

ТИХИЙ БЕРЕГ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Жилой комплекс
комфорт класса
в районе
«Шевелевка»

[УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ](#)

8 (3522) 55-22-26



Строгая, симметричная архитектура придает дому особую выразительность и узнаваемость.

Из окон открывается шикарный вид на город и реку Тобол. Идеальное сочетание комфорта и единения с природой позволит восстановить душевный баланс и пополнить силы после трудового дня.

7 вариантов

планировок

54-78 м²

площадь квартир

2,7 м

высота потолков

2 лифта

скоростных бесшумных

17

этажность дома

4 кв. 2023 г.

срок сдачи дома





Преимущества **дома**



Детская площадка

Для детей разных возрастов оборудована площадка фирмы «Алгоритм». Мы предусмотрели все для безопасного детского отдыха: прорезиненное покрытие, песочницы, качели, горки и игровые модули для развития моторики, ловкости и силы.



Дизайн подъезда

Пространство в холле и вестибюле оформлено по индивидуальному дизайн-проекту. Вход в подъезд на уровне земли. Установлены скоростные бесшумные лифты импортного производства, грузовой и пассажирский.



Ландшафтный дизайн территории

Ландшафтный дизайн придомовой территории разработан профессионалами по индивидуальному проекту. Чтобы двор оставался зеленым максимально долго, цветущие растения подобраны с учетом периода цветения.



Безопасный двор

Территория дома огорожена от посторонних и находится под круглосуточным видеонаблюдением. В жилом комплексе соблюдены все требования современной безопасности и комфорта.



Лаундж зоны

Пока дети развлекаются на игровой площадке, взрослые могут насладиться общением в зоне отдыха или поработать за ноутбуком на свежем воздухе. Для этого предусмотрены веранды и лавочки.



Выход к набережной

Придомовая территория обладает собственным выходом к набережной. Каждый житель сможет прогуляться после тяжелого рабочего дня на свежем воздухе и насладиться умиротворяющим видом реки.

Расположение **дома**



«Тихий Берег» расположен на берегу реки
Тобол в спальном районе «Шевелёвка».
Уникальное расположение позволяет
работать в центре города и отдыхать в
приватной экологической среде, вблизи
парков и уютной набережной.

В шаговой доступности:

- Набережная – 1 минута
- Остановка – 3 минуты
- ЦПКиО – 7 минут
- Пляж – 7 минут
- ТРЦ Пушкинский – 7 минут
- Площадь Ленина – 15 минут

Преимущества **квартир**

01 **Высокие потолки**

Потолки высотой в 2,7 метра визуально увеличивают квартиру, делая её объёмнее, светлее и привлекательнее.

02 **Горизонтальная разводка**

Трубы системы отопления вмонтированы в стяжку пола квартиры.

03 **Счетчики телеметрии**

Счетчики уже установлены, а система автоматически сформирует и отправит отчет в управляющую компанию.

