ЭТОС
ПРОГРАММА

ЭТОС

Исполнительная документация

Объекты капитального строительства

Цель затрат

Статьи расходов

Организации

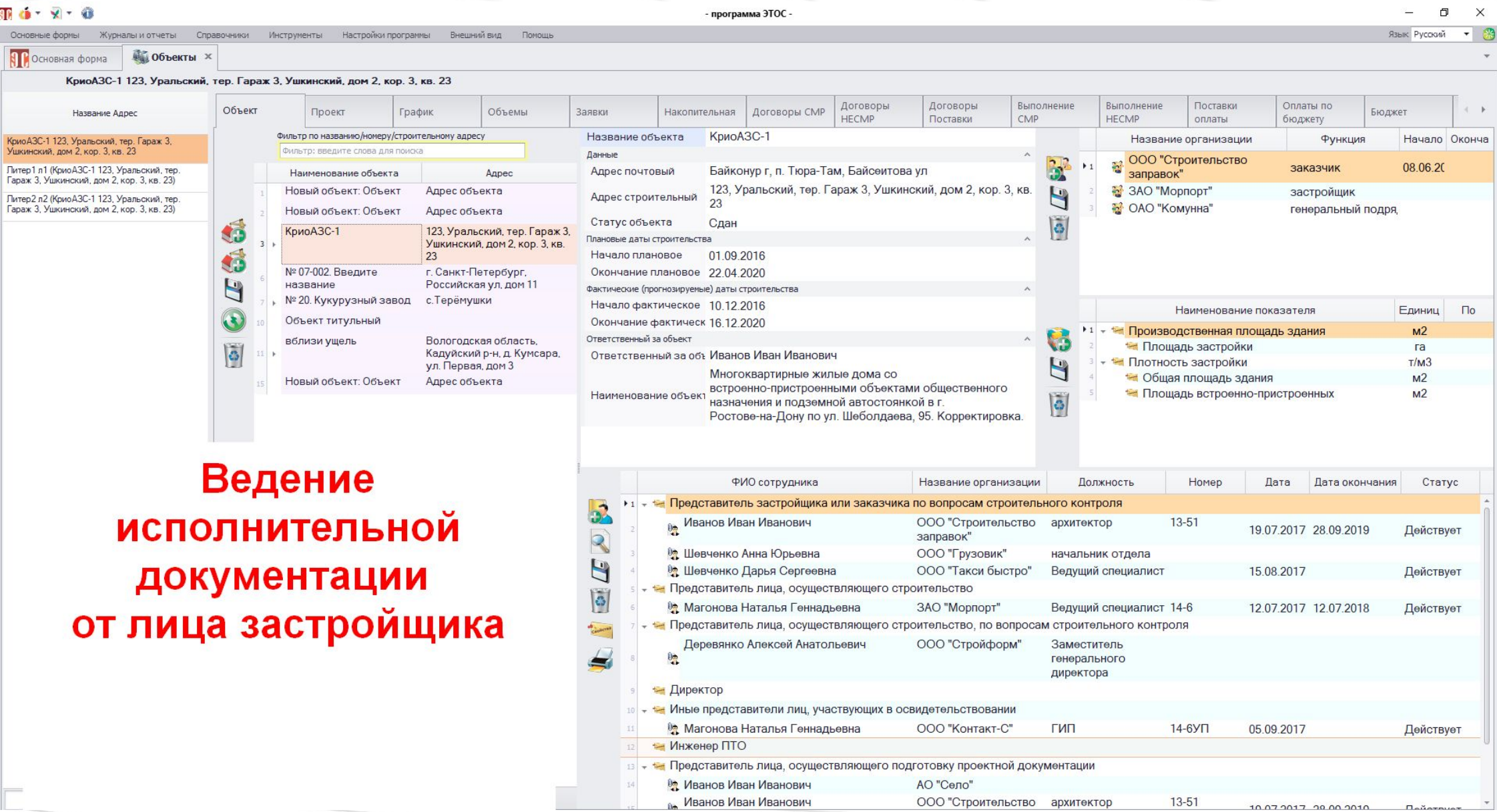
ФИО

Справочник параметров

Исполнительная

Замечания

Ведение исполнительной документации



Ведение исполнительной документации от лица застройщика

Объекты капитального строительства

Цель затрат

Статьи расходов

Организации

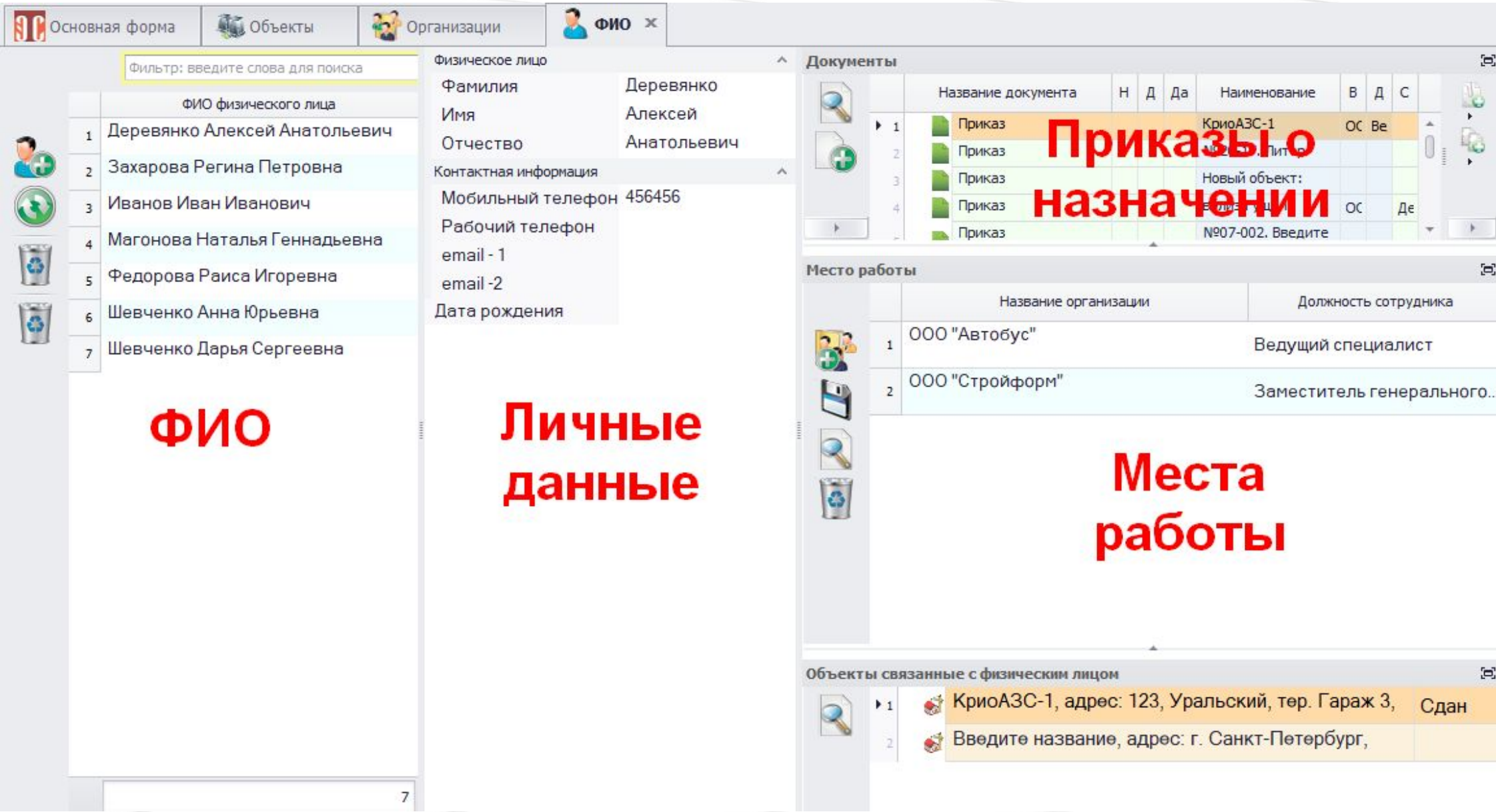
ФИО

Справочник параметров

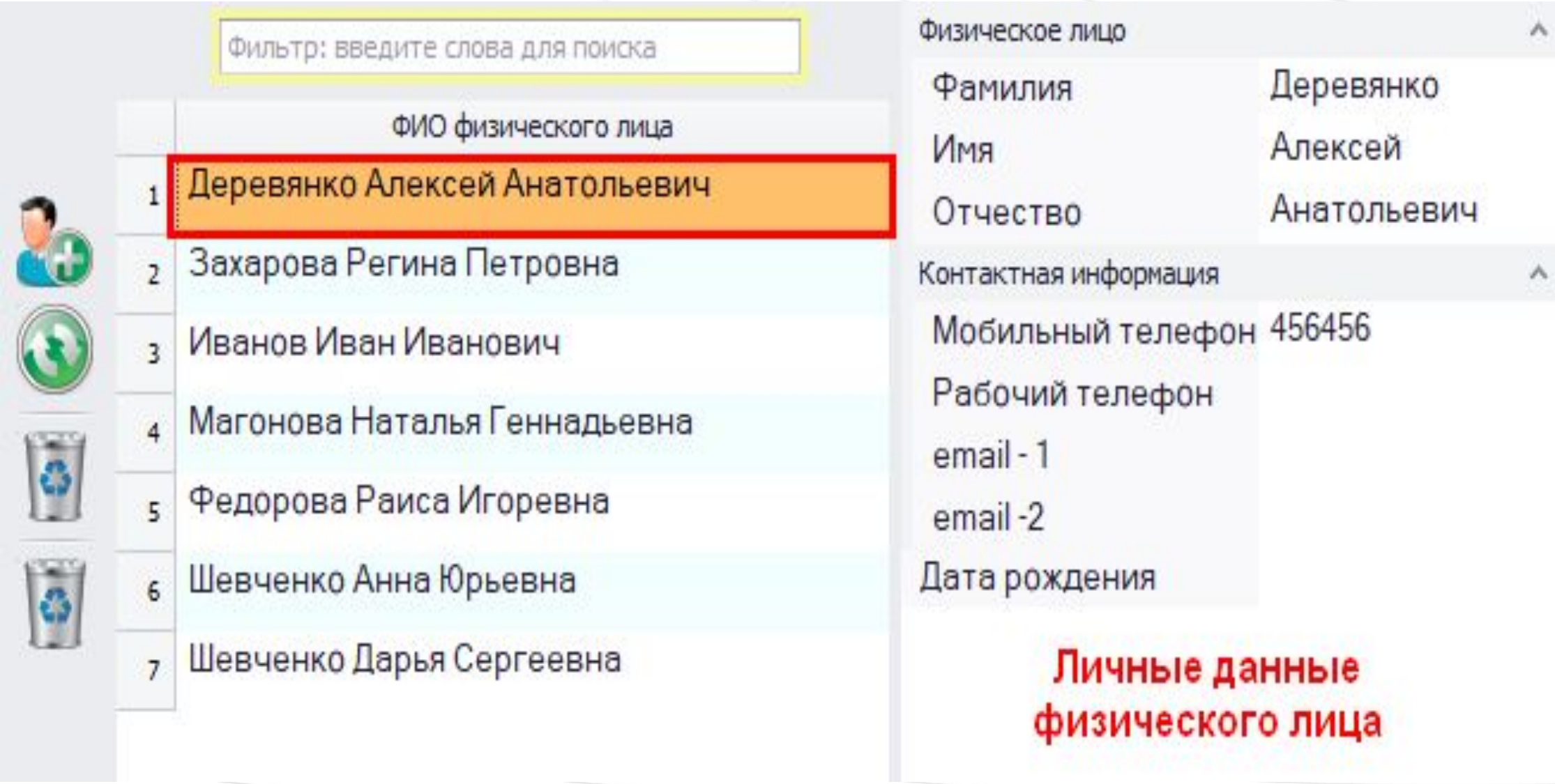
Исполнительная

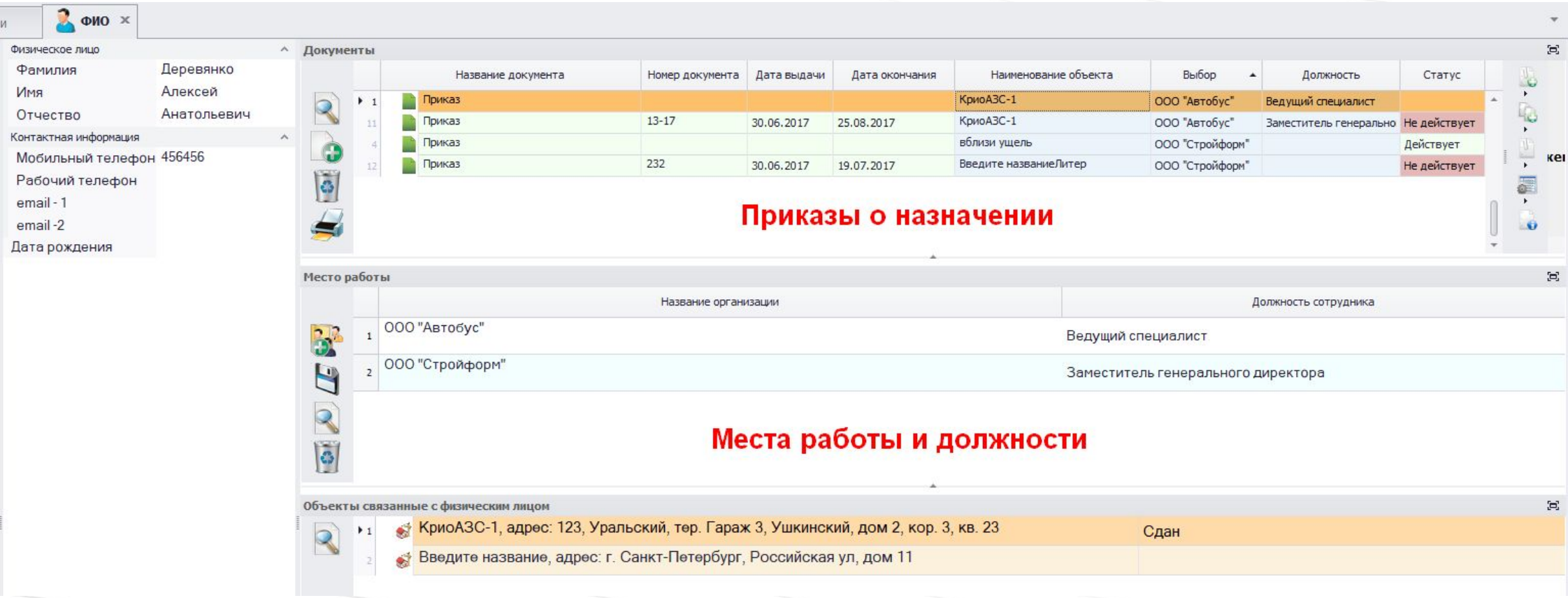
Замечания

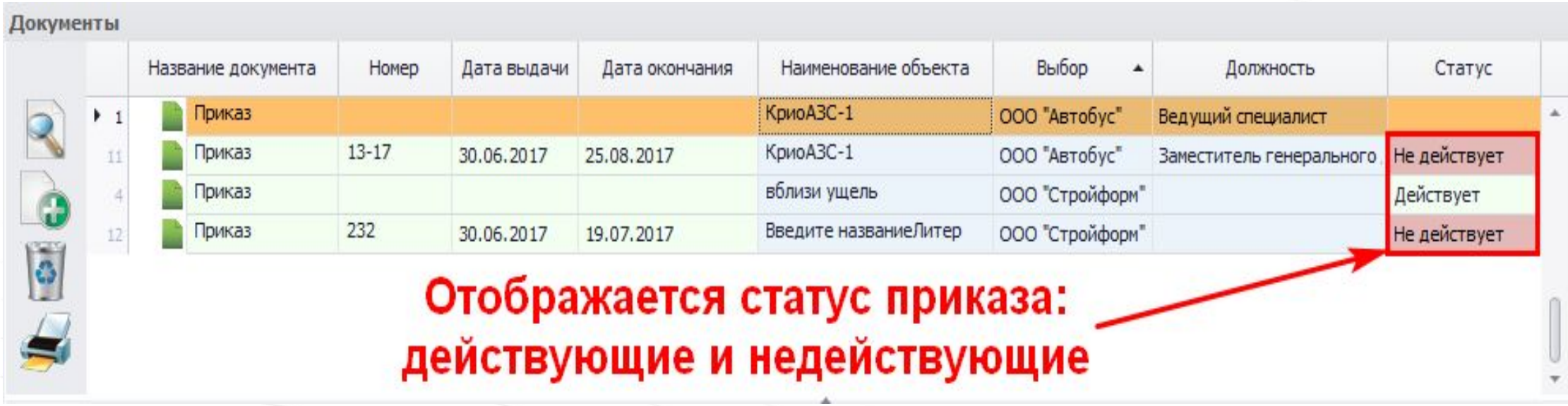
Заполняется база физических лиц



Данные физических лиц


Фильтр: введите слова для поиска
ФИО физического лица
1 Деревянко Алексей Анатольевич
2 Захарова Регина Петровна
3 Иванов Иван Иванович
4 Магонова Наталья Геннадьевна
5 Федорова Раиса Игоревна
6 Шевченко Анна Юрьевна
7 Шевченко Дарья Сергеевна
Физическое лицо
Фамилия Деревянко
Имя Алексей
Отчество Анатольевич
Контактная информация
Мобильный телефон 456456
Рабочий телефон
email - 1
email -2
Дата рождения
Личные данные физического лица


ФИО
Физическое лицо
Фамилия Деревянко
Имя Алексей
Отчество Анатольевич
Контактная информация
Мобильный телефон 456456
Рабочий телефон
email - 1
email -2
Дата рождения
Документы
Название документа | Номер документа | Дата выдачи | Дата окончания | Наименование объекта | Выбор | Должность | Статус
1 Приказ КриоАЗС-1 ООО "Автобус" Ведущий специалист
11 Приказ 13-17 30.06.2017 25.08.2017 КриоАЗС-1 ООО "Автобус" Заместитель генерально Не действует
4 Приказ вблизи ущель ООО "Стройформ" Действует
12 Приказ 232 30.06.2017 19.07.2017 Введите названиеЛитер ООО "Стройформ" Не действует
Приказы о назначении
Место работы
Название организации | Должность сотрудника
1 ООО "Автобус" Ведущий специалист
2 ООО "Стройформ" Заместитель генерального директора
Места работы и должности
Объекты связанные с физическим лицом
1 КриоАЗС-1, адрес: 123, Уральский, тер. Гараж 3, Ушкинский, дом 2, кор. 3, кв. 23 Сдан
2 Введите название, адрес: г. Санкт-Петербург, Российская ул, дом 11


Документы
Название документа
Номер
Дата выдачи
Дата окончания
Наименование объекта
Выбор
Должность
Статус
1 Приказ КриоАЗС-1 ООО "Автобус" Ведущий специалист
11 Приказ 13-17 30.06.2017 25.08.2017 КриоАЗС-1 ООО "Автобус" Заместитель генерального Не действует
4 Приказ вблизи ущель ООО "Стройформ" Действует
12 Приказ 232 30.06.2017 19.07.2017 Введите названиеЛитер ООО "Стройформ" Не действует
Отображается статус приказа:
действующие и недействующие

Место работы

	Название организации	Должность сотрудника
1	ООО "Автобус"	Ведущий специалист
2	ООО "Стройформ"	Заместитель генерального директора

Занимаемые должности

Объекты связанные с физическим лицом

1	КриоАЗС-1, адрес: 123, Уральский, тер. Гараж 3, Ушкинский, дом 2, кор. 3, кв. 23	Сдан
2	Введите название, адрес: г. Санкт-Петербург, Российская ул, дом 11	

Связанные объекты

Объекты капитального строительства

Цель затрат

Статьи расходов

Организации

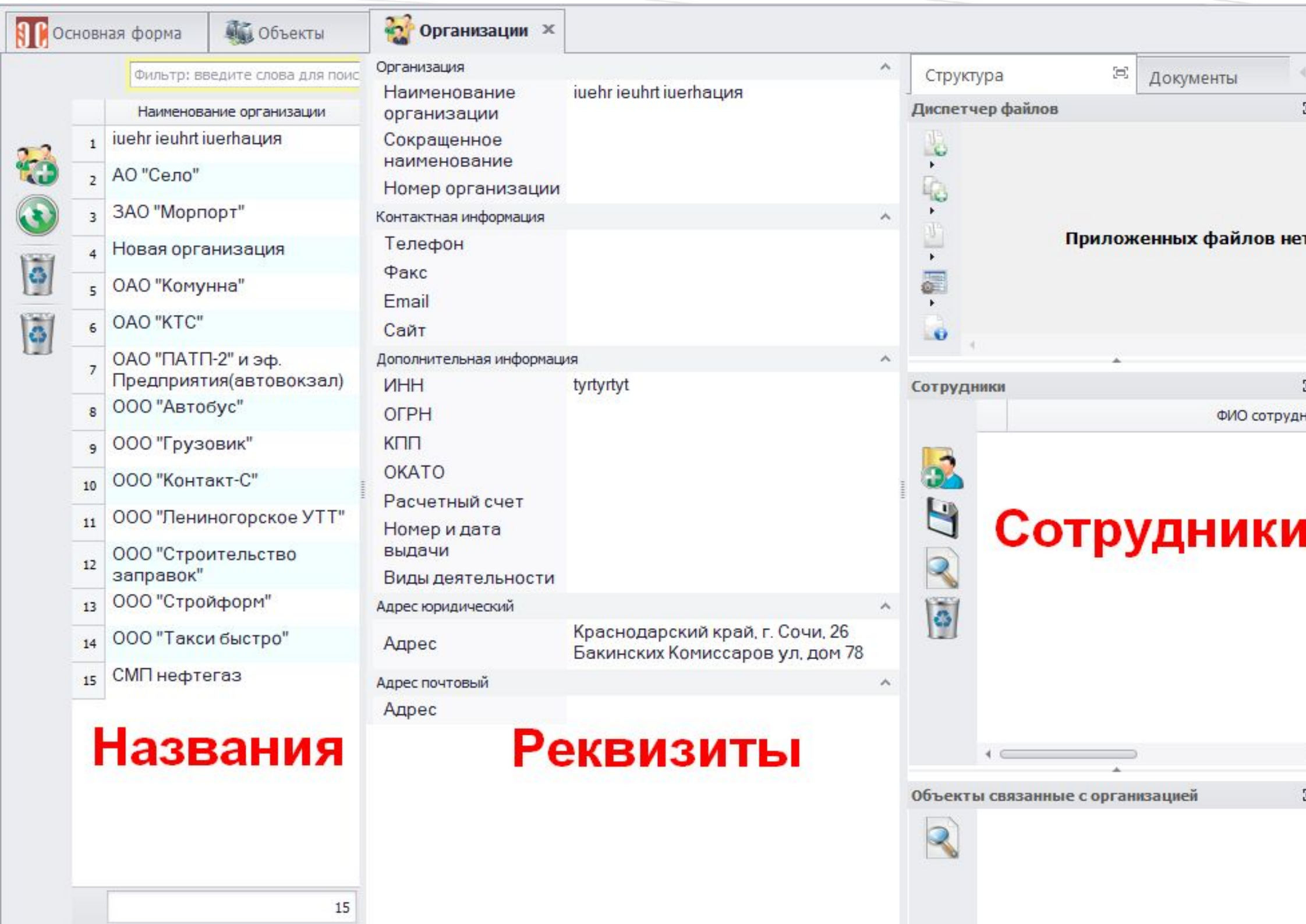
ФИО

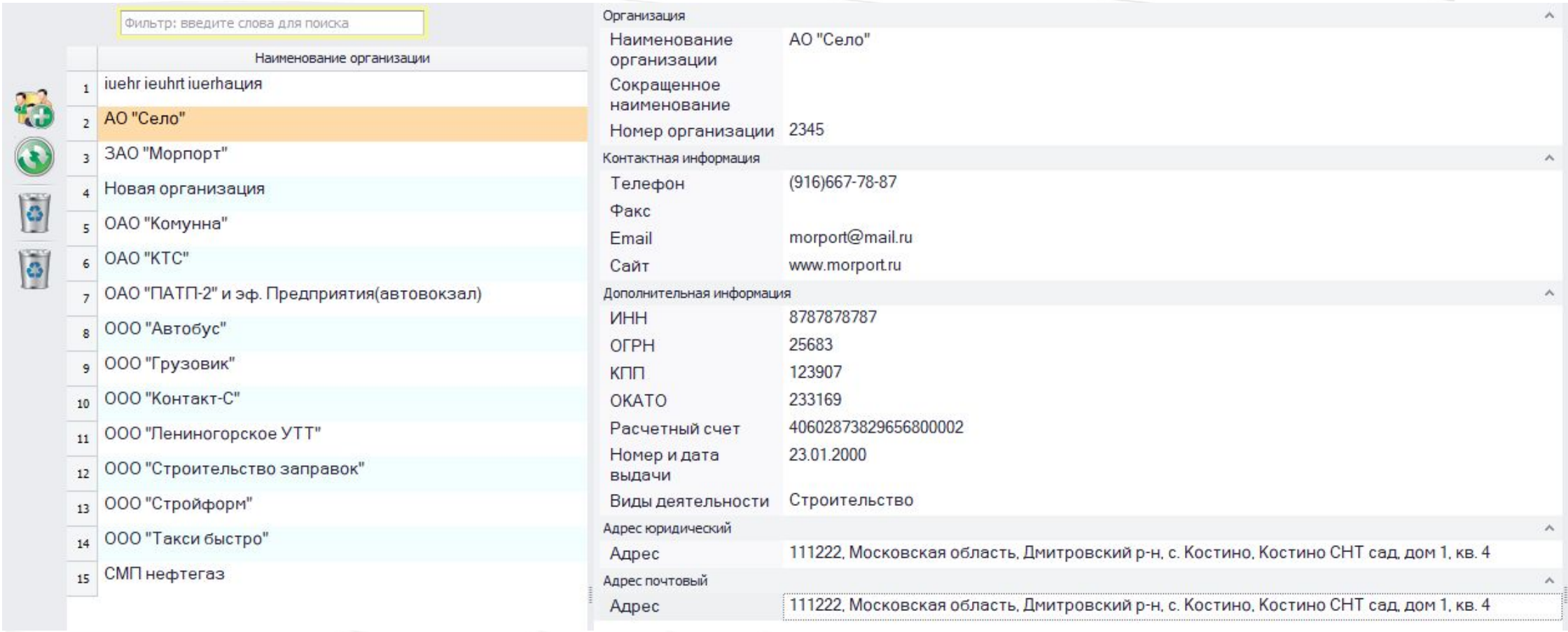
Справочник параметров

Исполнительная

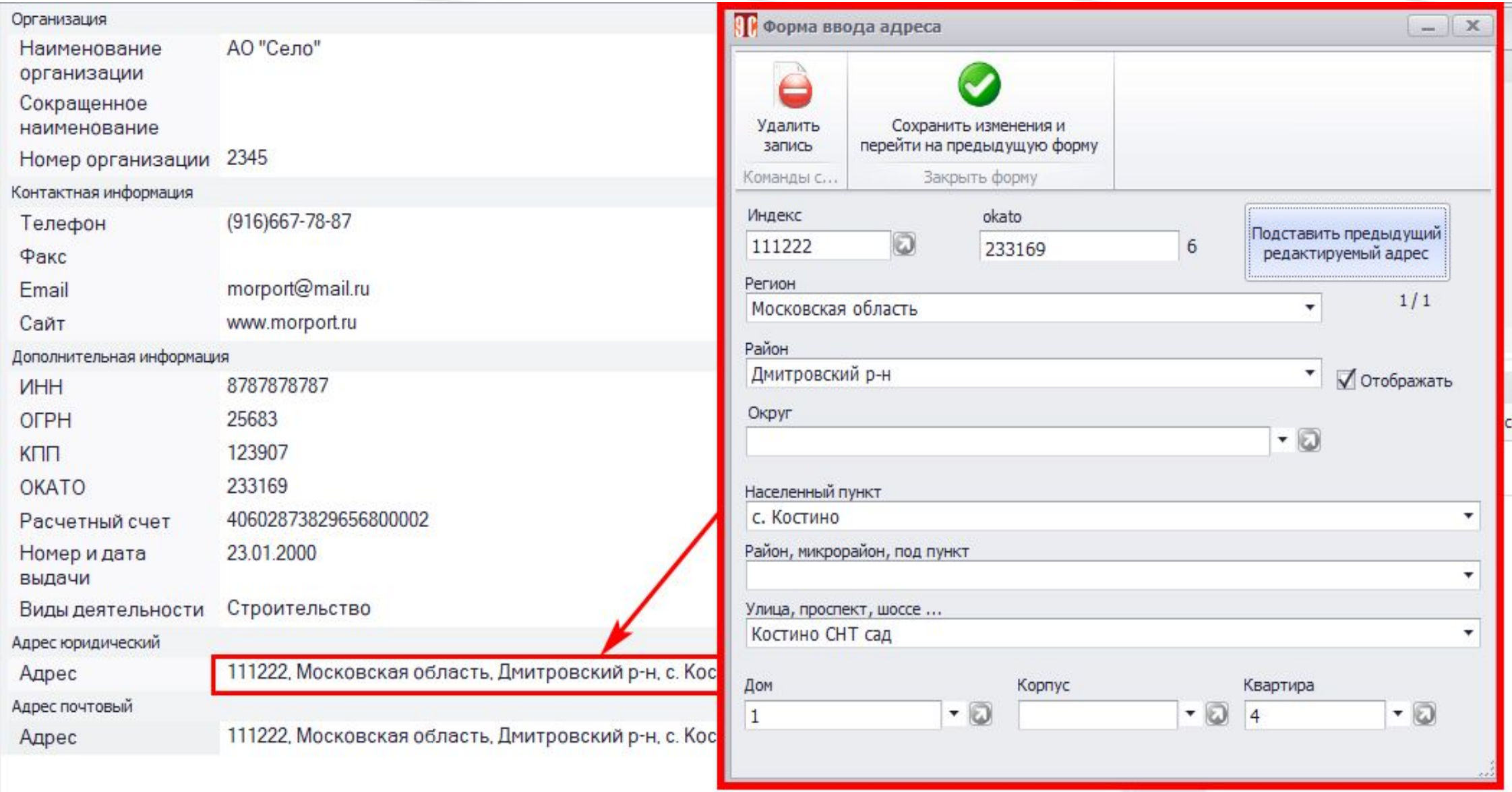
Замечания

Заполняется база организаций

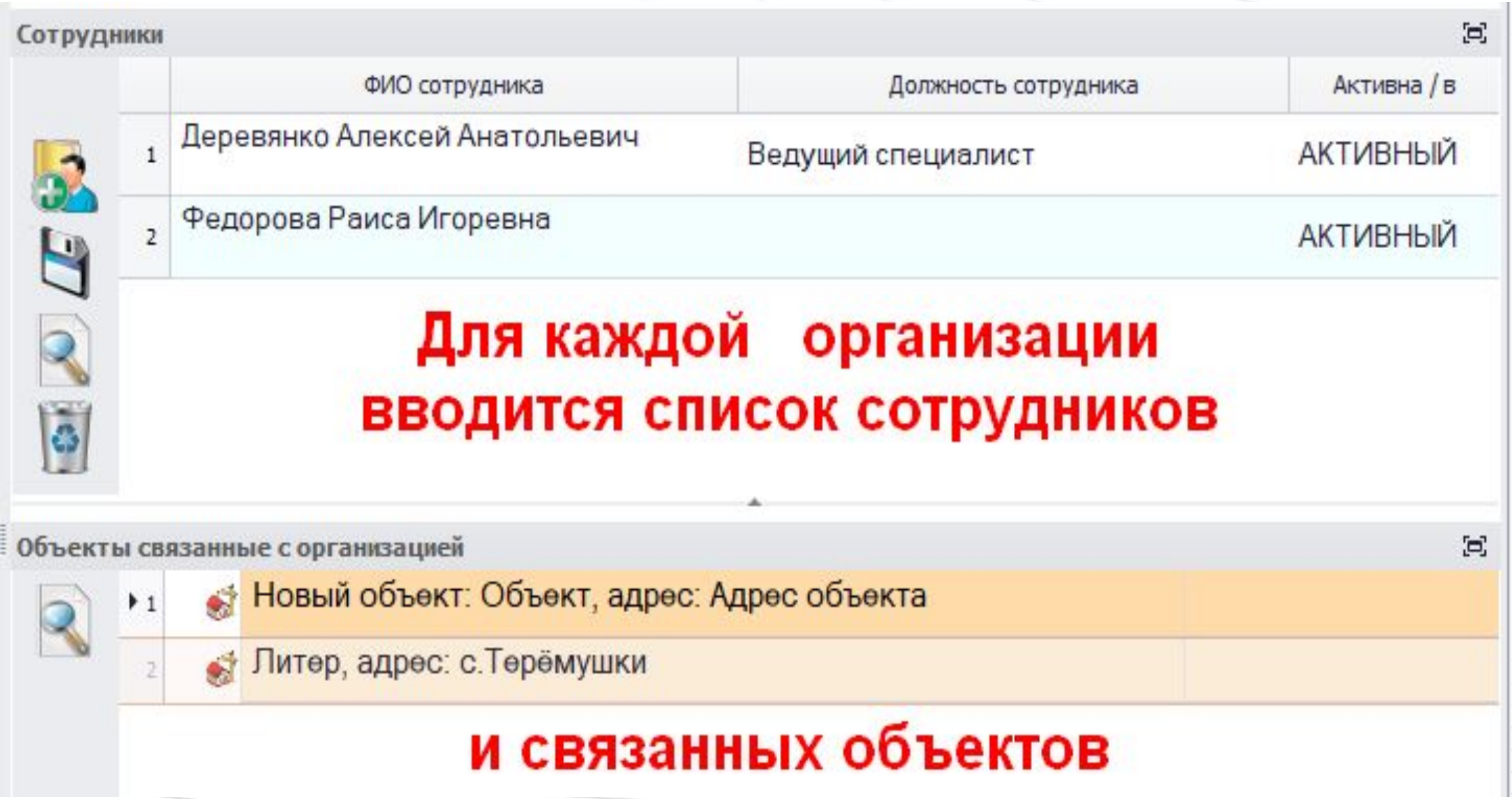

Основная форма
Объекты
Организации
Фильтр: введите слова для поис
Наименование организации
1 iuehr ieuhrt iuerhация
2 АО "Село"
3 ЗАО "Морпорт"
4 Новая организация
5 ОАО "Комунна"
6 ОАО "КТС"
7 ОАО "ПАТП-2" и эф. Предприятия(автовокзал)
8 ООО "Автобус"
9 ООО "Грузовик"
10 ООО "Контакт-С"
11 ООО "Лениногорское УТТ"
12 ООО "Строительство заправок"
13 ООО "Стройформ"
14 ООО "Такси быстро"
15 СМП нефтегаз
15
Названия
Организация
Наименование организации
iuehr ieuhrt iuerhация
Сокращенное наименование
Номер организации
Контактная информация
Телефон
Факс
Email
Сайт
Дополнительная информация
ИНН
tyrtyrtyt
ОГРН
КПП
ОКАТО
Расчетный счет
Номер и дата выдачи
Виды деятельности
Адрес юридический
Адрес
Краснодарский край, г. Сочи, 26 Бакинских Комиссаров ул, дом 78
Адрес почтовый
Адрес
Реквизиты
Структура
Документы
Диспетчер файлов
Приложенных файлов нет
Сотрудники
ФИО сотрудн
Сотрудники
Объекты связанные с организацией

