Юнион Финанс
кредитный потребительский кооператив

Стабильность
проверенная временем

1. Особенности деятельности кредитной и потребительской кооперации.
2. Налогообложение.
3. Обеспечение возвратности.
4. Принцип работы КПО «Юнион Финанс».
5. Итоги развития направлений деятельности КПО «Юнион Финанс» за 1 полугодие 2017 года.
6. Задачи на 2 полугодие 2017 года.

Экономическая среда и гражданское общество

Юнион Финанс
кредитный потребительский кооператив

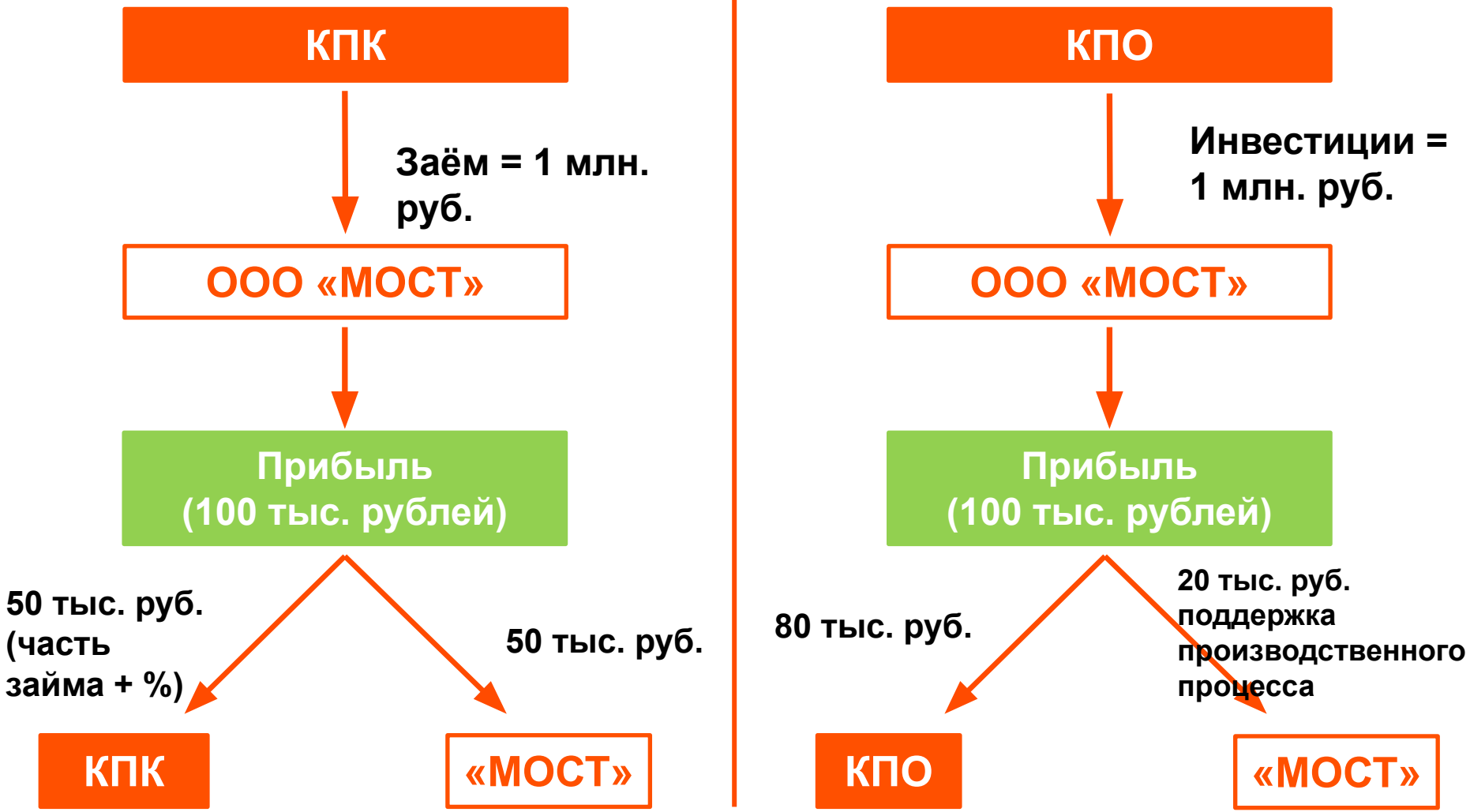
Особенности деятельности кредитной и потребительской кооперации

