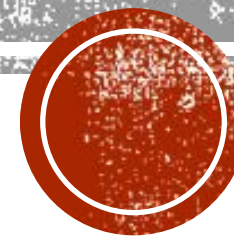


КАДАСТР В ЯПОНИИ



Презентацию подготовила Садовникова Юлия Денисовна
ЗС-1

06.09.2022

ОПРЕДЕЛЕНИЕ КАДАСТРА И ЕГО ЦЕЛЬ

Японский кадастр или Кадастр Хидёси (или по другому "земельный кадастр Тайко") - это совокупность земных кадастров, которые были составлены в 1582-1598 годах администраторами Тоётоми Хидэёси в ходе описей японских земель.

Первый образ кадастра был выполнен для всей страны в конце XVI столетия. Цель была в том, чтобы рассчитать урожай риса путем определения размера сельских угодий и прогнозирования плодородия.

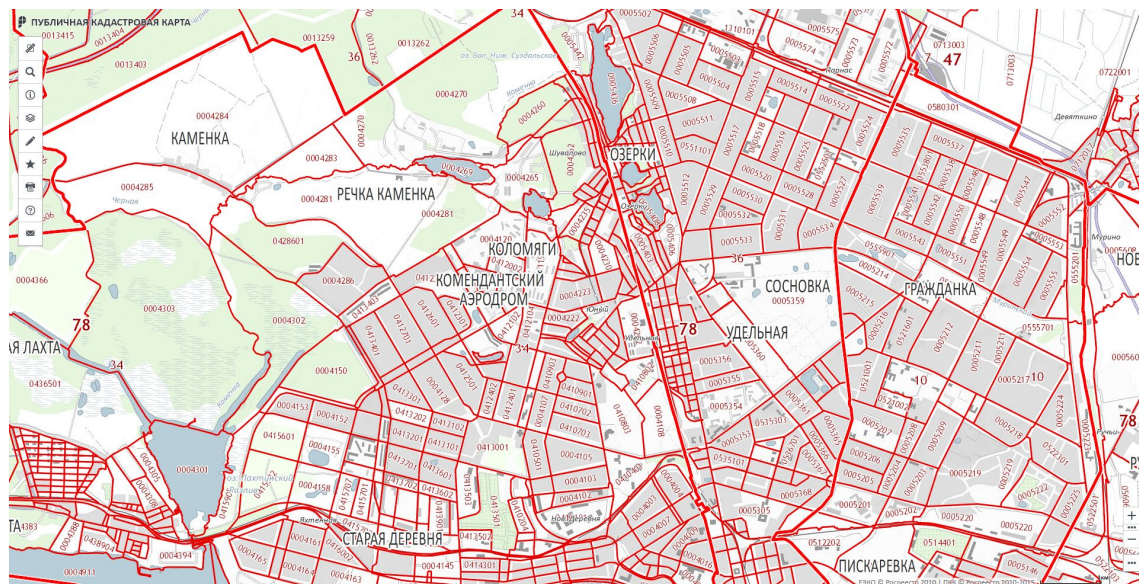


Кадастровые работы



СОЗДАНИЕ ПЕРВЫХ КАРТ

Составление первых кадастровых карт в современном понимании этого слова было начато в 1873г.



Кадастровая
карта



ПРОДОЛЖЕНИЕ

После второй мировой войны, в 1951 г., был принят национальный закон о картографии, что послужило началом для создания кадастровых карт. Сам процесс создания кадастра был еще не закончен.



СИСТЕМА КОКУДАКУ

Кокудака - система оценки доходности земельного участка по производительности в Японии раннего и нового времени.



ОЦЕНКИ

Уровень определялся по объему урожая риса, который можно было собрать с той или иной области. Результаты же фиксировались в государственных земельных кадастрах. Эти же результаты и были мериллом. Его измеряли в коку. 1 коку равнялось 180,39 л.





СКОЛЬКО КАДАСТРОВ В ЯПОНИИ?

В Японии существует только одна кадастровая система, содержащая информацию о землях за исключением лесных и общественных земель.



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Презентация Садовниковой Юлии Денисовны