04 **Входные сейф-двери**

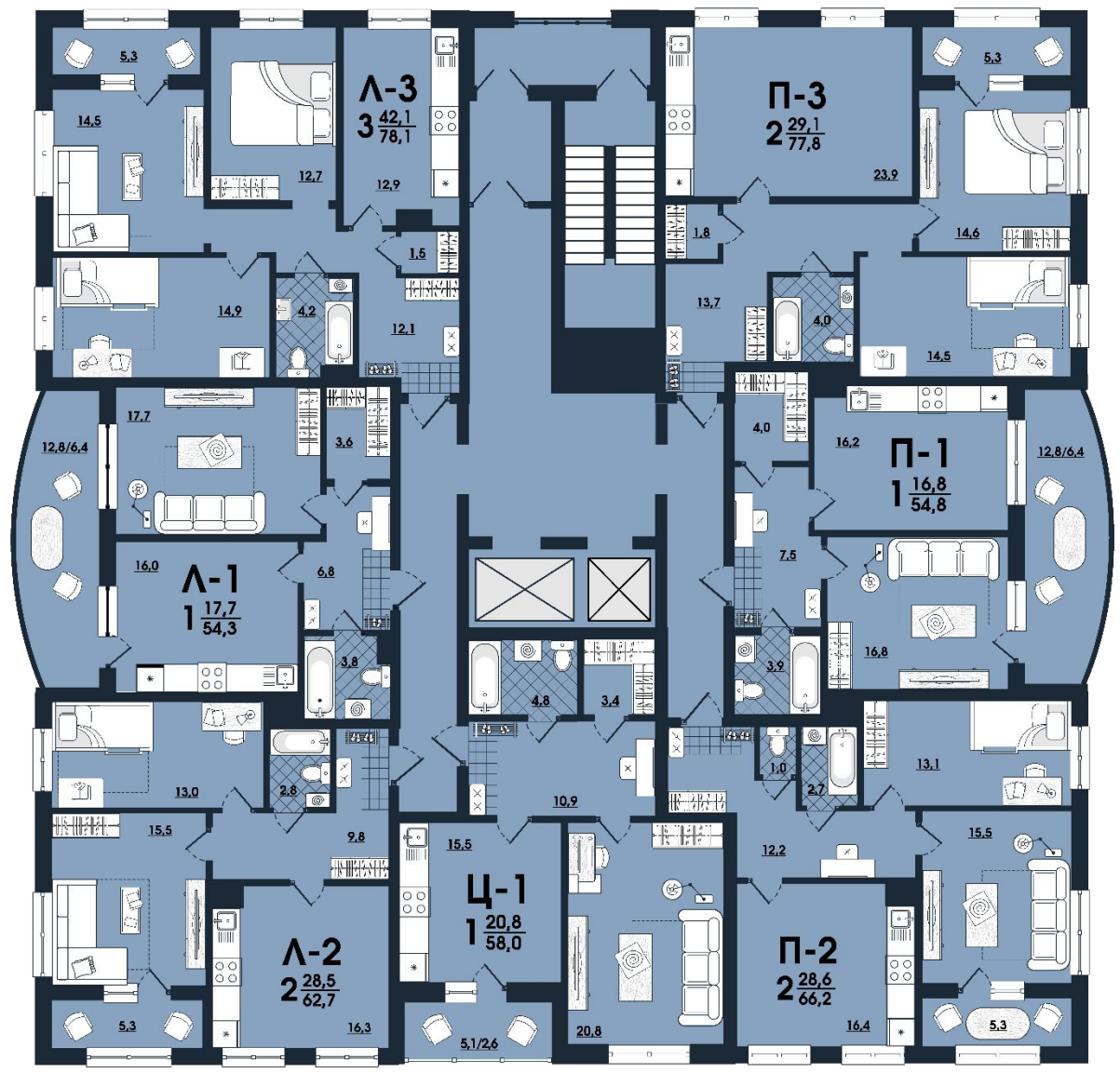
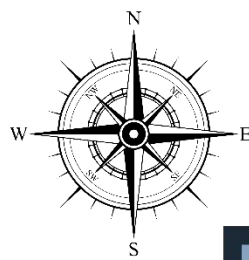
Каждая квартира закрывается качественными металлическими сейф-дверями с шумоизоляцией фирмы «Название».

05 **Энергосберегающие окна**

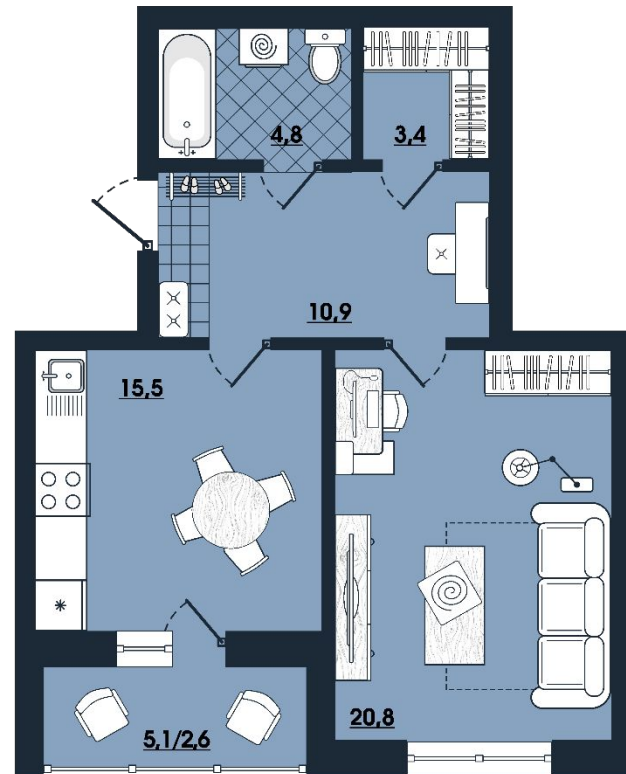
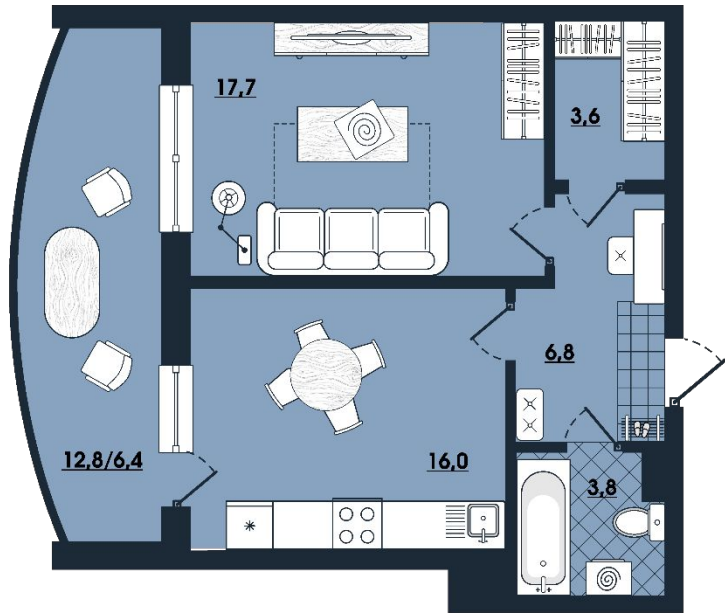
Стеклопакеты с тройным остеклением и энергосберегающим покрытием не только хорошо удерживают тепло, но и обладают высокими показателями шумоизоляции.