Юнион Финанс
кредитный потребительский кооператив

Параметры сравнения	КПК	КПО
Основной закон	190-ФЗ "О КРЕДИТНОЙ КООПЕРАЦИИ" от 18 июля 2009 года.	3085-1 «О ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ КООПЕРАЦИИ» от 19 июня 1992 года.
Определение в соответствии с законом	**Добровольное объединение физических и (или) юридических лиц** на основе членства и по территориальному, профессиональному и (или) иному принципу **в целях удовлетворения финансовых потребностей членов кредитного кооператива (пайщиков).**	**Добровольное объединение граждан и (или) юридических лиц**, созданное, как правило, по территориальному признаку, на основе членства путем объединения его членами имущественных паевых взносов **для торговой, заготовительной, производственной и иной деятельности в целях удовлетворения материальных и иных потребностей его членов.**
Привлечение денежных средств	На основании договоров передачи личных сбережений.	На основании соглашения о внесении добровольного паевого взноса.
Размещение денежных средств	Предоставление займов	Инвестиции (прямое участие в финансировании)
Налогообложение дохода	Доход по ставке свыше 14,25 процентов годовых облагается налогом по ставке 35 процентов.	Весь доход облагается налогом по ставке 13 процентов.
Обеспечение возвратности	286-ФЗ "О взаимном страховании", лицензия Центрально банка РФ.	Активы (имущество), доход от эксплуатации и реализации которого распределяется между членами КПО.
Принцип деятельности для обеспечения выплаты процентов по привлеченным денежным средствам	Разница в процентных ставках привлеченных и размещенных денежных средств.	Доход от экономической деятельности инвестированных средств в активы реального сектора экономики.

Схема работы

Юнион Финанс
кредитный потребительский кооператив



Налогообложение

Юнион Финанс
кредитный потребительский кооператив

КПК	КПО
Доход свыше 14 процентов годовых облагается налогом по ставке 35 процентов.	Весь доход облагается налогом по ставке 13 процентов.
Пример:	Пример:
Сумма: 100 000 рублей. Ставка по договору: 16 процентов годовых. Годовой доход: 16 000 рублей. Не облагается налогом: 14 000 рублей. Облагается налогом: 2 000 рублей. Сумма налога: 2 000 * 35%=700 рублей. Чистый доход: 15 300 рублей. Эффективная ставка: 15,30 %	Сумма: 100 000 рублей. Ставка по договору: 18 процентов годовых. Годовой доход: 18 000 рублей. Облагается налогом: 18 000 рублей. Сумма налога: 18 000 * 13% = 23 400 рублей. Чистый доход: 15 660 рублей. Эффективная ставка: 15,66 %

Обеспечение возвратности

Юнион Финанс
кредитный потребительский кооператив

КПК

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ

НКО «МОВС»

1. **Федеральный закон от 29.11.2007 N 286-ФЗ «О взаимном страховании»**
2.

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(БАНК РОССИИ)

ЛИЦЕНЗИЯ

на осуществление взаимного страхования

ВС № 4349 от 11 ноября 2016 г.

Выдана Некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» (НКО «МОВС»)

Место нахождения город Санкт-Петербург

Почтовый адрес 190020, г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 148, корп. 2, оф. 401-8

ОГРН 1157847350979 ИНН 7839045118

Срок действия лицензии без ограничения срока действия

Первый заместитель Председателя С.А. Швецов

М.П.

Регистрационный номер записи в едином государственном реестре субъектов страхового дела 4349

КПО

Активы (имущество), доход от эксплуатации и реализации которого распределяется между членами КПО, на 01.07.2017 составили:

221 765 490 рублей

Поддержание привлеченных средств от пайщиков не более 70 процентов от стоимости активов

Структура управления КПО

Юнион Финанс
кредитный потребительский кооператив

Общее собрание пайщиков

Высший орган

Основная форма участия пайщиков в управлении

Совет общества

Представительный орган управления

Стратегическое планирование
Мотивация участия пайщиков в КПО
Организация внутренних процессов

