

Особенности управления объектами государственной собственности субъектов Российской Федерации

Выполнила: студент 2 курса, гр. 11105 м

Аюшеева Н.Г.

Проверил: кандидат экономических наук -
Субанакон Г.Ю.

Понятие «государственная собственность»

Государственная собственность - имущество, в том числе средства и продукты производства, принадлежащие государству полностью, либо на основе долевой или совместной собственности.

Государству могут принадлежать акции в акционерных обществах различных форм собственности, кроме того, государство может иметь в собственности любое имущество, необходимое для осуществления его функций.



Виды государственной собственности в Российской Федерации

Государственная собственность в Российской Федерации подразделяется на собственность федеральную и субъектов федерации. Согласно ст. 130 Конституции России муниципальная собственность не является разновидностью государственной собственности. Это самостоятельная форма собственности. К федеральной собственности относятся:

- Объекты, составляющие основу национального богатства страны (природные ресурсы, охраняемые или особым образом используемые природные объекты, объекты историко-культурного и природного наследия и художественные ценности);
- Объекты, необходимые для обеспечения функционирования федеральных органов власти и управления и решения общероссийских задач (Государственная казна Российской Федерации, имущество вооруженных сил и различных войск, предприятия и т. д.);
- Объекты оборонного производства;
- Объекты отраслей, обеспечивающих жизнедеятельность народного хозяйства России в целом и развитие других отраслей народного хозяйства;
- Федеральные автомобильные дороги общего пользования и обслуживающие их организации.

Соответственно, в число объектов, составляющих государственную собственность на уровне регионов, подлежит включению:

- Имущество, которое обеспечивает деятельность органов государственной власти на региональном уровне;
- Объекты, составляющие инфраструктуру региона;
- Земли под объектами региональной собственности и пр.

Содержание управления государственной собственностью

Управление государственным имуществом всегда реализуется исходя из конкретных целей и задач государственной деятельности органа, в ведение которого оно находится. Иначе говоря, целью управления государственным имуществом выступает обеспечение выполнения государственных функций конкретным субъектом государственной власти. При этом в правомочия такого субъекта управления не включаются полномочия по разграничению и перераспределению имущества, эти полномочия предшествуют управлению, являются его предпосылкой.

Гражданско-правовая трактовка категории собственность предполагает единство трех правомочий собственника –

права
пользоваться

права
владеть

права
распоряжаться

Управление собственностью, в свою очередь, наиболее тесно связано с таким правомочием собственника как распоряжение объектом собственности. Так, назначение государственного имущества, как федерального, так и регионального, предполагает постоянное его использование, которое фактически осуществляют учрежденные государством организации, а также частные организации и физические лица, которым такое имущество передано, или неограниченный круг лиц, когда речь идет об объектах общего пользования.

Способы управления государственной собственностью

К числу основных способов управления государственной собственностью относятся следующие:

- ❑ Продажа объектов государственной собственности, предполагающий переход права собственности на такие объекты к частным лицам. Этот способ позволяет решить задачи привлечения одновременно значительного объема денежных ресурсов, а в последующем на налоговые поступления от использования имущества новыми собственниками;
- ❑ Передача объекта государственной собственности на условиях аренды частным лицам, когда право государственной собственности сохраняется, а именно правомочия владения и распоряжения, а права пользования объектом государственной собственности передается за плату. Такой способ управления предполагает систематический доход собственника в виде арендных платежей при сохранении контроля над имуществом;
- ❑ Учреждение государственных организаций (предприятий, учреждений). Имущество передается таким организациям для реализации ими целей их учреждения, а именно оказания государственных услуг населению, реализации хозяйственной деятельности и др. Государство в лице соответствующих органов определяет цели, условия и процедуру деятельности таких организаций, контролирует их деятельность и как собственник получает часть прибыли;
- ❑ Внесение доли в уставный капитал частных организаций. Здесь государство становится рядовым учредителем, права которого не отличаются от учредителей – частных лиц. Такой способ позволяет получать доход от деятельности предприятия, обеспечить развитие приоритетных для экономики отраслей хозяйства посредством прямого инвестирования в их деятельность;
- ❑ Инвестирование в перспективные и (или) социально значимые отрасли экономики страны для решения задач социально-экономического развития муниципалитета, региона, государства в целом. Этот способ также позволяет увеличить налоговые поступления и обеспечить будущий доход от использования объекта инвестирования или его продажи.

Вывод

Государственная собственность субъекта РФ является основным средством регулирования экономических отношений на территории субъекта, имеет сложный состав и структуру, большой масштаб и неоднородность, хотя с развитием технологий появились различные способы устранения обозначенных проблем.

В связи с отсутствием действенного административного контроля возникают проблемы, связанные с нарушением законодательства в процессе управления государственной собственностью, неэффективным использованием имущества. Управление государственной собственностью должно иметь результативный характер. Высокий уровень законодательной базы и ответственности в сфере управления государственной собственностью будет способствовать созданию благоприятной социальной и экономической среды, достижению результативности и наибольшей экономической эффективности использования объектов государственной собственности.

Эффективное управление государственной собственностью обеспечивает стабильные финансовые поступления в региональный бюджет, решение вопросов федерального и регионального значения, выполнение социальных обязательств перед населением. Многообразие объектов государственной собственности требует применения специфических и инновационных методов административно-правового регулирования, а также развитого законодательного регулирования. Существующие нормативно-правовые и социально-экономические проблемы, препятствующие эффективному управлению государственной собственностью, обуславливают необходимость совершенствования функционирования системы административно-правового регулирования управления государственной собственностью в субъектах РФ.