

Налог на имущество организаций Свердловская область



Подготовил: ст. гр. 512-С ИЮ
Агейкин С.А.

Нормативная основа

- Гл. 30 НК РФ
- Закон Свердловской области от 27.11.2013 № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»

Статистика поступлений НИО в бюджет СО за 2010-2017 годы

- Исполнение бюджета за 2010 год.

Общий объем доходов - 120721985,17242 тысяч рублей; (120721958172, 42 руб.)

Коды бюджетной классификации по НИО

Строка 309 (По имуществу, не входящему в единую систему газоснабжения – 12257040649, 66 руб.)

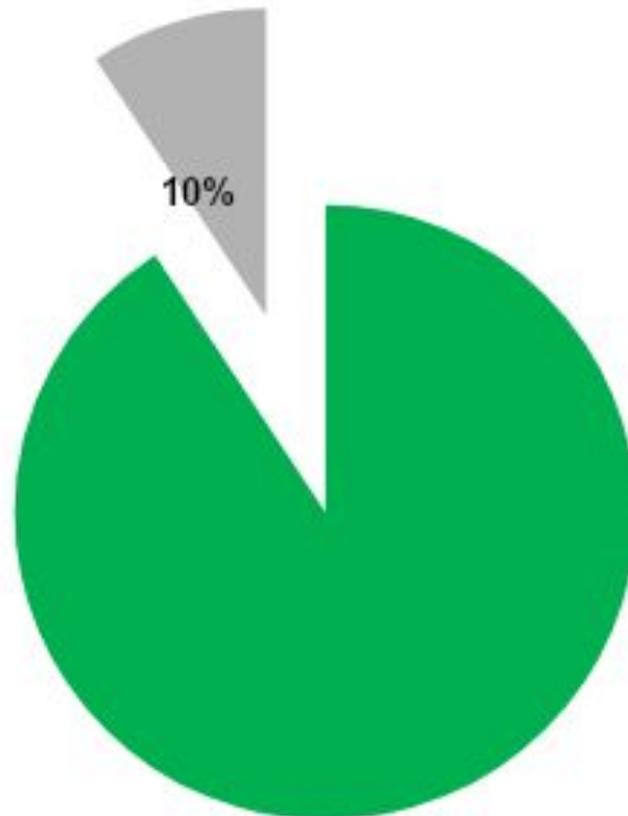
Строка 310 (По имуществу, входящему в единую систему газоснабжения – 34363067, 86 руб.)

Итого: 12291403717,52 руб.

Доля в бюджете области: 10,18%

2010 год

Бюджет Свердловской области
(диаграмма доходов всего и по НИО)



■ Доходы всего:
120721958172,42
■ НИО: 12291403717,52

Исполнение бюджета за 2011 год

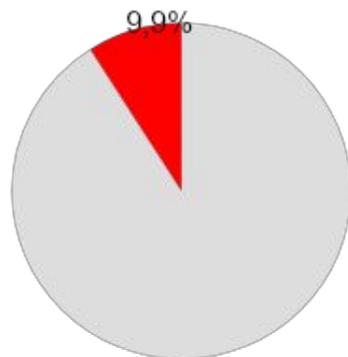
- ЗСО от 29.06.2012 № 58-ОЗ

Доходы всего: 139501807246,22 руб.

Доходы по НИО: 13829576316 руб.

В процентном соотношении: 9,9%

Доходы бюджета СО



Доходы
■ всего: 1395018
07246,22
■ НИО: 1382957
6316

Исполнение бюджета за 2012 год

- ЗСО от 15.07.2013 № 63-ОЗ

Доходы всего: 154685910442,76 руб.

Доходы НИО: 14,6 млрд. руб.