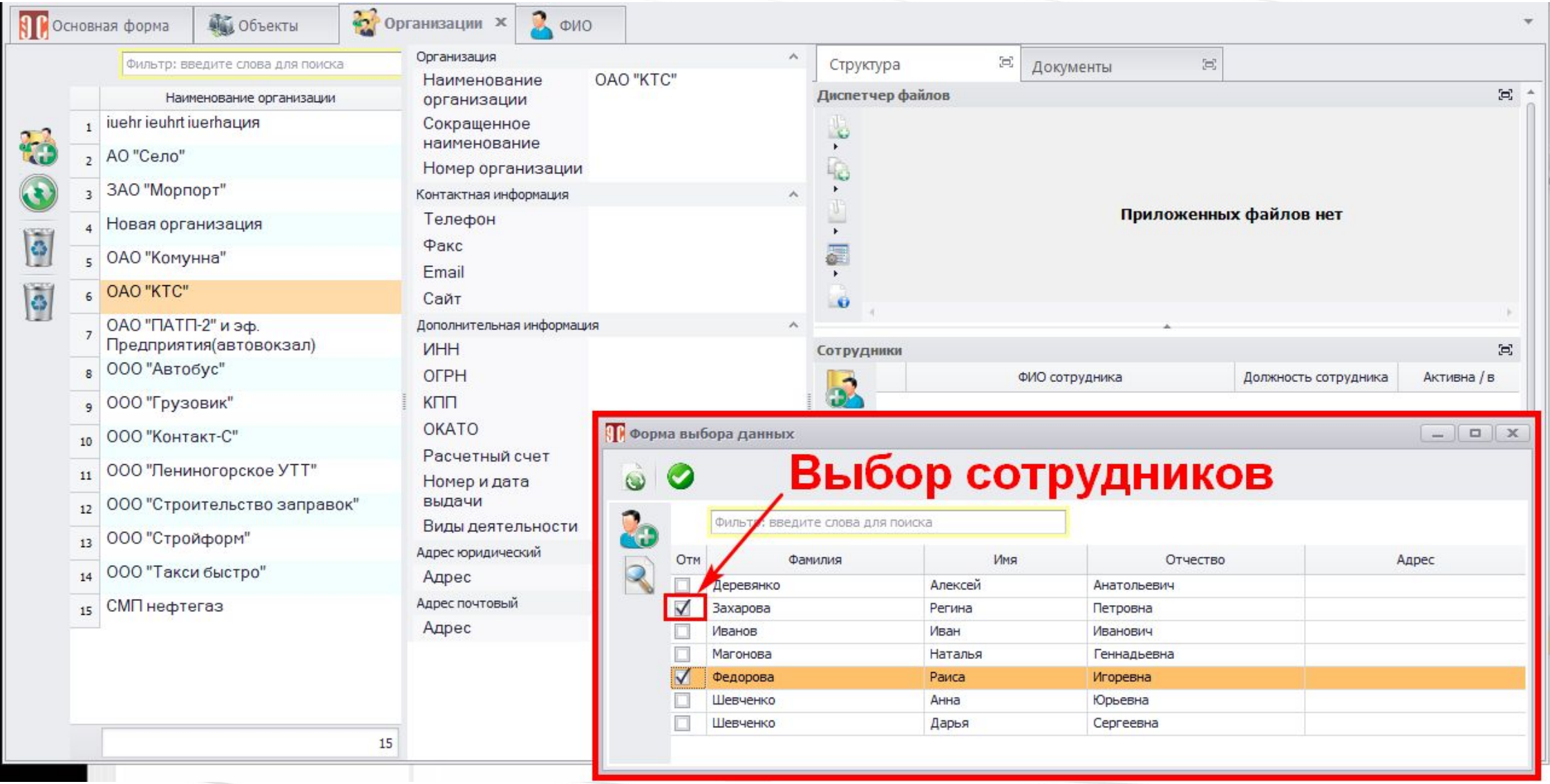


Для каждой организации вводятся ее реквизиты

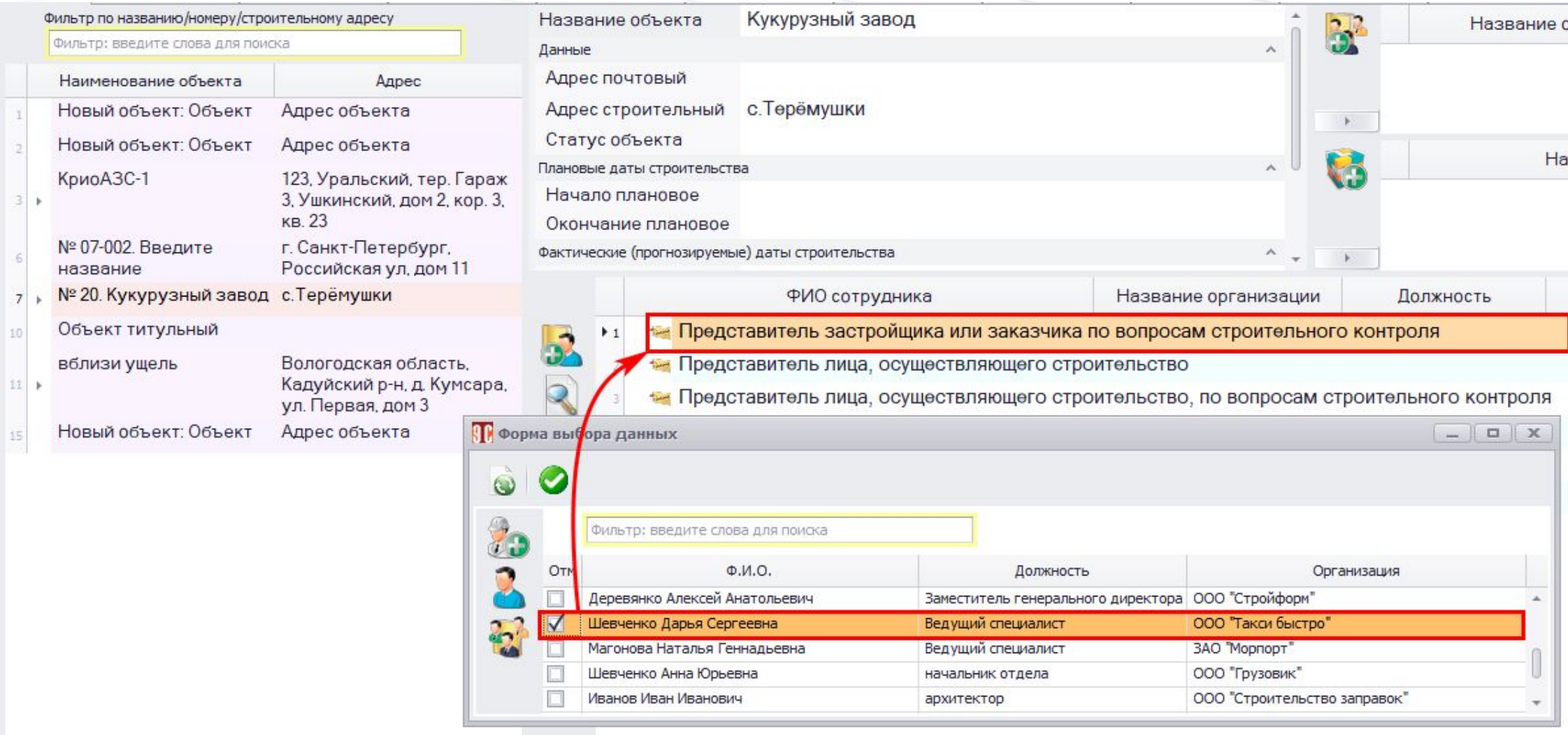


Чтобы ввести адрес, используется специальная форма с динамически подстраивающимися списками названий


Сотрудники
ФИО сотрудника
Должность сотрудника
Активна / в
1
Деревянко Алексей Анатольевич
Ведущий специалист
АКТИВНЫЙ
2
Федорова Раиса Игоревна
АКТИВНЫЙ
Для каждой организации
вводится список сотрудников
Объекты связанные с организацией
1
Новый объект: Объект, адрес: Адрес объекта
2
Литер, адрес: с.Терёмушки
и связанных объектов

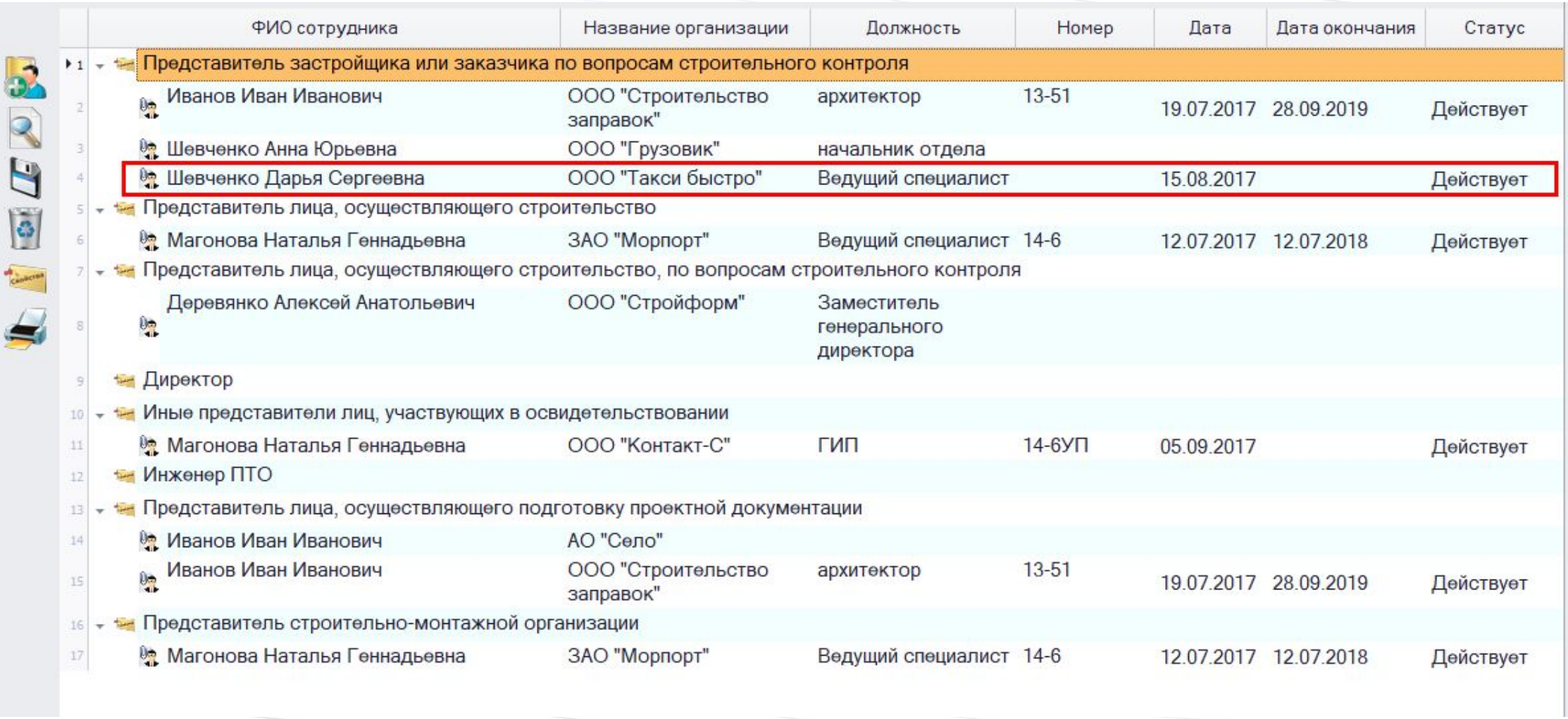

Основная форма
Объекты
Организации
ФИО
Фильтр: введите слова для поиска
Наименование организации
1 iuehr ieuhrt iuerhация
2 АО "Село"
3 ЗАО "Морпорт"
4 Новая организация
5 ОАО "Комунна"
6 ОАО "КТС"
7 ОАО "ПАТП-2" и эф. Предприятия(автовокзал)
8 ООО "Автобус"
9 ООО "Грузовик"
10 ООО "Контакт-С"
11 ООО "Лениногорское УТТ"
12 ООО "Строительство заправок"
13 ООО "Стройформ"
14 ООО "Такси быстро"
15 СМП нефтегаз
15
Организация
Наименование организации
ОАО "КТС"
Сокращенное наименование
Номер организации
Контактная информация
Телефон
Факс
Email
Сайт
Дополнительная информация
ИНН
ОГРН
КПП
ОКАТО
Расчетный счет
Номер и дата выдачи
Виды деятельности
Адрес юридический
Адрес
Адрес почтовый
Адрес
Структура
Документы
Диспетчер файлов
Приложенных файлов нет
Сотрудники
ФИО сотрудника
Должность сотрудника
Активна / в
Форма выбора данных
Выбор сотрудников
Фильтр: введите слова для поиска
Отм
Фамилия
Имя
Отчество
Адрес
Деревянко Алексей Анатольевич
Захарова Регина Петровна
Иванов Иван Иванович
Магонова Наталья Геннадьевна
Федорова Раиса Игоревна
Шевченко Анна Юрьевна
Шевченко Дарья Сергеевна

Объекты



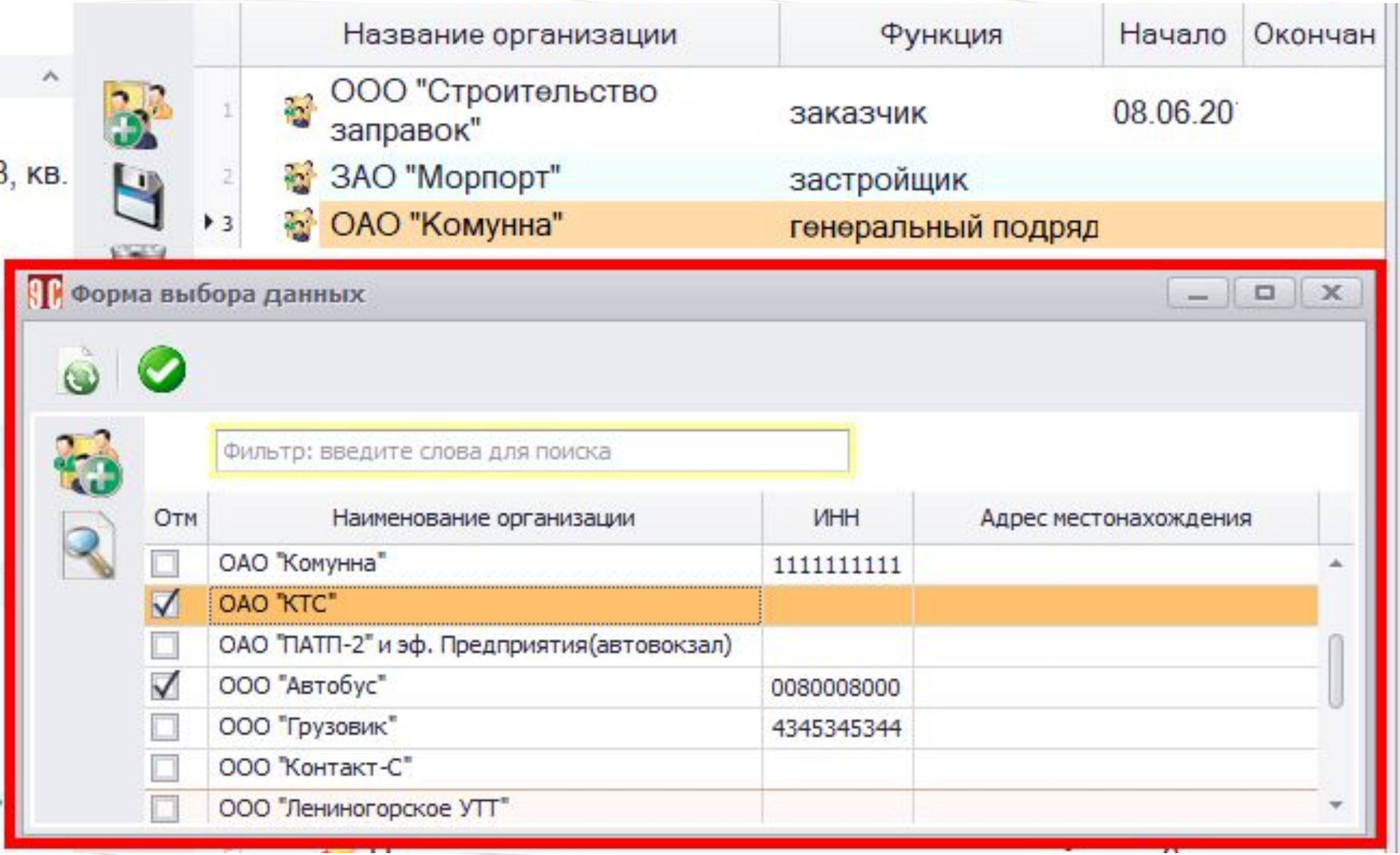
Сотрудников можно назначать на должности, связанные с объектом.

Эти сведения затем включаются в документы.

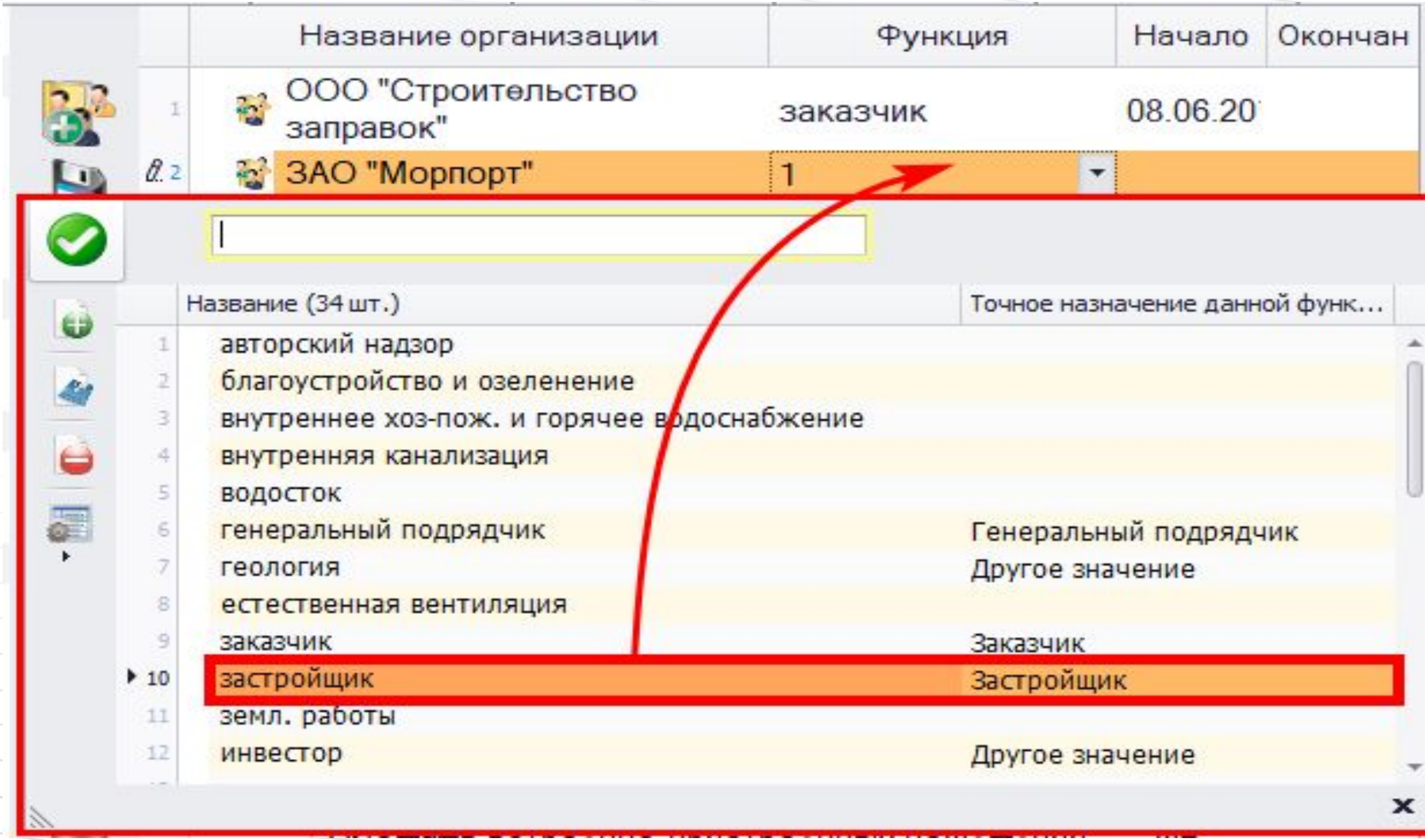


	ФИО сотрудника	Название организации	Должность	Номер	Дата	Дата окончания	Статус
1	Представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля						
2	Иванов Иван Иванович	ООО "Строительство заправок"	архитектор	13-51	19.07.2017	28.09.2019	Действует
3	Шевченко Анна Юрьевна	ООО "Грузовик"	начальник отдела				
4	Шевченко Дарья Сергеевна	ООО "Такси быстро"	Ведущий специалист		15.08.2017		Действует
5	Представитель лица, осуществляющего строительство						
6	Магонова Наталья Геннадьевна	ЗАО "Морпорт"	Ведущий специалист	14-6	12.07.2017	12.07.2018	Действует
7	Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля						
8	Деревянко Алексей Анатольевич	ООО "Стройформ"	Заместитель генерального директора				
9	Директор						
10	Иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании						
11	Магонова Наталья Геннадьевна	ООО "Контакт-С"	ГИП	14-6УП	05.09.2017		Действует
12	Инженер ПТО						
13	Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации						
14	Иванов Иван Иванович	АО "Село"					
15	Иванов Иван Иванович	ООО "Строительство заправок"	архитектор	13-51	19.07.2017	28.09.2019	Действует
16	Представитель строительно-монтажной организации						
17	Магонова Наталья Геннадьевна	ЗАО "Морпорт"	Ведущий специалист	14-6	12.07.2017	12.07.2018	Действует

Для объекта формируется перечень сотрудников, сгруппированный по функциям



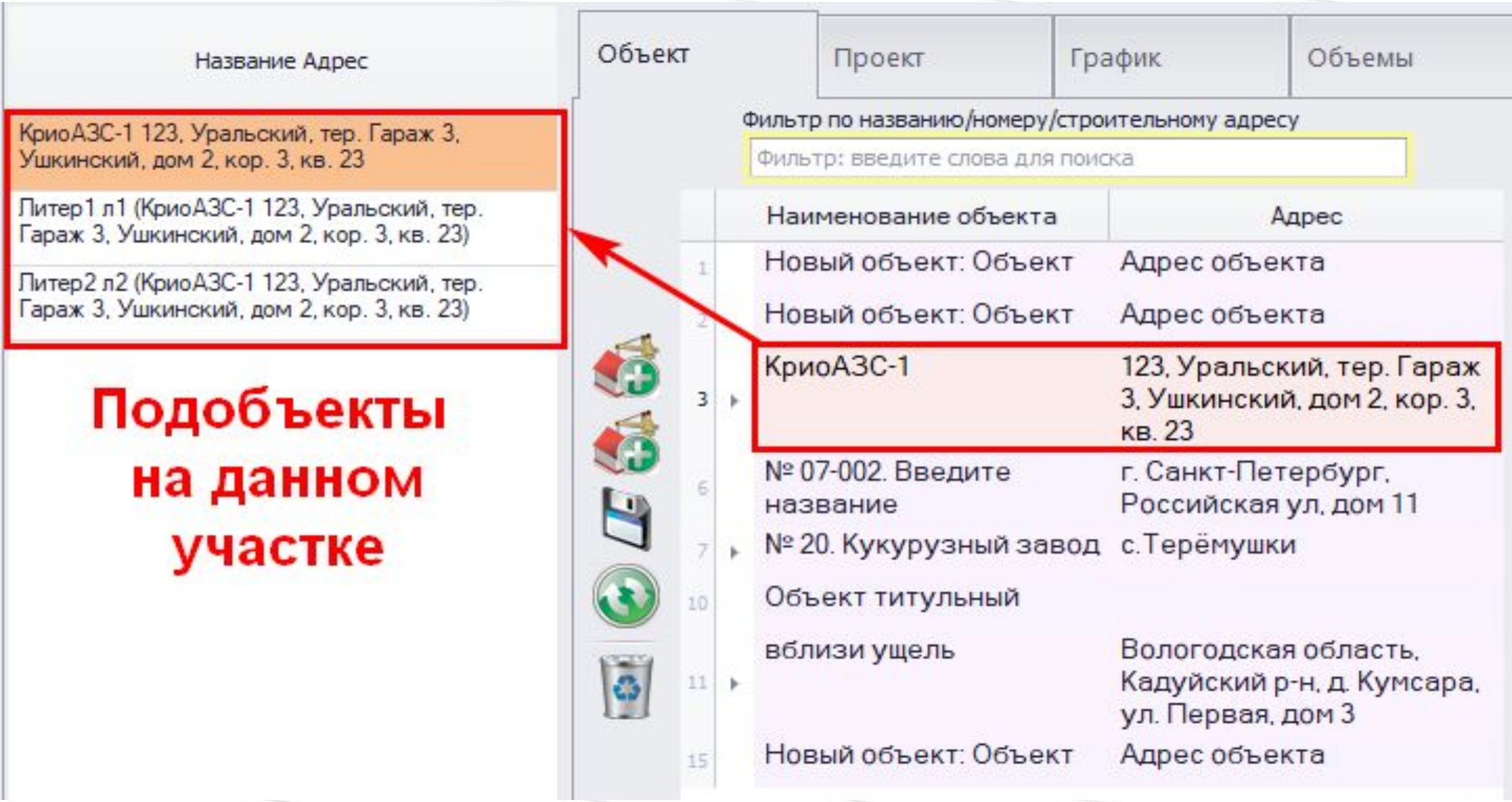
Выбираются организации, связанные с объектом

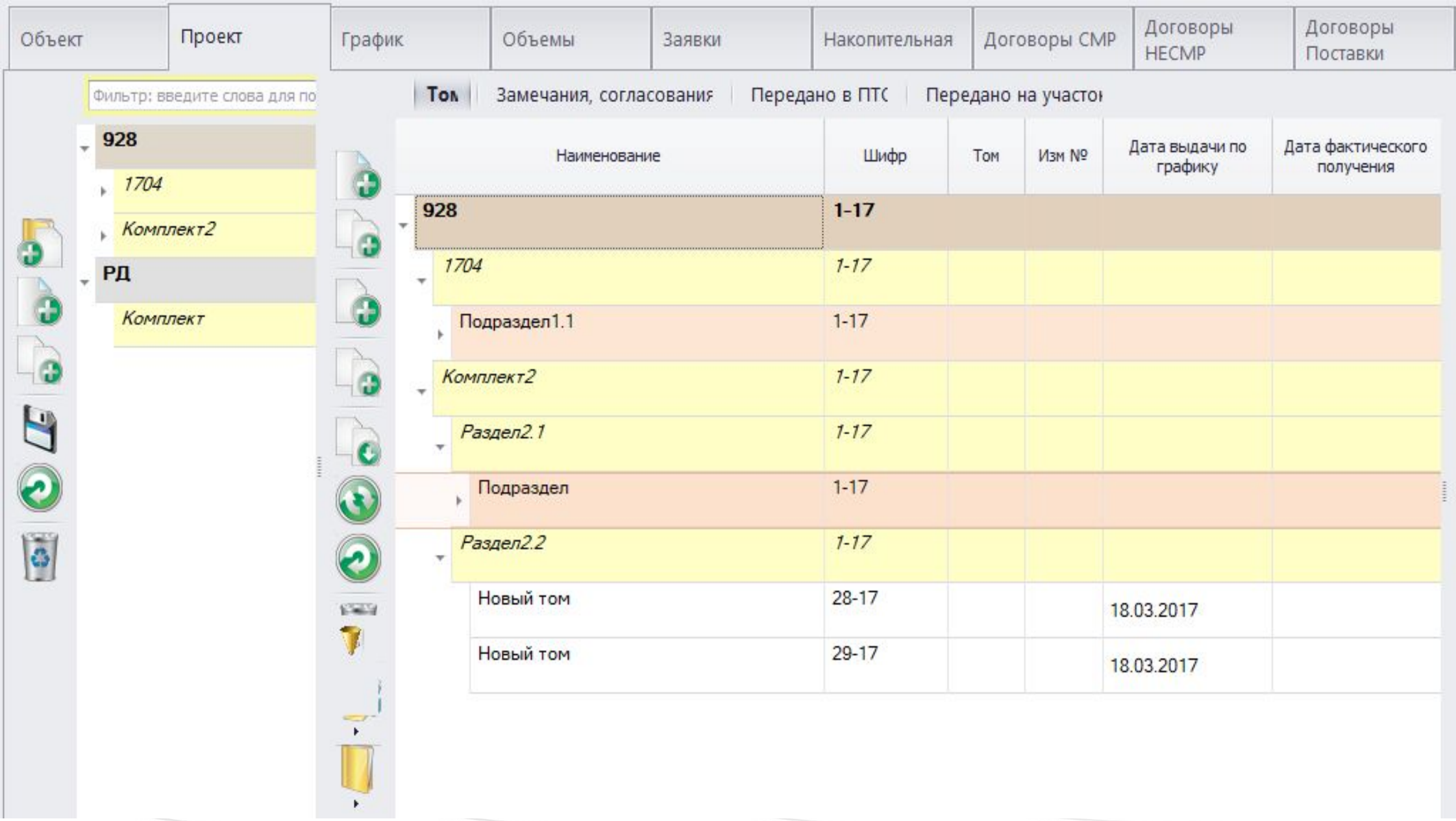


Для каждой организации указывается ее функция

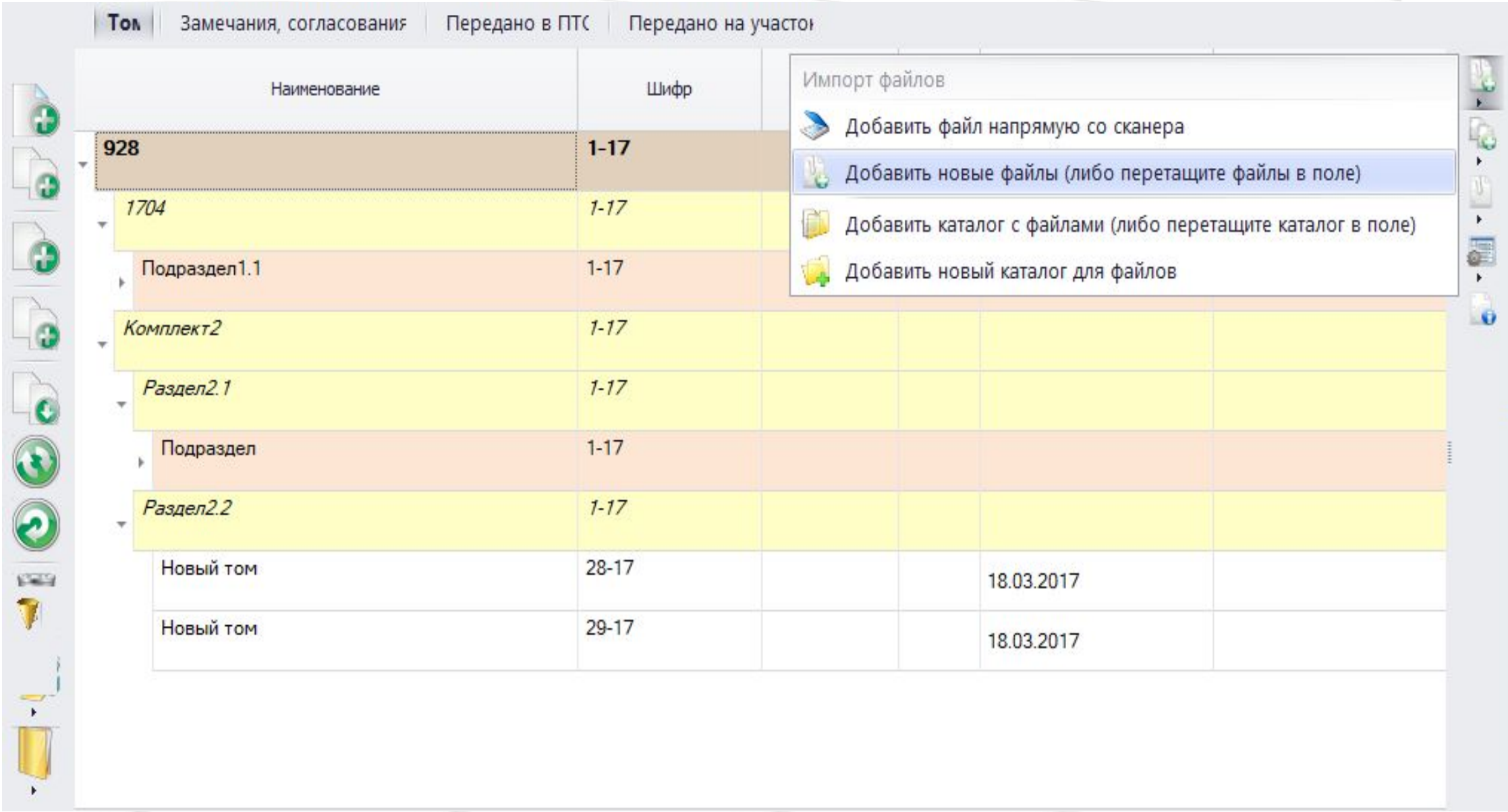
Название объекта	КриоАЗС-1
Данные	
Адрес почтовый	Байконур г, п. Тюра-Там, Байсеитова ул
Адрес строительный	123, Уральский, тер. Гараж 3, Ушкинский, дом 2, кор. 3, кв. 23
Статус объекта	Сдан
Плановые даты строительства	
Начало плановое	01.09.2016
Окончание плановое	22.04.2020
Фактические (прогнозируемые) даты строительства	
Начало фактическое	10.12.2016
Окончание фактическ	16.12.2020
Ответственный за объект	
Ответственный за объ	Иванов Иван Иванович
Наименование объект	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой в г. Ростове-на-Дону по ул. Шеболдаева, 95. Корректировка.

