ИСТОРИЯ ОДНОГО ОБМАНА

ТСН «Монинский садовод»

Правовая экспертиза документов.

Учредители ТСН (Култаев, Соколова, дубовицкий, Сичевой), на свой страх и риск, не имея на то никаких правовых и юридических оснований, правоудостоверяющих и правоустанавливающих документов на земельные участки, не имея решения коллектива, без всяких судебных перспектив, организовали (не имея бухгалтерской кассы) масштабный сбор наличных денежных средств для оплаты особо крупной сделки ПОЗТ. В утверждении ПОЗТ заявителю было отказано. Теперь этот документ не применим и просто не нужен.

Единственное юридическое лицо, которое когда либо имело право на оформление земли это было ПСК «Монинский садовод»

(11 февраля 1998 года регистрационная палата Московской области зарегистрировала ПСК в кадастровом квартале 50:14:0209), но и оно было ликвидировано в октябре 2015 года.

НП «Монинский земледелец» и ТСН «Монинский садовод» это искусственно созданные юридические лица с одинаковыми учредителями, заведомо не имеющие шансов оформить земельные участки в соответствии с Земельным Кодексом РФ. Обман садоводов начался с момента ликвидации ПСК «Монинский садовод», то есть в октябре 2015 года. Настоящих правопреемников у ПСК «Монинский садовод» не имеется. Есть только организации клоны.

Правление в составе: Соколова, Макеев, Култаев, Архипова, Малюгина, Королёва, Дегтярёва несут персональную ответственность за организацию афёры, продолжают вводить граждан в заблуждение, не желают адекватно воспринимать законодательную

217 ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества»

К полномочиям правления товарищества относятся, среди прочего:

- руководство текущей деятельностью товарищества;
- обеспечение исполнения обязательств по договорам, заключенным товариществом;
- обеспечение создания и использования имущества общего пользования товарищества,
- а также создание необходимых условий для совместного владения, пользования и распоряжения гражданами таким имуществом;
- составление приходно-расходных смет и отчетов правления товарищества и представление их на утверждение общему собранию членов товарищества;
- ведение учета и отчетности товарищества, подготовка годового отчета и представление его на утверждение общему собранию членов товарищества;
- обеспечение ведения делопроизводства в товариществе и содержание архива в товариществе;
- -контроль за своевременным внесением взносов, предусмотренных настоящим Федеральным законом, обращение в суд за взысканием задолженности по уплате взносов
- рассмотрение заявлений членов товарищества;

Что мы имеем на сегодняшний день!

Правление в составе: Соколова, Макеев, Култаев, Архипова, Малюгина, Королёва, Дегтярёва несут персональную ответственность за организацию и покрывание афёры ПОЗТ, без правоустанавливающих документов, продолжают вводить граждан заблуждение, раздавать пустые обещания, не желают адекватно воспринимать законодательную реальность, не собираются возвращать гражданам денежные средства, они не желают признать ошибки коллектива и отчитываться перед коллективом за особо крупную сделку ПОЗТ. На это не раз указывали и председатель и ревизор.

Выдержки из анонимки о работе правления

«.... Теперь о правлении, которое якобы не работает. Это неправда. Правление продолжает работать. Были встречи с Мокринской Е.Ф., председателем Совета депутатов Щелковского района, с Положенцевым С.А., начальником территориального управления Мособлархитектуры, с его заместителем Киушевой И. Так как многие руководители не ведут сейчас личный прием, у нас были официальные телефонные разговоры с министром имущественных отношений Московской области Адигамовой Н.А., которая обещала нам помочь, Гордиенко В.В., начальником Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области...

... Дмитриев пишет, что администрация настроена против нас (ТСН) но это не так. Не все организации настроены против того, чтобы мы получили з/участки. Есть с кем работать. И мы будем работать.... А цель Дмитриева

– развалить организацию, раздать деньги. Если это произойдет, тогда уже с нами вообще не будут считаться, не будут принимать всерьез…»

Мораль сей басни такова: «А вы, друзья, как ни садитесь;

Всё в земледельцы не годитесь».



Почти три года мы так и не увидели работы правления по осуществлению основных его полномочий и вот теперь они проснулись... Рассматривать заявления граждан они не желают...



Члены правления, которые почти три года бездействуют и не принимают решение о выплате денежных средств членам ТСН из остатка средств на расчётных счетах

- 1. Култаев 2. Макеев.
- 3. Архипова 4. Соколова
- 5. Малюгина 6. Дегтярёва
- 7. Королёва

ГДЕ ОТВЕТЫ ПРАВЛЕНИЯ НА ПИСЬМЕННЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ГРАЖДАН О ВОЗВРАТЕ ДЕНЕГ...?!

ГДЕ ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА КОЛЛЕКТИВА И ПЛАН ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ..?!

ГДЕ ОТЧЁТ ПРАВЛЕНИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ?!

ПОЧЕМУ В НОВЫЙ СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ НАБИВАЮТСЯ ТЕ, КТО ДОЛЖЕН ОТВЕЧАТЬ ПЕРЕД КОЛЛЕКТИВОМ ЗА ОСОБО КРУПНУЮ СДЕЛКУ ПОЗТ?!