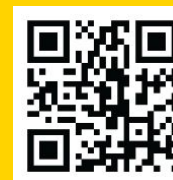




KDL[®]

КЛИНИКО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЕ
ЛАБОРАТОРИИ

Франчайзинг



Единая справочная:
8-800-700-60-40
www.kdllab.ru

Группа компаний KDL — это сеть медицинских лабораторий.

Помимо непосредственных пунктов обслуживания, мы оказываем услуги по проведению лабораторной диагностики более 900 нашим партнёрам, как государственным лечебно-профилактическим учреждениям, так и частным медицинским центрам. За 10 лет работы компании был накоплен значительный опыт, позволяющий твёрдо смотреть вперёд, развивая и улучшая качество лабораторной диагностики в России.

2003 год	Основание компании KDL
2004 год	Открыта первая коммерческая медицинская лаборатория в г. Пермь
2005 год	Открытие медицинской лаборатории в г. Омск. Отработка и запуск формата сетевых региональных лабораторий.
2006 год	Увеличение числа медицинских лабораторий. Открытие в г. Краснодар. Нарастание объемов производимых исследований. Централизация региона.
2007 год	Создание и запуск МЕГА Лаборатории в г. Москва.
2010 год	Дальнейшее развитие медицинских лабораторий на территории России. Открытия лабораторий в: Казани, Астрахани, Волгограде, Ростове-на-Дону, Новосибирске, Екатеринбурге.
2011 год	Запуск программы Франчайзинга KDL.
2012 год	Привлечение внешних инвесторов в лице ЕБРР, CapMan, UFG Asset Management.



Компания **KDL** активно продолжает расширение федеральной сети собственных Медицинских Офисов (МО), и МО Партнеров (Франчайзинг).

В основу развития и построения сети **KDL** взята немецкая модель лабораторной практики.



Компания **KDL** договорилась о стратегическом партнерстве с компанией **Beckman Coulter (США)**, являющейся одним из мировых лидеров по производству лабораторного оборудования, реагентов и расходных материалов, и с компанией **Vision4health, (Германия)**, являющейся лидером в Европе по установке и сопровождению лабораторно-информационных систем и прикладных IT-приложений для лабораторий.



Партнерство с поставщиками позволяет нам постоянно совершенствовать и модернизировать производственную базу и применяемые IT-технологии, развивать компанию **KDL** «в ногу» со временем, предлагать своим клиентам лучшие условия и «расти быстрее рынка».

Использование оборудования, расходных материалов и реактивов от ведущих мировых производителей позволяет медицинской лаборатории KDL обеспечивать высокое качество лабораторных исследований. Мы оснащены автоматическими высокопроизводительными анализаторами от компаний-производителей:

**SIEMENS**

В состав сети лабораторий KDL входят 15 клинико-диагностических лабораторий: одна МЕГА-лаборатория в Москве и восемь сетевых лабораторий в регионах: Пермь, Омск, Краснодар, Казань, Астрахань, Волгоград, Саратов, Ростов-на-Дону, Екатеринбург, Новосибирск, Новокузнецк, Тюмень, Уфа, Ярославль.



Благодаря основе исключительно на высокотехнологичном производстве в Лабораториях KDL исключен «человеческий фактор», что позволяет гарантировать качество и точность проводимых исследований.

Также среди основных конкурентных преимуществ Лабораторий KDL можно выделить следующее:

1. Во всех лабораториях сети используется лабораторная информационная система “*Lorenzo LabCentre*” фирмы «ISOFT» (Германия).
2. Штрих-кодирование и идентификация биологических проб на месте забора обеспечивают исключение ошибок при маркировке проб у клиентов («Чужая кровь»), высокую скорость и точность идентификации биологических проб в лаборатории.
3. Автоматическая загрузка заданий на анализатор и выгрузка результатов минимизирует ошибки, обеспечивает исключение «человеческого фактора» при обработке данных.
4. Поддержка технологических алгоритмов по европейским стандартам контроля качества лабораторных исследований:
 - высокое качество проведения лабораторных исследований
 - техническая валидация
 - медицинская валидация
 - бессрочное хранение карт контроля качества (калибровка и контроль измерений)
5. Индивидуальный доступ к portalу с возможностью контроля готовности результатов исследований пациентов.
6. Система менеджмента качества, соответствующая требованиям ИСО 9001 и ИСО 15189.

