



ЕДИНСТВЕННАЯ В РОССИИ ФАБРИКА КУХНЯ «HALAL»

Вся выпускаемая продукция соответствует требованиям Halal.

Принципы Halal соблюдаются в отношении сотрудников и управления компании.



ФАБРИКА КУХНИ
HALAL



АДРЕС

Промышленный парк
«Зеленодольск»



ПЛОЩАДЬ

3000 м²



РАДИУС ПОСТАВОК

500км



**КОЛИЧЕСТВО
СОТРУДНИКОВ**

350+



**ВЫПУСК
ПРОДУКЦИИ**

10 тонн в сутки



АССОРТИМЕНТ

100+ SKU
СГ от 7 суток



ОСНАЩЕНИЕ

современное европейское
оборудование Rational, Robot
Coupe, Electrolux, КТ, RePack



**СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД
К ПИЩЕВОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

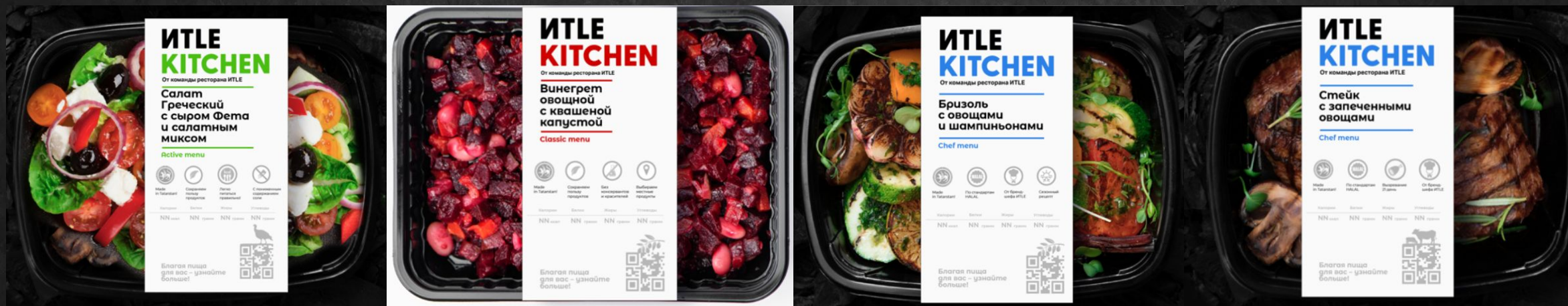
на предприятии внедрена система
ХАССП, установлены металлодетекторы
и оборудована собственная
лаборатория



ПРОДУКТОВАЯ ЛИНЕЙКА

Время становится основной ценностью – в данных условиях появляется идея готовой еды.

Продукт проекта – готовые продукты питания ежедневного рациона в современной упаковке («готовая еда»).



Сэндвичи

Завтраки
и основные блюда

Салаты

Мясные
полуфабрикаты

ОБЪЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ

3600
ТОНН В ГОД





ХАРАКТЕРИСТИКА РЫНКА

■ Рост рынка готовой еды — мировая тенденция

5,3%

среднегодовой темп роста
рынка готовой еды

■ Продажи готовой еды в российских продуктовых сетях растут на порядок быстрее, чем остальной бизнес:

678 тыс. тонн

объем рынка в натуральном
выражении

- в «Ленте» прирост по сегменту «готовая еда» превысил 10%
- В «Азбуке вкуса» ежегодный рост продаж составляет 35%
- В X5 Retail Group рост продаж готовой еды составил 20%

219 млрд. руб.

объем рынка в стоимостном
выражении

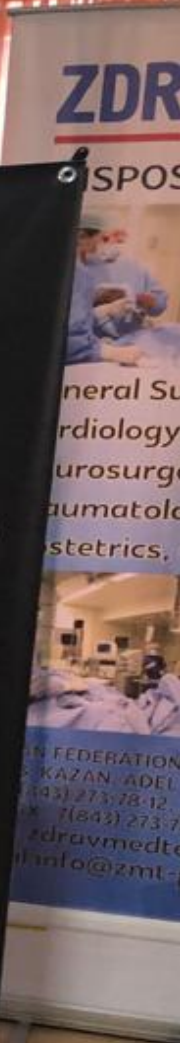


РЫНКИ СБЫТА

САМАРА НИЖНЕКАМСК
КАЗАНЬ
НИЖНИЙ НОВГОРОД
УФА НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ

- На начальных этапах приоритетным рынком сбыта является Приволжский федеральный округ
- На сегодняшний день ведутся переговоры с X5 Retail Group и Магнит