06 **Предчистовая отделка**

Во всех квартирах вас ждет: финишная шпаклевка стен, шлифовка потолка и ровная стяжка пола с системой звукоизоляции «Шума нет 100», бесшумная система канализации.

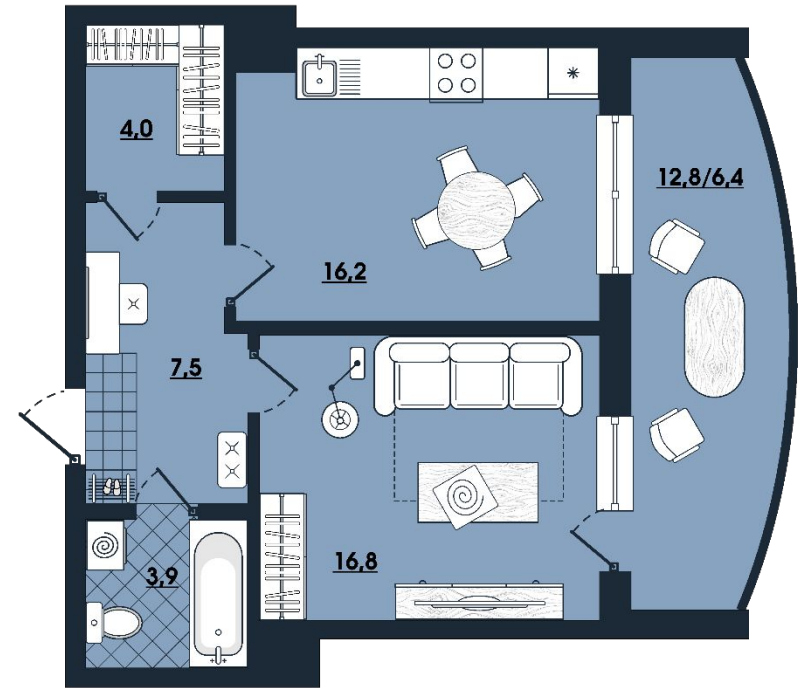


Λ-1
1 $\frac{17,7}{54,3}$

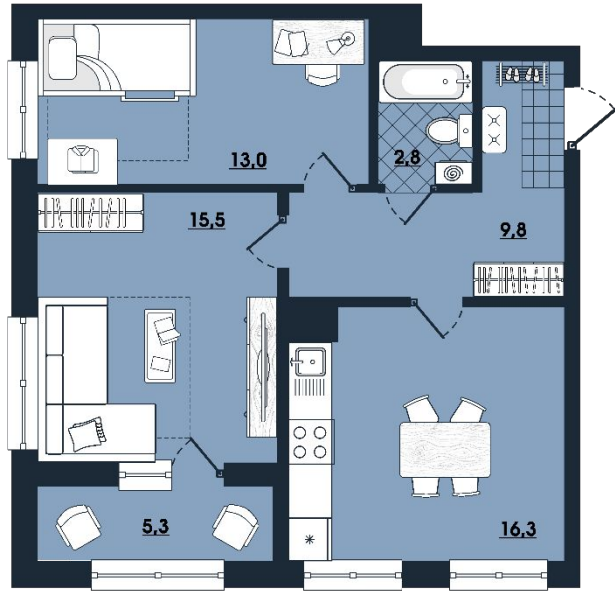


Π-1