Для объекта указываются реквизиты
и даты строительства

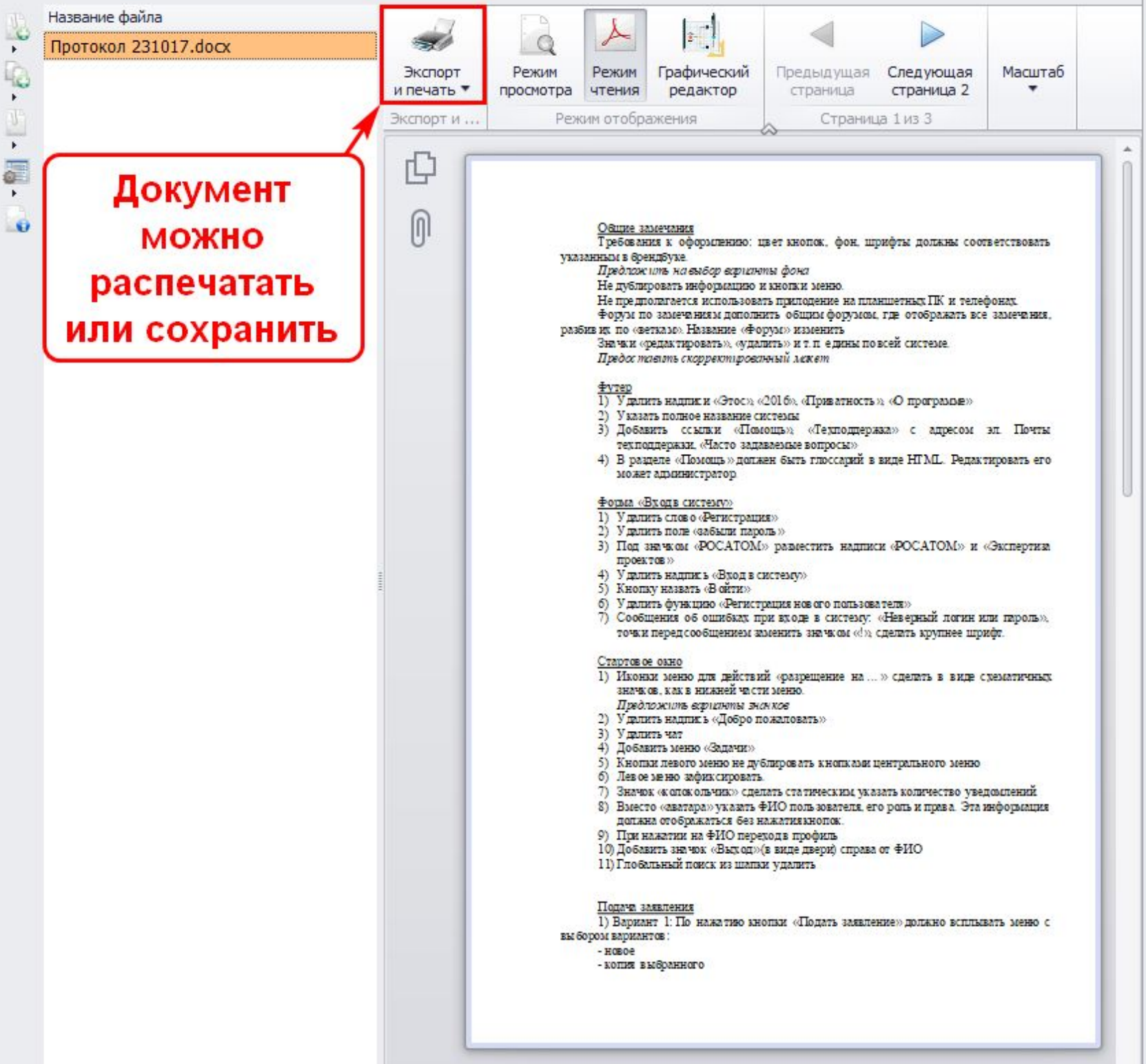

Название Адрес
КриоАЗС-1 123, Уральский, тер. Гараж 3, Ушкинский, дом 2, кор. 3, кв. 23
Литер1 л1 (КриоАЗС-1 123, Уральский, тер. Гараж 3, Ушкинский, дом 2, кор. 3, кв. 23)
Литер2 л2 (КриоАЗС-1 123, Уральский, тер. Гараж 3, Ушкинский, дом 2, кор. 3, кв. 23)
Подобъекты на данном участке
Объект
Проект
График
Объемы
Фильтр по названию/номеру/строительному адресу
Фильтр: введите слова для поиска
Наименование объекта
Адрес
1 Новый объект: Объект
Адрес объекта
2 Новый объект: Объект
Адрес объекта
3 КриоАЗС-1
123, Уральский, тер. Гараж 3, Ушкинский, дом 2, кор. 3, кв. 23
6 № 07-002. Введите название
г. Санкт-Петербург, Российская ул, дом 11
7 № 20. Кукурузный завод
с.Терёмушки
10 Объект титульный
вблизи ущель
11 Вологодская область, Кадуйский р-н, д. Кумсара, ул. Первая, дом 3
15 Новый объект: Объект
Адрес объекта

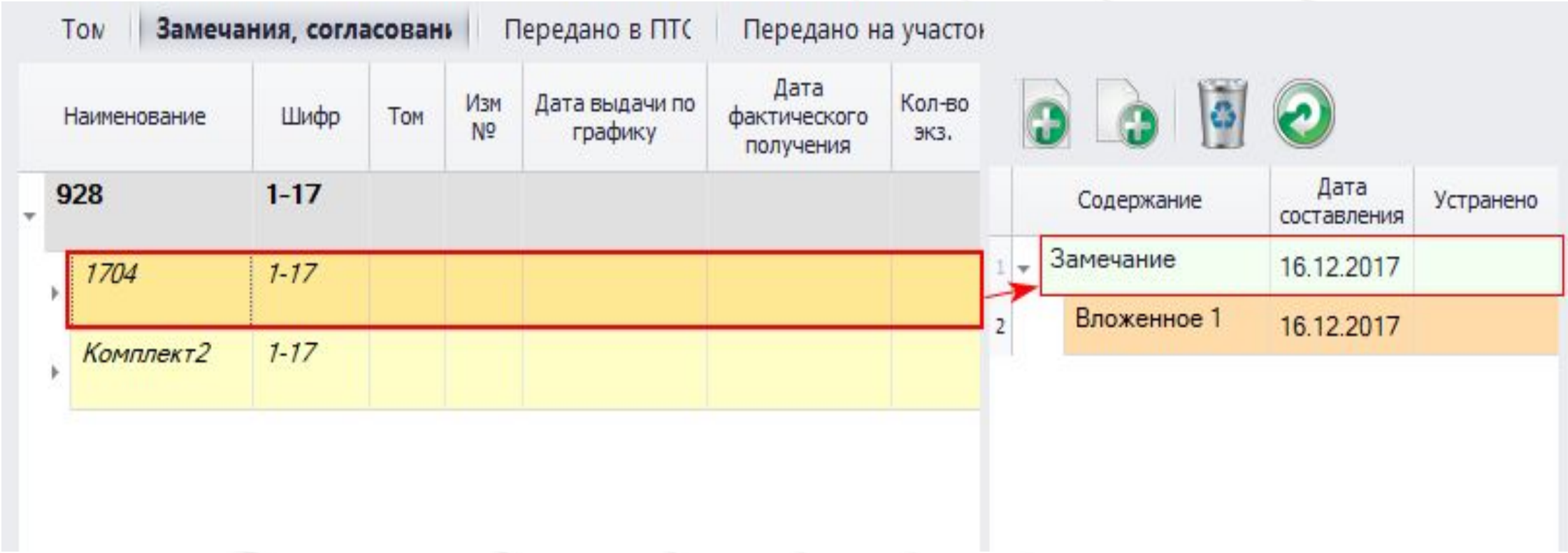


Документацию сторонних проектировщиков можно загрузить и организовать наглядно в виде структуры

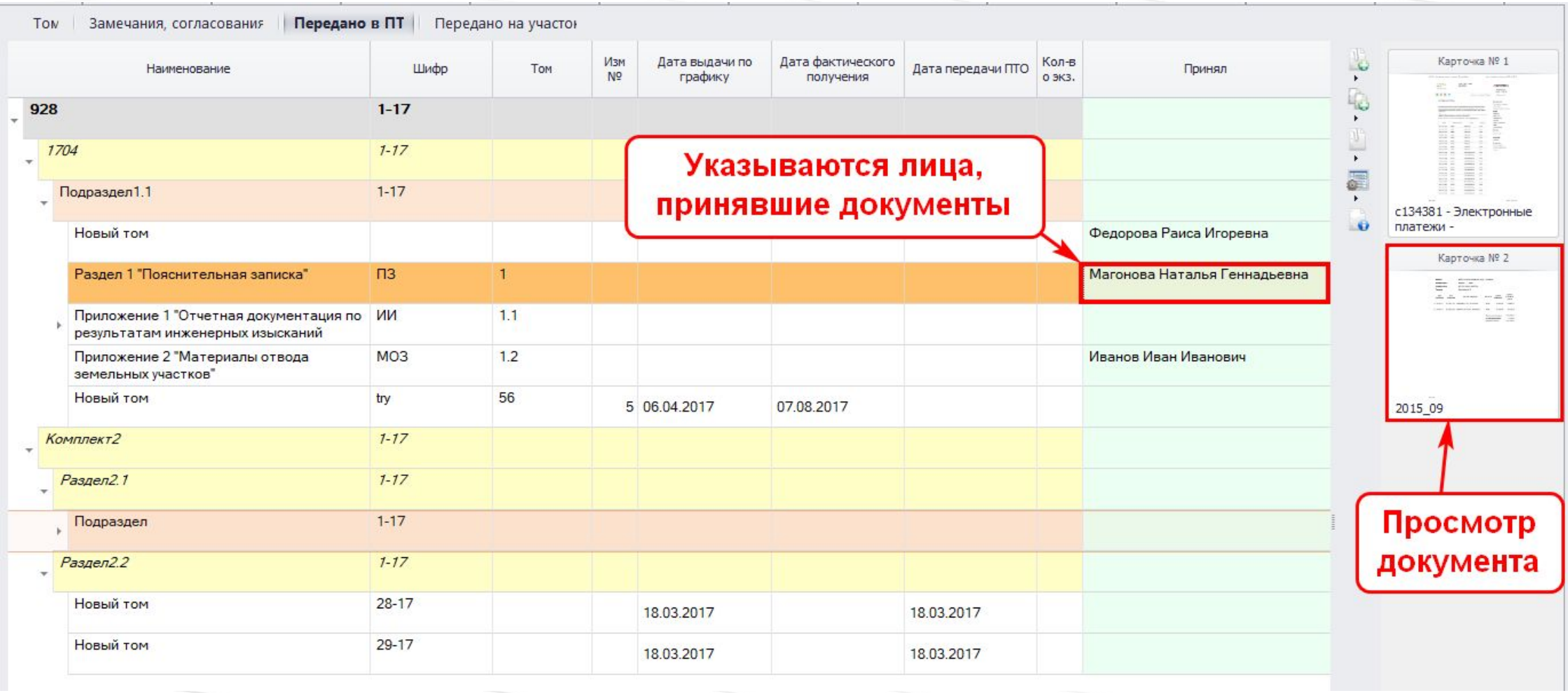


Документы загружаются с диска или напрямую со сканера

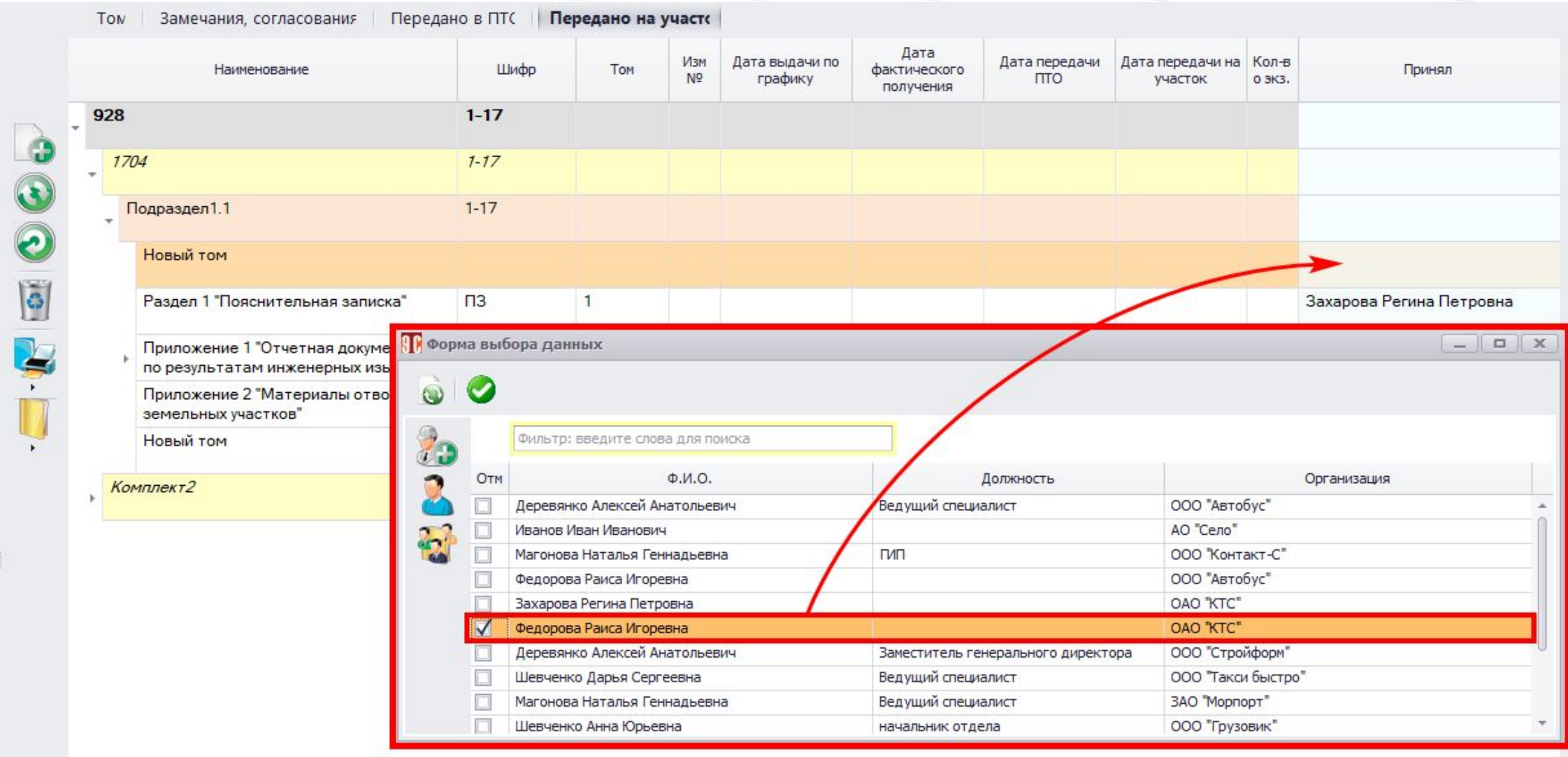

Название файла
Протокол 231017.docx
Экспорт и печать
Режим просмотра
Режим чтения
Графический редактор
Предыдущая страница
Следующая страница 2
Масштаб
Экспорт и ...
Режим отображения
Страница 1 из 3
Документ можно распечатать или сохранить
Общие замечания
Требования к оформлению: цвет кнопок, фон, шрифты должны соответствовать указанным в брендбуке
Предложить на выбор варианты фона
Не дублировать информацию и кнопки меню.
Не предполагается использовать приложение на планшетных ПК и телефонах.
Форум по замечаниям дополнить общим форумом, где отображать все замечания, разбив их по «веткам». Название «Форум» изменить
Значки «редактировать», «удалить» и т.п. едины по всей системе.
Предоставить скорректированный макет
Футер
1) Удалить надписи «Этос», «2016», «Приватность», «О программе»
2) Указать полное название системы
3) Добавить ссылки «Помощь», «Техподдержка» с адресом эл. Почты техподдержки, «Часто задаваемые вопросы»
4) В разделе «Помощь» должен быть глоссарий в виде HTML. Редактировать его может администратор
Форма «Вход в систему»
1) Удалить слово «Регистрация»
2) Удалить поле «забыли пароль»
3) Под значком «РОСАТОМ» разместить надписи «РОСАТОМ» и «Экспертиза проектов»
4) Удалить надпись «Вход в систему»
5) Кнопку назвать «Войти»
6) Удалить функцию «Регистрация нового пользователя»
7) Сообщения об ошибках при входе в систему: «Неверный логин или пароль», точки перед сообщением заменить значком «!», сделать крупнее шрифт.
Стартовое окно
1) Иконки меню для действий «разрешение на ...» сделать в виде схематичных значков, как в нижней части меню.
Предложить варианты значков
2) Удалить надпись «Добро пожаловать»
3) Удалить чат
4) Добавить меню «Задачи»
5) Кнопки левого меню не дублировать кнопками центрального меню
6) Левое меню зафиксировать
7) Значок «колокольчик» сделать статическим, указать количество уведомлений
8) Вместо «аватара» указать ФИО пользователя, его роль и права. Эта информация должна отображаться без нажатия кнопок.
9) При нажатии на ФИО переход в профиль
10) Добавить значок «Выход» (в виде двери) справа от ФИО
11) Глобальный поиск из шапки удалить
Подача заявления
1) Вариант 1: По нажатию кнопки «Подать заявление» должно всплывать меню с выбором вариантов:
- новое
- копия выбранного



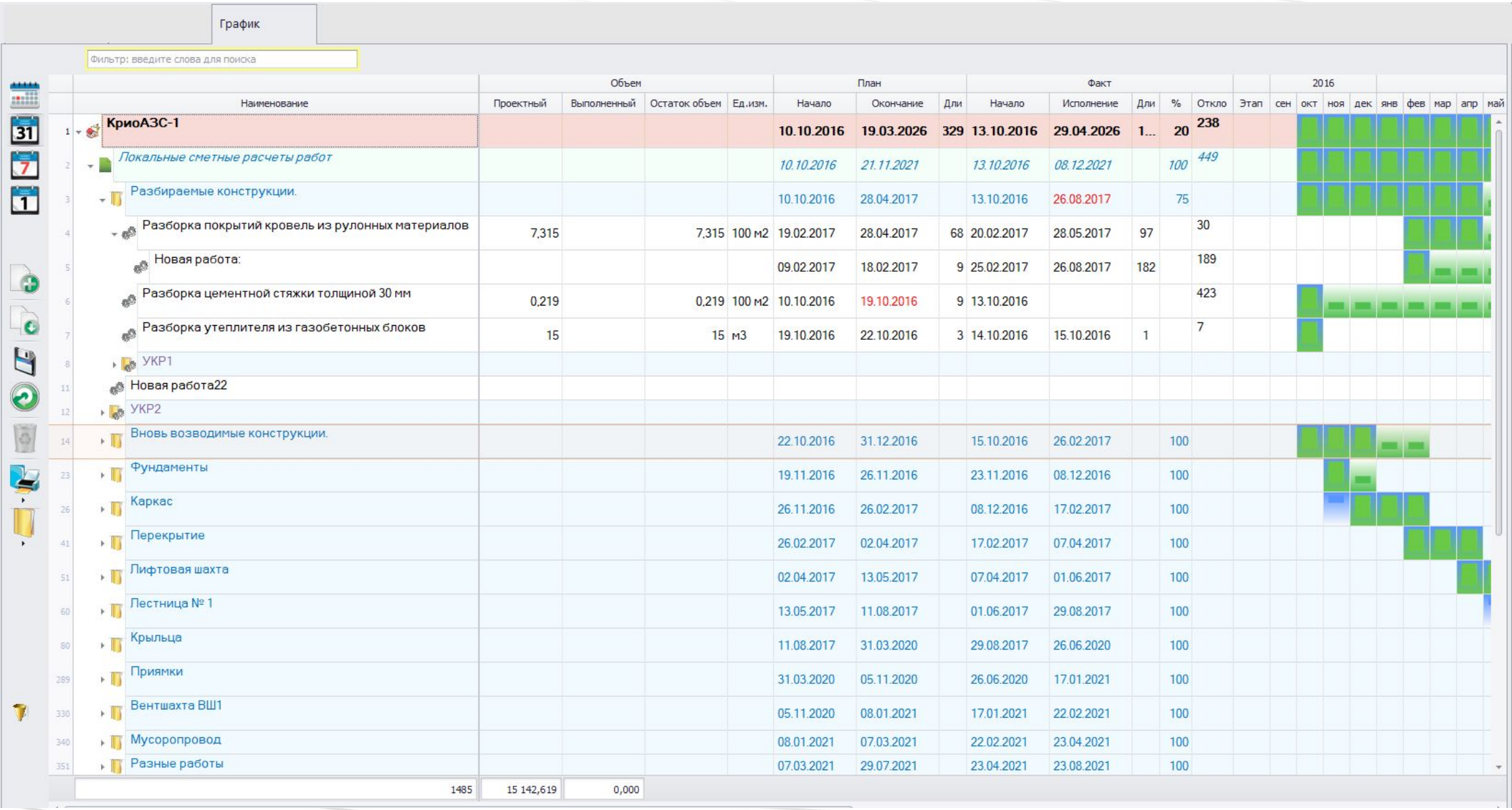
На вкладке «Замечания, согласования»
к каждому документу можно написать замечания



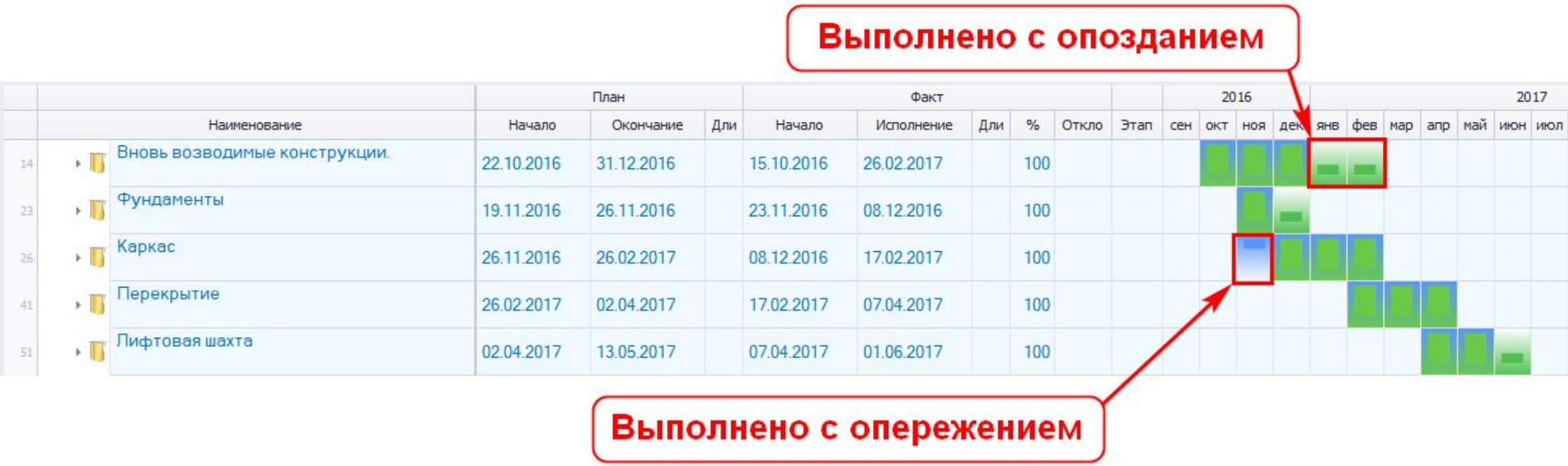
На вкладке «Передано в ПТО» указываются сведения о лицах, принявших документ



На вкладке «Передано на участок» указываются сведения о лицах, принявших документ. Сведения выбираются из базы данных



На вкладке «График» наглядно отображаются план и сроки выполнение работ



На графике отмечены работы, выполненные с опережением и с опозданием

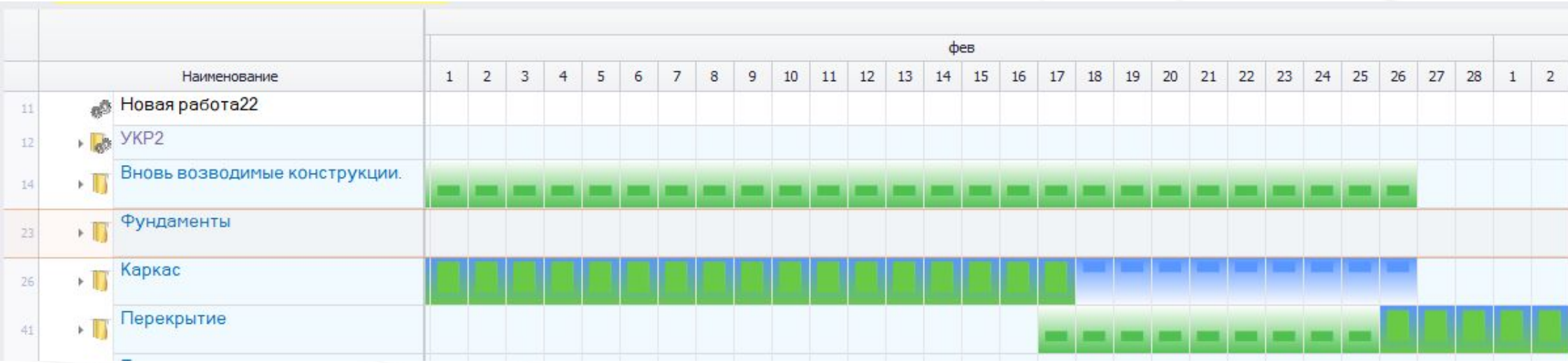
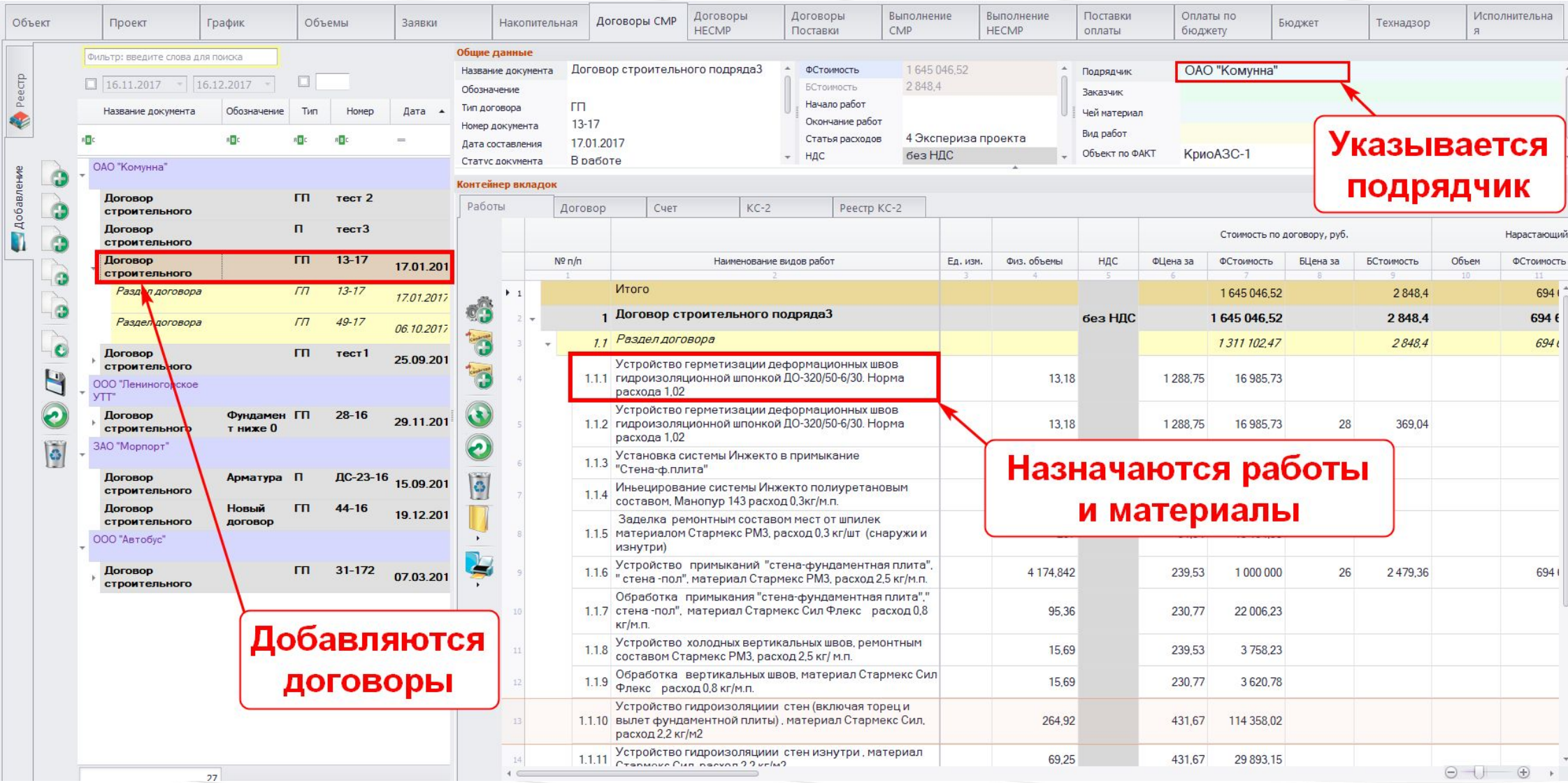


График можно показать подробно, с точностью до дней

Объемы — перечень материалов и работ

	№ п/п	Наименование	Объем	Ед.изм.	Цена за ед.	Стоимость
1		КриоАЗС-1			0,00	185 324,42
2	**1**	**Раздел**			**0,00**	**0,00**
3	*1.1*	*Вид работ*			*0,00*	*0,00*
4	1.1.1	Работа1			0,00	0,00
5	1.1.2	Работа2			0,00	0,00
6	1.1.3	Работа1			0,00	0,00
7	1.1.4	Работа3			0,00	0,00
8	1.1.5	Работа			0,00	0,00
9	2	Технологическое оборудование.78			0,00	0,00
70	3	Новая группа ресурсов	45,000	мм. рт. ст.	0,00	0,00
74	*4*	*Состав 1*	*345,000*	*г/см2*	*51,00*	*2 695,00*
75	4.1	Группа материалов			0,00	0,00
76	4.2	Материал 1.1	44,000	м2	7,00	308,00
77	4.3	Материал 1.2	55,000	м2	7,00	385,00
78	4.4	Материал 1.3	66,000	м2	7,00	462,00
79	4.5	Материал4		м2	0,00	0,00
80	4.6	Материал		шт.	0,00	0,00
81	4.7	Материал 1.2	55,000	м2	7,00	385,00
82	4.8	Материал 1.3	66,000	м2	7,00	462,00
83	4.9	Материал 1.1	44,000	м2	7,00	308,00
84	4.10	Материал 1.2	55,000	м2	7,00	385,00
85	4.11	Материал		м2	0,00	0,00
86	*5*	*Состав 2*			*0,00*	*875,00*

Указанные цены участвуют в оформлении договоров



На вкладке «Договоры СМР» - основная информация для застройщика

Работы | Договор | Счет | КС-2 | Реестр КС-2

	№ п/п	Наименование видов работ	Ед. изм.	Физ. объемы	НДС	Стоимость по договору, руб. ФЦена за	ФСтоимость	БЦена за	БСтоимость
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		Итого					1 645 046,52		2 848,4
2	**1**	**Договор строительного подряда3**			**без НДС**		**1 645 046,52**		**2 848,4**
3	*1.1*	*Раздел договора*					*1 311 102,47*		*2 848,4*
4	1.1.1	Устройство герметизации деформационных швов гидроизоляционной шпонкой ДО-320/50-6/30. Норма расхода 1,02		13,18		1 288,75	16 985,73		
5	1.1.2	Устройство герметизации деформационных швов гидроизоляционной шпонкой ДО-320/50-6/30. Норма расхода 1,02		13,18		1 288,75	16 985,73	28	369,04
6	1.1.3	Установка системы Инжекто в примыкание "Стена-ф.плита"		25,65		339,27	8 702,28		
7	1.1.4	Иньецирование системы Инжекто полиуретановым составом, Манопур 143 расход 0,3кг/м.п.		25,65		336,64	8 634,82		
8	1.1.5	Заделка ремонтным составом мест от шпилек материалом Стармекс РМ3, расход 0,3 кг/шт (снаружи и изнутри)		257		51,34	13 194,38		
9	1.1.6	Устройство примыканий "стена-фундаментная плита", " стена -пол", материал Стармекс РМ3, расход 2,5 кг/м.п.		4 174,842		239,53	1 000 000	26	2 479,36
10	1.1.7	Обработка примыкания "стена-фундаментная плита"," стена -пол", материал Стармекс Сил Флекс расход 0,8 кг/м.п.		95,36		230,77	22 006,23		
11	1.1.8	Устройство холодных вертикальных швов, ремонтным составом Стармекс РМ3, расход 2,5 кг/ м.п.		15,69		239,53	3 758,23		
12	1.1.9	Обработка вертикальных швов, материал Стармекс Сил Флекс расход 0,8 кг/м.п.		15,69		230,77	3 620,78		
13	1.1.10	Устройство гидроизоляциии стен (включая торец и вылет фундаментной плиты) , материал Стармекс Сил, расход 2,2 кг/м2		264,92		431,67	114 358,02		
14	1.1.11	Устройство гидроизоляциии стен изнутри , материал Стармекс Сил, расход 2,2 кг/м2		69,25		431,67	29 893,15		
15	1.1.12	Устройство герметизации деформационного шва ЭПДМ мембраной (ЭПДМ мембрана , расход 0,3 м2/м.п. , п/у герметик,дюбель гвоздь, расход 10 шт/м.п., прижимной профиль, расход 2 м.п. /1 м.п.,оцинкованная сталь толщ. 0,5 мм ширина 0,3 м2/м.п.)		13,8		1 436,81	19 827,98		
16	1.1.13	Транспортные расходы 3%					4 768,62		

На вкладке «Работы» - рассчитанная стоимость по договору, разделам, итого

Работы

№ п/п	Наименование видов работ	Нарастающий итог			Остаток			
		Объем	ФСтоимость	БСтоимость	Объем	ФСтоимость	ФСтоимость	БСтоимость
1	2	10	11	12	13	14	15	16
	Итого		694 681			950 365,52	950 365,52	2 848,4
1	**Договор строительного подряда3**		**694 681**			**950 365,52**	**950 365,52**	**2 848,4**
1.1	*Раздел договора*		*694 681*			*616 421,47*	*616 421,47*	*2 848,4*
1.1.1	Устройство герметизации деформационных швов гидроизоляционной шпонкой ДО-320/50-6/30. Норма расхода 1,02				13,18	16 985,73	16 985,73	
1.1.2	Устройство герметизации деформационных швов гидроизоляционной шпонкой ДО-320/50-6/30. Норма расхода 1,02				13,18	16 985,73	16 985,73	369,04
1.1.3	Установка системы Инжекто в примыкание "Стена-ф.плита"				25,65	8 702,28	8 702,28	
1.1.4	Иньецирование системы Инжекто полиуретановым составом, Манопур 143 расход 0,3кг/м.п.				25,65	8 634,82	8 634,82	
1.1.5	Заделка ремонтным составом мест от шпилек материалом Стармекс РМ3, расход 0,3 кг/шт (снаружи и изнутри)				257	13 194,38	13 194,38	
1.1.6	Устройство примыканий "стена-фундаментная плита", " стена -пол", материал Стармекс РМ3, расход 2,5 кг/м.п.		694 681		4 174,84	305 319	305 319	2 479,36
1.1.7	Обработка примыкания "стена-фундаментная плита"," стена -пол", материал Стармекс Сил Флекс расход 0,8 кг/м.п.				95,36	22 006,23	22 006,23	
1.1.8	Устройство холодных вертикальных швов, ремонтным составом Стармекс РМ3, расход 2,5 кг/ м.п.				15,69	3 758,23	3 758,23	
1.1.9	Обработка вертикальных швов, материал Стармекс Сил Флекс расход 0,8 кг/м.п.				15,69	3 620,78	3 620,78	
1.1.10	Устройство гидроизоляциии стен (включая торец и вылет фундаментной плиты) , материал Стармекс Сил, расход 2,2 кг/м2				264,92	114 358,02	114 358,02	
1.1.11	Устройство гидроизоляциии стен изнутри , материал Стармекс Сил, расход 2,2 кг/м2				69,25	29 893,15	29 893,15	
1.1.12	Устройство герметизации деформационного шва ЭПДМ мембраной (ЭПДМ мембрана , расход 0,3 м2/м.п. , п/у герметик,дюбель гвоздь, расход 10 шт/м.п., прижимной профиль, расход 2 м.п. /1 м.п.,оцинкованная сталь толщ. 0,5 мм ширина 0,3 м2/м.п.)				13,8	19 827,98	19 827,98	
1.1.13	Транспортные расходы 3%					4 768,62	4 768,62	

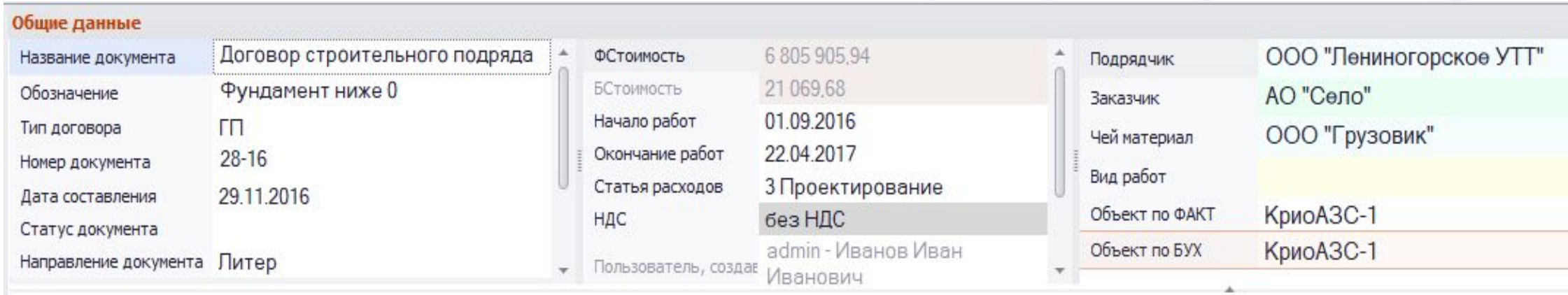
Нарастающий итог

Остаток = Стоимость - - нараст.итог

Работы

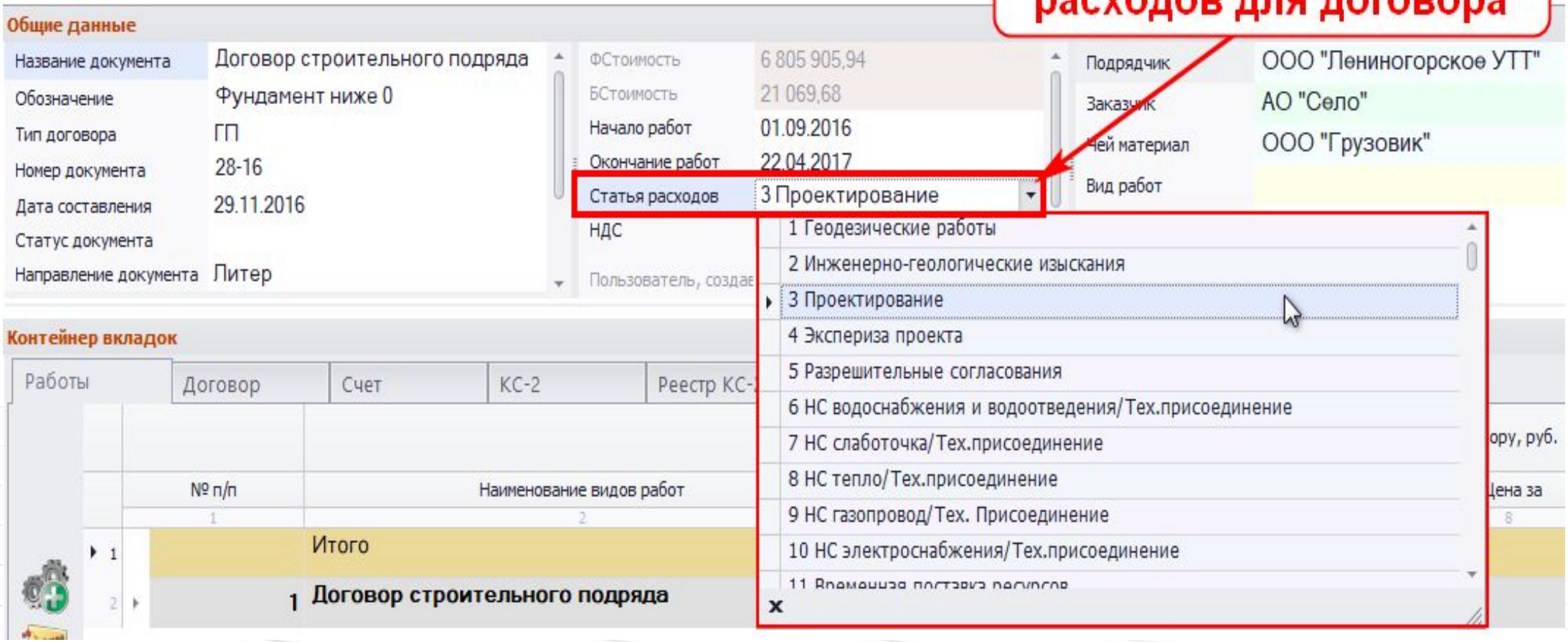
№ п/п	Наименование видов работ	Сроки производства работ			2016 год								
					сентябрь			октябрь			ноябрь		
		Начало	Окончание	Всего,	Объем	ФСтоимость	БСтоимость	Объем	ФСтоимость	БСтоимость	Объем	ФСтоимость	БСтоимость
1	2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	Итого	24.07.2016	30.11.2016			23 395			142 576,16	200		701 620,64	250
1	**Договор строительного подряда1**	**24.07.2016**	**30.11.2016**			**23 395**			**142 576,16**	**200**		**701 620,64**	**250**
1.1	Разбираемые конструкции.												
1.2	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	27.09.2016	30.09.2016		56	23 395				200			100
1.3	Разборка цементной стяжки толщиной 30 мм												
1.4	Разборка утеплителя из газобетонных блоков	26.07.2016	27.10.2016										150
1.5	Вновь возводимые конструкции.	28.09.2016	30.11.2016		55								
1.6	Утепление покрытий плитами из Техно Руф Н насухо толщиной 200 мм	28.10.2016						788	140 324,13		100	701 620,64	
1.7	Утепление покрытий плитами из Техно Руф В насухо толщиной 50 мм												
1.8	Компьютер INTEL Core i3 2100 3.10 ГГц/RAM: 2x2 Gb/HDD: 1000Gb/SVGA	24.07.2016	30.07.2016										
1.9	Стол офисный	27.07.2016	28.10.2016					9	2 252,03				
1.10	Стул подъёмно-поворотный	28.11.2016	30.11.2016										
1.11	Аппарат настольный, масса до 0,015 т												

