



Работа по дисциплине «Маркетинг территории»

Город Кунгур

Работа студента группы ГМУ-1,2-2016

Заочной формы обучения

Бяковой Екатерины Дмитриевны



Кунгур

— город в Пермском крае, административный центр Кунгурского района. Расположен на реках Сылва, Ирень и Шаква. Имеет статус городского округа.



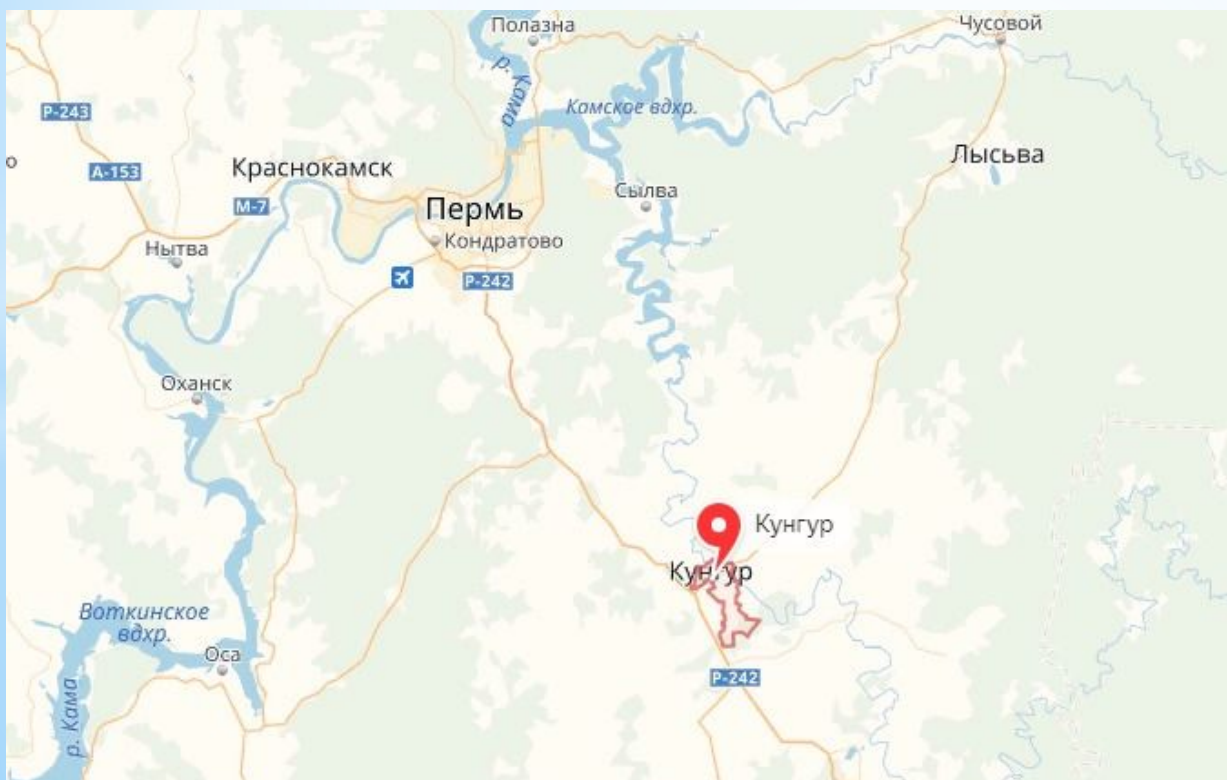
Флаг города



Герб города

Географическое положение и климат

Город находится на юго-востоке края, в Среднем Предуралье, в 90 км к юго-востоку от города Перми



Богатство степными, лесными, луговыми видами растений дополняется широким представительством реликтов, эндемиков. Рельеф в пределах города пересечённый, подстилающие толщи сложены мягкими породами — известняками, ангидритами, гипсами, развиты карстовые явления.