Доля НИО в структуре доходов: 14%

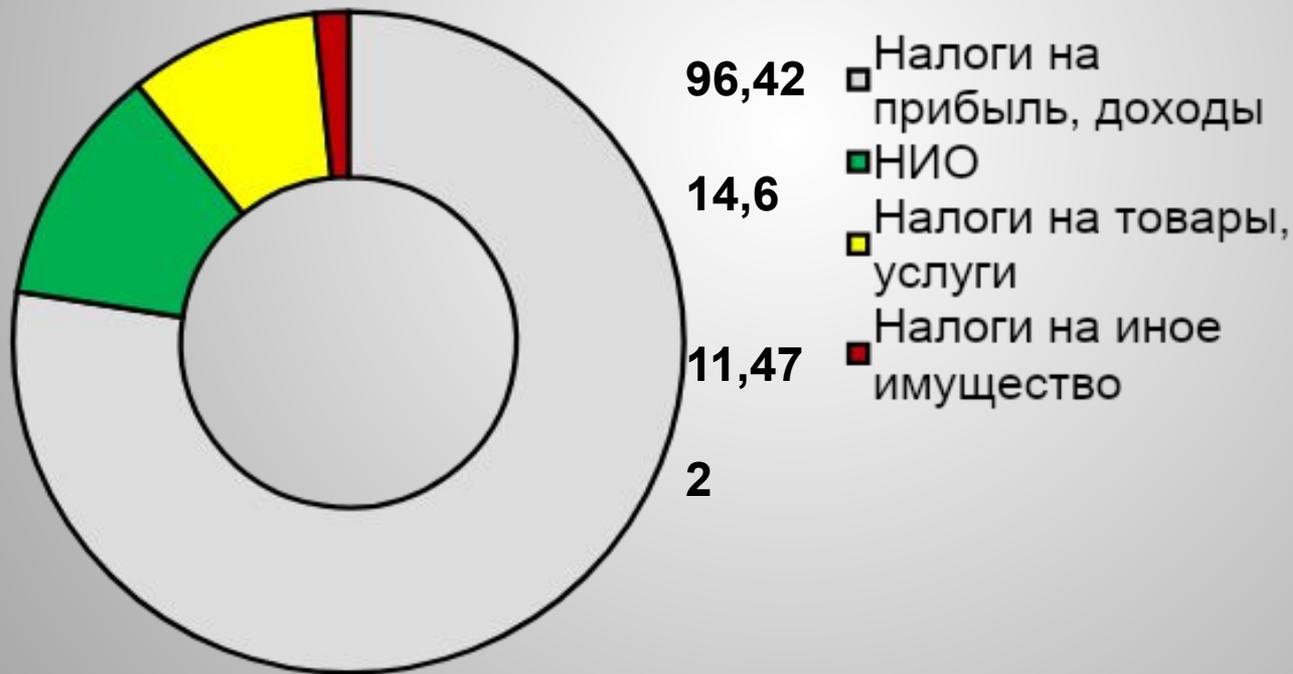
Доля НИО в структуре налоговых доходов: 16%

Налоговые доходы всего: 131,74 млрд. руб.
(85,16%).

Налоги на прибыль, доходы: 96,42 млрд. руб.
(62,33%)

Структура налоговых доходов за 2012 год

Налоговые доходы (131,74) млрд.руб.