Рассчитывается стоимость по месяцам

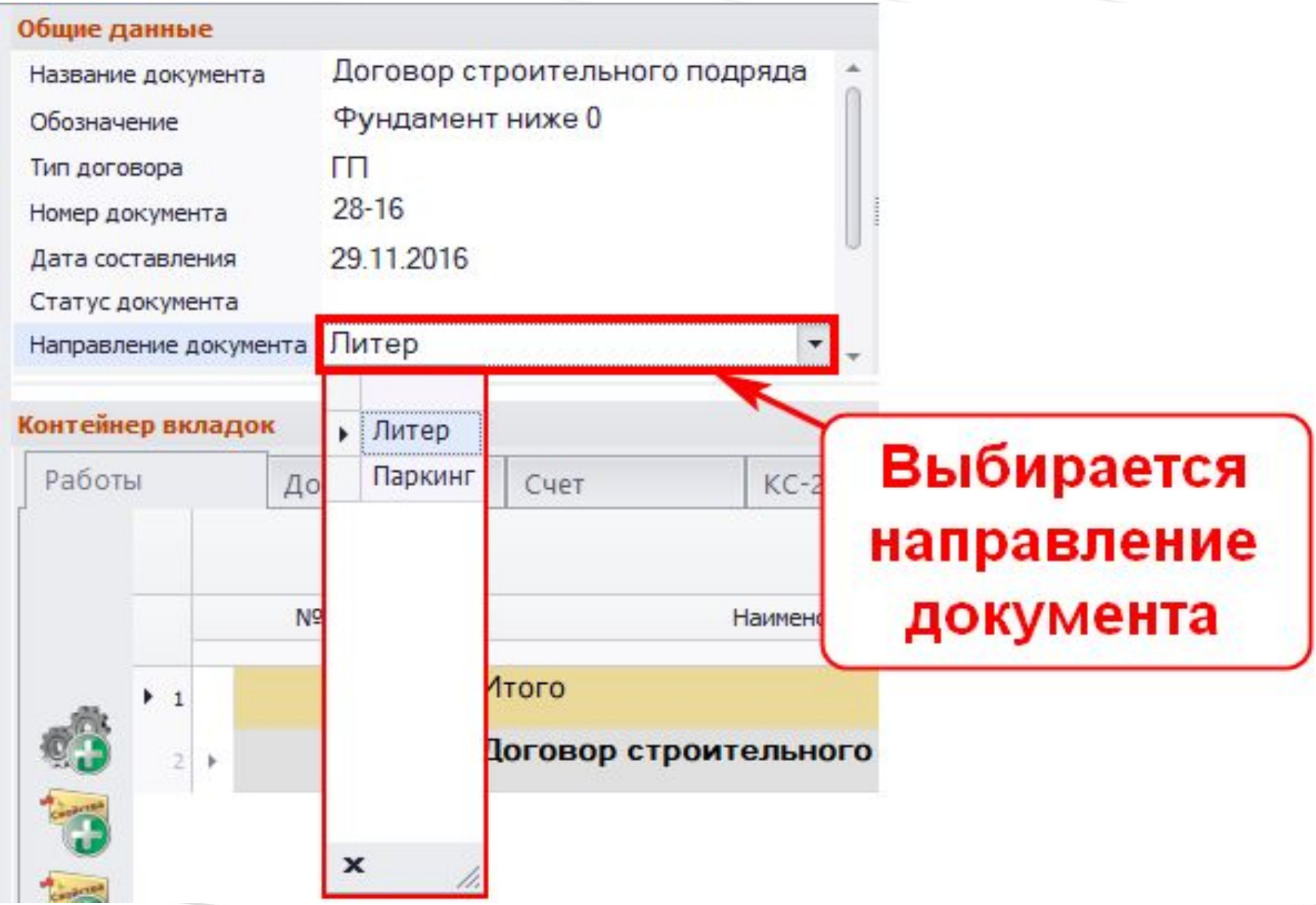


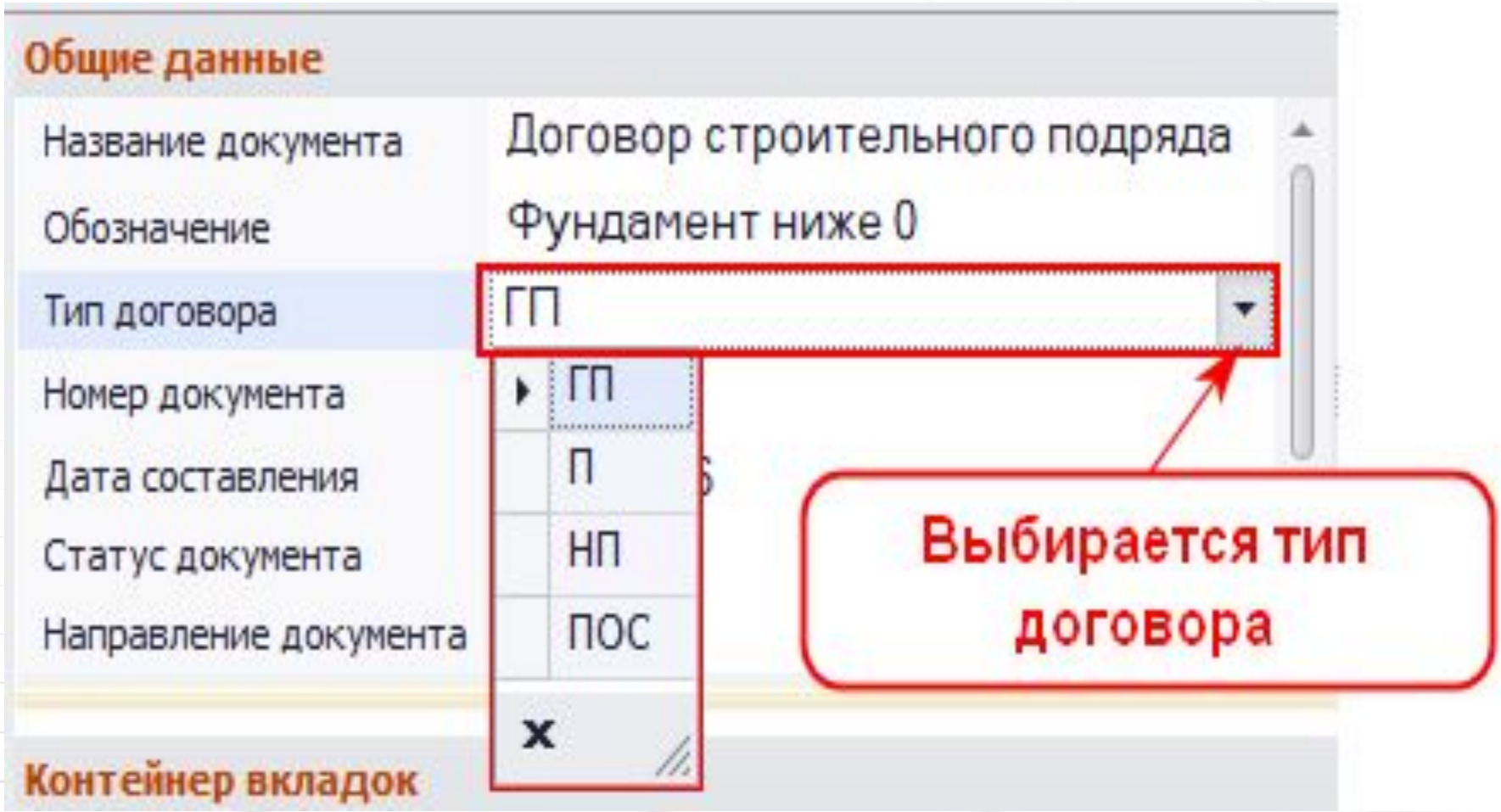
Указываются общие данные по договору

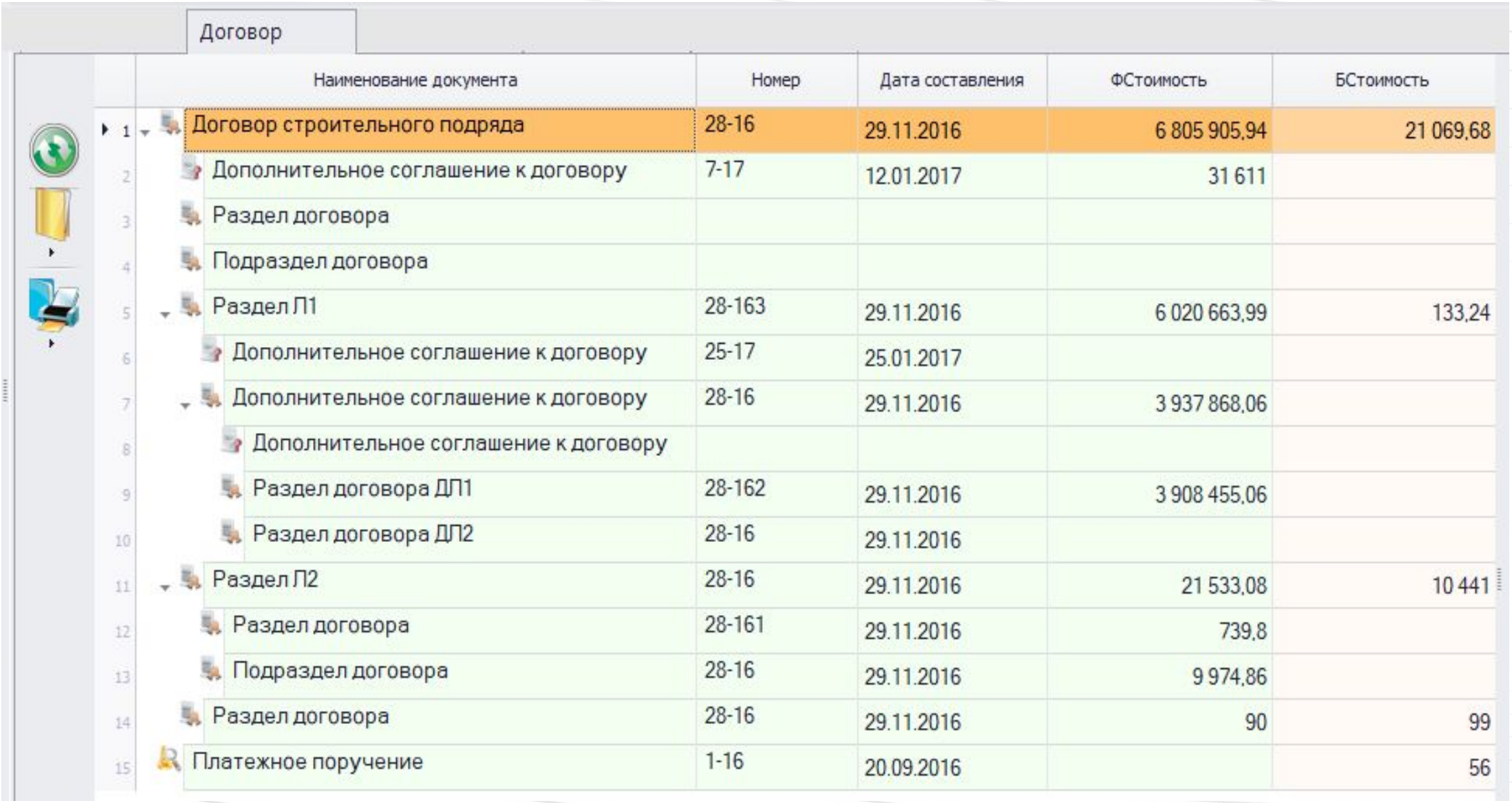
Выбирается статья расходов для договора



Для каждого раздела выбирается статья расходов


Общие данные
Название документа
Договор строительного подряда
Обозначение
Фундамент ниже 0
Тип договора
ГП
Номер документа
28-16
Дата составления
29.11.2016
Статус документа
Направление документа
Литер
Литер
Паркинг
Контейнер вкладок
Работы
Счет
Итого
Договор строительного
Выбирается направление документа


Общие данные
Название документа
Договор строительного подряда
Обозначение
Фундамент ниже 0
Тип договора
ГП
Номер документа
Дата составления
Статус документа
Направление документа
ГП
П
НП
ПОС
Выбирается тип договора
Контейнер вкладок



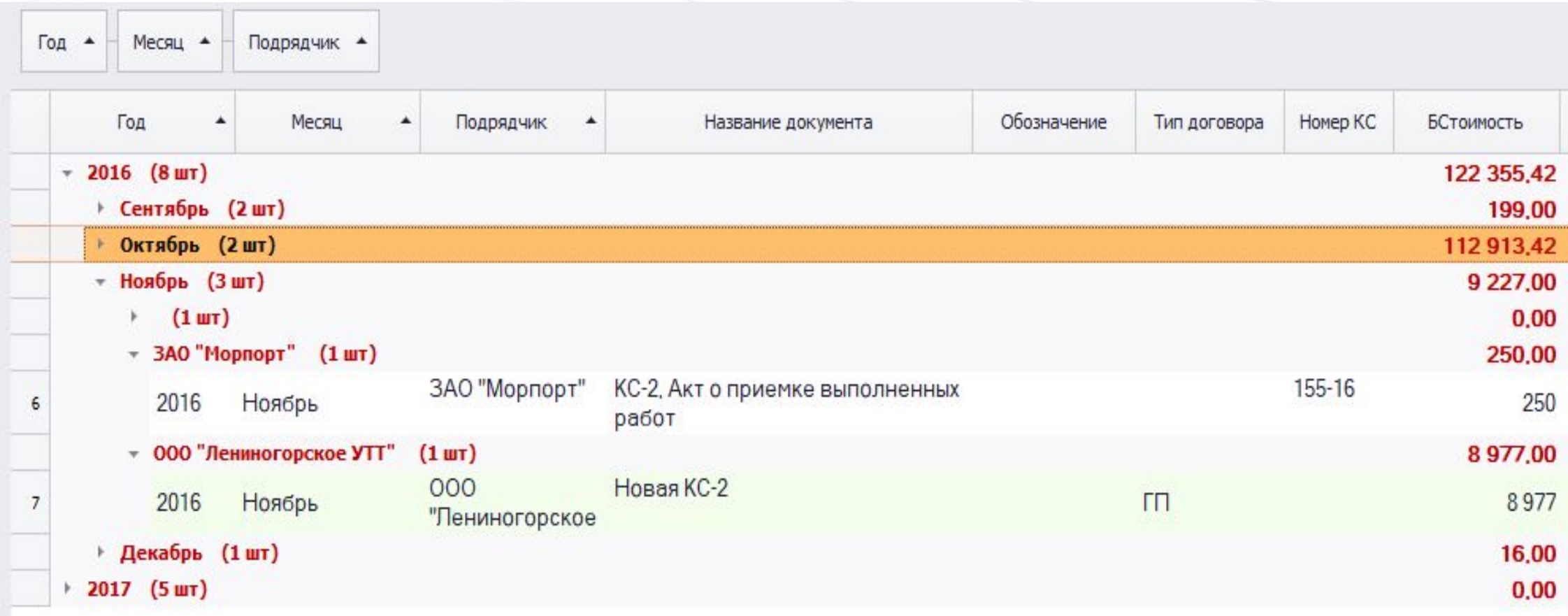
Вкладка «Договор» содержит краткий перечень договоров и стоимости

	№ п/п	Статус	Номер	Дата	Наименование	Стоимость по договору, руб. ФЦена за	ФСтоимость	БЦена за	БСтоимость
1					Итого		11 405 784,6		34 290,51
2	1				ОАО "Комунна"		1 645 046,46		2 848,4
3	**1.1**	**В работе**	**13-17**	**17.01.2017**	**Договор строительного подряда3**		**1 645 046,46**		**2 848,4**
4	*1.1.1*		*13-17*	*17.01.2017*	*Раздел договора*		*1 311 102,44*		*2 848,4*
20	*1.1.2*		*49-17*	*06.10.2017*	*Раздел договора*		*333 944,02*		
36	**1.2**		**тест 2**		**Договор строительного подряда1**				
37	**1.3**		**тест1**	**25.09.2017**	**Договор строительного подряда4**				
41	**1.4**		**тест3**		**Договор строительного подряда2**				
42	2				ООО "Автобус"		200		10 471,44
43	**2.1**		**31-172**	**07.03.2017**	**Договор строительного подряда**		200		**10 471,44**
49	3				ООО "Лениногорское УТТ"		6 805 166,14		20 970,67
140	4				ЗАО "Морпорт"		2 955 372		

В разделе «Выполнение СМР» отображается информация по договорам, сгруппированная различным образом, например, по организациям (вкладка «Договор»)

	№ п/п	Статус	Номер	Дата	Наименование	Нарастающий итог			Остаток			Оплачено
						Объем	ФСтоимость	БСтоимость	Объем	ФСтоимость	БСтоимость	
1					Итого		9 306 468,79	98 834,71		2 099 315,81	-64 544,2	
2	1				ОАО "Комунна"		694 681			950 365,46	2 848,4	9 022
3	**1.1**	**В работе**	**13-17**	**17.01.2017**	**Договор строительного подряда3**		**694 681**			**950 365,46**	**2 848,4**	**9 022**
4	*1.1.1*		*13-17*	*17.01.2017*	*Раздел договора*		*694 681*			*616 421,44*	*2 848,4*	
20	*1.1.2*		*49-17*	*06.10.2017*	*Раздел договора*					*333 944,02*		
36	**1.2**		**тест 2**		**Договор строительного подряда1**							
37	**1.3**		**тест1**	**25.09.2017**	**Договор строительного подряда4**							
41	**1.4**		**тест3**		**Договор строительного подряда2**							
42	2				ООО "Автобус"		27 028,27	16 039		-26 828,27	-5 567,56	1 298
43	**2.1**		**31-172**	**07.03.2017**	**Договор строительного подряда**		27 028,27	**16 039**		-26 828,27	**-5 567,56**	**191**
49	3				ООО "Лениногорское УТТ"		5 795 513,14	82 244,71		1 009 653	-61 274,04	48 726,44
140	4				ЗАО "Морпорт"		2 789 246,38	551		166 125,62	-551	981

Происходит расчет итоговой стоимости
по ВСЕМУ объекту



Год | Месяц | Подрядчик

	Год	Месяц	Подрядчик	Название документа	Обозначение	Тип договора	Номер КС	БСтоимость
	2016 (8 шт)							**122 355,42**
	Сентябрь (2 шт)							**199,00**
	Октябрь (2 шт)							**112 913,42**
	Ноябрь (3 шт)							**9 227,00**
	(1 шт)							**0,00**
	ЗАО "Морпорт" (1 шт)							**250,00**
6	2016	Ноябрь	ЗАО "Морпорт"	КС-2, Акт о приемке выполненных работ			155-16	250
	ООО "Лениногорское УТТ" (1 шт)							**8 977,00**
7	2016	Ноябрь	ООО "Лениногорское	Новая КС-2		ГП		8 977
	Декабрь (1 шт)							**16,00**
	2017 (5 шт)							**0,00**

На вкладке «КС-2» договоры сформированы по датам (месяц, год)

	Номер	Дата	Наименование	Обозначение	Тип	НДС	Стоимость по договору, руб. ФСтоимость	Стоимость по договору, руб. БСтоимость	Подрядчик	Заказчик	Чей материал
1			**Итого**				**8 450 987,46**	**23 918,08**			
2	**44-16**	**19.12.2016**	**Договор строительного подряда2**	**Новый договор**	**ГП**		**35**		**ЗАО "Морпорт"**		
3	*31-17*	*07.07.2017*	*Дополнительное соглашение*		*ГП*			*10 201,44*	*ООО "Автобус"*	*ОАО "КТС"*	*ООО "Строительс*
4	**28-16**	**29.11.2016**	**Договор строительного подряда**	**Фундамент ниже 0**	**ГП**	**без НДС**	**6 805 905,94**	**21 069,68**	**ООО "Лениногорс**	**АО "Село"**	**ООО "Грузовик"**
5	*28-16 3*	*29.11.2016*	*Раздел Л1*	*Л1*	*ГП*		*6 020 663,99*	*133,24*	*ООО "Лениногорск*	*АО "Село"*	*ООО "Грузовик"*
9	*28-16*	*29.11.2016*	*Раздел Л2*	*Л2*	*ГП*		*21 533,08*	*10 441*	*ООО "Лениногорск*	*АО "Село"*	*ООО "Грузовик"*
10	*28-161*	*29.11.2016*	*Раздел договора*		*ГП*		*739,8*		*ООО "Лениногорск*	*АО "Село"*	*ООО "Грузовик"*
11	28-16	29.11.2016	Подраздел договора		ГП		9 974,86		ООО "Лениногорск	АО "Село"	ООО "Грузовик"
12	*28-16*	*29.11.2016*	*Раздел договора*		*ГП*		*90*	*99*	*ООО "Лениногорск*	*АО "Село"*	*ООО "Грузовик"*
13			**Договор строительного подряда**		**ГП**		**200**	**270**	**ООО "Автобус"**		
14	**13-17**	**17.01.2017**	**Договор строительного подряда3**		**ГП**	**без НДС**	**1 645 046,52**	**2 848,4**	**ОАО "Комунна"**		
17	**ДС-23-16**	**15.09.2016**	**Договор строительного подряда1**	**Арматура**	**П**		**2 955 337**		**ЗАО "Морпорт"**	**АО "Село"**	**ЗАО "Морпорт"**
18	**тест 2**		**Договор строительного подряда1**		**ГП**				**ОАО "Комунна"**		
19	**тест3**		**Договор строительного подряда2**		**П**				**ОАО "Комунна"**		
20	**тест1**	**25.09.2017**	**Договор строительного подряда4**		**ГП**				**ОАО "Комунна"**		

Вкладка «Краткий» содержит краткий обзор всех договоров по объекту (без указания работ)

	Номер	Дата	Наименование	Обозначение	Тип	НДС	Стоимость по договору, руб. ФСтоимость	БСтоимость	Подрядчик
1			**Итого**				**11 406 524,46**	**24 188,08**	
2			ОАО "Комунна"				1 645 046,52	2 848,4	
3	**13-17**	**17.01.2017**	**Договор строительного подряда3**		**ГП**	**без НДС**	**1 645 046,52**	**2 848,4**	**ОАО "Комунна"**
4	*13-17*	*17.01.2017*	*Раздел договора*		*ГП*		*1 311 102,47*	*2 848,4*	*ОАО "Комунна"*
5	*49-17*	*06.10.2017*	*Раздел договора*		*ГП*		*333 944,05*		*ОАО "Комунна"*
6	**тест 2**		**Договор строительного подряда1**		**ГП**				**ОАО "Комунна"**
7	**тест3**		**Договор строительного подряда2**		**П**				**ОАО "Комунна"**
8	**тест1**	**25.09.2017**	**Договор строительного подряда4**		**ГП**				**ОАО "Комунна"**
12			ООО "Лениногорское УТТ"				6 805 905,94	21 069,68	
22			ЗАО "Морпорт"				2 955 372		
25			ООО "Автобус"				200	270	

Вкладка «К.Подрядчик» содержит краткий обзор всех договоров по подрядчикам (без указания работ)

	№ п/п	Номер	Дата	Наименование	Обозначение	Тип	Ед. изм.	Физ. объемы	НДС	Стоимость по договору, руб. ФЦена за	ФСтоимость	БЦена за	БСтоимость	Подрядчик	Заказчик	Чей материал
1				Итого							8 450 987,4		23 918,07			
2	**1**	**44-16**	**19.12.2016**	**Договор строительного подряда2**	**Новый договор**	**ГП**		**54**			**35**			**ЗАО "Морпорт"**		
7	*2*	*31-17*	*07.07.2017*	*Дополнительное соглашение*		*ГП*							*10 201,44*	*ООО "Автобус"*	*ОАО "КТС"*	*ООО "Строительс*
10	**3**	**28-16**	**29.11.2016**	**Договор строительного подряда**	**Фундамент ниже 0**	**ГП**		**8**	**без НДС**		**6 805 905,94**		**21 069,67**	**ООО "Лениногорс**	**АО "Село"**	**ООО "Грузовик"**
100	**4**			**Договор строительного подряда**		**ГП**					**200**		**270**	**ООО "Автобус"**		
102	**5**	**13-17**	**17.01.2017**	**Договор строительного подряда3**		**ГП**			**без НДС**		**1 645 046,46**		**2 848,4**	**ОАО "Комунна"**		
103	*5.1*	*13-17*	*17.01.2017*	*Раздел договора*		*ГП*					*1 311 102,44*		*2 848,4*	*ОАО "Комунна"*		
104	5.1.1	13-17	17.01.2017	Устройство герметизации деформационных швов		ГП		13,18		1 288,75	16 985,73			ОАО "Комунна"		
105	5.1.2	13-17	17.01.2017	Устройство герметизации деформационных швов		ГП		13,18		1 288,75	16 985,73	28	369,04	ОАО "Комунна"		
106	5.1.3	13-17	17.01.2017	Установка системы Инжекто в примыкание		ГП		25,65		339,27	8 702,28			ОАО "Комунна"		
107	5.1.4	13-17	17.01.2017	Иньецирование системы Инжекто полиуретановым		ГП		25,65		336,64	8 634,82			ОАО "Комунна"		
108	5.1.5	13-17	17.01.2017	Заделка ремонтным составом мест от шпилек		ГП		257		51,34	13 194,38			ОАО "Комунна"		
109	5.1.6	13-17	17.01.2017	Устройство примыканий "стена-фундаментная		ГП		4 174,842		239,53	1 000 000	26	2 479,36	ОАО "Комунна"		

Вкладка «Детальный» содержит подробный обзор всех договоров с указанием работ

	№ п/п	Номер	Дата	Наименование	Нарастающий итог			Остаток		
					Объем	ФСтоимость	БСтоимость	Объем	ФСтоимость	БСтоимость
1				Итого		6 490 239,14	82 329,71		1 960 748,33	-58 411,63
2	**1**	**44-16**	**19.12.2016**	**Договор строительного подряда2**		**45**	**85**		**-10**	**-85**
7	*2*	*31-17*	*07.07.2017*	*Дополнительное соглашение*		*27 028,27*	*16 039*		*-27 028,27*	*-5 837,56*
10	**3**	**28-16**	**29.11.2016**	**Договор строительного подряда**		**5 795 513,14**	**82 244,71**		**1 010 392,81**	**-61 175,03**
100	**4**			**Договор строительного подряда**					**200**	**270**
102	**5**	**13-17**	**17.01.2017**	**Договор строительного подряда3**		**694 681**			**950 365,52**	**2 848,4**
103	*5.1*	*13-17*	*17.01.2017*	*Раздел договора*		*694 681*			*616 421,47*	*2 848,4*
104	5.1.1	13-17	17.01.2017	Устройство герметизации деформационных швов				13,18	16 985,73	
105	5.1.2	13-17	17.01.2017	Устройство герметизации деформационных швов				13,18	16 985,73	369,04
106	5.1.3	13-17	17.01.2017	Установка системы Инжекто в примыкание				25,65	8 702,28	
107	5.1.4	13-17	17.01.2017	Иньецирование системы Инжекто полиуретановым				25,65	8 634,82	
108	5.1.5	13-17	17.01.2017	Заделка ремонтным составом мест от шпилек				257	13 194,38	
109	5.1.6	13-17	17.01.2017	Устройство примыканий "стена-фундаментная		694 681		4 174,842	305 319	2 479,36
110	5.1.7	13-17	17.01.2017	Обработка примыкания "стена-фундаментная				95,36	22 006,23	

На вкладке «Детальный» также рассчитываются нарастающий итог и остаток

Оплата по бюджету

						Оплата		Договоры		Выполнение	
Подрядчик	Заказчик	Чей материал	НДС	Наименование работ	Планируемая	Оплачено	Остаток	Сумма по	Остаток	Выполнение	Остаток
					1 769 105	60 101,44	1 709 003,56	16 203 138,62	-14 434 033,62	11 937 109,7	4 266 028,92
				ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	1 154 041	59 910,44	1 094 130,56	14 557 857,1	-13 403 816,1	11 215 355,43	3 342 501,67
				Геодезические работы							
				Инженерно-геологические изыскания		1 107	-1 107	200	-200		200
ООО "Автобус"				Договор строительного подряда		1 107		200			200
				Проектирование	1 470	48 726,44	-47 256,44	6 891 946,59	-6 890 476,59	5 795 513,13	1 096 433,46
ООО "Лениногорское УТТ"	АО "Село"	ООО "Грузовик"	без НДС	Договор строительного подряда		48 726,44		6 891 946,59		5 795 513,13	1 096 433,46
				Эксперизa проекта	20 091	9 022	11 069	1 645 046,52	-1 624 955,52	694 681	950 365,52
ОАО "Комунна"			без НДС	Договор строительного подряда3		9 022		1 645 046,52		694 681	950 365,52
				Разрешительные согласования							
				НС водоснабжения и водоотведения/Тех.присоединение							
				НС слаботочка/Тех.присоединение							
				НС тепло/Тех.присоединение				6 020 663,99	-6 020 663,99	4 725 161,3	1 295 502,69
ООО "Лениногорское УТТ"	АО "Село"	ООО "Грузовик"		Раздел Л1				6 020 663,99		4 725 161,3	1 295 502,69
				НС газопровод/Тех. Присоединение							

Остаток =
Планируемая - Оплачено

В разделе «Оплата по бюджету» возможно вносить оплаченные суммы и контролировать остаток

		Оплата		Договоры		Выполнение	
Наименование работ	Планируемая	Оплачено	Остаток	Сумма по	Остаток	Выполнение	Остаток
Башенный кран/Износ							
Башенный кран/Реализация							
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПРОЦЕСС	615 064	191	614 873	1 645 281,52	-1 030 217,52	721 754,27	923 527,25
Устройство наружных сетей	615 064	191	614 873	200	614 864	27 028,27	-26 828,27
Устройство внеплощадочных сетей водоснабжения, канализации	615 064	191	614 873	200	614 864	27 028,27	-26 828,27
НСвне водоснабжения/Стоимость услуг	615 064	191	614 873	200	614 864	27 028,27	-26 828,27
Договор строительного подряда		191		200		27 028,27	-26 828,27
НСвне водоснабжения/Стоимость материалов							

Позиции сгруппированы по наименованиям работ (статьям расходов)

Наименование работ	сентябрь			октябрь		
	Оплачено	ФСтоимость	БСтоимость	Оплачено	ФСтоимос	БСтоимость
Башенный кран/Износ						
Башенный кран/Реализация						
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПРОЦЕСС	191	3 028,27			12 000	8 000
Устройство наружных сетей	191	3 028,27			12 000	8 000
Устройство внеплощадочных сетей водоснабжения, канализации	191	3 028,27			12 000	8 000
НСвне водоснабжения/Стоимость услуг	191	3 028,27			12 000	8 000
Договор строительного подряда	191	3 028,27			12 000	8 000

Рассчитываются суммы по месяцам

			Оплата		Договоры		Выполнение	
№ п/п	Наименование работ	Планируемая	Оплачено	Остаток	Сумма по	Остаток	Выполнение	Остаток
		1 769 105	60 101,44	1 709 003,56	16 203 138,62	-14 434 033,62	11 937 109,7	4 266 028,92
статьи 1-15	ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	1 154 041	59 910,44	1 094 130,56	14 557 857,1	-13 403 816,1	11 215 355,43	3 342 501,67
1	Геодезические работы							
2	Инженерно-геологические изыскания		1 107	-1 107	200	-200		200
	Договор строительного подряда		1 107		200			200
3	Проектирование	1 470	48 726,44	-47 256,44	6 891 946,59	-6 890 476,59	5 795 513,13	1 096 433,46

При расчете итогов по группе работ учитываются суммы по указанным статьям расходов

Бюджет

Задается планируемая сумма

№ п/п	Наименование	Планируемая	Планируемый	На 1 м2	Литеры: Оплата: Оплачено	Литеры: Оплата: Остаток	Литеры: Договоры: Сумма по	Литеры: Договоры: Остаток	Литеры: Выполнение: Выполнение	Литеры: Выполнение: Остаток	БСтоимость
		1 769 105	1 758 553	17,58	51 079,44	1 718 025,56	14 558 092,1	-12 799 539,1	11 242 428,7	3 315 663,4	98 496,71
статьи 1-15	ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	1 154 041	1 143 489	11,43	50 888,44	1 103 152,56	12 912 810,58	11 769 321,58	10 520 674,43	2 392 136,15	82 372,71
1	Геодезические работы										
2	Инженерно-геологические изыскания				1 107	-1 107	200	-200		200	
	Договор строительного подряда				1 107		200			200	
3	Проектировани	1 470	489		48 726,44	-48 237,44	6 891 946,59	-6 891 457,59	5 795 513,13	1 096 433,46	82 244,71
	Договор строительного подряда				48 726,44		6 891 946,59		5 795 513,13	1 096 433,46	82 244,71
4	Эксперiза проекта	20 091	20 000	0,2		20 000		20 000			
	Договор строительного подряда3										

В разделе «Бюджет» вводятся планируемые суммы бюджета, отдельно по направлениям

Бюджет

Задается планируемая сумма

					Паркинг						
					Оплата		Договоры		Выполнение		
№ п/п	Наименование	Планируемая	Планируемый	На 1	Оплачено	Остаток	Сумма по	Остаток	Выполнение	Остаток	БСтоимость
		1 769 105	10 552	0,65	9 022	1 530	1 645 046,52	-1 634 494,52	694 681	950 365,52	
статьи 1-15	ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	1 154 041	10 552	0,65	9 022	1 530	1 645 046,52	-1 634 494,52	694 681	950 365,52	
1	Геодезические работы										
2	Инженерно-геологические изыскания										
	Договор строительного подряда										
3	Проектировани	1 470	981	0,06		981		981			
	Договор строительного подряда										
4	Эксперизa проекта	20 091	91	0,01	9 022	-8 931	1 645 046,52	-1 644 955,52	694 681	950 365,52	
	Договор строительного подряда3				9 022		1 645 046,52		694 681	950 365,52	

Планируемые
суммы бюджета по направлению «Паркинг»

При вводе новых данных расчет происходит автоматически:

	№ п/п	Наименование	Планируемая	Планируемый
1			1 769 105	1 758 553
2	статьи 1-15	ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	1 154 041	1 143 489
3	1	Геодезические работы		
4	2	Инженерно-геологические изыскания		
5		Договор строительного подряда		
6	3	Проектировани	1 470	2 000,00

Изменяем планируемый бюджет

			Планируемая	Планируемый
			1 769 105	1 758 553
		ЦИО ЯТИЯ	1 154 041	1 143 489
3	1	работы		
4	2	Инженерно-геологические изыскания		
5		Договор строительного подряда		
6	3	Проектировани	2 981	2 000

Автоматом рассчитывается планируемая сумма

При вводе новых данных расчет происходит автоматически:

		Оплата		Договоры	
Наименование работ	Планируемая	Оплачено	Остаток	Сумма по	Остаток
	1 769 105	60 101,44	1 709 003,56	16 203 138,62	-14 434 033,62
ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	1 154 041	59 910,44	1 094 130,56	14 557 857,1	-13 403 816,1
Геодезические работы					
Инженерно-геологические изыскания				200	-200
Договор строительного подряда		1 107		200	
Проектирование	1 470	48 726,44	-47 256,44	6 891 946,59	-6 890 476,59

Планируемая сумма и итог до изменений

		Оплата		Договоры	
Наименование работ	Планируемая	Оплачено	Остаток	Сумма по	Остаток
	1 770 616	60 101,44	1 710 514,56	16 203 138,62	-14 432 522,62
ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	1 155 552	59 910,44	1 095 641,56	14 557 857,1	-13 402 305,1
Геодезические работы					
Инженерно-геологические изыскания					-200
Договор строительного подряда					
Проектирование	2 981	48 726,44	-45 745,44	6 891 946,59	-6 888 965,59

Планируемая сумма и итог после изменений

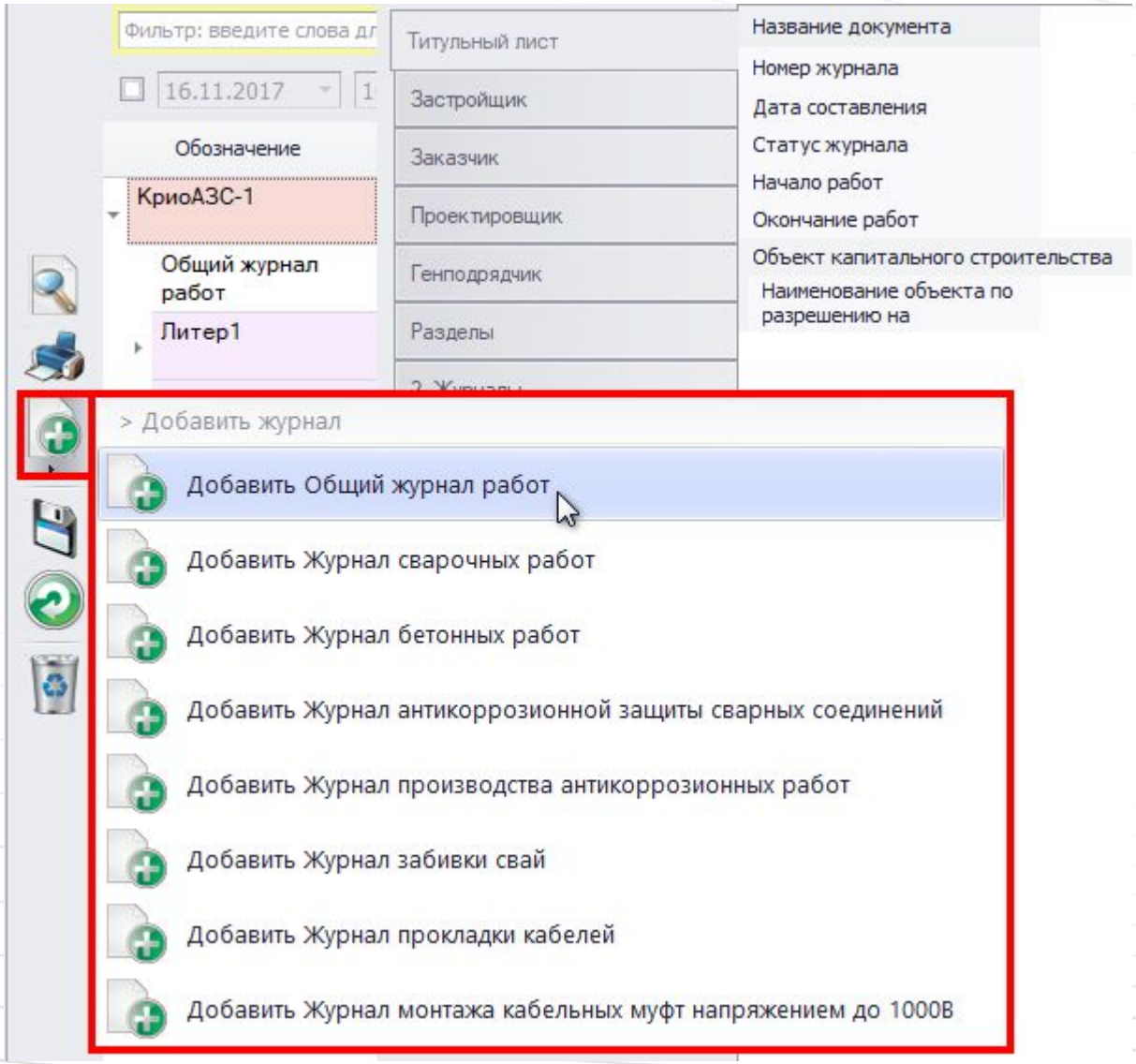
Указывается площадь и количество машиномест

Общие данные	
Площадь продаваемая (A)	100 000
Количество машиномест (B)	16 450
Итого стоимость объекта (C) = (сумма планируемая)	1 769 105
Итого стоимость за м2 (D) = (C/A)	17,69
Стоимость технических присоединений, нар. сетей на м2 (E) = ((1-12 и 16-20статьи)/A)	6,37

Стоимость строительства за м2 (F) = D - E	11,32
Стоимость литеров с сетями на м2 (G) = Сумма план. по литер/A	17,59
Стоимость паркинга на м2 (H)=D-G	0,11
Стоимость паркоместа, шт (I)= сумма планируемая по паркингу/B	0,64
Стоимость литеров без сетей на м2 (J) = G - E	11,22

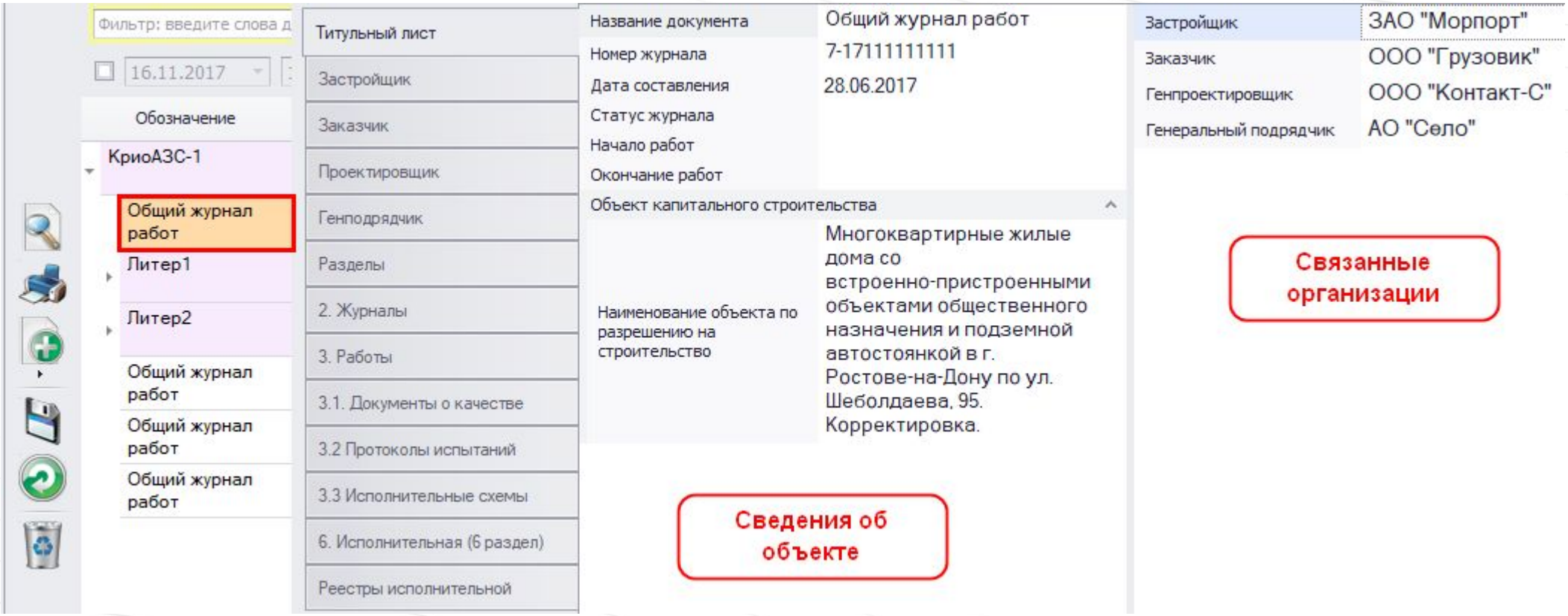
После указания технических данных происходит автоматический расчет стоимости по формулам

Исполнительная

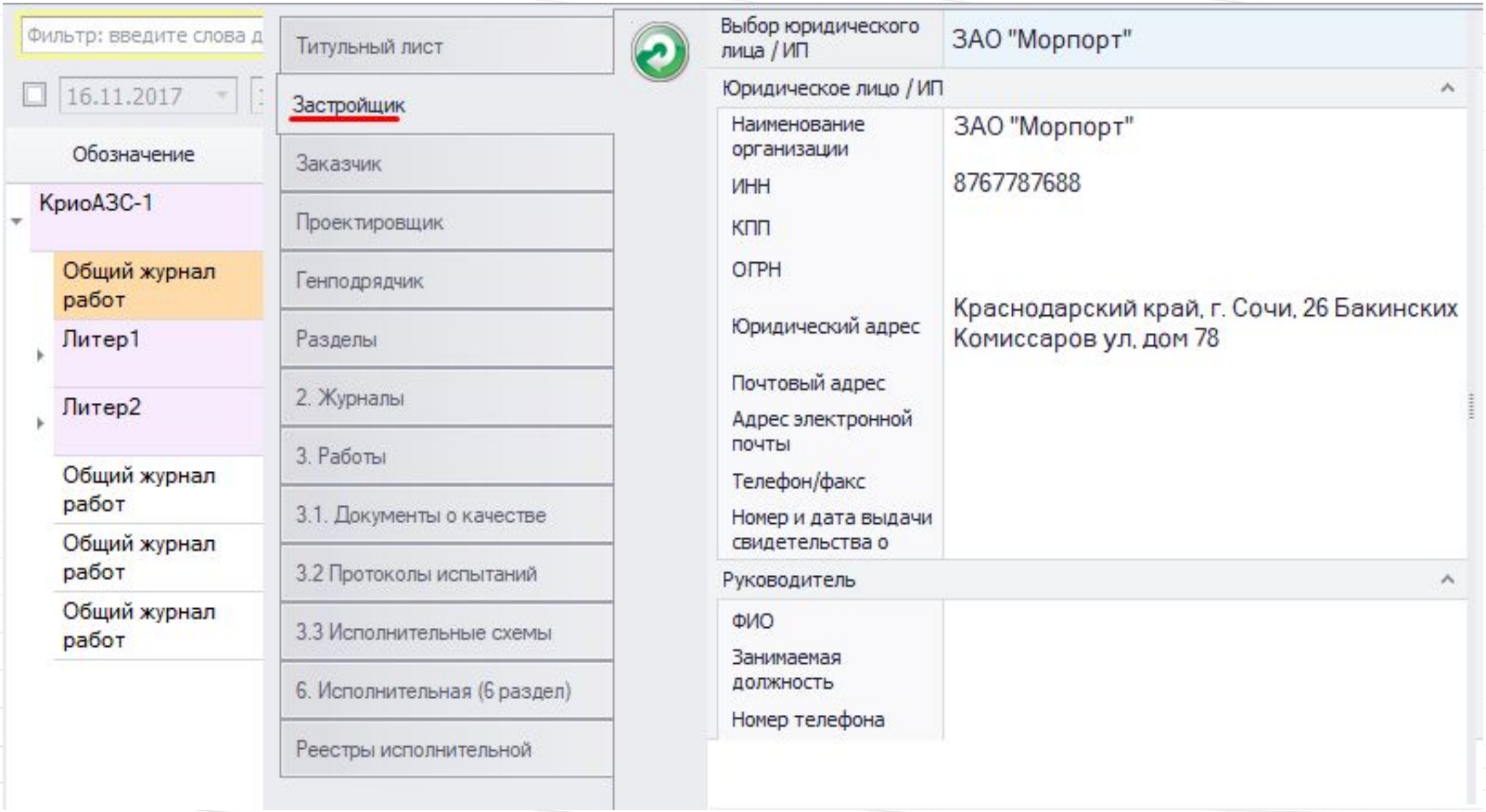


Для объекта можно создать журнал работ

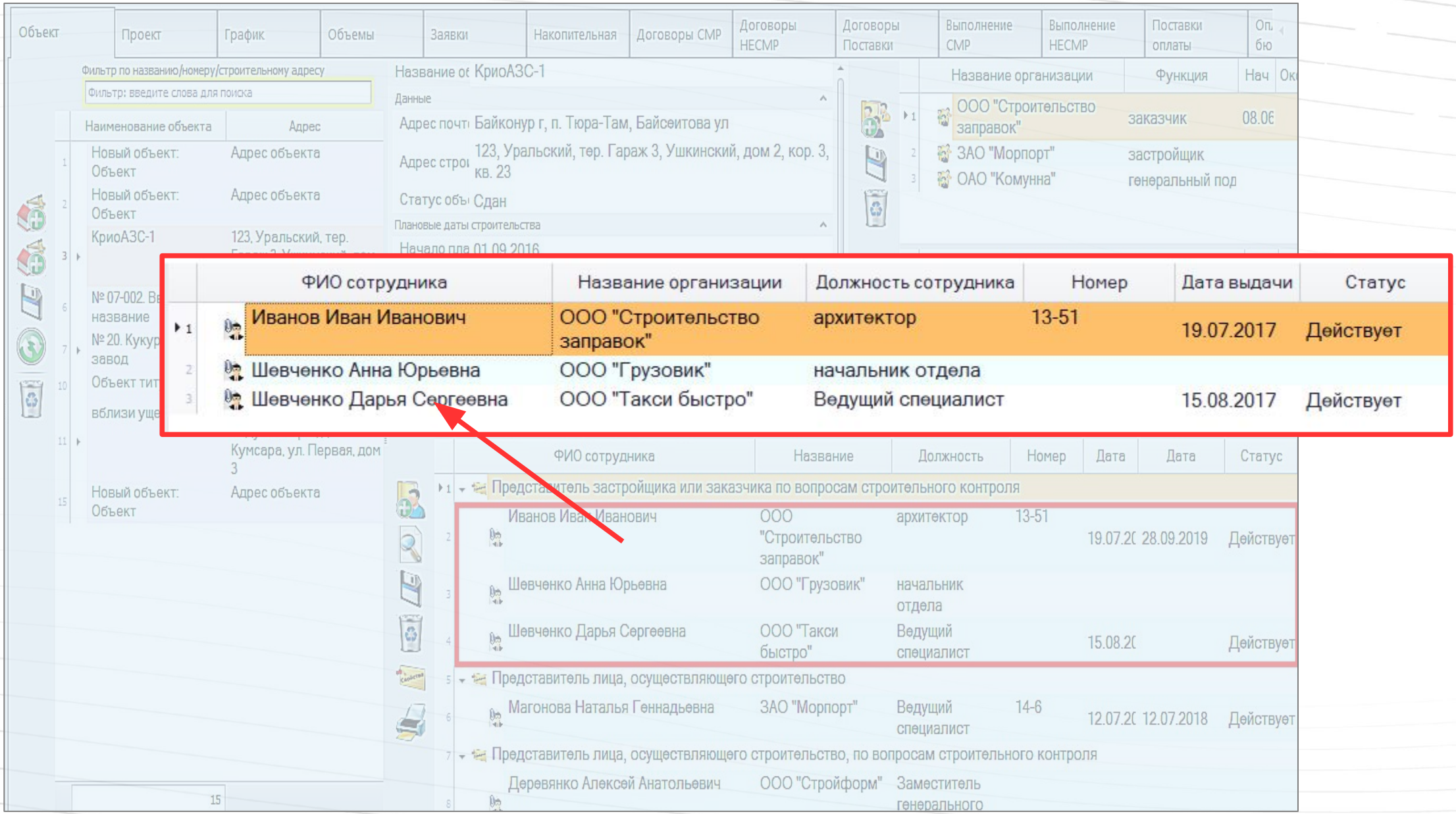
Исполнительная



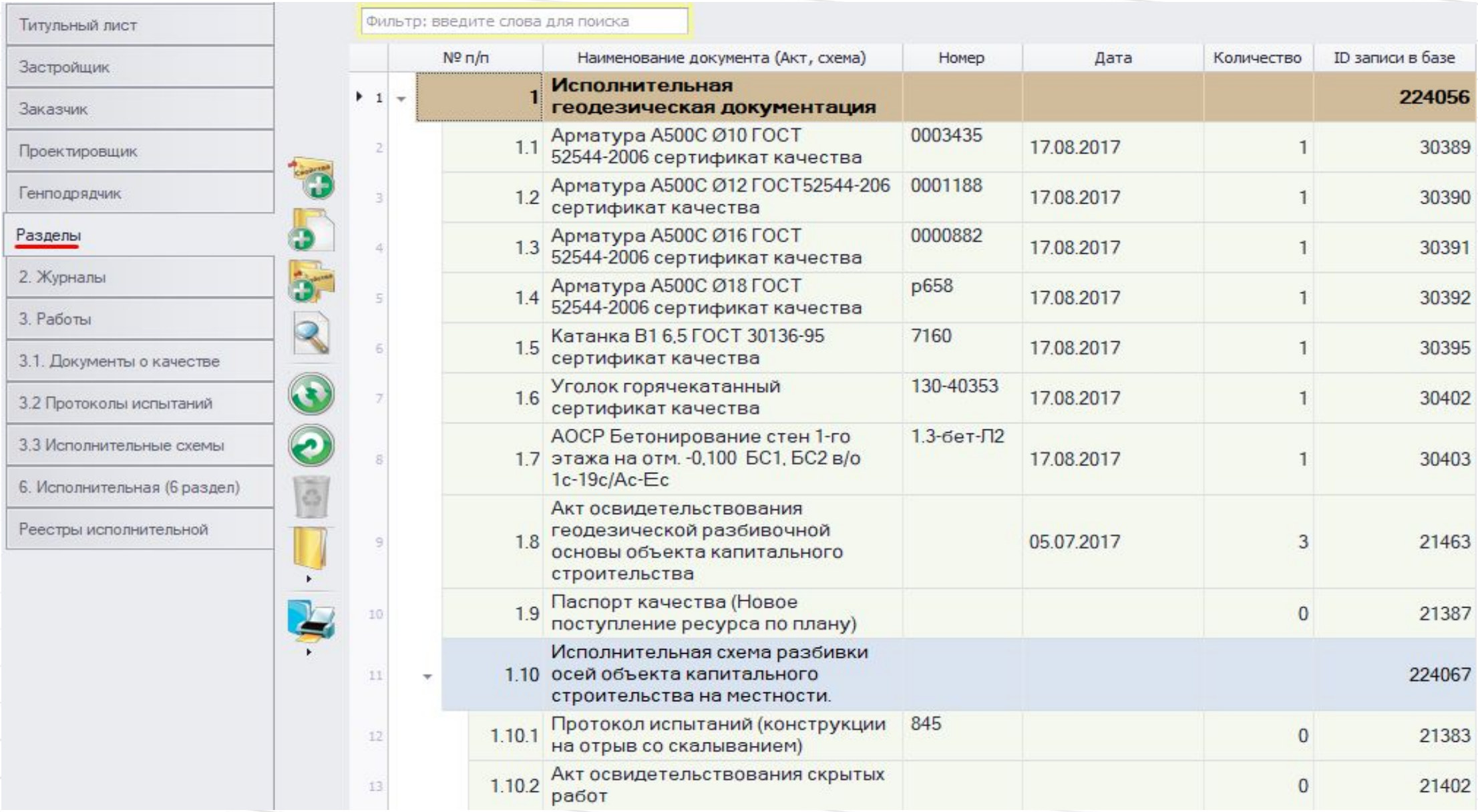
Журнал содержит введенные ранее сведения об объекте



Сведения об объекте сгруппированы по вкладкам

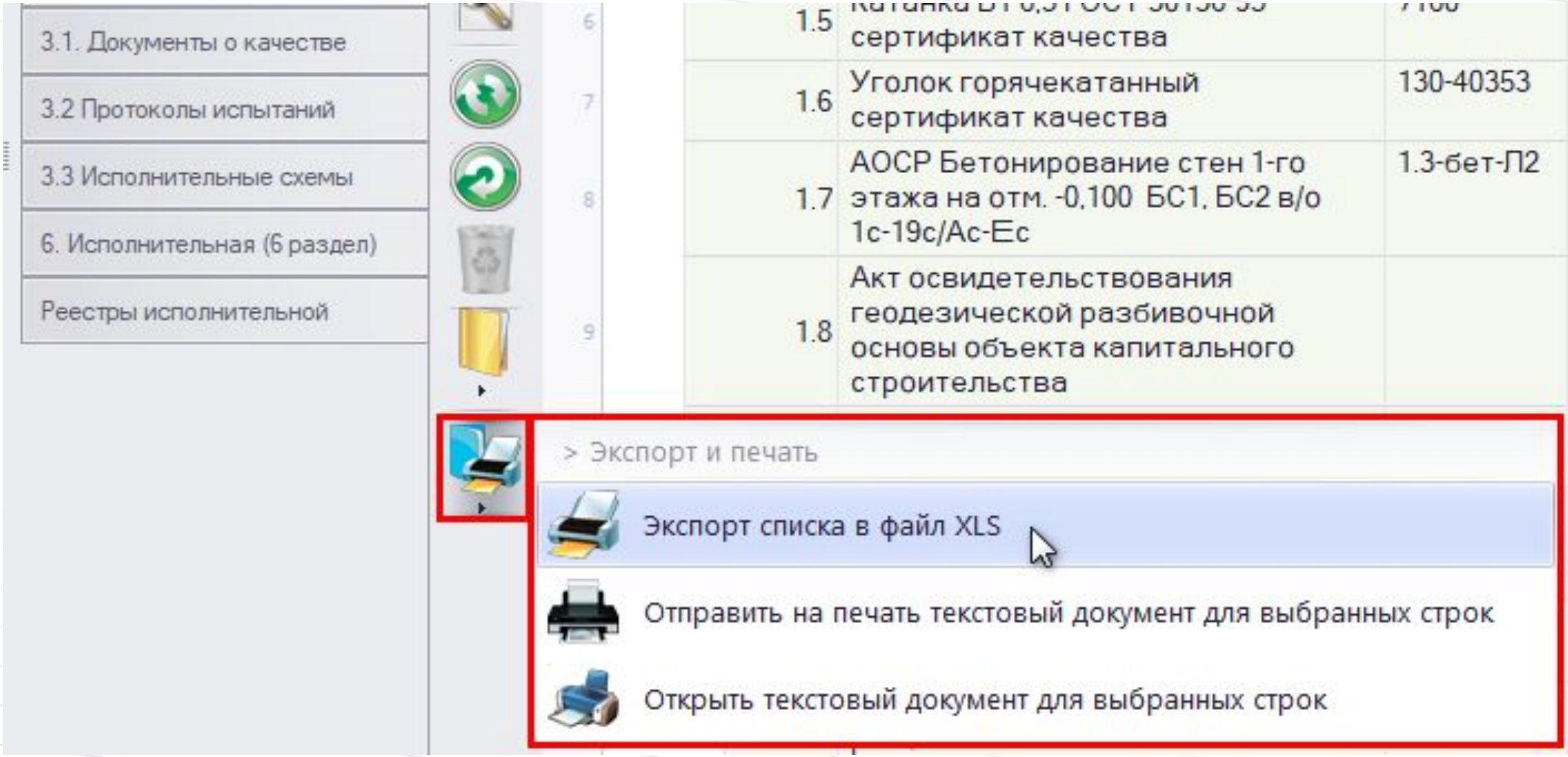


Сотрудники, указанные при описании объекта, попадают в список сотрудников в соответствующих разделах журнала

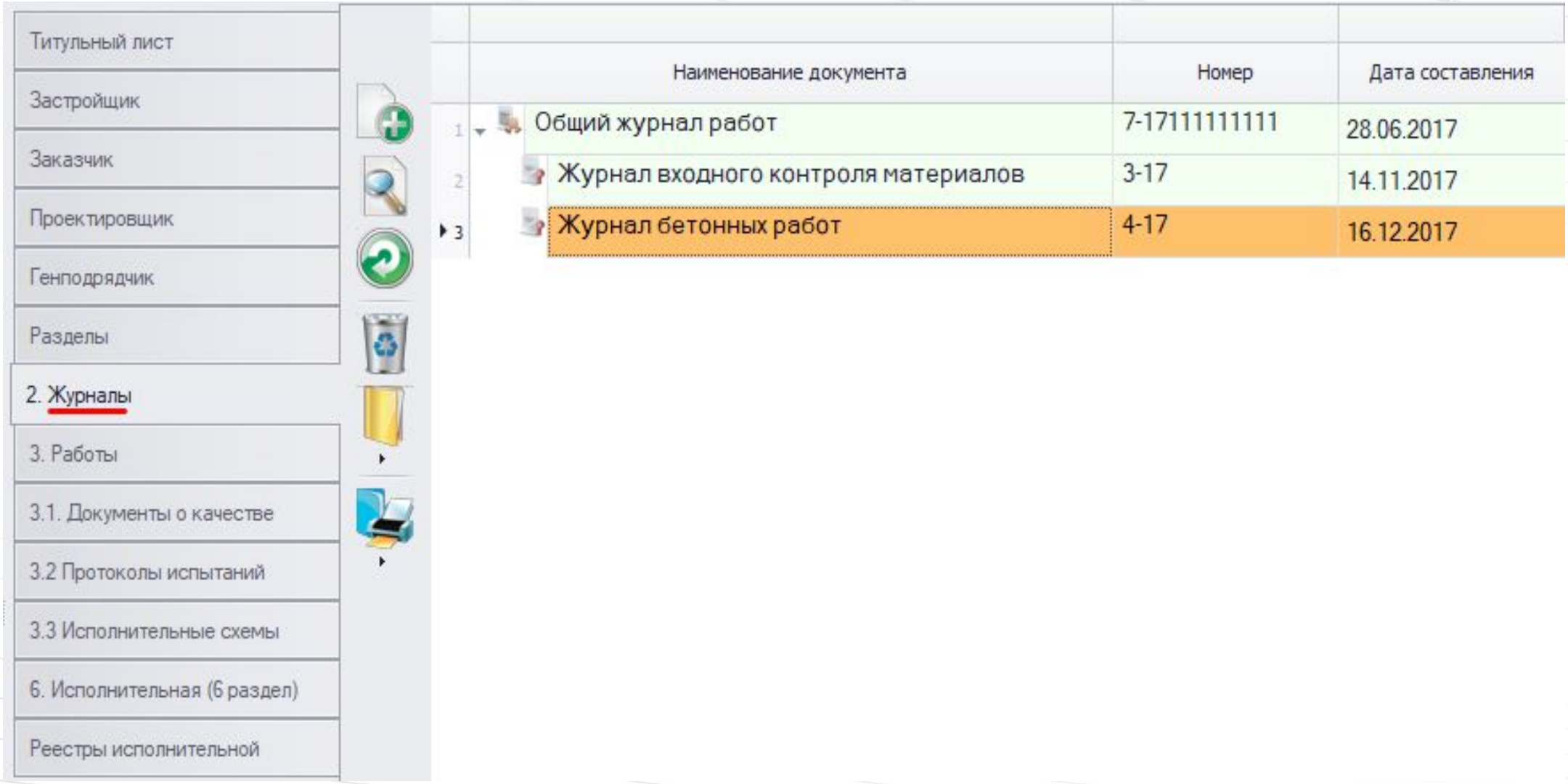


№ п/п	Наименование документа (Акт, схема)	Номер	Дата	Количество	ID записи в базе
1	**Исполнительная геодезическая документация**				**224056**
1.1	Арматура А500С Ø10 ГОСТ 52544-2006 сертификат качества	0003435	17.08.2017	1	30389
1.2	Арматура А500С Ø12 ГОСТ52544-206 сертификат качества	0001188	17.08.2017	1	30390
1.3	Арматура А500С Ø16 ГОСТ 52544-2006 сертификат качества	0000882	17.08.2017	1	30391
1.4	Арматура А500С Ø18 ГОСТ 52544-2006 сертификат качества	р658	17.08.2017	1	30392
1.5	Катанка В1 6,5 ГОСТ 30136-95 сертификат качества	7160	17.08.2017	1	30395
1.6	Уголок горячекатанный сертификат качества	130-40353	17.08.2017	1	30402
1.7	АОСР Бетонирование стен 1-го этажа на отм. -0,100 БС1, БС2 в/о 1с-19с/Ас-Ес	1.3-бет-П2	17.08.2017	1	30403
1.8	Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства		05.07.2017	3	21463
1.9	Паспорт качества (Новое поступление ресурса по плану)			0	21387
1.10	Исполнительная схема разбивки осей объекта капитального строительства на местности.				224067
1.10.1	Протокол испытаний (конструкции на отрыв со скалыванием)	845		0	21383
1.10.2	Акт освидетельствования скрытых работ			0	21402

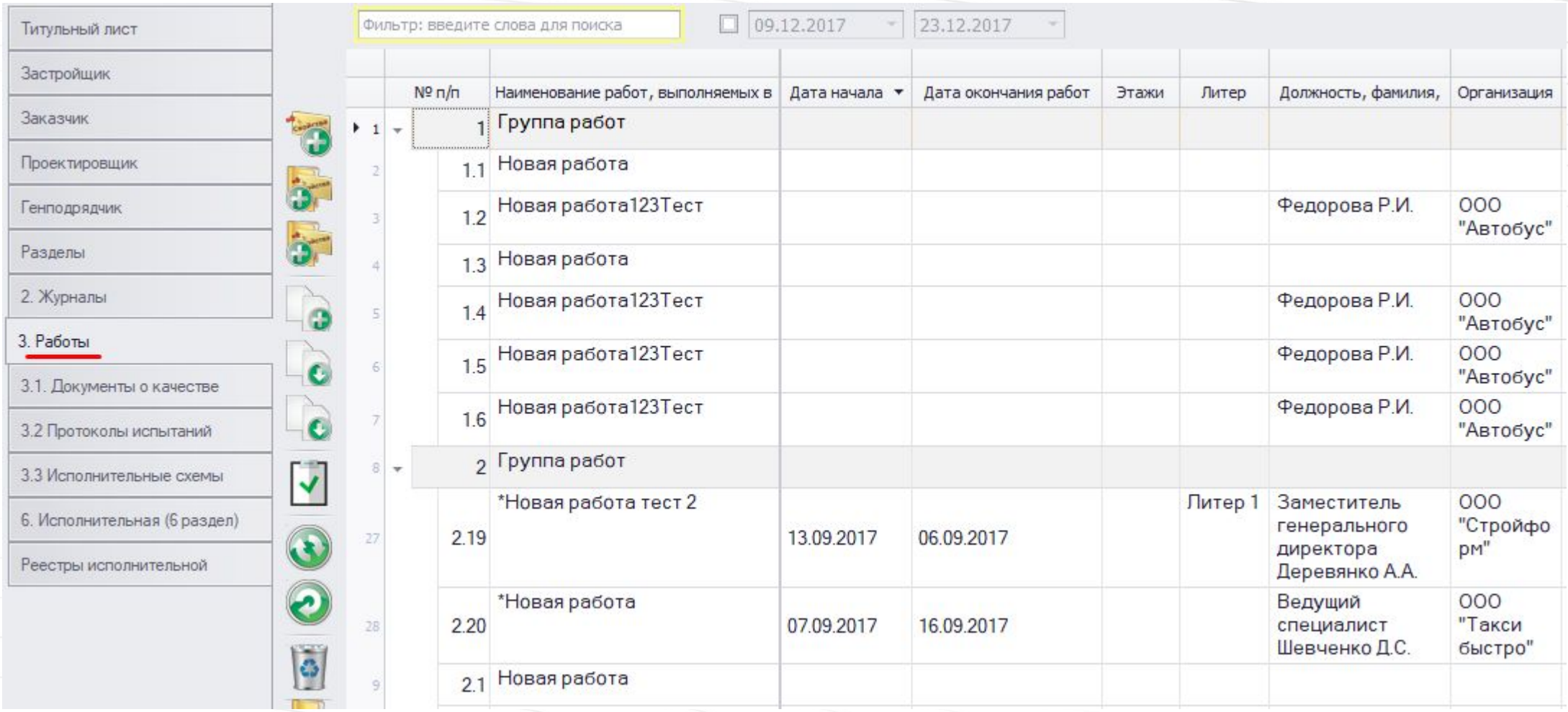
При создании журнала на вкладке «Разделы» формируется стандартный список документации. Сюда же включены все акты по данному объекту.



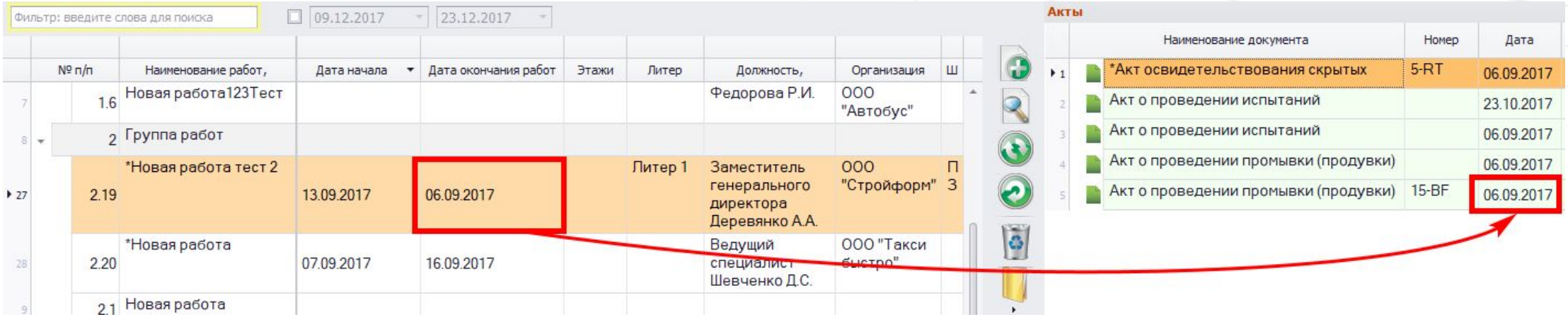
Содержимое вкладки «Разделы» экспортируется в таблицу XLS для отчетности



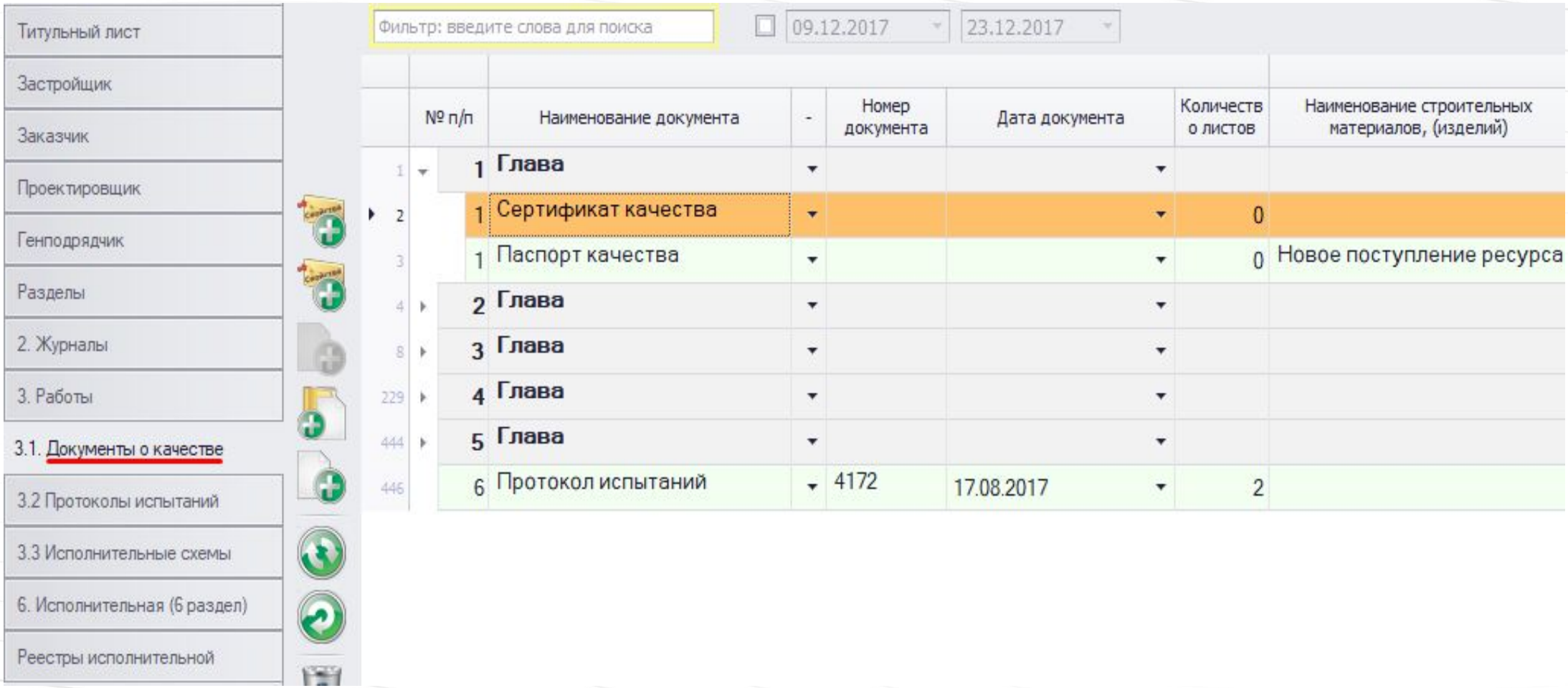
Вкладка «Журналы» содержит ссылки на созданные журналы работ



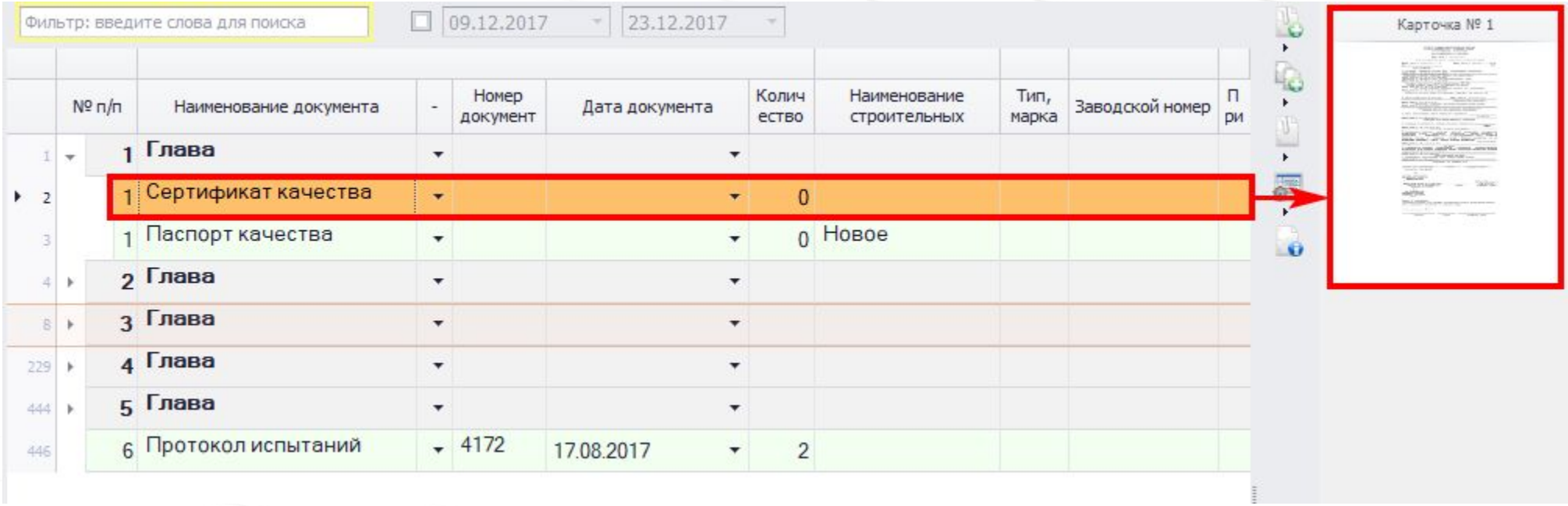
На вкладке «Работы» перечислены все работы по объекту



