

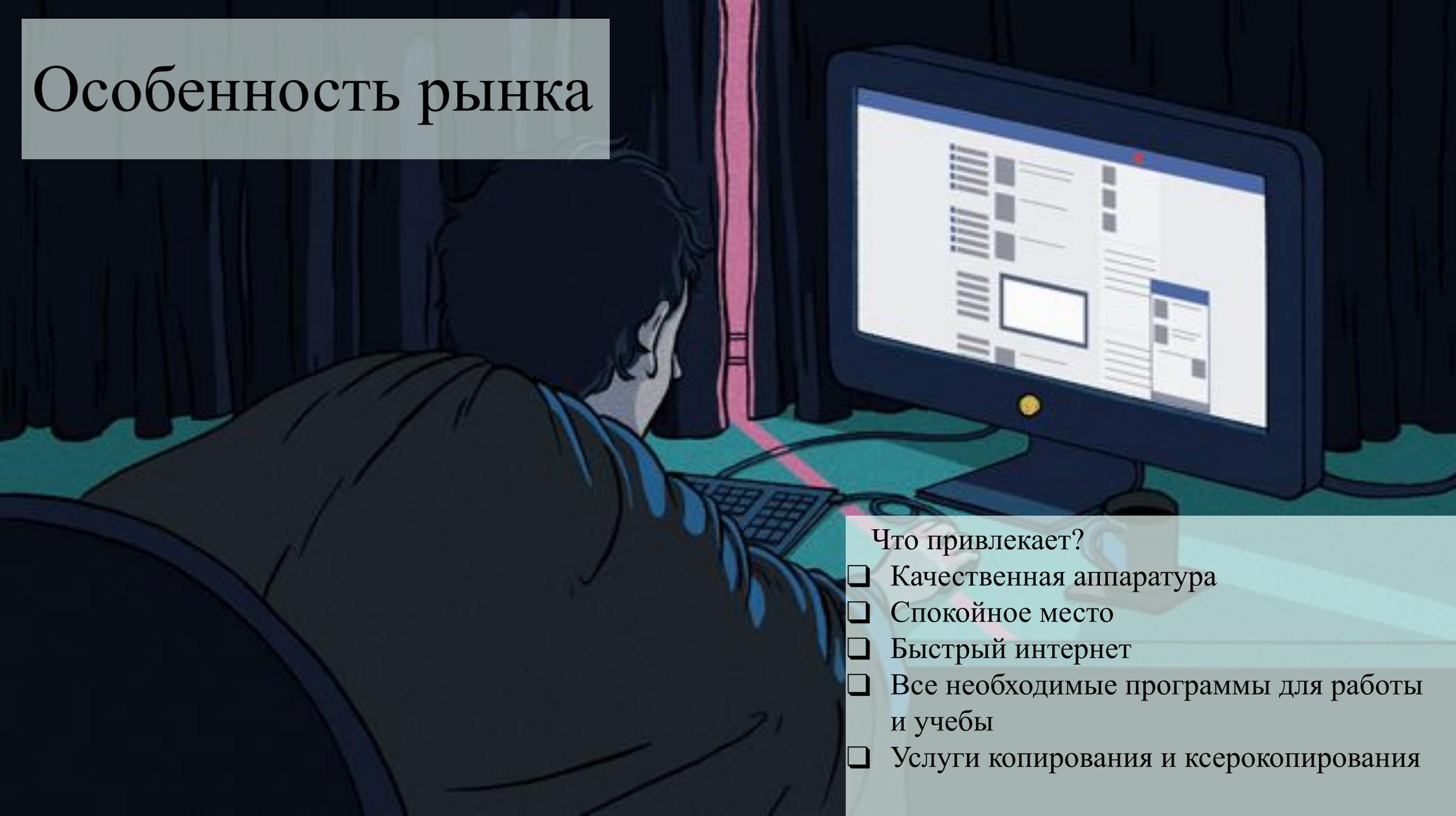


FlyNet

Содержание:

- Особенности рынка
- Востребованность данной услуги в аэропорту
- Кто потребитель?
- Конкуренция
- Стоимость услуги

Особенность рынка



Что привлекает?