ITLE СЕГОДНЯ

- Первый в России халяльный стейк-хаус
- Сеть из действующих стейк-кафе 3+1
- Расширение действующей сети за счёт открытия новых заведений Street food формата
- Собственная служба доставки



ИТЛЕ ЗАВТРА. ПРОИЗВОДСТВО ГОТОВОЙ ЕДЫ

В рамках 1-го этапа инвестпроекта планируется запустить производство упакованных готовых продуктов питания на территории Промышленного парка «Зеленодольск».



ОСНОВНЫЕ КОНКУРЕНТЫ

FOOD
ZAVOD

СытоЕдов®



Натур
буфет

Deli
Labs

Берилочка

МИРАТОРГ



ФАКТОРЫ УСПЕХА

- Многолетний опыт команды проекта, компетентность и профессионализм
- Растущий сегмент рынка пищевой промышленности
- Современные технологии, новое оборудование, высокое качество продукции
- Реализация продукции под известным брендом
- Наличие финансовых ресурсов для реализации проекта
- Выгодное размещение производства, налоговые преференции







ПОСТАВЩИКИ СЫРЬЯ

Основные поставщики сырья – местные товаропроизводители:

- ООО «Чинар плюс»
- ООО «Торговый дом «Золотой Казан»
- ООО «Торговый дом «ДАЧА»
- ООО «МЯСОМАРКЕТ»
- Индюжина (ООО "Агрофирма "Залесный«)
- ООО «Меркурий»
- ООО «Ухуд»
- ООО «ЯйПро»
- ООО «ПРОТЕКТПАК»
- ООО «ПолиЭр»

Проект будет способствовать развитию реального сектора экономики за счет использования сырья местных товаропроизводителей и фермеров:

6452

тонны мяса в год

3012

тонн овощей в год

2124

тонны круп, макаронных изделий год

1600

тонн хлебобулочных изделий год

MADE IN
TATARSTAN 

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА



Оформление резидентства в Промышленном парке «Зеленодольск» и получение льгот ТОСЭР



Строительство производственно-складского комплекса



Приобретение и пусконаладка оборудования

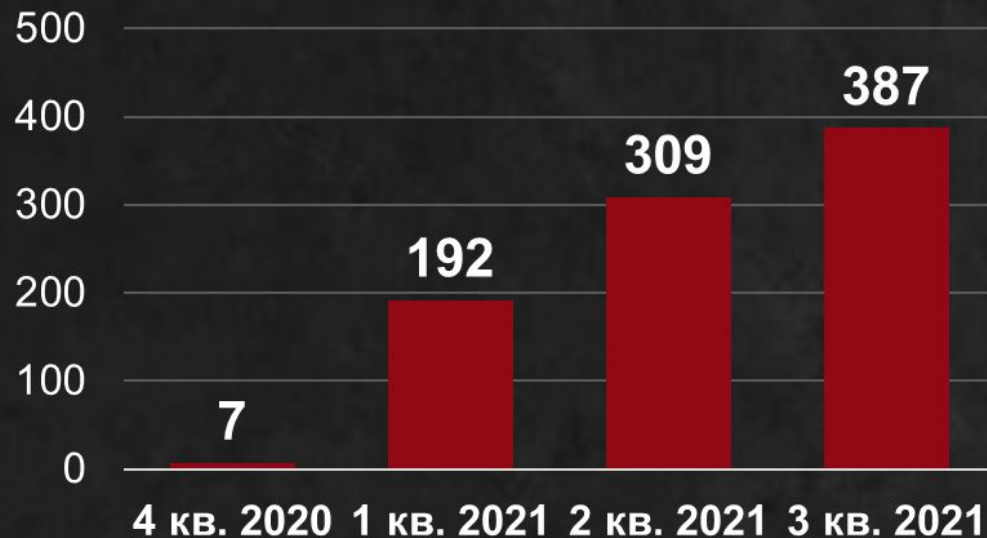


Запуск деятельности



ПЛАН ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ

- В рамках реализации проекта планируется создать **387 новых рабочих мест**
- Средняя заработная плата по предприятию составит **38 708 руб.**



■ Кол-во персонала, человек





ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

- Общая сумма инвестиций в проект составит **130 млн. руб.**
 - Строительно-монтажные работы.....**70 млн. руб.**
 - Покупка технологического оборудования.....**52 млн. руб.**
 - Пополнение оборотного капитала.....**8 млн. руб.**



■ Инвестиции, млн. руб.