Использование оборудования, расходных материалов и реактивов от ведущих мировых производителей позволяет Лабораториям KDL обеспечивать высокое качество лабораторных исследований.

Компания оснащена автоматическими высокопроизводительными анализаторами от таких производителей как Beckman Coulter/Olympus, Abbott, Siemens/DPC, Architect, Arkray, Tecan и многих других.

Закупка и сервисное обслуживание оборудования, закупка расходных материалов и реактивов осуществляется нами по прямым договорам с компаниями-производителями без участия фирм-посредников и позволяет нам гарантировать стабильное и высокое качество наших услуг.

Для обеспечения качественного бесперебойного производственного цикла, мы выполняем все необходимые работы по периодическому плановому техническому обслуживанию и метрологической поверке всех технических устройств и приборов.



Лаборатории KDL предлагают полный спектр исследований для точной и своевременной диагностики, обоснованного выбора лечения и контроля его результативности для профессионалов здравоохранения и пациентов.

Среди основных групп можно выделить следующие:

- Клинические исследования крови и мочи
- Биохимические исследования
- Изосерологические исследования
- Иммунологические исследования
- Диагностика инфекционных заболеваний (гепатиты, заболевания, передающихся половым путем, ВИЧ, вирусные и бактериальные инфекции)
- Гормональные исследования (щитовидная железа, надпочечники, половые гормоны)
- Онкомаркеры
- Аллергодиагностика
- Диагностика аутоиммунной патологии
- ПЦР-диагностика
- Генетические исследования
- Химико-токсикологические исследования
- Цитология, гистология

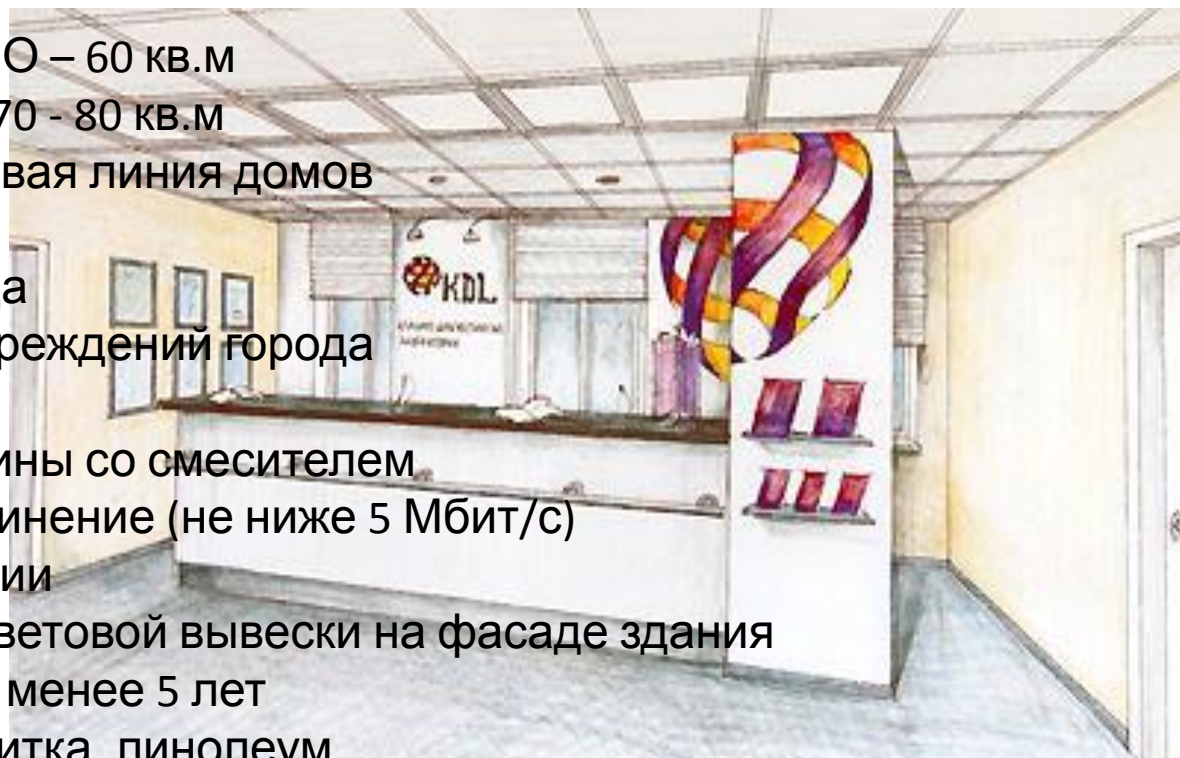
Специализация исключительно на лабораторной практике позволяет Компании концентрировать все силы, знания и опыт на совершенствование и развитие. Мы не стоим на месте и развиваемся не только экстенсивными путями, но и интенсивными.

