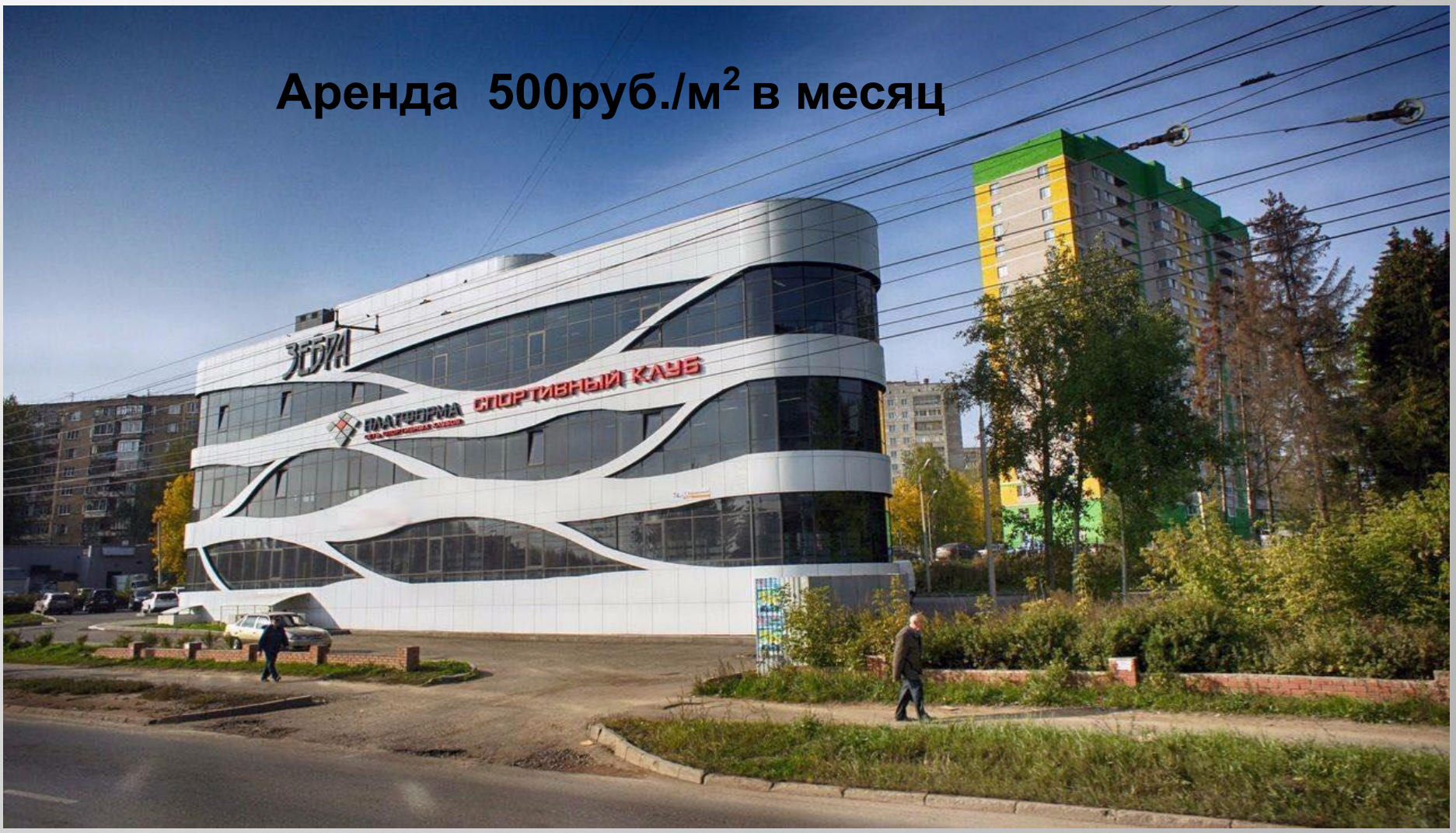
Пространство интеллектуального и физического развития