- Качественная аппаратура
- Спокойное место
- Быстрый интернет
- Все необходимые программы для работы и учебы
- Услуги копирования и ксерокопирования

Востребованность



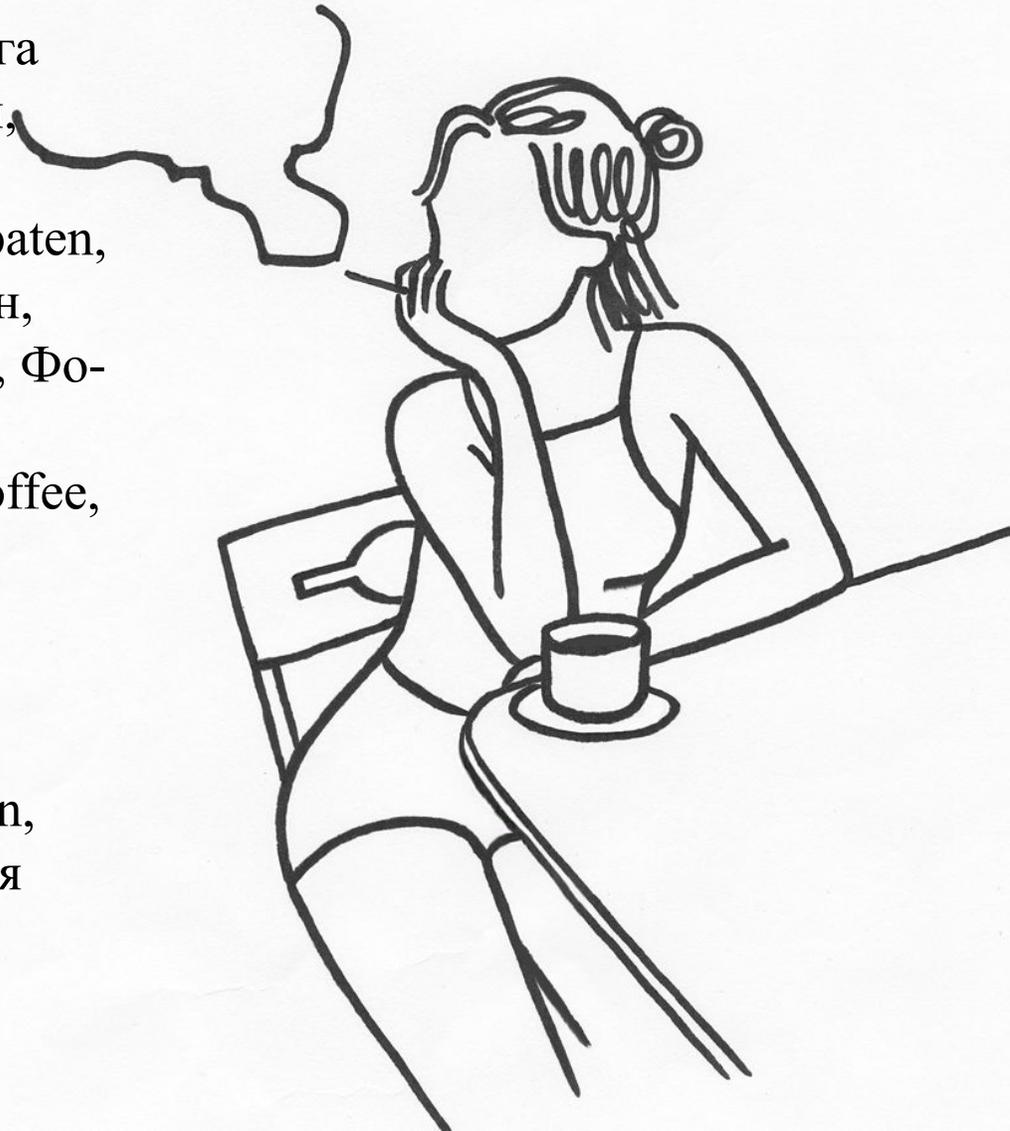
- ✓ Развлечение на время ожидания рейса
- ✓ Занятие для детей
- ✓ Работа и учеба без потери времени
- ✓ Доступ к электронной библиотеке

Потребители

- ❖ Возрастная группа от 12-17 лет, требования – качественная аппаратура и игры
- ❖ Студенты от 18 – 28 лет, - игры, программы типа MS Office
- ❖ Люди от 25 лет, которым нужен скоростной выход в интернет и продукты типа MS Office для работы

