

# Функциональное зонирование и социальный сценарий территории

Презентацию подготовила студентка первого курса группы Т/б-20-0-о Яковлева Анна

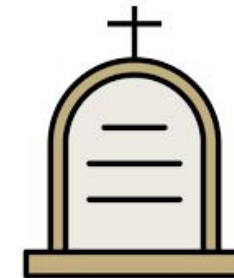
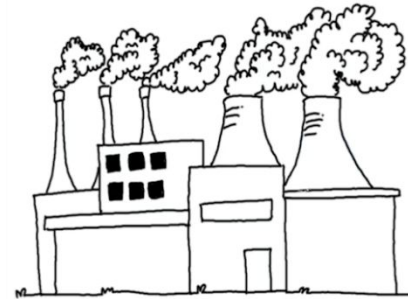


*Функциональное зонирование* является одним из важнейших градостроительных факторов, создающих условия для предотвращения неблагоприятных воздействий от промышленных объектов на проживание населения города.



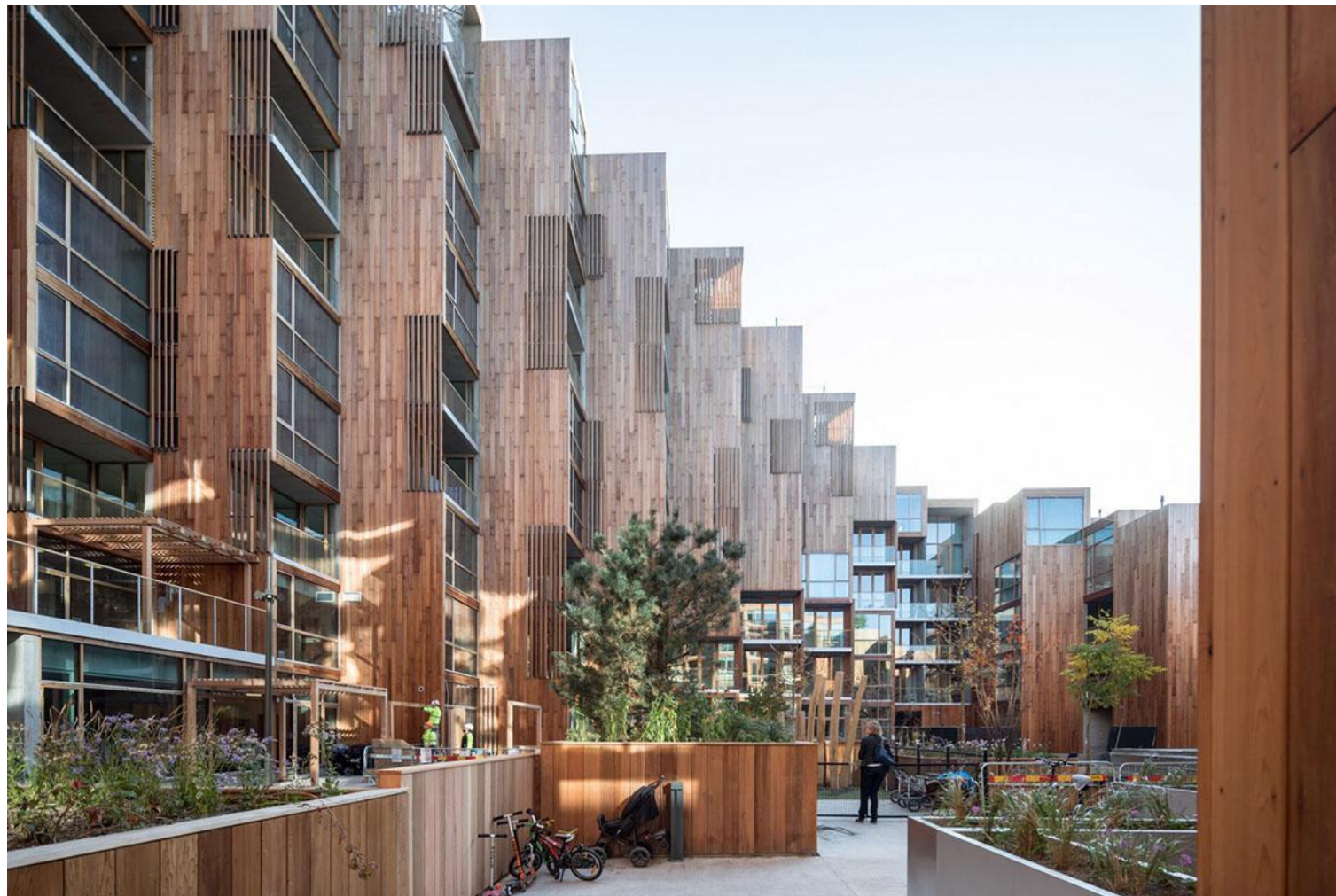
# Зоны функционального зонирования:

- 1) жилая зона;
- 2) общественно-деловая зона;
- 3) зона рекреационного назначения;
- 4) зона производственной, инженерной и транспортной инфраструктур;
- 5) зона специального назначения.



# Жилая зона

Жилая зона  
предназначена для  
организации  
благоприятной и  
безопасной среды  
проживания  
населения,  
отвечающей его  
социальным,  
культурным, бытовым  
и другим потребностям





# Общественно-деловая зона

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов связанных с обеспечением жизнедеятельности постоянного и временного населения.





# Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения представляет собой участки территории в пределах и вне границ населённых пунктов, предназначенные для организации массового отдыха населения.







# Зона производственной, инженерной и транспортной инфраструктур

Основной задачей данной функциональной зоны является обеспечение жизнедеятельности городского округа и размещение производственных, складских, коммунальных, транспортных объектов, сооружений инженерного обеспечения



# **Зона специального назначения**

В состав зон специального назначения включаются зоны, занятые кладбищами, зелёными насаждениями специального назначения, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

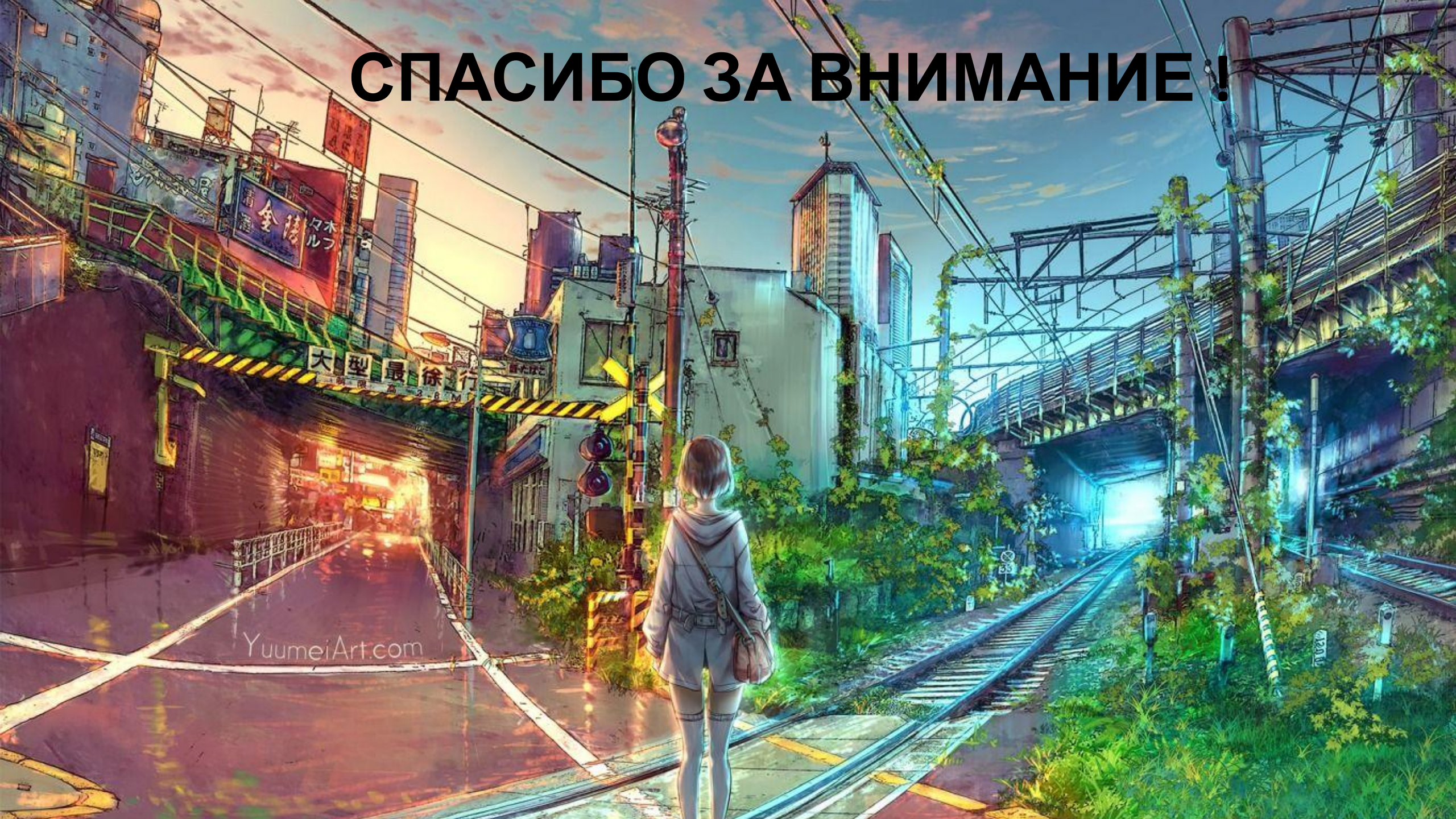


# Вывод

ы

Городская среда призвана наилучшим образом удовлетворять потребности человека, включающие комплекс социальных, экономических, эстетических и экологических факторов. Функциональное зонирование является одним из важнейших градостроительных факторов, создающих условия для предотвращения неблагоприятных воздействий от промышленных объектов на проживание населения города

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**



YuumeiArt.com

# ИСТОЧНИКИ:

1. <https://admnvrsk.ru/gorozhanam/gorodskaya-sreda/generalnyy-plan/razdel-2-perechen-meroprijatij-po-territorialnomu-planirovaniju-i-posledovatelnost-i-h-vypolnenija/funkcionalnoe-zonirovanie-territorii/>
2. <http://stroy-spravka.ru/article/funktsionalnoe-zonirovanie-goroda#>
3. <https://www.mos.ru/mka/function/dlia-spetcialistov/terminy-i-opredeleniia/>