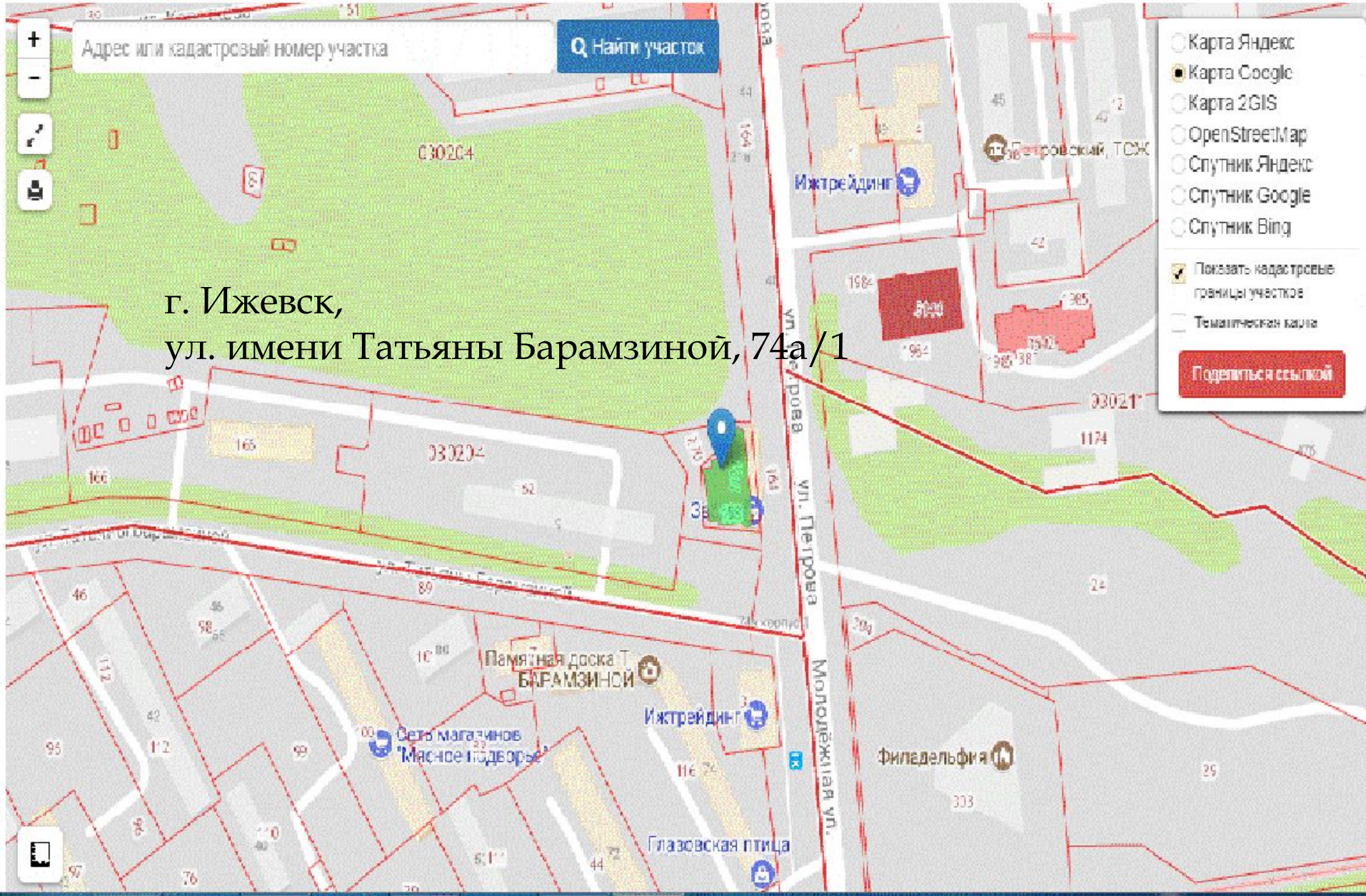


Аренда 500руб./м^2 в месяц

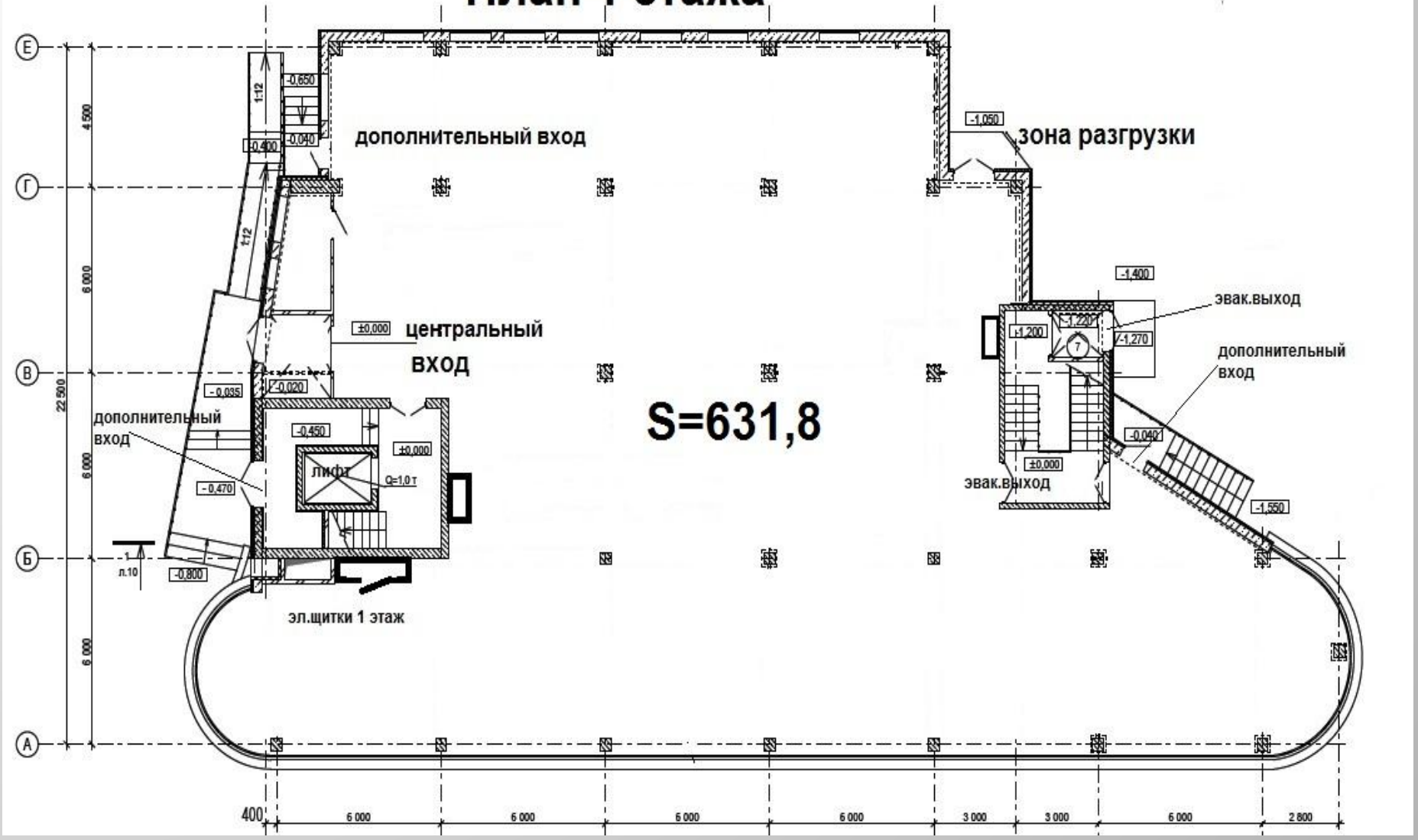
ПЛАТФОРМА

Россия → Удмуртия

Публичная кадастровая карта Удмуртии на 10.10.2018



План 1 этажа


дополнительный вход
зона разгрузки
центральный вход
дополнительный вход
лифт
Q=1,0 т
эвак.выход
дополнительный вход
эвак.выход
эл.щитки 1 этаж
S=631,8
-0,650
-0,400
-0,040
-1,050
-1,400
-1,220
-1,200
-1,270
±0,000
-0,020
-0,035
-0,450
±0,000
-0,470
-0,040
±0,000
-1,550
-0,800
л.10
1:12
1:12
4 500
6 000
6 000
6 000
22 500
400
6 000
6 000
6 000
6 000
3 000
3 000
6 000
2 800
Е
Г
В
Б
А

Развиваем концепцию пространства интеллектуального и физического развития «Зебра», на 2 и 3 этажах которого размещается спортивный клуб «Платформа», создающий стабильный трафик. Приглашаем бизнес, связанный с развитием интеллекта, мозга и тела, красоты, развивающие центры, офисы, коворкинг, банковской и страховой деятельностью.

Свободные площади на 1 этаже общей площадью 631,8м^2, оборудованная парковка на 60 машиномест.

Цена 500 рублей/м^2 в месяц

Контактный телефон: 8-982-117-68-87

Трех этажное здание, общей площадью 2484,1 м2, введено в эксплуатацию в августе 2014 года. Высота потолка 3,36 м. В помещении 1 этажа сделана чистовая отделка: пол - керамическая плитка 600х600 (белая), стены из гипсокартона и кирпича, окрашены в белый цвет, потолок - Амстронг (белый), с южной стороны витраж (стекло темное солнцезащитное), с северной стороны - окна (стеклопакет), освещение - светодиодные лампы (600х600). Помещения 1 этажа полностью оборудованы инженерными системами и коммуникациями, системой охранной и охранно-пожарной сигнализацией, системой дымоудаления и вентиляции, система отопления оборудована на базе индивидуального теплового пункта. Управление общими коммуникациями обеспечивает Управляющая Компания.

Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Имеется отдельный основной вход оборудованный пандусом для МГН, 2 запасных (эвакуационных) выхода и оборудованная зона погрузки-разгрузки. Здание располагается на одной из оживленных автодорог в жилом районе г. Ижевска, с развитой инфраструктурой. Рядом расположены автобусные остановки, размещаются иные торговые здания продовольственных и непродовольственных товаров, многоэтажные жилые дома.

Имеется возможность размещения рекламных световых коробов и баннеров на фасаде объекта.