Конкуренция за время

- **Кафе** - All Day Kitchen, Bud Burgers, Cafe, Cafe bar, Free Flow, La Corte di Milano, Le Crobag, Le Cafe, Mercedes-Benz Cafe, Open Kitchen, Ritazza, Upper Crust, Кино, Кофе Хауз, Пельмени, Радуга вкуса, Рамэн по-ланьчжоуски, Римская пицца, Узбечка, Урожай, Хао/хао, Хлеб&Соль, Шоколадница.
- **Рестораны** - Burgers & bakery, Factory, IL Патио, Lunch Point, Spaten, T.G.I Friday's, Колбасный цех, Кофемания, Ла Пастерия, Магадан, Мама Раша, Му-Му, Назад в будущее, Пятый Океан, Рембрандт, Фо-Фа
- **Кофейни** - Coffee Gourmet, Coffeeshop company, Cofix, Costa Coffee, Ванильное небо, Правда Кофе
- **Фастфуд** - Burger King, Buy&Fly, Fresco, KFC, McDonald's, Starbucks, Surf'n'Fries, Блины-оладьи, Крошка-картошка, Наша столовая, ПитStop, Рамен-клуб, Стардог's, Теремок
- **Бар** - Coffee Vox, Dolce latte, Foster's Bar, Guinness Pub&Kitchen, O'Learys, Steak Bar, The Irish bar, АмБар, Крушовице, Сибирская корона, Форштадт Алтай
- **Продуктовые магазины** - Алёнка, Глобус Гурмэ Экспресс, Мандарин, Маркет, Минимаркет, Чистая линия, Шкатулка.



Стоимость услуги

Доступ к компьютеру с интернетом, программами, играми:

20 минут - 90 рублей – 1,4\$

30 минут – 150 рублей – 2,5\$

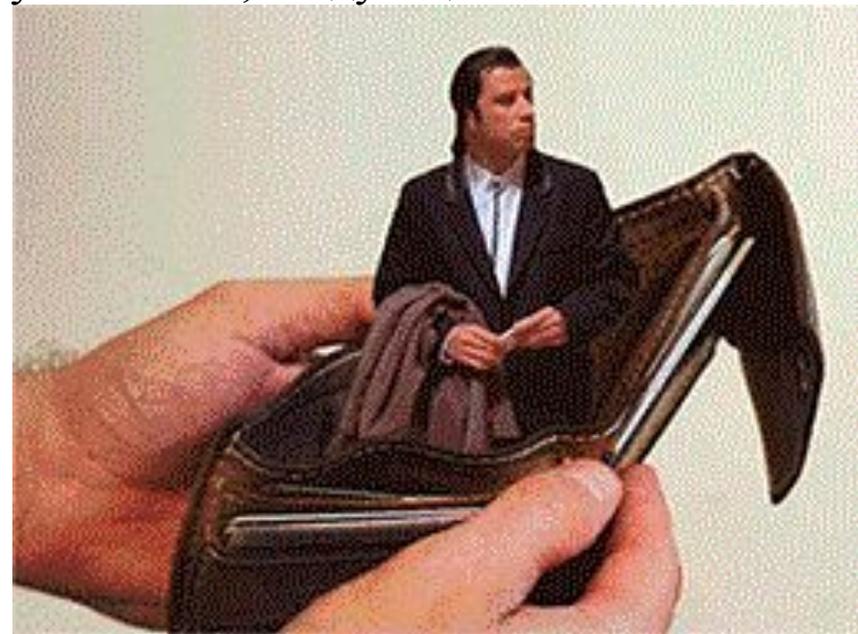
1 час – 250 рублей – 4\$

2 часа – 400 рублей – 6,25\$

3 часа – 500 рублей -8\$

Доступ к электронной библиотеке, с возможностью скачивания книги – 200 рублей – 3\$

