

ЭТАПЫ ЗЕМЕЛЬНОЙ РЕФОРМЫ И ПЕРЕХОД К ГОСУДАРСТВЕННОМУ КАДАСТРУ НЕДВИЖИМОСТИ.

Преподаватель: Завьялова О. Н.

○ Данная система была сформирована в СССР в конце 1930 годов и далее лишь трансформировалась, впоследствии выявился ряд проблем:

1. 50-е годы, отсутствие экономических стимулов хозяйственной деятельности предприятия
2. Конец 50-х начало 60-х отсутствие механизма мотивации труда

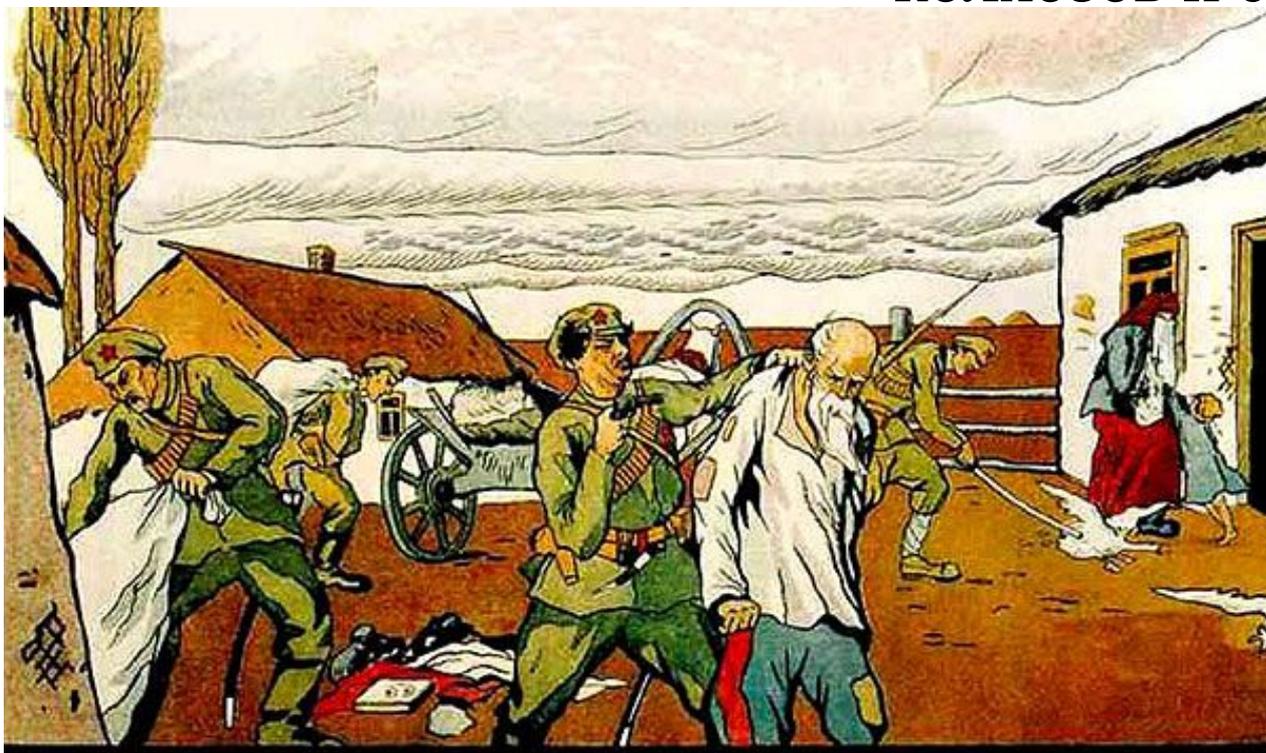


◎ Система государственного сельского хозяйства к 1990-м годам достигла предела своего саморазвития, она стала тормозом технического прогресса в отрасли, а ее реформирование упиралось в необходимость замены системообразующих принципов. Встал вопрос о необходимости создания в аграрном секторе производственных единиц, способных самостоятельно хозяйствовать в новых условиях, чего колхозы и совхозы в их прежнем виде делать принципиально не могли. Прежде всего, были созданы возможности для развития семейных фермерских хозяйств.





Декабрь 1991 года- указ президента «О неотложных мерах по проведению земельной реформы», постановлением правительства РФ « О порядке реорганизации колхозов и совхозов»



ТАКЪ ХОЗЯЙНИЧАЮТЬ БОЛЬШЕВИКИ ВЪ КАЗАЧЬИХЪ СТАНИЦАХЪ.



- 11 октября 1991 года- принят закон «О плате за землю»



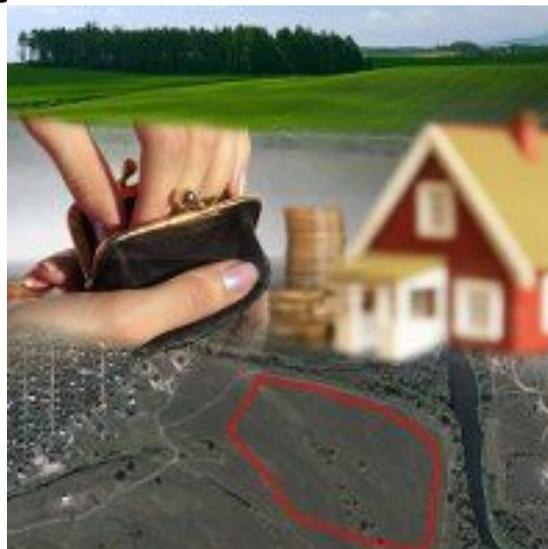
◎ **Формы платы за землю:**

1) **Земельный налог**

2) **Арендная плата**

3) **Компенсационные платежи**

- 25 августа 1992 года- постановлением правительства РФ было утверждено положение о порядке ведения Государственного земельного кадастра



- 27 октября 1993 года- указом президента и положениями гражданского кодекса РФ земельные участки и все что с ними связано к *недвижимости*

- С 1994 по 1997 год активно велись работы по формированию автоматизированных систем кадастра



Спасибо
за
внимание!!!