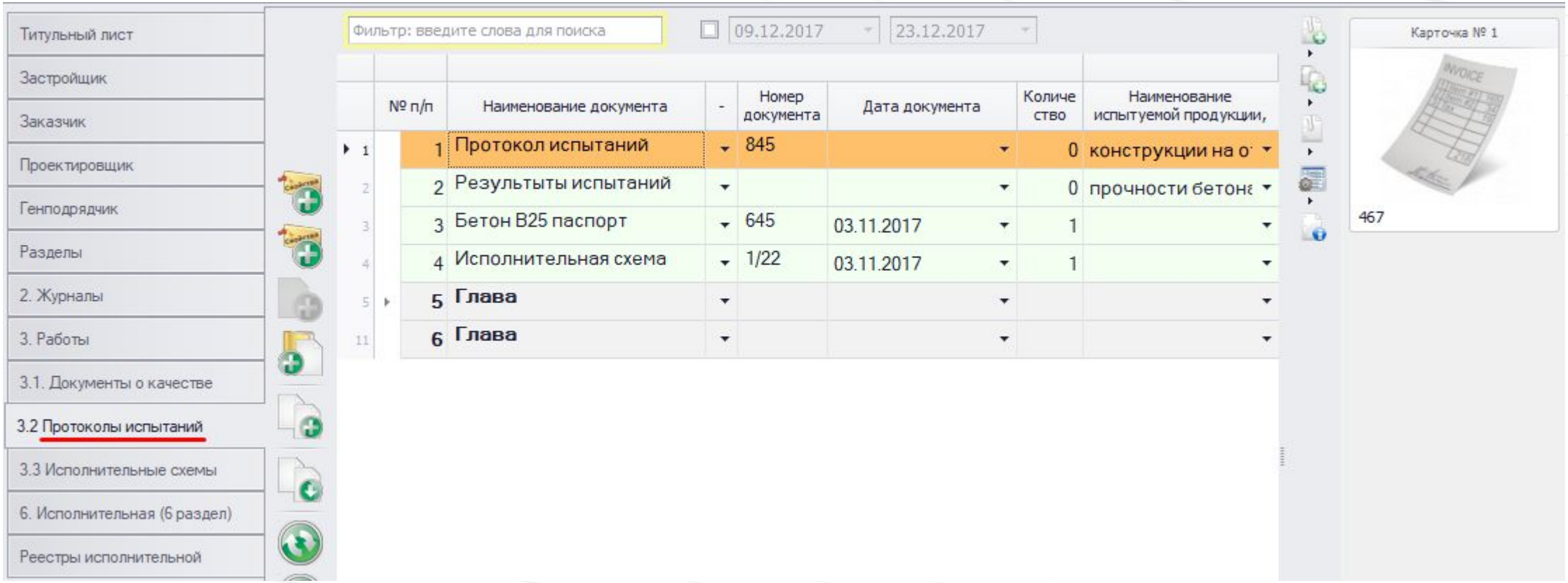
Указанные даты окончания работ записываются в акт при его создании



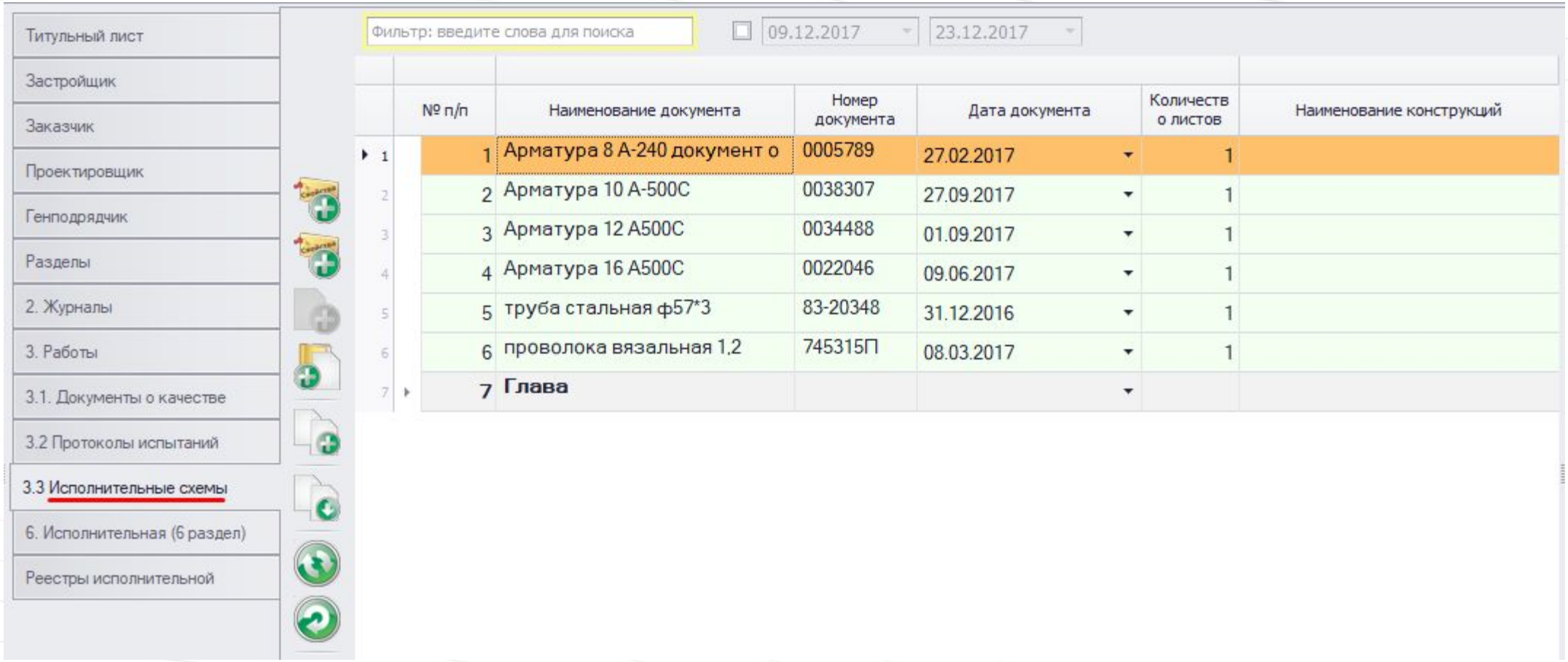
Вкладка «Документы о качестве» позволяет загружать и хранить сертификаты и паспорта качества, связанные с объектом



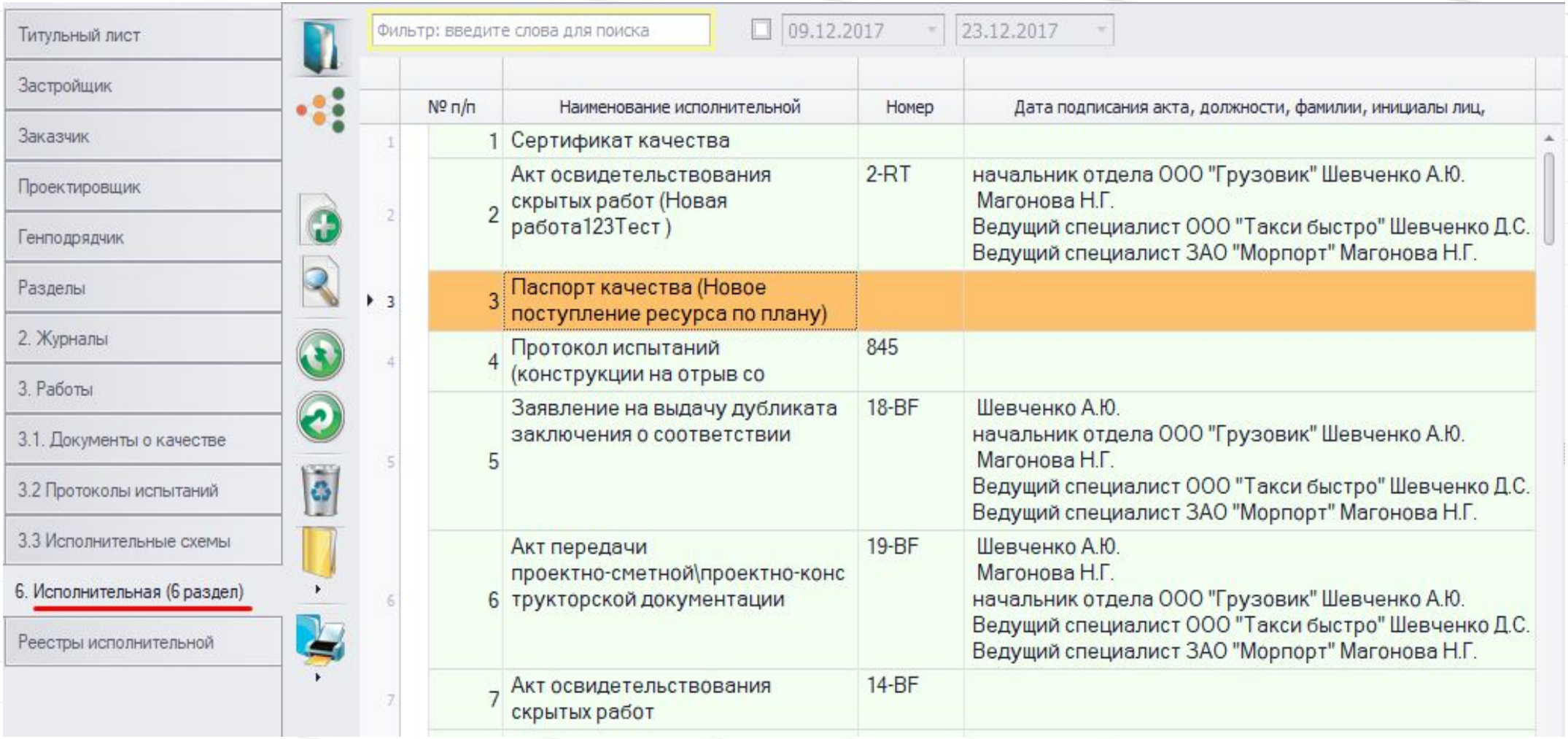
Загруженные документы отображаются в области просмотра



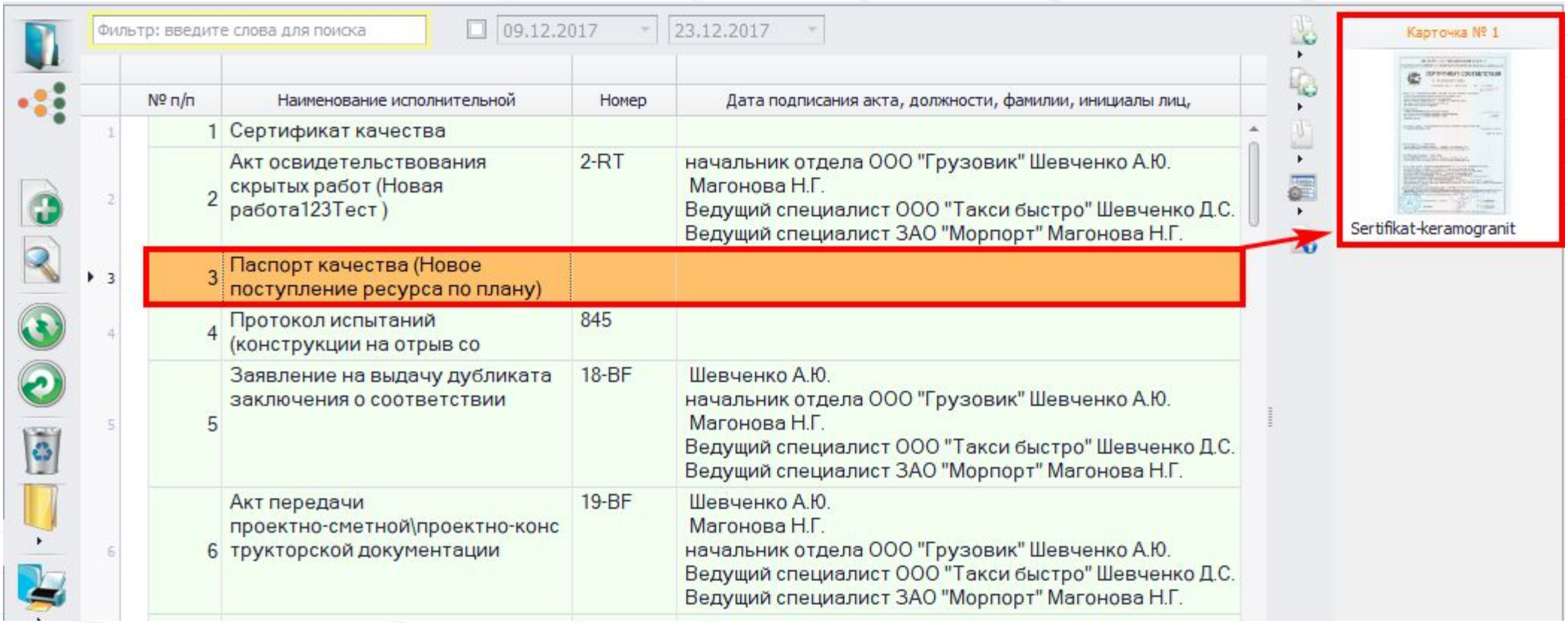
Вкладка «Протоколы испытаний» содержит документы протоколов



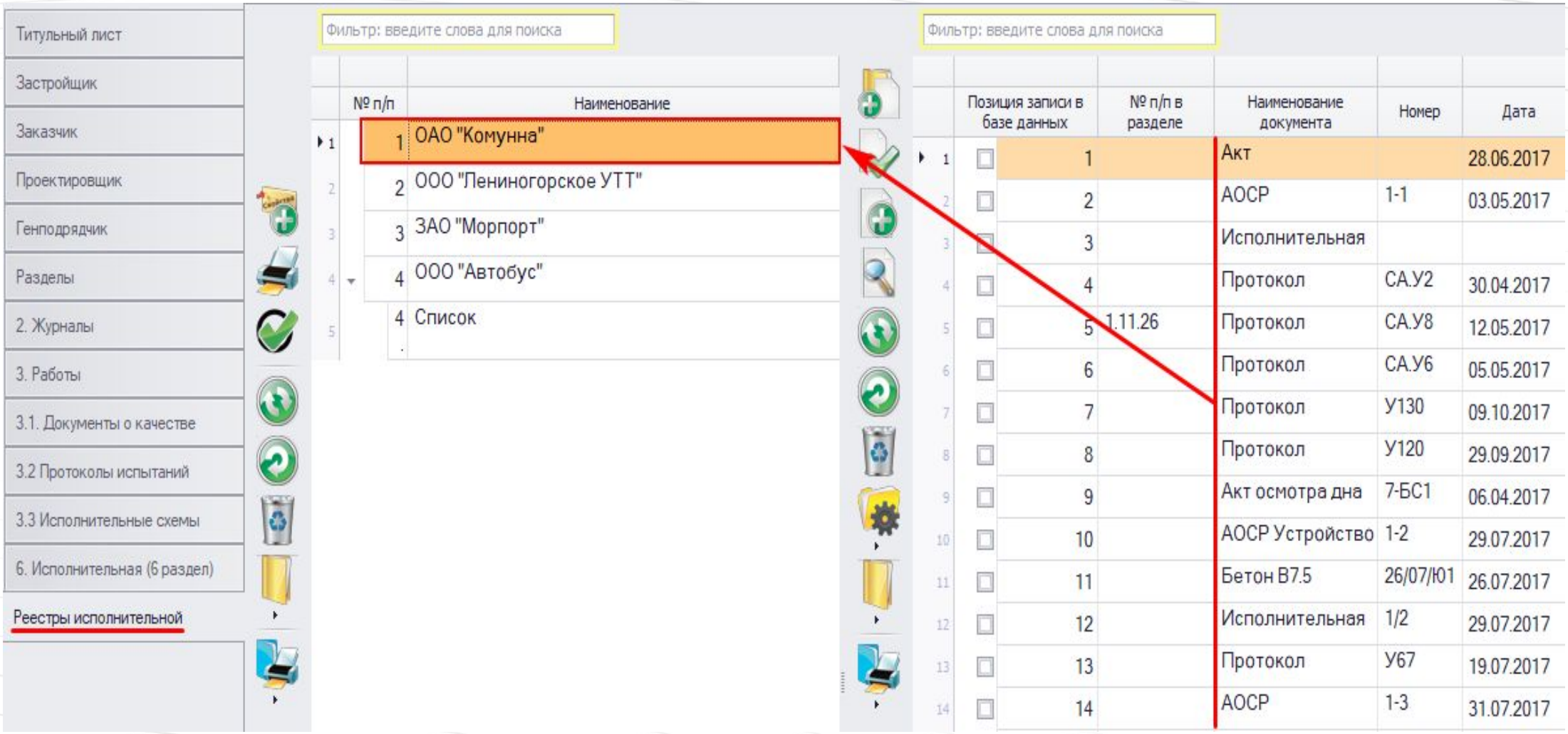
Вкладка «Исполнительные схемы» содержит документы схем



Вкладка «Исполнительная» содержит список всех созданных в рамках журнала документов. Этот список нужен подрядчику для передачи застройщику.

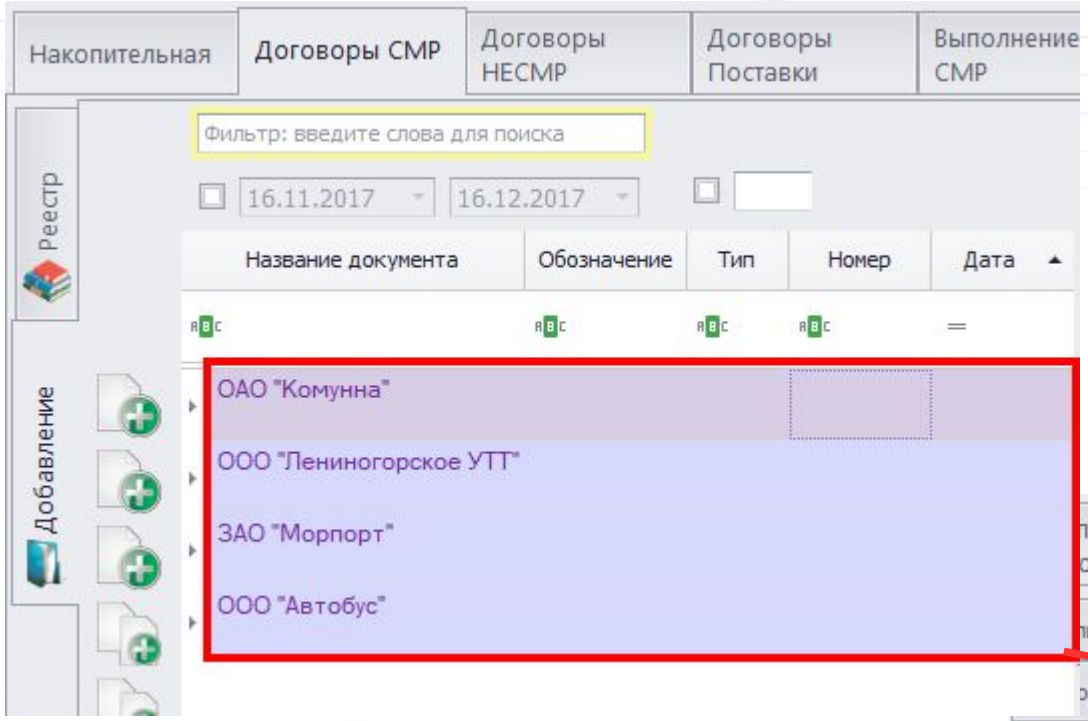


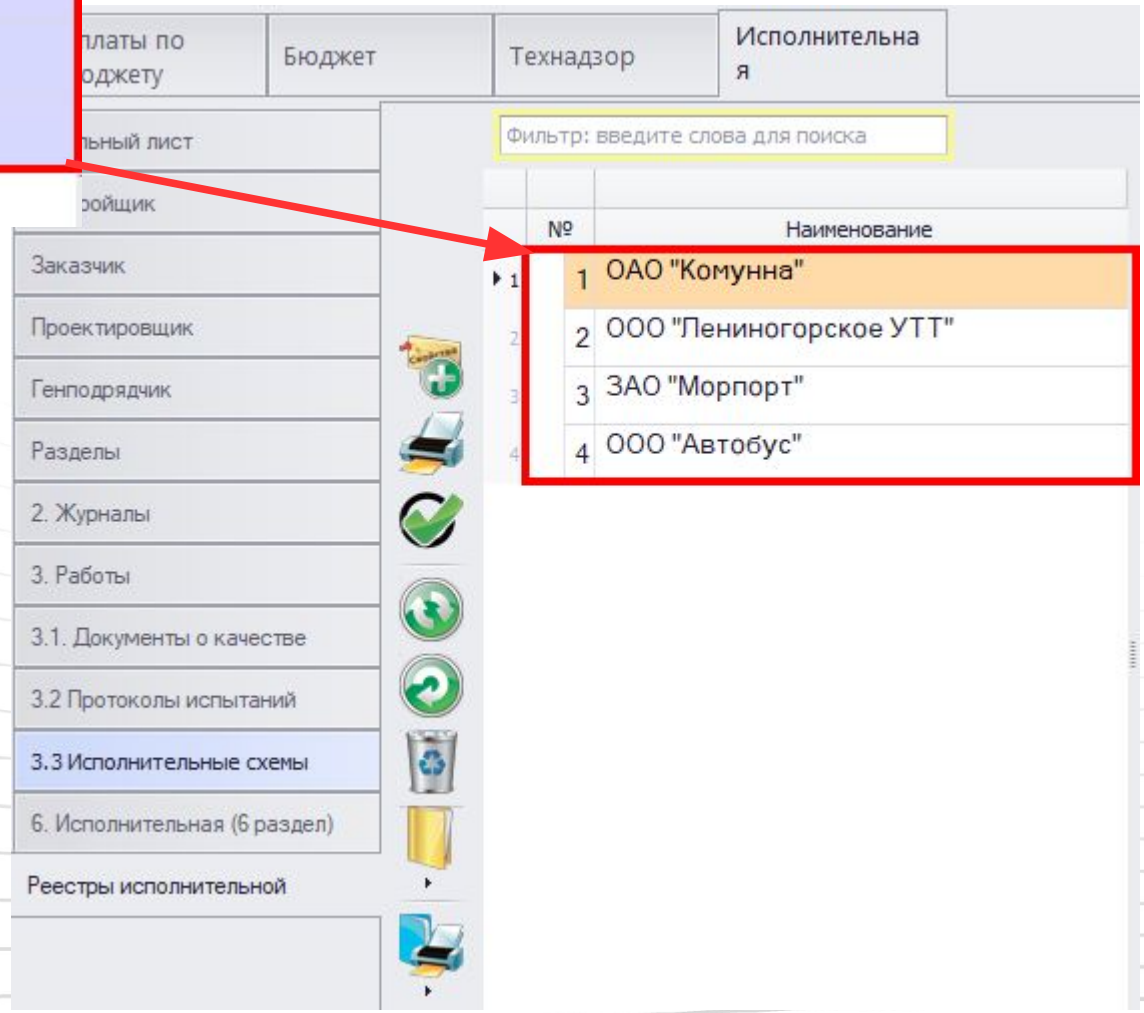
Документы вкладки «Исполнительная»,
имеющие текстовый файл,
можно просмотреть



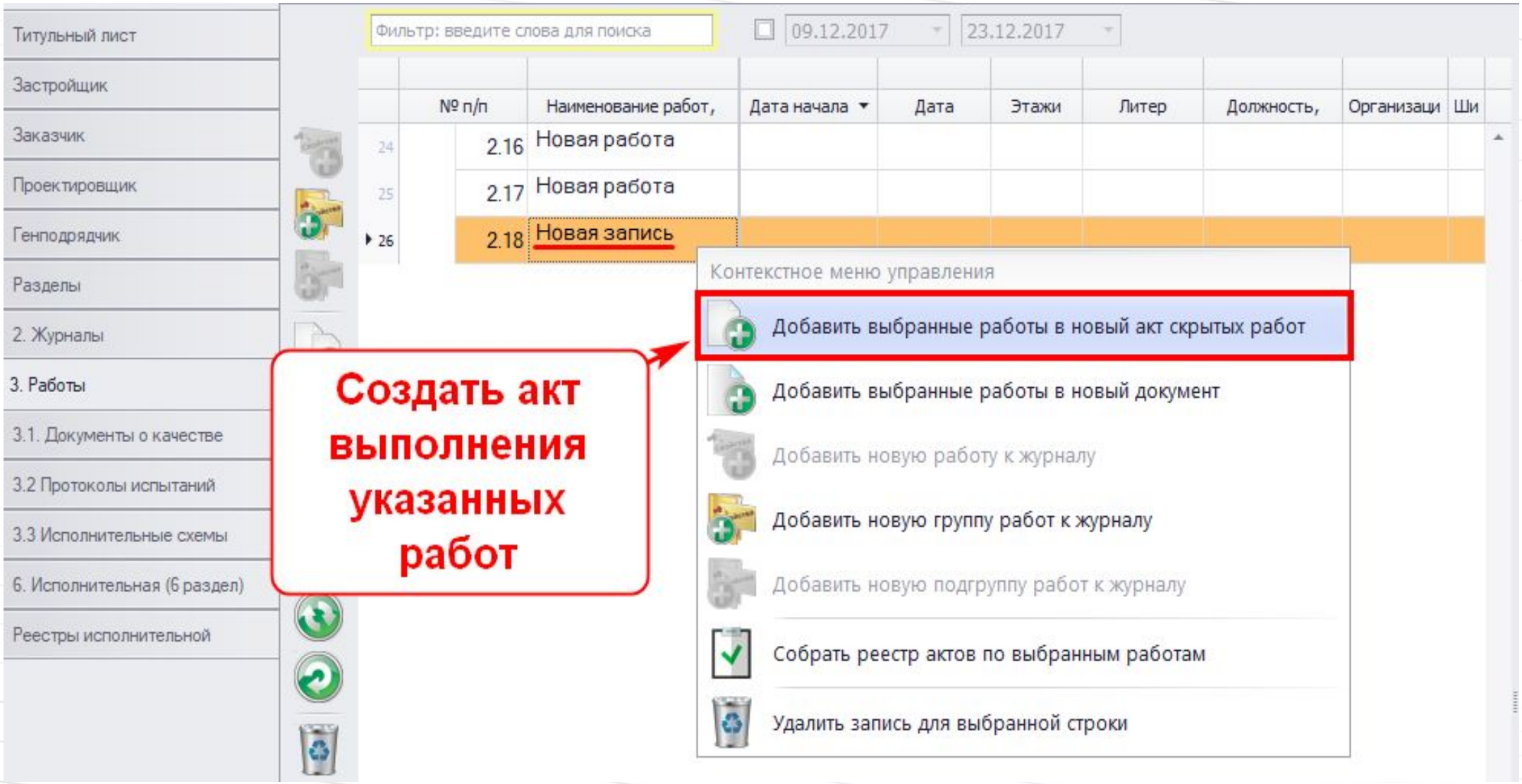
Вкладка «Реестры исполнительной» содержит перечень всей исполнительной документации, сгруппированный по организациям.

Перечень предоставляется подрядчиком, либо формируется из имеющейся документации

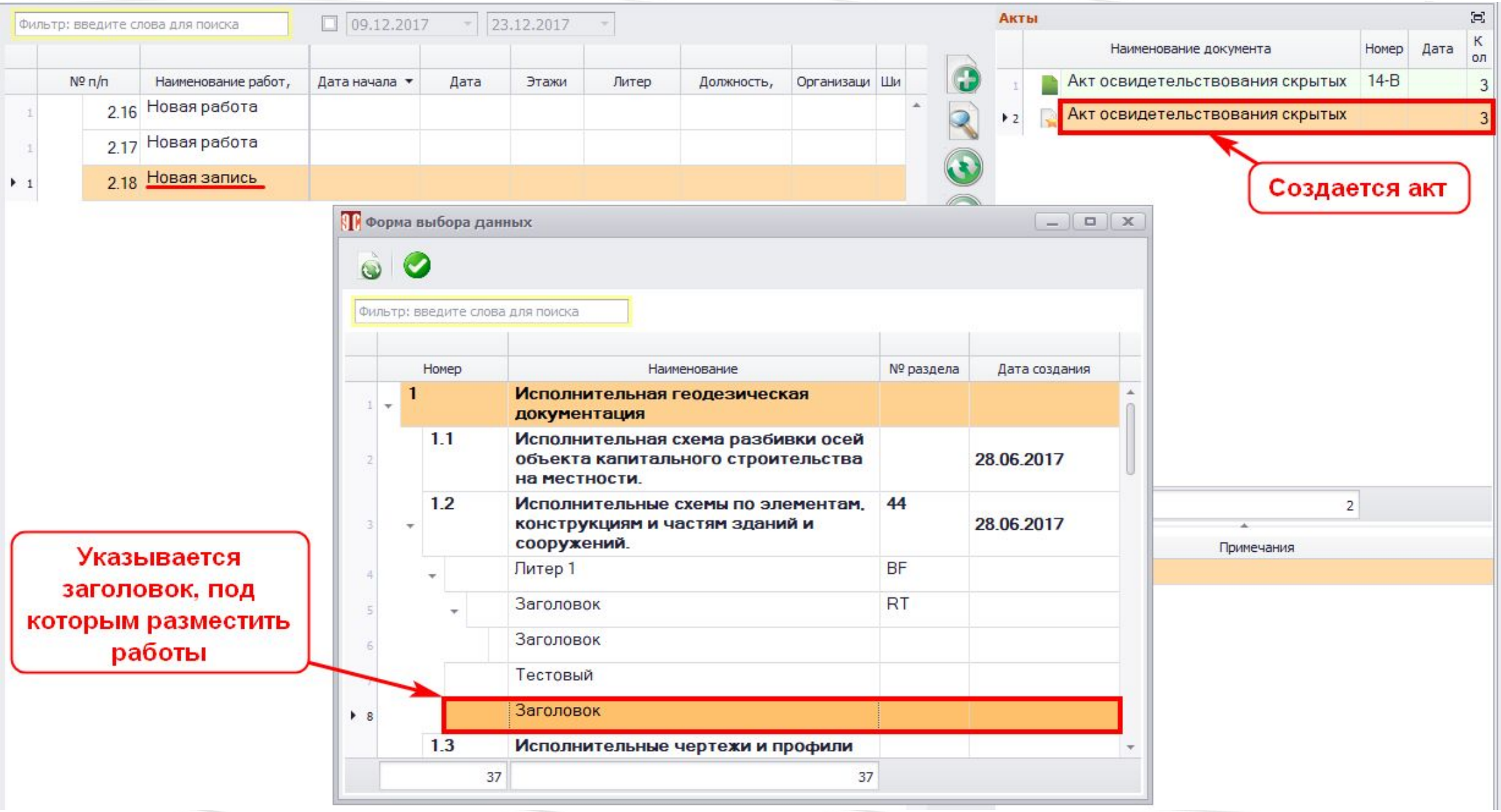


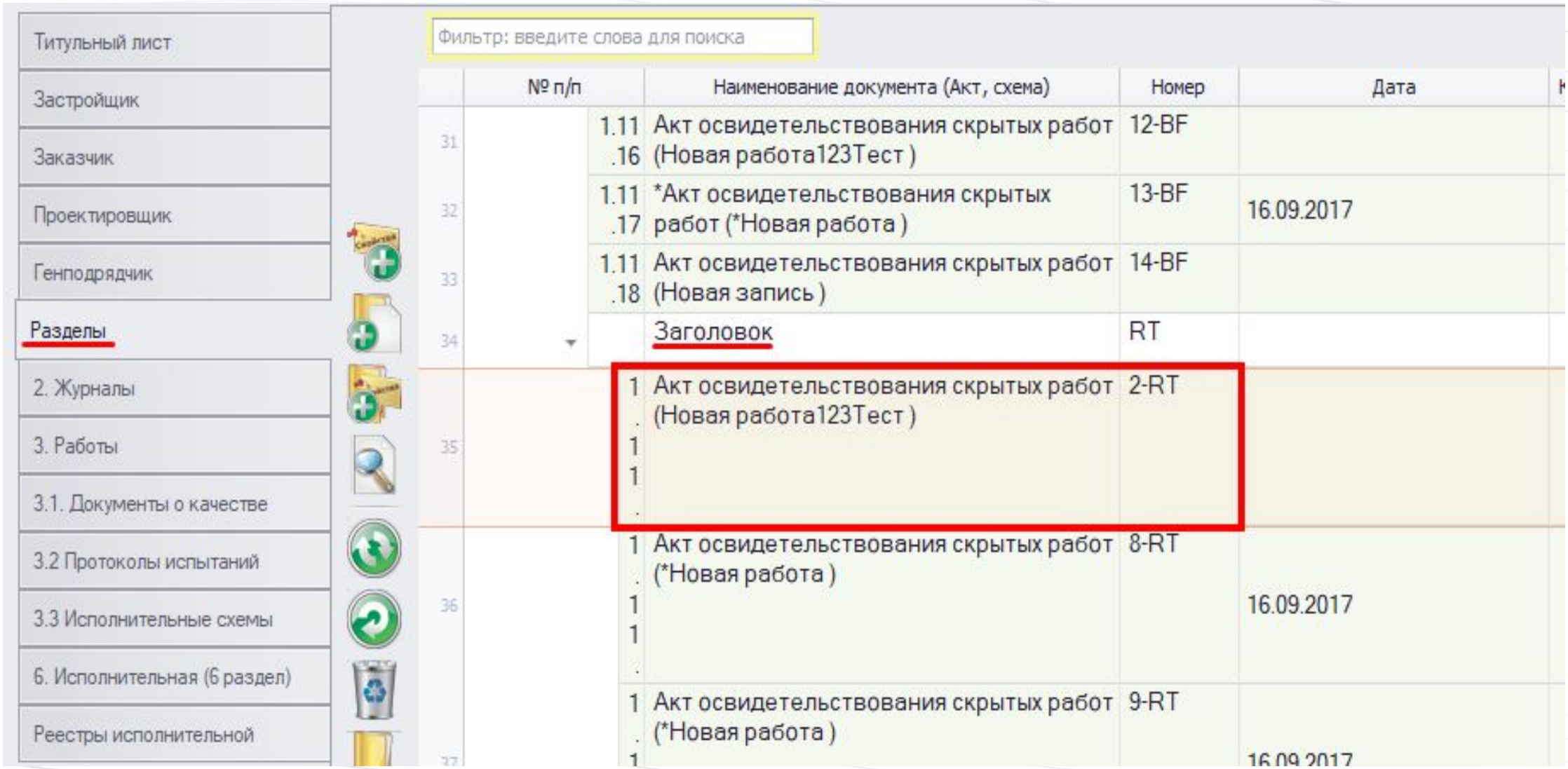


Перечень организаций в «Реестрах исполнительной» включает подрядные Организации, для которых есть договор