Население

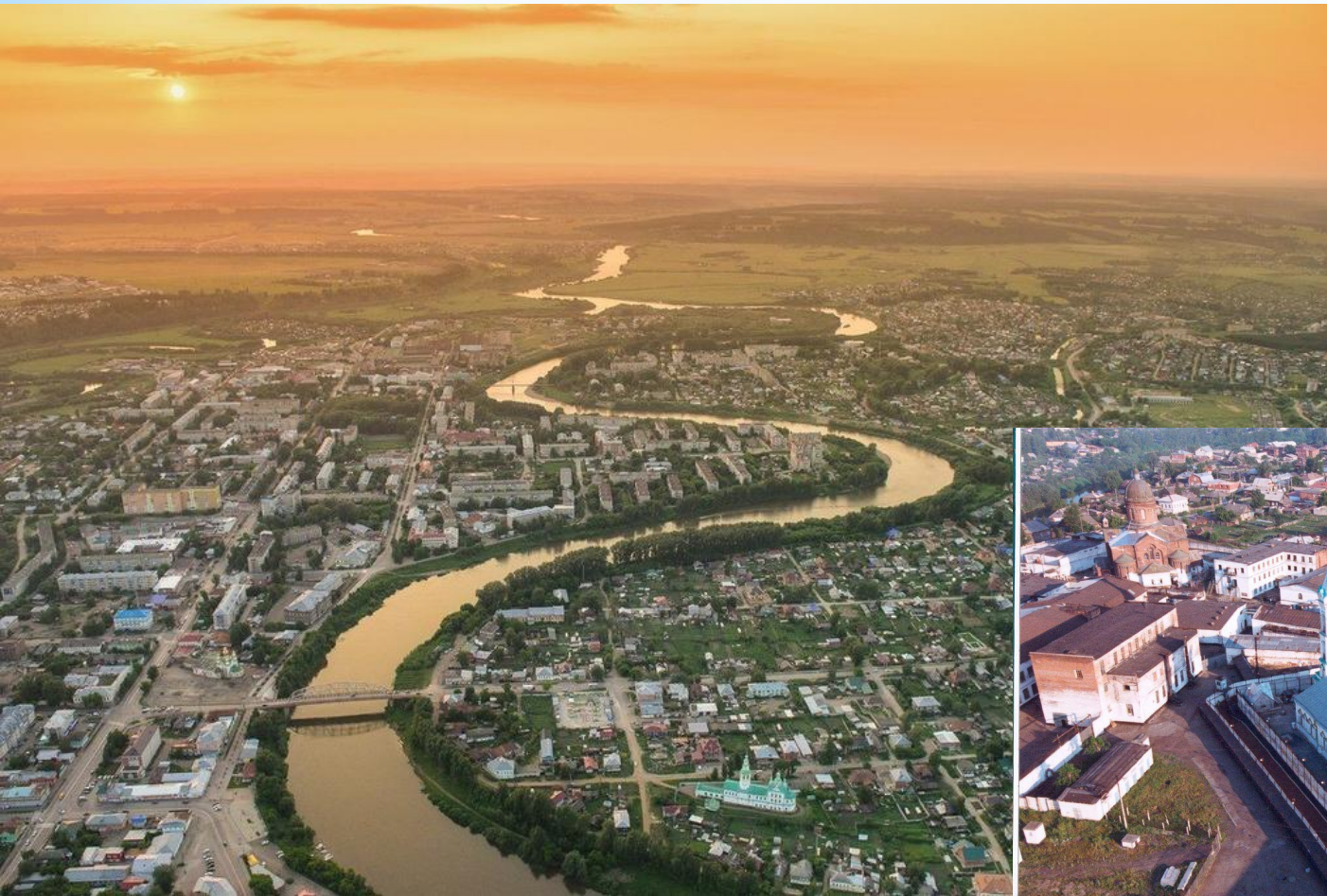
Население города на 2019 год составляет 65 284 человек

Преобладают русские (более 90 %), однако в городе проживают также башкиры, татары и другие народности

Доля трудоспособного населения — 57,6 %, старше трудоспособного — 17,3 %



Кунгур — крупный транспортный узел, через который проходят дороги федерального и краевого значения. В городе действует железнодорожная станция Транссибирской магистрали.



