

Г. ИРКУТСК

ДЗЕРЖИНСКОЕ МО

п. Светлый

п. Солнечный

с. Пивовариха

УШАКОВСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ

**ВНЕСЕНИЕ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ИЗМЕНЕНИЙ  
К ЧАСТИ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ  
УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**«ПРОЕКТНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ МАСТЕРСКАЯ « МАСТЕР-ПЛАН »**

Россия, 664007, г. Иркутск  
ул. Декабрьских Событий, д.88  
тел/факс 8(3952) 290-587

E-mail: [Master-plan123@mail.ru](mailto:Master-plan123@mail.ru)



Г. ИРКУТСК

ДЖЕРЖИНСКОЕ МО

п. Светлый

п. Солнечный

МОЛОДЕЖНОЕ МО

УШАКОВСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ

д. Новолисиха

### Границы рассматриваемой территории

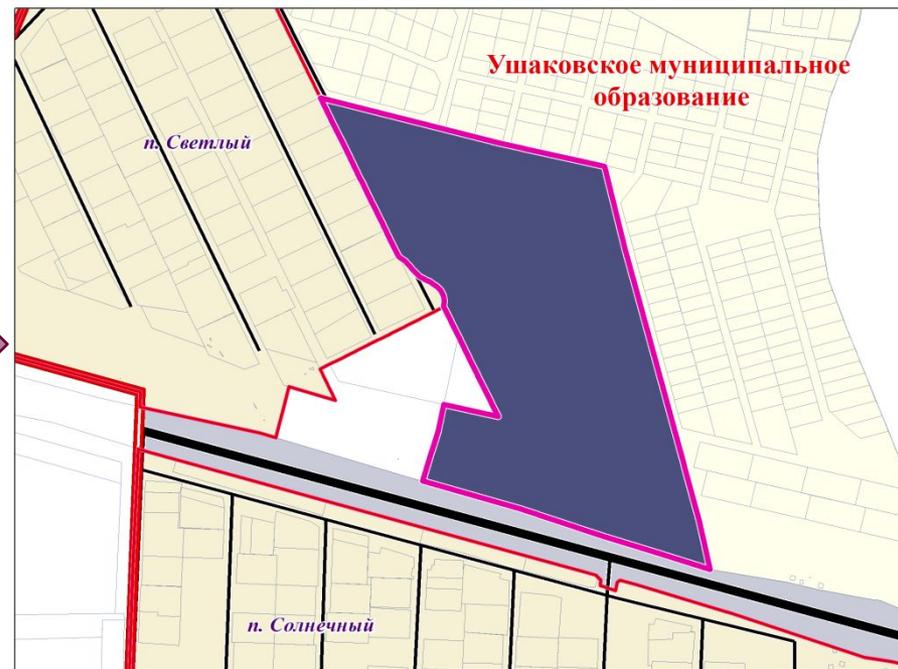
(ЗУ с кадастровыми номерами 38:06:000000:2997, 38:06:000000:3496, 38:06:000000:3497, 38:06:000000:3498, 38:06:000000:3499, 38:06:000000:3856(6), 38:06:000000:3856(13), 38:06:000000:5250, 38:06:141501:166, 38:06:141501:167, 38:06:141501:168, 38:06:141501:169, 38:06:141501:170, 38:06:141501:171, 38:06:141501:172, 38:06:141501:173, 38:06:141501:174, 38:06:141501:175, 38:06:141501:177, 38:06:141501:178, 38:06:141501:179, 38:06:141501:180, 38:06:141501:181, 38:06:141501:182, 38:06:141501:99, 38:06:141904:1178, 38:06:141904:1179, 38:06:141904:1180, 38:06:141904:1181, 38:06:141904:1182, 38:06:141904:1187, 38:06:141904:1188, 38:06:141904:1189, 38:06:141904:1190, 38:06:141904:1191, 38:06:141904:1192, 38:06:141904:1193, 38:06:141904:1194, 38:06:141904:1195, 38:06:141904:1196, 38:06:141904:1197, 38:06:141904:1198, 38:06:141904:1199, 38:06:141904:1200, 38:06:141904:1201, 38:06:141904:1202, 38:06:141904:1203, 38:06:141904:1204, 38:06:141904:1205, 38:06:141904:1206, 38:06:141904:1207, 38:06:141904:1208, 38:06:141904:1209, 38:06:141904:1210, 38:06:141904:1211, 38:06:141904:1212, 38:06:141904:1213, 38:06:141904:1214, 38:06:141904:173, 38:06:141904:2146, 38:06:141904:2147, 38:06:141904:2148, 38:06:141904:2149, 38:06:141904:899)



ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЛИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



$S_{\text{тер}} = 9,04 \text{ Га}$



УЧАСТКИ ЗЕМЕЛЬ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПРОЦЕДУРА ПЕРЕВОДА В ИНУЮ КАТЕГОРИЮ ЗЕМЕЛЬ



ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ



УЧАСТКИ ЗЕМЕЛЬ, В  
ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ  
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ  
ПРОЦЕДУРА ПЕРЕВОДА В  
ИНУЮ КАТЕГОРИЮ ЗЕМЕЛЬ

Ушаковское муниципальное  
образование

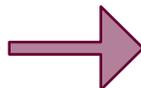
п. Светлый

п. Солнечный

S земель  
сельскохозяйственного  
назначения,  
предлагаемых к  
переводу, составляет  
**0,1 %** от общей S  
территории в границах  
МО, предназначенных  
для  
сельскохозяйственного  
использования



ИЗМЕНЕНИЕ КАТЕГОРИИ  
ЗЕМЕЛЬ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО  
НАЗНАЧЕНИЯ НА ЗЕМЛИ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ



СОЗДАНИЕ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ  
ПРОЖИВАНИЯ ЗА СЧЕТ РЕАЛИЗАЦИИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, КОТОРЫЕ  
МОГУТ ЯВЛЯТЬСЯ НАИБОЛЕЕ  
КОНКУРЕНТНЫМИ ОТРАСЛЯМИ ЭКОНОМИКИ



ВОЗМОЖНОСТЬ СОЗДАНИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ  
ПЛОЩАДКИ



РЕШЕНИЕ ТАКИХ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, КАК  
СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ РАЗЛИЧНЫХ ОТРАСЛЕЙ И  
ВИДОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



ОД-6

ЗОНЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

## РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ:

- ДЛ Я ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СКЛАДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЛИБО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ 5 КЛАССА ОПАСНОСТИ (МИНИМАЛЬНО-ВОЗМОЖНОГО)
- ДЛ Я ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ





УВЕЛИЧЕНИЕ ВЛОЖЕНИЙ В БЮДЖЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ



ИНВЕСТИРОВАНИЕ В РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОЗВОЛИТ СОЗДАТЬ  
НОВЫЕ РАБОЧИЕ МЕСТА ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ



ОБЪЕКТЫ, РАЗМЕЩАЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ, БУДУТ ДОСТУПНЫ КАК  
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ УШАКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА  
ИРКУТСКА



Г. ИРКУТСК

ДЗЕРЖИНСКОЕ МО

п. Светлый

п. Солнечный

с. Пивовариха

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ**

УШАКОВСКОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ

МОЛОДЕЖНОЕ МО

д. Новолисиха

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«ПРОЕКТНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ МАСТЕРСКАЯ « МАСТЕР-ПЛАН »**

Россия, 664007, г. Иркутск  
ул. Декабрьских Событий, д.88  
тел/факс 8(3952) 290-587

E-mail: [Master-plan123@mail.ru](mailto:Master-plan123@mail.ru)



ВНЕСЕНИЕ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ИЗМЕНЕНИЙ К ЧАСТИ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ





