

# ВОЕННАЯ ИПОТЕКА. РЕФИНАНСИРОВАНИЕ ВОЕННОЙ ИПОТЕКИ



# 7,5%

Программа ипотечного кредитования военнослужащим — участникам НИС (Накопительно-ипотечная система жилищного обеспечения военнослужащих).



Покупка квартиры на вторичном или первичном рынке жилой недвижимости.



Покупка дома с земельным участком/часть жилого дома на вторичном рынке жилья.



Рефинансирование ипотечного кредита, предоставленного в рамках ипотечного кредитования участников НИС.

**Сумма  
кредита**

до 2,7 млн. руб.

**Первоначальный  
взнос**

от 10%

**Срок  
кредита**

до 27 лет



# от 7,65%

Погашение кредита (займа), ранее предоставленного на цели:



приобретение квартиры, таунхауса, на первичном и вторичном рынках, приобретение жилого дома с земельным участком



рефинансирование ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение квартиры, таунхауса, жилого дома с земельным участком, рефинансирование кредита



## СУММА КРЕДИТА

100 тыс. руб. – 20 млн. руб.

- не более 80% от стоимости квартиры, таунхауса, цены, указанной в ДУДС
- не более 75% от стоимости жилого дома с земельным участком

## СРОК

До 30 лет

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

- Снижение кредитной нагрузки
- Изменение условий кредитования (срок, вид платежа)
- Получение налогового вычета за уплаченные проценты

## ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ

Цель кредитования/ сумма кредита	Участники зарплатного проекта/ «надежные» клиенты	Работники бюджетных организаций	Иные физические лица
Приобретение новостройки (в том числе по договору уступки прав (требований))			
Приобретение квартиры, рефинансирование ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение квартиры			
до 3 млн. р.	7,85%	8,05%	8,15%
3 млн. р. и более	7,65%	7,85%	7,95%
Приобретение жилого дома с земельным участком, рефинансирование ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение жилого дома с земельным участком			
до 3 млн. р.	9,75%	10,75%	11,00%
3 млн. р. и более	9,50%	10,50%	10,75%

# КОНТАКТЫ

## Наш офис в Рязани

Адрес: город Рязань, Свободы улица, д. 58

## Ответственные сотрудники:

Руководитель отдела ипотеки:

Ивлиева Юлия Олеговна

Моб.: 89209538941

E-mail: [Yuliaoi@ryazan.rshb.ru](mailto:Yuliaoi@ryazan.rshb.ru)

Заместитель руководителя отдела ипотеки:

Ахмедов Роман Павлович

Моб.: 89106368036

E-mail: [ahmedovrp@ryazan.rshb.ru](mailto:ahmedovrp@ryazan.rshb.ru)

Главный менеджер отдела ипотеки:

Тырин Илья Валерьевич

Моб.: 89106217899

E-mail: [tyriniv@ryazan.rshb.ru](mailto:tyriniv@ryazan.rshb.ru)

