

Тема раздела №3:

Вещное право

Темы лекций

7. Классификация вещей.
8. Собственность.
9. Владение
10. Сервитуты

Тема лекции №7:

Классификация вещей

1. Понятие вещи.
2. Участие вещей в обороте.
3. Определённость собственника.
4. Свобода отчуждения.
5. Наличие физической сущности.
6. Делимость вещей.
7. Индивидуализация и заменимость.
8. Соподчинённость вещей.
9. Связь с землёй.

1. Понятие вещи

Важным объектом регулирования в Римском праве являлись имущественные отношения.

Вещное право устанавливает формы социальных отношений принадлежности вещей людям и способы её приобретения или утраты.

Имущество – pecunia (pecus скот) пекуния.

Имущество состоит из вещей – res.

По юридически значимым свойствам проводилась классификация вещей. 15 оснований.

2.1. Участие вещей в обороте

По отношению к религии

Священные
вещи

res sacrum

рес сакрум

Принадлежат
богам по
решению
публичной
власти
(Храмы,
кладбища)

Почитаемые
вещи

res religiosae

рес религиозэ

Вещи
используемые в
религиозном культе
по личному
решению
гражданина.
Фамильные
кладбища, склепы,
статуэтки, лампы

Вещи
человеческого
права

res iuris
humani

Рес юрис хумани

Все остальные
вещи

2.2. Публичные и частые вещи

По субъекту распоряжающемуся вещью

Публичные
(Res publicae)

Частные вещи
(res privata)
Рес привата
Все остальные

Вещи в
общем
пользовании
народа
(res in usu
publico)

Рес ин узу публично
Реки, дороги,
театры, стадионы

Изъятые из
пользования
гражданами

Казна,
укрепления,
военное
снаряжение

Вещи государства
передаваемые
частным лицам для
коммерческого
использования
Ager publico
Государственная
земля

2.3. Понятие оборота

Res extra commercium вещи вне коммерции

Res in nostro patrimonium вещи в сфере личного обладания отдельного лица.

Bonaоборотное имущество

Nullius in bona несуществующие для оборота

3. Определённость собственника

По отношению к владельцу

вещи

res

рес

Принадлежат
определённому
человеку

Ничейные вещи

res nullius

Рес нулиус

Лишены
актуального
собственника

Не принятое
наследство, рыба в
море, грибы в лесу

4.1. Свобода отчуждения

Манципация – специальная процедура (ритуал) весовщик, 5 свидетелей, весы и брусок меди (*per aes et librum*) отменяется в 531г. В современном праве на базе этого нотариально заверенные сделки и гос регистрация



Манципируемые вещи

res mancipi

Рес манципи

Постройки,
обработанные участки
земли, рабы,
домашние животные под
седлом и ярмом (кроме
слона и верблюда),
сельские сервитуты

Не
манципируемые
вещи

res nec mancipi

Рес нек манципи

Все остальные

4.2. Живые вещи

По отношению к жизни (одушевлённые)