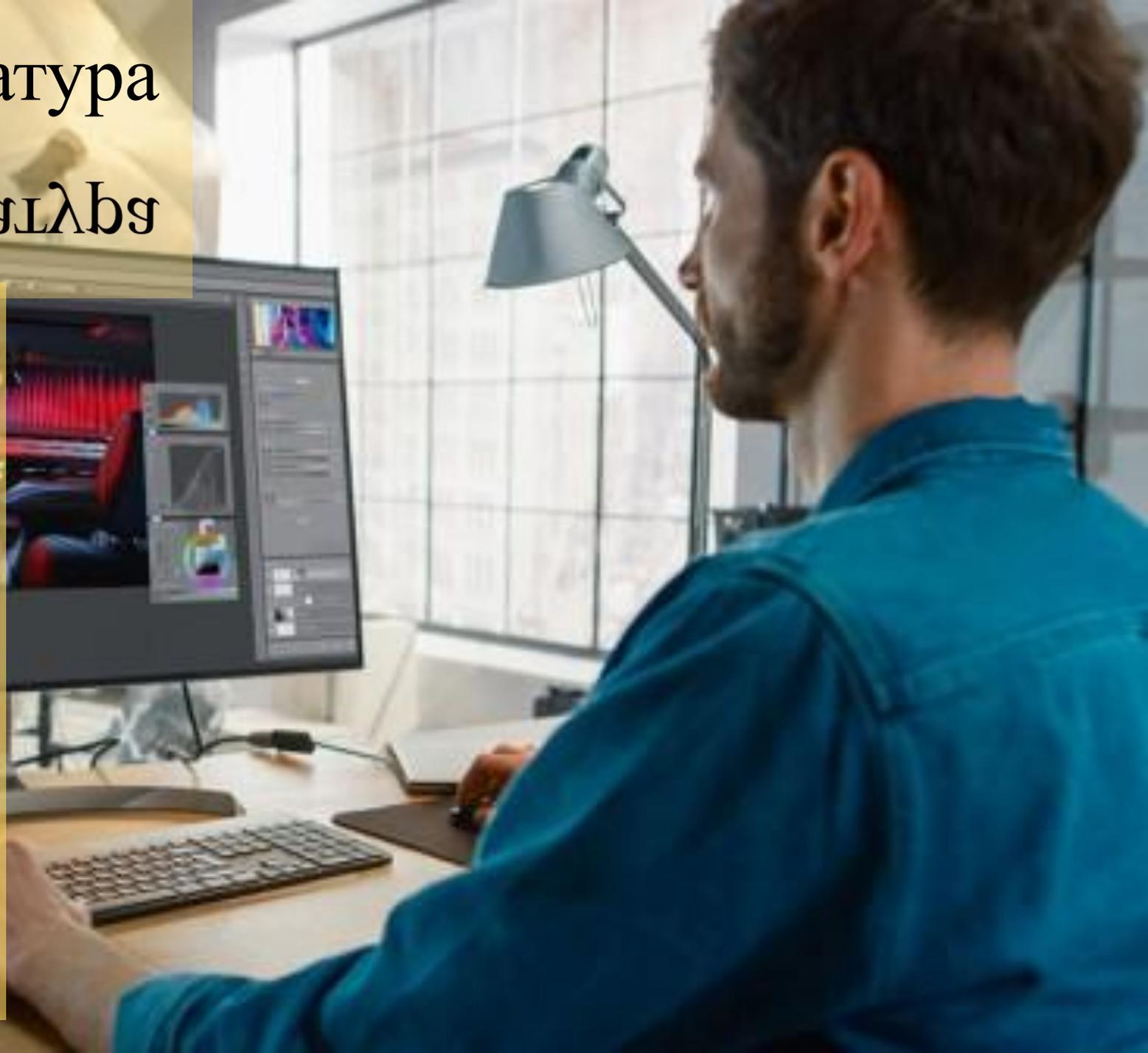
PlayStation 4– 200 рублей 1 час, следующие часы по 150 рублей.



Планируемая аппаратура

Целевые показатели

ПК – 20 шт. (86 000) MSI Infinite A 95C-608RU
Клавиатура с подсветкой - 20 шт. (2000)
Мониторы - 20 шт. (15 990)
Компьютерные мышки – 20 шт. (3 500)
Коврики для мышек – 20 шт. (999)
Компьютерные кресла – 20 шт. (10 000)
PlayStation 4 pro – 4 шт. (35 000)
Наушники – 20 шт. и 4 шт. для PS 4 pro – 24 шт (5000).
4 телевизора с HDMI разъемом (40 000)
Компьютерные игры и онлайн доступ – 10 шт. (100 000 руб. за все)
Пакет MS Office 365 подписка (24 000 в год)
Стол для ПК – 20 шт. (6 000)
Аренда помещения (61 кв. м.) – 1 000 000 руб. в мес.
Всего: 4 033 780