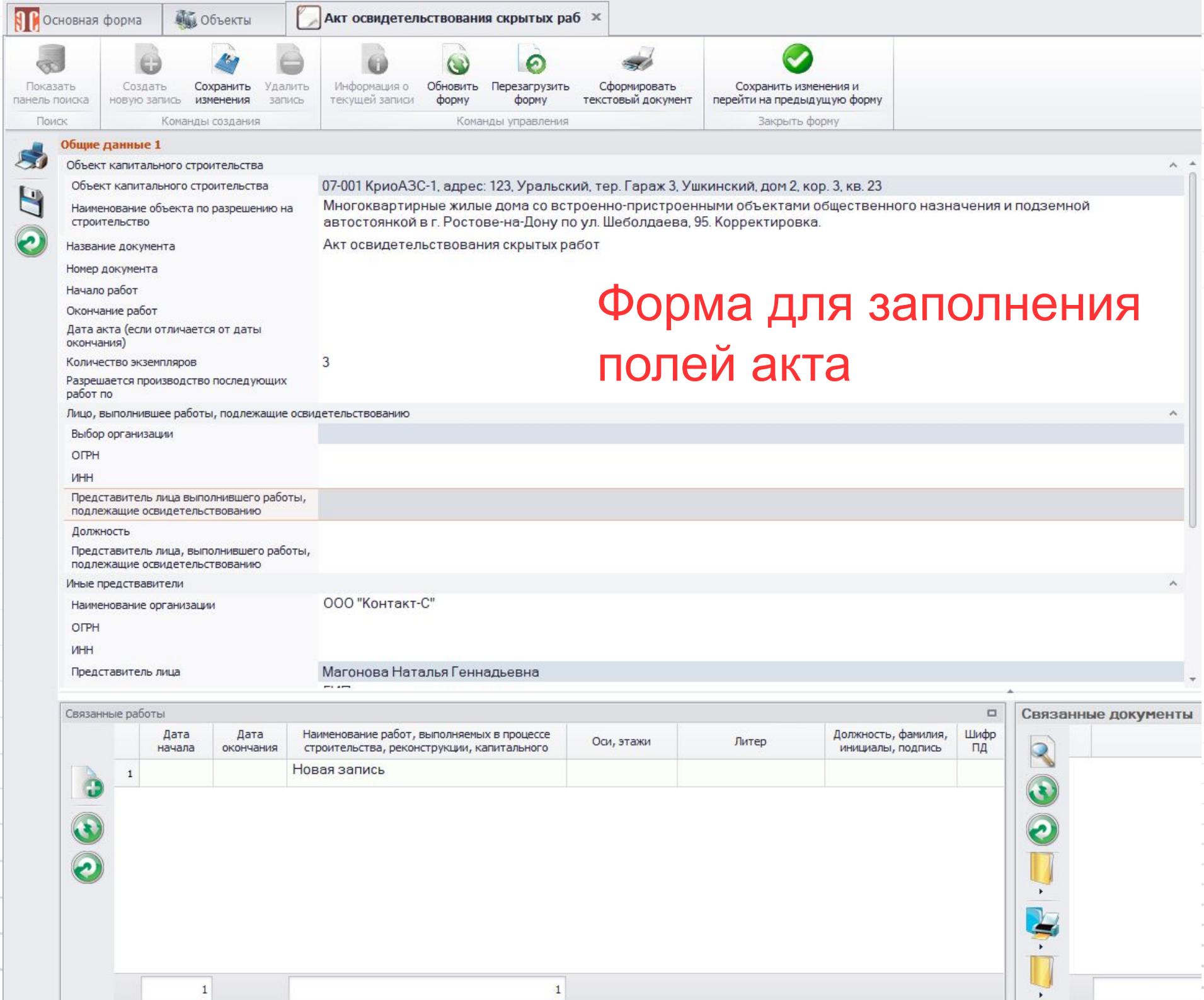


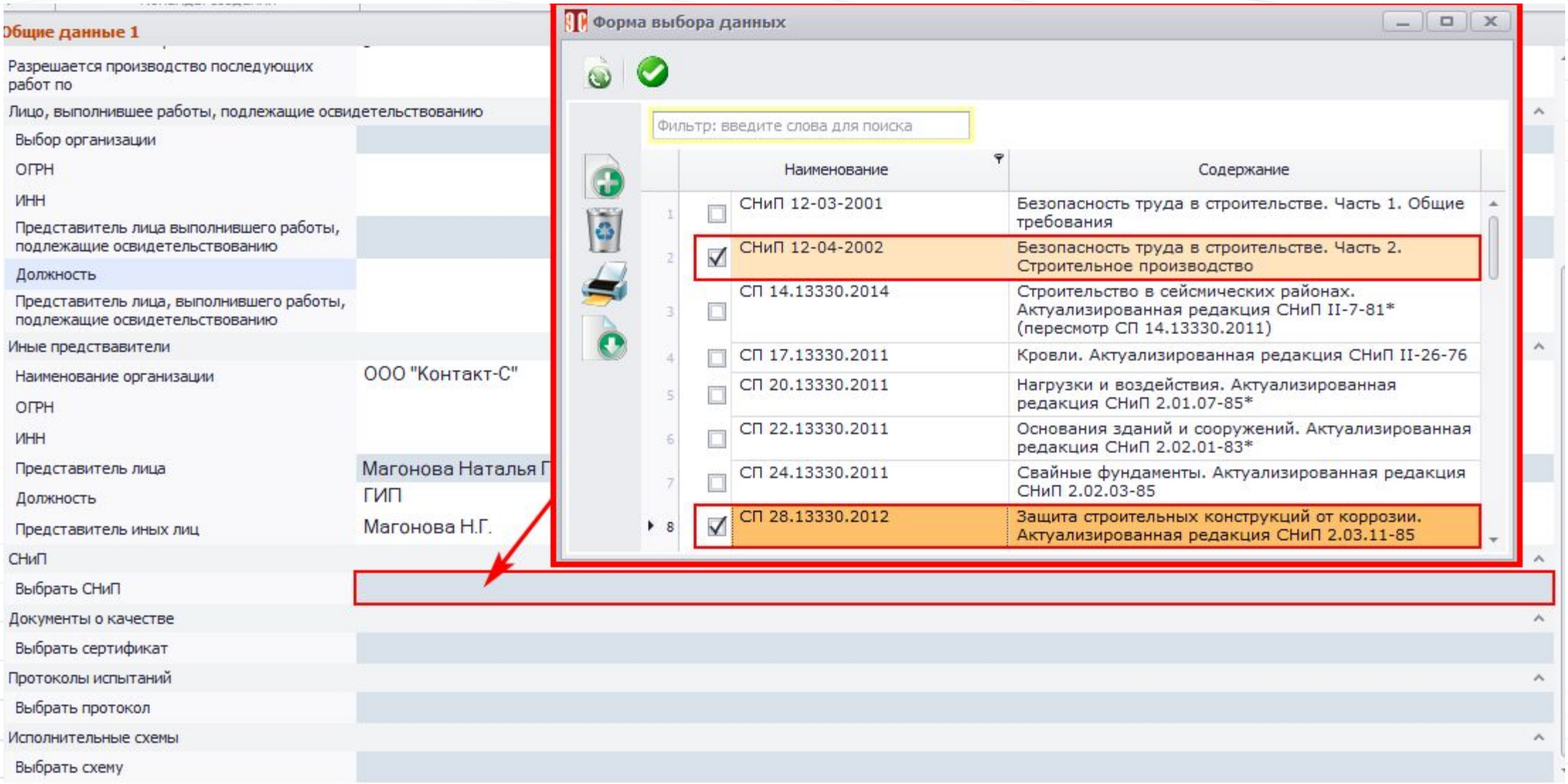
Работы добавляются в акт выполненных работ


Фильтр: введите слова для поиска
09.12.2017
23.12.2017
№ п/п
Наименование работ,
Дата начала
Дата
Этажи
Литер
Должность,
Организаци
Ши
2.16 Новая работа
2.17 Новая работа
2.18 Новая запись
Акты
Наименование документа
Номер
Дата
Кол
Акт освидетельствования скрытых 14-В 3
Акт освидетельствования скрытых 3
Создается акт
Форма выбора данных
Фильтр: введите слова для поиска
Номер
Наименование
№ раздела
Дата создания
1 Исполнительная геодезическая документация
1.1 Исполнительная схема разбивки осей объекта капитального строительства на местности. 28.06.2017
1.2 Исполнительные схемы по элементам, конструкциям и частям зданий и сооружений. 44 28.06.2017
Литер 1 BF
Заголовок RT
Заголовок
Тестовый
Заголовок
1.3 Исполнительные чертежи и профили
37
37
2
Примечания
Указывается заголовок, под которым разместить работы

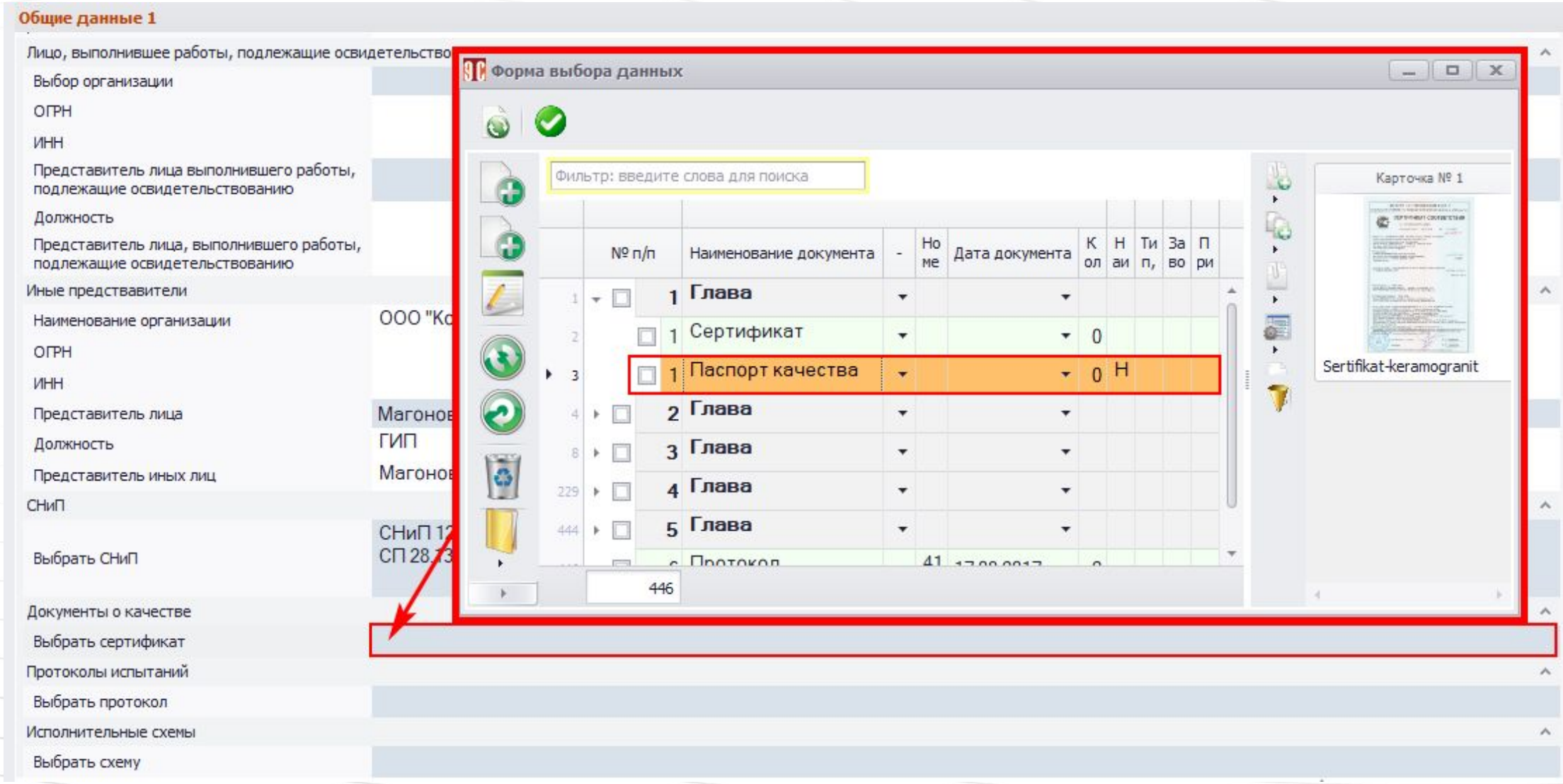


Созданный акт отображается на вкладке «Разделы»

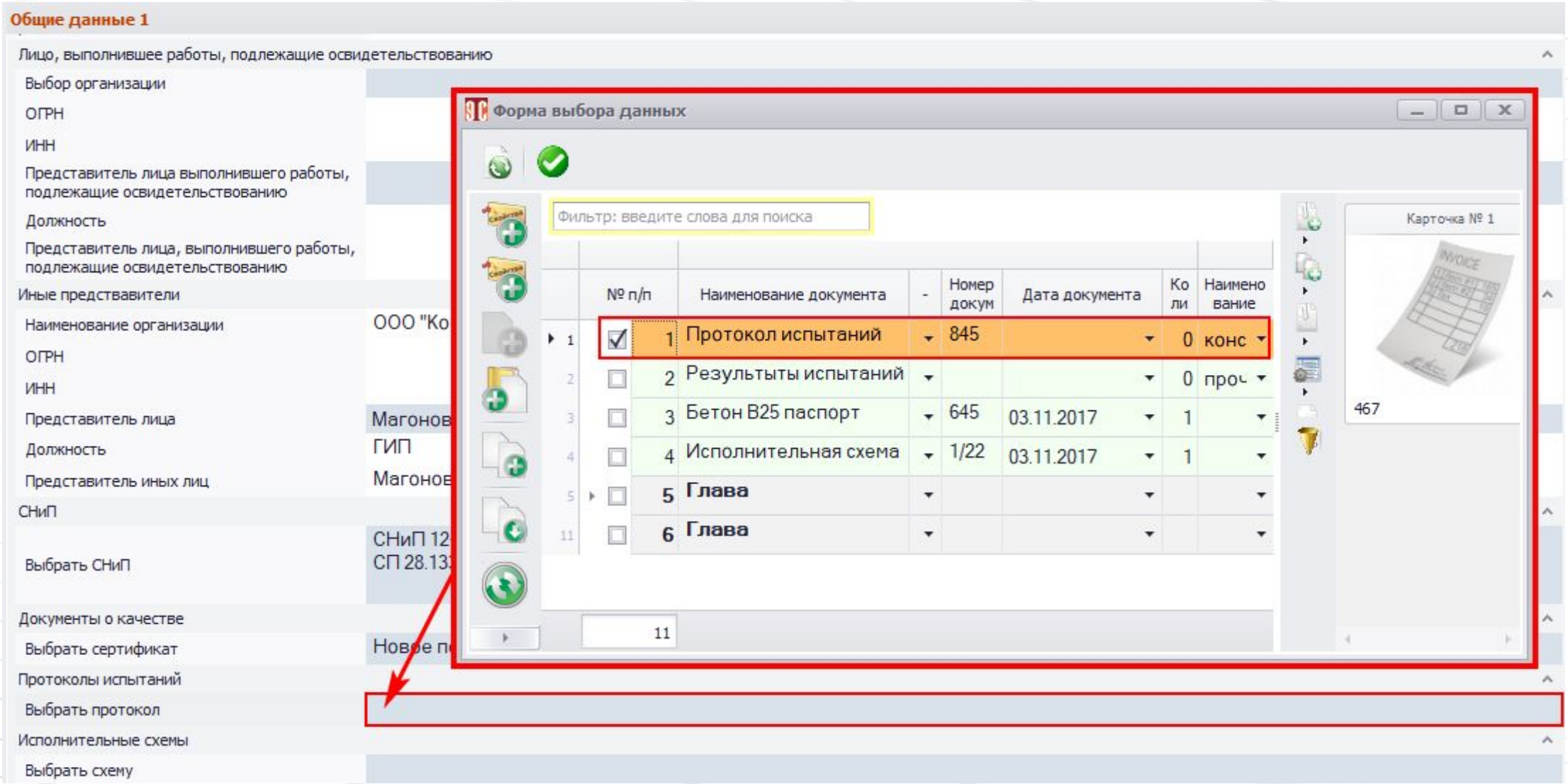

Основная форма
Объекты
Акт освидетельствования скрытых раб
Показать панель поиска
Поиск
Создать новую запись
Сохранить изменения
Удалить запись
Команды создания
Информация о текущей записи
Обновить форму
Перезагрузить форму
Сформировать текстовый документ
Команды управления
Сохранить изменения и перейти на предыдущую форму
Закрыть форму
Общие данные 1
Объект капитального строительства
Объект капитального строительства
07-001 КриоАЗС-1, адрес: 123, Уральский, тер. Гараж 3, Ушкинский, дом 2, кор. 3, кв. 23
Наименование объекта по разрешению на строительство
Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой в г. Ростове-на-Дону по ул. Шеболдаева, 95. Корректировка.
Название документа
Акт освидетельствования скрытых работ
Номер документа
Начало работ
Окончание работ
Дата акта (если отличается от даты окончания)
Количество экземпляров
3
Разрешается производство последующих работ по
Форма для заполнения полей акта
Лицо, выполнившее работы, подлежащие освидетельствованию
Выбор организации
ОГРН
ИНН
Представитель лица выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию
Должность
Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию
Иные представители
Наименование организации
ООО "Контакт-С"
ОГРН
ИНН
Представитель лица
Магонова Наталья Геннадьевна
Связанные работы
Дата начала
Дата окончания
Наименование работ, выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального
Оси, этажи
Литер
Должность, фамилия, инициалы, подпись
Шифр ПД
1
Новая запись
Связанные документы



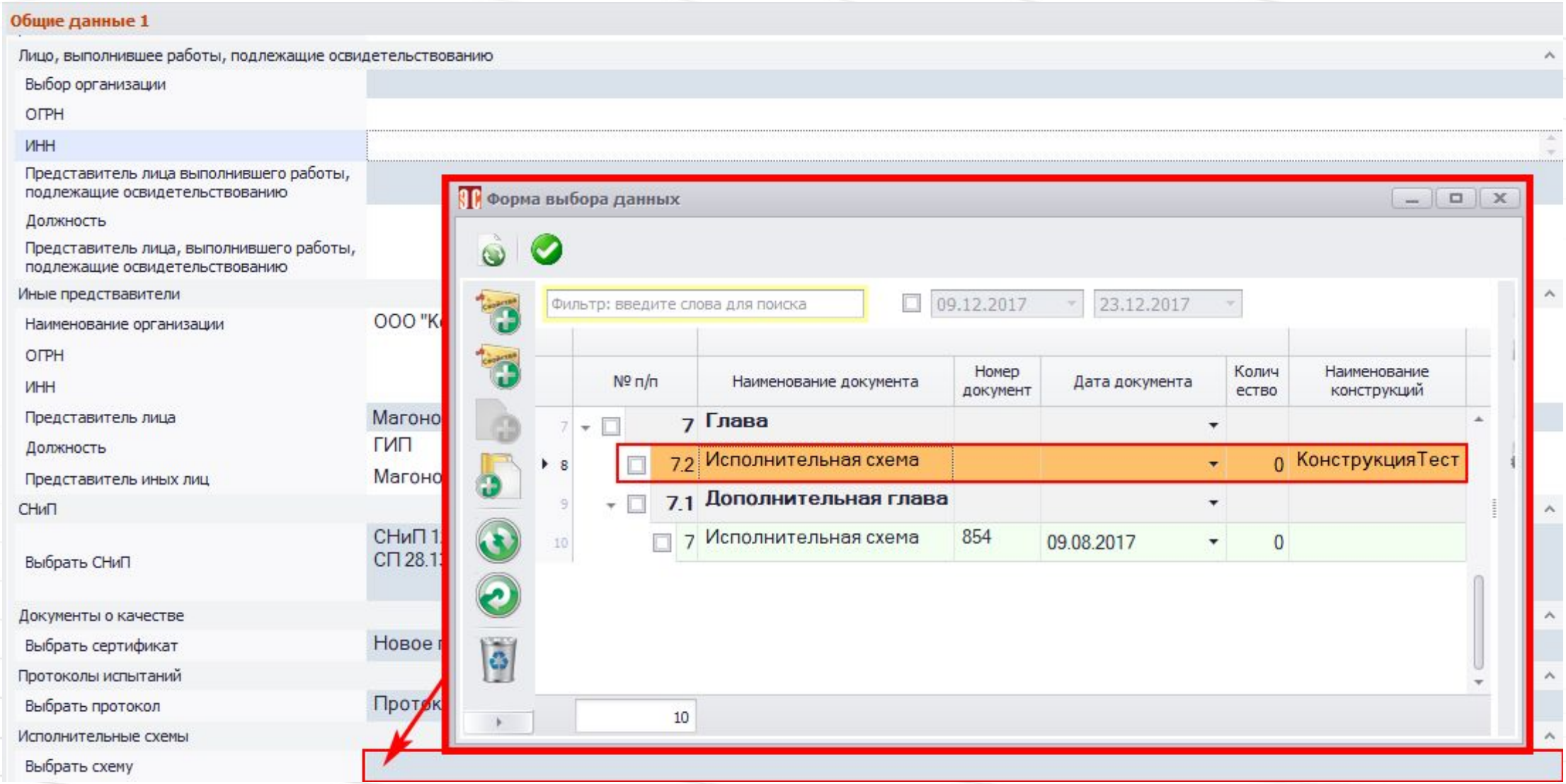
Выбор и ввод перечня СНиП



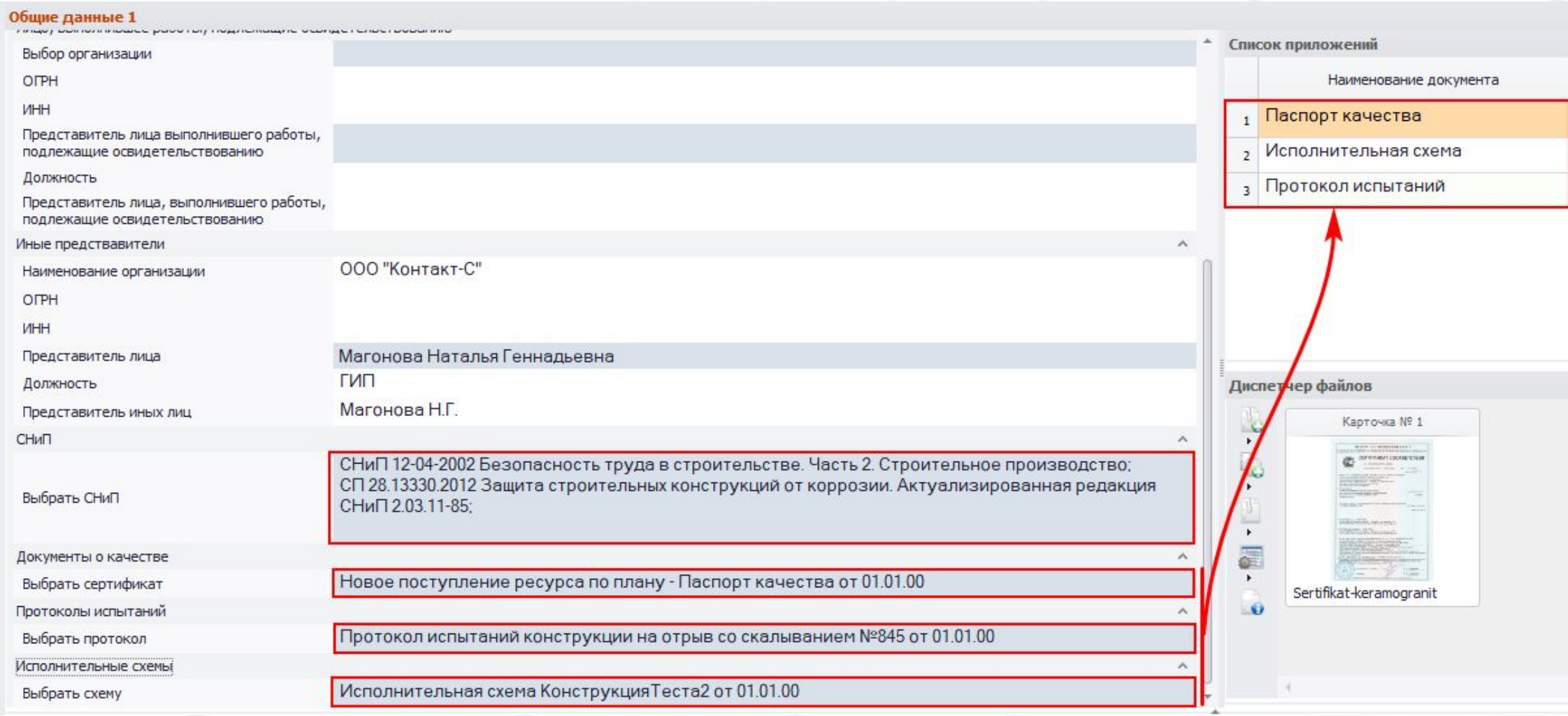
Выбор и ввод перечня документов о качестве



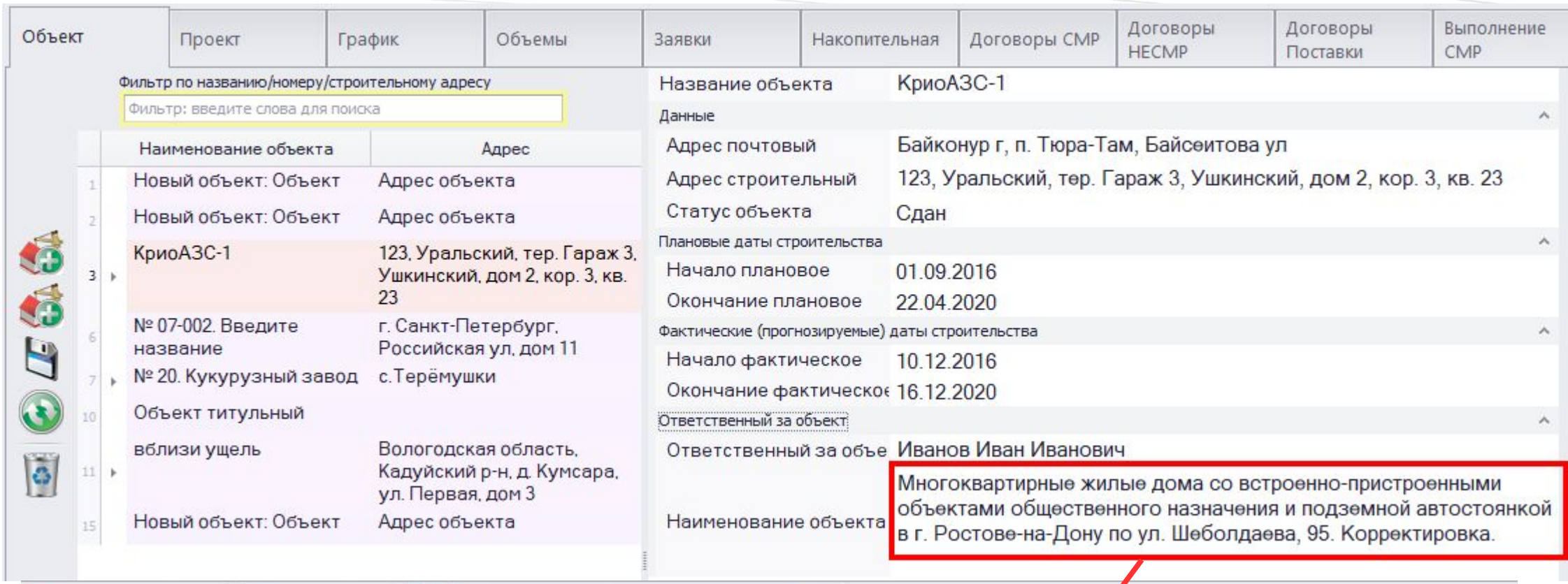
Выбор и ввод перечня протоколов испытаний

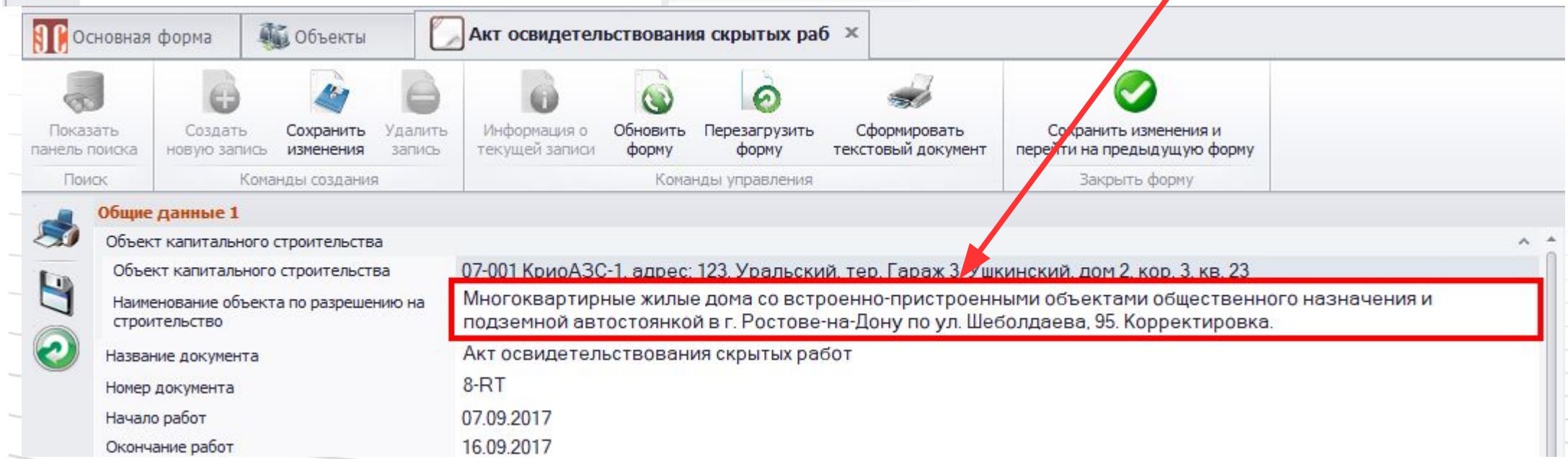


Выбор и ввод перечня исполнительных схем

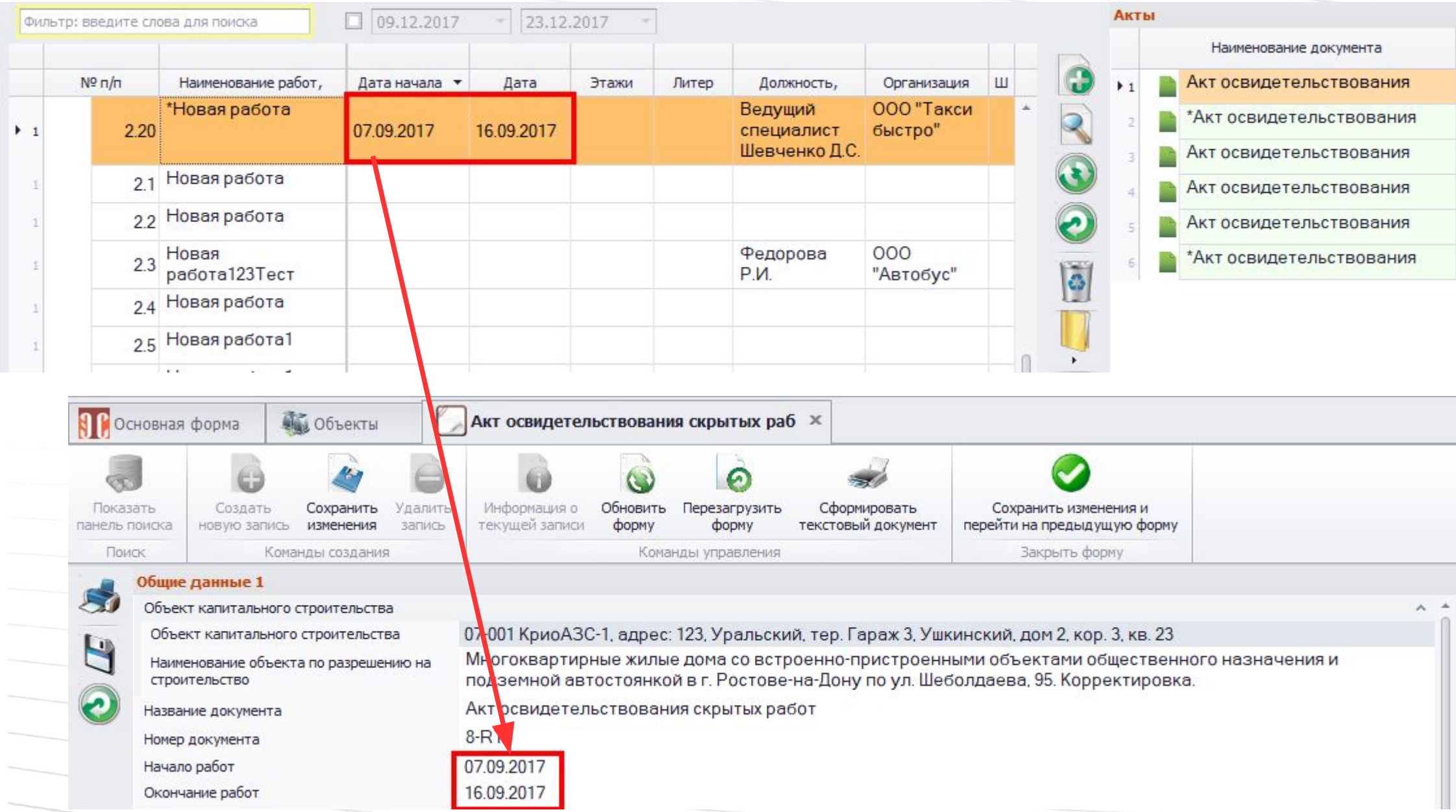


Перечень указанных документов отображается в списке приложений

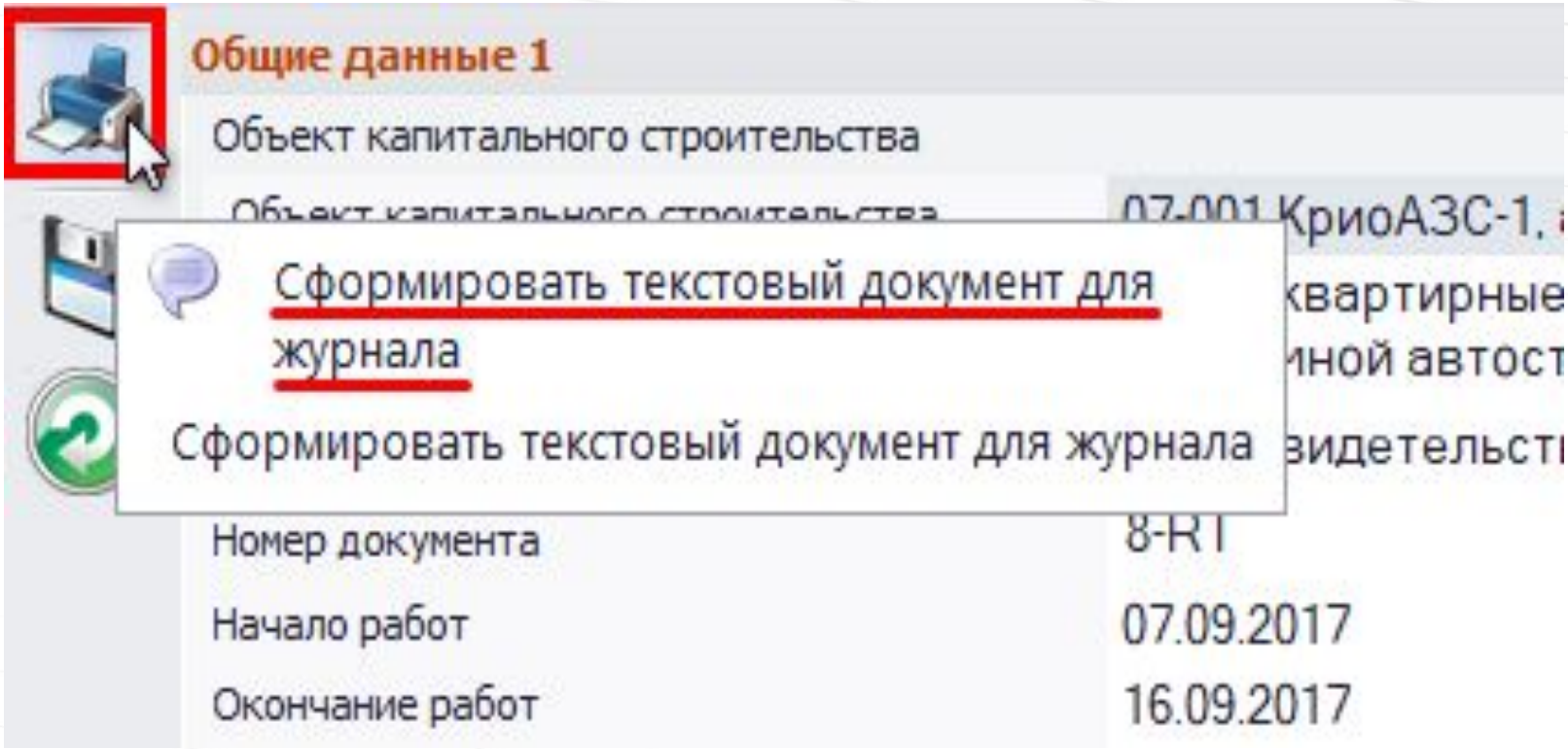




Наименование объекта попадает в акт из раздела «Объект»



Даты начала и окончания работ - указанные в разделе «Исполнительная» на вкладке «Работы»



Заполненный акт можно экспортировать
в текстовый документ и напечатать

Объект капитального строительства Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой в г. Ростове-на-Дону по ул. Шеболдаева, 95. Корректировка.

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик ООО "Грузовик", ИНН 4345345344

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства

, СРО 40-17 от 15.08.17

о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулирующей организации его выдавшей [1],

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство АО "Село", ИНН 8787878787

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства

, СРО 1-17 от 08.05.17

о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулирующей организации его выдавшей [1],

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации ООО "Контакт-С"

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства

, СРО 6-17 от 12.05.17

о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулирующей организации его выдавшей [2],

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы, подлежащие освидетельствованию ООО "Такси быстро", ИНН 23432312123

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи

свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его

Вологодская область, г. Череповец, Батюшкова ул, дом 7, офис 4

Текстовый документ для акта

Объект капитального строительства Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой в г. Ростове-на-Дону по ул. Шеболдаева, 95. Корректировка.

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик ООО "Грузовик", ИНН 4345345344

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства

, СРО 40-17 от 15.08.17

о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулирующей организации его выдавшей [1],

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство АО "Село", ИНН 8787878787

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства

, СРО 1-17 от 08.05.17

о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулирующей организации его выдавшей [1],

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации ООО "Контакт-С"

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства

, СРО 6-17 от 12.05.17

о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулирующей организации его выдавшей [2],

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы, подлежащие освидетельствованию ООО "Такси быстро", ИНН 23432312123

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи

свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его

Вологодская область, г. Череповец, Батюшкова ул, дом 7, офис 4

выдавшей [1], почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

АКТ

освидетельствования скрытых работ

№ 8-RT **16.09.2017**

Представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля
Ведущий специалист ООО "Такси быстро" Шевченко Д.С. от 15.08.17

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство
Ведущий специалист ЗАО "Морпорт" Магонова Н.Г. Приказ №14-б от 12.07.17

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля
начальник отдела ООО "Грузовик" Шевченко А.Ю.Магонова Н.Г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию
Ведущий специалист ООО "Такси быстро" Шевченко Д.С. от 15.08.2017

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

произвели осмотр работ, выполненных ООО "Такси быстро"

(наименование лица, осуществившего строительство, выполнившего работы)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы *Новая работа, ,

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой в г. Ростове-на-Дону по ул. Шеболдаева, 95. Корректировка. ООО "Контакт-С" ГИП, Магонова Н.Г.

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении работ применены

(наименование строительных материалов,

(изделий) со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям:

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.)

5. Даты: начала работ 07.09.2017
окончания работ 16.09.2017

6. Работы выполнены в соответствии с ;

(указываются наименование, статьи

(пункты) технического регламента, иных нормативных правовых актов,

разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ по

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения

Акт составлен в 3 экземплярах.
Приложения: ..

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля
Ведущий специалист ООО "Такси быстро" Шевченко Д.С.

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство
Ведущий специалист ЗАО "Морпорт" Магонова Н.Г.

