

Адрес: \_\_\_\_\_

**Капитальный ремонт  
подъездов  
Колористические решения  
применяемых материалов**

Адрес: \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник ТУ \_\_\_\_\_

1 Двери входной группы  
Подъездные двери

Дверь металлическая утепленная

ГАБАРИТНЫЙ РАЗМЕР

- Общий \_\_\_\_\_
- Активная створка \_\_\_\_\_
- Полотно цельногнутое толщиной не менее 74 мм
- Стальной лист 1,5 мм внутренний. Холоднокатаная сталь
- Стальной лист 1,5 мм наружный. Холоднокатаная сталь
- Окрас: полимер RAL порошок + покрытие порошковый лак бесцветный
- Остекление: теклопакет двойной
- Доводчик
- Электромагнитный замок
- Ручка Скоба
- Наличники. С учетом вставки
- Антивандальная алюминиевая накладка

ЗАПОЛНЕНИЕ ПОЛОТНА

- Утепление полости двери + минплита (НГ) высокой плотности



ФИО и подпись уполномоченного  
представителя подрядной  
организации

\_\_\_\_\_

ФИО и подпись уполномоченного  
представителя собственников

\_\_\_\_\_

ФИО и подпись ответственного  
инженера ТУ АО

\_\_\_\_\_



2 Двери в межквартирные  
и лифтовые холлы



Дверь металлическая противопожарная: EI 60

- Полотно цельногнутое толщиной 54 мм
- Стальной лист 1,4 мм внутренний
- Стальной лист 1,2 мм наружный
- Окрас: полимер RAL порошок + покрытие порошковый лак бесцветный
- Стеклопакет двойной
- Доводчик
- Ручка дверная ДН-0433 NE, ДН-0219 NE – нескользящий огнеупорный нейлон
- Степень огнестойкости EI 60



ФИО и подпись уполномоченного  
представителя подрядной  
организации

\_\_\_\_\_

ФИО и подпись уполномоченного  
представителя собственников

\_\_\_\_\_

ФИО и подпись ответственного  
инженера ТУ АО

\_\_\_\_\_

3 Двери на балконы  
и незадымляемые лестницы

Дверь металлическая противопожарная EI 60

- Полотно цельногнутое толщиной 54 мм
- Стальной лист 1,4 мм внутренний
- Стальной лист 1,2 мм наружный
- Окрас: полимер RAL порошок + покрытие порошковый лак бесцветный
- Стеклопакет двойной
- Доводчик
- Ручка дверная ДН-0433 NE, ДН-0219 NE – нескользящий огнеупорный нейлон
- Степень огнестойкости EI 60



ФИО и подпись уполномоченного  
представителя подрядной  
организации

\_\_\_\_\_

ФИО и подпись уполномоченного  
представителя собственников

\_\_\_\_\_

ФИО и подпись ответственного  
инженера ТУ АО

\_\_\_\_\_

4 **Двери технических помещений**  
(Подвалы, щитовые и т.д.)



**Дверь металлическая противопожарная EI 60**

- Полотно цельногнутое толщиной 50 мм
- Стальной лист 1,4 мм внутренний
- Стальной лист 1,2 мм наружный
- Окрас: полимер RAL порошок + покрытие порошковый лак бесцветный
- Доводчик
- Ручка дверная ДН-0433 НЕ, ДН-0219 НЕ – нескользящий огнеупорный нейлон
- Степень огнестойкости EI 60
- Замок

