

ФГБОУ ВПО Московский государственный институт международных отношений (университет) МИД России

Особенности юридической техники: Мальта, Кипр, Гибралтар

Подготовил: Балашов В.Д. Преподаватель:

Доцент, к.ю.н. Трикоз Елена Николаевна



- С Кипр: правовая система
 - Особенности
- 🛛 Мальта: правовая система
 - Особенности
- Гибралтар: правовая система
 - Особенности
- Использованная литература

Кипр

- В современном виде правовая система Кипра сложилась в период британского колониального господства на острове (1878-1960 гг.). Решающее влияние на процесс формирования большинства отраслей права оказало английское право, многие правовые институты ничем не отличаются от английских.
- 80 летнее правление Англией Кипром обусловило его дальнейшее развитие. В частности, британское колониальное господство оказало не малое влияние на формирование правовой системы Кипра.

6 Cyprus Today, May 17, 2014

'Mortgage led to homes auction'

given the same impression by their

"I went to Kulaksız Construction's

was not a big problem."

By KEREM HASAN Chief Reporter

> GIRNE District Court this week own lawyers. heard evidence about a mortgage offices and spoke to [sales manager] taken out on the Kulaksız 5 estate that led to the homes, purchased by Orhan, who told me not to worry, saying the mortgage would be paid,' expats, being sold off at auction. The non-repayment of the loa

taken out by developers Kulaksız Con struction and landowner Yüks Yilmaz, culminated in the sale in 201 at which the properties were bough by the bank that had issued the mor gage.

The main case, before judge Tal Usar, could set aside a previou judgement which allowed the prope ties to be sold off.

Bob French, representing hims and other buyers on the Karsiyak site, was questioned by the bank lawyer, Akan Kürşat, about when l became aware of the existence of th mortgage

Mr Kürsat asked Mr French abou an e-mail he was alleged to have received in July 2006, two month after moving into the property wi his wife, and which he said ha acknowledged that a mortgage w. secured on the properties. Asked if he had not been worris by the discovery, Mr French replie "No. Our lawyer at the time told us

which Mr French replied: "I believe He said the other buyers had been we were supposed to be a party to the case."

> Mr French agreed that this could have been done, to which Mr Kürşat countered: "So the bank did not prevent you and was not wasting time." "They made us think that we could

Introduction to Cyprus Law

Andreas Neocleous & Co

Мальта

FinanceMalta Effective | Secure | Skilled

Corporate Member

- Правовая система Республики Мальта носит смешанный характер. В основных своих чертах она сформировалась в период, когда страна была британской колонией (1800-1964 гг.). Вместе с тем в мальтийском праве находят известное отражение и особенности исторического развития Мальты, территория которой некогда принадлежала Римской, а затем Византийской империи, подверглась завоеванию арабами и длительное время находилась под властью рыцарей ордена иоаннитов (Мальтийского).
- В период английского колониального господства экономика Мальты оставалась тесно связанной с экономикой других средиземноморских стран. Как результат в ее законодательстве обнаруживается значительное влияние институтов не только английского, но и французского права, а отчасти и других правовых систем.



Гибралтар

Π

П

Самоуправляемая территория с парламентарной организацией государственной власти. Однако, являясь частью Соединенного Королевства, Гибралтар признает главой государства британского монарха, власть которого на месте представлена назначаемым из Лондона генерал-губернатором.

Гибралтар обладает стабильной правовой системой, базирующейся на британском общем праве.

Гибралтарское законодательство в целом достаточно сильно напоминает систему законов Соединенного Королевства и так же предусматривает множество различных типов организационно-правовых форм для коммерческих предприятий, начиная трастами и заканчивая индивидуальным предпринимательством. Далее мы расскажем о некоторых наиболее востребованных в данной юрисдикции типах предприятий.



Использованная литература

- Busuttil E. Malta // International Encyc-lopedia of Comparative Law. Vol. 1. 1972
- Pikis G. M. Justice Suprume Court. The English Common Law: Doctrines of Equity and Their Application in Cyprus. Nicosia, 1981.
- Serghides G. A. Judge of the Cyprus Family Court. Studies in Cyprus Law. Internal and External Conflict of Laws in Regard to Family Relations in Cyprus. Nicosia, 1988.
- Topics of Cyprus Law. Vol. I & II. Nicosia, 1982.
- Tornaritis C. G. Cyprus and Its Constitutional Problem and Other Legal Problems. 2nd ed. Nicosia, 1980. P. 300.
- Tornaritis C. G. Legal System of the Republic of Cyprus. Nicosia, 1984. Alexander, Marc. Gibraltar: Conquered by No Enemy. — Stroud, Glos: The History Press, 2008.
- Benady, Tito. The Streets of Gibraltar. Gibraltar Books, 1996.