Достопримечательности

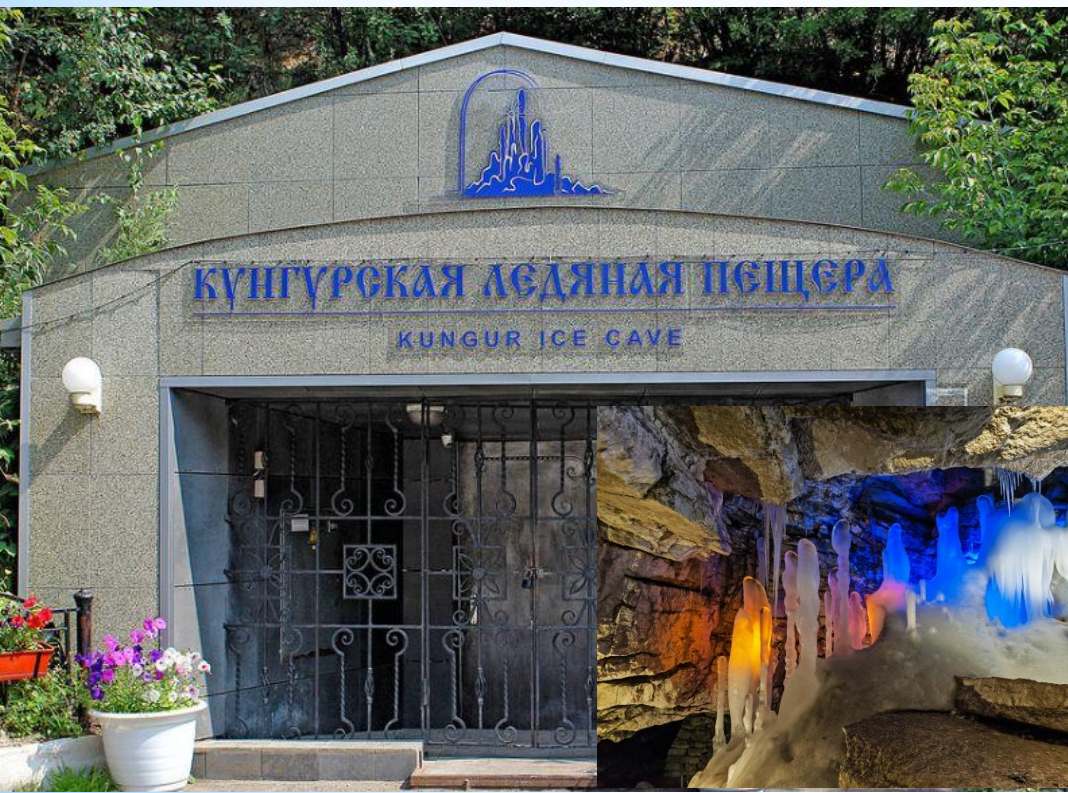


Гостиный двор



Достопримечательности

Кунгурская ледяная пещера

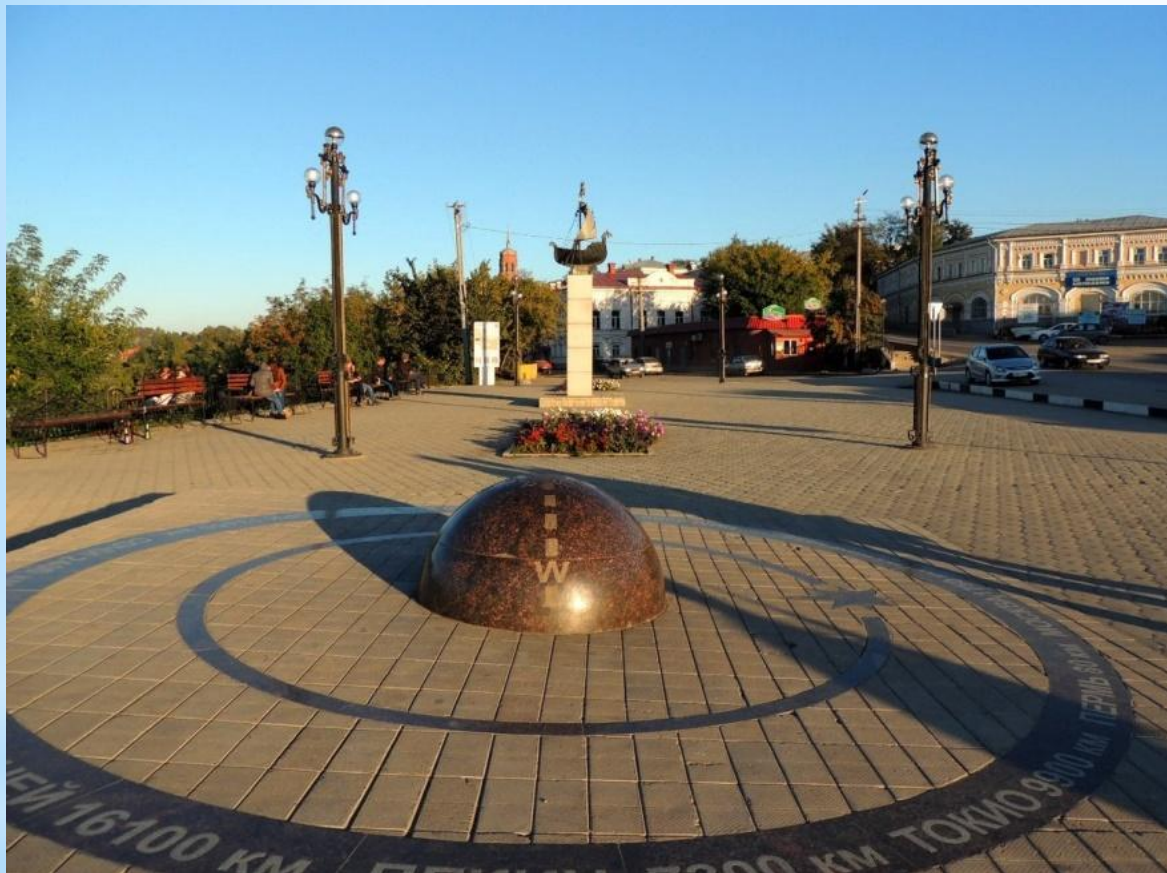


Достопримечательности

Фестиваль воздухоплавания



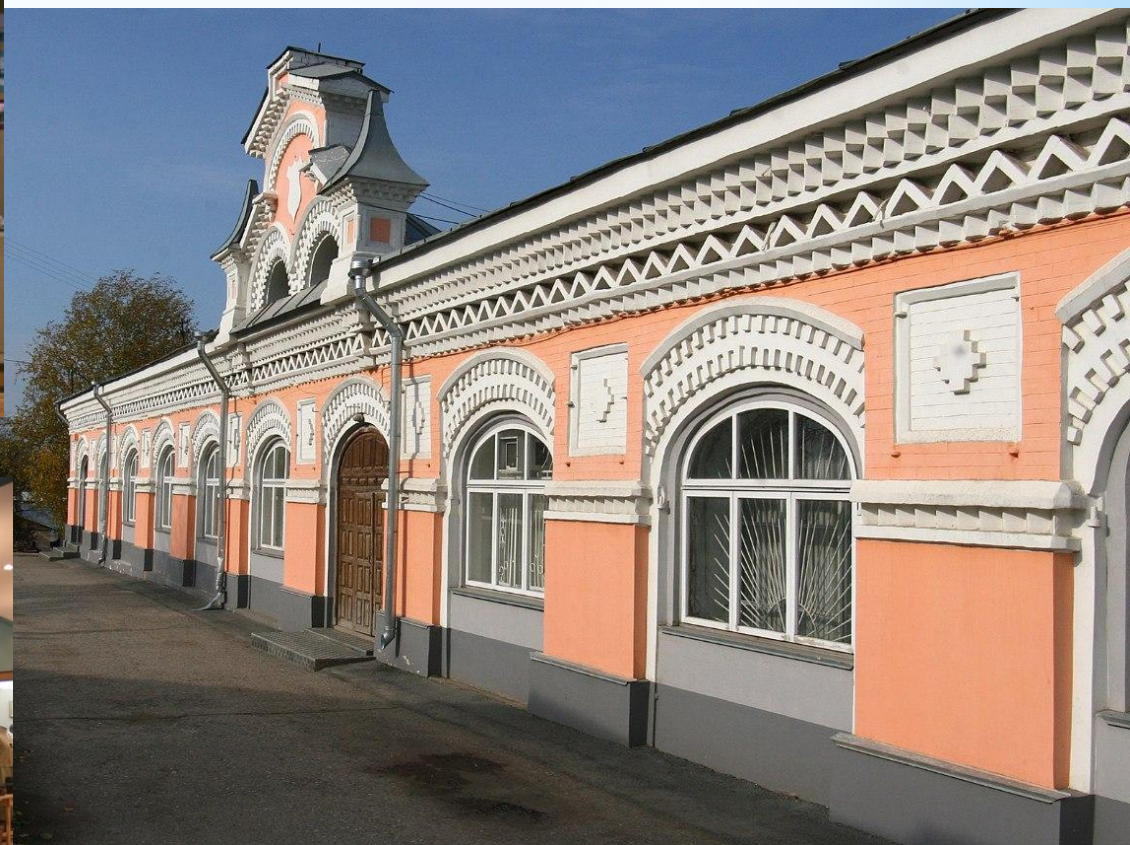
Достопримечательности



«Пуп Земли»



Достопримечательности



Музей истории купечества

Показатели социально-экономического развития

Среднемесячная заработная
плата по городу

34 212 рублей

Прожиточный минимум по
Пермскому краю составляет

- на душу населения

10 556 рублей

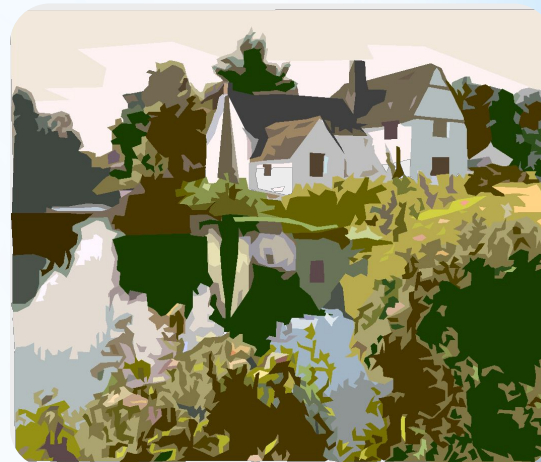
Показатели социально- экономического развития

