

АН «ГородNN»

Ковалева

Анжелика



Бронирование новостроек

Ипотечное кредитование

Сопровождение сделок

Продажа и покупка недвижимости

Если у Вас возникли какие-либо вопросы, пожалуйста, свяжитесь со мной по указанному номеру: 89535644778

Уважаемые мои клиенты!



Рада Вам сообщить, что после 3х лет работы в банковской сфере, я вновь готова заниматься любимым делом и приносить Вам пользу своей работой в мире недвижимости!

Как всегда, я специализируюсь на продаже и покупке жилой недвижимости, явлюсь ипотечным брокером, а так же наше агентство сейчас активно работает с Новостройками!

НОВОСТРОЙКА ДА или НЕТ? Расскажите о том, рассматривали ли ВЫ покупку НОВОСТРОЙКИ? что Вам было известно о рынке строящегося жилья? где искали информацию, к каким Застройщикам обращались...Поделитесь своими впечатлениями и эмоциями.

Со мной Вы сможете следить за всеми Новостройками Нижнего Новгорода, Нижегородской области и не только.

Я смогу присылать Вам презентации квартир тех Застройщиков, которые Вас интересуют.

Если Вам не известны Застройщики, я найду НОВОСТРОЙКИ в тех районах, которые Вам подходят.

Если какой-то Вариант Вам будет любопытен, я запишу Вас и схожу с Вами на просмотр, либо предоставлю Вам виртуальную презентацию квартиры.

Более того, с помощью нашего агентства Вы сможете купить новостройку в разных городах: Москва, Санкт Петербург, Астрахань, Владивосток, Владимир, Волгоград, Воронеж, Екатеринбург, Казань, Калининград, Киров, Краснодар, Крым, Новосибирск, Орел, Пенза, Пермь, Ростов-на-Дону, Самара, Ульяновск, Чебоксары, Челябинск, Сочи (Черноморское Побережье), Калуга (скоро), Кострома (скоро), Уфа (скоро), Тайланд (скоро).

По Вашему запросу пришлю Вам презентации всех интересных для вас вариантов! Я сделаю работу за ВАС: забронирую квартиру через региональную систему Бронирования новостроек, проверю документы, при необходимости оформлю ИПОТЕКУ (это БЕСПЛАТНО для ВАС)

НОВОСТРОЙКА ДА или НЕТ? Расскажите о том, рассматривали ли Вы покупку НОВОСТРОЙКИ? что Вам было известно о рынке строящегося жилья? где искали информацию, к каким Застройщикам обращались... Поделитесь своими впечатлениями и эмоциями.

***Важно! Работая напрямую со мной, Вы получите КВАРТИРУ по цене ЗАСТРОЙЩИКА, со всеми действующими акциями и скидками от него.
И я смогу сопровождать Вас на всех этапах ПОКУПКИ КВАРТИРЫ абсолютно БЕСПЛАТНО для ВАС! МОЮ РАБОТУ оплачивает ЗАСТРОЙЩИК.***

При этом есть один НЬЮАНС: если Вы обратитесь напрямую к Застройщику, либо посмотрите виртуальную квартиру от Застройщиков в ТЦ или ТРЦ, до начала работы со мной, и даже во время работы со мной Застройщик заберет Вас у меня как КЛИЕНТА. Цена останется для Вас такой же, но сопровождать сделку я смогу только за отдельную комиссию. В таких случаях Застройщик мне не оплачивает проведенную мною работу, а Вы остаетесь либо без риэлтора, что обидно для меня, либо переплачиваете за сопровождение сделки, что обидно для Вас.

ПОЧЕМУ ЛЮДИ ЗАДУМЫВАЮТСЯ О НОВОМ ЖИЛЬЕ? Что побуждает, как приходит мысль об ипотеке?



Каждый человек достоин того, чтобы у него было свое уютное гнездышко или вполне роскошное жилье. К этому непременно нужно стремиться.

Человеку важно то, что есть место, где он может уединиться и отдохнуть. Место, где он создает свой мир.

Это все приводит нас к покупке недвижимости.

Многие хотят ощущать комфорт и это приводит к улучшению жилищных условий.

Что же делать? Покупать! Купить можно как за наличные средства, так и в ИПОТЕКУ!