Исполнение бюджета за 2013-2016

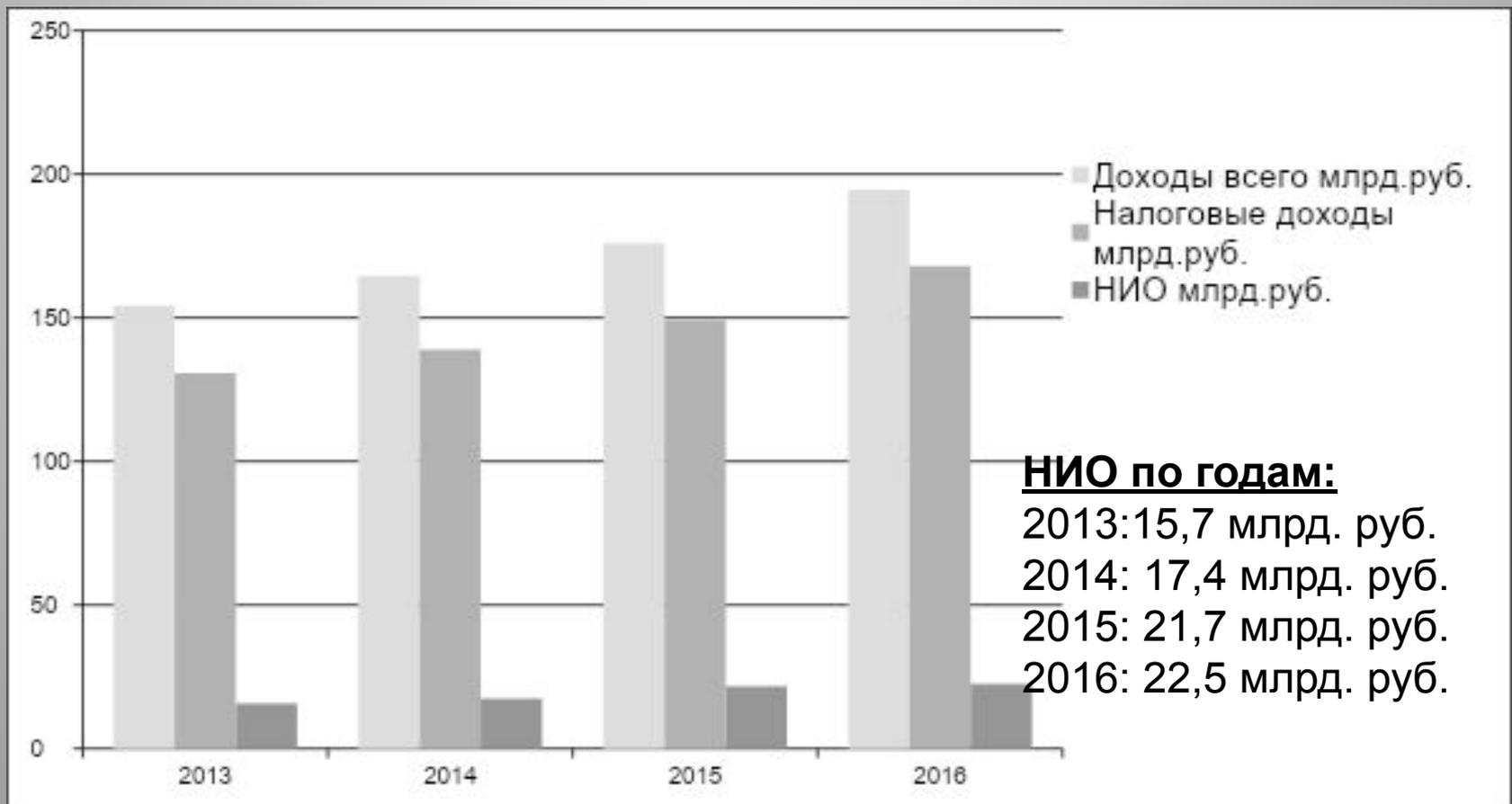
гг.

