



Реализация проектов франшиз предприятий общественного

Название франшизы	Предприниматель	Локация	Сумма инвестиций, руб.	Статус	Дата открытия объекта
	Алексей Печков	Матросова, 15	5 600 000	Подготовка к открытию	Июнь 2021 г.
	Ашот Саядан	Ленина, 45	2 000 000	Открыт	1 мая 2021 г.
	Алексей Родин	Ленина, 43	1 538 000	Заявка в конкурсе	Июль-август 2021 г.
	Андрей Ахмедшин	Ленина	900 000	Заявка в конкурсе	Июль-август 2021 г.
	Александр Забегаев	Ямальская, 25	4 000 000	Подготовка к открытию	Август 2021 г.
	Василий Гундырев	В поиске	10 000 000	Поиск локации	2022 г.

В работе находятся площадки на ул. Чубынина, 12, Ленина, 24, Республики, 72, а также здания аэропорта и Парка Победы.



Пример контроля качества и развития сервиса по франшизе [Burger](#)

#	Действие	Содержание
1	Онлайн школа	Каждую неделю ведущие специалисты компании проводят вебинары для сотрудников заведений сети.
2	Аттестация кассиров	Департамент контроля качества и стандартов проводит регулярные аттестации кассиров заведений.
3	Система «Тайный покупатель»	Контроль качества работы заведения по мировым стандартам с фото и аудио фиксацией.
4	Аналитика работы заведений	Проводится еженедельная аналитика работы заведений по 10-ти основным параметрам влияющим на прибыльность и доходность объектов.
5	Централизованное меню и рецептуры	Проверенные рецепты и состав меню утвержденные центральным офисом
6	Мотивация персонала	Программа мотивации персонала направлена на улучшение качества работы сотрудников заведений и увеличения уровня их вовлеченности. Лучшие сотрудники заведений ежемесячно получают премии от ЦО.
7	Кадровый резерв	Департамент HR формирует и рассылает заведениям сети кадровый резерв региона с кандидатами заполнившими анкеты на сайте и моб. приложении.
8	Техническая поддержка	Департамент технической поддержки обеспечивает стабильную работу ПО.
9	Скидки у проверенных поставщиков сырья	Заведениям сети предоставляются эксклюзивные скидки на продукты от федеральных поставщиков.
10	Обучение управляющих	Возможность прохождения стажировки начинающих управляющих на действующих объектах



Реализация проектов предприятий услуг

Название предприятия	Предприниматель	Локация	Потребность	Статус	Дата открытия объекта
Еврошкола	Олег Казанцев	Республики, 60	Помещение большего размера	Поиск помещения	2022 г.
Вторая мама 89	Евгений и Олеся Соколовы	Зои Космодемьянской, 72	Субсидии на обслуживающий персонал	Подготовка договора аренды	Сентябрь 2021 г.
Франшиза «Точка ремонта»	Александр Шишкин	Губкина, 15 а	Займ 3 000 000	Подготовка документов	Сентябрь 2021 г.



Реализация крупных инвестиционных проектов общественного питания и индустрии гостеприимства

Название предприятия	Локация	Объем инвестиций	Статус	Дата открытия объекта
	Рынок «Дары Ямала», Ресторан «Панорама», Глэмпинг, отель «Арктика»	Около 400 млн 65 млн 30 млн 20 млн	Поиск инвесторов, подготовка соглашения с Правительством ЯНАО	Глэмпинг, кафе в отеле – 2022 г, ресторан и рынок – не ранее 2023 гг.
	Ноябрьск – ул. Советская/Высоцкого, Салехард – ул. Чубынина, 41 Новый Уренгой – ул. Сибирская	450 млн. руб.	Оформление дорожной карты реализации проектов, подготовка договоров аренды земельных участков	2023 г.



Развитие федеральных торговых сетей

Торговая сеть		 
Количество торговых точек до конца 2021 г	10	10
Соглашение о взаимодействии с Правительством ЯНАО	Подписано	В разработке
Количество локальных поставщиков	4	2
Перспективные направления сотрудничества	Аренда складских помещений на территории города	Аренда складских помещений на территории города
		Субаренда площадей для реализации товаров местных производителей

В 2021 году на территории Салехарда появилась также сеть «Красное и Белое», готовится открытие «Провианта», ожидается приход «Светофора»