Лаборатории KDL всегда готовы к вводу новых видов исследований при наличии необходимого спроса. Мы всегда приветствуем и детально анализируем все предложения со стороны наших партнёров.

1. Агентское вознаграждение Франчайзи от 45% до 55%.
2. 100% выручки за взятие Биоматериала – доход Франчайзи.
3. Низкий Паушальный взнос – 150 000 рублей.
4. Роялти – 0%. Всегда.
5. Логистические затраты делятся пополам (50/50), с возможностью сокращения расходов для Франчайзи до 20%.
6. Отсутствие дополнительных платежей за открытие последующих Медицинских Офисов (МО) в границах одного субъекта.
7. Самая большая сеть Собственных Медицинских Лабораторий на рынке.
8. Система менеджмента качества KDL соответствует стандартам ISO 15189/9001.
9. Мощная консультационная поддержка на всех этапах работы МО Партнера.
10. Адаптированный, конкурентоспособный Прайс-лист для каждого региона.
11. Программа лояльности «Карта Здоровья».
12. «Личный кабинет» – для каждого Пациента. Результаты тестов, в том числе и в исторической ретроспективе
13. SMS-оповещение Пациентов о готовности результатов исследований.
14. Взаимодействие «KDL-Пациент», строится на основе единой компьютерной Лабораторной информационной системы (ЛИС), что позволяет минимизировать влияние «человеческого фактора» на конечный результат.
15. Особое внимание уделяется процедуре Преаналитики.

Агентское вознаграждение	От 45% до 55%
Роялти	0%
Паушальный взнос	150 000 рублей
Логистика	50% на 50% (перспектива 20/80)
Прайс-лист	Адаптивный, Конкурентный
Программа лояльности	Да
Личная страница на сайте	Да
Затраты на рекламу	От 1%
Подготовка рекламных инициатив	Да
Отсрочка платежа	2 недели
Служба клиентского сервиса	Да (круглосуточно)

- Минимальная площадь МО – 60 кв.м
- Оптимальная площадь – 70 - 80 кв.м
- Нежилое помещение, первая линия домов
- Отдельный вход
- Центральная улица города
- Близость медицинских учреждений города
- Высота потолков – 2,65 м
- Наличие санузла и раковины со смесителем
- Надежное Интернет-соединение (не ниже 5 Мбит/с)
- Наличие телефонной линии
- Возможность установки световой вывески на фасаде здания
- Срок договора аренды не менее 5 лет
- Напольное покрытие – плитка, линолеум