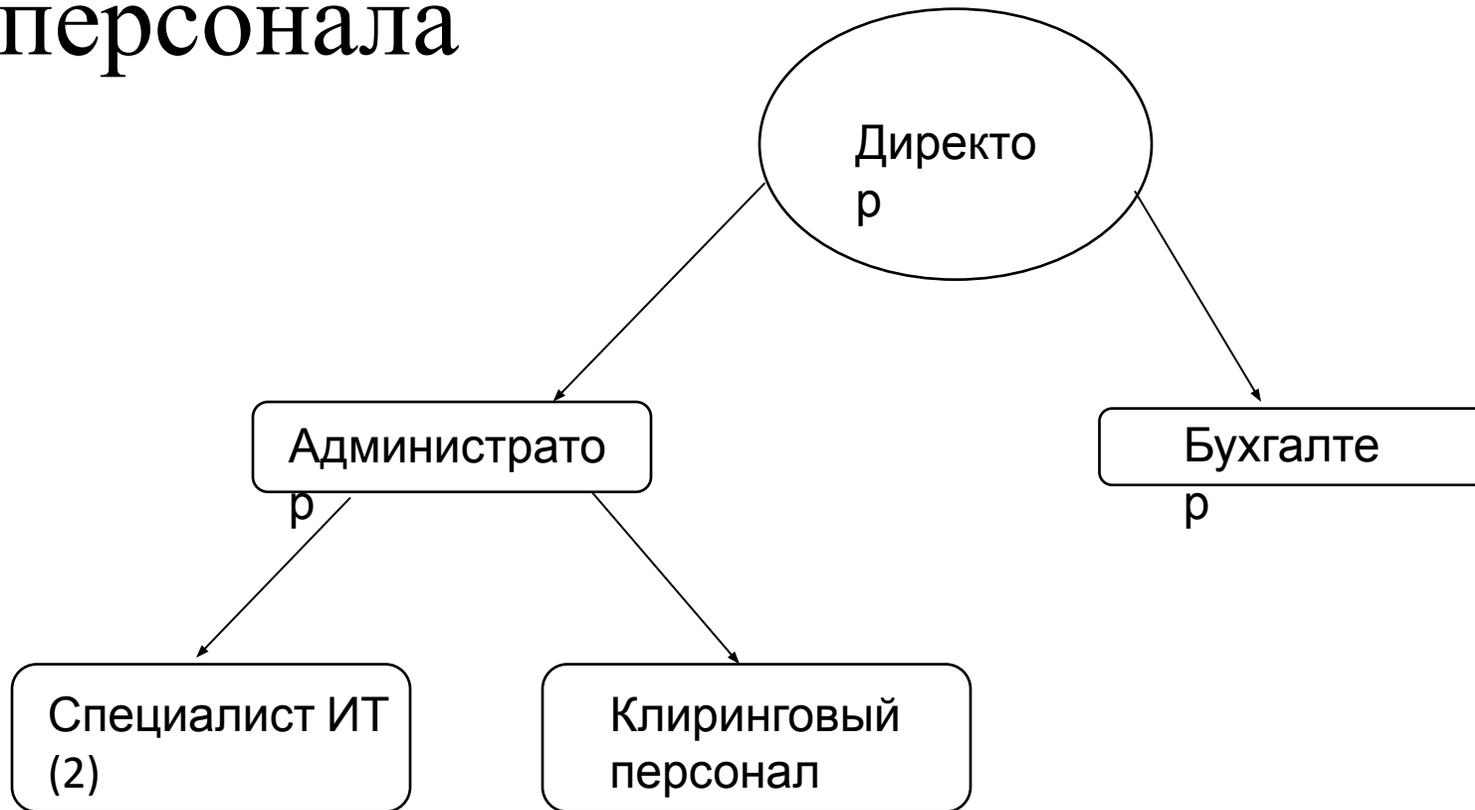


Дополнительное оборудование, техника и т.д.