ЗСО от 30.06.2014 № 66-ОЗ

ЗСО от 24.06.2015 № 52-ОЗ

ЗСО от 20.06.2016 № 61-ОЗ

ЗСО от 06.06.2017 № 58-ОЗ

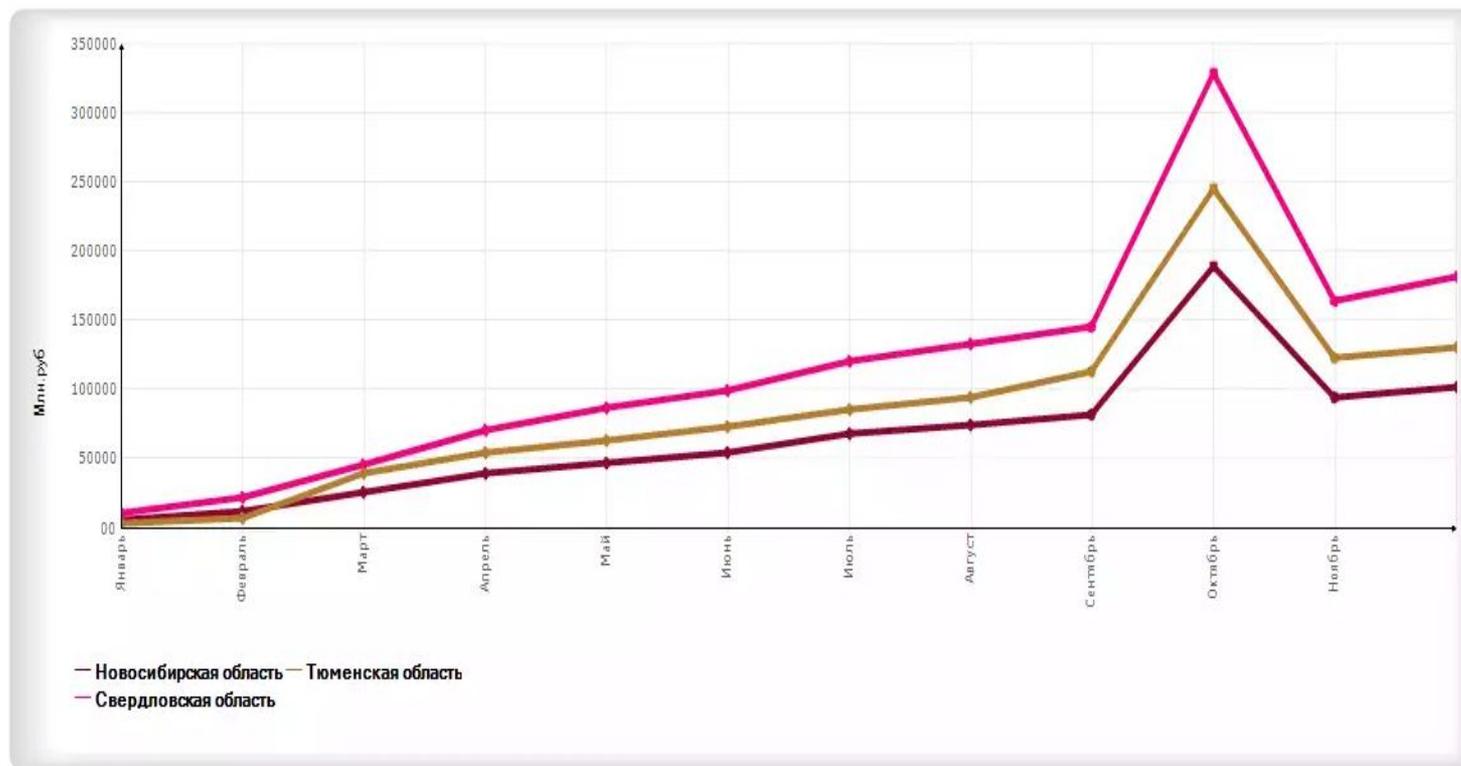


Сравнение субъектов РФ по доходной части бюджета

Налоговые и неналоговые доходы

Исполнено: бюджет субъекта РФ

Обновить



	Январь		Февраль		Март		Апрель		Май		Июнь		Июль		Август		Сентябрь		Октябрь		Ноябрь	
	Факт, млн. руб	Рост, %																				
Новосибирская область	6 030,68	-9%	12 067,28	-10%	25 777,53	3%	38 895,17	3%	47 044,39	5%	54 592,40	6%	67 346,30	4%	74 129,60	3%	81 766,98	3%	188 285,34	103%	94 142,67	-5%
Тюменская область	10 551,16	-1%	21 487,42	-4%	45 756,19	11%	70 115,43	14%	86 604,83	13%	99 190,84	14%	120 016,70	10%	133 200,55	7%	145 219,43	6%	327 986,07	110%	163 993,03	-4%
Свердловская область	3 659,80	-12%	7 414,79	-56%	39 584,83	13%	54 568,88	-3%	62 892,46	-14%	72 436,42	-12%	84 906,76	-12%	94 126,33	-12%	112 600,47	-4%	244 183,04	86%	122 091,52	-16%

Закон Свердловской области от 27.11.2013 № 35-ОЗ
«Об установлении на территории Свердловской
области налога на имущество организаций»

- **Кадастровая стоимость** в отношении следующих объектов недвижимого имущества:
 - 1) административно-деловые центры, торговые центры (комплексы), общая площадь которых составляет свыше 5000 квадратных метров, и помещения в них;
 - 2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства.
 - 3) жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

- **Размеры налоговых ставок:**

В отношении объектов недвижимости
(кадастровая стоимость) 2,2% (2017 г.)

Предприятия потребительской кооперации 1,1%

Осуществляющие добычу полезных
ископаемых 1,4%

- **Льготы:**

ОГВ, ОМС Свердловской области;

Организации народных художественных
промыслов и тд.