1 $\frac{16,8}{54,8}$

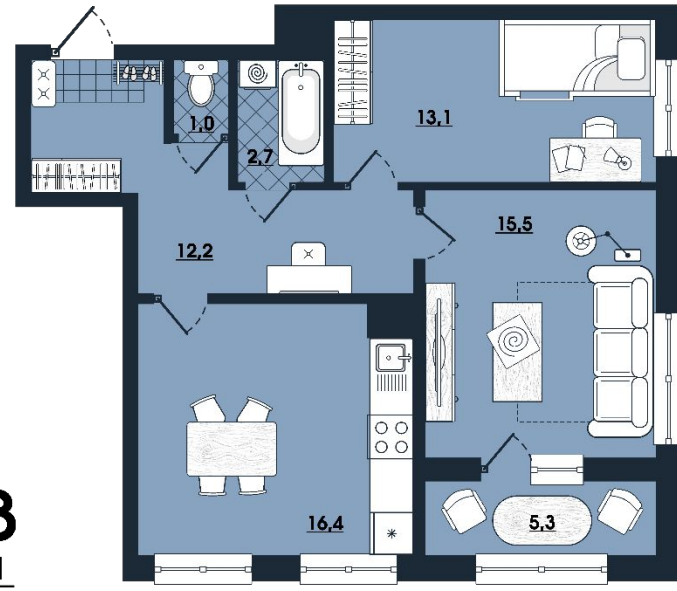
Ц-1
1 $\frac{20,8}{58,0}$



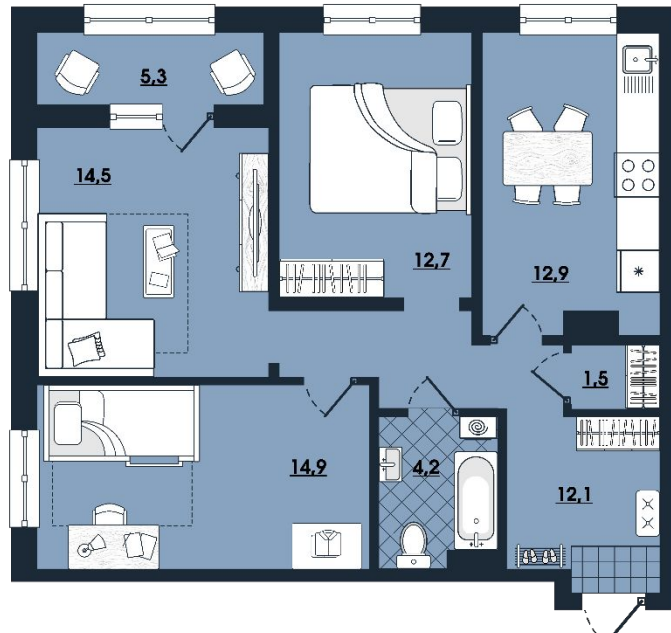
Λ-2
2 $\frac{28,5}{62,7}$



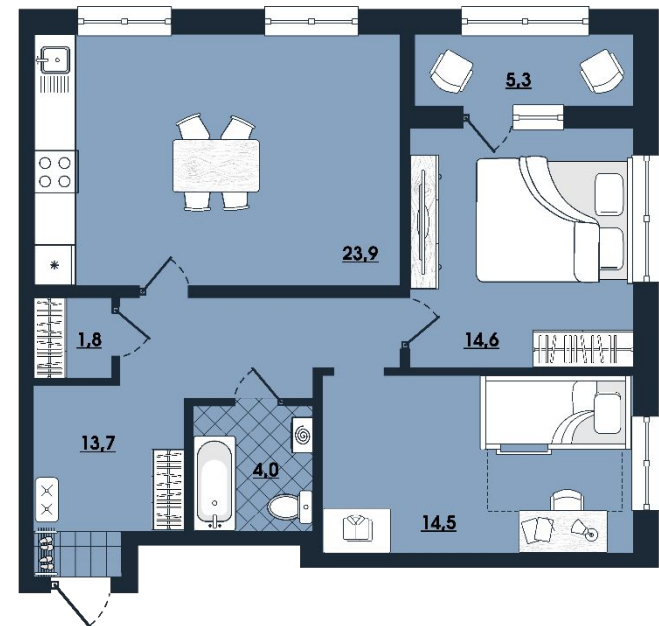
Π-2
2 $\frac{28,6}{66,2}$



Λ-3
3 $\frac{42,1}{78,1}$



Π-3
2 $\frac{29,1}{77,8}$







5-я Больничная, 1

Кв. 1 - 119