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля
начальник отдела ООО "Грузовик" Шевченко А.Ю.Магонова Н.Г.

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации,
в случаях, когда авторский надзор осуществляется

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию
Ведущий специалист ООО "Такси быстро" Шевченко Д.С.

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

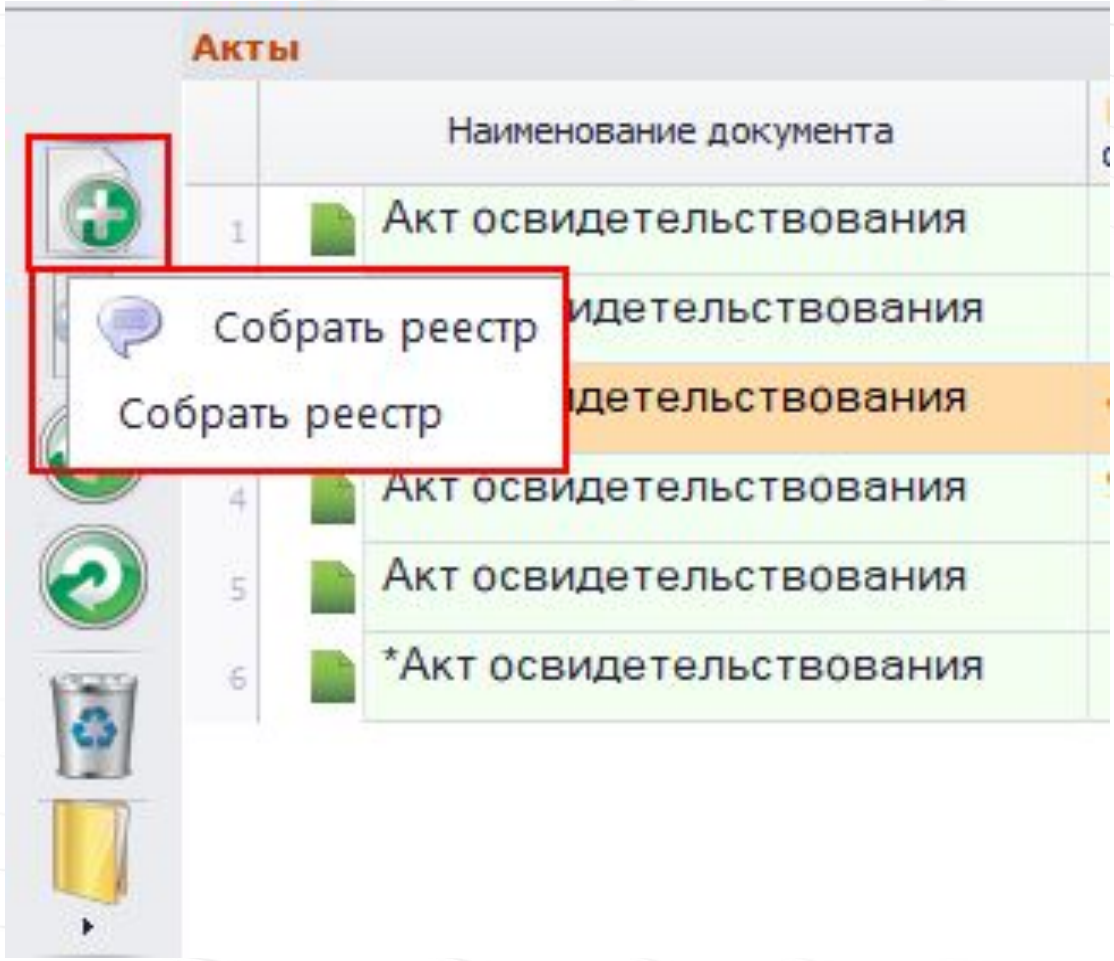
Представители иных лиц:

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

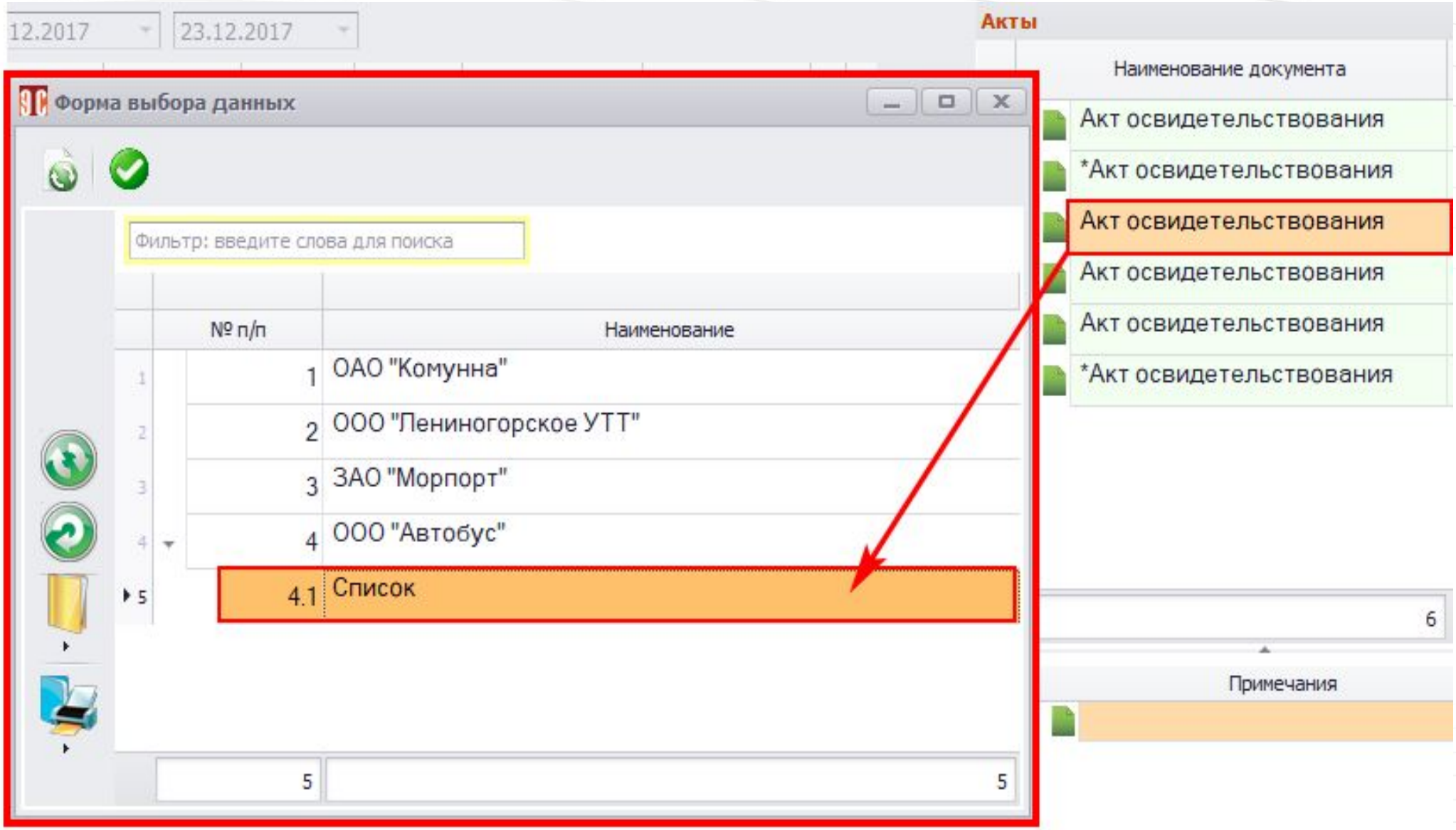
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

[1] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.
[2] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

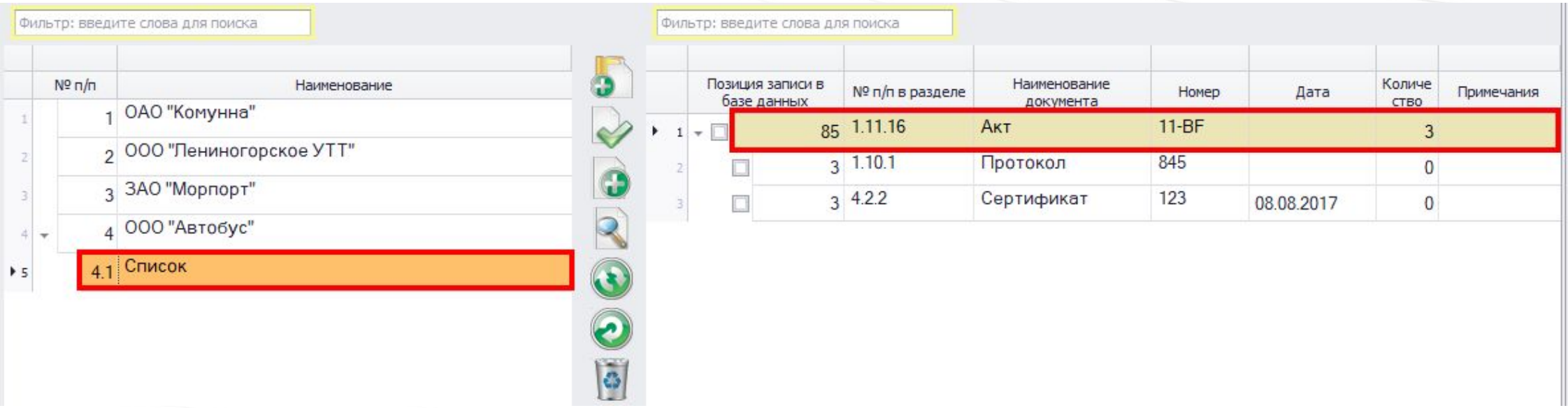
Текстовый документ для акта



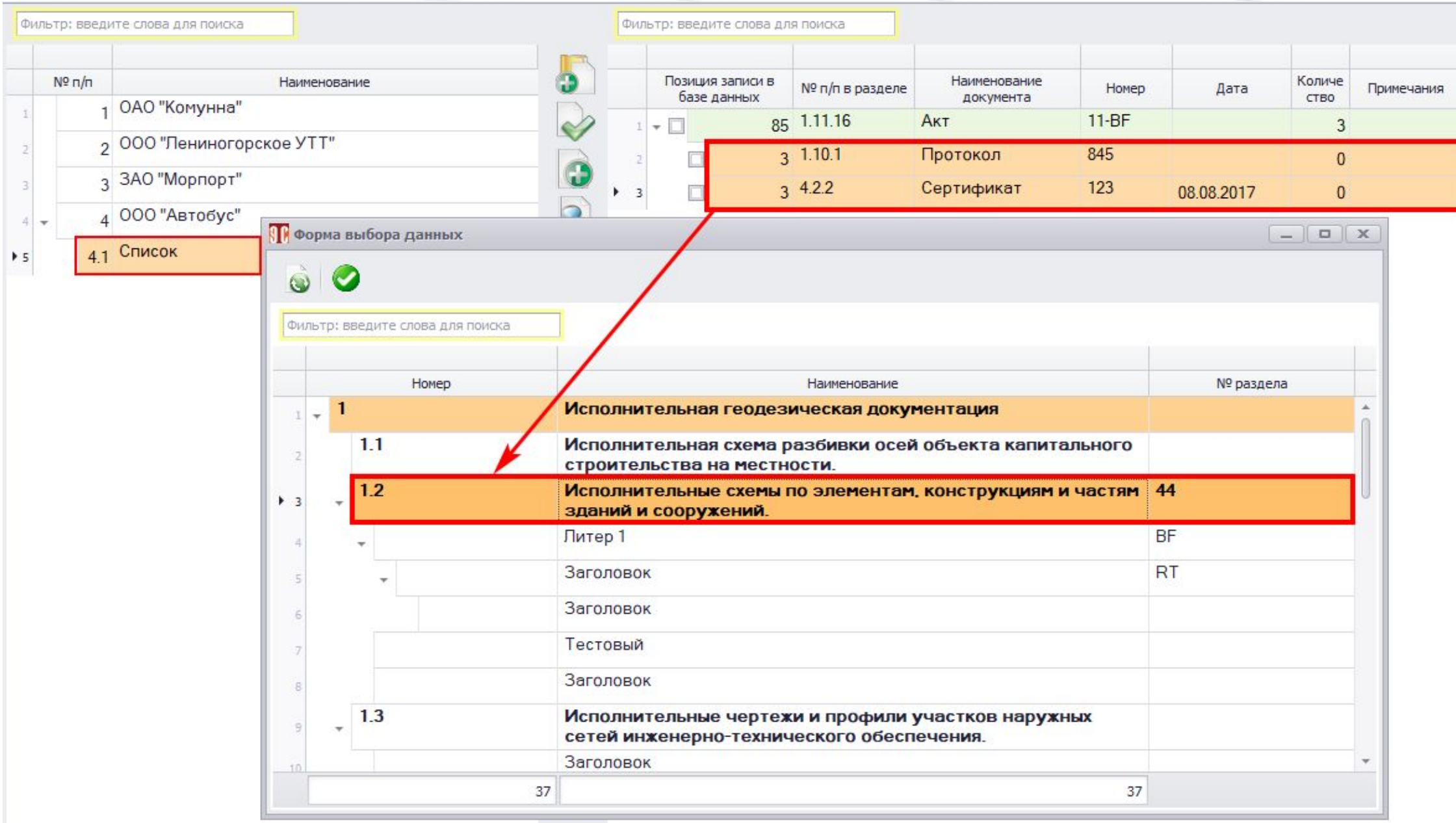
Выбранный акт можно добавить в реестр



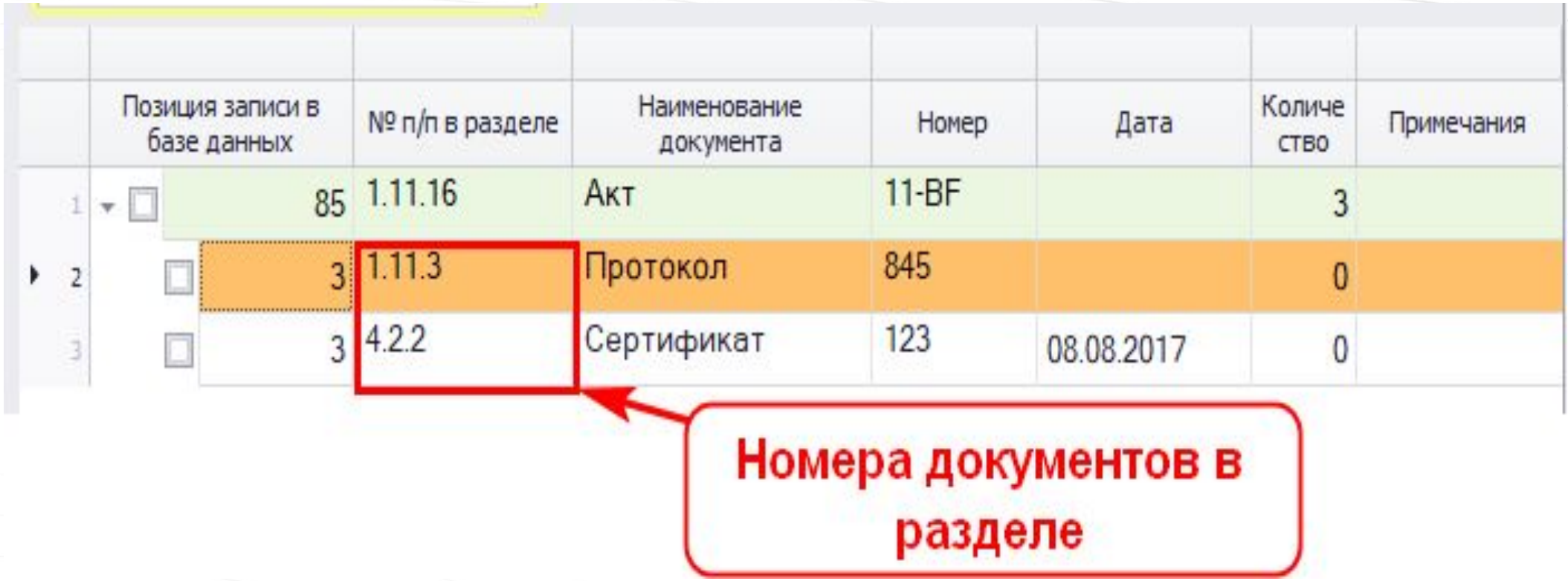
Указывается раздел реестра, в который нужно включить акт



Акт включен в реестр

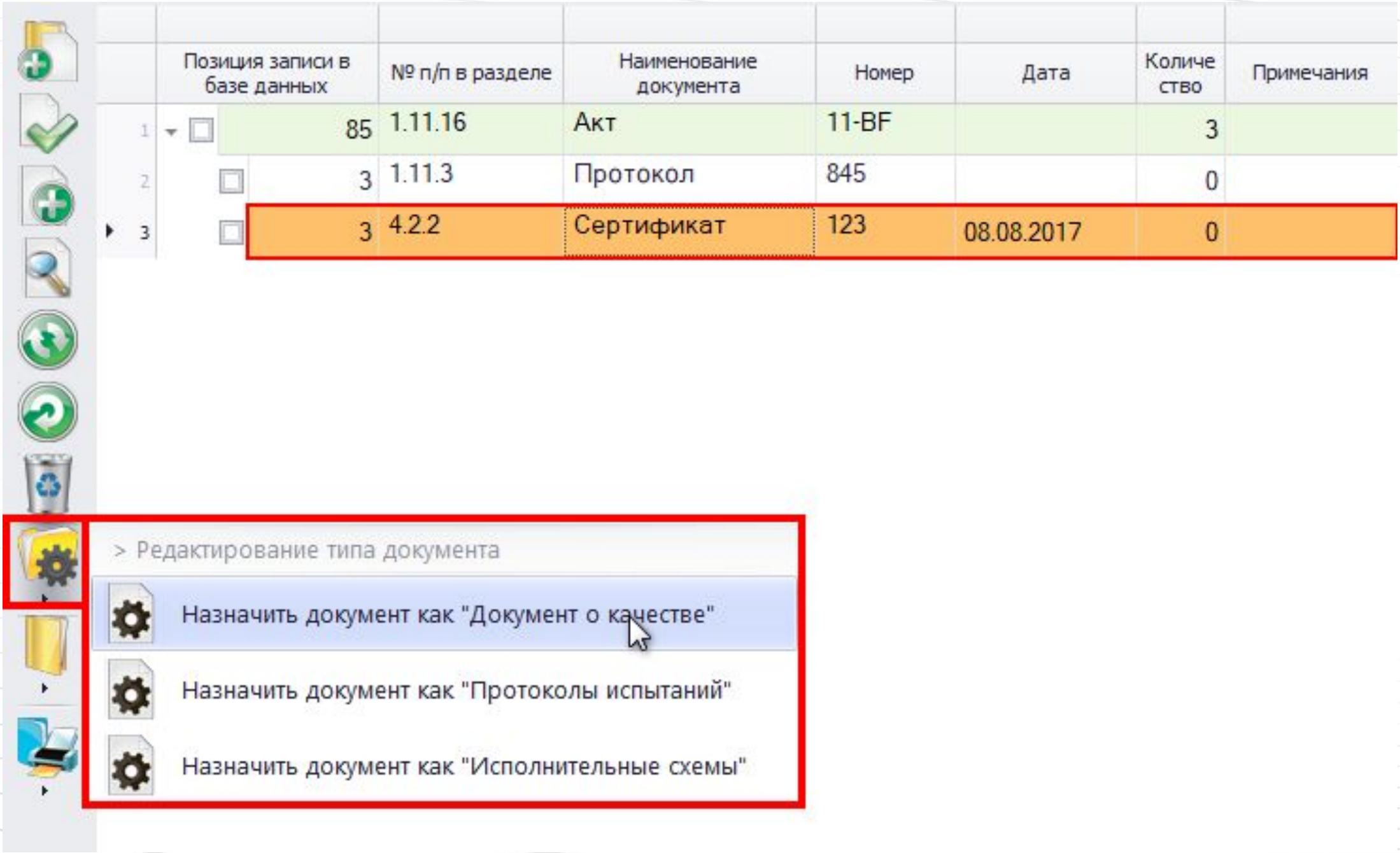


Документы из реестра можно добавить в разделы исполнительной документации

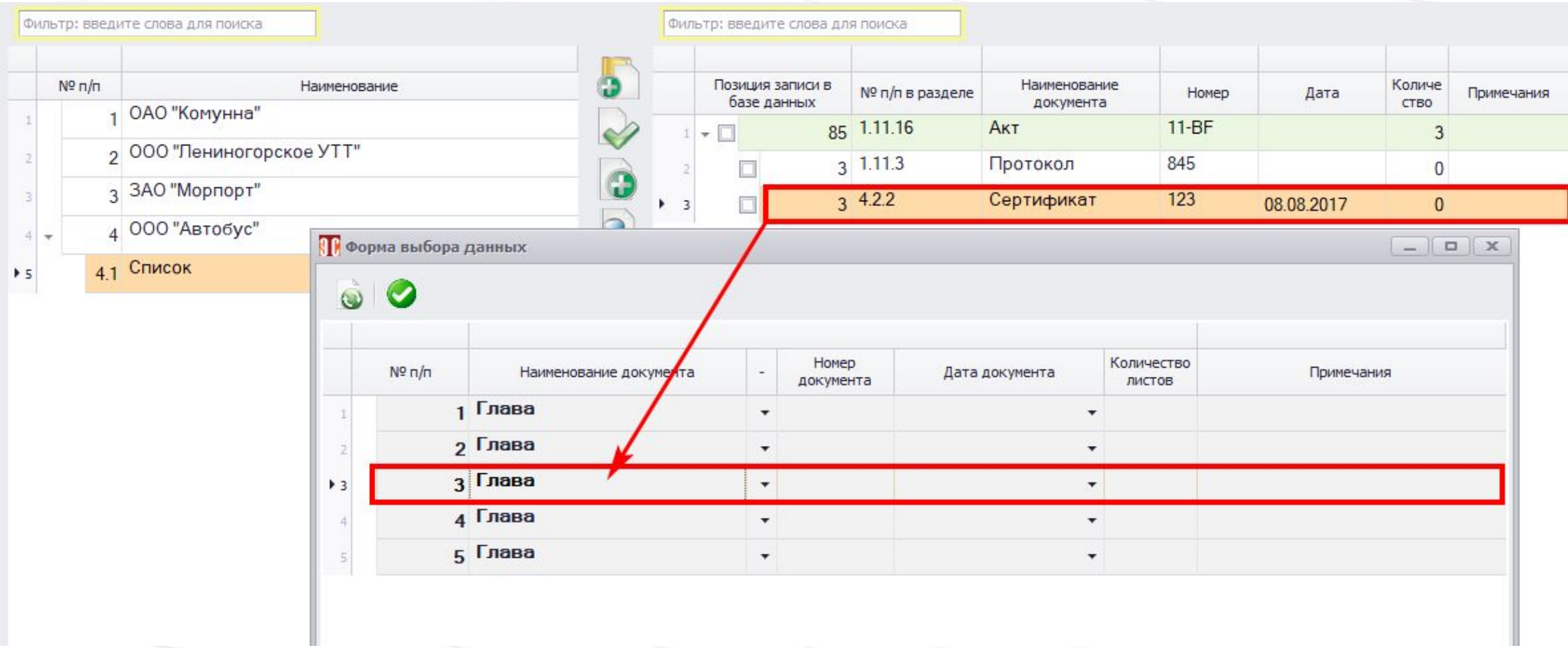


	Позиция записи в базе данных	№ п/п в разделе	Наименование документа	Номер	Дата	Количество	Примечания
1	85	1.11.16	Акт	11-BF		3	
2	3	1.11.3	Протокол	845		0	
3	3	4.2.2	Сертификат	123	08.08.2017	0	

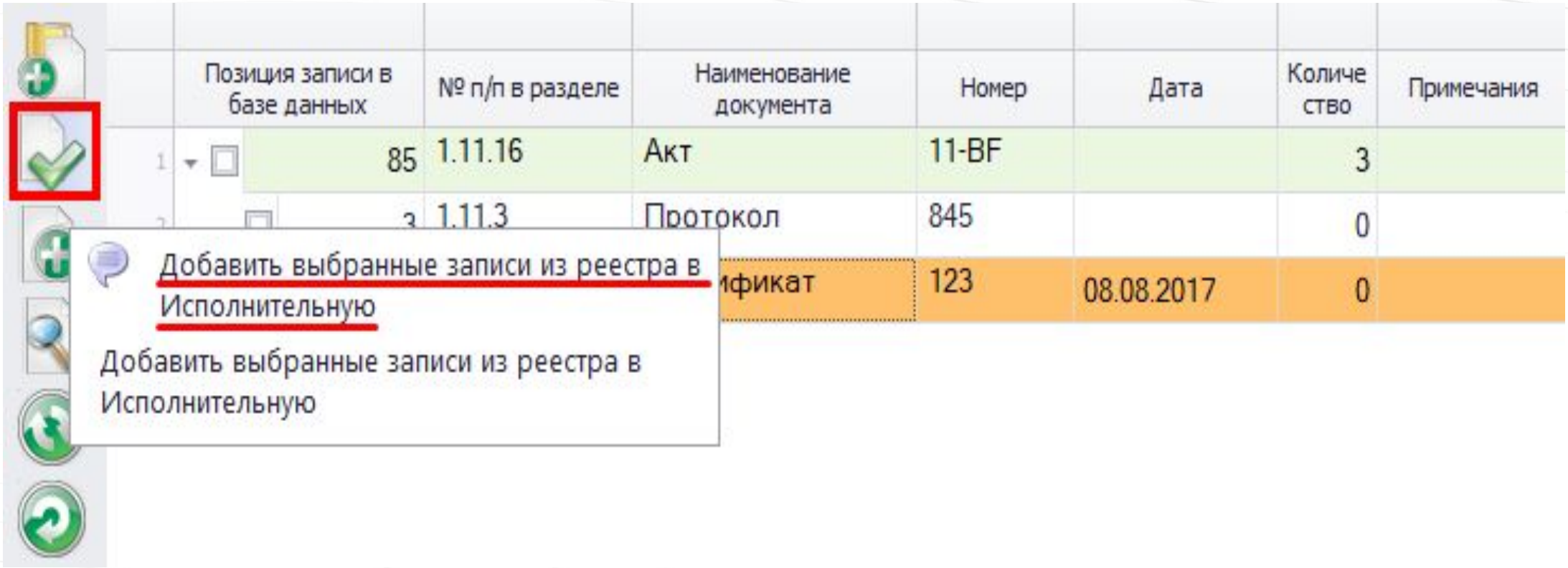
При добавлении в разделы документам присваиваются номера



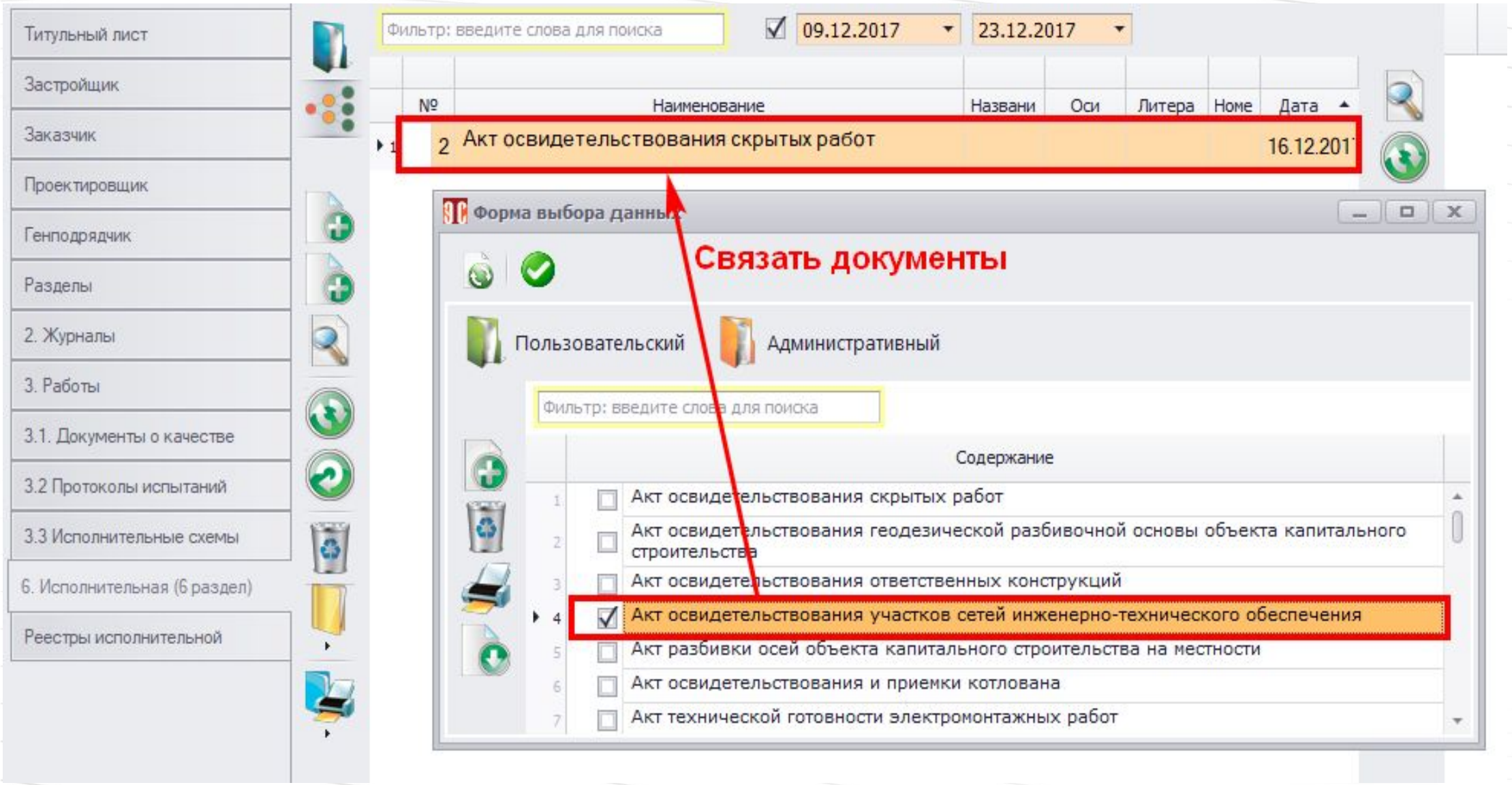
Документам в реестре можно указать назначение



Указывается глава, в которой будет виден документ



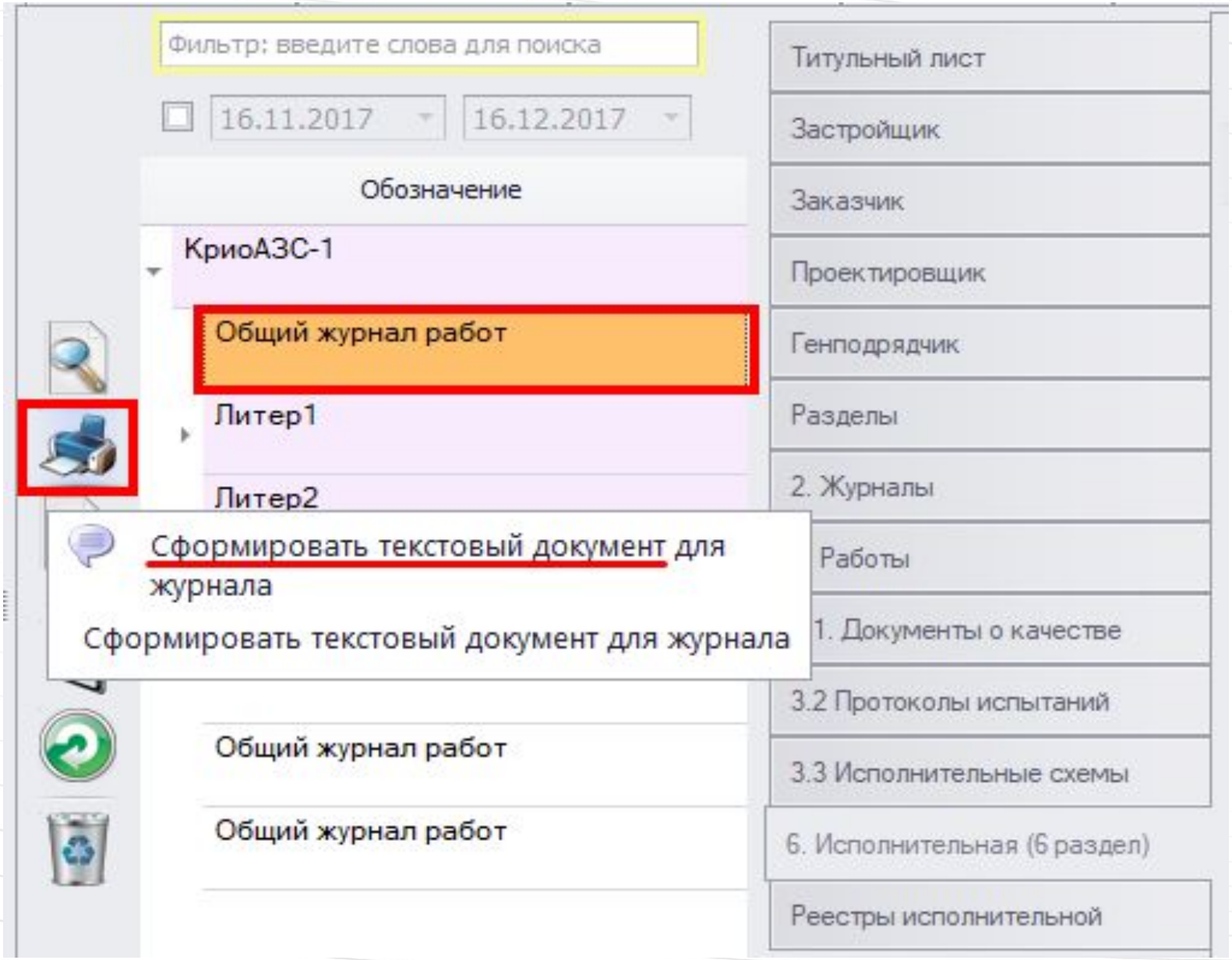
Записи из реестра можно добавить в перечень исполнительной документации



Документы исполнительной можно связать.
При формировании текстового документа будут указаны связанные документы.

	№	Наименование	Названи	Оси	Литера	Номе	Дата
1	2	Акт освидетельствования скрытых работ					16.12.201
1	1	Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения					16.12.201

Документы связаны



После заполнения всех полей формируется текстовый документ журнала, включающий всю указанную информацию

ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ № 7-17111111111

по

(указать строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

, по адресу:

(наименование объекта капитального строительства, его почтовый или строительный адрес)

Застройщик: ЗАО "Морпорт", ИНН: 8767787688, юридический адрес: Краснодарский край, г. Сочи, 26 Бакинских Комиссаров ул, дом 78

(наименование застройщика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц, фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Уполномоченный представитель застройщика

Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
Магонова Наталья Геннадьевна	Ведущий специалист		

Заказчик: ООО "Грузовик", ИНН: 4345345344

(наименование заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц, фамилия, имя, отчество заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Уполномоченный представитель заказчика

Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
Деревянко Алексей Анатольевич	Заместитель генерального директора		

Сведения о выданном разрешении на строительство:

(номер, дата выдачи разрешения, наименование органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, выдавшего разрешение)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации:
ООО "Контакт-С"

(наименование лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц, фамилия, имя, отчество лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Сведения о разделах проектной документации, подготовленных лицами, осуществляющими подготовку проектной документации:

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, по вопросам проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (далее - авторского надзора):

Наименование лица, осу-	Фамилия, имя, отчество,	Наименование, дата, но-	Подпись
ООО "Строительство заправок"	Иванов Иван Иванович, архитектор		
ООО "Такси быстро"	Шевченко Дарья Сергеевна, Ведущий специалист		
ЗАО "Морпорт"	Магонова Наталья Геннадьевна, Ведущий специалист		
ООО "Контакт-С"	Магонова Наталья Геннадьевна, ГИП		

Сведения о государственной экспертизе проектной документации в случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

(номер, дата заключения, наименование органа исполнительной власти, выдавшего заключение)

Лицо, осуществляющее строительство:
АО "Село", ИНН: 8787878787

(наименование лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц, фамилия, имя, отчество лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство:

Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
Магонова Наталья Геннадьевна			
Шевченко Анна Юрьевна	начальник отдела		
Шевченко Анна Юрьевна			

Уполномоченный представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля:

Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
Деревянко Алексей Анатольевич	Заместитель генерального директора		

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля:

Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись

Страницы журнала с реквизитами организаций и сотрудников

Раздел 3

СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ В ПРОЦЕССЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п/п	Дата выполнения работ	Наименование работ, выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства	Должность, фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство
0		Новая работа	
0		Новая работа	
0		Новая работа123Тест	Федорова Р.И.
0		Новая работа	
0		Новая работа1	
0		Новая работа1	
0		Новая работа	
0		Новая работа	
0		Новая работа1	
0		Новая работа	
0		Новая работа	
0		Новая работа123Тест	Федорова Р.И.
0		Новая работа	
0		Новая работа123Тест	Федорова Р.И.
0		Новая работа	
0		Новая работа123Тест	Федорова Р.И.
0		Новая работа123Тест	Федорова Р.И.
0		Новая работа123Тест	Федорова Р.И.
0		Новая работа	
9	14.06.2017	Новая работа	Ведущий специалист Деревянко А.А.
10	28.06.2017	Новая работа22	Ведущий специалист Деревянко А.А.
11	30.06.2017	Новая работа22	Ведущий специалист Деревянко А.А.

Страница журнала с перечнем работ

Благодарим за Внимание!