Порядок уплаты

- Налогоплательщики налога на имущество организаций уплачивают налог на имущество организаций в безналичной форме по окончании каждого отчетного периода путем внесения авансовых платежей, а также по итогам налогового периода.
- Авансовые платежи по налогу на имущество организаций уплачиваются в текущем налоговом периоде не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября.
- Сумма налога на имущество организаций, исчисленная по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 10 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Объекты недвижимости, в отношении
которых установлена кадастровая
СТОИМОСТЬ

- г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 131
(кн: 66:41:0401048:182); кадастровая
СТОИМОСТЬ – 134601776 руб.

Налог:

- г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 13
(кн:66:41:0505001:174); кадастровая
СТОИМОСТЬ - 951137374,63 руб.

Налог:

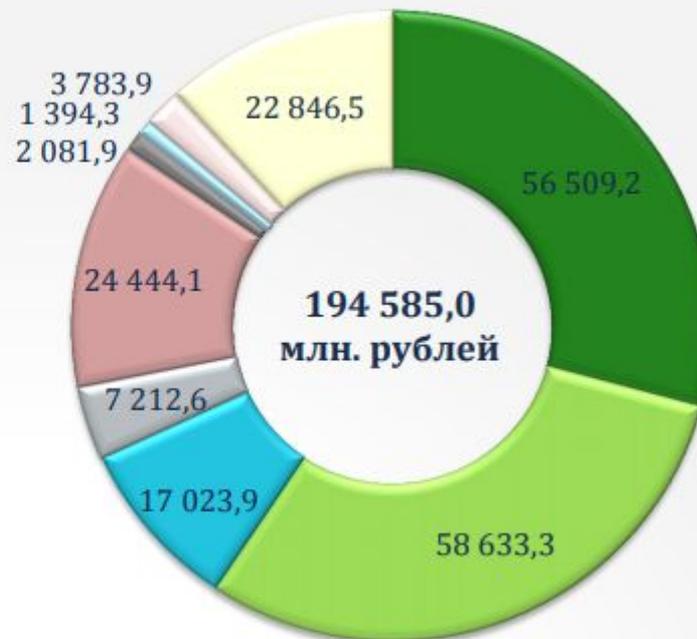
Сведения о налоговых льготах (2016)

Оценка выпадающих доходов облбюджета в связи с предоставлением налоговых льгот и преференций:

- Пониженная ставка – 72 125 тыс. руб.;
- Освобождение от уплаты налога: - 2 006 022 тыс. руб.
- Уплата налога в меньшем размере: 741 800 тыс. руб.
- ИТОГО по НИО – 2 822 954 000 руб.

Структура доходов бюджета Свердловской области за 2016 год

- Налог на прибыль организаций
- НДФЛ
- Акцизы
- Налоги на совокупный доход
- Налог на имущество организаций
- Транспортный налог
- Налог на добычу полезных ископаемых
- Неналоговые доходы
- Безвозмездные поступления