Ревизионная комиссия

Контрольный орган

Общий контроль всех процессов
Контроль текущих результатов

Правление

Исполнительный орган профессионального управления

Текущее планирование
Организация хозяйственных операций
Управление ресурсами и

Принцип работы

Кооператив потребительское общество «Юнион Финанс»
Активы 221 765 490 рублей

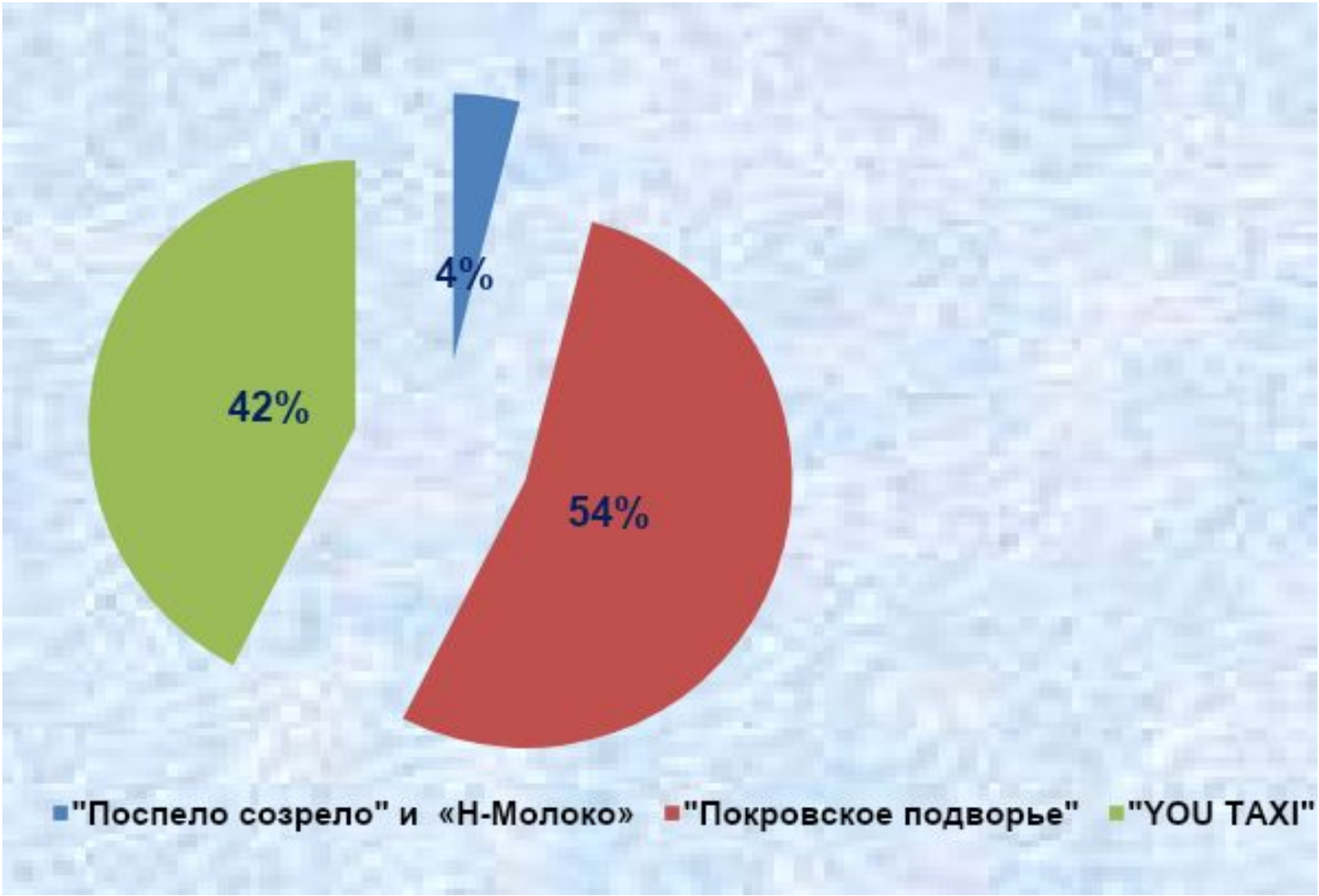
Прямые инвестиции

"Поспело Созрело" и «Н-Молоко»
Магазины натуральных продуктов, автолавки и киоски с молочной и мясной продукцией под собственным брендом «Н-Молоко»
Активы: 8 904 932 рублей.

«YOU TAXI»
Перевозка пассажиров с использованием мобильных сервисов услуг Яндекс-Такси, Uber и Gett.
Активы: 94 085 000рублей.

