предприятию в месяц - 6320,48 рублей. Полная себестоимость единицы продукции - 178,03 рублей. Прибыль единицы продукции 183,97 рублей. Затраты на 1 рубль товарной продукции - 0,48 рублей. Оптовая цена единицы продукции 1 сорта - 213,10 рублей. Уровень рентабельности - 20%. Процент использования сырья - 95 %.

Благодаря данным, которые мы рассчитали в процессе курсовой работы, можно сделать вывод, что данное предприятие работает прибыльно и эффективно. Спрос на продукцию высок и легко окупает все затраты предприятия.

---