Нормы СанПиН

- Холл (reception) – не регулируется
- Процедурный кабинет – площадь не менее 12 кв.м, наличие естественного освещения, вентиляции и раковины
- Смотровой кабинет – площадь не менее 18 кв.м, наличие естественного освещения, вентиляции и раковины
- Комната отдыха персонала – площадь не менее 12 кв.м
- Туалетная комната – площадь не менее 3 кв.м
- Помещение для хранения бака с отходами класса «В» не менее 4 кв.м
- Помещение для хранения предметов уборки и дезинфицирующих растворов – площадь не менее 4 кв.м
- Коридор – не регулируется



- Подача заявки от потенциального франчайзи на покупку франшизы **KDL** (Fr)
- Рассмотрение информации от потенциального франчайзи (KDL)
- Утверждение нового партнёра-франчайзи (KDL)
- Подбор помещения под строительство медицинского офиса (Fr)
- Расчет экономической модели нового медицинского офиса (Fr / KDL)
- Получение одобрения на ремонт нового медицинского офиса (KDL)
- Проектирование (техническое задание, дизайн-проект, рабочий проект) (KDL)
- Согласование проектной документации (Fr / KDL)
- Ремонтные работы (Fr)
- Подача документов на получение санитарно-эпидемиологического заключения (СЭЗ) (Fr)
- Заказ мебели, медицинского оборудования и расходных материалов (Fr)
- Окончание ремонта (Fr)
- Получение СЭЗ (Fr)
- Подача документов на получение лицензии (Fr)
- Заказ компьютерного оборудования (Fr)
- Согласование штатного расписания и наём персонала (Fr / KDL)
- Получение лицензии (Fr)
- Обучение персонала медицинского офиса стандартам работы, принятым в **KDL** (KDL)
- Приём в эксплуатацию и официальное открытие медицинского офиса франчайзи (KDL / Fr)

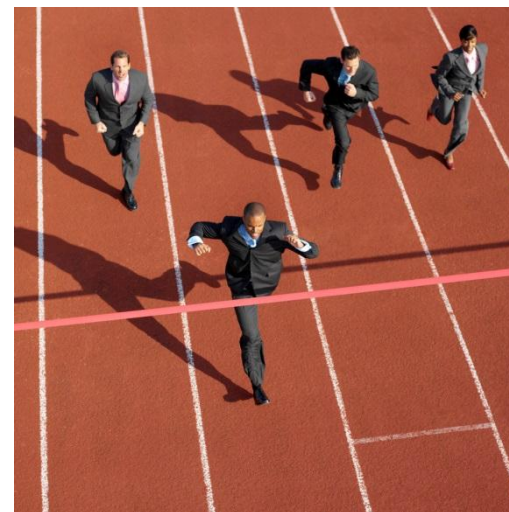


Показатель	Сумма
Паушальный взнос	150 000 рублей
Ремонт «под ключ» 1 кв.м = 10 000 рублей (S = 60 кв. м)	600 000 рублей
Медицинское оборудование	300 000 рублей
Мебель	200 000 рублей
Расходные материалы (на 2 месяца работы)	60 000 рублей
Лицензия	100 000 рублей
Вывеска	100 000 рублей
Рекламная компания	200 000 рублей
Минимальные инвестиции в открытие медицинского офиса	От 1 710 000 рублей

Минимальные инвестиции в открытие медицинского офиса рассчитывается индивидуально и зависит от конкретно региона и возможностей Партнера



KDL[®]
КЛИНИКО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЕ
ЛАБОРАТОРИИ



Вперед к Успеху!



За более подробной информацией обращайтесь в
Отдел Франчайзинга компании KDL

Тел.: 8 800 700 60 40 – звонок по России Бесплатный

Тел. рабочий: +7 (495) 640-0-640, доб.: 11-89

E-mail: franchising@moscow.kdl-test.ru

Интернет: <http://kdllab.ru/franchayzing>