КФХ «Покровское подворье»
Приобретение молодняка и выращивание его до продуктивного веса.
Активы: 118 775 558 рублей.

Распределение активов КПО «Юнион Финанс» на 01.07.2017



КФХ «Покровское подворье»

Активы – 118 775 558 руб.

АКТИВЫ КПО

Регион: Вологодская область, Чагодощенский район
Собственность: три благоустроенных фермы на 1 тыс. голов крупного рогатого скота каждая, 600 га земли под посев трав, автомобильный транспорт 8 единиц, сельскохозяйственной техники 20 единиц, летние и зимние хранилища для сена, хранилище для силоса, убойный цех, собственные котельные и прочее оборудование.
Вид деятельности: выращивание крупного рогатого скота.
В планах техническое и технологическое улучшение процесса воспроизводства, расширение земельных угодий.

Результат за 1 полугодие 2017 года

КФХ «Покровское подворье»

Количественные показатели за 1 полугодие	Стоимость активов на 01.07.2017, рублей	Увеличение стоимости за 1 полугодие 2017 года, рублей
Реализовано 340 бычков, приобретено 360 голов молодняка, общее стадо составило 962 бычка.	118 775 558	6 562 558

КФХ «Покровское подворье» расположено в Чагодощенском районе Вологодской области. Основным видом деятельности является приобретение молодняка и выращивание его до продуктивного веса. Период выращивания составляет 330 дней. За это время молодняк прибавляет в весе в среднем 270 килограмм. В первый год инвестиций фактическое количество поголовья 1000 единиц. Для выращивания молодняка используются покупные и собственные корма. Для обеспечения собственными кормами имеется 600 гектаров земли под посев трав. Часть трав скашивается для заготовки сена и силоса.

Реализация в основном идет на крупные мясо перерабатывающие предприятия. Что составляет 75 – 80 процентов.

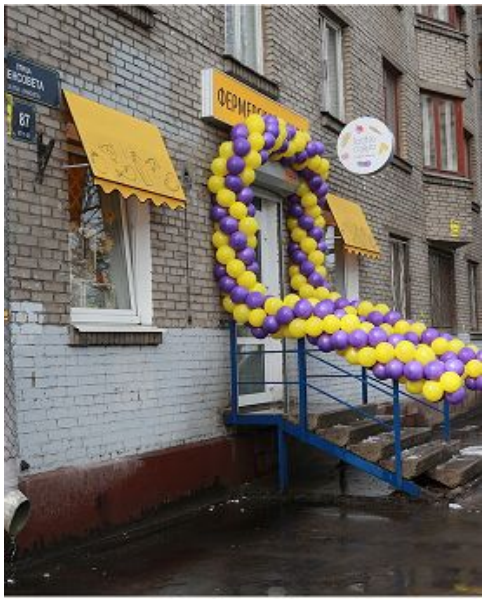
20 - 25 процентов поступает в собственный убойный цех для последующей реализации в средние и мелкие торговые предприятия ближайших областей.

«Поспело Созрело» и «Н-Молоко»

Активы – 8 904 932 руб.

АКТИВЫ КПО

Регион: Санкт-Петербург.
Собственность: оборудование для торговли, передвижные автолавки, фасовочный цех, нематериальные активы, контакты на поставку фермерских продуктов.
Вид деятельности: продажа натуральных продуктов питания и сопутствующих товаров.
В планах увеличение торговых киосков до 16, магазинов до 4.



Результат за 1 полугодие 2017 года

«Поспело Созрело» и «Н-Молоко»

Количественные показатели за 1 полугодие	Стоимость на 01.07.2017, рублей	Увеличение стоимости за 1 полугодие 2017 года, рублей
Открыто 6 киосков, 3 автолавки и собственный фасовочный цех.	8 904 932	3 150 932

Сеть магазинов натуральных продуктов «Поспело Созрело» основана в 2016 году.

Целью создания данной сети является предоставление жителям Санкт-Петербурга свежих натуральных продуктов высокого качества по конкурентным ценам. Ассортимент магазинов представлен следующими группами товаров: молочная и кисломолочная продукция, хлебобулочные изделия, мясо и мясные полуфабрикаты, птица, замороженные ягоды и овощи. Продукция производится в Ленинградской и Вологодской областях. Поддерживая статус «здорового» продавца натуральных продуктов, в магазинах не предусмотрена продажа табачной и алкогольной продукции.