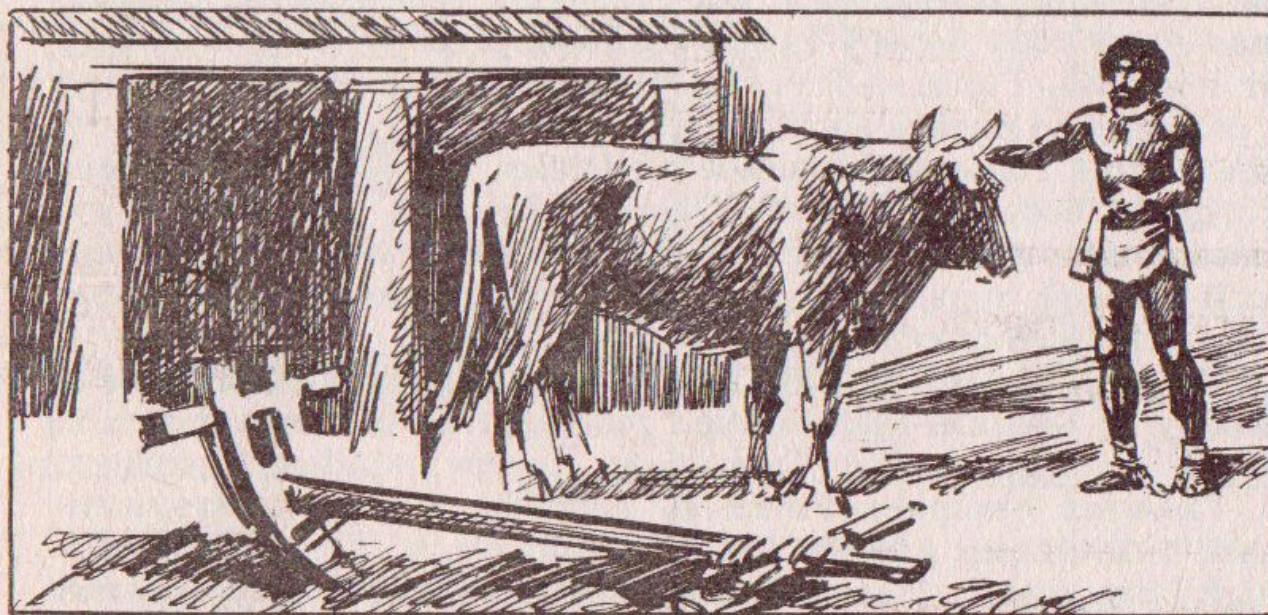
Неживые
предметы
Молчащие
орудия

Живые вещи

Растения на
корню

Животные
Мычащие
орудия

Instrumentum
vocale
Говорящие
орудия – рабы



Римляне утверждали, что есть сходство между изображенным на рисунке человеком, плугом и животным. В чем они усматривали сходство? В чем видели различие?

5. Наличие физической сущности

По отношению

```
graph TD; A[По отношению] --> B[Телесные вещи]; A --> C[Бестелесные];
```

Телесные вещи

res corporalis

Рес корпоралис

Реальные предметы
обладающие
стоимостью

Бестелесные

res in corporalis

Рес ин корпоралис

Имущественные
обязательства,
ценные бумаги

6.1. Расход

По отношению

Потребляемые
вещи

Res fungibilis

Рес фунгибилис

Предметы
уменьшаются в
количестве или в
размере при
пользовании

Топливо, сырьё,
пища

Не
потребляемые

res

Рес

6. Делимость вещей

По отношению к структуре и составу

Неделимые вещи individuuus

Простые вещи,
цельные
Corpora unita
Вещь нельзя разделить без потери качественных свойств
(живая корова)

Составные вещи
Corpora composita
Здание, шкаф

Сложные вещи
Включают несколько самостоятельных деталей

Собирательные
Конгломерат
Связаны не материально, а функционально: стадо коров, огород (из грядок), хор

Делимые вещи
Вещь можно разделить без потери качественных свойств

7. Индивидуализация

Родовые вещи

res genera

Учитывается только родовые признаки, а также число numero, или вес pondere или объём (мера) mensura consistunt

Деньги, зерно, речной песок, рабы без имени, брёвна и др.

Заменимые

Заменимость

Индивидуально определённые

Res species

Res species

Ценны своей индивидуальностью

Авторские изделия, рабы с именем, коллекция монет и др.

Незаменимые

8.1. Соподчинённость вещей

Физически отделены, но хозяйственный результат только вместе. Принадлежность всегда следует за главной вещью, а главная за принадлежностью нет

Главная
вещь

Принадлежат

Замок
телега

Побочная
вещь

Ключ
тент

Принадлежность

Брелок
бубенцы

8.2. Производные вещи

Главная вещь, плодоносящая.

Плоды – потребляемое, возобновляемое, органическое производное вещи

Животные

Растения

Неживое
имущество

Естественные

Приплод
fetus

Урожай
fructus

Прибыль
redditum

висячие
Pendentes

отделённые, но
не собранные
Separati

переработанные
Consumpti

собранные, но
не
потреблённые
Extandes

упущенные
percipiendi

усвоенные
percepti

9. Связь с землёй

По отношению к свободе
перемещения

Движимые вещи

res
Res

Предметы не
связанные с почвой

Не движимые
вещи

Предметы
прикреплённые к почве
(постройки, земельные
участки, насаждения)

Тема лекции №8:

Собственность

1. Понятие собственности.
2. Полномочия собственника.
3. Виды собственности.
4. Способы приобретения собственности.
5. Способы утраты собственности.
6. Виды владения.
7. Защита собственности.

1. Понятие собственности

Собственность dominium proprietas – это абстрактная категория обозначающая абсолютное господство человека над вещью.

Собственность – результат экономических процессов **присвоения** и **отчуждения** результатов труда.

Собственность это не вещь, а право на вещь.