7 665 руб. - Средняя стоимость аренды
квартиры в Кунгуре за май 2020

183 руб. - Средняя стоимость аренды
м. кв в Кунгуре за май 2020

30 563 руб. - средняя стоимость кв. м.
вторичного жилья

41 084 руб. – средняя стоимость кв. м.
новостройки



Показатели социально-экономического развития

Предоставляемых пакетных туров в г. Кунгур не так много, так как город туристически развит слабо, средняя цена на 4 дня 15 000 руб., но в нее входит еще и посещение соседних 3х городов

Так же в городе проходят и однодневные экскурсии, цены представлены в таблице

В стоимость экскурсии входит

питание (обед); экскурсии и входные билеты по программе; сопровождение гида-экскурсовода; автобусное обслуживание (не более 6 часов, если на транспорте турфирмы).

Стоимость экскурсии для групп (руб/чел)

Группа	10 + 1	20 + 2	30+3	40+4
На транспорте турфирмы	1700 руб.	1300 руб.	1200 руб.	1150 руб.
На транспорте заказчика	900 руб.	850 руб.	700 руб.	600 руб.

Дополнительно к стоимости добавить входной билет в пещеру!

Ледяная пещера <i>будни</i>	600 р./взр., 400 р./шк.			
Ледяная пещера <i>Сб-вс и праздн. дни</i>	800 р./взр., 550 р./шк.			
Ледяная пещера с лаз. шоу <i>будни</i>	700 р./взр., 500 р./шк.			
Ледяная пещера с лаз. шоу <i>Сб-вс и праздн. дни</i>	900 р./взр., 600 р./шк.			

