

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ В.Я. ГОРИНА»  
ФАКУЛЬТЕТ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАФЕДРА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА, ЛАНДШАФТНОЙ АРХИТЕКТУРЫ И  
ПЛОДОВОДСТВА

## **ДИПЛОМНАЯ РАБОТА**

**НА ТЕМУ: «Уточнение местоположения границ и  
исправление реестровой ошибки в Ракитянском  
районе»**

Выполнила: Студентка 3 курса  
31-ЗИО группы  
Шкилева А.А  
Руководитель: Затолокина Е.И

Майский, 2020

# Цель и задачи дипломной работы

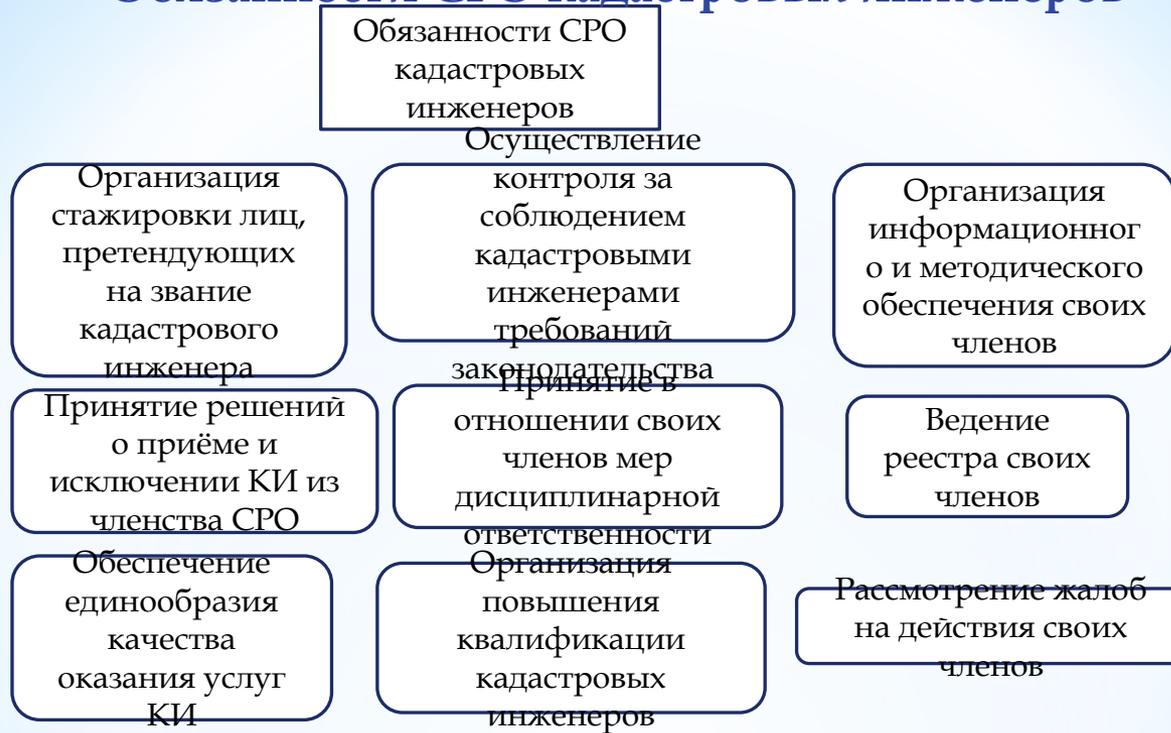
Целью моей дипломной работы является рассмотрение порядка исправления реестровой ошибки на примере земельного участка.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