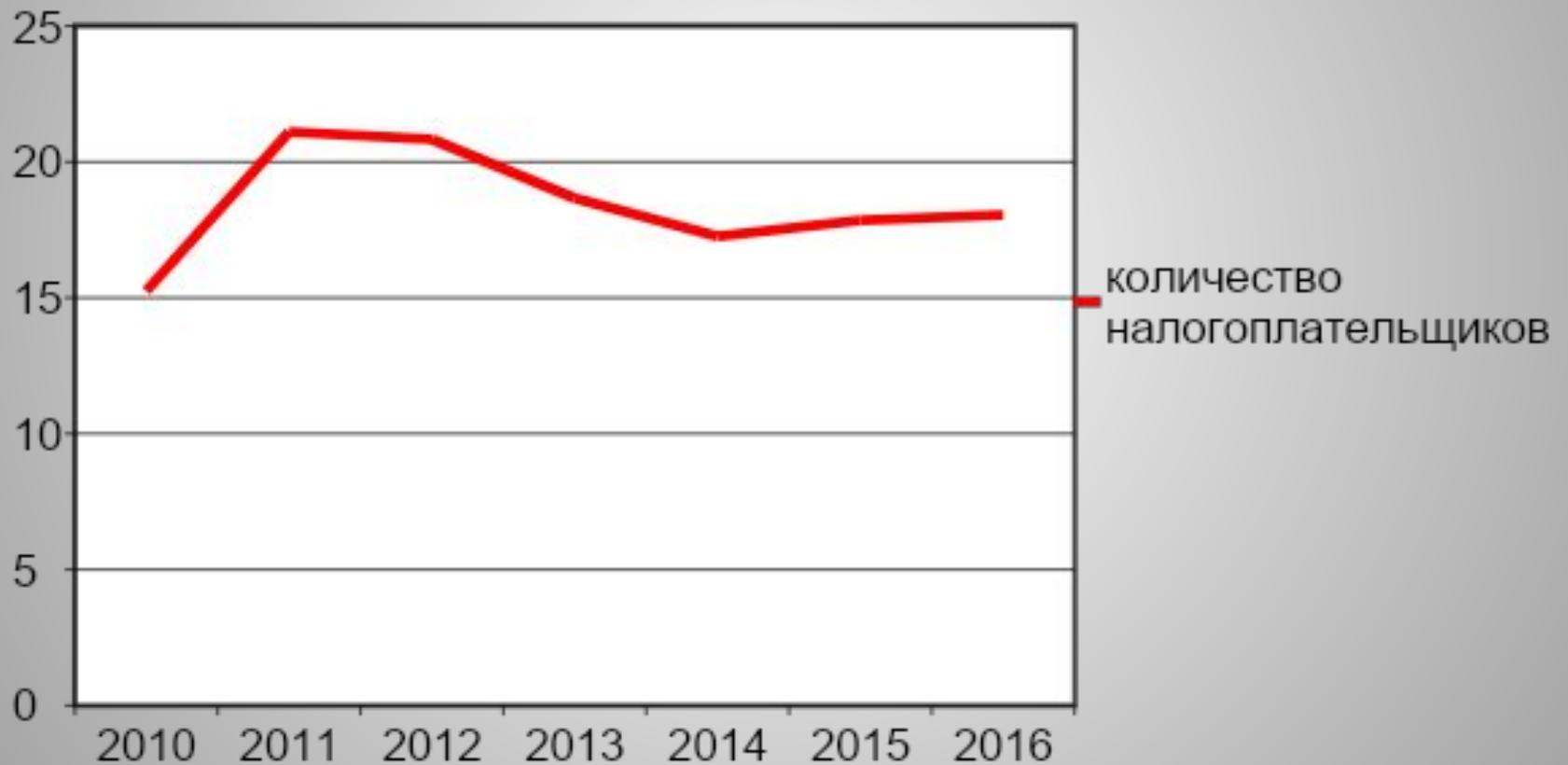
Налог на имущество организаций, млн. руб.



Положительная динамика и перевыполнение прогноза обусловлена ростом ставки в отношении железнодорожных путей, магистральных трубопроводов, линий энергопередачи (с 1,0% до 1,3%) и введением в эксплуатацию новых объектов.

Статистика по налогоплательщикам

количество налогоплательщиков (тыс.)



ЗСО «Об облбюджете СО на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов № 131-ОЗ от 19.12.2016»

- На 2017 год доходы по НИО установлены в размере: 27,6 млрд. руб.
- Исполнено фактом на 01.10.2017 – 20,8 млрд. руб. (75,6%)
- На 2018 год: 30,2 млрд. руб.
- На 2019 год: 33, 2 млрд руб.

Вывод:

- Доля доходов от налога на имущество организаций в структуре доходов бюджета Свердловской области занимает в среднем 10% и в структуре налоговых доходов 14%, что является существенным и приносит области от 12,3 млрд. руб. (2010 год) до 22,5 млрд. руб. (2016 год) и 20,8 млрд. руб. (планируемые в 2017 году.)
- Областным законом установлены 9 видов ставка по НИО (от 0,9% (перевозки пассажиров) до 2 % (объекты, в отношении которых установлена кадастровая стоимость) и 2,2% для иных категорий налогоплательщиков.)
- Ряд организаций освобожден от уплаты НИО (льготы), в том числе ОГВ и ОМС МО Свердловской области, религиозные организации.
- В последние годы было отмечено снижение количества налогоплательщиков по НИО.
- Вместе с тем, согласно ЗСО № 131-ОЗ от 19.12.2016 доходы на планируемые периоды 2018 и 2019 годов установлены в размерах 30,2 млрд. руб. и 33,2 млрд. руб. соответственно.