- Проект финансируется за счет беспроцентных займов учредителей.
- На сегодняшний день в проект уже вложено **22 млн. руб.**



ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

Реализация настоящего проекта позволит за 15 лет сгенерировать суммарную добавленную стоимость равную **2,963 млрд. руб.**



34,93%

внутренняя норма доходности,
IRR

90 млн. руб.

чистая приведенная стоимость,
NPV

3,30 лет

простой срок окупаемости,
PBP

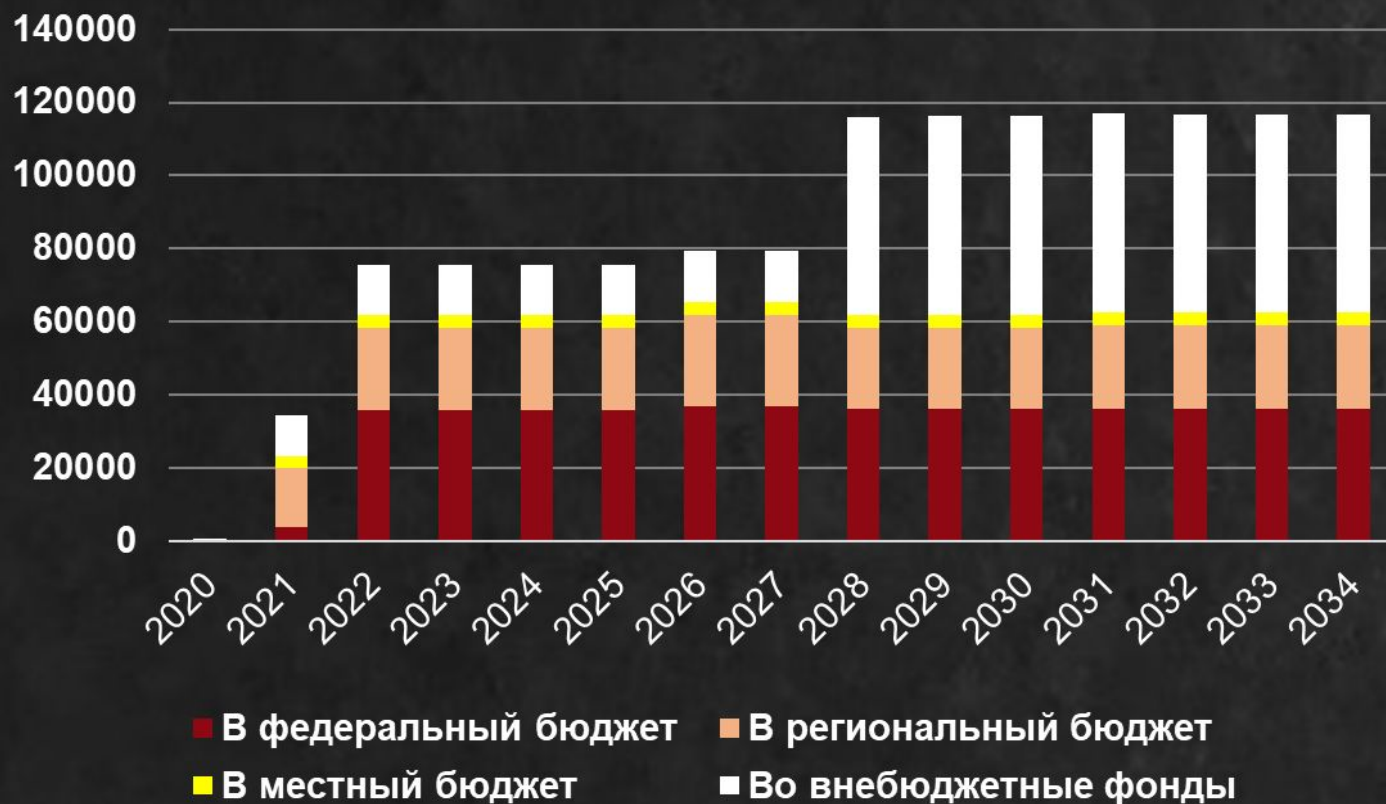
4,34 лет

дисконтированный срок
окупаемости, DPBP



БЮДЖЕТНАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Общая сумма поступлений в бюджеты всех уровней составит **1 312 млн. руб.**



473 млн. руб.