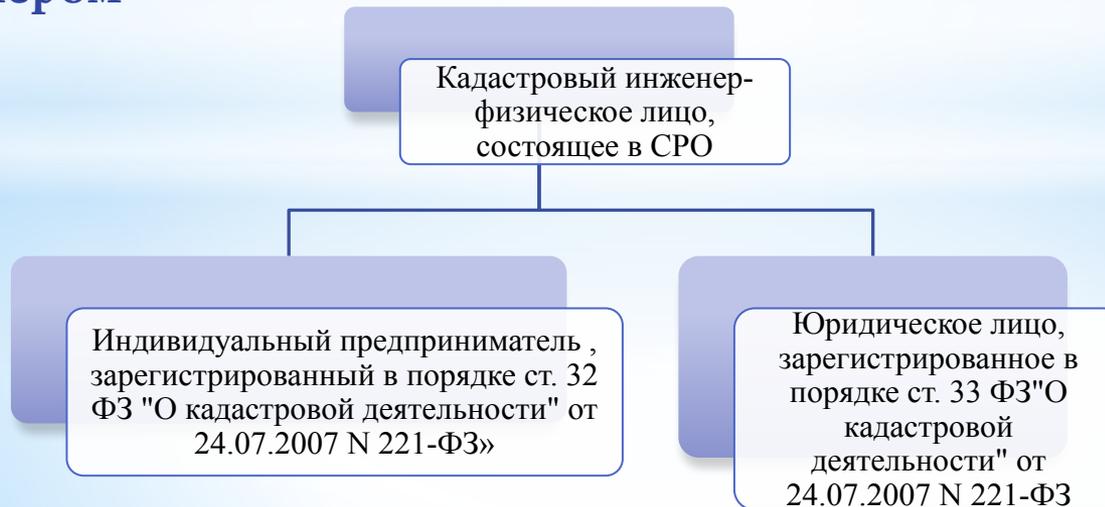
- Изучить осуществление кадастровой деятельности.
  - Проанализировать деятельность кадастрового инженера.
  - Рассмотреть процедуру осуществления кадастровой деятельности.
  - Подробно изучить результат кадастровых работ.
  - Рассмотреть классификацию ошибок в Едином государственном реестре недвижимости.
  - Изучить порядок проведения работ по исправлению реестровой ошибки.
  - Изучить процесс подготовки межевого плана в связи с исправлением реестровой ошибки.
- ## Объект и предмет исследования

- Объектом исследования является земельный участок в отношении которого осуществляется исправление реестровой ошибки.
- Предметом исследования является исправление реестровой ошибки в ходе выполнения кадастровых работ по уточнению границ земельного участка.

