



**«Получение согласования при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, в том числе строительства объектов капитального строительства, размещения иных объектов в зонах охраняемых военных объектов, охранных зонах военных объектов, запретных и специальных зонах, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов, расположенных на территории Московской области»**



«Получение согласования при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, в том числе строительства объектов капитального строительства, размещения иных объектов в зонах охраняемых военных объектов, охранных зонах военных объектов, запретных и специальных зонах, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов, расположенных на территории Московской области»

- Необходимость получения согласования при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, в том числе строительства объектов капитального строительства, размещения иных объектов в указанных зонах предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны».
- **Зона охраняемого военного объекта, охранный зона военного объекта, запретные и специальные зоны**, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов, **являются** в соответствии с статьей 105 Земельного кодекса РФ **зонами с особыми условиями** использования территорий.



«Получение согласования при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, в том числе строительства объектов капитального строительства, размещения иных объектов в зонах охраняемых военных объектов, охранных зонах военных объектов, запретных и специальных зонах, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов, расположенных на территории Московской области»

На территории охранной зоны военного объекта без специального разрешения федерального органа, в ведении которого находится военный объект, запрещается:

- а) проживание и (или) нахождение физических лиц;
- б) осуществление хозяйственной и иной деятельности;
- в) размещение объектов производственного, социально-бытового и иного назначения, устройство туристических лагерей и зон отдыха, размещение и оборудование стоянок автотранспорта, разведение открытого огня (костров), стрельба из любых видов оружия, использование взрывных устройств и пиротехнических средств, проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением противопожарных и других мероприятий по обеспечению безопасности военного объекта, в том числе фитосанитарных мероприятий, любыми лицами, за исключением лиц, обеспечивающих функционирование военного объекта или использующих его.



«Получение согласования при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, в том числе строительства объектов капитального строительства, размещения иных объектов в зонах охраняемых военных объектов, охранных зонах военных объектов, запретных и специальных зонах, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов, расположенных на территории Московской области»

## Как можно получить ?

Действия по предоставлению услуги для получения согласованию деятельности в охранных зонах военных объектов осуществляет в/ч 33949 в установленном законодательством порядке с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" и государственной информационной системы Московской области "Портал государственных и муниципальных услуг Московской области" (далее - РПГУ):  
<https://uslugi.mosreg.ru>

## Заявители

- Услуга предназначена для **физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**, имеющих намерение осуществить на территории специальной зоны ведение хозяйственной деятельности, строительство объектов капитального строительства, проживание и (или) нахождение физических лиц.
- Интересы Заявителя могут представлять иные лица, действующие в их интересах на основании документа, удостоверяющего его полномочия в соответствии с требованием законодательства Российской Федерации (Представитель заявителя).



## Срок рассмотрения услуги

Срок выдачи Заключения или Уведомления составляет не более 15 рабочих дней с даты регистрации Заявления в войсковой части.

- Заявление с приложением документов, поданное до 16.00 рабочего дня, регистрируется в войсковой части в день его подачи.
- Заявление с приложением документов, поданное после 16.00 рабочего дня, регистрируется в войсковой части на следующий рабочий день.

### Документы обязательные для представления:

1. Заявление, поданное Заявителем (представителем Заявителя), авторизованным с использованием Единой системы идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА), считается подписанным простой электронной подписью.
2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя.
3. Документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за получением Заключения представителя Заявителя.

3. Схема объекта в плане с указанием контуров земельного участка, размещаемых объектов, размеров объектов в горизонтальной плоскости, высоты объектов относительно уровня земли, масштаба схемы (кроме случаев размещения объекта на земельных участках с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», «ведения садоводства», «ведения дачного хозяйства», «для индивидуального жилищного строительства»).

4. Правоустанавливающие документы на объект недвижимости, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

### Документы необязательные для предоставления:

1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости.



### Отказы в приеме документов

1. Некорректное заполнение обязательных полей в заявлении, формируемом с использованием специальной интерактивной формы на РПГУ (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо не соответствующее требованиям, установленным Порядком, к форме заявления приведенной в Приложении 1 к Порядку)
2. Представление некачественных электронных образов документов, не позволяющих в полном объеме прочитать текст документа и/или распознать реквизиты документа;
3. Подача запроса и иных документов в электронной форме, подписанных с использованием простой электронной подписи, не принадлежащей Заявителю (представителю Заявителя);
4. Обращение за согласованием, которое не осуществляет войсковая часть, в ведении которой находится военный объект;
5. Документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
6. Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для выдачи результата Согласования;
7. Представление неполного комплекта документов, предусмотренного разделом 7 настоящего Порядка;
8. Документы, необходимые для получения Согласования, утратили силу.

### Отказы в предоставлении

1. Несоответствие категории заявителя кругу лиц, указанных в разделе 2 порядка;
2. Несоответствие документов, указанных в разделе 7 порядка, по форме или содержанию требованиям законодательства Российской Федерации, порядка.
3. Заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя.
4. Осуществление хозяйственной и иной деятельности, в том числе строительство объектов капитального строительства, размещение иных объектов в зонах охраняемых военных объектов, охранных зонах военных объектов, запретных и специальных зонах, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов, расположенных на территории Московской области, может угрожать безопасности эксплуатации военных объектов.
5. Отзыв заявления заявителем (представителем заявителя).





«Получение согласования при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, в том числе строительства объектов капитального строительства, размещения иных объектов в зонах охраняемых военных объектов, охранных зонах военных объектов, запретных и специальных зонах, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов, расположенных на территории Московской области»

- Заключение о согласовании при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, в том числе строительства объектов капитального строительства, размещения иных объектов в зонах охраняемых военных объектов, охранных зонах военных объектов, запретных и специальных зонах, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов, расположенных на территории Московской области.
- Уведомление об отказе в согласовании осуществления хозяйственной и иной деятельности, в том числе строительства объектов капитального строительства, размещения иных объектов в зонах охраняемых военных объектов, охранных зонах военных объектов, запретных и специальных зонах, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов, расположенных на территории Московской области.