Реализация проекта торгово-развлекательного центра

Проблема

Объект незавершенного строительства на территории будущего ТРЦ

Решение

Сносить объект и строить ТРЦ 35000 м²

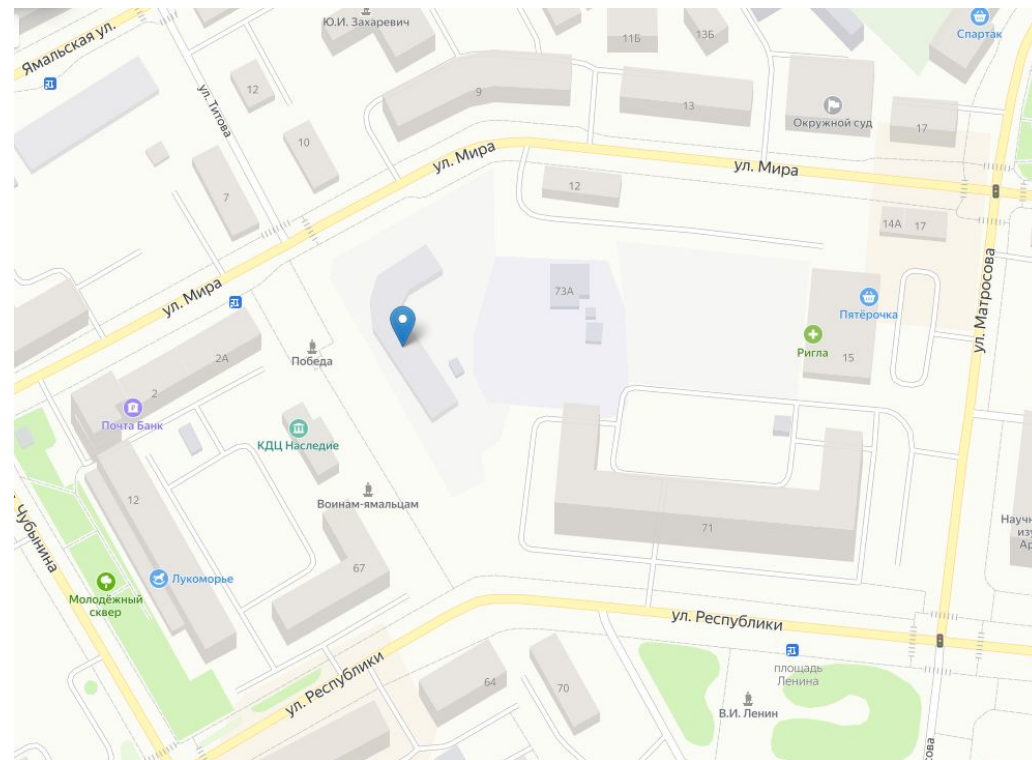
Сохранять объект – достраивать с министерством строительства

Действия

Банкротство?

Возмещение
127 млн

Планировать и строить сейчас ТРЦ 25000 м² с возможностью второй очереди



Участники переговоров:

Сергей Владимирович Черняев Директор департамента имущественных отношений,
Георгий Николаевич Тычинский
Директор НО «Фонд жилищного строительства ЯНАО».

Подрядчик по проекту ТРЦ – Алес,
стоимость проектных работ – 100 млн руб.



Развитие взаимодействия с Яндекс

Проект	Оценка доступности и качества оказываемых услуг по городам округа	Развитие онлайн сервисов Яндекс в ЯНОО	Развитие обратной связи клиентов предприятий общественного питания
Проблема	Нет статистики по востребованным услугам и их качеству по населенным пунктам и их районам	Непостоянство доступности такси, отсутствие класса комфорт/бизнес/детский, отсутствие доставки еды и напитков	Невысокое качество оказываемых услуг, недостаточная работа менеджмента сферы услуг с рекламациями
Решение	Использование «тепловых карт Яндекс»	Продвижение Яндекс посредством рекламы в общественном транспорте, создание лучших условий для водителей, корректировка цен	Продвижение инструмента обратной связи «оставьте отзыв» Яндекс
Сроки	Проект в работе – презентация предложения - июнь	Улучшение условий для водителей и коррекция цен – май 2021, ввод класса комфорт – сентябрь 2021	Презентация проекта предпринимателям совместно с Яндекс, внедрение – сентябрь-октябрь 2021 г.



Департамент экономики ЯНОО благодарит вас за посещение. Если вы хотите поделиться отзывом и поставить оценку, перейдите по ссылке в QR-коде.



<https://ya.cc/t/AGeLWYFrUBgsi>



Предложения по ускорению реализации проекта

№	Проблема	Предложение	Взаимодействие
1	Недостаточное количество задействованных предпринимателей	Осуществить продвижение продукта – условий займа для франшизы в СМИ и интернет ресурсах Привлечь к проекту начинающих предпринимателей города	Агентство «Мой бизнес», СМИ
2	Отсутствие залоговой базы у предпринимателей, готовых к реализации проекта по франшизе	Оформить и продвигать порядок компенсации расходов на приобретение франшизы субъектами МСП	Агентство «Мой бизнес», СМИ
3	Недостаточный уровень знаний предпринимателей о механизме работы франшиз	Организовать обучение местных предпринимателей на базе Агентства «Мой бизнес»	Российская ассоциация франшиз, Франчайзинг 5 и другие обучающие организации