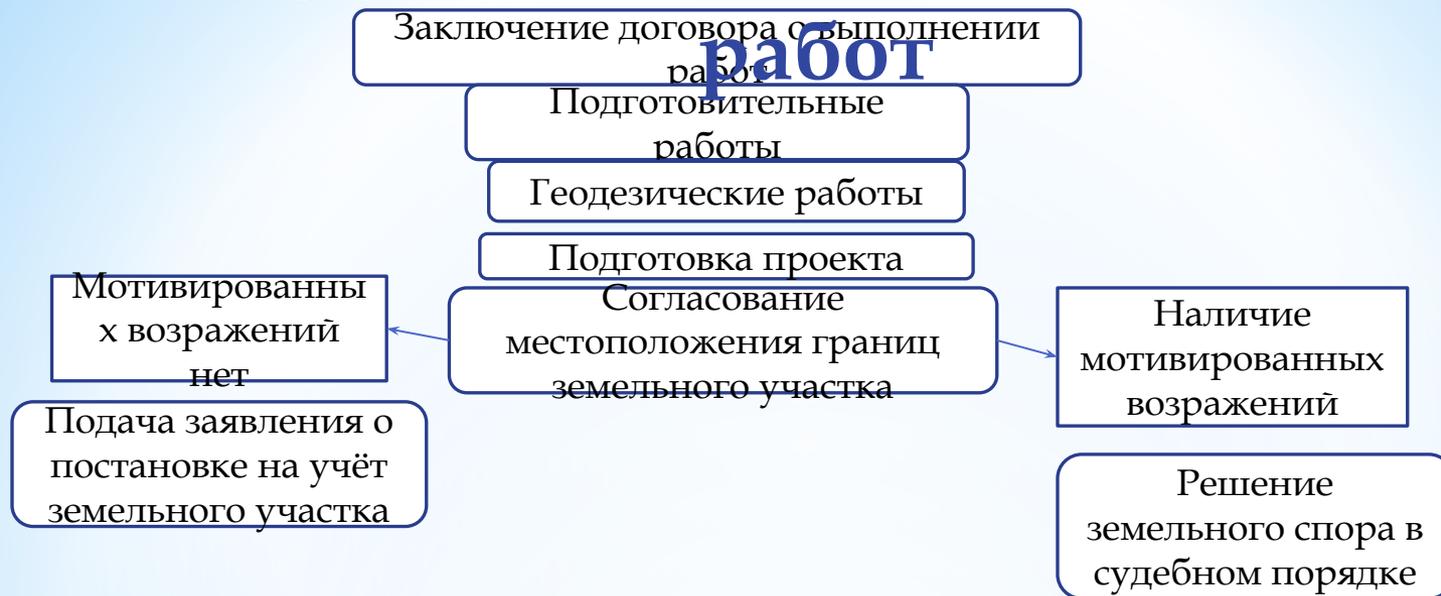
# Обязанности СРО кадастровых инженеров



## Формы организации кадастровой деятельности кадастровым инженером



# Процедура осуществления кадастровых работ

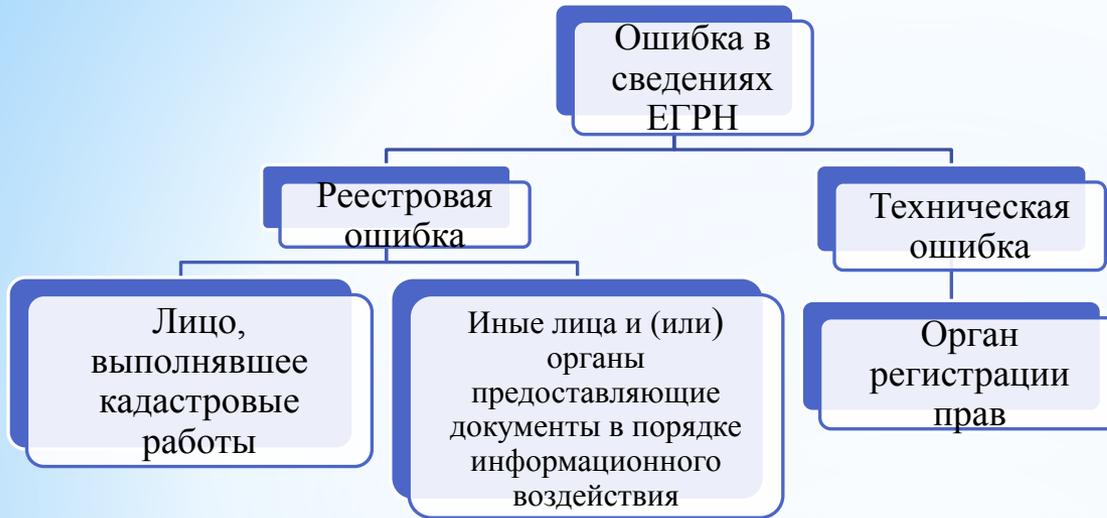


## Результат кадастровых работ

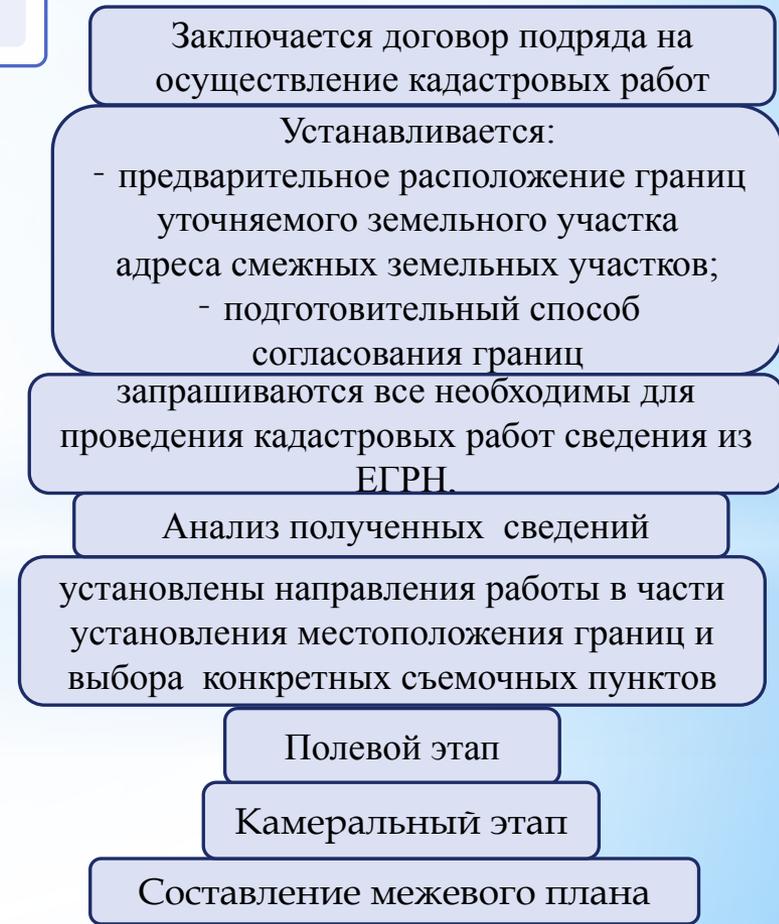


# Классификация ошибок в сведениях ЕГРН по источнику возникновения

## возникновения



## Процедура исправления реестровой ошибки

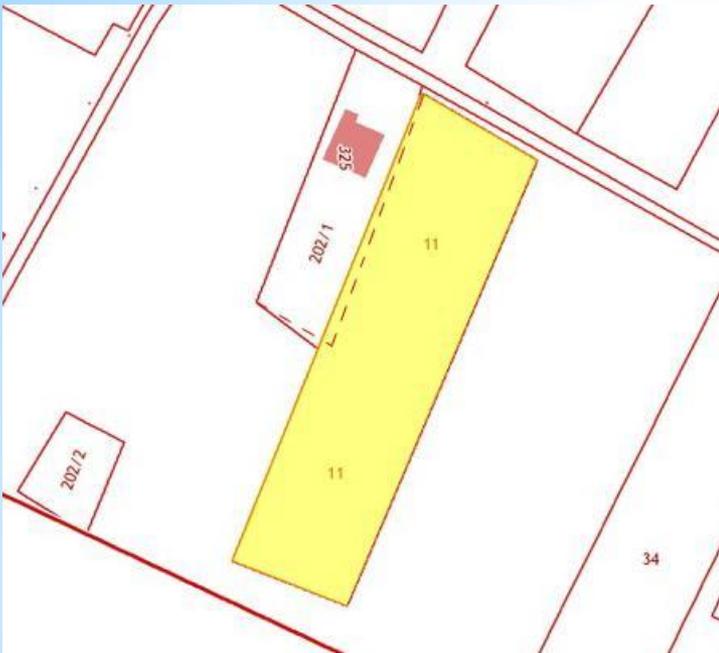




# Разделы межевого плана по уточнению границ земельного участка



## Земельный участок до исправления реестровой ошибки



*Снимок с публичной кадастровой карты*

## Земельный участок после исправления реестровой ошибки



*Снимок с публичной кадастровой карты*

# ЗАКЛЮЧЕНИ

## Е

Подводя итог нужно заметить, что проведение межевых работ по исправлению реестровых ошибок является достаточно сложным в работе кадастрового инженера. Но с другой стороны данное решение проблемы является необходимым для минимизации имущественных споров и оптимизации системы землепользования



**Спасибо за  
внимание!**