Барная стойка – 1 шт.	(20 000)
Стеллаж – 1 шт.	(5 000)
Витрина-холодильник – 1 шт.	(12 800)
Барные стулья – 4 шт.	(2 000)
Набор посуды – 1 шт.	(5 000)
Кофе-машина -1 шт.	(170 000)
Продукты	(10 000)
Диван – 1 шт.	(17 000)
Электрический чайник – 1 шт.	(2000)
Микроволновая печь -1 шт.	(3090)
Холодильник -1 шт.	(19 100)
Кассовый аппарат – 1 шт.	(15 000)
Отделка помещения	(50 000)
Всего:	336 990
Итого всего:	4 370 770

Состав персонала



Заработанная плата в месяц:
Директор – 80 000
Администратор – 50 000
Специалист ИТ – 45 000
Клиринговый персонал – 25 000
Бухгалтер – 35 000

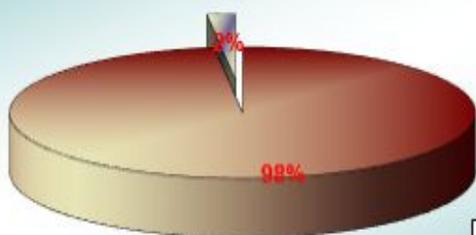
НАПРАВЛЕНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ	Руб.
Основное оборудования	4033780
Дополнительное оборудование	336990
	0
Итого потребность в капитале на пр. программу составляет:	4370770

Дополнительная информация _____

ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

ПРИВЛЕЧЕННЫЕ СРЕДСТВА	Руб.
Кредит банка	5000000
Итого заемные средства:	5000000
СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА	Руб.
Иные ресурсы	100000
Итого собственные вложенные средства:	100000
Всего средств на реализацию проекта	5100000
	0

ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ



ПРИВЛЕЧЕННЫЕ СРЕДСТВА
 СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА

БЮДЖЕТ		Руб.			
СТАТЬИ БЮДЖЕТА		1 год	2 год	Итого	процент
ДОХОДЫ					
<input checked="" type="checkbox"/> ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ					
Компьютерные услуги		10 000 000	10 000 000	20 000 000	79,37%
ИТОГО поступление средств		10 000 000	10 000 000	20 000 000	79,37%
<input checked="" type="checkbox"/> МОБИЛИЗАЦИЯ СРЕДСТВ					
Собственные средства		100 000	100 000	200 000	0,79%
ИТОГО:		100 000	100 000	200 000	0,79%
<input checked="" type="checkbox"/> ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА					
Долгосрочные кредиты		5 000 000	0	5 000 000	19,84%
ИТОГО:		5 000 000	0	5 000 000	19,84%
ВСЕГО по разделу:		15 100 000	10 100 000	25 200 000	100,00%
РАСХОДЫ					
ТЕКУЩИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ					
<input checked="" type="checkbox"/> Материальные затраты					
Затраты на строительство		50 000		50 000	0,71%
Оплата труда кадров		1 560 000	1 560 000	3 120 000	44,12%
Итого:		1 610 000	1 560 000	3 170 000	44,82%
<input checked="" type="checkbox"/> Производственные издержки					
Электроснабжение		100 000	100 000	200 000	2,83%
Оплата труда персонала		1 260 000	1 260 000	2 520 000	35,63%
Итого:		1 360 000	1 360 000	2 720 000	38,46%
Погашение процентов за кредит		590 000	590 000	1 180 000	16,69%
ВСЕГО по разделу:		3 561 000	3 511 000	7 072 000	100,00%

Налог на пользователей автодорог	2,5%		0	0	0	0,00%
Налог на землю			0	0	0	0,00%
Начисления на зарплату	38,5%		1 085 727	1 085 727	2 171 454	38,72%
<input checked="" type="checkbox"/> Прочие платежи и отчисления		число	0	0	0	0,00%
Итого:			1 085 727	1 085 727	2 171 454	
Налог на прибыль	30,0%		1 560 918	1 575 854	3 136 772	55,93%
ВСЕГО по разделу			2 796 759	2 811 807	5 608 565	100,00%

РАСХОДЫ ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТ. ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИБЫЛИ

<input checked="" type="checkbox"/> Капитальные вложения						
Строительно-монтажные работы			100 000	100 000	200 000	7,69%
Итого:			100 000	100 000	200 000	7,69%
<input checked="" type="checkbox"/> Прочие активы						
Пополнение оборотных средств			200 000	200 000	400 000	15,38%
Итого:			200 000	200 000	400 000	15,38%
Итого по разделу:			300 000	300 000	600 000	23,08%

СТАТЬИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИБЫЛИ

<input checked="" type="checkbox"/> Собственные средства						
Резервный фонд			1 000 000	1 000 000	2 000 000	76,92%
Итого по разделу:			1 000 000	1 000 000	2 000 000	76,92%
ВСЕГО по разделу			1 300 000	1 300 000	2 600 000	100,00%

РАСХОДЫ ПО ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Погашение долгосрочных кредитов			500 000	500 000	1 000 000	100,00%
ВСЕГО по разделу			500 000	500 000	1 000 000	100,00%

ИТОГО РАСХОДОВ 8 157 759 8 122 807 16 280 565

БАЛАНС (ИТОГО РЕСУРСОВ - ИТОГО РАСХОДОВ) 6 942 241 1 977 193 8 919 435

Амортизация

Строительно-монтажные работы	1,2%		100	200	300	100,00%
Итого по разделу:			100	200	300	100,00%

ИЗДЕРЖКИ ПРОИЗВОДСТВА И РЕАЛИЗАЦИИ	4 646 827	4 596 927	9 243 754
БАЛАНСОВАЯ ПРИБЫЛЬ	5 203 059	5 252 848	10 455 906
НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ	2 642 141	2 676 993	5 319 135

ДВИЖЕНИЕ СРЕДСТВ

Руб.

ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	1 год	2 год	Итого
ПОСТУПЛЕНИЕ СРЕДСТВ			
Поступление средств от реализации товаров, работ, услуг	10 000 000	10 000 000	20 000 000
Прочие поступления по текущей деятельности			
МОБИЛИЗАЦИЯ СРЕДСТВ			
ИТОГО поступление средств по текущей деятельности	10 100 000	10 100 000	20 200 000

РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Материальные затраты	1 610 000	1 560 000	3 170 000
Производственные издержки	1 360 000	1 360 000	2 720 000
Погашение процентов за кредит	590 000	590 000	1 180 000
ИТОГО расходов по текущей деятельности	3 561 000	3 511 000	7 072 000

НАЛОГИ, ПЛАТЕЖИ, ОТЧИСЛЕНИЯ В БЮДЖЕТ

Налоги, платежи, отчисления в себестоимости	1 085 727	1 085 727	2 171 454
Налог на прибыль	1 560 918	1 575 854	3 136 772
ИТОГО налогов, платежей, отчислений	2 796 759	2 811 807	5 608 565

ВСЕГО расходов по текущей деятельности 6 357 759 6 322 807 12 680 565

ИТОГ по текущей деятельности по разделам 3 742 241 3 777 193 7 519 435

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
ВЛОЖЕНИЯ В ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Капитальные вложения 			
Строительно-монтажные работы		100 000	100 000 200 000
Прочие активы 			
Пополнение оборотных средств		200 000	200 000 400 000
ИТОГО инвестиционных вложений		300 000	300 000 600 000
ИТОГ по инвестиционной деятельности		-300 000	-300 000 -600 000
ИТОГ по текущей и инвестиционной деятельности		3 442 241	3 477 193 6 919 435
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
ПОСТУПЛЕНИЕ СРЕДСТВ			
Поступление заемных средств 			
Долгосрочные кредиты		5 000 000	0 5 000 000
ИТОГО поступлений по финансовой деятельности		5 000 000	0 5 000 000
РАСХОДЫ ПО ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 			
Погашение долгосрочных кредитов		500 000	500 000 1 000 000
ИТОГО расходов по финансовой деятельности		500 000	500 000 1 000 000
ИТОГ по финансовой деятельности		4 500 000	-500 000 4 000 000
ВСЕГО приход средств		15 100 000	10 100 000 25 200 000
ВСЕГО расход средств		7 157 759	7 122 807 14 280 565
Изменение в балансе денежных ср-в		7 942 241	10 919 435 10 919 435

Вывод

Таким образом, открытие компьютерного клуба в аэропорту Домодедово – выигрышное решение, так как уже в первый год доход покрывает расход и будет чистая прибыль.

В дальнейшем можно будет расширить территорию и сдавать конференц залы для кибер спорта и т.д.

Также, сотрудничество с онлайн библиотеками в дальнейшем принесет дополнительную прибыль, а возможность проката электронной техники даст возможность проникнуть на новые конкурентные рынки.





Спасибо за
внимание!