Контроль над вещью

```
graph TD; A[Контроль над вещью] --> B[Право владения (possessio) – юридический контроль над вещью, фактическое обладание (господство) человека над вещью с осознанием её как своей]; A --> C[Держание (detentio) – фактическое обладание вещью без намерения сделать её своей (по договору хранения, аренды)];
```

Право владения (**possessio** посессии) – юридический контроль над вещью, фактическое обладание (господство) человека над вещью с осознанием её как своей

Держание (**detentio** детенцио) – фактическое обладание вещью без намерения сделать её своей (по договору хранения, аренды)

2. Полномочия собственника

1) Право обладания **Владеть** *ius possidendi* – относится к вещи как к своей (осуществлять юридический контроль над вещью)

2) **Пользоваться** самой вещью (*ius utendi* право использования) – лично извлекать полезные свойства вещи

3) **Получать плоды вещи** – плоды, приплод, доход

4) **Распоряжаться** (*ius abutendi*) – определять юридическую судьбу вещи:
а) отказаться уничтожить или отдать другим (продавать, дарить, выкидывать, сдавать в аренду, разобрать, сдавать в залог); б) завещать; в) менять её хоз. назначение; г) ухудшать или улучшать свойства вещи

5) **Защищать** от всех других лиц путём **самозащиты** или при помощи иска или интердикта

3. Виды собственности

По происхождению и степени обладания:

Цивильная
(Квиритская) из
закона

Бонитарная res
sui in bonis
(Преторская) из
естественного
права

Провинциальная
(за пределами
Италии)

Провинциальная
земля не подлежит
манципации и цессии

По определённости собственника:

Индивидуальная
– распоряжается
один субъект (физ.
лицо)

Долевая ()

коллективная (communio общая)

Общественная
(муниципальная)

Совместная
(condominium)

4.1. Способы приобретения

Первоначальные

(раньше эта вещь не была в собственности римского гражданина, проявляется только воля одного субъекта)

Захват **occupatio**
(оккупация)

охота,
рыбалка

война
Ex hostibus

брошенные **res derelictae**

Присоединение
Намыв **alluvio**
(алювио) к
речному берегу

Переработка
Specificacio
спецификация
(критерий
обратимости)

Смешение
commixtio ()

плоды
separatio

Производные способы:

Отчуждение (**Traditio**
традицио): покупка, дарение,
мена, наследование

Плоды от аренды
perceptio

Уступка **cessio**

Узукапия (приобретательская давность)

Никто не может передать другому больше прав, чем сам имеет

4.2. Приобретение собственности

По праву народов (**iure gentium**)
основано на естественном порядке вещей
(**naturales ratio**)

Захват **occupatio** (оккупация)

Присоединение Намыв **alluvio** (алювио) к речному берегу

Соединение вещей **accessio** (акцессиио)

Постройка на чужой земле
inaedificatio
(инэдификация)

Посев на чужой земле
implantatio
(имплантация)

Вышивка на чужой ткани
tinctura
(тинктура)

Рисунок на чужом материале
pinctura (пинктура)

Отчуждение (**Traditio** традицио): покупка, дарение, мена, наследование

4.3. Приобретение гражданской собственности

По гражданскому праву **iure civili**
(юрe цивили)

Usucapio Узукапия (приобретательская давность)

Земельный участок – 2 года
таб.6 ст.3

Все другие вещи 1 год

не распространяется:

На краденные Таблица 8 ст.17

На вещи женщины под опекой
(Таблица 5 ст.2)

Mancipatio манципация (сделка при свидетелях)

in iure cessio цессия (уступка вещи перед магистратом)

5. Способы утраты собственности

Отчуждение

Передать другому конкретному лицу

выбросить (отказаться самому)

подарить

продать

обменять

по суду

Другие способы:

1) Гибель вещи (уничтожить вещь самому)

2) Переделать в другую вещь (спецификация)

3) Смерть хозяина

4) Изъятие из гражданского оборота (юридическая смерть)

6. Виды владения

Безтитულное (человек точно знает, что он не собственник вещи)

Титульное ()

секвестр

хранение на время суда спорной вещи у третьего лица

Законное ()

Незаконное (*Possesio iniusta*)

когда обладатель фактически вещью владеет, но не имеет на это право

Прекарное владение (для клиентов)

Залоговый кредитор (для пигнуса)

Добросовестное (*p. bonae fidei*)
Не знал, что он не собственник

Недобросовестное (*p. malae fidei*)
знает, что не имеет этого права и вещью обладает незаконно (вор)