В чем ПЛЮСЫ И МИНУСЫ ипотечного кредита лично для Вас и Вашей семьи? Какие ожидания связаны с ипотечным кредитом?

Плюсы

1. *Возможность приобрести желаемое жилье именно сейчас, а наличных средств пока нет*
2. *Расширить границы возможного*
3. *Приобрести жилье детям*
4. *Платить за свое жилье, а не за аренду и много другое*

Что останавливает?

1. *Нет подтверждения дохода?*
2. *Нет первоначального взноса?*
3. *Пугает переплата?*
4. *Не знаете с чего начать?*

Со мной Вы найдете решение!

Какие условия и параметры наиболее важны?

% ставка, ежемесячный платеж, сумма общей переплаты, условия и способы оплаты.

1. *Вы хотите купить квартиру в ипотеку: Расскажите о своих чувствах, эмоциях:*
2. *Какой банк Вы бы выбрали и почему?*
3. *Что Вас останавливает?*
4. *Каким должно быть идеальное ипотечное предложение?*

Ранее банки Вам отказывали? Расскажите о том, **КАК ВЫ ВЫБИРАЛИ ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ**: что Вам было известно о рынке ипотечного кредитования? где искали информацию, в какие банки обращались... Поделитесь своими впечатлениями и эмоциями.

Мы работаем практически со всеми БАНКАМИ:

Сбербанк России

ВТБ

Дельта Кредит

Глобкс Банк

Юни Кредит Банк

Открытие

Уралсиб Банк

Возрождение

Газпромбанк и другие.

**При продаже или покупке
квартиры через наше
Агентство оформление
ипотеки для ВАС
БЕСПЛАТНО!**

**МЫ ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ
КОМПАНИЙ:**

**ДОМ РФ - Единый институт развития
в жилищной сфере ДОМ.РФ реализует
государственные инициативы, направленные
на повышение качества и доступности жилья
для граждан.**

**Компания существует с 1997 года (ранее —
АИЖК).**

**НМАРКЕТ ПРО – Федеральная система
бронирования новостроек.**

**On-line бронирование квартиры для клиента у
застройщика. Актуальная база и мощная
система поиска..**

**В рамках сотрудничества оформление ипотеки
для ВАС БЕСПЛАТНО!**

Ранее банки Вам отказывали? Расскажите о том, **КАК ВЫ ВЫБИРАЛИ ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ**: что Вам было известно о рынке ипотечного кредитования? где искали информацию, в какие банки обращались... Поделитесь своими впечатлениями и эмоциями.

ОТДЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ИПОТЕКЕ!

Наше агентство сейчас активно сотрудничает с ведущими банками Нижнего Новгорода. ПОЭТОМУ я смогу оформить Ипотеку в Банках партнерах для Вас либо бесплатно либо по минимальной цене: 5000 рублей. Отправка Заявок идет в разные Банки, порядка 20. Поэтому Вы сможете выбрать наилучший вариант для себя по процентной ставке и срокам, не выходя из дома и не оббивая пороги наших замечательных партнеров.

Так же обращаю Ваше внимание, что в нашем Агентстве проходит акция в связи с десятилетием агентства и расценки на проведение сделок с квартирами снижены (более чем на 50% от средних по городу):

- от 5000 руб – рефинансирование и оформление ипотеки**
- от 10 000 руб – проведение сделки в агентстве со всеми взаиморасчетами, подготовкой и проверкой документов, денежных средств и паспортов;**
- от 15 000 – все, что указано выше + сопровождение по ипотечной или нотариальной сделке;**
- от 20 000 – все, что указано выше + сопровождение на подачу и получение документов от Росреестра;**

Немного о себе и не только



*Наше Агентство организовала Каштанова
Ольга Ивановна.
Мы вместе развиваем бизнес.
Это очень интересное занятие, так что я
работаю и получаю удовольствие от своей
деятельности.*

*Отзывы о нашей работе есть на сайте
агентства и в интернете.
Если Вы еще не оставили ОТЗЫВ о работе
нашего Агентства, будем рады принять его
по адресам эл.почты: gorodnn@gmail.com
gorodnn403@gmail.com*

С нами Вы найдете решение!

**БЛАГОДАРЮ ЗА ВАШЕ
ВНИМАНИЕ!**