

# ЖИТЬ В ЦЕНТРЕ

---

ПОЧЕМУ ВЫГОДНО ПОКУПАТЬ НОВОСТРОЙКИ В  
ЦЕНТРАЛЬНЫХ РАЙОНАХ ГОРОДА

# ЧТО ВЫБРАТЬ?

---

## Вторичное жильё

- Уже готовый объект, можно жить
- Разный контингент жильцов, соседство коммуналок
- Есть хорошие дома, но по соответствующим ценам
- Возможны проблемы с коммуникациями
- Объекты переоценены продавцами

## Новостройки

- Нужно ждать завершения строительства, но есть и готовые объекты (зачастую продаются с занижением стоимости)
- Однородный контингент жильцов
- Отличие от спальных районов – уже налажена инфраструктура
- Возможность покупки по цене застройщика

# ЗАСТРОЙЩИКИ центральных районов

---

РВИ и Северный Город

Setl City

ЮИТ

ЛСР

ПСК

Аквилон – Инвест

ЛенСпецСМУ

Legenda

и др.



## ПРЕИМУЩЕСТВА НОВОГО



- Лучшее качество жизни
- Застройщики предлагают бОльшие площади
- Квартиры приспособлены к современным запросам
- Качество контингента жильцов

# ВЫБОР *есть* ВСЕГДА

---



“

КУПИМ ВМЕСТЕ!  
Бесплатная услуга для покупателей новостроек

”

Ваш риелтор АРХИПОВА ТАТЬЯНА

8-921-380-3181

8-904-613-0268



**София**  
агентство недвижимости