ФИО и подпись уполномоченного  
представителя подрядной  
организации

---

ФИО и подпись уполномоченного  
представителя собственников

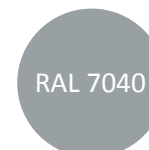
---

ФИО и подпись ответственного  
инженера ТУ АО

---



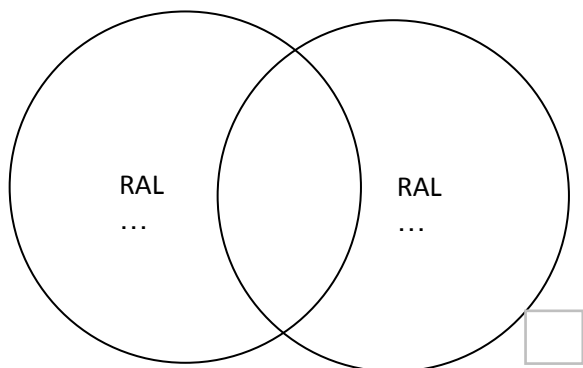
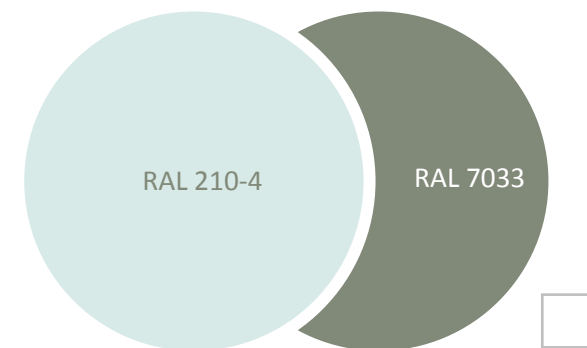
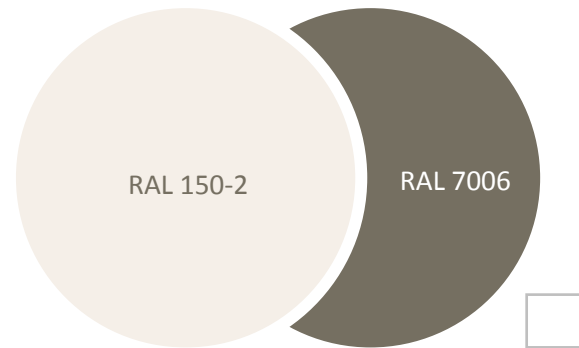
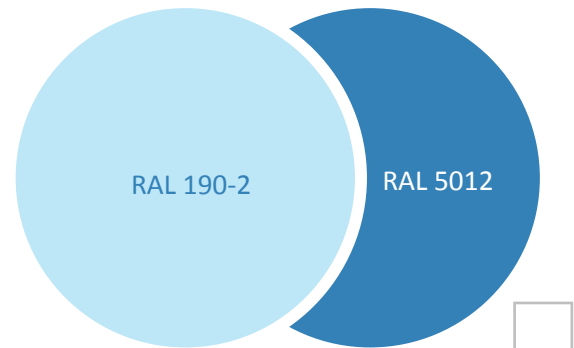
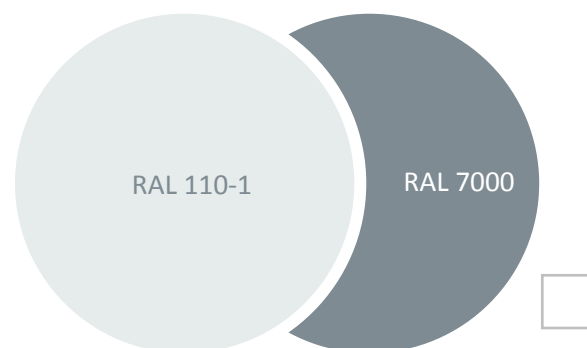
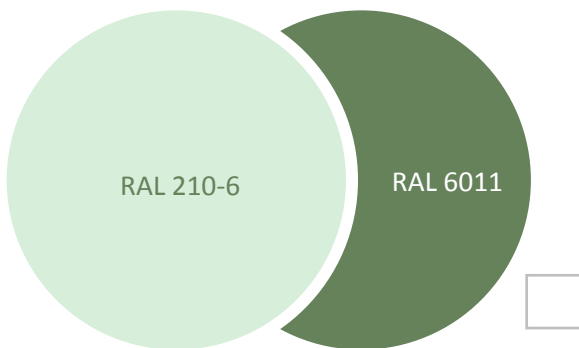
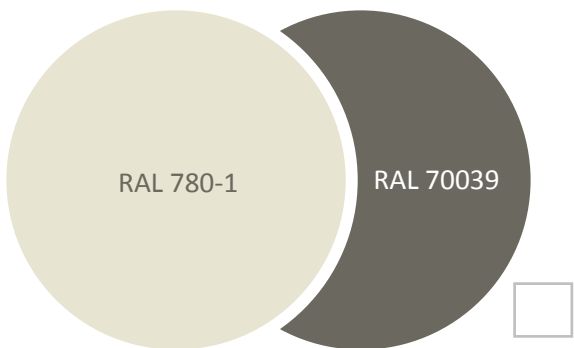
RAL 7000



RAL 7040

5 **Краска интерьерная  
моющаяся**

Цветовое решение стен / «сапожок»



**Способ нанесения**

- Кистью, валиком или краскопультом
- Добавлять не более 15% колеровочной пасты
- Расход: 280 г/м2
- Кол-во слоев: 2
- Уплотнение

ФИО и подпись уполномоченного  
представителя подрядной  
организации

\_\_\_\_\_

ФИО и подпись уполномоченного  
представителя собственников

\_\_\_\_\_

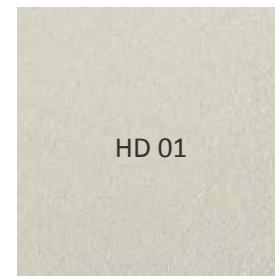
ФИО и подпись ответственного  
инженера ТУ АО

\_\_\_\_\_

Напольная плитка

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НАПОЛЬНОЙ

ТИП:	Керамогранит		
РАЗМЕР:	30×30	Продольный коэффициент сцепления	0,6-0,75 кН/кН
ТОЛЩИНА:	8 мм в зоне начиная со второго этажа; 12 мм входная группа и первый этаж. В зависимости от зоны интенсивности истирающего воздействия	В условиях сырой погоды и отрицательных температур	не менее 0,4 кН/кН
КЛАСС ИЗНОСОСТОЙКОСТИ:	Не менее PEI III 1 500 циклов истирания	КОЭФФИЦИЕНТ ТРЕНИЯ (скользкость)	μ не менее 0,75



HD 01



HD 02



HD 03



HD 04

Подготовка оснований (устройство выравнивающей стяжки).

- Нанесение клеевого состава и монтаж плиточного покрытия.

**Восстановление бетонных полов:**

- Восстановление эксплуатационных свойств при помощи наливного полиуретанового пола по бетонной стяжке или локальный ремонт бетонного основания.

**Восстановление ступеней и лестничных площадок:**

- Ремонт ступеней и лестничных площадок, имеющих сколы и выбоины производить бетонными растворами с высокой степенью адгезии.
- Заделку трещин, углублений, выбоин и сколов в конструкциях лестниц следует производить с применением материалов, аналогичных материалу конструкций; в каменных ступенях повреждённые места следует вырубать и заделывать вставками из камня.
- Недопустимо проводить восстановление геометрии ступеней металлическим уголком.
- Недопустимо устройство перепадов покрытия пола по высоте.

ФИО и подпись уполномоченного представителя подрядной организации

\_\_\_\_\_

ФИО и подпись уполномоченного представителя собственников

\_\_\_\_\_

ФИО и подпись ответственного инженера ТУ АО

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_