В федеральный бюджет

315 млн. руб.

В региональный бюджет

48 млн. руб.

В местный бюджет

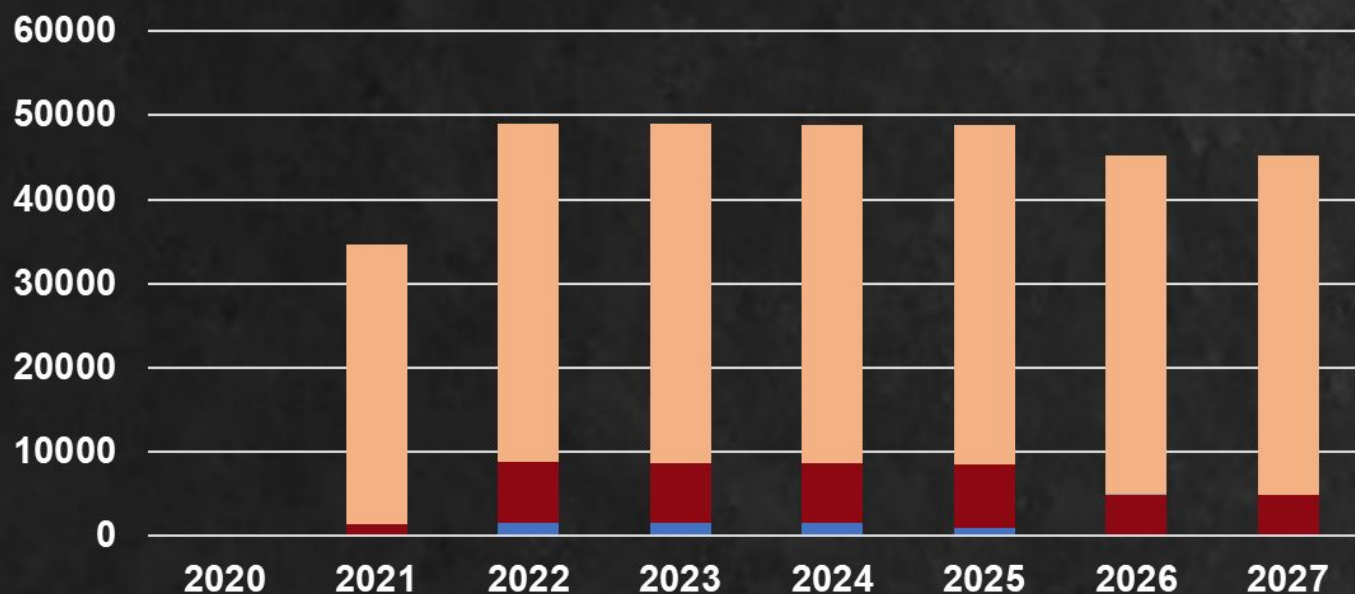
476 млн. руб.

Во внебюджетные фонды



БЮДЖЕТНАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Общая сумма налоговых льгот составит **321 млн. руб.**



■ За счет федерального бюджета ■ За счет регионального бюджета
■ За счет местного бюджета ■ За счет внебюджетных фондов

5,6 млн. руб.

За счет федерального бюджета

40,4 млн. руб.

За счет регионального бюджета

0,045 млн. руб.

За счет местного бюджета

275 млн. руб.

За счет внебюджетных фондов



БЮДЖЕТНАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Налоговые поступления по видам налогов



НДС **469** млн. руб.

НДФЛ **323** млн. руб.

Налог на прибыль **40** млн. руб.

Налог на имущество **4,3** млн. руб.

Налог на землю **0,05** млн. руб.

Страховые взносы **476** млн. руб.

ПРЕЗЕНТАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА



8 июня 2020 года