В настоящее время сеть состоит из 2 магазинов, 6 киосков и 3-х автолавок натуральных продуктов. При достижении целевой рентабельности в 50 процентов, планируется дальнейшее расширение сети.

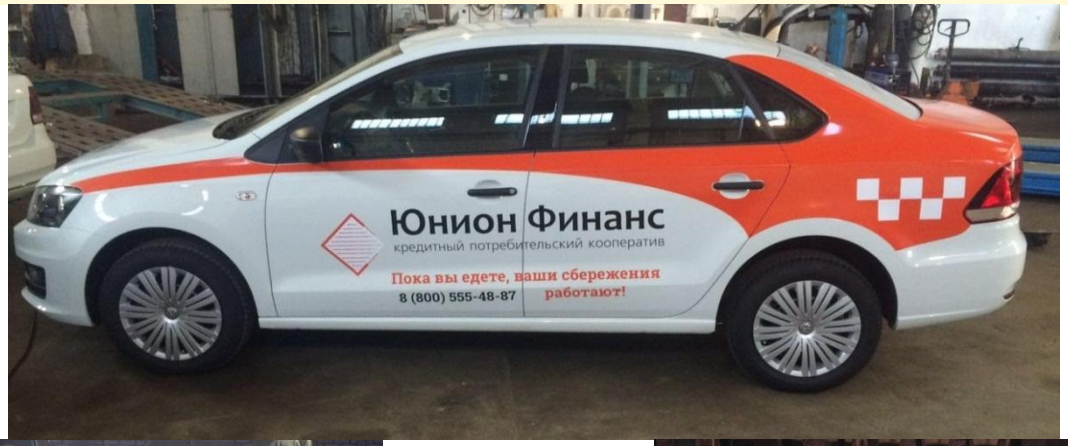
Для пайщиков КПК «Юнион Финанс» предусмотрена скидка 10 процентов на весь ассортимент.

«YOU TAXI»

Активы – 94 085 000 руб.

Регион: Санкт-Петербург.
Собственность: 150 легковых автомобилей Volkswagen Polo.
Вид деятельности: перевозка пассажиров с использованием мобильных сервисов услуг Яндекс-Такси, Uber и Gett путем предоставления машин в аренду.

В планах увеличение автопарка до 200 автомашин до конца 2017 года.



Результат за 1 полугодие 2017 года

«YOU TAXI»

Количественные показатели за 1 полугодие	Стоимость на 01.07.2017, рублей	Увеличение стоимости за 1 полугодие 2017 года, рублей
Приобретено 50 единиц автотранспорта и составило 150 единиц.	94 085 000	28 500 000

YOU TAXI имеет договора с мобильными сервисами по вызову такси:

1. Яндекс – Такси (Российская компания).
2. Uber (Американская компания).
3. Gett (Израильская компания).

Мобильные сервисы по вызову такси становятся всё популярнее – благодаря удобству и низким ценам они активно завоёвывают рынок и по некоторым данным уже около половины поездок на такси, как в Москве, так и в Санкт-Петербурге приходятся на Яндекс-Такси, Uber и Gett.

Принцип работы всех подобных компаний одинаковый – нужно установить себе в смартфон приложение, через которое, собственно, и будет осуществляться вызов такси. После заказа на экране можно увидеть движущийся автомобиль, и вы заранее точно знаете марку, модель и гос. номер, а также ориентировочное время прибытия.

Водители автомобилей YOU TAXI, приходя на работу, регистрируются в специальном приложении, как правило, в трех системах Яндекс-Такси, Uber и Gett. Новые проходят тестирование и инструктаж, далее выезжают на маршрут и начинают собирать заказы. Каждый водитель имеет свой рейтинг, который зависит от качества вождения, чистоты салона, уровня общения и др. Чем выше рейтинг водителя, тем больше заказов он видит и соответственно больше заработает для себя и КПО. Поэтому КПО очень внимательно и ответственно подходит к подбору водителей автомобилей.

После завершения рабочего дня водитель в специальном приложении ставит отметку о завершении работы и видит выручку за день и свою заработную плату за день. Сдает выручку. Заработную плату водитель получает ежедневно или еженедельно.

Спасибо за внимание!

Юнион Финанс
кредитный потребительский кооператив

www.unionfinance.ru