Действующие заводы и предприятия на территории города



Молкомбинат
Кунгурский



Кунгурский
мясокомбинат



Завод Металлист



Телец

«Урал-сад.рф»

Урал-сад.рф

 KamFas

КамФас завод
декоративного камня

Продвижение города Кунгур

Стратегическая цель

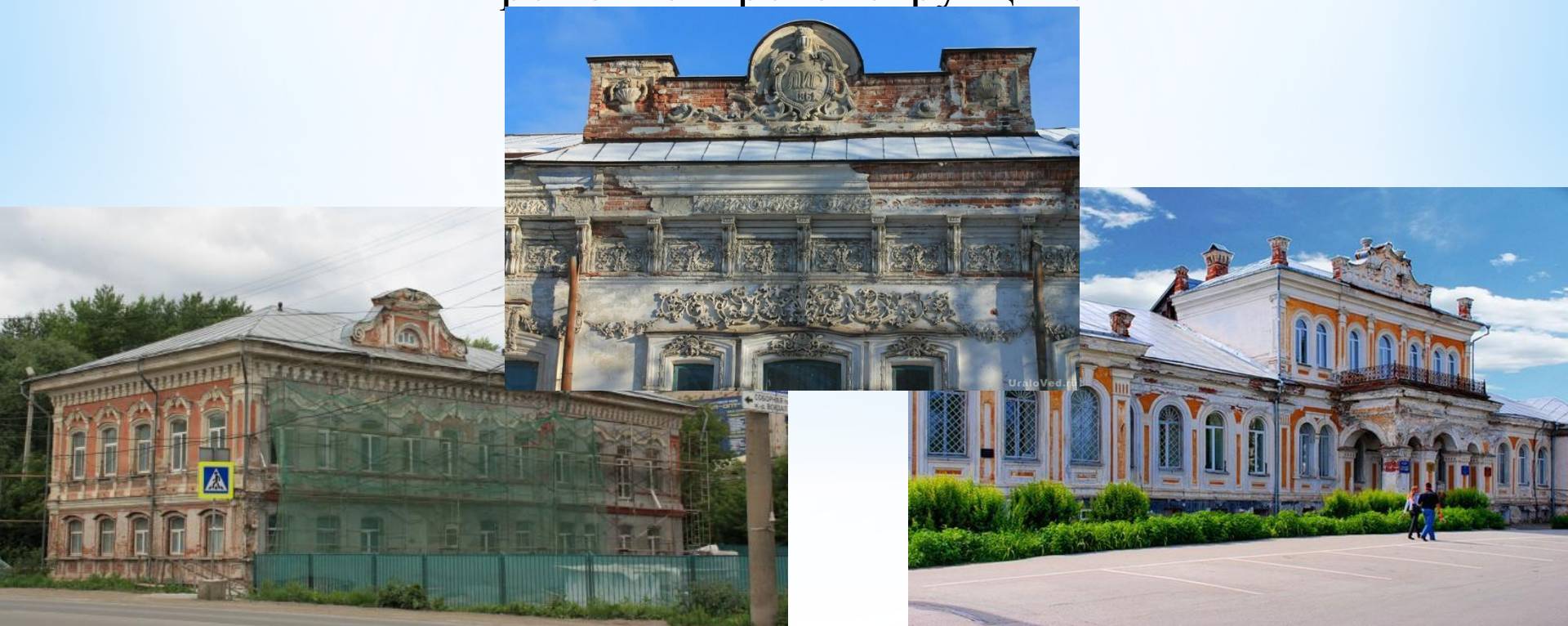
- Развитие туристического направления
- Привлечение инвестиций для развития промышленности

Приоритетные
продуктовые
направления

- Туризм по достопримечательностям
- Сельхоз промышленность

Перспективы развития города

Эксперты отмечают большой потенциал города в части исторических объектов, но в то же время здания нуждаются в планомерном поддержании своего состояния: борьбе с незаконным размещением рекламы на фасадах, своевременном ремонте и реконструкции.



Перспективы развития города



Большую роль в увеличении потока туристов играет роль реконструкция трассы Пермь-Екатеринбург, реставрация памятника федерального значения – Гостиный двор, вывод из центра города колонии, включение Кунгурской Ледяной пещеры в список мирового наследия ЮНЕСКО.

Заключение

Кунгур обладает большим потенциалом стать более популярным городом среди туристов благодаря развитию туризма и привлечение гостей в город, а так же город может развиваться в промышленности, так как ранее было больше действующих крупных заводов, которые вследствие не компетентного управления были развалены и распроданы по частям

